

Maria Cristina Mendez Mur, secretària del Consell d'Administració del Parc Sanitari Pere Virgili (en endavant, PSPV)

CERTIFICO:

Que en la reunió del 11 de desembre de 2025, el Consell d'Administració, fent us de les facultats que li confereixen l'article 8.1.h) dels Estatuts de l'empresa, aprovats mitjançant l'Acord del Govern de la Generalitat de 30 de juny de 2020 (DOGC núm. 8167 de 02.07.2020), ha adoptat els següents acords:

1. Ratificar la resolució d'aprovació dels plecs i constitució de la Mesa de contractació de l'expedient de 24/270 - OBRES DE REFORMA DE LA SALA DE CALDERES DE L'EDIFICI GREGAL DEL PARC SANITARI PERE VIRGILI efectuada per el Gerent del PSPV en data 22 d'octubre de 2025.
2. A proposta de la Mesa de Contractació i de conformitat amb el que disposa l'article 151 de la LCSP, adjudicar les OBRES DE REFORMA DE LA SALA DE CALDERES DE L'EDIFICI GREGAL DEL PARC SANITARI PERE VIRGILI a l'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L., (B66928490), condicionada a la presentació de la documentació indicada a l'article 150.2 LCSP.
3. Facultar al Gerent de l'entitat, Dr. Marco Inzitari perquè pugui signar el contracte que deriva d'aquesta adjudicació i la potestat de prorrogar-lo o modificar-ho en les condicions que consten als plecs i normativa vigent.

I perquè així consti i als efectes oportuns, amb el benentès que l'acta de la reunió es troba pendent d'aprovació a la propera sessió que se celebri, expedixo la present certificació, amb el vistiplau del president del Consell d'Administració a Barcelona, 11 de desembre de 2025.

La Secretària

Vist i plau

El President

ACTA DE LA SESSIÓ PRIVADA REALITZADA PER LA MESA DE CONTRACTACIÓ DESIGNADA PER A APROVAR, SI ESCAU, "l'INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS AUTOMÀTICS" CORRESPONENT AL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA DE LA SALA DE CALDERES DE L'EDIFICI GREGAL DEL PARC SANITARI PERE VIRGILI

EXPEDIENT: 24/270

TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT: PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA

MEMBRES DE LA MESA:

Presidenta:

Cristina Méndez Directora del Departament de Departament d'Organització i Comunicació del Parc Sanitari Pere Virgili

Vocals:

Natàlia Solé Directora Econòmic-Financer del Parc Sanitari Pere Virgili
Begoña Cañizares Representant de l'assessoria Jurídica del Sanitari Pere Virgili
Noelia Cebrian Tècnic Serveis Generals del Parc Sanitari Pere Virgili

Secretària:

Yolanda Prieto Departament de Gestió Econòmica del Parc Sanitari Pere Virgili

A Barcelona, a les 9:00 hores del dia 4 de desembre de 2025 al Parc Sanitari Pere Virgili, es constitueix la Mesa de Contractació integrada pels membres referenciats, d'acord amb el que s'estableix al Plec de Clàusules Administratives (en endavant PCAP).

Els assistents a la reunió declaren que no existeix cap conflicte d'interès en la seva actuació professional. Així mateix, declaren que coneixen i accepten les seves obligacions derivades del Protocol de Gestió de Conflictes d'Interès aprovat pel Parc Sanitari Pere Virgili.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. La Secretària obre la sessió, tot donant la benvinguda als membres de la Mesa.
2. Seguidament, la Secretaria de la Mesa, conjuntament amb el vocal tècnic, exposen "l'INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS AUTOMÀTICS" emès per el Director Serveis Generals del Parc Sanitari Pere Virgili el 3 de desembre de 2025. Aquest informe inclou la valoració dels criteris d'adjudicació no subjectes a judici de valor i la classificació final de les propostes presentades al procediment de contractació de les OBRES DE REFORMA DE LA SALA DE CALDERES DE L'EDIFICI GREGAL DEL PARC SANITARI PERE VIRGILI.

El citat informe inclou els següents quadres resum amb les puntuacions obtingudes i la classificació final de les ofertes presentada.:

4 Resum puntuació criteris automàtics

24/270 OBRES REFORMA SALA CALDERES ED GREGAL		100,00	PUNTS
	Import de licitació	79.525,08 €	1,80 VP
Pos.	Criteri / Subcriteri	Punts	CLIMAVA MARLA
1.	Oferta econòmica	49	47,51 49,00
	Oferta econòmica	79.525,08 €	79.525,03 75.175,51
Pos.	Criteri / Subcriteri	Punts	CLIMAVA MARLA
2.	Termini executiu	20	19,07 20,00
	Termini executiu	12,00	10,00 9,00
Pos.	Criteri / Subcriteri	Punts	CLIMAVA MARLA
3.	Termini d'acopi	15	15,00 15,00
	Termini d'acopi	6,00	4,00 4,00
Pos.	Criteri / Subcriteri	Punts	CLIMAVA MARLA
4.	Ampliació del termini de garantia de l'obra	8	8,00 8,00
	Ampliació del termini de garantia de l'obra		24 mesos 24 mesos
Pos.	Criteri / Subcriteri	Punts	CLIMAVA MARLA
5.	Tipus de manteniment durant període de garantia	8	8,00 8,00
	model manteniment		complet complet
			CLIMAVA MARLA
PUNTUACIÓ		100,00	97,59 100,00

