

INFORME - PROPOSTA TÈCNICA

SOBRE LA VALORACIÓ DE LES OFERTES ECONÒMIQUES I MILLORES PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ I REURBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL MERCAT I EL CARRER DELS ESCASANY DE CARDONA (LOT 1 - PLAÇA MERCAT) (EXPEDIENT 1861/2025)

La tècnica de Contractació de l'Ajuntament de Cardona, Roser Valverde Lojo, en referència a les ofertes econòmiques i millores presentades en el



NUM.	EMPRESA
1.	RIBALTA I FILLS SA, amb CIF A25202680, domiciliada al Camí Figolers 31 d'Oliana (25790), representada per Josep Maria Ribalta i amb correu de contacte administracio@ribaltaifills.com
2.	EXCAVACIONS COTS CODINA SL, amb CIF B62137435, domiciliada al carrer Canonge Miquel Mitjans 39 de Cardona (08261), representada per Abel Cots Duocastella i amb correu de contacte abel@cotscodina.com

CRITERIS DE VALORACIÓ

Que els criteris d'adjudicació de les proposicions són les descrites a la clàusula setzena del Plec de Clàusules Administratives Particulars. Els criteris de valoració són els següents:

1. Criteri d'oferta econòmica



Ajuntament de Cardona

La baixa econòmica es valorarà sobre el pressupost base de licitació, atorgant-se 25 punts a l'oferta millor econòmicament, que es valorarà de la següent manera:

procediment obert simplificat per a la contractació de les obres d'adequació i reurbanització de la plaça del mercat i el carrer dels Escasany de Cardona (lot 1 - plaça mercat), emet el següent

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

INFORME TÈCNIC

Que el pressupost global de la licitació que consta al projecte tècnic aprovat definitivament per aquest Ajuntament és de 295.655,94 euros IVA exclòs (357.743,99 euros IVA inclòs).

2. Millora relativa a l'ampliació del termini de garantia

Es puntuarà aquells licitadors que ofereixin un període superior de garantia de l'obra al termini estipulat als Plecs d'un any des de la data de recepció, fins a un màxim de **10 punts** d'acord amb el següent barem:

- 3 anys addicionals: 10 punts
- 2 anys addicionals: 5 punts
- 1 any addicional: 2 punts
- Sense increment: 0 punts

3. Acreditació de l'experiència en l'execució d'obres de naturalesa similar

Atesa la naturalesa de l'obra i la seva afectació tant en la mobilitat del



				naturalesa similar		de gestió de la qualitat i de la gestió ambiental		
1	Ribalta i Fills SA	295.500,00€	Sí	Sí	Sí	No	Sí	Sí
2	Excavacions Cots Codina SL	269.046,90€	Sí	Sí	Sí	No	Sí	Sí

En data 03 de desembre del 2025, la que subscriu el present informe, va emetre un informe tècnic on es va detectar que alguna de les dades que figuraven al sobre C no disposaven de la documentació acreditativa, requerint a les empreses perquè en un termini de 3 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació presentessin la documentació acreditativa següent:

- En el cas de l'empresa RIBALTA I FILLS SA: Documentació acreditativa de la realització d'un curs de prevenció de riscos laborals per part de la persona que executi les obres i/o el seu supervisor superior.
- En el cas de l'empresa EXCAVACIONS COTS CODINA SL: Certificats d'execució d'obres de naturalesa similar per part de l'empresa així com del responsable de l'obra.

Atès que ambdues empreses van obrir la notificació amb el requeriment de documentació en data 03 de desembre i que en el termini establert de tres dies hàbils només l'empresa RIBALTA I FILLS SA ha presentat la documentació requerida, es procedeix a valorar la documentació inclosa al SOBRE C de les proposicions presentades en el procediment de contractació de les obres per l'adequació i reurbanització de la plaça del mercat i el carrer dels Escasany de Cardona (Lot 1 - plaça mercat).

ASPECTES OBJECTE DE VALORACIÓ

1. Oferta econòmica (fins a 25 punts)

El pressupost base de licitació fixat al Plec de Clàusules és de 295.655,94 euros IVA exclòs (357.743,69 euros IVA inclòs).

La fórmula utilitzada per a la classificació de les ofertes econòmiques és la següent:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Les proposicions econòmiques valorades són les següents:

NÚM	PROPOSICIÓ	IMPORT PROPOSTA
.		



1	RIBALTA I FILLS SA (PL-OF) / (PL - OFME) X 25 = P PL: 295.655,94 € OF: 295.500,00 € OFME: 269.046,90 € Puntuació: 0,15 punts	295.500,00 € IVA exclòs Baixa: 0,05 %
2	EXCAVACONS COTS CODINA SL (PL-OF) / (PL - OFME) X 25 = P PL: 295.655,94 € OF: 269.046,90 € OFME: 269.046,90 € Puntuació: 25 punts	269.046,90 € IVA exclòs Baixa: 9 %

2. Ampliació del termini de garantia de l'obra (fins a 10 punts)

Es puntuaran amb un màxim de 10 punts aquells licitadors que ofereixen un període superior de garantia de l'obra al termini estipulat als Plecs, fins a un màxim de 3 anys addicionals.

