

OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DELS TRES HABITATGES MUNICIPALS A GIRONA.

- **Lot 1:** Carrer Bassegoda, núm. 29, 3r 4a
- **Lot 2:** Carrer Joan Alsina, núm. 2, 1r 4a
- **Lot 3:** Carrer Montjuïc, núm. 3, porta 2a

MEMÒRIES VALORADES

Juliol de 2025
Serveis tècnics Municipals

ÍNDEX

I. MEMÒRIA

1. Agents
2. Informació prèvia
 - 2.1. Dades generals i objecte
 - 2.2. Antecedents i estat actual

II. ANNEXOS

1. Memòria valorada carrer Bassegoda núm. 29, 3r 4a
2. Memòria valorada carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a
3. Memòria valorada carrer Montjuïc núm. 3, porta 2a

III. TERMINIS

IV. PRESSUPOST TOTAL

I. MEMÒRIA

1. Agents

Títol:	Obres de conservació i manteniment dels tres habitatges municipals del municipi de Girona
Emplaçament:	Carrer Bassegoda núm. 29, 3r 4a Carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a Carrer Montjuïc núm. 3, porta 2a
Promotor:	Ajuntament de Girona. CIF: P1708500B. Plaça del vi, 1, 17004 Girona.
Serveis tècnics:	Olga Mascort Subiranas, arquitecta tècnica municipal Eudald Caules Planas, arquitecte tècnic municipal Xavier Calabuig Serra, arquitecte tècnic municipal

2. Informació prèvia

2.1 Dades generals i objecte

L'actuació consisteix principalment en els diversos treballs de manteniment i conservació a realitzar en els tres habitatges municipals situats al carrer Bassegoda núm. 29, 3r 4a, al carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a, i al carrer Montjuïc núm. 3, porta 2a de Girona.

Aquestes actuacions són necessàries, ja que, en els tres habitatges han sofert una manca de manteniment i en algun cas ocupacions il·legals.

D'acord amb la naturalesa i el contingut de les tres memòries valorades, aquestes obres es consideren ordinàries i, de conformitat amb l'art. 12 ROAS, es classifiquen en el grup c) **Obres de conservació i manteniment**, que inclou aquelles intervencions destinades a contrarestar el deteriorament derivat del pas del temps o de l'ús natural del bé.

Segons l'article 35.2 del ROAS, al tractar-se d'obres de conservació i manteniment no requereixen de l'elaboració del corresponent projecte; sent objecte d'un pressupost i/o una memòria o documentació tècnica necessàries per tal de definir, executar i valorar les obres i els treballs. Per tant, la seva tramitació es durà a terme segons el que disposa l'art. 37.6 del ROAS, on és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereixen els articles 34 i 35 del Reglament.

En els contractes d'obres amb un valor estimat inferior a **500.000 euros**, no és exigible la classificació empresarial. No obstant això, la categoria del grup i subgrup de classificació es determina en funció de la seva quantia. Quan la durada del contracte és igual o inferior a un any, la quantia es calcula segons el **valor estimat** del contracte; si la durada és superior a un any, es pren com a referència al **valor mitjà anual**.

Segons l'article 26 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), si la quantia del contracte és igual o inferior a **150.000 euros**, aquest s'emmarca dins la **Categoria I. D'acord** amb l'article 25 del mateix reglament, el grup corresponent és el **C** (Edificacions), i el **subgrup: 4** (feines de paleta, arrebossats i revestiments), **6** (Paviments i enrajolats), **8** (Fusteria de fusta) i **9** (Fusteria metàl·lica); així com el grup **I** (Instal·lacions elèctriques), i el **subgrup 6** (Distribució en baixa tensió).

Tanmateix, l'empresari pot acreditar la seva solvència mitjançant la classificació esmentada o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en el procés de licitació.

2.2 Antecedents i estat actual

Els tres habitatges municipals objecte d'intervenció presenten diverses problemàtiques derivades de la seva antiguitat, manca de manteniment o conservació.

- **Bassegoda 29, 3r 4a (1990)**

Construït amb una bona qualitat constructiva, aquest habitatge ha patit una manca de manteniment i una ocupació il·legal, la qual ha provocat desperfectes en els paviments, les obertures, el mobiliari de cuina, la cambra higiènica i la instal·lació elèctrica. Cal la reposició dels elements malmesos o deteriorats. Finalment, es procedirà al pintat de tot l'habitatge.

- **Joan Alsina 2, 1r 4a (2007)**

Tot i ser l'edifici més recent, l'habitatge es troba en mal estat a causa del deficient manteniment per part de la cessionària. Tant la cuina com la cambra higiènica i el menjador requereixen reposició dels paviments, enrajolats amb peces trencades i despreses les quals és necessari la seva reposició, així com aparells sanitaris i electrodomèstics entre d'altres. La fusteria interior es troba deteriorada i caldrà substituir-la, així com fer un repàs de la fusteria exterior per garantir el correcte funcionament de les obertures. Finalment, es procedirà al pintat de tot l'habitatge.

- **Montjuïc 3, porta 2a (1955)**

Edifici de construcció senzilla, amb una distribució similar a la dels altres habitatges de la zona. Presenta deficiències a la cambra higiènica que cal reposar-les, un punt nou de llum i aigua a la terrassa i el desplaçament del comptador elèctric a l'exterior. Algunes finestres exteriors i portes interiors com làmpades estan deteriorades i cal el seu restabliment. A més, la teulada del cobert, formada per uralita, haurà de ser retirada obligatòriament per una empresa especialitzada, amb la corresponent gestió del residu en un abocador autoritzat.

Per tot el que s'ha exposat, es considera necessari dur a terme aquestes actuacions amb l'objectiu de corregir les deficiències detectades i adequant-los a les necessitats actuals.

Girona, en data de signatura electrònica.

Arquitectes tècnics de l'Oficina Municipal d'Habitatge

Obres de conservació i manteniment de tres habitatges municipals situats al carrer Bassegoda núm. 29, 3r 4a, carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a, i carrer Montjuïc núm. 3, porta 2a de Girona.

V. ANNEXOS

Obres de conservació i manteniment de tres habitatges municipals situats al carrer Bassegoda núm. 29, 3r 4a, carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a, i carrer Montjuïc núm. 3, porta 2a de Girona.

1. **Lot 1:** Memòria valorada carrer Bassegoda núm. 29, 3r 4a

OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE L' HABITATGE DEL CARRER BASSEGODA NÚM 29, 3r-4a DE GIRONA

MEMÒRIA VALORADA

Juliol del 2025

Serveis tècnics Municipals

ÍNDEX

I.- MEMÒRIA

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- 1.- Agents
- 2.- Informació prèvia
 - 2.1.- Dades generals. Objecte
 - 2.2.- Antecedents. Estat actual
- 3.- Descripció del projecte
 - 3.1.- Compliment de la normativa urbanística
 - 3.2.- Compliment del Codi Tècnic de l'Edificació
 - 3.3.- Compliment d'altra normativa
 - 3.4.- Descripció general i superfícies
 - 3.5.- Termini d'execució

MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

- 1.- Treballs previs
 - 1.1.- Retirada de mobles
 - 1.2.- Desmuntatges i enderrocs
- 2.- Sistema de revestiments i acabats
 - 2.1.- Revestiments exteriors
 - 2.1.1.- Fusteria exterior
 - 2.2.- Revestiments interiors
 - 2.2.1.- Paviments
 - 2.2.2.- Paraments verticals
 - 2.2.3.- Cel rasos
 - 2.2.4.- Fusteria interior
 - 2.3.- Pintures i acabats
 - 2.3.1.- Pintures
 - 2.3.2.- Acabats. Mobiliari de cuina
- 3.- Sistemes de condicionament i instal·lacions
 - 3.1.- Subministrament d'aigua freda i aigua calenta sanitària (ACS)
 - 3.2.- Evacuació d'aigües

3.3.- Subministrament elèctric i instal·lació d'il·luminació

3.4.- Instal·lacions de calefacció

II.- ANNEXOS

1.- Compliment DB-SUA, seguretat d'utilització i accessibilitat

2.- Compliment DB-HS, salubritat

3.- Recull fotogràfic

III.- AMIDAMENTS I PRESSUPOST

IV.- PLÀNOLS

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.- Agents

Títol:	Obres de conservació i manteniment de l'habitatge del carrer Bassegoda núm. 29, 3r-4a de Girona
Emplaçament:	Bassegoda núm. 29, 3r-4a, 17005, Girona
Promotor:	Ajuntament de Girona, CIF: P1708500B, Plaça del vi, 1, 17004, Girona
Serveis tècnics:	Eudald Caules Planas, arquitecte tècnic municipal Olga Mascort Subiranas, arquitecta tècnica municipal Xavier Calabuig Serra, arquitecte tècnic municipal

2.- Informació prèvia

2.1.- Dades generals. Objecte

Aquest habitatge forma part del parc d'habitatges de l'Ajuntament de Girona i és gestionat per l'Oficina Municipal d'Habitatge. L'actuació objecte d'aquesta memòria valorada són les obres de conservació i manteniment consistents principalment en intervencions destinades a contrarestar el deteriorament derivat del pas del temps o de l'ús natural del bé. L'habitatge va ser adquirit recentment per l'Ajuntament de Girona exercint el dret de tanteig i retracte a favor de l'administració per a habitatges en procés d'execució hipotecària situats en àrees de demanda residencial forta i acreditada i que hagin estat adquirits després de l'entrada en vigor de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

L'edifici data de l'any 1990 i les instal·lacions, cuina i tancaments són els originals de la data de construcció. Aquest habitatge ha patit una manca de manteniment i una ocupació il·legal, la qual ha provocat desperfectes en els paviments, a les obertures, al mobiliari de cuina, a la cambra higiènica i a la instal·lació elèctrica. Cal la reposició dels elements malmesos o deteriorats. Finalment, es procedirà al pintat de tot l'habitatge.

2.2.- Antecedents. Estat actual

L'edifici on es troba ubicat l'habitatge és un bloc amb planta soterrània destinada a aparcament particular, planta baixa destinada a locals comercials i 4 plantes pis amb un total de 16 habitatges. La qualitat de la construcció és bona.

L'habitatge ha sofert una manca de manteniment i ocupació il·legal que es manifesta en els acabats amb peces de paviment despreses, pintats envellits, obertures practicables interiors malmeses, mobiliari de cuina fet malbé, peces de la cambra higiènica deteriorades, manquen mecanismes i a més a més manquen alguns elements de la instal·lació elèctrica entre d'altres.

Es tracta d'un habitatge amb una superfície útil interior de 80,05 m², distribuït amb les següents estances:

- 1 Entrada-rebedor
- 1 passadís

- 1 cuina
- 2 cambres higièniques
- 1 Estar-menjador
- 4 habitacions
- 2 terrasses
- S'adjunta recull fotogràfic (annex 4).

3.- Descripció del projecte

3.1.- Compliment de la normativa urbanística

D'acord amb el Pla General d'Ordenació Urbana de Girona, aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques, el 28 de febrer de 2002, publicat íntegrament al BOP de Girona núm.72 de 14/04/2003 i al DOGC núm.4618 de 21/04/2006, la finca té la classificació urbanística de sòl urbà consolidat i la qualificació urbanística de Zona d'Eixample (clau 1.2), D'acord amb l'article 201.5 de les Normes Urbanístiques del Pla General, l'ús dominant és l'habitatge plurifamiliar.

3.2.- Compliment del Codi Tècnic de l'Edificació

Els treballs objecte d'aquesta memòria són principalment de reposició, d'elements malmenats o obsolets. Les exigències bàsiques en les quals s'intervé són les següents:

- DB-HS: SALUBRITAT
- DB-SUA: SEGURETAT UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT

S'ha optat per adoptar les solucions tècniques i els procediments proposats en els Documents Bàsics del CTE, la utilització dels quals és suficient per a acreditar el compliment de les exigències bàsiques imposades en el CTE.

Les exigències bàsiques definides en el DB-HE: ESTALVI D'ENERGIA no són d'aplicació, ja que s'hauria de renovar de forma conjunta les instal·lacions de generació tèrmica i més del 25% de la superfície total de l'envolupant tèrmica.

3.3.- Compliment d'altra normativa

Normativa tècnica general d'edificació

Aspectes generals:

- Ley de ordenación de la edificación, LOE
[Ley 38/1999 de 5 de noviembre. \(BOE nº266 6/11/1999\).](#)
- Código Técnico de la Edificación, CTE
[RD 314/2006, de 17 de març \(BOE 28/03/2006\)](#) – I les seves modificacions posteriors.
Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS
RD 732/2019, de 20 de desembre (BOE 311 de 27/12/2019)
RD 1371/2007 de 19 d'octubre (BOE 23/10/2007) – I les seves modificacions posteriors.
RD 173/2010 de 19 de febrer (BOE 11/03/2010)
- Rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.
[Ley 8/2013, de 26 de junio, BOE núm. 153,27/06/2013](#) – I les seves modificacions posteriors.

- Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència en els edificis.
[Decret 21/2006 de 14 de febrer](#); Departament de la Presidència (DOGC nº 4574, 16/02/2006) i les seves modificacions posteriors.
- Foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici
[Decret 67/2015](#), de 5 de maig (DOGC 7/05/20015)
- Normes per la redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació.
[Decret 462/1971](#) (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)
- RD sobre el visado col·legial obligatori.
[RD 1000/2010](#) de 5 de agosto (BOE 6/08/2010)
- Arquitectura
[Llei 12/2017](#), de 06 de juliol ; Departament de la Presidència (DOGC nº 7411, 13/07/2017)
- S'estableix un certificat sobre complement de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.
RESOLUCIÓ de 4 de novembre de 1988. Departament d'Indústria i Energia (DOGC nº 1075, 30/11/1988)
- Protecció i ordenació del litoral.
[Llei 8/2020](#), del 30 de juliol. Departament de la Presidència (AI DOGC núm.8192 de data 03/08/2020)

Urbanisme:

- Text refós de la llei d'urbanisme
[Decret Legislatiu 1/2010](#) de 3 d'agost (DOGC nº5686 05/08/2010) i les seves modificacions posteriors:
Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel DL 1/2010.
Llei 8/2020, del 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral.
- Reglament de la llei d'urbanisme
[Decret 305/2006](#), de 18 de juliol, (DOGC nº4682, 24/07/2006) i les seves modificacions.
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
[Decret 64/2014](#), de 13 de maig (DOGC nº 6623, 15/05/2014) i les seves modificacions posteriors.

Ordenances municipals:

- Orden por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados
[Orden VIV/561/2010](#), de 1 de febrero (BOE nº61, 11/03/2010)

Control de qualitat (edificació no pública):

- Código Técnico de la Edificación, CTE
[RD 314/2006](#), de 17 de març (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.
Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS
RD 732/2019, de 20 de desembre (BOE 311 de 27/12/2019)
- Instrucció Tècnica per la realització del control de producció dels formigons fabricats a central.
[RD 163/2019](#), de 22 de març; Ministerio de Presidencia (BOE nº86, 10/04/2019)
- Instrucción para la recepción de cementos (RC-16)
[RD 256/2016](#), de 10 de juny ; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 153, 25/06/2016)
- Control de qualitat de l'edificació.

[Decret 375/1988](#), de 01 de desembre (DOGC nº 1086, 28/12/1988)

- Control de qualitat dels poliuretans produïts in situ.
[Ordre de 12 de juliol 1996](#) ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC nº 2267, 11/10/1996)

Seguretat i salut:

- Llei de prevenció de riscos laborals.
[Ley 31/1995 de 8 de noviembre](#); Jefatura del Estado (BOE nº 269, 10/11/1995) i les seves modificacions posteriors.
RD 171/2004, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals.
Es desenvolupa l'article 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
[RD 1627/1997](#), de 24 d'octubre (BOE nº 256, de 25 d'octubre de 1997)
- Reglament dels Serveis de Prevenció.
[RD 39/1997, de 17 de gener](#) ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 27, 31/01/1997) i les seves modificacions posteriors.
- Reial Decret 604/2006, de 19 de maig, pel qual es modifiquen el Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció, i el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
[RD 604/2006, de 19 de maig](#). (BOE Nº 127, de 29/5/2006)
- RESOLUCIÓ de 21 de desembre de 2017, de la Direcció General de Treball, per la qual s'inscriu en el registre i publica el VI Conveni Col·lectiu General del Sector de la Construcció.
[Resolución de 21 de septiembre de 2017](#) (BOE nº232, de 26/09/2017)
- Text refós de la llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social.
[RD 5/2000, de 4 de agosto](#) (BOE nº. 189, de 8/08/2000). I les seves modificacions posteriors.
- Reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.
[Ley 32/2006, de 18 d'octubre](#) ; Jefatura de Estado (BOE nº 250, 19/10/2006) i les seves modificacions posteriors.
RD 1109/2007, de 24 d'agost pel qual es desplega la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.
- ORDRE sobre requisits i dades que han de reunir les comunicacions d'obertura o de represa d'activitats en el centre de treball.
[ORDEN TIN/1071/2010, de 27 d'abril](#) (BOE nº106, 1/5/2010)
- S'aprova el model de Llibre d'incidències en obres de construcció
[Ordre, de 12/01/1998](#) ; Departament de Treball (DOGC nº 2565, 27/01/1998)
- Llibre de visites electrònic de la Inspecció de Treball i Seguretat Social
[Resolució de 25 de novembre de 2008.](#) Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE, nº 290, 02/12/2008)
- Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.
[RD 486/1997 de 14 d'abril](#), Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997) I les seves modificacions posteriors.
- Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.

- [RD 485/1997 de 14 d'abril](#), Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997). I les seves modificacions posteriors.
- Protecció dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició a agents cancerígens durant el treball.

[RD 665/1997, de 12 de maig](#), Ministerio de la Presidencia (BOE nº 124, 24/05/1997), I les seves modificacions posteriors.

RD 427/2021, de 15 de juny, Ministerio de la Presidencia (BOE nº 142, 16/06/2021)
- Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors de equips de protecció individual.

[RD 773/1997 de 30 de maig](#), Ministerio de la Presidencia (BOE nº 140, 12/06/1997)
- Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització dels treballadors dels equips de treball.

[RD 1215/1997 de 18 de juliol](#), Ministerio de la Presidencia (BOE nº 188, 07/08/1997)

RD 2177/2004 pel que es modifica el RD 1215/1997 pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball en matèria de treballs en alçada.
- Protecció de salut i seguretat davant els riscos derivats de l'exposició a vibracions mecàniques.

[RD 1311/2005 de 4 de novembre](#), Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 265, 05/11/2005). I les seves modificacions posteriors.
- Protecció de la salut i la seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició al soroll.

[RD 286/2006, de 10 de març](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 60, 11/03/2006)
- Disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.

[RD 386/2006, de 31 de març](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 86, 11/04/2006)
- Instrucció tècnica complementària MIE-AEM-2 del reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues torre per a obra.

