

Número de registre: 2026-01-10 ECAO-05651/2025

**Resolució:** Obres definides en el "Projecte final de les petanques del Parc de la República", amb criteris de contractació pública ecològica.

**Titular:** TEBANCAT, SL

**Òrgan proponent:** Servei de Contractació

Exp. ECAO 5651/2025

Dependència d'origen  
Servei de Contractació  
Secció de Contractació d'Obres

## RESOLUCIÓ:

La tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert de l'Ajuntament de Terrassa, mitjançant la resolució núm. 29840/2025 - 2025-09-09 ECAO-05651/2025 de data 9 de setembre de 2025, va aprovar l'expedient de contractació i el Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores del contracte de les obres definides en el "Projecte final de les petanques del Parc de la República", amb criteris de contractació pública ecològica, mitjançant el procediment obert simplificat, per tal de determinar l'oferta amb la millor relació qualitat-preu, amb un pressupost de licitació de dos-cents seixanta-tres mil nou-cents vuitanta-nou euros amb cinquanta-dos cèntims (263.989,52 €) (IVA exclòs) i de tres-cents dinou mil quatre-cents vint-i-set euros amb trenta-dos cèntims (319.427,32 €) (IVA inclòs). El termini d'execució es preveu que sigui de sis (6) mesos.

D'acord amb el que disposen els articles 203 i 204 de la LCSP, no es preveu cap modificació del contracte. Així, el valor total estimat del contracte és de dos-cents seixanta-tres mil nou-cents vuitanta-nou euros amb cinquanta-dos cèntims (263.989,52 €) (sense IVA).

El projecte d'obres objecte d'aquesta contractació va ser aprovat inicialment per resolució de la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert de data 17 de març de 2025. Transcorregut el període d'exposició pública, sense que s'hagués presentat cap al·legació ni reclamació contra aquest document, la seva aprovació va esdevenir definitiva en data 22 de maig de 2025. (APMV/2025/6).

En data 15 de setembre de 2025 es va publicar l'anunci de convocatòria de licitació pública per a l'adjudicació del contracte al perfil del contractant i, per tant, el període de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 6 d'octubre de 2025 a les 14:00:00 hores.

Les empreses que han presentat oferta per a aquest procediment són:

1. TEBANCAT, SL
2. INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLÈS, SL (ISEOVA, SL)
3. MATERIALS SERVIMAT, SL.

Finalitzat el procés d'obertura electrònica de les pliques, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicita), el sobre únic telemàtic de les ofertes va quedar obert efectivament el dia 7 d'octubre de 2025 a les 10:13:33 hores.

Tal com es feia constar en el plec de clàusules que regeix aquesta licitació, d'acord amb la previsió de l'article 159.4.a) de la LCSP, tots els licitadors havien d'estar inscrits en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECE), en la data final de presentació d'ofertes d'aquest procediment. A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti adequadament haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent registre en una data anterior.

Exp. ECAO 5651/2025

Dependència d'origen  
Servei de Contractació  
Secció de Contractació d'Obres

Feta la comprovació, tots els licitadors estaven inscrits en el RELIC o en el ROLECE en la data final de presentació d'ofertes.

En l'acta d'obertura del sobre únic telemàtic, signada en data 12 de novembre de 2025, es va fer constar que tots els licitadors havien declarat ser aptes i no incórrer en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'administració pública, i tenir la capacitat d'obrar i les condicions de solvència econòmica i financera, tècnica i professional, requerides per participar en aquesta licitació de conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars.

En aquest procediment no es valora cap criteri que depengui d'un judici de valor.

A continuació, es detalla la proposta econòmica per a l'execució de les obres, i la proposta quant als criteris de contractació pública ecològica presentada per cada licitador:

| PROPOSTES PRESENTADES                                     |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                         |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| EMPRESSES                                                 | Criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules (fins a 100 punts) |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                         |
|                                                           | Proposta econòmica per a l'execució del contracte (fins a 90 punts)                 | Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (fins a 10 punts)                                                                                                                                                     |                                                                         |
|                                                           |                                                                                     | Utilització de substrats ecològics en jardineria (plantacions per escocells) (fins a 5 punts)                                                                                                                                       | Formació ambiental del cap d'obra adscrit al contracte (fins a 5 punts) |
| 1. TEBANCAT, SL                                           | 219.535,72 €                                                                        | La proposta <u>inclou</u> la utilització de substrat ecològic per al 100% de les partides de substrats de cultiu, esmenes de sol i cobertes de sol en jardineria amb etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent etiqueta ambiental | El cap d'obra ha realitzat un curs de durada superior a 20 hores.       |
| 2. INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLÈS, SL (ISEOVA, SL) | 244.981,00 €                                                                        | La proposta <u>inclou</u> la utilització de substrat ecològic per al 100% de les partides de substrats de cultiu, esmenes de sol i cobertes de sol en jardineria amb etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent etiqueta ambiental | El cap d'obra ha realitzat un curs de durada superior a 20 hores.       |