Les proposicions valorades són les següents:

NÚM	PROPOSICIÓ	PUNTUACIÓ
1	RIBALTA I FILLS SA - Ampliació en 3 anys addicionals	10 punts
2	EXCAVACIONS COTS CODINA SL - Ampliació en 3 anys addicionals	10 punts

3. Acreditació de l'experiència en l'execució d'obres de naturalesa similar (fins a 7,5 punts)

Es puntuarà aquells licitadors fins a un màxim de **7,5 punts** per cada obra acreditada per part de l'empresa contractista que sigui de naturalesa similar, puntuant 1,5 cada obra acreditada.

Les proposicions valorades són les següents:

NÚM	PROPOSICIÓ	PUNTUACIÓ
1	RIBALTA I FILLS SA - Acredita 17 obres	7,5 punts
2	EXCAVACIONS COTS CODINA SL - No n'acredita cap	0 punts



4. Acreditació de l'experiència del responsable de l'obra (fins a 7,5 punts)

Es puntuarà aquells licitadors fins a un màxim de **7,5 punts** per cada obra acreditada per part de l'empresa contractista en relació al cap d'obra designat per a l'execució de les obres objecte de la present licitació que sigui de naturalesa similar, puntuant 0,5 cada obra acreditada i 0,5 punts per titulació (curs d'especialització, màster o postgrau) acreditat.

Les proposicions valorades són les següents:

NÚM .	PROPOSICIÓ	PUNTUACIÓ
1	RIBALTA I FILLS SA - Acredita 5 obres - Acredita 1 màster	3 punts
2	EXCAVACIONS COTS CODINA SL - No s'acredita cap obra - S'acredita 1 curs	0,5 punts

5. Estar en possessió de la certificació ISO en matèria de gestió de la qualitat i de la gestió ambiental (fins a 10 punts)

Es puntuarà aquells licitadors que disposin de les certificacions ISO 9001 en matèria de gestió de la qualitat i ISO 14001 en matèria de gestió ambiental:

- Si disposa de la certificació ISO 9001 - 5 punts
- Si disposa de la certificació ISO 14001 - 5 punts

Les proposicions valorades són les següents:

NÚM .	PROPOSICIÓ	PUNTUACIÓ
1	RIBALTA I FILLS SA - No en disposa	0 punts
2	EXCAVACIONS COTS CODINA SL - No en disposa	0 punts

6. Millores en la protecció de la seguretat (fins a 5 punts)

Es valorarà que les persones que executin les obres i/o els seus supervisors superiors disposin de cursos específics de Prevenció de Riscos Laborals de més de 50 hores en relació a les tasques a desenvolupar, fins a un màxim de **5 punts**

Les proposicions valorades són les següents:



NÚM	PROPOSICIÓ	PUNTUACIÓ
1	RIBALTA I FILLS SA - 1 curs acreditat	5 punts
2	EXCAVACIONS COTS CODINA SL - 1 curs acreditat	5 punts

7. Assumpció d'excessos d'amidaments (fins a 10 punts)

Es puntuarà a aquells licitadors que es comprometin, mitjançant declaració responsable, a assumir econòmicament fins a un 10% del pressupost d'execució material de l'obra per excés d'amidament de les partides d'obra que integren el projecte sense cost per l'Ajuntament, fins a un màxim de **10 punts**.

Les proposicions valorades són les següents:

NÚM	PROPOSICIÓ	PUNTUACIÓ
1	RIBALTA I FILLS SA - Assumpció de l'1% dels excessos d'amidaments	5 punts
2	EXCAVACIONS COTS CODINA SL - Assumpció del 10% d'excessos d'amidaments	10 punts

VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS

Que revisats els criteris avaluable de forma automàtica a tenir en compte a l'hora de considerar la millor proposició presentada d'acord amb la clàusula quinzena del Plec de Clàusules Administratives Particulars, aquesta tècnica emet la següent valoració:

NUM.	EMPRESA	Oferta econòmica (IVA exclòs)	Oferta econòmica	Millora relativa a l'ampliació del termini de garantia	Acreditació de l'experiència en l'execució d'obres de naturalesa similar	Acreditació de l'experiència del responsable de l'obra	Estar en possessió de la certificació ISO en matèria de gestió de la qualitat i de la gestió ambiental	Millors en la protecció de la seguretat	Assumpció d'excessos d'amidaments
1	Ribalta i Fills SA	295.500,00€	0,15	10	7,5	3	0	5	5
2	Excavacions Cots Codina SL	269.046,90€	25	10	0	0,5	0	5	10



CONCLUSIONS DE LES VALORACIONS

Considerant totes les puntuacions que s'han especificat en aquest informe els diferents licitadors obtenen la següent puntuació:

LICITADOR	PUNTUACIÓ TOTAL
RIBALTA I FILLS SA	30,65 punts
EXCAVACIONS COTS CODINA SL	50,50 punts

Per tant, aquesta tècnica eleva a la Mesa de Contractació que la millor oferta presentada, segons els criteris automàtics valorats, és l'oferta número 2, presentada per l'empresa EXCAVACIONS COTS CODINA SL, amb CIF B62137435, domiciliada al carrer Canonge Miquel Mitjans 39 de Cardona (08261), representada per Abel Cots Duocastella i amb correu de contacte abel@cotscodina.com.

I perquè consti, signo el present informe.

Cardona, signat i datat electrònicament.

Roser Valverde Lojo
Tècnica de Contractació i Recursos Humans