[RD 836/2003, de 27 de juny](#); Ministerio de Ciencia y Tecnologia (BOE nº170, 17/07/2003). I les seves modificacions posteriors.
- Instrucció tècnica complementària MIE-AEM-4 del reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues mòbils autopropulsades.

[RD 837/2003, de 27 de juny](#); Ministerio de Ciencia y Tecnologia (BOE nº170, 17/07/2003). I les seves modificacions posteriors.
- Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.

[RD 614/2001 de 26 de juny](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 148, 21/06/2001)
- Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines.

[RD 1644/2008 de 10 d'octubre](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 246, 11/10/2008). Modificat pel RD 494/2012.
- Creació del Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya per a intervenir en el procés de contractació en el sector de la construcció

[DECRET 102/2008, de 6 de maig](#); Departament de Treball (DOGC núm. 5127 -08/05/2008)
- Norma de carreteres 8.3-IC de senyalització d'obres fixes fora de poblat.

[Ordre de 31 d'agost de 1997](#); Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo (BOE, nº 224, 18/09/1987)
- S'estableix un certificat sobre complement de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.

RESOLUCIÓ de 4 de novembre de 1988. Departament d'Indústria i Energia (DOGC nº 1075, 30/11/1988) amiant

Gestió de residus i enderrocs:

- Operacions de valorització i eliminació i la llista europea sobre residus.
[Orden MAM/304/2002, de 08 de febrer](#) ; Ministerio de Medio Ambiente (BOE Num. 43, 19/02/2002)
- Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.
[D 21/2006, de 14 de febrer](#); Departament de la Presidència (DOGC Num. 4574, 16/02/2006)
- Se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
[RD 105/2008, de 1 de febrero](#); Ministerio de Presidencia (BOE núm 38 13/02/2008)
- S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
[DL 1/2009, de 21 de juliol](#) ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 5430, 28/07/2009) I les seves modificacions posteriors.
- S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
[D 89/2010, de 29 de juny](#); Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC Num. 5664, 06/07/2010)
- Residuos y suelos contaminados.
[Ley 22/2011, de 28 de juliol](#); Jefatura del Estado (BOE Num. 181, 29/07/2011). I les seves modificacions posteriors.
- Comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya.
[D 197/2016, de 23 de febrer](#); Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC Num. 7066, 25/02/2016)
- Classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya [Entra en vigor el 19/01/2018]
[D 152/2017 de 17 d'octubre](#); Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC Num. 7477, 19/10/2017)
- S'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
[RD 210/2018, de 6 d'abril](#); Ministeri d'Agricultura i Pesca, Alimentació i Medi Ambient (DOGC Num. 7599, 16/04/2018. BOE nº92, 16/04/2018). Modificat per la Resolució TES/3137/2020, de 27 de novembre.

Normativa específica segons els tipus de treball:

- Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i cèdula d'habitabilitat.
[Decret 141/2012, de 30 d'octubre](#). Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC 2/11/2012)
- Código Técnico de la Edificación, CTE
[RD 314/2006, de 17 de març](#). Ministerio de Vivienda (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.
Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS
RD 732/2019, de 20 de desembre. Ministerio de Fomento (BOE 311 de 27/12/2019)
- Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència en els edificis.
[Decret 21/2006 de 14 de febrer](#); Departament de la Presidència (DOGC nº 4574, 16/02/2006)
Modificat pel Decret 111/2009 de 14 juliol, del Departament de la Presidència (DOGC nº 5422, 16/07/2009) (Derogació de la NRE-AT-87)
- Dret a l'habitatge
[Llei 18/2007, de 28 de desembre](#), Departament de la Presidència (DOGC nº 5044, 09/01/2008) i les seves modificacions posteriors

- Foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici [ITE]
[Decret 67/2015, de 05 de maig](#). Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC nº 6866, 07/05/2015)
- Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE)
[RD 1027/2007, de 20 de juliol](#) (BOE núm. 207 29/08/2007) i les seves modificacions posteriors.
- Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (REBT)
[RD 842/2002, de 2 d'agost](#) ; Ministerio de Ciencia y Tecnología (BOE Num. 224, 18/09/2002), i les seves modificacions i instruccions posteriors.
- Procediment bàsic per la certificació de l'eficiència energètica dels edificis.
[RD 390/2021, de 1 de junio](#), Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 131, 02/06/2021).

3.4.- Descripció general dels treballs i superfícies.

La superfície útil de l'habitatge és 80,05 m² distribuïts amb una entrada-rebedor, un passadís, una cuina, dos cambres higièniques, un estar-menjador, quatre habitacions i dos terrasses amb una superfície conjunta total del 10,85 m².

L'ocupació màxima de l'habitatge és de 9 persones. (Aquest llinar màxim d'ocupació no és obligatori per a unitats de convivència vinculades per llaços de parentiu).

Peces	Superfície útil (m²)
Cuina	7.70
Estar-menjador	20,15
Entrada-rebedor	4.70
Cambra Higiènica 1	2.30
Cambra Higiènica 2	4.10
Habitació 1	5.60
Habitació 2	6.60
Habitació 3	10.50
Habitació 4	10,70
Passadís	7.70
TOTAL	80,05
Altres: Terrasses	10,85

L'abast de les obres és el següent:

CAMBRA HIGIÈNICA 1

1. Reposició de tots els aparells sanitaris de la cambra higiènica.
2. Arrencat de rajoles malmeses de paret on hi ha el lavabo per posterior nou enrajolat. (plànol adjunt).
3. Es connectaran els nous elements a la xarxa d'evacuació existent, amb els seus corresponents sifons.
4. Pintat del sostre interior amb pintura plàstica de color blanc.
5. Col·locació accessoris bany.

6. Es realitzarà sectorització de l'aigua amb claus de pas per a seguretat.

CAMBRA HIGIÈNICA 2

1. Reposició dels aparells sanitaris existents (sense afectació de la superfície existent). Cal tenir en compte que no es col·locarà un nou bidet i que s'anul·larà el desguàs existent.
2. Es col·locaran nous llums LED i extractor mecànic, ja que els existents estan deteriorats. Aquests se situaran almenys, a 60cm de l'àmbit de la dutxa. En el seu defecte, caldrà que els dispositius tinguin una protecció IPX5.
3. Arrencat de paviment i de rajoles de paret fetes malbé, per a posterior nou enrajolat i pavimentat.
4. Reposició de la duta procurant que s'executi el més enrasada possible respecte el baixant existent.
5. Es connectaran els nous elements a la xarxa d'evacuació existent, amb els seus corresponents sifons.
6. Instal·lació de nova mampara.
7. Es realitzarà sectorització de l'aigua amb claus de pas per a seguretat.
8. Pintat de sostre interior amb pintura plàstica de color blanc.
9. Col·locació accessoris bany.

CUINA

1. Reposició del mobiliari i electrodomèstics de la cuina malmesos (sense afectació de la superfície existent).
2. Arrencat de l'enrajolat de les parets i paviment deteriorat per a posterior nou enrajolat i pavimentat. (plànol adjunt).
3. Reposició dels endolls i interruptors segons plànol adjunt.
4. Es realitzarà sectorització de l'aigua amb claus de pas per a seguretat.
5. Pintat del sostre amb pintura plàstica.
6. Col·locació de nova lluminària.

GENERAL

1. Arrencar paviment malmès del passadís i substituir-lo per un paviment amb el color més semblant possible a l'actual.
2. Es reutilitzarà la porta d'entrada existent, adequant-la, tant la fulla com la ferramenta, per tal de recol·locar-la. Caldrà, realitzar l'enderroc de la tapia realitzada amb maó ceràmic.
3. Es repararan les portes interiors, sense substituir-les per unes de noves,
4. Es repararan les fusteries exteriors, tan la balconera com les finestres restaurant-les per a ser utilitzades.
5. Reposició dels llums de l'habitatge.
6. Pintat de paraments verticals i horitzontals amb pintura plàstica color blanc.

7. Es netejarà l'habitatge un cop s'hagin acabat les obres.

3.5.- Termini d'execució

El termini total de l'execució de les obres és de vuit setmanes.

Abans de l'inici de les obres l'empresa constructora haurà de presentar l'acusament de rebuda del Departament de treball de la Generalitat de Catalunya de la comunicació d'obertura del centre de treball, on indiqui que disposa de l'avaluació de riscos laborals sense la qual no es podran començar les obres.

L'avaluació de riscos que ha de realitzar el servei de prevenció de l'empresa per a aquestes obres en concret.

MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

1.- Treballs previs i enderrocs

1.1.- Retirada de mobles

- El mobiliari existent es col·locarà ordenadament dins del propi habitatge.

1.2.- Desmuntatges i enderrocs

- Extracció d'elements malmesos de la cambra higiènica 2, extracció de la banyera, extracció de l'enrajolat dels paraments verticals de la zona de la banyera, desmuntatge de lluminàries, accessoris varis, etc.
- Extracció del mobiliari i electrodomèstics fet malbé de la cuina, la campana que no funciona i de l'enrajolat deteriorat dels paraments verticals de la cuina per la seva posterior reposició.
- Arrencat de les peces malmeses del paviment del passadís interior de l'habitatge.
- Reparació de les portes interiors.

2.- Sistema de revestiments i acabats

2.1.- Revestiments exteriors

2.1.1.- Fusteria exterior

- Reparació i condicionament de la balconera i finestres exteriors. Inclou les persianes.

2.2- Revestiments interiors

2.2.1.- Paviments

- Reposició de nou paviment de gres antilliscant al passadís i a la cambra higiènica 2 classe 2.

2.2.2.- Paraments verticals

- Enrajolat de la cuina amb ceràmica esmaltada amb color suau, procurant mantenir l'adreçat existent segons plànol adjunt.
- Substitució de l'enrajolat de la cambra higiènica per a un de nou, segons plànol adjunt, afectant únicament a la zona de la banyera.

2.2.3.- Cel rasos

- No es procedeix a actuació.

2.2.4.- Fusteria interior

- Reparació de porta d'entrada existent.
- Reparació de les portes existents. S'inclouen manetes i pastell en el bany.

2.3.- Pintures i acabats

2.3.1.- Pintures

- Es preveu pintar tot l'habitatge. Els paraments verticals de guix necessiten una preparació prèvia abans de pintar amb l'anivellament del suport amb massilla. Es pintaran els paraments amb pintura plàstica de color blanc trencat o similar amb una capa segelladora i dues capes d'acabat com a mínim.
- Es pintaran tots els radiadors amb esmalt sintètic color blanc.

2.3.2.- Acabats. Mobiliari de cuina

- Es substituirà el mobiliari de cuina existent amb un nou mobiliari de DM poliamidat PVC d'acord amb les mides de projecte i de l'estat d'amidaments. El taulell serà de resines sintètiques de 28 mm de gruix com a mínim.
- Mobiliari amb mòduls alts de 330 mm de fondària i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 700 mm d'alçària col·locat recolzat a terra i fixat a la paret.
- Mirar plànol adjunt.

3.- Sistemes de condicionament i instal·lacions

3.1.- Subministrament d'aigua freda i aigua calenta sanitària (ACS)

- La instal·lació d'aigua és la originària de la construcció de l'edifici.
- Es realitzarà una adequació de la instal·lació existent de subministrament d'aigua a l'habitatge amb ajudes de paleta per a la formació de regates.
- A la cambra higiènica es substituiran les aixetes del lavabo, inodor i la dutxa per unes de noves. S'instal·larà una dutxa de mides 1500x700mm aproximadament amb una mampara fixa segons plànol adjunt.
- Es substituiran les aixetes de pas per unes de noves.

3.2.- Evacuació d'aigües

- Connexió amb tubs de PVC del desaigües a la xarxa d'evacuació amb la instal·lació d'un sifó i una presa per al rentaplats.
- Es revisaran les connexions dels sifons i desaigües dels aparells higiènics i es realitzarà nova instal·lació de desaigua per a la dutxa de la cambra higiènica 2. Aquesta haurà d'estar enrasada amb el paviment.

3.3.- Subministrament elèctric i instal·lació d'il·luminació

- L'edifici disposa de subministrament elèctric amb una tensió d'alimentació de 230 volts en monofàsica.
- Els elements malmesos de la instal·lació elèctrica de l'habitatge es reposaran. Tal com el quadre general de protecció a l'entrada de l'habitatge, mecanismes, embellidors, endolls i

interruptors, etc. Caldrà un butlletí elèctric o certificat d'instal·lació elèctrica (CIE) signat per tècnic homologat.

CIRCUITS

		PIA (A)	Secció dels circuitos (mm ²)
C ₁	ENLLUMENAT	10	2 x 1,5
C ₂	PRESES DE CORRENT GENERAL	16	2 x 2,5
C ₃	CUINA I FORN	25	2 x 6
C ₄	RENTADORA, RENTAPLATS I TERMO ELÈCTRIC	20	2 x 4
C ₅	BANY, CAMBRA DE CUINA	16	2 x 2,5

3.4.- Instal·lació de calefacció (ACS).

Reposició de la caldera de condensació mixta de 24 kW de potència calorífica, per a calefacció i aigua calenta sanitària, de 3 bar de pressió, producció d'aigua calenta sanitària amb microacumulador, per a gas natural. S'inclouen els treballs per adequar els tubs d'entrada existents a la nova caldera. Inclosa l'entrega del corresponent certificat d'instal·lació de gas (CIG).

Girona, en data de signatura electrònica.

Els serveis tècnics de l'Oficina Municipal d'Habitatge

II.- ANNEXOS

1.- Compliment DB-SUA, seguretat d'utilització i accessibilitat

SUA 1 Seguretat enfront del risc de caigudes

Requeriments del CTE-SUA 1 que són d'aplicació.

1 Relliscositat dels terres

La classe que han de complir els paviments, en funció de la seva localització, es mantindrà durant tota la vida útil del paviment.

Zones interiors humides

(entrada, terrasses cobertes, vestuaris, bany, cuina)

< 6% pendent classe 2 Resistència al lliscament $35 < R_d \leq 45$

2 Discontinuitat en el paviment

1 Condicionants dels paviments interiors no restringits:

No té juntes que presentin ressals superiors a 4 mm.

Els elements sortints puntuals del paviment no surten + 12 mm.

Els elements sortints de + 6 mm han de tenir un angle que no excedeixi 45° en sentit de circulació.

Desnivells de < 5 cm es resolen amb pendent < 25%.

A les zones de circulació de persones, el paviment presenta perforacions o forats on es pugui introduir una esfera de 1,5 cm diàmetre.

3 En zones de circulació i/o itineraris accessibles, no es disposa d'un escaló aïllat, ni dos de consecutius.

5 Neteja dels vidres exteriors

Vidres transparents situats a més de 6 m sobre la rasant exterior.

S'ha previst que siguin practicables o fàcilment desmuntables.

SUA 2 Seguretat enfront del risc d'impacte o atrapament

Requeriments del CTE-SUA 2 que són d'aplicació.

1 Impacte

1.1 Impacte amb elements fixos

1 L'alçada lliure de pas a les zones de circulació és de 2,20 m mínim. (A les zones d'ús restringit 2,10 m) i als llindars de portes mínim 2 m.

2 Els elements fixos que sobresurten de la façana, situats en zona de circulació, estan a 2,20 m d'alçada com a mínim.

1.3 Impacte amb elements fràgils

Les mampares de bany són de vidre laminat o temperat que resisteixen un impacte de nivell 3.

Tots els vidres inclosos dins les àrees amb risc d'impacte segons la figura següent:

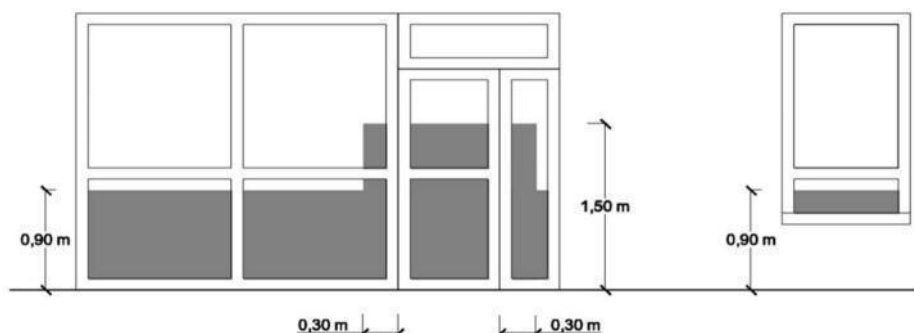


Figura 1.2 Identificación de áreas con riesgo de impacto

Figura extreta del CTE-DB-SUA 2

Tenen la classificació de prestacions X(Y)Z (determinada segons la norma UNE-EN-12600:2003), en funció de la diferència de cota entre els dos costats del vidre:

Diferència de cota entre 0,55 m y 12 m X: qualsevol Y: (B o C) Z: 1 o 2

SUA 3 Seguretat enfront del risc d'empresonament

Requeriments del CTE-SUA 3 que són d'aplicació.

1 Les portes de recinte amb dispositiu de bloqueig interior disposen de sistema de desbloqueig des de l'exterior.
Els banys o lavabos d'habitatges poden tenir la il·luminació controlada des de l'interior.

3 La força d'obertura de les portes de sortida és de 140 N, com a màxim (assaig segons norma UNE-EN 12046-2:2000).

SUA 4 Seguretat enfront del risc causat per il·luminació inadequada

Requeriments del CTE-SUA 4 que són d'aplicació.

1 Enllumenat normal en zones de circulació

El factor d'uniformitat mitjana és del 40% com a mínim.

La luminància mínima en zones interiors és de 100 lux.

2 Enllumenat d'emergència

2.2 Posició i característiques de les lluminàries

a) Se situaran almenys a 2 m per sobre del nivell del sòl.

b) Es disposarà una en cada porta de sortida i en posicions en les quals sigui necessari destacar un perill potencial o l'emplaçament d'un equip de seguretat. Com a mínim es disposaran en els següents punts:

- a les portes existents en els recorreguts d'evacuació.
- en les escales, de manera que cada tram d'escales rebi il·luminació directa.
- en qualsevol altre canvi de nivell.
- en els canvis de direcció i en les interseccions de passadissos.

2.3 Característiques de la instal·lació

1 La instal·lació està proveïda de font pròpia d'energia i ha d'entrar automàticament en funcionament en produir-se una fallada d'alimentació (descens per sota del 70% del valor nominal).

2 A les vies d'evacuació ha d'aconseguir almenys el 50% del nivell d'il·luminació requerit al cap dels 5 s i el 100% als 60 s.

3 La instal·lació complirà les condicions de servei que s'indiquen a continuació durant una hora, com a mínim, a partir de l'instant en què tingui lloc la fallada:

a) En les vies d'evacuació l'amplària de la qual no excedeixi de 2 m, la luminància horitzontal en el sòl ha de ser, com a mínim, 1 lux al llarg de l'eix central i 0,5 lux en la banda central que comprèn almenys la meitat de l'amplària de la via.