Exp. ECAO 5651/2025

Dependència d'origen  
Servei de Contractació  
Secció de Contractació d'Obres

| PROPOSTES PRESENTADES      |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                         |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| EMPRESSES                  | Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules (fins a 100 punts) |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                         |
|                            | Proposta econòmica per a l'execució del contracte (fins a 90 punts)                  | Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (fins a 10 punts)                                                                                                                                                     |                                                                         |
|                            |                                                                                      | Utilització de substrats ecològics en jardineria (plantacions per escocells) (fins a 5 punts)                                                                                                                                       | Formació ambiental del cap d'obra adscrit al contracte (fins a 5 punts) |
| 3. MATERIALS SERVIMAT, SL. | 237.725,00 €                                                                         | La proposta <u>inclou</u> la utilització de substrat ecològic per al 100% de les partides de substrats de cultiu, esmenes de sol i cobertes de sol en jardineria amb etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent etiqueta ambiental | El cap d'obra ha realitzat un curs de durada superior a 20 hores.       |

De conformitat amb el què estableix l'article 150.1 de la LCSP, es van classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades, segons els criteris d'adjudicació que s'indiquen en el plec de clàusules administratives particulars:

| PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES |              |                                                                                         |                                                                                               |                                                                         |                 |
|----------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| EMPRESSES                  |              | Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules<br>(fins a 100 punts) |                                                                                               |                                                                         |                 |
|                            |              | Proposta econòmica per a l'execució del contracte (fins a 90 punts)                     | Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (fins a 10 punts)               |                                                                         | Puntuació total |
|                            |              |                                                                                         | Utilització de substrats ecològics en jardineria (plantacions per escocells) (fins a 5 punts) | Formació ambiental del cap d'obra adscrit al contracte (fins a 5 punts) |                 |
| 1.                         | TEBANCAT, SL | 90,00                                                                                   | 5,00                                                                                          | 5,00                                                                    | 100,00          |

Exp. ECAO 5651/2025

Dependència d'origen  
Servei de Contractació  
Secció de Contractació d'Obres

| PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES |                                                        |                                                                                      |                                                                                               |                                                                         |                 |
|----------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| EMPRESSES                  |                                                        | Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules (fins a 100 punts) |                                                                                               |                                                                         |                 |
|                            |                                                        | Proposta econòmica per a l'execució del contracte (fins a 90 punts)                  | Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (fins a 10 punts)               |                                                                         | Puntuació total |
|                            |                                                        |                                                                                      | Utilització de substrats ecològics en jardineria (plantacions per escocells) (fins a 5 punts) | Formació ambiental del cap d'obra adscrit al contracte (fins a 5 punts) |                 |
| 3.                         | INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLÈS, SL (ISEOVA, SL) | 53,17                                                                                | 5,00                                                                                          | 5,00                                                                    | 63,17           |
| 2.                         | MATERIALS SERVIMAT, SL.                                | 38,48                                                                                | 5,00                                                                                          | 5,00                                                                    | 48,48           |

En aquest punt, la Mesa va acordar traslladar la documentació als serveis tècnics municipals perquè comprovessin si alguna de les propostes acceptades podia resultar una oferta anormal o desproporcionada.

En aquest sentit, els tècnics municipals del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana van emetre un informe relatiu a la valoració global de les ofertes, de data 2 de desembre de 2025, en el que detallaven aquests càlculs i constataren que cap de les ofertes econòmiques presentades es podia considerar una oferta anormal o desproporcionada.

Per tant, els tècnics municipals proposen adjudicar aquest contracte al licitador TEBANCAT, SL.

De conformitat amb l'article 326 de la LCSP, la Mesa de contractació va emetre la seva acta, de data 11 de desembre de 2025, en la qual, una vegada examinat i considerat l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 2 de desembre de 2025, per unanimitat dels seus membres amb dret a vot, va fer seu el contingut d'aquest informe de valoració, que es publicarà juntament amb la present resolució en el perfil del contractant.