Classificació resultant de l'estudi de les propostes

24/270 OBRES REFORMA SALA CALDERES ED GREGAL		
Pos.	Llicitador	Puntuació
1	MARLA	100,00
2	CLIMAVA	97,59

3. El membres de la Mesa acorden proposar l'adjudicació de OBRES DE REFORMA DE LA SALA DE CALDERES DE L'EDIFICI GREGAL DEL PARC SANITARI PERE VIRGILI a l'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L. (NIF B66928490) al haver presentat l'oferta més avantatjosa un cop valorats els criteris d'adjudicació establerts.

Aquesta proposta d'adjudicació resta condicionada a que aquesta presenti correctament la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació, de conformitat amb la clàusula 15 del PCAP.

Sense cap altre qüestió a considerar, sent les 9:15 hores, es dona per acabada la reunió i, perquè en quedi constància del que s'ha tractat i de les determinacions adoptades, s'estén la present Acta.

La presidenta

La Secretària

Sra. Cristina Mendez
Parc Sanitari Pere Virgili

Sra. Yolanda Prieto
Parc Sanitari Pere Virgili



*EXP. 24/270 – OBRES DE REFORMA DE LA SALA
DE CALDERES DE L'EDIFICI GREGAL DEL PARC
SANITARI PERE VIRGILI*

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS
AUTOMÀTICS.



SUMARI.

<i><u>EXP. 24/270 – OBRES DE REFORMA DE LA SALA DE CALDERES DE L'EDIFICI GREGAL DEL PARC SANITARI PERE VIRGILI</u></i>	1
1 OBJECTE	3
2 CONCURRÈNCIA	3
3 CRITERIS AUTOMÀTICS. FINS A 100 PUNTS	3
3.1 OFERTA ECONÒMICA. FINS A 49 PUNTS	3
3.2 TERMINI EXECUTIU. FINS A 20 PUNTS	4
3.3 TERMINI D'ACOPI. FINS A 15 PUNTS	4
3.4 AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA DE L'OBRA. FINS A 8 PUNTS	5
3.5 TIPUS DE MANTENIMENT DURANT PERÍODE DE GARANTIA. FINS A 8 PUNTS	5
4 RESUM PUNTUACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS	6
5 CLASSIFICACIÓ DELS CRITERIS AUTOMÀTICS	6
6 SIGNATURES	6



1 Objecte

L'objecte del contracte és la reforma de la sala de calderes de l'edifici Gregal del Parc Sanitari Pere Virgili, d'acord amb el Projecte Tècnic (annex 1).

2 Concurrencia

S'ha presentat al procés de Licitació la següent empresa:

- CLIMAVA (CLIMAVA)
- SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL.(MARLA)

Entre parèntesi hi és el nom abreujat que s'ha utilitzat per fer referència a l'empresa a les taules de valoracions.

Totes les empresa presenten la documentació exigida al Sobre A i per tant es consideren aptes per a participar en la licitació.

3 Criteris automàtics. Fins a 100 punts

3.1 Oferta econòmica. Fins a 49 punts

D'acord amb l'apartat 6 de la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública, es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta econòmica més favorable, la resta d'ofertes es puntuaran aplicant la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_v = proposta de termini, expressat en setmanes, de la oferta a valorar.

O_m = Termini més baix, expressat en setmanes, de totes les propostes acceptades

IL = Valor de Licitació: 79.525,08 €

P = Puntuació màxima del criteri

VP = Valor de Ponderació: 1,8

Taula de puntuació:

24/270 OBRES REFORMA SALA CALDERES ED GREGAL			100,00	PUNTS
	Import de licitació	79.525,08 €	1,80	VP
Pos.	Criteri / Subcriteri	Punts	CLIMAVA	MARLA
1.	Oferta econòmica	49	47,51	49,00
	Oferta econòmica	79.525,08 €	79.525,03	75.175,51

3.2 Termini executiu. Fins a 20 punts

Es valorarà la reducció del termini executiu especificat a la clàusula 6 del PPTP.

Per optar a la puntuació d'aquest criteri, els licitadors hauran de presentar la seva proposta complimentant la plantilla (Annex C) que s'adjunta com a model dintre del Sobre Digital. A més, cal justificar el termini executiu mitjançant la presentació del diagrama de Gantt que s'indica al punt H1.

La valoració del termini proposat es realitzarà aplicant la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_v = proposta de termini, expressat en setmanes, de la oferta a valorar.

