

## INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ LCSP

SERVEI / UNITAT: **Servei d'Infraestructures / Projectes d'obres i instal·lacions**

TIPUS: **SERVEIS**

NÚM. EXPEDIENT : **16104127**

DATA: **01/08/2025**

VEC: **240.000,50 €**

PBL: **242.000,61 € (IVA inclòs)**

Subvenció **NO** ☒ **SI** ☐

CPV: **90714400 Serveis d'auditoria mediambiental d'activitats específiques**

PODER ADJUDICADOR: **Transports de Barcelona SA**

### Descripció de l'obra, servei o subministrament

Serveis de consultoria tècnic-legal per a la gestió de les llicències d'activitat de les cotxeres d'autobusos i els controls periòdics posteriors.

### Període d'Execució/Termini de durada

El termini de durada del contracte serà de cinc anys des de la formalització del contracte.

Data Inici prevista: **01/02/2026** Data Fi prevista (sense pròrrogues): **31/01/2031**

### Descripció i justificació de la necessitat -Art. 116. 4 e)-

És necessària la contractació d'aquests serveis per a documentar la tramitació de les llicències d'activitats i els seus controls periòdics obligatoris de les cotxeres d'autobusos.

### Justificació procediment d'adjudicació - Art. 116. 4.a)-

Considerant l'import del contracte, la durada i les prestacions que en constitueixen l'objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a l'adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest **Contracte** mitjançant el procediment **Contracte** mitjançant el procediment **Obert**.

La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari**

### Lots:

Hi ha lots?

☐ SI

☒ NO

Justificació: No es divideix el contracte en lots a causa del risc que suposaria per a la correcta execució dels treballs per la naturalesa de l'objecte d'aquests. Els requeriments tècnic-legals que motiven aquesta contractació precisen d'una anàlisi i posterior aportació de solucions sota un mateix criteri. Així mateix, per a unificar aquests criteris i interpretacions de la normativa a complir, és necessari un únic interlocutor amb les Administracions.

**Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica – Art. 116. 4. c) – Procediments oberts, Negociats sense publicitats amb concurrència i negociats amb publicitat.**

De conformitat amb el que disposa l'article 87 de la Llei 9/2017 (LCSP), s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87.3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, atès l'objecte del contracte.

Es consideren proporcionals i congruents a l'objecte del contracte i alhora es donen garanties per a la correcta execució, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

Pel que fa a per la solvència tècnica de conformitat amb allò indicat a l'art **90 per a serveis** s'ha decidit exigir els requisits de solvència tècnica o professional establerts al Plec de condicions administratives.

Aquests requisits es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat i coneixement de la matèria objecte de contractació.

- R1 Redacció d'Auditories o Plans Directors d'adaptació al compliment de normativa PCI en edificis existents i en funcionament, entre els últims 5 anys, en superfícies majors de 10.000 m<sup>2</sup>. S'ha d'acreditar com a mínim (2) Auditories i (2) Plans Directors d'adequació PCI.
- R2 En l'àmbit de gestió de llicències d'activitats, redacció d'informes de modificació no substancial en matèria de medi ambient i d'informes de canvis significatius o no significatius, en matèria de PCI. en edificis existents i en funcionament, entre els últims 5 anys, en superfícies majors de 10.000 m<sup>2</sup>. S'han d'acreditar com a mínim (2) informes de cada tipus.

Es justifiquen aquests criteris per a garantir una correcta execució dels treballs a contractar on és fonamental que l'adjudicatari tingui experiència prèvia específica. La complexitat tècnica d'aquest contracte requereix una considerable capacitat de gestió, tècnica i analítica. L'experiència verificada permet una millor planificació, compliment terminis i pressupostos. Aquesta mesura assegura la qualitat dels treballs.

Respecte l'adscripció de mitjans personals s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat, formació i experiència.

- **M1 Responsable projectes:** Titulació universitària d'Enginyer, Arquitecte, Enginyer Tècnic o Arquitecte Tècnic habilitat en un col·legi professional corresponent a la seva titulació. Aportarà una experiència mínima no inferior als (5) anys. En concret caldrà declarar una experiència mínima com autor en (2) Auditories, (2) Plans Directors, d'adaptació al compliment de normativa PCI en edificis existents i en funcionament de superfície mínima 5000 m<sup>2</sup>.

La formació i experiència del responsable són crucials perquè assegurin que el professional té el coneixement necessari per a:

- Interpretar correctament la normativa aplicable (tant a nivell local com nacional).
- Gestionar adequadament els procediments administratius.
- Preveure possibles riscos o dificultats que puguin sorgir durant l'execució del servei.
- Facilitar solucions legalment correctes i viables per als problemes plantejats pel client.

- **M2 Tècnics:** Titulació universitària d'Enginyer, Arquitecte, Enginyer Tècnic o Arquitecte Tècnic habilitat en un col·legi professional corresponent a la seva titulació. Aportarà una experiència mínima no inferior als (5) anys. En concret caldrà declarar una experiència mínima com autor en (2) Informes de modificació no substancial en matèria de medi ambient, (2) Informes de canvis significatius o no significatius en matèria de PCI per compliment de normativa en edificis existents i en funcionament de superfície mínima 5000 m2.