En conseqüència, la Mesa de Contractació ha proposat a aquest òrgan, per unanimitat dels seus membres amb dret a vot, l'adjudicació del contracte d'execució de les obres definides en el "Projecte final de les petanques del Parc de la República", amb criteris de contractació pública ecològica a favor de TEBANCAT, SL, licitador que ha obtingut la millor

**Exp. ECAO 5651/2025**

**Dependència d'origen**  
**Servei de Contractació**  
**Secció de Contractació d'Obres**

puntuació en la valoració de les propostes, per un import de dos-cents dinou mil cinc-cents trenta-cinc euros amb setanta-dos cèntims (219.535,72 €) (IVA exclòs) i de dos-cents seixanta-cinc mil sis-cents trenta-vuit euros amb vint-i-dos cèntims (265.638,22 €) (IVA inclòs), el qual representa una baixa del 16,84% respecte al preu de licitació. El termini d'execució de les obres serà de sis (6) mesos.

Als efectes del que disposa l'article 204 del LCSP, no es preveuen modificacions en aquest contracte.

Pel que fa a la puntuació, quant a la proposta econòmica per a l'execució d'aquest contracte, l'empresa TEBANCAT, SL ha obtingut la màxima puntuació, 90 punts, en haver proposat l'oferta econòmica més baixa per a l'execució del contracte, sense que hagi resultat desproporcionada o anormal. Per altra banda, quants als criteris de contractació pública ecològica, aquesta mercantil ha inclòs en la seva proposta la utilització de substrat ecològic per al 100% de les partides de substrats de cultiu, esmenes de sol i cobertes de sol en jardineria amb etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent etiqueta ambiental, fet que li ha atorgat 5 dels 5 punts totals d'aquest criteri; ha obtingut la totalitat dels punts (5) amb què es valorava el criteri de formació ambiental del cap d'obra adscrit al contracte, perquè el cap d'obra ha realitzat un curs de durada superior a 20 hores. Així, la valoració total per a la proposta de l'empresa TEBANCAT, SL, ha estat de 100 punts sobre els 100 punts totals, tal com s'ha detallat en el quadre anterior.

A resposta del requeriment efectuat en virtut dels articles 150.2 i 159.4 f) 4º de la LCSP, l'empresa ha presentat en temps i forma la constitució de la garantia definitiva corresponent. Igualment, de conformitat amb l'article 76 de la LCSP, l'empresa ha lliurat justificació sobre la disposició dels mitjans que en el moment de la licitació es va comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

Als efectes de l'obligació de comptar amb un pla d'igualtat de conformitat amb l'establert a l'article 45.2 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, TEBANCAT, SL va presentar, en el marc d'un altre expedient de contractació, la declaració signada en data 28 de novembre de 2025, en la que feia constar que no ocupa a 50 o més treballadors/es.

Igualment, ha presentat una declaració on indica la seva intenció de subcontractar part de l'execució del contracte, amb la identificació del/s subcontractista/es i la determinació de les parts del contracte a realitzar per aquest/s (descripció, import, percentatge sobre el total del contracte). S'adverteix que, en cas que l'empresa canviï la seva intenció inicial de subcontractació, caldrà que ho comuniqui a l'òrgan de contractació.

Pel que fa a la situació d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, des de l'Ajuntament de Terrassa s'ha comprovat, a través de mitjans electrònics, que aquesta mercantil es troba al corrent de pagament.

En consultar la documentació de l'empresa al ROLECE, s'ha pogut comprovar la seva personalitat jurídica, aptitud i capacitat d'obrar, que disposa de la classificació empresarial

Exp. ECAO 5651/2025

Dependència d'origen  
Servei de Contractació  
Secció de Contractació d'Obres

optativa que l'eximeix d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica i professional; que no està incursa en prohibició de contractar amb l'administració; i que té contractada una assegurança en la modalitat "responsabilitat civil per danys a tercers". Es tindrà en compte la tipologia de l'empresa segons la seva grandària (PIME) als sols efectes del còmput del termini de devolució de la garantia.

L'interventor general ha emès el corresponent informe.

Aquesta inversió ha estat aprovada per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, reunida en data 10 d'abril de 2025.

El responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), serà la direcció facultativa de les obres i la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, als qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, d'acord amb el que disposen els articles 237 a 246 d'aquesta llei.

Atès allò que disposa l'article 158 i la disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), l'art. 53.1.o) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon a l'alcalde la competència com a òrgan de contractació respecte d'aquest contracte.

L'alcalde president, mitjançant decret de delegació de l'Alcalde núm. 6284/2025 de data 26 de febrer de 2025, delega les atribucions en aquesta matèria en la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert.

Aquesta tinença d'alcaldia declara no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.1.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa.

Per tot això, en atenció als antecedents esmentats i en ús de les facultats delegades,

#### **DISPOSO:**

**PRIMER.-** Adjudicar a la mercantil TEBANCAT, SL, el contracte de les obres definides en el "Projecte final de les petanques del Parc de la República", amb criteris de contractació pública ecològica per un import de dos-cents dinou mil cinc-cents trenta-cinc euros amb setanta-dos cèntims (219.535,72 €) (IVA exclòs) i de dos-cents seixanta-cinc mil sis-cents trenta-vuit euros amb vint-i-dos cèntims (265.638,22 €) (IVA inclòs) i un termini d'execució de sis (6) mesos.

