



Nº Expedient	SE OMU 2025/11(A-3348)
Assumpte	Arranjament dels camins dels Horts del Parc dels Horts del Parc del Segre- Partida Sant Ermengol - FASE 1
Data	01/12/2025

ACTA D'OBERTURA DE PLIQUES.
SE OMU 2025/11(A-3348)

DADES GENERALS	
Lloc	Ajuntament de La Seu d'Urgell.
Data	01/12/2025
Expedient	SE OMU 2025/11(A-3348)
Objecte	Arranjament dels camins dels Horts del Parc del Segre- Partida Sant Ermengol - FASE 1
Forma d'adjudicació	Procediment Obert Simplificat, Article 159 LCSP
Persones presents	<u>President</u> - Josep Semino Malé, arquitecte municipal de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell <u>Vocals</u> - Ramon Miñambres Rebés, secretari de l'Ajuntament. - Sònia Pascuet, TAG interina al servei d'Intervenció de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell. - Lluís Garriga Muñoz, arquitecte tècnic municipal. <u>Secretària</u> Agnès Lluch Serra, TAG adscrita a la Secretaria de l'Ajuntament.
Pliques presentades	1. ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L. 2. ANTONIO ROCA SA 3. OUMESKOUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.
Altres presents	Ningú.

A les 12.00 h s'accedeix a la plataforma de contractació i, amb la clau que han facilitat els licitadors, s'obren els sobres A i B de les empreses que han presentat oferta, es comprova que la documentació administrativa és correcta i s'analitzen les propostes.

A. VALORACIÓ DE LES PLIQUES.

Es valoren els aspectes que es detallen seguidament.

A.1. Oferta econòmica: Fins a 80 punts

A.1.1. El preu base de licitació és el següent:

PEM + Despeses Generals + Benefici industrial	215.042,47 €
IVA 21 %	45.158,92 €
Pressupost d'execució per contracte	260.201,39 €

Signatura 2 de 2
09/12/2025
Agnès Lluch Serra

Signatura 1 de 2
09/12/2025
Josep Semino

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:	
Codi Segur de Validació	26c27154b39847cb9d3dc9123c143138001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





Les ofertes rebudes són les següents (preu amb IVA inclòs):

1. ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L.	254.971,34 €
2. ANTONIO ROCA, S.A.	233.227,50 €
3. OUMESKOUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	252.005,04 €

A.1.2. La mesa comprova si hi ha propostes que puguin ser considerades pressumptament temeràries. S'ha d'aplicar l'art. 85.3 del Reglament General del Text refós de la LCAP:

3. Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales.

Suma de totes les propostes:

A. Proposta	Import	
1. ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L.	254.971,34 €	
2. ANTONIO ROCA, S.A.	233.227,50 €	
3. OUMESKOUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	252.005,04 €	
B. Total		740.203,88 €
C. Mitjana	B / 3	246.734,63 €
D. 10 % de mitjana	C x 10 %	24.673,46 €
E. Diferència respecte D per sota	C - D	222.061,16 €
F. Diferència respecte D per sobre	C + D	271.408,09 €

Es comprova que no hi ha cap oferta que pugui ser considerada pressumptament temerària.

A.1.3. El plec de condicions econòmic administratives preveu que les ofertes econòmiques es valoraran aplicant la fórmula següent:

A. Oferta econòmica fins 80 punts d'acord amb la fórmula següent:

Màxim de punts (80)(oferta més baixa / Oferta considerada)*

Aplicant la fórmula esmentada el resultat és el següent:

Licitador	Càlcul	Punts
1. ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L.	$80 * (233.227,50 / 254.971,34)$	73,18 punts
2. ANTONIO ROCA, S.A.	$80 * (233.227,50 / 233.227,50)$	80,00 punts
3. OUMESKOUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	$80 * (233.227,50 / 252.005,04)$	74,04 punts

A.2. Millores: Posar un asflat tintat en massa, color sauló: Fins a 20 punts

09/12/2025
Signatura 2 de 2
Agnès Lluç Serra
09/12/2025
Signatura 1 de 2
Josep Semino

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 26c27154b39847cb9d3dc9123c143138001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





