

**ACTA OBERTURA SOBRE ÚNIC DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE PARCS, JARDINS I ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE SANT VICENT DE MONTALT, MITJANÇANT UNA BOSSA D'HORARI DE TERBALL, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT**

En sessió telemàtica, el dia 6 d'octubre de 2025, a les 12.00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a procedir a l'obertura del sobre únic de la licitació del contracte del servei de manteniment de parcs, jardins i zones verdes del municipi de Sant Vicenç de Montalt, mitjançant una bossa d'horari de treball, mitjançant procediment obert simplificat.

Assistents que conformen la mesa de contractació:

President: La Regidora delegada de Serveis Municipals, Mònica Comas Figueras

Vocal: La secretària acctal, Cristina Marín Carcassona

Vocal: L'interventor acctal, Vicenç Llorens Corral

Vocal: L'auxiliar tècnica de serveis municipals i medi ambient, Maria Asunción Real Garcia

**Secretària de la mesa:** Cristina Romero Pareja, funcionària de la Corporació.

La senyora Presidenta obre la sessió.

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 1242 de data 29 d'agost de 2025, es va aprovar l'inici de l'expedient i el plec de clàusules administratives i tècniques particulars, així com la convocatòria de la licitació per a la contractació del servei de manteniment de parcs, jardins i zones verdes del municipi de Sant Vicenç de Montalt, mitjançant una bossa d'horari de treball.

En data 30 de setembre de 2025 va finalitzar el termini per a la presentació de proposicions de l'esmentada licitació, convocada mitjançant procediment obert simplificat.



En la clàusula 15 del Plec de clàusules Administratives Particulars es va nomenar els membres que formen part la mesa de contractació, i mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 1391 de data 2 d'octubre de 2025 es va fixar la data d'obertura del sobre únic.

D'acord amb la clàusula 10 del plec de clàusules administratives, la documentació que ha de contenir el sobre únic és la següent:

**a) Declaració Responsable del licitador** indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, segons el model.

**b) Proposició econòmica**, segons model.

**c) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica**, si s'escau.

A continuació i d'acord amb allò estipulat a la clàusula 16 del Plec de clàusules administratives i tècniques particulars, es procedeix a l'obertura del sobre únic de les empreses que han presentat proposició i que es relacionen a continuació, d'acord amb el certificat de l'eina del Sobre Digital que consta a l'expedient. La relació de licitadores així com la documentació presentada en el sobre únic és la següent:

| EMPRESA                                             | REGISTRE ENTRADA              | DOCUMENTACIÓ SOBRE                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TREBALLS<br>FORESTALS<br>PRESEGUE S.L.<br>B65543969 | ENTRA-2025-8594<br>22/09/2025 | <input checked="" type="checkbox"/> Declaració responsable<br><input checked="" type="checkbox"/> Oferta econòmica<br><input checked="" type="checkbox"/> Altres criteris |
| FERPOL MASTER<br>SERVICES, S.L.<br>B64681448        | ENTRA-2025-8687<br>25/09/2025 | <input checked="" type="checkbox"/> Declaració responsable<br><input checked="" type="checkbox"/> Oferta econòmica<br><input checked="" type="checkbox"/> Altres criteris |
| FUNDACIÓ CEO<br>MARESME<br>G58376872                | ENTRA-2025-8834<br>30/09/2025 | <input checked="" type="checkbox"/> Declaració responsable<br><input checked="" type="checkbox"/> Oferta econòmica<br><input checked="" type="checkbox"/> Altres criteris |

Un cop revisada la documentació presentada, la mesa de contractació determina que no existeix cap defecte en la documentació administrativa, i acorda que totes les empreses que han presentat oferta són **ADMESES** per seguir en el



procediment de licitació, i declaren adequar-se als requisits previs (de capacitat i solvència) exigits en els plecs.

D'acord amb la clàusula 11, per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà, sobre la base de la millor relació qualitat-preu, a una pluralitat de criteris d'adjudicació:

#### **A. Criteris quantificables automàticament.**

##### **1. Oferta econòmica, fins a 75 punts**

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació i la màxima puntuació a l'oferta més baixa, puntuant-se la resta d'ofertes en funció de les baixes i de manera proporcional en funció de la següent fórmula:

$$V_o = V_{max} \times \frac{O_{min}}{O_v}$$

On:

$V_o$  = Puntuació de l'oferta a valorar

$V_{max}$  = Valoració màxim del criteri (75)

$O_v$  = Oferta del licitador a valorar

$O_{min}$  = Oferta més econòmica de les presentades

**L'oferta del licitador és el preu total de 104 jornades, que inclouen 3 persones amb dedicació de 8 hores cadascuna (IVA exclòs).**

##### **2. Temps màxim de resposta, fins a 15 punts**

Es valorarà el compromís del licitador pel que fa al temps màxim de resposta davant incidències o serveis urgents comunicats per l'Ajuntament. Aquest temps de resposta es defineix com el període entre la comunicació per part dels serveis municipals i l'arribada dels mitjans personals i materials al lloc de la intervenció.