Les vies d'evacuació amb amplària superior a 2 m poden ser tractades com diverses bandes de 2 m d'amplària, com a màxim.

b) En els punts en els quals estiguin situats els equips de seguretat, les instal·lacions de protecció contra incendis d'utilització manual i els quadres de distribució de l'enllumenat, la luminància horitzontal serà de 5 lux, com a mínim.

c) Al llarg de la línia central d'una via d'evacuació, la relació entre la luminància màxima i la mínima no ha de ser major que 40:1.

d) Els nivells d'il·luminació establerts han d'obtenir-se considerant nul el factor de reflexió sobre parets i sostres i contemplant un factor de manteniment que englobi la reducció del rendiment lluminós a causa de la brutícia de les lluminàries i a l'envelliment dels llums.

e) Amb la finalitat d'identificar els colors de seguretat dels senyals, el valor mínim de l'índex de rendiment cromàtic Ra dels llums serà 40.

2.4 Il·luminació dels senyals de seguretat

1 La il·luminació dels senyals d'evacuació indicatives de les sortides i dels senyals indicatius dels mitjans manuals de protecció contra incendis i dels de primers auxilis, han de complir els següents requisits:

a) La luminància de qualsevol àrea de color de seguretat del senyal ha de ser almenys de 2 cd/m² en totes les direccions de visió importants.

b) La relació de la luminància màxima a la mínima dins del color blanc o de seguretat no ha de ser major de 10:1, havent-se d'evitar variacions importants entre punts adjacents.

c) La relació entre la luminància L_{blanca}, i la luminància L_{color} >10, no serà menor que 5:1 ni major que 15:1.

d) Els senyals de seguretat han d'estar il·luminats almenys al 50% de la luminància requerida, al cap de 5 s, i al 100% al cap de 60 s.

2.- Compliment DB-HS, salubritat

CTE
DB HS SALUBRITAT
Fitxa 1 - HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

REFERÈNCIA PROJECTE

ÀMBIT D'APLICACIÓ

EDIFICIS DE NOVA CONSTRUCCIÓ



AMPLIACIONS, MODIFICACIONS, REFORMES O REHABILITACIONS



Queden inclosos quan s'ampli el nombre o la capacitat dels aparells receptors en la instal·lació.

CARACTERÍSTIQUES DE LA INSTAL·LACIÓ

QUALITAT DE L'AIGUA



L'aigua de la instal·lació complirà els paràmetres de la legislació vigent per a aigua del consum humà
Els materials que s'utilitzin per a la instal·lació s'ajustaran als requisits següents:

No produïran concentracions de substàncies nocives que excedeixin els valors permessos al RD 140/2003

No modificaran les característiques organolèptiques ni la salubritat de l'aigua subministrada

Serán resistentes a la corrosió interior

Serán capaces de funcionar eficaçment en les condicions de servei previstes

No presentaran incompatibilitat electroquímica entre si

Serán resistentes a temperatures de fins a 40°C i a les temperatures exteriors del seu entorn immediat

Serán compatibles amb l'aigua subministrada i mantindran la salubritat i neteja de l'aigua de consum humà

El seu envelleiment, fatiga, durabilitat i altres característiques mecàniques, físiques o químiques, no disminuiran la vida útil prevista de la instal·lació.

La instal·lació de subministrament d'aigua ha de tenir les característiques adequades per evitar el desenvolupament de gèrmenes patògens i no afavorir el desenvolupament de la biocapa (biofilm).

PROTECCIÓ CONTRA RETORNS



Es disposaran sistemes antirretorn per evitar la inversió del sentit del fluxe de l'aigua.

No es connectaran directament les instal·lacions de subministrament d'aigua a instal·lacions d'evacuació ni a instal·lacions d'aigua que no procedeixin de la xarxa pública.

En els aparells i equips de la instal·lació, l'arribada d'aigua es produirà de manera que no es produeixin retorns.

Els antirretorns es disposaran combinats amb aixetes de buidat de tal manera que sempre sigui possible buidar qualsevol tram de la xarxa.

CONDICIONS MÍNIMES DE SUBMINISTRAMENT ALS PUNTS DE CONSUM



Cabals instantanis i diàmetres mínims per a cada tipus d'aparell

Tipus d'aparell	Cabal instantani mínim d'aigua freda (dm³/s)	Cabal instantani mínim d'ACS (dm³/s)	Diàmetre nominal del ramal d'enllaç	
			Tub d'acer (")	Tub de coure o plàstic (mm)
Rentamans	0,05	0,03	½	12
Lavabo	0,10	0,065	½	12
Dutxa	0,20	0,10	½	12
Banyera de 1,40 m o més	0,30	0,20	¾	20
Banyera de menys de 1,40 m.	0,20	0,15	¾	20
Bidet	0,10	0,065	½	12
Inodor amb cisterna	0,10	-	½	12
Inodor amb fluxor	1,25	-	1 - 1½	25 - 40
Urinari temporitzat	0,15	-	½	12
Urinari amb cisterna	0,04	-	½	12
Aigüera domèstica	0,20	0,10	½	12
Aigüera no domèstica	0,30	0,20	¾	20
Rentaplats domèstic	0,15	0,10	½ (rosca a ¾)	12
Rentaplats industrial (20 serveis)	0,25	0,20	¾	20
Safareig	0,20	0,10	¾	20
Rentadora domèstica	0,20	0,15	¾	20
Rentadora industrial (8kg)	0,60	0,40	1	25
Aixeta aïllada	0,15	0,10	-	-
Aixeta garatge	0,20	-	-	-
Abocador	0,20	-	¾	20

Pressió

Pressió mínima en punts de consum: 100 kPa per aixetes comuns
150 kPa per a fluxors i calentadors
Pressió màxima en punts de consum: 500 kPa en qualsevol punt

Temperatura de l'Aigua Calenta Sanitària

La temperatura d'ACS en els punts de consum estarà compresa entre 50°C i 65°C excepte en instal·lacions ubicades en edificis d'ús exclusiu d'habitatge.

Diàmetres mínims d'alimentació

Tram considerat	Diàmetre nominal del ramal d'enllaç	
	Tub d'acer (")	Tub de coure o plàstic (mm)
Alimentació a sala humida privada: bany, bany petit, cuina	¾	20
Alimentació a derivació particular: habitatge, local cial	¾	20
Columna (montant o descendent)	¾	20
Distribuidor principal	1	25
Alimentació a equips de climatització	< 50 kW	½
	50 - 250 kW	¾
	250 - 500 kW	1
	> 500 kW	1½

MANTENIMENT



Dimensionat de locals

Els locals on s'instal·lin els elements i equips tals com grups de pressió, sistemes de tractament de l'aigua o comptadors, tindran les dimensions suficients per poder dur a terme el manteniment de forma adequada. (S'exceptuen habitatges aïllats i adosats).

Accessibilitat

Les xarxes de canonades es dissenyaran de forma que siguin accessibles per al seu manteniment i reparació, amb la qual cosa estaran a la vista, allotjades en forats o "patinets" registrables o disposaran d'arquetes o registres.

SENYALITZACIÓ

Es senyalitzaran de forma fàcil i inequívoca les canonades, els punts terminals i aixetes de les instal·lacions que subministrin aigua no potable pel consum humà



ESTALVI D'AIGUA

Comptadors

Cal disposar un sistema de comptabilització tant d'aigua freda com d'aigua calenta per a cada unitat de consum individualitzable.

Retorn ACS

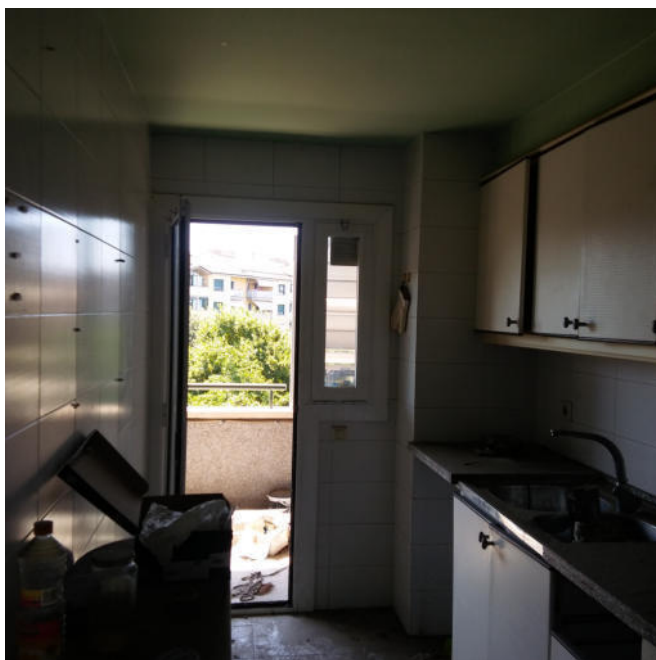
En les xarxes d'ACS cal disposar de xarxa de retorn quan la longitud de la canonada d'anada al punt de consum més allunyat sigui igual o major que 15 metres

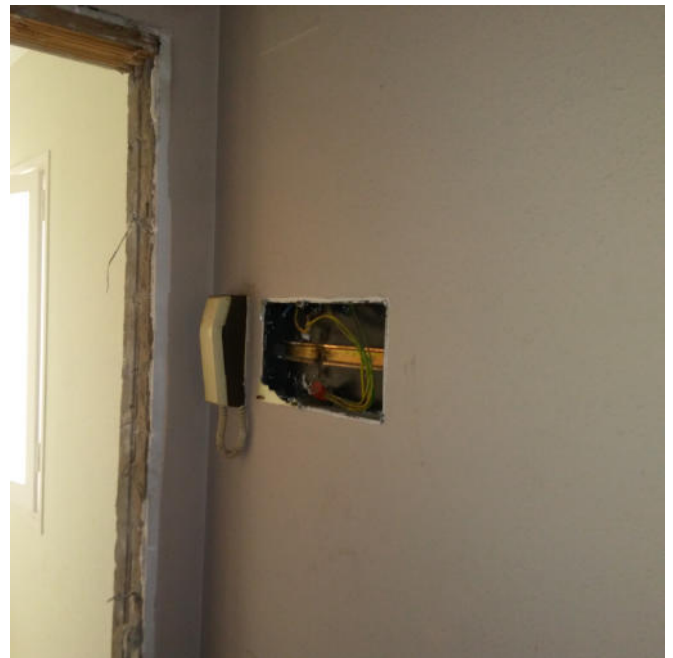
Dispositius d'estalvi d'aigua

En les zones de pública concurrència dels edificis, les aixetes dels lavabos i les cisternes comptaran amb dispositius d'estalvi d'aigua.

3.- Recull fotogràfic







III.- AMIDAMENTS I PRESSUPOST

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 01 ENDERROC, DESMUNTATGES, REPICATS I TRANSPORTS DE R

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO																																								
1	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																																								
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>Enderroc d'envà porta tapiada</td><td></td><td>1,000</td><td>1,000</td><td>2,500</td><td></td><td>2,500</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>2,500</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	Enderroc d'envà porta tapiada		1,000	1,000	2,500		2,500	TOTAL AMIDAMENT						2,500																	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																																				
1	Enderroc d'envà porta tapiada		1,000	1,000	2,500		2,500																																				
TOTAL AMIDAMENT						2,500																																					
2	P21Q1-HBNG	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, càrrega sobre camió o contenidor.																																								
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>Armari habitacio/Matalassos/somiers/entrada</td><td></td><td>3,000</td><td></td><td></td><td></td><td>3,000</td></tr><tr><td>2</td><td>Mobles cuina baixos</td><td></td><td>1,000</td><td>3,500</td><td>0,600</td><td>0,900</td><td>1,890</td></tr><tr><td>3</td><td>Mobles cuina alts</td><td></td><td>1,000</td><td>3,500</td><td>0,330</td><td>0,700</td><td>0,809</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>5,699</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	Armari habitacio/Matalassos/somiers/entrada		3,000				3,000	2	Mobles cuina baixos		1,000	3,500	0,600	0,900	1,890	3	Mobles cuina alts		1,000	3,500	0,330	0,700	0,809	TOTAL AMIDAMENT						5,699	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																																				
1	Armari habitacio/Matalassos/somiers/entrada		3,000				3,000																																				
2	Mobles cuina baixos		1,000	3,500	0,600	0,900	1,890																																				
3	Mobles cuina alts		1,000	3,500	0,330	0,700	0,809																																				
TOTAL AMIDAMENT						5,699																																					
3	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																																								
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>CH1</td><td></td><td>1,000</td><td>1,500</td><td>2,250</td><td></td><td>3,375</td></tr><tr><td>2</td><td>Cuina</td><td></td><td>1,000</td><td>3,100</td><td>1,500</td><td></td><td>4,650</td></tr><tr><td>3</td><td>CH2</td><td></td><td>1,000</td><td>3,000</td><td>2,300</td><td></td><td>6,900</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>14,925</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	CH1		1,000	1,500	2,250		3,375	2	Cuina		1,000	3,100	1,500		4,650	3	CH2		1,000	3,000	2,300		6,900	TOTAL AMIDAMENT						14,925	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																																				
1	CH1		1,000	1,500	2,250		3,375																																				
2	Cuina		1,000	3,100	1,500		4,650																																				
3	CH2		1,000	3,000	2,300		6,900																																				
TOTAL AMIDAMENT						14,925																																					
4	P21GS-4RVE	u	Arrencada d'aigüera, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																																								
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>Cuina</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	Cuina		1,000				1,000	TOTAL AMIDAMENT						1,000																	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																																				
1	Cuina		1,000				1,000																																				
TOTAL AMIDAMENT						1,000																																					
5	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																																								
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>CH1</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td>2</td><td>CH2</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>2,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	CH1		1,000				1,000	2	CH2		1,000				1,000	TOTAL AMIDAMENT						2,000									
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																																				
1	CH1		1,000				1,000																																				
2	CH2		1,000				1,000																																				
TOTAL AMIDAMENT						2,000																																					
6	P21GS-4RVA	u	Arrencada de bidet, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																																								
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>CH2</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	CH2		1,000				1,000																								
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																																				
1	CH2		1,000				1,000																																				

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 1,000

7 P21GS-4RV9 u Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH1		1,000				1,000
2	CH2		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 2,000

8 P21GS-4RVI u Arrencada de banyera, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 P2143-4RR2 m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2		1,000	4,100			4,100
2	Passadis		1,000	2,000	0,900		1,800

TOTAL AMIDAMENT 5,900

10 P2143-4RQW m Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	PAS		1,000	5,000			5,000

TOTAL AMIDAMENT 5,000

11 P21GG-4RXH u Arrencada d'antena i cablejat superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Menjador i Habitació		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT 2,000

12 P21GG-4RXG u Arrencada d'instal·lació superficial de telefonia per unitat d'habitatge, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Menjador i Habitació		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT 2,000

13 P21GD-CUKO u Arrencada d'split interior de 30 kW de potència calorífica màxima, desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Equip d'aire condicionat existent		1,000				1,000

AMIDAMENTS

Pàg.: 3

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 14 P21GD-CUKS u Arrencada, d'unitat exterior o unitat compacta de climatització d'expansió directa de 25 kW de potència calorífica màxima, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Equip d'aire condicionat existent		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 15 P2R5-DT40 m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			6,000				6,000

TOTAL AMIDAMENT 6,000

- 16 P2RA-EU6C m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			6,000				6,000

TOTAL AMIDAMENT 6,000

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 03 REVESTIMENTS I CEL RASOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

- 1 P89I-4V8S m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
2	Entrada-rebedor		1,000	9,600	2,500		24,000
3	Estar-Menjador		1,000	18,600	2,500		46,500
4	H1		1,000	9,500	2,500		23,750
5	H2		1,000	10,300	2,500		25,750
6	H3		1,000	13,500	2,500		33,750
7	H4		1,000	15,000	2,500		37,500
8	Pas		1,000	13,800	2,500		34,500

TOTAL AMIDAMENT 225,750

- 2 P89I-4V8Q m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Sostres pis (superf.util)		80,050				80,050

TOTAL AMIDAMENT 80,050

- 3 P815-3FMX m2 Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1

EUR

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Reparació		5,000				5,000
2	Engixat paret armari rebedor		4,000				4,000
TOTAL AMIDAMENT						9,000	
4	P89A-43USX	u	Pintat de radiadors de planxa d'acer, format per columnes i 60 cm d'alçària, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat.				