O_m = Termini més baix, expressat en setmanes, de totes les propostes acceptades

IL = Valor de Licitació: 12 setmanes

P = Puntuació màxima del criteri

VP = Valor de Ponderació: 1,8

Taula de puntuació:

Pos.	Criteri / Subcriteri	Punts	CLIMAVA	MARLA
2.	Termini executiu	20	19,07	20,00
	Termini executiu	12,00	10,00	9,00

3.3 Termini d'acopi. Fins a 15 punts

Es valorarà la reducció del termini d'acopi especificat a la clausula 6 del PPTP

Per optar a la puntuació d'aquest criteri, els licitadors hauran de presentar la seva proposta complimentant la plantilla (Annex C) que s'adjunta com a model dintre del Sobre Digital. A més, cal justificar el termini d'acopi mitjançant la presentació del diagrama de Gantt que s'indica al punt H2.

La valoració del termini proposat es realitzarà aplicant la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_v = proposta de termini, expressat en setmanes, de la oferta a valorar.

O_m = Termini més baix, expressat en setmanes, de totes les propostes acceptades

IL = Valor de Licitació: 6 setmanes

P = Puntuació màxima del criteri

VP = Valor de Ponderació: 1,8

Taula de puntuació:

Pos.	Criteri / Subcriteri	Punts	CLIMAVA	MARLA
3.	Termini d'acopi	15	15,00	15,00
	Termini d'acopi	6,00	4,00	4,00

3.4 Ampliació del termini de garantia de l'obra. Fins a 8 punts

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia de l'obra ofert per sobre del termini mínim establert a l'apartat 7 del PPT.

Les propostes es valoraran en base al següent escalat:

Proposta ampliació termini garantia	Puntuació
24 mesos addicionals	8 Punts
18 mesos addicionals	4 Punts
12 mesos addicionals	2 Punts
6 mesos addicionals	1 Punt
0 mesos addicionals	0 Punts

Taula de puntuació:

Pos.	Criteri / Subcriteri	Punts	CLIMAVA	MARLA
4.	Ampliació del termini de garantia de l'obra	8	8,00	8,00
	Ampliació del termini de garantia de l'obra		24 mesos	24 mesos

3.5 Tipus de manteniment durant període de garantia. Fins a 8 punts

Es valorarà el tipus de manteniment durant el període de garantia establert a l'apartat 7 del PPT en funció del següent escalat:

Proposta de tipus de manteniment	Puntuació
Model complet: manteniment preventiu - normatiu de tots els sistemes instal·lats amb inclusió de fungibles, recanvis i mà d'obra de correctius	8 Punts
Model avançat: manteniment preventiu - normatiu de tots els sistemes instal·lats amb inclusió de mà d'obra de correctius	4 Punts
Model bàsic: manteniment preventiu - normatiu de tots els sistemes instal·lats	0,00 Punts

Taula de puntuació:

Pos.	Criteri / Subcriteri	Punts	CLIMAVA	MARLA
5.	Tipus de manteniment durant període de garantia	8	8,00	8,00
	model manteniment		complet	complet

4 Resum puntuació criteris automàtics

24/270 OBRES REFORMA SALA CALDERES ED GREGAL		100,00	PUNTS	
	Import de licitació	79.525,08 €	1,80	VP
Pos.	Criteri / Subcriteri	Punts	CLIMAVA	MARLA
1.	Oferta econòmica	49	47,51	49,00
	Oferta econòmica	79.525,08 €	79.525,03	75.175,51
Pos.	Criteri / Subcriteri	Punts	CLIMAVA	MARLA
2.	Termini executiu	20	19,07	20,00
	Termini executiu	12,00	10,00	9,00
Pos.	Criteri / Subcriteri	Punts	CLIMAVA	MARLA
3.	Termini d'acopi	15	15,00	15,00
	Termini d'acopi	6,00	4,00	4,00
Pos.	Criteri / Subcriteri	Punts	CLIMAVA	MARLA
4.	Ampliació del termini de garantia de l'obra	8	8,00	8,00
	Ampliació del termini de garantia de l'obra		24 mesos	24 mesos
Pos.	Criteri / Subcriteri	Punts	CLIMAVA	MARLA
5.	Tipus de manteniment durant període de garantia	8	8,00	8,00
	model manteniment		complet	complet
			CLIMAVA	MARLA
PUNTUACIÓ		100,00	97,59	100,00

5 Classificació dels criteris automàtics

Classificació resultant de l'estudi de les propostes

24/270 OBRES REFORMA SALA CALDERES ED GREGAL

Pos.	Llicitador	Puntuació
1	MARLA	100,00
2	CLIMAVA	97,59

Es classifica en primera posició amb 100 punts l'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL. I per tant, opta a la proposta de l'adjudicació de les obres.

6 SIGNATURES

Sr. Joan Bayona

Director Serveis Generals PSPV