En aquests serveis, el tècnic ha de manejar una sèrie de coneixements tècnics i legals que varien en funció de l'activitat econòmica i la ubicació, com per exemple:

- Normatives locals i autonòmiques sobre urbanisme, medi ambient, o seguretat.
- Requisits tècnics específics relacionats amb l'activitat que es llicenciarà.
- Tràmits administratius complexos en l'àmbit de les llicències d'activitats.

Sense una formació adequada i experiència en projectes similars, el tècnic podria no ser capaç d'oferir les solucions correctes ni de gestionar adequadament els aspectes normatius, la qual cosa podria afectar la qualitat del servei a contractar i la seva viabilitat legal.

- **M3 Delineants:** Titulació FP-II o CGFS

El delineant juga un paper crucial en la representació gràfica i en la planificació de les activitats per a l'obtenció d'una llicència. Es requereixen plans tècnics o documentació gràfica per a avaluar si un projecte compleix amb les normatives urbanístiques, de seguretat, mediambientals i altres. En aquest sentit:

- Un delineant amb formació adequada garanteix que els plans i representacions gràfiques siguin correctes i s'ajustin a la normativa vigent.
- L'experiència del delineant assegura que els plans es presentin correctament, siguin llegibles i clars, i que compleixin amb els requisits tècnics per a l'obtenció de llicències.

Si el delineant no té la formació adequada ni l'experiència suficient, els plans o documents presentats poden ser rebutjats o requerir correccions, la qual cosa podria demorar l'obtenció de la llicència o fins i tot resultar en la denegació d'aquesta.

- **M4 Administratiu.** Titulació FP-II o CGFS

L'administratiu, en la seva labor de gestió de documents i tràmits administratius, juga un paper crucial en la reducció d'errors que podrien generar problemes legals o administratius. Un error en la presentació de documents o una omisió en els tràmits pot donar lloc a retards, denegacions de llicències o sancions. La formació i experiència de l'administratiu són importants per a:

- Assegurar-se que tot es presenta correctament i en el format adequat per a evitar que l'expedient sigui rebutjat.
- Gestionar adequadament les incidències que puguin sorgir, com la falta de documentació o la necessitat d'aclariments addicionals.
- Complir amb els terminis establerts per a evitar que el servei contractat es vegi afectat per la denegació de la llicència o per la falta de permisos en el temps adequat.

Un administratiu sense la formació correcta podria, sense voler, provocar incidents administratius que retardin o invalidin el procés de licitació i tramitació, la qual cosa afectaria l'èxit de tot el servei de consultoria.

#### Justificació Condicions especial d'execució

##### De caràcter social:

De conformitat amb els articles 202.1 i 202.2 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

##### De protecció de dades:

De conformitat amb l'article 202.1 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

#### Justificació criteris de valoració del contracte.

Considerant l'objecte del contracte i a fi d'obtenir l'oferta amb millor relació qualitat-preu, s'ha considerat valorar els criteris d'adjudicació indicats al PCP que es justifiquen amb els següents motius:

- Criteri de valoració econòmica: Fins a 49 punts.
- Valoració de l'experiència del Responsable de projectes: Fins a 26 punts.
- Valoració de l'experiència del Tècnic: Fins a 25 punts.

Es valora la millor relació qualitat-preu. Es valora l'experiència del Responsable de projectes i del Tècnic tenint en consideració l'especial dificultat en els serveis a contractar i per l'especialització de d'aquests, que incrementen la dificultat tècnica dels treballs.

#### Justificació classificació - Art. 116. 4.b)-

En aquest contracte no és d'aplicació la classificació empresarial per no trobar-se l'objecte del contracte inclòs en l'àmbit de classificació d'algun dels grups o subgrups de classificació vigents d'acord amb l'article 77.1.b).

#### Justificació Valor estimat del Contracte - Art. 116. 4.d)-

El valor estimat del contracte s'ha calculat en base als diferents contractes anàlegs anteriors adjudicats, ajustat en funció dels preus de mercat, amb una indicació de tots els conceptes que l'integren.

Pressupost IVA exclòs : 200.000,50 €.

Modificacions previstes: 40.000 €

**TOTAL VEC: Dos cents quaranta mil euros amb cinquanta cèntims (240.000,50 €), IVA exclòs.**

L'import s'ha pres de preus de referència de contractes semblants.

#### Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis) - Art. 116. 4.f)-

La insuficiència de mitjans personals i materials perquè el contractant pugui prestar directament el servei es deu als següents motius:

Degut al volum dels treballs i la dotació de personal necessària, essent la funció d'aquest personal el seguiment i la supervisió tècnica i la coordinació dels diferents serveis externs associats a l'execució de l'encàrrec, es considera necessari procedir la contractació amb tercers, amb respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte

En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat del contractant de procedir a la contractació del servei descrit a l'encapçalament, mitjançant el procediment corresponent, perquè sigui prestat externament, als efectes de donar compliment al que preveu l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017.

Protecció Dades Personals

NO ☒

SI ☐

---

**Natàlia Bigas Torrent**

**Directora Servei d'Infraestructures Bus**