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Radiadors		7,000				7,000
TOTAL AMIDAMENT						7,000	

5	P811-3EKK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle				
---	-----------	----	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH1		1,000	1,500	2,250		3,375
2	Cuina		1,000	3,100	1,500		4,650
3	CH2		1,000	3,000	2,300		6,900
TOTAL AMIDAMENT						14,925	

6	P822-3NX9	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)				
---	-----------	----	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH1		1,000	1,500	2,250		3,375
2	Cuina		1,000	3,100	1,500		4,650
3	CH2		1,000	3,000	2,300		6,900
TOTAL AMIDAMENT						14,925	

Obra

Capítol

01

04

PRESSUPOST 01

PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P9D5-366D	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2		1,000	4,100			4,100
2	Passadis		1,000	2,000	0,900		1,800
TOTAL AMIDAMENT						5,900	

2	P9U8-4Z81	m	Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)				
---	-----------	---	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

AMIDAMENTS

1	PAS		1,000	5,000			5,000
TOTAL AMIDAMENT			5,000				
3	P93G-57Q2	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2 DUTXA		1,000	2,000			2,000
TOTAL AMIDAMENT			2,000				
Obra	01	PRESSUPOST 01					
Capítol	05	FUSTERIA INTERIOR					
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	PA24-61RM	u	Restauració de porta d'entrada a habitatge fusta massissa per a envernissar, fins a 2 m2 de superfície, reposició de fixacions semblants a les originals, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent i reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, 3 capes d'acabat al vernís sintètic i operació de muntatge de l'element				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Porta entrada		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
2	PAZ1-H9MO	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament col·locat sobre fulla batent de finestra o porta de fusta				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Porta d'entrada		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
3	PA22X1-5QF6	m2	Subministrament i col·locació de porta de fusta acabada color com a l'existent per a tancament o armari, de fulles batents. Inclou ferramenta i tapajunts.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitacio 4			2,000	2,000		4,000
TOTAL AMIDAMENT			4,000				
4	PA1HX1-614D	u	Restauració (25%) i reposició (25%) de ferramenta de penjar i de seguretat de porta interior habitatge de fusta massissa, amb una fulla batent, de fins a 2 m2 de superfície, amb neteja amb mitjans manuals de la ferramenta i col·locació de nova ferramenta.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	portes interiors		8,000				8,000
TOTAL AMIDAMENT			8,000				

AMIDAMENTS

Pàg.: 6

1	PAF6X2-7IHN	u	Reparació de balconera exterior d'alumini in situ, amb un grau de deterioració alt, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. Inclús reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Menjador		1,500				1,500
2	CUINA		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						2,500	
2	PAF6X1-7IHN	u	Reparació de fusteria exterior d'alumini in situ, amb un grau de deterioració alt, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. S'inclou la revisió de la persiana i elements associats al seu funcionament (cinta, tapa, corró, lames, etc), substituint-los, si s'escau, per tal que funcioni correctament. Inclús reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitació		4,000				4,000
TOTAL AMIDAMENT						4,000	
Obra	01	PRESSUPOST 01					
Capítol	07	INSTALACIO ELECTRICA					
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO				
1	PP21-BXNV	u	Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura, col·locat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	
2	PH21-AZP2	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		12,000				12,000
TOTAL AMIDAMENT						12,000	
3	PH21-AZQK	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP44, encastat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cuina		3,000				3,000
TOTAL AMIDAMENT						3,000	
4	PG1A-DGLS	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a vint-i-vuit mòduls i encastada				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		1,000				1,000

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5 PG2N-EUH7 m Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		0,200	64,000			12,800

TOTAL AMIDAMENT 12,800

6 PG33-E6D1 m Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		0,500	29,000			14,500

TOTAL AMIDAMENT 14,500

7 PG35-HLXF m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		0,500	285,000			142,500

TOTAL AMIDAMENT 142,500

8 IEH015 m Cable TRIPLAN, tipus H07Z1-K (AS) Exzellent XXI General Cable, tensió nominal 450/750 V, coure 3x1,5 mm² de secció.. Totalment muntat, connexionat i provat.
Inclou: Estesa del cable. Connexionat.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		0,250	114,000			28,500

TOTAL AMIDAMENT 28,500

9 PG35-I0U0 m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		0,500	465,000			232,500

TOTAL AMIDAMENT 232,500

10 PG35-HPCY m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en canal

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		0,500	88,000			44,000

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 44,000

11 PG60-77NX u Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			20,000				20,000

TOTAL AMIDAMENT 20,000

12 PG60-77NG u Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu econòmic, encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT 3,000

13 PG6E-771U u Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, tapa i marc, preu alt, encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			5,000				5,000

TOTAL AMIDAMENT 5,000

14 PG6E-76YI u Commutador de creuament, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			20,000				20,000

TOTAL AMIDAMENT 20,000

15 PG35-HK5U m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		0,500	68,000			34,000

TOTAL AMIDAMENT 34,000

16 PG4G-9GYI u Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

17 PG4B-DWYD u Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

AMIDAMENTS

1	Habitatge		2,000				2,000
TOTAL AMIDAMENT			2,000				
18	PG47-ELQE	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
19	PG47-ELX7	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		6,000				6,000
TOTAL AMIDAMENT			6,000				
20	PG47-EMW7	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
21	PG47-EN05	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
22	PGA2-6PWT	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, encastat, amb marc per a mecanisme universal d'1 element de preu econòmic, amb tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07V-U				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
23	EH327M42	u	Formació de nou punt de llum sense làmpada, amb sortida de cablejat a sostre/sotaforjat o a paret de façana en cas que siguin punts de llum a terrassa. El cableja ja s'ha inclòs a les partides de cablejat tipus Triplan H07Z1-K (AS) coure 750V de GeneralCable Exzhellent XXI, totalment connectat i grapat o fixat a sostre o paret.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge						
2	Interiors		5,000				5,000
TOTAL AMIDAMENT			5,000				
24	PY05-5CIY	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6				

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		0,500	35,000			17,500
TOTAL AMIDAMENT						17,500	

25 PY04-5T80 u Formació d'encast per a petits elements a paret de maó foradat, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		0,200	39,000			7,800
TOTAL AMIDAMENT						7,800	

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 08 INSTAL·LACIÓ AIGUA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	PJ06-5CHV	u	Adequació de instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 100 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			0,200				0,200
TOTAL AMIDAMENT						0,200	

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 09 LAMPISTERIA CAMBRES HUMIDES
Títol 3 01 CAMBRA HIGIÈNICA 1

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	PJ215-3CRZ	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cambra higiènica 1		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	

2 PEMA-FGZL u Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cambra higiènica 1		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	

3 PJ21C-3SHD u Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cambra higiènica		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	

AMIDAMENTS

4 PJ38-3EGG u Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cambra higiènica 1		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5 PJ117-3BKC u Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cambra higiènica 1		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6 PJ40-HA2C u Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH1		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

7 PJ40-HA2F u Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH1		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

8 PC16-5NML m2 Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Miral cambra higiènica 1		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 PE41-38WE m Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer de 110 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Extractor de bany		1,000	3,000			3,000

TOTAL AMIDAMENT 3,000

10 PJ11C-3CYL u Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

11 PJ211-3E9F u Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,000				2,000
TOTAL AMIDAMENT						2,000	

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 09 LAMPISTERIA CAMBRES HUMIDES
Títol 3 02 CAMBRA HIGIÈNICA 2

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAM2X1-36TD	m2	Mampara de vidre lluna incolora trempada, per a mampara de dutxa, de 8 mm de gruix, d'1 fulla fixa i 1 fulla corredera, amb perfil·laria d'alumini, fixacions mecàniques, barra subjecció a paret i segellat perimetral. Inclou trancament anticalç i perfil inferior en zona de pas.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Bany		1,000	2,000			2,000

TOTAL AMIDAMENT

2,000

2	PE41-38WE	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer de 110 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Extractor de bany		1,000	3,000			3,000
TOTAL AMIDAMENT						3,000	

3	PJ11A-7AUD	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1400x800 mm, de color suau, preu superior, encastat al paviment				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	

4	P783-8D34	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2 dutxa i accés		1,000	1,500			1,500
TOTAL AMIDAMENT						1,500	

5	PJ117-3BKC	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cambra higiènica 2		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	

6	PJ38-3EGG	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL

AMIDAMENTS

1	Cambra higiènica 2		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
7	PJ36-3E2C	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Plat de dutxa		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
8	PEMA-FGZL	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cambra higiènica 2		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
9	PJ37-3E35	u	Desguàs recte per a bidet, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de 32 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Bidet		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
10	PJ40-HA2C	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
11	PJ218-3UCY	u	Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Dutxa		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
12	PJ21C-3SHD	u	Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cambra higiènica 2		1,000				1,000
2	Bidet		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			2,000				
13	PJ215-3CRZ	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"				

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cambra higiènica 2		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	
14	PJ40-HA2F	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	
15	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Mirall cambra higiènica 2		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	
16	PJ11C-3CYL	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	
17	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,000				2,000
TOTAL AMIDAMENT						2,000	

Obra	01	PRESSUPOST 01					
Capítol	09	LAMPISTERIA CAMBRES HUMIDES					
Títol 3	03	CUINA					
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO				
1	PJ3F-3FQ6	u	Sifó registrable per a aigüera de dues piques, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cuina		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	
2	PJ34-3FP9	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Aigüera cuina		1,000				1,000

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 PJ181-3DXU u Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i de 50 a 60 cm d'amplària, preu mitjà, col·locada sobre moble

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cuina		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4 PJ210-3YKZ u Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cuina		1,000				1,000
2	Safareig		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 2,000

5 PJ211-3E9F u Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT 2,000

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 10 INSTALACIO CALEFACCIO

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ

1 PE23-7BA3 u Instal·lació i posat en marxa de caldera de condensació de 23 a 28 kW de potència calorífica, de planxa d'acer, per a calefacció i aigua calenta sanitària, de 3 bar de pressió, per a gas natural, amb vàlvules, vas d'expansió i conjunt d'accessoris, mural, dissenyada segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 813/2013, amb una classe d'eficiència energètica en calefacció i aigua calenta sanitària A-A/XL segons REGLAMENTO (UE) 811/2013, col·locada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PE11-5NVN u Adequació de l'instal·lació de calefacció per a interior d'habitatge, sistema bitub, encastada, de 80 m2 de superfície útil, com a màxim, amb radiadors d'alumini, caldera de gas de condensació de gas natural, i ajudes de ram de paleta. Inclou termostat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Adequació calefacció existent			0,200			0,200

TOTAL AMIDAMENT 0,200

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 11 MOBILIARI CUINA

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ

AMIDAMENTS

1 PQ76-7OI3 u Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PQ76-7OKR u Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 800x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 PQ76-7OBR u Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4 PQ76-7OBC u Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5 PQ75-7NSM u Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb porta, tiradors, ferratges i regleta superior, col·locat fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6 PQ75-7NU3 u Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT 2,000

7 PQ75-7NXG u Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 800x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 1,000

8 PQ75-7NX7 u Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 PQ80X1-H9UU u Campana extractora d'acer inoxidable, de 60x60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades LED 10 w, xemeneia telescòpica. Inclou embellidor d'inox. Totalment muntada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

10 EQ81ZA01 u Cuina de inducció elèctrica amb 3 focs i forn incorporat connectada a la línia individual i col·locada enrasada amb el taulell de cuina

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cuina		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

11 PQ55-HCHM m Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 63 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Taulell sobre moble		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT 3,000

12 PQ51-5C5D u Formació de forat sobre taulell de HPL, amb el cantell interior sense polir, de forma circular o oval, per a encastar aparells sanitaris

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT 2,000

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 12 VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	PZ15X2-HXSZ	u	Certificat d'instal·lació elèctrica (CIE), realitzat i signat per part d'instal·lador competent.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PZ15X3-HXSZ u Certificat d'instal·lació de gas (CIG)

AMIDAMENTS

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

3 PZ15X1-HXSZ u Seguretat i salut a l'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4 PY05X1-5CJ1 m2 Ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les diferents instal·lacions, en edifici plurifamiliar, inclosa si s'escau, p/p d'elements comuns. Amb mitjans manuals i/o mecànics, inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			80,000				80,000

TOTAL AMIDAMENT 80,000

5 P22D1X1-DGOT m2 Neteja general de tot l'habitatge, una vegada finalitzades les obres.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		80,000				80,000

TOTAL AMIDAMENT 80,000

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST 01
 Capítol 01 ENDERROC, DESMUNTATGES, REPICATS I TRANSPORTS DE R

- 1 **P214T-4RQF** m2 Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Enderroc d'envà porta tapiada		1,000	1,000	2,500		2,500	2,500	6,41	16,03

- 2 **P21Q1-HBNG** m3 Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, càrrega sobre camió o contenidor.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Armari habitacio/Matalassos/somiers/entrada		3,000				3,000			
2	Mobles cuina baixos		1,000	3,500	0,600	0,900	1,890			
3	Mobles cuina alts		1,000	3,500	0,330	0,700	0,809	5,699	26,53	151,19

- 3 **P2142-4RMM** m2 Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH1		1,000	1,500	2,250		3,375			
2	Cuina		1,000	3,100	1,500		4,650			
3	CH2		1,000	3,000	2,300		6,900	14,925	10,17	151,79

- 4 **P21GS-4RVE** u Arrencada d'aigüera, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		1,000				1,000	1,000	14,86	14,86

- 5 **P21GS-4RVG** u Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH1		1,000				1,000			
2	CH2		1,000				1,000	2,000	18,08	36,16

- 6 **P21GS-4RVA** u Arrencada de bidet, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000	1,000	15,20	15,20

PRESSUPOST

Pàg.: 2

- 7 **P21GS-4RV9** u Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH1		1,000				1,000			
2	CH2		1,000				1,000			
								2,000	16,30	32,60

- 8 **P21GS-4RVI** u Arrencada de banyera, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000			
								1,000	33,28	33,28

- 9 **P2143-4RR2** m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000	4,100			4,100			
2	Passadis		1,000	2,000	0,900		1,800			
								5,900	6,63	39,12

- 10 **P2143-4RQW** m Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	PAS		1,000	5,000			5,000			
								5,000	1,33	6,65

- 11 **P21GG-4RXH** u Arrencada d'antena i cablejat superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Menjador i Habitació		2,000				2,000			
								2,000	13,26	26,52

- 12 **P21GG-4RXG** u Arrencada d'instal·lació superficial de telefonia per unitat d'habitatge, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Menjador i Habitació		2,000				2,000			
								2,000	7,36	14,72

- 13 **P21GD-CUKO** u Arrencada d'split interior de 30 kW de potència calorífica màxima, desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Equip d'aire condicionat existent		1,000				1,000			
								1,000	48,10	48,10

- 14 **P21GD-CUKS** u Arrencada, d'unitat exterior o unitat compacta de climatització d'expansió directa de 25 kW de potència calorífica màxima, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 3

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Equip d'aire condicionat existent		1,000				1,000			
								1,000	48,10	48,10

- 15 **P2R5-DT40** m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			6,000				6,000			
								6,000	26,05	156,30

- 16 **P2RA-EU6C** m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			6,000				6,000			
								6,000	25,85	155,10

TOTAL 01 .01 ENDERROC, DESMUNTATGES, REPICATS I TRANSPORTS DE R 945,72

Obra 01 PRESSUPOST 01

Capítol 03 REVESTIMENTS I CEL RASOS

- 1 **P89I-4V8S** m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
2	Entrada-rebedor		1,000	9,600	2,500		24,000			
3	Estar-Menjador		1,000	18,600	2,500		46,500			
4	H1		1,000	9,500	2,500		23,750			
5	H2		1,000	10,300	2,500		25,750			
6	H3		1,000	13,500	2,500		33,750			
7	H4		1,000	15,000	2,500		37,500			
8	Pas		1,000	13,800	2,500		34,500			
								225,750	6,71	1.514,78

- 2 **P89I-4V8Q** m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sostres pis (superf.util)		80,050				80,050			
								80,050	6,83	546,74

- 3 **P815-3FMX** m2 Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Reparació		5,000				5,000			
2	Enguixat paret armari rebedor		4,000				4,000			

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 4

							9,000	9,30	83,70
--	--	--	--	--	--	--	-------	------	-------

- 4 **P89A-43USX** u Pintat de radiadors de planxa d'acer, format per columnes i 60 cm d'alçària, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Radiadors		7,000				7,000			
								7,000	43,77	306,39

- 5 **P811-3EKK** m2 Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH1		1,000	1,500	2,250		3,375			
2	Cuina		1,000	3,100	1,500		4,650			
3	CH2		1,000	3,000	2,300		6,900			
								14,925	21,32	318,20

- 6 **P822-3NX9** m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH1		1,000	1,500	2,250		3,375			
2	Cuina		1,000	3,100	1,500		4,650			
3	CH2		1,000	3,000	2,300		6,900			
								14,925	25,35	378,35

TOTAL 01.03 REVESTIMENTS I CEL RASOS 3.148,16

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 04 PAVIMENTS

- 1 **P9D5-366D** m2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000	4,100			4,100			
2	Passadis		1,000	2,000	0,900		1,800			
								5,900	45,78	270,10

- 2 **P9U8-4Z81** m Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	PAS		1,000	5,000			5,000			
								5,000	10,24	51,20

- 3 **P93G-57Q2** m2 Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 5

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2 DUTXA		1,000	2,000			2,000			
								2,000	10,62	21,24

TOTAL 01.04 PAVIMENTS 342,54

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 05 FUSTERIA INTERIOR

- 1 **PA24-61RM** u Restauració de porta d'entrada a habitatge fusta massissa per a envernissar, fins a 2 m2 de superfície, reposició de fixacions semblants a les originals, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent i reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, 3 capes d'acabat al vernís sintètic i operació de muntatge de l'element

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Porta entrada		1,000				1,000			
								1,000	371,22	371,22

- 2 **PAZ1-H9MO** u Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament col·locat sobre fulla batent de finestra o porta de fusta

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Porta d'entrada		1,000				1,000			
								1,000	158,44	158,44

- 3 **PA22X1-5QF6** m2 Subministrament i col·locació de porta de fusta acabada color com a l'existent per a tancament o armari, de fulles batents. Inclou ferramenta i tapajunts.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitacio 4			2,000	2,000		4,000			
								4,000	87,18	348,72

- 4 **PA1HX1-614D** u Restauració (25%) i reposició (25%) de ferramenta de penjar i de seguretat de porta interior habitatge de fusta massissa, amb una fulla batent, de fins a 2 m2 de superfície, amb neteja amb mitjans manuals de la ferramenta i col·locació de nova ferramenta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	portes interiors		8,000				8,000			
								8,000	84,76	678,08

TOTAL 01.05 FUSTERIA INTERIOR 1.556,46

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 06 FUSTERIA EXTERIOR

- 1 **PAF6X2-7IHN** u Reparació de balconera exterior d'alumini in situ, amb un grau de deterioració alt, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. Inclús reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Menjador		1,500				1,500			
2	CUINA		1,000				1,000			

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 6

							2,500	232,68	581,70
--	--	--	--	--	--	--	-------	--------	--------

- 2 **PAF6X1-7IHN** u Reparació de fusteria exterior d'alumini in situ, amb un grau de deterioració alt, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. S'inclou la revisió de la persiana i elements associats al seu funcionament (cinta, tapa, corró, lames, etc), substituint-los, si s'escau, per tal que funcioni correctament. Inclús reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitació		4,000				4,000			
								4,000	175,90	703,60

TOTAL 01.06 FUSTERIA EXTERIOR 1.285,30

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 07 INSTALACIO ELECTRICA

- 1 **PP21-BXNV** u Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura, col·locat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	83,15	83,15

- 2 **PH21-AZP2** u Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		12,000				12,000			
								12,000	28,98	347,76

- 3 **PH21-AZQK** u Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP44, encastat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		3,000				3,000			
								3,000	46,03	138,09

- 4 **PG1A-DGLS** u Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a vint-i-vuit mòduls i encastrada

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		1,000				1,000			
								1,000	40,29	40,29

- 5 **PG2N-EUH7** m Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastrat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		0,200	64,000			12,800			
								12,800	1,20	15,36

- 6 **PG33-E6D1** m Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x16 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 7

segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		0,500	29,000			14,500	14,500	11,28	163,56

- 7 **PG35-HLXF** m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm², amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		0,500	285,000			142,500	142,500	1,14	162,45

- 8 **IEH015** m Cable TRIPLAN, tipus H07Z1-K (AS) Exzellent XXI General Cable, tensió nominal 450/750 V, coure 3x1,5 mm² de secció.. Totalment muntat, connexionat i provat.
Inclou: Estesa del cable. Connexionat.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		0,250	114,000			28,500	28,500	4,10	116,85

- 9 **PG35-I0U0** m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm², amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		0,500	465,000			232,500	232,500	1,35	313,88

- 10 **PG35-HPCY** m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm², amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en canal

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		0,500	88,000			44,000	44,000	1,50	66,00

- 11 **PG60-77NX** u Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			20,000				20,000	20,000	13,97	279,40

- 12 **PG60-77NG** u Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu econòmic, encastada

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			3,000				3,000	3,000	13,84	41,52

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 8

- 13 **PG6E-771U** u Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, tapa i marc, preu alt, encastat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			5,000				5,000	5,000	18,87	94,35

- 14 **PG6E-76YI** u Commutador de creuament, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			20,000				20,000	20,000	19,48	389,60

- 15 **PG35-HK5U** m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm², amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		0,500	68,000			34,000	34,000	3,40	115,60

- 16 **PG4G-9GYI** u Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		1,000				1,000	1,000	158,98	158,98

