

Codi Segur de Verificació:
c8791b4b-4e65-4fd4-b591-a65544c19663
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2025_3571617
Data d'impressió: 12/01/2026 14:56:12
Pàgina 1 de 3

SIGNATURES

1.- Josep Contreras Janer (TCAT) (Cap d'Àrea de Territori i Sostenibilitat), 19/12/2025 13:15



INFORME TÈCNIC

Assumpte: Valoració del procediment obert simplificat del contracte per les obres contractació dels nous vestidors de l'atletisme a Olesa de Montserrat.

Expedient: 2025/007257

Adreçat: Departament de Contractació

FETS

- El 15 de desembre de 2025 a les 14:00h va finalitzar el termini per a la presentació d'ofertes per formar part al procediment obert simplificat impulsat per el Departament de Serveis Tècnics del Contracte per les obres s dels nous vestidors de l'atletisme a Olesa de Montserrat. Exp. 2025/007257
- Al finalitzar el termini de presentació de les ofertes, segons "certificat de la eina sobre digital" de la plataforma eLICITA, les empreses que s'han presentat són les següents:

Denominació Social	NIF	Data Entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Construcciones Somic, SL	B59841064	12/12/2025	10:41	E2025028376
LANCER SPACE, S.L.	B44976389	14/12/2025	16:09	E2025028460

VALORACIÓ DE LES OFERTES

L'objecte del present informe és la valoració de les ofertes, modalitat d'avaluació objectiva segons els criteris de valoració automàtica, establert al Plec de Clàusules Administratives per l'adjudicació del contracte:

- Proposta econòmica (preu de licitació) (fins a 50 punts)

La puntuació s'obtindrà amb l'aplicació de la fórmula de càlcul següent: Es puntuarà amb 0 punts aquelles ofertes que ofereixin una baixa del 0% sobre els preus de partida.

L'oferta que presenti la baixa major obtindrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes seran valorades mitjançant la següent fórmula:

$$Pi = C * (Om/Oi)$$

On:

Pi = és la puntuació que obté l'empresa "i"

C = són els punts que s'assignen al criteri que s'avalua. En aquest cas:50

Oi = és l'oferta de l'empresa "i" (en euros)

Om = és l'oferta econòmicament més avantatjosa (en euros)



EMPRESA	Oferta econòmica (Sense IVA)	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	410.479,32 €	50	49,52
LANCER SPACE, S.L.	406.575,86 €	50	50

2. Millores a l'obra

El licitador no està obligat a oferir cap de les millores. Tot i així, poden oferir una, dues o les tres millores proposades i s'atorgaran els punts corresponents a cada una d'elles per separat, atorgant la puntuació de la millora en el cas que el licitador la ofereixi o zero punts en el cas que contrari.

EMPRESA	Millora 1	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	NO	15	0
LANCER SPACE, S.L.	SI	15	15

EMPRESA	Millora 2	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	NO	15	0
LANCER SPACE, S.L.	SI	15	15

EMPRESA	Millora 3	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	NO	15	0
LANCER SPACE, S.L.	SI	15	15

EMPRESA	TOTAL MILLORES	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	0	45	0
LANCER SPACE, S.L.	3	45	45



3. Ampliació del termini de garantia de l'obra (fins a 5 punts)

L'ampliació del termini de garantia de l'obra previst en aquest plec es valorarà de manera que no s'atorgarà cap punt a aquelles ofertes presentades que no proposin cap ampliació de termini, mes enllà de les estrictament legals, mentre que s'atorgarà la puntuació màxima a aquelles ofertes d'entre les presentades que facin l'ampliació de termini de 10 anys. Pel que fa a la resta d'ofertes presentades, s'atorgarà mig punt per cada any d'ampliació.

EMPRESA	Oferta ampliació	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	0 anys	5	0
LANCER SPACE, S.L.	5 anys	5	2,5

Una vegada revisades les ofertes proposades per les empreses licitadores en quant als corresponents criteris i aplicades les fórmules corresponents especificades en cada criteri, el resum de les puntuacions és el següent:

EMPRESA	Oferta econòmica	Millores	Ampliació Garantia	Puntuació Total
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	49,52	0	0	49,52
LANCER SPACE, S.L.	50	45	2,5	97,5

CONCLUSIÓ

L'empresa LANCER SPACE, S.L., SL ha esdevingut l'empresa licitadora amb major puntuació i per tant la més avantatjosa en el procediment, el Departament de Serveis Tècnics procedeix a proposar-la com a adjudicatària del present contracte, per un import de quatre-cents sis mil cinc-cents setanta.cinc amb vuitanta-sis cèntims d' euro (406.575,86€) (Preu sense IVA), que fan un total de Quatre-cents noranta-un mil nou-cents cinquanta-sis amb setanta-nou cèntims d' euro (491.956,79 €) (IVA inclòs), juntament amb les tres millores, millora 1–Urbanització de l'entorn, millora 2- Millora la jardineria de l'entorn i millora 3- Projecte i subministrament de senyalètica, així com l'ampliació de la garantia de 5 anys

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT