



Expedient núm.: 2025/11

Plec de Clàusules Administratives Particulars

Procediment: Contracte d'Obres per Procediment Obert Simplificat.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE D'OBRES "d'Urbanització parcial del carrer Catran de Tredòs (Naut Aran).", PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT.

1 OBJECTE:

Constitueix l'objecte del contracte l'execució de les obres d'Urbanització parcial del carrer Catran de Tredòs (Naut Aran), contingudes en el Projecte tècnic, redactat per l'arquitecte Lluís Moreu Hostench, i aprovat inicialment per acord de la Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, en sessió ordinària, de data 26 de juny de 2025, d'acord al mateix i a les determinacions contingudes en aquest plec.

1.1 Dades de l'expedient:

- 1- Autor del Projecte: Lluís MOREU HOSTENCH
- 2- Títol del projecte: "Urbanització parcial del Carrer Catran de Tredòs."
- 3- Pressupost I.V.A. inclòs: 206.811,22.-€.
- 4- Data d'aprovació: per acord de la Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, en sessió ordinària, de data 26 de juny de 2025.
- 5- Necessitat a satisfer: Millorar la pavimentació existent que està en mal estat i fer obres per a la previsió d'un futur calefactat del carrer.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte solament consta d'un lot.

1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb el codi següent:

Codi 45233252-0

Descripció: Treballs de pavimentació de carrers.

1.4 informe

Informe de licitació

Solvència tècnica del licitador.

Vistes les tres propostes presentades, s'informa:

D'acord amb les bases del concurs aquests apartats s'ha de puntuar fins a 10 punts de la següent manera:

- a) Coneixement del terreny (fins a 2 punts).
- b) Descripció del procés constructiu (fins a 2 punts)



c) Programa de treball (fins a 6 punts).

Hi ha 4 propostes presentades per:

Proposta 1 CONSTRUCCIONS MARIMANHA, S.L.

Proposta 2 OUMESKUR CONSTRUCCIONES & OBRAS, S.L.

Proposta 3 TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.

Proposta 4 CONSTRUCCIONS DEL PIRINEU 2001, S.L.

Proposta 1 CONSTRUCCIONS MARIMANYA, S.L.

- a) Coneixement de terreny per ser contractista del municipi.
- b) No es descriu en detall el procés constructiu, no es fa referencia a la previsió del calefactat del carrer i és fa referencia a elements constructius que no hi ha com les voreres i vorades, paviment asfaltat i d'altres.
- c) No hi ha un programa de treball ni s'especifica el termini d'execució de l'obra.

Proposta 2 OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.

- d) No hi ha fotografies, no s'acredita el coneixement del terreny ja que la descripció és genèrica.
- e) Descripció del procés constructiu.
- f) Programa de treball s'ajusta a l'establert al plec de condicions de la licitació, no hi ha un diagrama.

Proposta 3 TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.

- a) Coneixement de terreny per ser contractista del municipi, s'aporten fotografies de la visita a l'àmbit d'actuació.
- b) Descripció del procés constructiu acurat amb indicació del personal i la maquinaria disponible per l'obra.
- c) Programa de treball escurçat en dues setmanes respecte a l'establert al plec de condicions de la licitació. S'aporta un diagrama de barres de la planificació de l'obra.

Proposta 4 CONSTRUCCIONS DEL PIRINEU 2001, S.L.

- a) Coneixement de terreny per ser contractista del municipi, s'aporten fotografies de la visita a l'àmbit d'actuació.
- b) Descripció del procés constructiu acurat amb indicació del personal i la maquinaria disponible per l'obra.
- c) Programa de treball s'ajusta a l'establert al plec de condicions de la licitació, però no hi ha un diagrama.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Puntuació:

Empresa	Puntuació a	Puntuació b	Puntuació c	Total
C. MARIMANHA, S.L.	1	2	2	5
OUMESKUR C&O, S.L.	1	2	2	5
TYC BARBA, S.L.	2	2	6	10
C. PIRINEU 2001, S.L.	2	2	3	7

Com a conclusió de la puntuació, les empreses CONSTRUCCIONS MARIMANHA, S.L.. OUMESKUR CONSTRUCCIONES & OBRAS, S.L., queden excloses per a la següent fase de la licitació per no obtenir els 6 punts mínims establerts en la condició 4.1.4. Contingut de les proposicions, del plec de condicions del concurs.

El que s'informa a la data de la signatura.

Lluís MOREU HOSTENCH
ARQUITECTE