- 17 **PG4B-DWYD** u Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		2,000				2,000	2,000	48,45	96,90

- 18 **PG47-ELQE** u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		1,000				1,000	1,000	27,79	27,79

- 19 **PG47-ELX7** u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		6,000				6,000	6,000	28,01	168,06

- 20 **PG47-EMW7** u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN

PRESSUPOST

Pàg.: 9

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		1,000				1,000	1,000	28,39	28,39

- 21 **PG47-EN05** u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		1,000				1,000	1,000	28,71	28,71

- 22 **PGA2-6PWT** u Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, encastat, amb marc per a mecanisme universal d'1 element de preu econòmic, amb tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07V-U

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		1,000				1,000	1,000	52,92	52,92

- 23 **EH327M42** u Formació de nou punt de llum sense làmpada, amb sortida de cablejat a sostre/sotaforjat o a paret de façana en cas que siguin punts de llum a terrassa. El cableja ja s'ha inclòs a les partides de cablejat tipus Triplan H07Z1-K (AS) coure 750V de GeneralCable Exzhellent XXI, totalment connectat i grapat o fixat a sostre o paret.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge									
2	Interiors		5,000				5,000	5,000	12,03	60,15

- 24 **PY05-5CIY** m Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		0,500	35,000			17,500	17,500	7,06	123,55

- 25 **PY04-5T80** u Formació d'encast per a petits elements a paret de maó foradat, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		0,200	39,000			7,800	7,800	11,79	91,96

TOTAL 01.07 INSTALACIO ELECTRICA 3.205,27

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 08 INSTALACIÓ AIGUA

- 1 **PJ06-5CHV** u Adequació de instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 100 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			0,200				0,200			

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 10

							0,200	1.347,45	269,49
--	--	--	--	--	--	--	-------	----------	--------

TOTAL 01 .08 INSTAL·LACIÓ AIGUA 269,49

Obra 01 PRESSUPOST 01
 Capítol 09 LAMPISTERIA CAMBRES HUMIDES
 Títol 3 01 CAMBRA HIGIÈNICA 1

- 1 **PJ215-3CRZ** u Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cambra higiènica 1		1,000				1,000			
								1,000	24,68	24,68

- 2 **PEMA-FGZL** u Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cambra higiènica 1		1,000				1,000			
								1,000	107,24	107,24

- 3 **PJ21C-3SHD** u Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cambra higiènica		1,000				1,000			
								1,000	51,31	51,31

- 4 **PJ38-3EGG** u Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cambra higiènica 1		1,000				1,000			
								1,000	14,14	14,14

- 5 **PJ117-3BKC** u Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cambra higiènica 1		1,000				1,000			
								1,000	145,35	145,35

- 6 **PJ40-HA2C** u Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH1		1,000				1,000			
								1,000	21,28	21,28

- 7 **PJ40-HA2F** u Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques

PRESSUPOST

Pàg.: 11

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH1		1,000				1,000			
								1,000	34,36	34,36

- 8 **PC16-5NML** m2 Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Miral cambra higiènica 1		1,000				1,000			
								1,000	98,89	98,89

- 9 **PE41-38WE** m Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer de 110 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Extractor de bany		1,000	3,000			3,000			
								3,000	12,50	37,50

- 10 **PJ11C-3CYL** u Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	232,53	232,53

- 11 **PJ211-3E9F** u Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			2,000				2,000			
								2,000	64,09	128,18

TOTAL 01.09.01 CAMBRA HIGIÈNICA 1 895,46

Obra 01 PRESSUPOST 01
 Capítol 09 LAMPISTERIA CAMBRES HUMIDES
 Títol 3 02 CAMBRA HIGIÈNICA 2

- 1 **PAM2X1-36TD** m2 Mampara de vidre lluna incolora trempada, per a mampara de dutxa, de 8 mm de gruix, d'1 fulla fixa i 1 fulla corredera, amb perfil·laria d'alumini, fixacions mecàniques, barra subjecció a paret i segellat perimetral. Inclou trancament anticalç i perfil inferior en zona de pas.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		1,000	2,000			2,000			
								2,000	252,26	504,52

- 2 **PE41-38WE** m Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer de 110 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Extractor de bany		1,000	3,000			3,000			
								3,000	12,50	37,50

- 3 **PJ11A-7AUD** u Plat de dutxa rectangular de resines, de 1400x800 mm, de color suau, preu superior, encastat al paviment

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 12

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000			
								1,000	327,51	327,51

- 4 **P783-8D34** m2 Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2 dutxa i accés		1,000	1,500			1,500			
								1,500	11,81	17,72

- 5 **PJ117-3BKC** u Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cambra higiènica 2		1,000				1,000			
								1,000	145,35	145,35

- 6 **PJ38-3EGG** u Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cambra higiènica 2		1,000				1,000			
								1,000	14,14	14,14

- 7 **PJ36-3E2C** u Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Plat de dutxa		1,000				1,000			
								1,000	34,45	34,45

- 8 **PEMA-FGZL** u Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cambra higiènica 2		1,000				1,000			
								1,000	107,24	107,24

- 9 **PJ37-3E35** u Desguàs recte per a bidet, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de 32 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bidet		1,000				1,000			
								1,000	15,13	15,13

- 10 **PJ40-HA2C** u Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000			
								1,000	21,28	21,28

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 13

- 11 **PJ218-3UCY** u Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Dutxa		1,000				1,000			
								1,000	159,88	159,88

- 12 **PJ21C-3SHD** u Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cambra higiènica 2		1,000				1,000			
2	Bidet		1,000				1,000			
								2,000	51,31	102,62

- 13 **PJ215-3CRZ** u Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cambra higiènica 2		1,000				1,000			
								1,000	24,68	24,68

- 14 **PJ40-HA2F** u Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000			
								1,000	34,36	34,36

- 15 **PC16-5NML** m2 Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Mirall cambra higiènica 2		1,000				1,000			
								1,000	98,89	98,89

- 16 **PJ11C-3CYL** u Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	232,53	232,53

- 17 **PJ211-3E9F** u Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			2,000				2,000			
								2,000	64,09	128,18

TOTAL 01 .09 .02 CAMBRA HIGIÈNICA 2 2.005,98

PRESSUPOST

Pàg.: 14

Capítol 09 LAMPISTERIA CAMBRES HUMIDES

Títol 3 03 CUINA

- 1 **PJ3F-3FQ6** u Sifó registrable per a aigüera de dues piques, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		1,000				1,000	1,000	26,91	26,91

- 2 **PJ34-3FP9** u Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Aigüera cuina		1,000				1,000	1,000	22,79	22,79

- 3 **PJ181-3DXU** u Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escriptori, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i de 50 a 60 cm d'amplària, preu mitjà, col·locada sobre moble

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		1,000				1,000	1,000	206,29	206,29

- 4 **PJ210-3YKZ** u Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		1,000				1,000			
2	Safareig		1,000				1,000	2,000	107,55	215,10

- 5 **PJ211-3E9F** u Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			2,000				2,000	2,000	64,09	128,18

TOTAL 01.09.03 CUINA 599,27

Obra 01 PRESSUPOST 01

Capítol 10 INSTAL·LACIÓ CALEFACCIÓ

- 1 **PE23-7BA3** u Instal·lació i posat en marxa de caldera de condensació de 23 a 28 kW de potència calorífica, de planxa d'acer, per a calefacció i aigua calenta sanitària, de 3 bar de pressió, per a gas natural, amb vàlvules, vas d'expansió i conjunt d'accessoris, mural, dissenyada segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 813/2013, amb una classe d'eficiència energètica en calefacció i aigua calenta sanitària A-A/XL segons REGLAMENTO (UE) 811/2013, col·locada

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000	1,000	1.921,29	1.921,29

- 2 **PE11-5NVN** u Adequació de l'instal·lació de calefacció per a interior d'habitatge, sistema bitub, encastada, de 80 m2 de superfície útil, com a màxim, amb radiadors d'alumini, caldera de gas de condensació de gas natural, i ajudes de ram de paleta. Inclòu termostats.

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 15

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Adequació calefacció existent			0,200			0,200			
								0,200	4.080,45	816,09

TOTAL 01.10 INSTALACIO CALEFACCIO 2.737,38

Obra 01 PRESSUPOST 01
 Capítol 11 MOBILIARI CUINA

- 1 **PQ76-7OI3** u Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	78,50	78,50

- 2 **PQ76-7OKR** u Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 800x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	181,10	181,10

- 3 **PQ76-7OBR** u Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			2,000				2,000			
								2,000	172,11	344,22

- 4 **PQ76-7OBC** u Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	131,20	131,20

- 5 **PQ75-7NSM** u Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb porta, tiradors, ferratges i regleta superior, col·locat fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	160,46	160,46

- 6 **PQ75-7NU3** u Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			2,000				2,000			
								2,000	108,02	216,04

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 16

- 7 **PQ75-7NXG** u Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 800x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	154,75	154,75

- 8 **PQ75-7NX7** u Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	119,66	119,66

- 9 **PQ80X1-H9UU** u Campana extractora d'acer inoxidable, de 60x60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades LED 10 w, xemeneia telescòpica. Inclou embellidor d'inòx. Totalment muntada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	207,91	207,91

- 10 **EQ81ZA01** u Cuina de inducció elèctrica amb 3 focs i forn incorporat connectada a la línia individual i col·locada enrasada amb el taulell de cuina

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		1,000				1,000			
								1,000	374,43	374,43

- 11 **PQ55-HCHM** m Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 63 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Taulell sobre moble		3,000				3,000			
								3,000	119,63	358,89

- 12 **PQ51-5C5D** u Formació de forat sobre taulell de HPL, amb el cantell interior sense polir, de forma circular o oval, per a encastrar aparells sanitaris

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			2,000				2,000			
								2,000	111,65	223,30

TOTAL 01.11 MOBILIARI CUINA 2.550,46

Obra 01 PRESSUPOST 01

Capítol 12 VARIS

- 1 **PZ15X2-HXSZ** u Certificat d'instal·lació elèctrica (CIE), realitzat i signat per part d'instal·lador competent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			

EUR

PRESSUPOST

							1,000	125,00	125,00	
2	PZ15X3-HXSZ	u	Certificat d'instal·lació de gas (CIG)							
	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT	
							1,000	150,00	150,00	
3	PZ15X1-HXSZ	u	Seguretat i salut a l'obra							
	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	200,00	200,00	
4	PY05X1-5CJ1	m2	Ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les diferents instal·lacions, en edifici plurifamiliar, inclosa si s'escau, p/p d'elements comuns. Amb mitjans manuals i/o mecànics, inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.							
	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			80,000				80,000			
							80,000	3,43	274,40	
5	P22D1X1-DGOT	m2	Neteja general de tot l'habitatge, una vegada finalitzades les obres.							
	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		80,000				80,000			
							80,000	2,21	176,80	
TOTAL 01.12							VARIS	926,20		

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	ENDERROC, DESMUNTATGES, REPICATS I TRANSPORTS DE	945,72
Capítol	01.03	REVESTIMENTS I CEL RASOS	3.148,16
Capítol	01.04	PAVIMENTS	342,54
Capítol	01.05	FUSTERIA INTERIOR	1.556,46
Capítol	01.06	FUSTERIA EXTERIOR	1.285,30
Capítol	01.07	INSTALACIO ELECTRICA	3.205,27
Capítol	01.08	INSTALACIÓ AIGUA	269,49
Capítol	01.09	LAMPISTERIA CAMBRES HUMIDES	3.500,71
Capítol	01.10	INSTALACIO CALEFACCIO	2.737,38
Capítol	01.11	MOBILIARI CUINA	2.550,46
Capítol	01.12	VARIS	926,20
Obra	01	Pressupost 01	20.467,69
			20.467,69
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost 01	20.467,69
			20.467,69

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	20.467,69
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 20.467,69.....	2.660,80
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 20.467,69.....	1.228,06
Subtotal	24.356,55
21 % IVA SOBRE 24.356,55.....	5.114,88
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	29.471,43

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(VINT-I-NOU MIL QUATRE-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	EH327M42	u	Formació de nou punt de llum sense làmpada, amb sortida de cablejat a sostre/sotaforjat o a paret de façana en cas que siguin punts de llum a terrassa. El cableja ja s'ha inclòs a les partides de cablejat tipus Triplan H07Z1-K (AS) coure 750V de GeneralCable Exzhellent XXI, totalment connectat i grapat o fixat a sostre o paret. (DOTZE EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	12,03 €
P-2	EQ81ZA01	u	Cuina de inducció elèctrica amb 3 focs i forn incorporat connectada a la línia individual i col.locada enrasada amb el taulell de cuina (TRES-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	374,43 €
P-3	IEH015	m	Cable TRIPLAN, tipus H07Z1-K (AS) Exzellent XXI General Cable, tensió nominal 450/750 V, coure 3x1,5 mm² de secció.. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (QUATRE EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	4,10 €
P-4	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DEU EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	10,17 €
P-5	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (UN EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	1,33 €
P-6	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	6,63 €
P-7	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	6,41 €
P-8	P21GD-CUKO	u	Arrencada d'split interior de 30 kW de potència calorífica màxima, desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (QUARANTA-VUIT EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	48,10 €
P-9	P21GD-CUKS	u	Arrencada, d'unitat exterior o unitat compacta de climatització d'expansió directa de 25 kW de potència calorífica màxima, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (QUARANTA-VUIT EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	48,10 €
P-10	P21GG-4RXG	u	Arrencada d'instal·lació superficial de telefonia per unitat d'habitatge, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SET EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	7,36 €
P-11	P21GG-4RXH	u	Arrencada d'antena i cablejat superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRETZE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	13,26 €
P-12	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SETZE EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	16,30 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-13	P21GS-4RVA	u	Arrencada de bidet, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUINZE EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	15,20 €
P-14	P21GS-4RVE	u	Arrencada d'aigüera, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CATORZE EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	14,86 €
P-15	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DIVUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	18,08 €
P-16	P21GS-4RVI	u	Arrencada de banyera, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRENTA-TRES EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	33,28 €
P-17	P21Q1-HBNG	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, càrrega sobre camió o contenidor. (VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	26,53 €
P-18	P22D1X1-DGOT	m2	Neteja general de tot l'habitatge, una vegada finalitzades les obres. (DOS EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	2,21 €
P-19	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (VINT-I-SIS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	26,05 €
P-20	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (VINT-I-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	25,85 €
P-21	P783-8D34	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes (ONZE EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	11,81 €
P-22	P811-3EKK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle (VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	21,32 €
P-23	P815-3FMX	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1 (NOU EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	9,30 €
P-24	P822-3NX9	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (VINT-I-CINC EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	25,35 €
P-25	P89A-43USX	u	Pintat de radiadors de planxa d'acer, format per columnes i 60 cm d'alçària, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat. (QUARANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	43,77 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-26	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (SIS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	6,83	€
P-27	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (SIS EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	6,71	€
P-28	P93G-57Q2	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4 (DEU EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	10,62	€
P-29	P9D5-366D	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (QUARANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	45,78	€
P-30	P9U8-4Z81	m	Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (DEU EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	10,24	€
P-31	PA1HX1-614D	u	Restauració (25%) i reposició (25%) de ferramenta de penjar i de seguretat de porta interior habitatge de fusta massissa, amb una fulla batent, de fins a 2 m2 de superfície, amb neteja amb mitjans manuals de la ferramenta i col·locació de nova ferramenta. (VUITANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	84,76	€
P-32	PA22X1-5QF6	m2	Subministrament i col·locació de porta de fusta acabada color com a l'existent per a tancament o armari, de fulles batents. Inclou ferramenta i tapajunts. (VUITANTA-SET EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	87,18	€
P-33	PA24-61RM	u	Restauració de porta d'entrada a habitatge fusta massissa per a envernissar, fins a 2 m2 de superfície, reposició de fixacions semblants a les originals, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent i reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, 3 capes d'acabat al vernís sintètic i operació de muntatge de l'element (TRES-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	371,22	€
P-34	PAF6X1-7IHN	u	Reparació de fusteria exterior d'alumini in situ, amb un grau de deterioració alt, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. S'inclou la revisió de la persiana i elements associats al seu funcionament (cinta, tapa, corró, lames, etc), substituint-los, si s'escau, per tal que funcioni correctament. Inclús reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció. (CENT SETANTA-CINC EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	175,90	€
P-35	PAF6X2-7IHN	u	Reparació de balconera exterior d'alumini in situ, amb un grau de deterioració alt, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. Inclús reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció. (DOS-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	232,68	€
P-36	PAM2X1-36TD	m2	Mampara de vidre lluna incolora trempada, per a mampara de dutxa, de 8 mm de gruix, d'1 fulla fixa i 1 fulla corredera, amb perfil·laria d'alumini, fixacions mecàniques, barra subjecció a paret i segellat perimetral. Inclou tractament anticalç i perfil inferior en zona de pas. (DOS-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	252,26	€
P-37	PAZ1-H9MO	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament col·locat sobre fulla batent de finestra o porta de fusta (CENT CINQUANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	158,44	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-38	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament (NORANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	98,89	€
P-39	PE11-5NVN	u	Adequació de l'instal·lació de calefacció per a interior d'habitatge, sistema bitub, encastada, de 80 m2 de superfície útil, com a màxim, amb radiadors d'alumini, caldera de gas de condensació de gas natural, i ajudes de ram de paleta. Inclou termostat. (QUATRE MIL VUITANTA EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	4.080,45	€
P-40	PE23-7BA3	u	Instal·lació i posat en marxa de caldera de condensació de 23 a 28 kW de potència calorífica, de planxa d'acer, per a calefacció i aigua calenta sanitària, de 3 bar de pressió, per a gas natural, amb vàlvules, vas d'expansió i conjunt d'accessoris, mural, dissenyada segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 813/2013, amb una classe d'eficiència energètica en calefacció i aigua calenta sanitària A-A/XL segons REGLAMENTO (UE) 811/2013, col·locada (MIL NOU-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	1.921,29	€
P-41	PE41-38WE	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer de 110 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat (DOTZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	12,50	€
P-42	PEMA-FGZL	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat (CENT SET EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	107,24	€
P-43	PG1A-DGLS	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a vint-i-vuit mòduls i encastada (QUARANTA EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	40,29	€
P-44	PG2N-EUH7	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat (UN EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	1,20	€
P-45	PG33-E6D1	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (ONZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	11,28	€
P-46	PG35-HK5U	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub (TRES EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	3,40	€
P-47	PG35-HLXF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub (UN EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	1,14	€
P-48	PG35-HPCY	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en canal (UN EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	1,50	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-49	PG35-I0U0	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub (UN EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	1,35 €
P-50	PG47-ELQE	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (VINT-I-SET EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	27,79 €
P-51	PG47-ELX7	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (VINT-I-VUIT EUROS AMB UN CÈNTIMS)	28,01 €
P-52	PG47-EMW7	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (VINT-I-VUIT EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	28,39 €
P-53	PG47-EN05	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (VINT-I-VUIT EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	28,71 €
P-54	PG4B-DWYD	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (QUARANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	48,45 €
P-55	PG4G-9GYI	u	Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN (CENT CINQUANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	158,98 €
P-56	PG6E-76YI	u	Commutador de creuament, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat (DINOU EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	19,48 €
P-57	PG6E-771U	u	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, tapa i marc, preu alt, encastat (DIVUIT EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	18,87 €
P-58	PG6O-77NG	u	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu econòmic, encastada (TRETZE EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	13,84 €
P-59	PG6O-77NX	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada (TRETZE EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	13,97 €
P-60	PGA2-6PWT	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, encastat, amb marc per a mecanisme universal d'1 element de preu econòmic, amb tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07V-U (CINQUANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	52,92 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-61	PH21-AZP2	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat (VINT-I-VUIT EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	28,98 €
P-62	PH21-AZQK	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP44, encastat (QUARANTA-SIS EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	46,03 €
P-63	PJ06-5CHV	u	Adequació de instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 100 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta (MIL TRES-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	1.347,45 €
P-64	PJ117-3BKC	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu (CENT QUARANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	145,35 €
P-65	PJ11A-7AUD	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1400x800 mm, de color suau, preu superior, encastat al paviment (TRES-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	327,51 €
P-66	PJ11C-3CYL	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (DOS-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	232,53 €
P-67	PJ181-3DXU	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i de 50 a 60 cm d'amplària, preu mitjà, col·locada sobre moble (DOS-CENTS SIS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	206,29 €
P-68	PJ210-3YKZ	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets (CENT SET EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	107,55 €
P-69	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2 (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	64,09 €
P-70	PJ215-3CRZ	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2'' (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	24,68 €
P-71	PJ218-3UCY	u	Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2'' i sortida de 1/2'' (CENT CINQUANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	159,88 €
P-72	PJ21C-3SHD	u	Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2'' (CINQUANTA-UN EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	51,31 €
P-73	PJ34-3FP9	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC (VINT-I-DOS EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	22,79 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-74	PJ36-3E2C	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC (TRENTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	34,45	€
P-75	PJ37-3E35	u	Desguàs recte per a bidet, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de 32 mm, connectat a un ramal o a un síf de PVC (QUINZE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	15,13	€
P-76	PJ38-3EGG	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un síf de PVC (CATORZE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	14,14	€
P-77	PJ3F-3FQ6	u	Síf registrable per a aigüera de dues piques, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC (VINT-I-SIS EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	26,91	€
P-78	PJ40-HA2C	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques (VINT-I-UN EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	21,28	€
P-79	PJ40-HA2F	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques (TRENTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	34,36	€
P-80	PP21-BXNV	u	Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura, col·locat (VUITANTA-TRES EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	83,15	€
P-81	PQ51-5C5D	u	Formació de forat sobre taulell de HPL, amb el cantell interior sense polir, de forma circular o oval, per a encastar aparells sanitaris (CENT ONZE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	111,65	€
P-82	PQ55-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 63 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols (CENT DINO EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	119,63	€
P-83	PQ75-7NSM	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb porta, tiradors, ferratges i regleta superior, col·locat fixat a la paret (CENT SEIXANTA EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	160,46	€
P-84	PQ75-7NU3	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret (CENT VUIT EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	108,02	€
P-85	PQ75-7NX7	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret (CENT DINO EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	119,66	€
P-86	PQ75-7NXG	u	Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 800x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret (CENT CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	154,75	€
P-87	PQ76-7OBC	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (CENT TRENTA-UN EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	131,20	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-88	PQ76-7OBR	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (CENT SETANTA-DOS EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	172,11	€
P-89	PQ76-7OI3	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (SETANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	78,50	€
P-90	PQ76-7OKR	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 800x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (CENT VUITANTA-UN EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	181,10	€
P-91	PQ80X1-H9UU	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 60x60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades LED 10 w, xemeneia telescòpica. Inclou embellidor d'inox. Totalment muntada. (DOS-CENTS SET EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	207,91	€
P-92	PY04-5T80	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó foradat, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6 (ONZE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	11,79	€
P-93	PY05-5CIY	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6 (SET EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	7,06	€
P-94	PY05X1-5CJ1	m2	Ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les diferents instal·lacions, en edifici plurifamiliar, inclosa si s'escau, p/p d'elements comuns. Amb mitjans manuals i/o mecànics, inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs. (TRES EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	3,43	€
P-95	PZ15X1-HXSZ	u	Seguretat i salut a l'obra (DOS-CENTS EUROS)	200,00	€
P-96	PZ15X2-HXSZ	u	Certificat d'instal·lació elèctrica (CIE), realitzat i signat per part d'instal·lador competent. (CENT VINT-I-CINC EUROS)	125,00	€
P-97	PZ15X3-HXSZ	u	Certificat d'instal·lació de gas (CIG) (CENT CINQUANTA EUROS)	150,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	EH327M42	u	Formació de nou punt de llum sense làmpada, amb sortida de cablejat a sostre/sotaforjat o a paret de façana en cas que siguin punts de llum a terrassa. El cableja ja s'ha inclòs a les partides de cablejat tipus Triplan H07Z1-K (AS) coure 750V de GeneralCable Exzhellent XXI, totalment connectat i grapat o fixat a sostre o paret.	12,03	€
	BHW32000	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius tipus aplic, muntats superficialment	0,81000	€
			Altres conceptes	11,22000	€
P-2	EQ81ZA01	u	Cuina de inducció elèctrica amb 3 focs i forn incorporat connectada a la línia individual i col.locada enrasada amb el taulell de cuina	374,43	€
	BQ811A0X	u	Cuina inducció amb tres focs i forn incorporat, elèctrica a col·locar enrasada amb el taulell de cuina.	360,00000	€
			Altres conceptes	14,43000	€
P-3	IEH015	m	Cable TRIPLAN, tipus H07Z1-K (AS) Exzellent XXI General Cable, tensió nominal 450/750 V, coure 3x1,5 mm² de secció.. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	4,10	€
	MT35PRY016	m	Cable TRIPLAN 3x1,5 coure Exzhellent XXI 750V	2,70000	€
			Altres conceptes	1,40000	€
P-4	P2142-4RM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,17	€
			Altres conceptes	10,17000	€
P-5	P2143-4RQ	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,33	€
			Altres conceptes	1,33000	€
P-6	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	6,63	€
			Altres conceptes	6,63000	€
P-7	P214T-4RQ	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	6,41	€
			Altres conceptes	6,41000	€
P-8	P21GD-CUK	u	Arrencada d'split interior de 30 kW de potència calorífica màxima, desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	48,10	€
			Altres conceptes	48,10000	€
P-9	P21GD-CUK	u	Arrencada, d'unitat exterior o unitat compacta de climatització d'expansió directa de 25 kW de potència calorífica màxima, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	48,10	€
			Altres conceptes	48,10000	€
P-10	P21GG-4RX	u	Arrencada d'instal·lació superficial de telefonia per unitat d'habitatge, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7,36	€
			Altres conceptes	7,36000	€
P-11	P21GG-4RX	u	Arrencada d'antena i cablejat superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	13,26	€
			Altres conceptes	13,26000	€
P-12	P21GS-4RV	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	16,30	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	16,30000	€
P-13	P21GS-4RV	u	Arrencada de bidet, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	15,20	€
			Altres conceptes	15,20000	€
P-14	P21GS-4RV	u	Arrencada d'aigüera, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	14,86	€
			Altres conceptes	14,86000	€
P-15	P21GS-4RV	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	18,08	€
			Altres conceptes	18,08000	€
P-16	P21GS-4RVI	u	Arrencada de banyera, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	33,28	€
			Altres conceptes	33,28000	€
P-17	P21Q1-HBN	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, càrrega sobre camió o contenidor.	26,53	€
			Altres conceptes	26,53000	€
P-18	P22D1X1-D	m2	Neteja general de tot l'habitatge, una vegada finalitzades les obres.	2,21	€
			Altres conceptes	2,21000	€
P-19	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	26,05	€
			Altres conceptes	26,05000	€
P-20	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	25,85	€
	B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	25,85000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-21	P783-8D34	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes	11,81	€
	B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	4,31200	€
			Altres conceptes	7,49800	€
P-22	P811-3EKK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle	21,32	€
			Altres conceptes	21,32000	€
P-23	P815-3FMX	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	9,30	€
	B059-06FM	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,15162	€
			Altres conceptes	9,14838	€
P-24	P822-3NX9	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	25,35	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,17340	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	1,51987	€
	B0FG2-0GMR	m2	Rajola de ceràmica premada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	10,83500	€
			Altres conceptes	12,82173	€
P-25	P89A-43US	u	Pintat de radiadors de planxa d'acer, format per columnes i 60 cm d'alçària, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat.	43,77	€
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	2,21605	€
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	3,13600	€
			Altres conceptes	38,41795	€
P-26	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	6,83	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,75276	€
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,52357	€
			Altres conceptes	4,55367	€
P-27	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	6,71	€
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,52357	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,75276	€
			Altres conceptes	4,43367	€
P-28	P93G-57Q2	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4	10,62	€
	B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 10 mm de gruix	0,01397	€
			Altres conceptes	10,60603	€
P-29	P9D5-366D	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	45,78	€
	B0FG2-0GNU	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411)	19,41680	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	2,17109	€
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,48450	€
			Altres conceptes	23,70761	€
P-30	P9U8-4Z81	m	Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	10,24	€
	B9U7-0JAT	m	Sòcol de rajola gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària	4,97760	€
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,03403	€
	B094-06TU	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004	0,27300	€
			Altres conceptes	4,95537	€
P-31	PA1HX1-614	u	Restauració (25%) i reposició (25%) de ferramenta de penjar i de seguretat de porta interior habitatge de fusta massissa, amb una fulla batent, de fins a 2 m2 de superfície, amb neteja amb mitjans manuals de la ferramenta i col·locació de nova ferramenta.	84,76	€
	BAS0-0ZF8	u	Ferramenta per a porta d'entrada d'una fulla batent, de preu superior	18,97750	€
			Altres conceptes	65,78250	€
P-32	PA22X1-5Q	m2	Subministrament i col·locació de porta de fusta acabada color com a l'existent per a tancament o armari, de fulles batents. Inclou ferramenta i tapajunts.	87,18	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	87,18000 €
P-33	PA24-61RM	u	Restauració de porta d'entrada a habitatge fusta massissa per a envernissar, fins a 2 m2 de superfície, reposició de fixacions semblants a les originals, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent i reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatol i decapant de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, 3 capes d'acabat al vernís sintètic i operació de muntatge de l'element	371,22 €
			Altres conceptes	371,22000 €
P-34	PAF6X1-7IH	u	Reparació de fusteria exterior d'alumini in situ, amb un grau de deterioració alt, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. S'inclou la revisió de la persiana i elements associats al seu funcionament (cinta, tapa, corró, lames, etc), substituïnt-los, si s'escau, per tal que funcioni correctament. Inclús reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.	175,90 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	13,87500 €
			Altres conceptes	162,02500 €
P-35	PAF6X2-7IH	u	Reparació de balconera exterior d'alumini in situ, amb un grau de deterioració alt, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. Inclús reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.	232,68 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	16,65000 €
			Altres conceptes	216,03000 €
P-36	PAM2X1-36	m2	Mampara de vidre lluna incolora trempada, per a mampara de dutxa, de 8 mm de gruix, d'1 fulla fixa i 1 fulla corredera, amb perfil·laria d'alumini, fixacions mecàniques, barra subjecció a paret i segellat perimetral. Inclou trancament anticalç i perfil inferior en zona de pas.	252,26 €
	BAM2-0TZG	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques	191,21760 €
			Altres conceptes	61,04240 €
P-37	PAZ1-H9MO	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament col·locat sobre fulla batent de finestra o porta de fusta	158,44 €
	BAS0-H5FV	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament	131,82000 €
			Altres conceptes	26,62000 €
P-38	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	98,89 €
	BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	56,74000 €
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,66000 €
	B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	9,47360 €
			Altres conceptes	32,01640 €
P-39	PE11-5NVN	u	Adequació de l'instal·lació de calefacció per a interior d'habitatge, sistema bitub, encastada, de 80 m2 de superfície útil, com a màxim, amb radiadors d'alumini, caldera de gas de condensació de gas natural, i ajudes de ram de paleta. Inclou termosta.	4.080,45 €
			Altres conceptes	4.080,45000 €
P-40	PE23-7BA3	u	Instal·lació i posat en marxa de caldera de condensació de 23 a 28 kW de potència calorífica, de planxa d'acer, per a calefacció i aigua calenta sanitària, de 3 bar de pressió, per a gas natural, amb vàlvules, vas d'expansió i conjunt d'accessoris, mural, dissenyada segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 813/2013, amb una classe d'eficiència energètica en calefacció i aigua calenta sanitària A-A/XL segons REGLAMENTO (UE) 811/2013, col·locada	1.921,29 €
	BE23-1POK	u	Caldera de condensació de 23 a 28 kW de potència calorífica, de planxa d'acer, per a calefacció i aigua calenta sanitària, de 3 bar de pressió, producció d'aigua calenta sanitària, per a gas natural, amb vàlvules, vas d'expansió i conjunt d'accessoris, mural, dissenyada segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 813/2013, amb una classe d'eficiència energètica en calefacció i aigua calenta sanitària A-A/XL segons REGLAMENTO (UE) 811/2013	1.493,77000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	427,52000 €
P-41	PE41-38WE	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer de 110 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat	12,50 €
	BE41-000Q	m	Conducte circular d'alumini+espiral d'acer de 110 mm de diàmetre sense gruixos definits	1,81000 €
			Altres conceptes	10,69000 €
P-42	PEMA-FGZL	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat	107,24 €
	BEM9-0OPG	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	74,86000 €
			Altres conceptes	32,38000 €
P-43	PG1A-DGLS	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a vint-i-vuit mòduls i encastada	40,29 €
	BG18-0BXF	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb vint-i-vuit mòduls i per a encastar	32,27000 €
			Altres conceptes	8,02000 €
P-44	PG2N-EUH7	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	1,20 €
	BG2Q-1KSU	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,24480 €
			Altres conceptes	0,95520 €
P-45	PG33-E6D1	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	11,28 €
	BG33-G2VN	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	8,60880 €
			Altres conceptes	2,67120 €
P-46	PG35-HK5U	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	3,40 €
	BG35-HJAZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,26480 €
			Altres conceptes	2,13520 €
P-47	PG35-HLXF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	1,14 €
	BG35-HFVQ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,33660 €
			Altres conceptes	0,80340 €
P-48	PG35-HPCY	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1	1,50 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en canal		
	BG35-HIW3	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,85680	€
			Altres conceptes	0,64320	€
P-49	PG35-I0U0	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	1,35	€
	BG35-HIUU	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,55080	€
			Altres conceptes	0,79920	€
P-50	PG47-ELQE	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	27,79	€
	BG49-189P	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	13,92000	€
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,51000	€
			Altres conceptes	13,36000	€
P-51	PG47-ELX7	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	28,01	€
	BG49-18GI	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	14,14000	€
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,51000	€
			Altres conceptes	13,36000	€
P-52	PG47-EMW	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	28,39	€
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,51000	€
	BG49-18JN	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	14,52000	€
			Altres conceptes	13,36000	€
P-53	PG47-EN05	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	28,71	€
	BG49-18K1	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	14,84000	€
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,51000	€
			Altres conceptes	13,36000	€
P-54	PG4B-DWY	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	48,45	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BG4L-09YH	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	30,30000	€
	BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,46000	€
			Altres conceptes	17,69000	€
P-55	PG4G-9GYI	u	Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN	158,98	€
	BGWD-0AS8	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	0,51000	€
	BG4G-10EX	u	Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN	147,78000	€
			Altres conceptes	10,69000	€
P-56	PG6E-76YI	u	Commutador de creuament, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	19,48	€
	BG69-1NMN	u	Commutador de creuament, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	11,88000	€
			Altres conceptes	7,60000	€
P-57	PG6E-771U	u	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, tapa i marc, preu alt, encastat	18,87	€
	BG69-1NPZ	u	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	11,27000	€
			Altres conceptes	7,60000	€
P-58	PG6O-77NG	u	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu econòmic, encastada	13,84	€
	BG6G-1NXN	u	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu econòmic, per a encastar	6,24000	€
			Altres conceptes	7,60000	€
P-59	PG6O-77NX	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada	13,97	€
	BG6G-1NYB	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, per a encastar	6,37000	€
			Altres conceptes	7,60000	€
P-60	PGA2-6PWT	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, encastat, amb marc per a mecanisme universal d'1 element de preu econòmic, amb tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07V-U	52,92	€
			Altres conceptes	52,92000	€
P-61	PH21-AZP2	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat	28,98	€
	BH20-2LV4	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20	12,95000	€
			Altres conceptes	16,03000	€
P-62	PH21-AZQK	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP44, encastat	46,03	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BH20-2LVE	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP 44	30,00000	€
			Altres conceptes	16,03000	€
P-63	PJ06-5CHV	u	Adequació de instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 100 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta	1.347,45	€
			Altres conceptes	1.347,45000	€
P-64	PJ117-3BKC	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu	145,35	€
	BJ115-0QE4	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	126,98000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,69375	€
			Altres conceptes	17,67625	€
P-65	PJ11A-7AU	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1400x800 mm, de color suau, preu superior, encastat al paviment	327,51	€
	BJ119-1PRT	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1400x800 mm, de color suau, preu superior	307,62000	€
			Altres conceptes	19,89000	€
P-66	PJ11C-3CYL	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	232,53	€
	BJ110-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	1,20050	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,33300	€
	BJ11C-0Q7G	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà	186,13000	€
			Altres conceptes	44,86650	€
P-67	PJ181-3DXU	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escriptori, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i de 50 a 60 cm d'amplària, preu mitjà, col·locada sobre moble	206,29	€
	BJ183-0PDZ	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escriptori, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i de 50 a 60 cm d'amplària, preu mitjà	183,83000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,24875	€
			Altres conceptes	21,21125	€
P-68	PJ210-3YKZ	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets	107,55	€
	BJ210-0SFJ	u	Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets	86,55000	€
			Altres conceptes	21,00000	€
P-69	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	64,09	€
	BJ211-0R4W	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	53,59000	€
			Altres conceptes	10,50000	€
P-70	PJ215-3CRZ	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	24,68	€
	BJ215-0RRU	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	15,94000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	8,74000 €
P-71	PJ218-3UCY	u	Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	159,88 €
	BJ218-0RHX	u	Aixeta monocomandament, mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	145,88000 €
			Altres conceptes	14,00000 €
P-72	PJ21C-3SH	u	Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	51,31 €
	BJ21C-0R8C	u	Aixeta senzilla per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	35,57000 €
			Altres conceptes	15,74000 €
P-73	PJ34-3FP9	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC	22,79 €
	BJ33-CW08	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al sífó o al ramal de PVC	9,40000 €
			Altres conceptes	13,39000 €
P-74	PJ36-3E2C	u	Desguàs sífonic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC	34,45 €
	BJ35-FFTU	u	Desguàs sífonic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	6,45000 €
			Altres conceptes	28,00000 €
P-75	PJ37-3E35	u	Desguàs recte per a bidet, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de 32 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC	15,13 €
	BJ37-ORL7	u	Desguàs recte per a bidet, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de 32 mm, per a connectar al sífó o al ramal de PVC	8,13000 €
			Altres conceptes	7,00000 €
P-76	PJ38-3EGG	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC	14,14 €
	BJ38-ORMY	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al sífó o al ramal de PVC	7,14000 €
			Altres conceptes	7,00000 €
P-77	PJ3F-3FQ6	u	Sífó registrable per a aigüera de dues piques, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC	26,91 €
	BJ3F-0SJU	u	Sífó registrable per a aigüera de dues piques, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	12,91000 €
			Altres conceptes	14,00000 €
P-78	PJ40-HA2C	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	21,28 €
	BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	14,30000 €
			Altres conceptes	6,98000 €
P-79	PJ40-HA2F	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques	34,36 €
	BJ4Z-H68O	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària	27,38000 €
			Altres conceptes	6,98000 €
P-80	PP21-BXNV	u	Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura, col·locat	83,15 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BP21-2VAM	u	Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura	29,67000	€
			Altres conceptes	53,48000	€
P-81	PQ51-5C5D	u	Formació de forat sobre taulell de HPL, amb el cantell interior sense polir, de forma circular o oval, per a encastar aparells sanitaris	111,65	€
			Altres conceptes	111,65000	€
P-82	PQ55-HCH	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 63 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols	119,63	€
	BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	90,76980	€
			Altres conceptes	28,86020	€
P-83	PQ75-7NSM	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb porta, tiradors, ferratges i regleta superior, col·locat fixat a la paret	160,46	€
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	6,38928	€
	BQ73-1VYX	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors i ferratges	102,86000	€
			Altres conceptes	51,21072	€
P-84	PQ75-7NU3	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	108,02	€
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	4,25952	€
	BQ73-1W06	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	85,58000	€
			Altres conceptes	18,18048	€
P-85	PQ75-7NX7	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	119,66	€
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	6,38928	€
	BQ73-1W3K	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	95,09000	€
			Altres conceptes	18,18072	€
P-86	PQ75-7NXG	u	Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 800x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	154,75	€
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	8,51904	€
	BQ73-1W3N	u	Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 800x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	120,63000	€
			Altres conceptes	25,60096	€
P-87	PQ76-7OBC	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	131,20	€
	BQ74-1VHL	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	110,59000	€
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	6,01800	€
			Altres conceptes	14,59200	€
P-88	PQ76-7OBR	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	172,11	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BQ74-1VHQ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	145,99000	€
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	6,01800	€
			Altres conceptes	20,10200	€
P-89	PQ76-7OI3	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	78,50	€
	BQ70-1WFX	m	Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	11,96460	€
	BQ74-1VO1	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	55,53000	€
			Altres conceptes	11,00540	€
P-90	PQ76-7OKR	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 800x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	181,10	€
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	12,03600	€
	BQ74-1VQT	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 800x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	154,47000	€
			Altres conceptes	14,59400	€
P-91	PQ80X1-H9	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 60x60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades LED 10 w, xemeneia telescòpica. Inclou embellidor d'inox. Totalment muntada.	207,91	€
	BQ80X1-H6F	u	Campana extractora acer inoxidable, 60x60cm, 2 motors, 3 velocitats, filtres, 2xLED 10w	180,00000	€
			Altres conceptes	27,91000	€
P-92	PY04-5T80	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó foradat, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	11,79	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00182	€
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,00097	€
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,09595	€
			Altres conceptes	11,69126	€
P-93	PY05-5CIY	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	7,06	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00364	€
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,00768	€
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,57570	€
			Altres conceptes	6,47298	€
P-94	PY05X1-5CJ	m2	Ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les diferents instal·lacions, en edifici plurifamiliar, inclosa si s'escau, p/p d'elements comuns. Amb mitjans manuals i/o mecànics, inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.	3,43	€
			Altres conceptes	3,43000	€
P-95	PZ15X1-HX	u	Seguretat i salut a l'obra	200,00	€
			Sense descomposició	200,00000	€
P-96	PZ15X2-HX	u	Certificat d'instal·lació elèctrica (CIE), realitzat i signat per part d'instal·lador competent.	125,00	€
			Sense descomposició	125,00000	€
P-97	PZ15X3-HX	u	Certificat d'instal·lació de gas (CIG)	150,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Sense descomposició	150,00000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	24,45000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	24,26000	€
A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	28,31000	€
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	24,22000	€
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	24,22000	€
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	24,22000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	24,26000	€
A0D-0007	h	Manobre	21,78000	€
A0D-0008	h	Manobre guixaire	21,78000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	23,01000	€
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	28,43000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	27,50000	€
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	28,43000	€
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	28,00000	€
A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	27,50000	€
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	28,43000	€
A0F-000Q	h	Oficial 1a marbrista	27,50000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	28,43000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	27,50000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	27,50000	€
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	31,24000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,36000	€
C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	26,05000	€
C203-005Q	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	3,32000	€
C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	1,93000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B011-05ME	m3	Aigua	1,82000 €
B017-05MM	l	Dissolvent universal	9,50000 €
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	23,36000 €
B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,34000 €
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	163,45000 €
B059-06FM	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,19000 €
B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,19000 €
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,19000 €
B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	4,53000 €
B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	25,58000 €
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,31000 €
B094-06TU	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004	0,52000 €
B0A1-07KA	u	Abraçadora plàstica, de 18 mm de diàmetre interior	0,33000 €
B0A1-07KD	u	Abraçadora plàstica, de 14 mm de diàmetre interior	0,29000 €
B0A1-07KI	u	Abraçadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	0,27000 €
B0A1-07KJ	u	Abraçadora plàstica, de 22 mm de diàmetre interior	0,42000 €
B0A1-07KM	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	0,31000 €
B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	236,84000 €
B0AK-07AS	kg	Clau acer	2,12000 €
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,15000 €
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,19000 €
B0FG2-0GMR	m2	Rajola de ceràmica premada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	9,85000 €
B0FG2-0GNU	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411)	18,67000 €
B0H2-16WA	m3	Quadró de fusta de melis	1.546,88000 €
B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el canó sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	25,85000 €
B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elasticat de 10 mm de gruix	1,33000 €
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	27,75000 €
B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	1,96000 €
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	15,68000 €
B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	3,83000 €
B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un component, per a fusta	13,54000 €
B8Z3-0P24	kg	Producte decapant	4,60000 €
B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	24,14000 €
B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	7,91000 €
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	4,92000 €
B9U7-0JAT	m	Sòcol de rajola gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària	4,88000 €
BAM2-0TZG	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques	265,58000 €
BAQ3-0Y91	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	61,43000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BAS0-0ZF8	u	Ferramenta per a porta d'entrada d'una fulla batent, de preu superior	75,91000	€
BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	31,22000	€
BAS0-H5FV	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament	131,82000	€
BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,29000	€
BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	56,74000	€
BE23-1POK	u	Caldera de condensació de 23 a 28 kW de potència calorífica, de planxa d'acer, per a calefacció i aigua calenta sanitària, de 3 bar de pressió, producció d'aigua calenta sanitària, per a gas natural, amb vàlvules, vas d'expansió i conjunt d'accessoris, mural, dissenyada segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 813/2013, amb una classe d'eficiència energètica en calefacció i aigua calenta sanitària A-A/XL segons REGLAMENTO (UE) 811/2013	1.493,77000	€
BE3E-0MUL	u	Radiador d'alumini de 3 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	39,63000	€
BE3E-0MUQ	u	Radiador d'alumini de 5 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	79,26000	€
BE3E-0MUY	u	Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	142,68000	€
BE41-0O0Q	m	Conducte circular d'alumini+espiral d'acer de 110 mm de diàmetre sense gruixos definits	1,81000	€
BEM9-0OPG	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	74,86000	€
BEUC-0OWB	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre	7,10000	€
BEVF-0OZ2	u	Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, per a muntar superficialment	80,85000	€
BEW4-0OWM	u	Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar	1,69000	€
BEZ1-0OVF	u	Aixeta per a radiadors, termostabilitzable, preu alt	8,36000	€
BEZ3-0OVT	u	Detentor de sortida, preu alt	3,19000	€
BEZ5-0OVC	u	Purgador per a radiadors, automàtic	1,35000	€
BEZ8-0OUW	u	Tap cec, preu alt, per a radiador	0,51000	€
BEZ8-0OUZ	u	Tap amb reducció, preu alt, per a radiador	0,57000	€
BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	3,37000	€
BF51-04NI	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	4,93000	€
BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	5,61000	€
BFB5-1PMX	m	Tub de polietilè reticulat de 18 mm de diàmetre nominal exterior i 2,2 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,20000	€
BFB5-1PN1	m	Tub de polietilè reticulat de 12 mm de diàmetre nominal exterior i 1,7 mm de gruix, amb barrera antioxigen	0,52000	€
BFB5-1PN2	m	Tub de polietilè reticulat de 14 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen	0,69000	€
BFB5-1PN3	m	Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen	0,87000	€
BFW6-04NU	u	Accessori per a tub de coure 18 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	2,07000	€
BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	1,38000	€
BFW6-04O0	u	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	2,61000	€
BFWF-09RR	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	1,83000	€
BFWF-09RU	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 18 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	2,44000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BFWF-09RX	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 12 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,92000	€
BFWF-09S6	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 14 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	1,53000	€
BFYC-04OK	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,47000	€
BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,31000	€
BFYC-04OX	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 18 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,40000	€
BFYH-0A43	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,06000	€
BFYH-0A4B	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 12 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,04000	€
BFYH-0A4D	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 14 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,04000	€
BFYH-0A4F	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 18 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,06000	€
BG13-0G11	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	3,99000	€
BG18-0BXF	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb vint-i-vuit mòduls i per a encastar	32,27000	€
BG2Q-1KSQ	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,60000	€
BG2Q-1KST	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,17000	€
BG2Q-1KSU	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,24000	€
BG33-G2VN	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x16 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	8,44000	€
BG35-06EF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	0,20000	€
BG35-06EM	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-U, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	0,30000	€
BG35-HFVQ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,33000	€
BG35-HIIU	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,54000	€
BG35-HIW3	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,84000	€
BG35-HJAZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,24000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG49-189P	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	13,92000	€
BG49-18GI	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	14,14000	€
BG49-18JN	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	14,52000	€
BG49-18K1	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	14,84000	€
BG4G-10EX	u	Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 40 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN	147,78000	€
BG4L-09YH	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	30,30000	€
BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,79000	€
BG69-1NMN	u	Commutador de creuament, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	11,88000	€
BG69-1NPZ	u	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	11,27000	€
BG6D-1OBO	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu econòmic	1,75000	€
BG6G-1NXN	u	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu econòmic, per a encastar	6,24000	€
BG6G-1NYB	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, per a encastar	6,37000	€
BGA1-1OAL	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, per a encastar	11,39000	€
BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,51000	€
BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,46000	€
BGWD-0AS8	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	0,51000	€
BH20-2LV4	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20	12,95000	€
BH20-2LVE	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP 44	30,00000	€
BHW32000	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius tipus aplic, muntats superficialment	0,81000	€
BJ115-0QE4	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	126,98000	€
BJ119-1PRT	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1400x800 mm, de color suau, preu superior	307,62000	€
BJ11C-0Q7G	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà	186,13000	€
BJ11O-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	4,90000	€
BJ183-0PDZ	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i de 50 a 60 cm d'amplària, preu mitjà	183,83000	€
BJ210-0SFJ	u	Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets	86,55000	€
BJ211-0R4U	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/8 i entrada de 3/8	45,95000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BJ211-0R4W	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	53,59000	€
BJ215-0RRU	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	15,94000	€
BJ218-0RHX	u	Aixeta monocomandament, mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	145,88000	€
BJ21C-0R8C	u	Aixeta senzilla per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	35,57000	€
BJ33-CW08	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al sifó o al ramal de PVC	9,40000	€
BJ35-FFTU	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	6,45000	€
BJ37-0RL7	u	Desguàs recte per a bidet, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de 32 mm, per a connectar al sifó o al ramal de PVC	8,13000	€
BJ38-0RMV	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al sifó o al ramal de PVC	7,14000	€
BJ3F-0SJU	u	Sifó registrable per a aigüera de dues piques, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	12,91000	€
BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	14,30000	€
BJ4Z-H68O	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària	27,38000	€
BN38-0XBZ	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4", i preu alt de 16 bar de PN	20,20000	€
BN38-0XC1	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2", i preu alt de 16 bar de PN	13,21000	€
BN38-0XCG	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/8", i preu alt de 16 bar de PN	13,87000	€
BP21-2VAM	u	Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura	29,67000	€
BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	88,99000	€
BQ70-1WFX	m	Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	19,55000	€
BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	14,75000	€
BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	10,44000	€
BQ73-1VYX	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors i ferratges	102,86000	€
BQ73-1W06	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	85,58000	€
BQ73-1W3K	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	95,09000	€
BQ73-1W3N	u	Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 800x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	120,63000	€
BQ74-1VHL	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	110,59000	€
BQ74-1VHQ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	145,99000	€
BQ74-1VO1	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	55,53000	€
BQ74-1VQT	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 800x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	154,47000	€
BQ80X1-H6FN	u	Campana extractora acer inoxidable, 60x60cm, 2 motors, 3 velocitats, filtres, 2xLED 10w	180,00000	€
BQ811A0X	u	Cuina inducció amb tres focs i forn incorporat, elèctrica a col·locar enrasada amb el taulell de cuina.	300,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
MT35PRY016E	m	Cable TRIPLAN 3x1,5 coure Exzhellent XXI 750V	2,70000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		104,20000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	23,01000 =	23,01000	
			Subtotal:		23,01000	23,01000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,36000 =	1,65200	
			Subtotal:		1,65200	1,65200
Materials						
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	23,36000 =	38,07680	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,82000 =	0,36400	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	163,45000 =	40,86250	
			Subtotal:		79,30330	79,30330
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,23010
			COST DIRECTE			104,19540
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			104,19540

B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		122,87000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	23,01000 =	23,01000	
			Subtotal:		23,01000	23,01000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,36000 =	1,65200	
			Subtotal:		1,65200	1,65200
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	163,45000 =	62,11100	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	23,36000 =	35,50720	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,82000 =	0,36400	
			Subtotal:		97,98220	97,98220

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,23010
COST DIRECTE			122,87430			
COST EXECUCIÓ MATERIAL			122,87430			
B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	Rend.: 1,000		175,09000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0D-0008	h	Manobre guixaire	1,000	/R x 21,78000 =	21,78000	
			Subtotal:		21,78000	21,78000
Materials						
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	800,000	x 0,19000 =	152,00000	
B011-05ME	m3	Aigua	0,600	x 1,82000 =	1,09200	
			Subtotal:		153,09200	153,09200
DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,21780
COST DIRECTE			175,08980			
COST EXECUCIÓ MATERIAL			175,08980			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-1	EH327M42	u	Formació de nou punt de llum sense làmpada, amb sortida de cablejat a sostre/sotaforjat o a paret de façana en cas que siguin punts de llum a terrassa. El cableja ja s'ha inclòs a les partides de cablejat tipus Triplan H07Z1-K (AS) coure 750V de GeneralCable Exzhellent XXI, totalment connectat i grapat o fixat a sostre o paret.	Rend.: 1,000		12,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,210 /R x	28,43000 =	5,97030	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,210 /R x	24,22000 =	5,08620	
				Subtotal:		11,05650	11,05650
Materials							
	BHW32000	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius tipus aplic, muntats superficialment	1,000 x	0,81000 =	0,81000	
				Subtotal:		0,81000	0,81000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16585
				COST DIRECTE			12,03235
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,03235
P-2	EQ81ZA01	u	Cuina de inducció elèctrica amb 3 focs i forn incorporat connectada a la línia individual i col.locada enrasada amb el taulell de cuina	Rend.: 1,000		374,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	28,43000 =	14,21500	
				Subtotal:		14,21500	14,21500
Materials							
	BQ811A0X	u	Cuina inducció amb tres focs i forn incorporat, elèctrica a col·locar enrasada amb el taulell de cuina.	1,200 x	300,00000 =	360,00000	
				Subtotal:		360,00000	360,00000
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 % s	14,21533 =	0,21323	
				Subtotal:		0,21323	0,21323
				COST DIRECTE			374,42823
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			374,42823

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-3	IEH015	m	Cable TRIPLAN, tipus H07Z1-K (AS) Exzellent XXI General Cable, tensió nominal 450/750 V, coure 3x1,5 mm² de secció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		4,10	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,025 /R x	24,22000 =	0,60550	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,025 /R x	28,43000 =	0,71075	
				Subtotal:		1,31625	1,31625
Materials							
	MT35PRY01	m	Cable TRIPLAN 3x1,5 coure Exzhellent XXI 750V	1,000 x	2,70000 =	2,70000	
				Subtotal:		2,70000	2,70000
Altres							
	%ZZ	%	Costos directes complementaris (%)	2,000 % s	4,01650 =	0,08033	
				Subtotal:		0,08033	0,08033
				COST DIRECTE			4,09658
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,09658
P-4	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		10,17	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,460 /R x	21,78000 =	10,01880	
				Subtotal:		10,01880	10,01880
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15028
				COST DIRECTE			10,16908
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,16908
P-5	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		1,33	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,060 /R x	21,78000 =	1,30680	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				1,30680			1,30680
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,01960
COST DIRECTE							1,32640
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							1,32640
P-6	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		6,63	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	21,78000 =	6,53400	
Subtotal:						6,53400	6,53400
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,09801
COST DIRECTE							6,63201
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							6,63201
P-7	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		6,41	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,290 /R x	21,78000 =	6,31620	
Subtotal:						6,31620	6,31620
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,09474
COST DIRECTE							6,41094
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							6,41094
P-8	P21GD-CUKO	u	Arrencada d'split interior de 30 kW de potència calorífica màxima, desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		48,10	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,900 /R x	24,22000 =	21,79800	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,900 /R x	28,43000 =	25,58700	
Subtotal:						47,38500	47,38500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	48,09578
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	48,09578

P-9	P21GD-CUKS	u	Arrencada, d'unitat exterior o unitat compacta de climatització d'expansió directa de 25 kW de potència calorífica màxima, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	48,10	€
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,900 /R x	24,22000 =	21,79800
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,900 /R x	28,43000 =	25,58700
			Subtotal:		47,38500	47,38500
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,71078
			COST DIRECTE			48,09578
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			48,09578

P-10	P21GG-4RXG	u	Arrencada d'instal·lació superficial de telefonia per unitat d'habitatge, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	7,36	€
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,333 /R x	21,78000 =	7,25274
			Subtotal:		7,25274	7,25274
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10879
			COST DIRECTE			7,36153
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,36153