Forma d'acreditació:

Els licitadors hauran d'incloure a la seva oferta una declaració signada on consti el compromís de temps màxim de resposta, expressat en minuts. Aquest compromís serà vinculant i podrà ser comprovat durant l'execució del contracte.

Puntuació:

S'atorgarà puntuació automàtica d'acord amb el següent barem:



| Temps de resposta compromès | Punts |
|-----------------------------|-------|
| ≤ 30 minuts                 | 15    |
| > 30 min i ≤ 45 minuts      | 12    |
| > 45 min i ≤ 60 minuts      | 9     |
| > 60 min i ≤ 90 minuts      | 5     |
| > 90 minuts                 | 0     |

Condicions addicionals:

El compromís assumit tindrà caràcter contractual i el seu incompliment podrà ser considerat causa de penalització segons el plec de clàusules.

### **3. Nombre superior de jornades ofertes, fins a 10 punts**

Es valorarà el compromís del licitador de realitzar un nombre superior de jornades mensuals de servei respecte al mínim establert en el present plec, sempre que aquestes compleixin les condicions establertes (mínim 3 operaris/àries durant 8 hores per jornada).

Puntuació:

10 punts: si es comprometen 5 o més jornades addicionals.

5 punts: si es comprometen a 3 jornades addicionals.

0 punts: si no s'ofereixen jornades addicionals.

Observacions:

El compromís adquirit serà vinculant i formarà part de les obligacions contractuals.

Les jornades addicionals s'hauran de distribuir segons les necessitats operatives del servei, prèviament acordades amb l'Ajuntament.

---

L'oferta presentada per l'empresa TREBALLS FORESTALS PRESEGUE S.L. és la següent:

- 1. Oferta econòmica:  
48.360,00 € (Import sense IVA)  
Preu jornada: 465,00 € (Import sense IVA)
- 2. Temps màxim de resposta:  
Menys de 30 minuts
- 3. Nombres superior de jornades ofertes:  
5 jornades addicionals mensuals



L'oferta presentada per l'empresa FERPOL MASTER SERVICES, S.L. és la següent:

- 1. Oferta econòmica:  
47.424,00 € (Import sense IVA)  
Preu jornada: 456,00 € (Import sense IVA)
- 2. Temps màxim de resposta:  
Menys de 30 minuts
- 3. Nombres superior de jornades ofertes:  
6 jornades addicionals mensuals

L'oferta presentada per l'empresa FUNDACIÓ CEO MARESME és la següent:

- 1. Oferta econòmica:  
39.936,00 € (Import sense IVA)  
Preu jornada: 384,00 € (Import sense IVA)
- 2. Temps màxim de resposta:  
Menys de 30 minuts
- 3. Nombres superior de jornades ofertes:  
5 o més jornades addicionals

A continuació es puntuen les ofertes aplicant els criteris d'adjudicació:

| EMPRESA                             | PUNTUACIÓ<br>CRITERI 1 | PUNTUACIÓ<br>CRITERI 2 | PUNTUACIÓ<br>CRITERI 3 | PUNTUACIÓ<br>TOTAL |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|--------------------|
| TREBALLS FORESTALS<br>PRESEGUE S.L. | 61,94                  | 15,00                  | 10,00                  | <b>86,94</b>       |
| FERPOL MASTER<br>SERVICES, S.L.     | 63,40                  | 15,00                  | 10,00                  | <b>88,40</b>       |
| FUNDACIÓ CEO<br>MARESME             | 75,00                  | 15,00                  | 10,00                  | <b>100,00</b>      |

D'acord amb el que estableix la clàusula 13 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la present contractació, a continuació s'apliquen els paràmetres de l'article 85 del RD 1098/2001 per a determinar si l'oferta presentada incorre en presumpció d'anormalitat.



en aplicació de l'apartat 4 de l'article 85 del RD 1098/2001 "4. Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.", les ofertes presentades per les empreses HIGSERGUISS i MULTIANAU S.L es consideren ofertes incurses en presumpció d'anormalitat

Feta la comprovació, i en aplicació de l'apartat 3 de l'article 85 del RD 1098/2001 "*3. Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales*", l'oferta presentada per l'empresa FUNDACIÓ CEO MARESME es considera oferta incursa en presumpció d'anormalitat.

D'acord amb la clàusula 13 del PCAP, "en la valoració de les ofertes no s'inclouran les proposicions declarades desproporcionades o anormals fins que no s'hagués seguit el procediment establert en l'art 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer, en el seu cas, resultés justificada la viabilitat de l'oferta".

Per tot el que s'ha exposat, la Mesa de contractació **acorda per unanimitat:**

**PRIMER.- REQUERIR** a l'empresa FUNDACIÓ CEO MARESME, que justifiqui garantir la viabilitat de la proposta, ja que ha resultat oferta anormal o desproporcionada.

Atorgar un termini de cinc dies hàbils perquè l'empresa que ha presentat l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar la seva oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la LCSP.



En tot cas, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè vulnera la normativa sobre subcontractació o no compleix les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

**SEGON.- Donar publicitat** de la present acta al Perfil del Contractant de la corporació.

Quan són les 12.25 hores, la presidenta de la Mesa de Contractació dona per acabada la sessió.

La presidenta

La secretària