L'empresa TEBANCAT, SL resulta adjudicatària com a conseqüència de la puntuació obtinguda en els diferents criteris de valoració d'aquesta licitació, tal com detalla d'informe

Exp. ECAO 5651/2025

Dependència d'origen  
Servei de Contractació  
Secció de Contractació d'Obres

tècnic de data 2 de desembre de 2025 de valoració global de les ofertes, el contingut del qual aquest òrgan de contractació fa seu als efectes de la motivació d'aquesta adjudicació: quant a la proposta econòmica per a l'execució d'aquest contracte, ha obtingut la màxima puntuació, 80 punts, en haver proposat l'oferta econòmica més baixa sense que hagi resultat desproporcionada o anormal. Per altra banda, quant als criteris de contractació pública ecològica, aquesta mercantil ha inclòs en la seva proposta la utilització de substrat ecològic per al 100% de les partides de substrats de cultiu, esmenes de sol i cobertes de sol en jardineria amb etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent etiqueta ambiental, fet que li ha atorgat 5 dels 5 punts totals d'aquest criteri; ha obtingut la totalitat dels punts (5) amb què es valorava el criteri de formació ambiental del cap d'obra adscrit al contracte, perquè el cap d'obra ha realitzat un curs de durada superior a 20 hores. La suma de tots els punts obtinguts en els diferents criteris de valoració (100 punts) han atorgat la major puntuació a la proposta presentada per TEBANCAT, SL.

**SEGON.-** Carregar l'import de la despesa total de dos-cents seixanta-cinc mil sis-cents trenta-vuit euros amb vint-i-dos cèntims (265.638,22 €) (IVA inclòs), a l'aplicació pressupostària 1433 15321 60900 del Pressupost Municipal per als anys 2025 i 2026, d'acord amb el següent detall:

|                        | Import (IVA inclòs) |
|------------------------|---------------------|
| <b>Pressupost 2025</b> | 10.210,90 €         |
| <b>Pressupost 2026</b> | 255.427,32 €        |
| <b>Total</b>           | <b>265.638,22 €</b> |

Aquesta inversió ha estat aprovada per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, reunida en data 10 d'abril de 2025.

Atès que el contracte comporta compromisos de despeses que s'han d'estendre a exercicis posteriors a aquell en què s'autoritzen, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març), la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

**TERCER.-** Notificar aquesta resolució, juntament amb l'informe de valoració global, a l'empresa TEBANCAT, SL, adjudicatària de les obres de referència i a la resta de candidats o licitadors.

**QUART.-** Advertir a l'adjudicatari de l'obligació d'elaborar un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i completar les previsions contingudes a l'estudi, de conformitat amb les prescripcions de l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, i al lliurament, en el termini màxim de deu dies a comptar des de l'adjudicació, d'aquest pla de seguretat i salut a la Corporació, per a la seva aprovació.

**CINQUÈ.-** Advertir a l'adjudicatari que les factures hauran de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius als què van dirigides (òrgan gestor, unitat

Exp. ECAO 5651/2025

Dependència d'origen  
Servei de Contractació  
Secció de Contractació d'Obres

tramitadora i oficina comptable). Aquests codis varien en funció de l'àrea, el servei o l'empresa que les haurà de validar. En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indiquen a les factures són:

| <u>Oficina comptable</u> | <u>Òrgan Gestor</u> | <u>Unitat tramitadora</u> |
|--------------------------|---------------------|---------------------------|
| LA0003834                | LA0004470           | LA0004470                 |

En aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, i de conformitat amb la modificació de l'ordenança municipal per al govern i administració electrònica, l'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques és obligatori per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per a l'Ajuntament.

**SISÈ.-** Formalitzar el contracte, d'acord amb l'article 153 de la LCSP, abans del quinzè dia hàbil a comptar des del següent al de la recepció de la notificació d'aquesta resolució pels licitadors i candidats i publicar en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Terrassa.

**SETÈ.-** Designar responsable del contracte a la direcció facultativa de les obres i a la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, als qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

**VUITÈ.-** Comunicar al registre de contractes del sector públic, per a la seva inscripció, les dades bàsiques d'aquest contracte, segons el que preveu l'article 346 de la LCSP.

**NOVÈ.-** Publicar aquesta resolució en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Terrassa, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

**Laura Rivas Moreno**  
**Tinenta d'alcalde**  
**Àrea de Serveis Generals i Govern Obert**