Les ofertes rebudes són les següents:

Licitador	Ofereix Millora	Punts
1. ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L.	No	0,00 punts
2. ANTONIO ROCA, S.A.	Sí	20,00 punts
3. OUMESKOUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	No	0,00 punts

A.3. Total

La suma total de les puntuacions dona el resultat següent:

Licitador	Oferta Econòmica	Ofereix Millors	Punts
1. ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L.	73,18	0,00	73,18 punts
2. ANTONIO ROCA, S.A.	80,00	20,00	100 punts
3. OUMESKOUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	74,04	0,00	74,04 punts

B. PROPOSTA.

Per unanimitat, **S'ACORDA:**

* **Proposar** a l'alcalde que dicti la resolució següent:

SE OMU 2025/11(A-3348)

1. S'ha fet l'obertura de pliques del concurs per a contractar les obres d'arranjament dels camins dels Horts del Parc del Segre- Partida Sant Ermengol - FASE 1.

2. La mesa de Contractació ha fet la valoració de les propostes. El resultat de la valoració és el següent:

Licitador	Total
1. ANTONIO ROCA, S.A.	100 punts
2. OUMESKOUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	74,04 punts
3. ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L.	73,18 punts

3. La base 15.1 del plec de condicions administratives preveu que:

15.1. La Mesa de Contractació classificarà les propostes per ordre decreixent i farà les actuacions previstes a l'Article 150 de la LCSP. L'empresa que hagi fet la millor oferta haurà de presentar, dins del termini de set dies hàbils des del requeriment, la documentació següent:

- Documents assenyalats a la base vuitena d'aquest plec de condicions.
- Constitució de la garantia del contracte.

4. El secretari de l'Ajuntament ha comprovat que l'empresa que te major puntuació està inscrita al RELI. No obstant, no ha pogut acreditar l'alta a l'impost d'activitats econòmiques, la justificació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, ni l'acreditació de la solvència tècnica o professional exigida al plec de condicions econòmico-administratives.

Signatura 1 de 2
Josep Semino
09/12/2025

Signatura 2 de 2
Agnès Lluch Serra
09/12/2025

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 26c27154b39847cb9d3dc9123c143138001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





5. Aquesta classificació la pot fer l'Alcalde.

A la vista del que s'ha dit, **HE RESOLT:**

* **Primer. Classificar les propostes** del concurs per a contractar les obres d'arranjament dels camins dels Horts del Parc del Segre- Partida Sant Ermengol - FASE 1, segons la puntuació total obtinguda:

Licitador	Total
1. ANTONIO ROCA, S.A.	100 punts
2. OUMESKOUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	74,04 punts
3. ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L.	73,18 punts

* **Segon. Requerir** a ANTONIO ROCA, S.A. per tal que, en el termini de 7 dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació d'aquest requeriment aporti a l'Ajuntament la documentació següent:

a. Documents assenyalats al plec de condicions econòmico-administratives:

- 1 Alta a l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- 2 Justificació d'estar al corrent de les obligacions tributàries (Administració de l'Estat i Generalitat), i d'estar al corrent del pagament de les quotes amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.
- 3 Acreditació de la solvència tècnica o professional en els termes de l'apartat G del quadre de característiques del plec de condicions econòmico-administratives.
- 4 Acreditació de la solvència econòmica i financera en els termes de l'apartat G del quadre de característiques del plec de condicions econòmico-administratives.

b. Que ha constituït la garantia del contracte, que és de 9.637,50 € (192.750,00 € * 5 %).

* **Tercer. Advertir-lo** que, si no aporta els documents citats en el termini que s'ha dit, s'entendrà que retira la seva oferta.

A les 12,30h s'aixeca la sessió, de la qual n'estenc aquesta acta.

La Seu d'Urgell, Aquest document està signat digitalment i, per tant, la validesa es produeix en el moment de la darrera signatura.

El secretari de la Mesa de Contractació	El president de la Mesa
Agnès Lluch Serra	Josep Semino Malé

Signatura 1 de 2
Josep Semino

09/12/2025

Signatura 2 de 2
Agnès Lluch Serra

09/12/2025

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 26c27154b39847cb9d3dc9123c143138001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

