

AJUNTAMENT DE RIU DE Cerdanya

CERTIFICACIÓ ACORD DEL PLE

Mònica Castaño Pons, Secretària acctal. de l'Ajuntament de Riu de Cerdanya, certifico que el Ple d'aquest Ajuntament en sessió del dia 18 de desembre de 2025, ha adoptat entre d'altres el següent acord, que transcriu literalment:

“Aprovació, del plec de clàusules i convocatòria del concurs per al contracte d'arrendament de l'habitatge, de propietat municipal, situat a la Plaça de l'Ajuntament, 2 “El Molí”

Atès que l'Ajuntament de Riu de Cerdanya és propietari de l'immoble patrimonial de l'habitatge situat a la Plaça de l'Ajuntament, 2 “El Molí”.

Atesa la possibilitat, conveniència i interès en promoure un concurs públic per llogar aquest habitatge, ja que en cas contrari no tindria cap altre ús específic, suposaria determinades despeses per l'Ajuntament i el fet de no estar habitat també perjudicaria la seva conservació.

Vist el contingut de l'expedient administratiu, els seus documents i la normativa posada de relleu en els informes que conté, s'estima convenient aprovar el present arrendament.

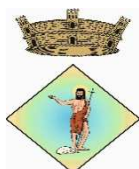
Atès que en data 31 d'octubre del present, es va redactar i incorporar a l'expedient el Plec de Condicions que ha de regir el contracte d'arrendament del bé immoble per concurs.

Un cop deliberat l'assumpte s'acorda per unanimitat dels membres, el següent:

Primer. Ratificar l'acreditació de la necessitat, conveniència i oportunitat de dur a terme l'arrendament posades de manifest en l'expedient, i en conseqüència aprovar l'expedient de contractació tramitat fins a la data, així com l'arrendament de l'immoble patrimonial de l'habitatge, de propietat municipal, situat a la Plaça de l'Ajuntament, 2 El Molí, tot convocant-ne la seva licitació pel sistema de concurs públic amb subjecció als plecs i resta de normatives d'aplicació.

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regirà la contractació i l'execució d'aquest arrendament.

Tercer. Convocar i anunciar el corresponent concurs públic mitjançant un anunci que es publicarà en el BOP de Lleida, en l'apartat de contractacions de la pàgina web de l'Ajuntament i en el Tauler d'anuncis municipal.



AJUNTAMENT DE RIU DE CERDANYA

Quart. Designar i establir, d'acord amb el PCAP aprovat, que les persones integrants de la Mesa de contractació, són les següents:

- Presidència: David Mir Sirvent, Alcalde de l'Ajuntament.
- Vocals: Abel Alfonsín Carrera i Antoni Marginet Llanas com a regidors de l'Ajuntament.
- Secretari: Mònica Castaño Pons com a secretaria acctal. de l'Ajuntament, o persona que el substitueixi.

Cinquè. Delegar expressament l'Alcaldia per tal d'adjudicar el contracte d'arrendament respectant en tot cas la proposta que faci la Mesa de contractació i per signar els diferents documents que integren aquest procediment de contractació. En cas que quedi desert el procediment convocat, també queda facultada l'Alcaldia per tal d'iniciar el corresponent procediment directe per a la seva adjudicació.

Sisè. Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia o membre de l'Ajuntament en qui delegui per a la tramitació i execució del present acord."

I perquè consti, lliuro aquesta certificació, a l'empara del que disposa l'article 206 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, d'ordre i amb el vistiplau del Sr. Alcalde.

Riu de Cerdanya, 22 de desembre de 2025

Vist i plau
L'ALCALDE,

La Secretària acctal.