P-11	P21GG-4RXH	u	Arrencada d'antena i cablejat superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	13,26	€
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,600 /R x	21,78000 =	13,06800
			Subtotal:		13,06800	13,06800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19602
				COST DIRECTE			13,26402
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,26402
P-12	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		16,30	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	21,78000 =	3,26700	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450 /R x	28,43000 =	12,79350	
				Subtotal:		16,06050	16,06050
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24091
				COST DIRECTE			16,30141
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,30141
P-13	P21GS-4RVA	u	Arrencada de bidet, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		15,20	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	21,78000 =	2,17800	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450 /R x	28,43000 =	12,79350	
				Subtotal:		14,97150	14,97150
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22457
				COST DIRECTE			15,19607
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,19607
P-14	P21GS-4RVE	u	Arrencada d'aigüera, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		14,86	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	21,78000 =	3,26700	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	28,43000 =	11,37200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				14,63900			14,63900
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,21959
COST DIRECTE							14,85859
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							14,85859
P-15	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		18,08	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,550 /R x	28,43000 =	15,63650	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	21,78000 =	2,17800	
Subtotal:						17,81450	17,81450
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,26722
COST DIRECTE							18,08172
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							18,08172
P-16	P21GS-4RVI	u	Arrencada de banyera, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		33,28	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000 /R x	28,43000 =	28,43000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	21,78000 =	4,35600	
Subtotal:						32,78600	32,78600
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,49179
COST DIRECTE							33,27779
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							33,27779
P-17	P21Q1-HBNG	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, càrrega sobre camió o contenidor.	Rend.: 1,000		26,53	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	1,200 /R x	21,78000 =	26,13600	
Subtotal:						26,13600	26,13600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,39204
				COST DIRECTE				26,52804
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				26,52804
P-18	P22D1X1-DGOT	m2	Neteja general de tot l'habitatge, una vegada finalitzades les obres.	Rend.: 1,000				2,21 €
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	21,78000	=	2,17800
				Subtotal:			2,17800	2,17800
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,03267
				COST DIRECTE				2,21067
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,21067
P-19	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	Rend.: 1,000				26,05 €
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Maquinària								
	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000	/R x	26,05000	=	26,05000
				Subtotal:			26,05000	26,05000
				COST DIRECTE				26,05000
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				26,05000
P-20	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000				25,85 €
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Materials								
	B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	1,000	x	25,85000	=	25,85000
				Subtotal:			25,85000	25,85000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				25,85000
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				25,85000
P-21	P783-8D34	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes	Rend.: 1,000				11,81 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x 21,78000 =	3,26700		
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x 27,50000 =	4,12500		
				Subtotal:		7,39200		7,39200
Materials								
	B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	2,200	x 1,96000 =	4,31200		
				Subtotal:		4,31200		4,31200
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,11088
				COST DIRECTE				11,81488
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				11,81488
P-22	P811-3EKK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle	Rend.: 1,000				21,32 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,460	/R x 27,50000 =	12,65000		
	A0D-0007	h	Manobre	0,253	/R x 21,78000 =	5,51034		
				Subtotal:		18,16034		18,16034
Materials								
	B07F-0LT4	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02599	x 104,19540 =	2,70804		
				Subtotal:		2,70804		2,70804
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%	0,45401
				COST DIRECTE				21,32239
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				21,32239

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-23	P815-3FMX	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	Rend.: 1,000		9,30	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,143 /R x	27,50000 =	3,93250	
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,071 /R x	21,78000 =	1,54638	
				Subtotal:		5,47888	5,47888
Materials							
	B059-06FM	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798 x	0,19000 =	0,15162	
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	0,02016 x	175,08980 =	3,52981	
				Subtotal:		3,68143	3,68143
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,13697
				COST DIRECTE			9,29728
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,29728
P-24	P822-3NX9	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000		25,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,360 /R x	27,50000 =	9,90000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,120 /R x	21,78000 =	2,61360	
				Subtotal:		12,51360	12,51360
Materials							
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	4,9028 x	0,31000 =	1,51987	
	B0FG2-0GM	m2	Rajola de ceràmica premada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	1,100 x	9,85000 =	10,83500	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510 x	0,34000 =	0,17340	
				Subtotal:		12,52827	12,52827
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,31284
				COST DIRECTE			25,35471
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,35471

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P871-4UCV m2 Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa per a envernissar, amb aplicacions successives de producte decapant				Rend.: 1,000		26,99	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,900 /R x	27,50000 =	24,75000	
				Subtotal:		24,75000	24,75000
Maquinària							
	C203-005Q	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	0,350 /R x	3,32000 =	1,16200	
				Subtotal:		1,16200	1,16200
Materials							
	B8Z3-0P24	kg	Producte decapant	0,1001 x	4,60000 =	0,46046	
				Subtotal:		0,46046	0,46046
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,61875
				COST DIRECTE			26,99121
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			26,99121
P-25 P89A-43USX u Pintat de radiadors de planxa d'acer, format per columnes i 60 cm d'alçària, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat.				Rend.: 1,000		43,77	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	1,000 /R x	27,50000 =	27,50000	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,450 /R x	24,26000 =	10,91700	
				Subtotal:		38,41700	38,41700
Materials							
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,0918 x	24,14000 =	2,21605	
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,200 x	15,68000 =	3,13600	
				Subtotal:		5,35205	5,35205
				COST DIRECTE			43,76905
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			43,76905
P-26 P89I-4V8Q m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat				Rend.: 1,000		6,83	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015 /R x	24,26000 =	0,36390	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	27,50000	=	4,12500
					Subtotal:			4,48890
	Materials							
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978	x	3,83000	=	1,52357
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153	x	4,92000	=	0,75276
					Subtotal:			2,27633
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,06733
			COST DIRECTE					6,83256
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					6,83256
P-27	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000				6,71 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	24,26000	=	0,24260
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	27,50000	=	4,12500
					Subtotal:			4,36760
	Materials							
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153	x	4,92000	=	0,75276
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978	x	3,83000	=	1,52357
					Subtotal:			2,27633
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,06551
			COST DIRECTE					6,70944
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					6,70944
	P8A1-45ZK	m2	Envernissat de portes cegues de fusta, al vernís sintètic d'un component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i tres d'acabat brillant	Rend.: 1,000				22,32 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050	/R x	24,26000	=	1,21300
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,520	/R x	27,50000	=	14,30000
					Subtotal:			15,51300
	Materials							
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,150	x	7,91000	=	1,18650
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un component, per a fusta	0,3978	x	13,54000	=	5,38621
					Subtotal:			6,57271

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23270
				COST DIRECTE			22,31841
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,31841
P-28	P93G-57Q2	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4	Rend.: 1,000		10,62	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,120 /R x	21,78000 =	2,61360	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	27,50000 =	2,75000	
				Subtotal:		5,36360	5,36360
Materials							
	B7C24-0KL	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 10 mm de gruix	0,0105 x	1,33000 =	0,01397	
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,042 x	122,87430 =	5,16072	
				Subtotal:		5,17469	5,17469
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08045
				COST DIRECTE			10,61874
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,61874
P-29	P9D5-366D	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000		45,78	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,035 /R x	21,78000 =	0,76230	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,600 /R x	27,50000 =	16,50000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,240 /R x	25,40000 =	6,09600	
				Subtotal:		23,35830	23,35830
Materials							
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411)	1,040 x	18,67000 =	19,41680	
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	7,0035 x	0,31000 =	2,17109	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425 x	0,34000 =	0,48450	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				22,07239			22,07239
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,35037
COST DIRECTE							45,78106
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							45,78106
P-30	P9U8-4Z81	m	Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000		10,24	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,030 /R x	25,40000 =	0,76200	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150 /R x	27,50000 =	4,12500	
Subtotal:						4,88700	4,88700
Materials							
	B9U7-0JAT	m	Sòcol de rajola gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària	1,020 x	4,88000 =	4,97760	
	B094-06TU	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004	0,525 x	0,52000 =	0,27300	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,1001 x	0,34000 =	0,03403	
Subtotal:						5,28463	5,28463
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,07331
COST DIRECTE							10,24494
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							10,24494
PA15-6144	m2		Desarmat d'elements deteriorats bastiment i fulles de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa, de fins a 2 m2 de superfície, amb desclavat i desenganxat dels elements i recuperació del 50% de la ferramenta de penjar i de seguretat existent	Rend.: 1,000		20,62	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,250 /R x	24,45000 =	6,11250	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	28,00000 =	14,00000	
Subtotal:						20,11250	20,11250
DESPESES AUXILIARS				2,50	%		0,50281
COST DIRECTE							20,61531
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							20,61531

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PA1G-614B	m2		Restauració de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa de melis de fins a 2 m2 de superfície, amb substitució d'elements deteriorats, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	Rend.: 1,000		80,86	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,350 /R x	24,45000 =	8,55750	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,750 /R x	28,00000 =	49,00000	
				Subtotal:		57,55750	57,55750
Materials							
	B0H2-16WA	m3	Quadro de fusta de melis	0,010 x	1.546,88000 =	15,46880	
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	0,500 x	4,53000 =	2,26500	
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	0,150 x	25,58000 =	3,83700	
				Subtotal:		21,57080	21,57080
				DESPESES AUXILIARS	3,00 %		1,72673
				COST DIRECTE			80,85503
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			80,85503
PA1H-614D	u		Restauració (50%) i reposició (50%) de ferramenta de penjar i de seguretat de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa, amb una fulla batent, de fins a 2 m2 de superfície, amb neteja amb mitjans manuals de la ferramenta amb dissolvent i decapant i col·locació de nova ferramenta	Rend.: 1,000		106,41	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,400 /R x	24,45000 =	9,78000	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	2,000 /R x	28,00000 =	56,00000	
				Subtotal:		65,78000	65,78000
Materials							
	B8Z3-0P24	kg	Producte decapant	0,100 x	4,60000 =	0,46000	
	BAS0-0ZF8	u	Ferramenta per a porta d'entrada d'una fulla batent, de preu superior	0,500 x	75,91000 =	37,95500	
	B017-05MM	l	Dissolvent universal	0,025 x	9,50000 =	0,23750	
				Subtotal:		38,65250	38,65250
				DESPESES AUXILIARS	3,00 %		1,97340
				COST DIRECTE			106,40590
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			106,40590

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-31	PA1HX1-614D	u	Restauració (25%) i reposició (25%) de ferramenta de penjar i de seguretat de porta interior habitatge de fusta massissa, amb una fulla batent, de fins a 2 m2 de superfície, amb neteja amb mitjans manuals de la ferramenta i col·locació de nova ferramenta.	Rend.: 1,000		84,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,400 /R x	24,45000 =	9,78000	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	2,000 /R x	28,00000 =	56,00000	
				Subtotal:		65,78000	65,78000
Materials							
	BAS0-0ZF8	u	Ferramenta per a porta d'entrada d'una fulla batent, de preu superior	0,250 x	75,91000 =	18,97750	
				Subtotal:		18,97750	18,97750
				COST DIRECTE			84,75750
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			84,75750
P-32	PA22X1-5QF6	m2	Subministrament i col·locació de porta de fusta acabada color com a l'existent per a tancament o armari, de fulles batents. Inclou ferramenta i tapajunts.	Rend.: 1,000		87,18	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PAQ5-37O1	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada	0,550 x	118,14083 =	64,97746	
	PAZ7-4XI3	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	6,714 x	3,30672 =	22,20132	
				Subtotal:		87,17878	87,17878
				COST DIRECTE			87,17878
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			87,17878
P-33	PA24-61RM	u	Restauració de porta d'entrada a habitatge fusta massissa per a envernissar, fins a 2 m2 de superfície, reposició de fixacions semblants a les originals, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent i reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, 3 capes d'acabat al vernís sintètic i operació de muntatge de l'element	Rend.: 1,000		371,22	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P871-4UCV	m2	Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa per a envernissar, amb aplicacions successives de producte decapant	4,000	x	26,99121	=	107,96484
	PA15-6144	m2	Desarmat d'elements deteriorats bastiment i fulles de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa, de fins a 2 m2 de superfície, amb desclavat i desenganxat dels elements i recuperació del 50% de la ferramenta de penjar i de seguretat existent	0,666	x	20,61531	=	13,72980
	PA1H-614D	u	Restauració (50%) i reposició (50%) de ferramenta de penjar i de seguretat de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa, amb una fulla batent, de fins a 2 m2 de superfície, amb neteja amb mitjans manuals de la ferramenta amb dissolvent i decapant i col·locació de nova ferramenta	1,000	x	106,40590	=	106,40590
	PA1G-614B	m2	Restauració de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa de melis de fins a 2 m2 de superfície, amb substitució d'elements deteriorats, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	0,666	x	80,85503	=	53,84945
	P8A1-45ZK	m2	Envernissat de portes cegues de fusta, al vernís sintètic d'un component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i tres d'acabat brillant	4,000	x	22,31841	=	89,27364
				Subtotal:		371,22363		371,22363
				COST DIRECTE				371,22363
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				371,22363

P-34	PAF6X1-7IHN	u	Reparació de fusteria exterior d'alumini in situ, amb un grau de deterioració alt, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. S'inclou la revisió de la persiana i elements associats al seu funcionament (cinta, tapa, corró, lames, etc), substituint-los, si s'escau, per tal que funcioni correctament. Inclús reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.	Rend.: 1,000	175,90	€
------	-------------	---	---	--------------	--------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	3,000 /R x 28,43000	= 85,29000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	3,000 /R x 24,26000	= 72,78000	
			Subtotal:		158,07000	158,07000
Materials						
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,500 x 27,75000	= 13,87500	
			Subtotal:		13,87500	13,87500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 3,95175
			COST DIRECTE	175,89675
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	175,89675

P-35	PAF6X2-7IHN	u	Reparació de balconera exterior d'alumini in situ, amb un grau de deterioració alt, mitjançant la correcció de desquadraments i substitució de ferraments deteriorats. Inclús reposició de revestiments i pintures dels paraments situats en zones adjacents a la intervenció.	Rend.: 1,000			232,68	€

P-36	PAM2X1-36TD	m2	Mampara de vidre lluna incolora trempada, per a mampara de dutxa, de 8 mm de gruix, d'1 fulla fixa i 1 fulla corredera, amb perfil·laria d'alumini, fixacions mecàniques, barra subjecció a paret i segellat perimetral. Inclou trancament anticalç i perfil inferior en zona de pas.	Rend.: 1,000				252,26	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000	/R x	31,24000	=	31,24000	
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	1,000	/R x	28,31000	=	28,31000	
				Subtotal:				59,55000	59,55000
Materials									
	BAM2-0TZG	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques	0,720	x	265,58000	=	191,21760	
				Subtotal:				191,21760	191,21760

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,48875
				COST DIRECTE			252,25635
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			252,25635
PAQ5-37O1	u		Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada	Rend.: 1,000		118,14	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855 /R x	28,00000 =	23,94000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038 /R x	24,45000 =	0,92910	
				Subtotal:		24,86910	24,86910
Materials							
	BAQ3-0Y91	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	1,000 x	61,43000 =	61,43000	
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000 x	31,22000 =	31,22000	
				Subtotal:		92,65000	92,65000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,62173
				COST DIRECTE			118,14083
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			118,14083
P-37	PAZ1-H9MO	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament col·locat sobre fulla batent de finestra o porta de fusta	Rend.: 1,000		158,44	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,500 /R x	24,45000 =	12,22500	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	28,00000 =	14,00000	
				Subtotal:		26,22500	26,22500
Materials							
	BAS0-H5FV	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament	1,000 x	131,82000 =	131,82000	
				Subtotal:		131,82000	131,82000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,39338
				COST DIRECTE			158,43838
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			158,43838

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PAZ7-4X13	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	Rend.:	1,000			3,31 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,031 /R x	28,00000 =	0,86800		
				Subtotal:		0,86800	0,86800	
Materials	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,010 x	2,12000 =	0,02120		
	BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,050 x	2,29000 =	2,40450		
				Subtotal:		2,42570	2,42570	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,01302	
			COST DIRECTE				3,30672	
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,30672	
P-38	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	Rend.:	1,000			98,89 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000 /R x	31,24000 =	31,24000		
				Subtotal:		31,24000	31,24000	
Materials	B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	0,040 x	236,84000 =	9,47360		
	BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	1,000 x	56,74000 =	56,74000		
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,400 x	0,15000 =	0,66000		
				Subtotal:		66,87360	66,87360	
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,78100	
			COST DIRECTE				98,89460	
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				98,89460	
P-39	PE11-5NVN	u	Adequació de l'instal·lació de calefacció per a interior d'habitatge, sistema bitub, encastada, de 80 m2 de superfície útil, com a màxim, amb radiadors d'alumini, caldera de gas de condensació de gas natural, i ajudes de ram de paleta. Inclòu termostat.	Rend.:	1,000			4.080,45 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Partides d'obra	PY05-5CIU	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1	112,000 x	4,33206 =	485,19072		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	PN38-EC5P	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	2,000	x	22,03426	=		44,06852
	PFB6-7AHV	m	Tub de polietilè reticulat de 18 mm de diàmetre nominal exterior i 2,2 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	8,000	x	5,16852	=		41,34816
	PG35-DYD4	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	12,000	x	1,00560	=		12,06720
	PFB6-7AJ2	m	Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	20,000	x	4,66642	=		93,32840
	PEZ3-6G6L	u	Conjunt de valvuleria termostabilitzable per a radiador amb sistema bitubular, amb detentor, vàlvula, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador	6,000	x	41,83988	=		251,03928
	PEUC-51AT	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre, roscat	2,000	x	17,60068	=		35,20136
	PE361-46Q7	u	Radiador d'alumini de 3 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	2,000	x	69,72988	=		139,45976
	PE361-46SC	u	Radiador d'alumini de 5 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	3,000	x	109,35988	=		328,07964
	PE361-46SK	u	Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	1,000	x	194,15578	=		194,15578
	PEVC-3690	u	Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, muntat superficialment	1,000	x	90,05721	=		90,05721
	PG2N-EUJG	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	6,000	x	1,12677	=		6,76062
	PG2N-EUJJ	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	106,000	x	1,19817	=		127,00602
	PFB6-7AJ0	m	Tub de polietilè reticulat de 12 mm de diàmetre nominal exterior i 1,7 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	70,000	x	3,95242	=		276,66940
	PFB6-7AI0	m	Tub de polietilè reticulat de 14 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	8,000	x	4,34082	=		34,72656
	PE23-7B8R	u	Caldera de condensació de 23 a 28 kW de potència calorífica, de planxa d'acer, per a calefacció i aigua calenta sanitària, de 3 bar de pressió, producció d'aigua calenta sanitària Indeterminat, per a gas	1,000	x	1.921,28800	=		1.921,28800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			natural, amb vàlvules, vas d'expansió i conjunt d'accessoris, mural, dissenyada segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 813/2013, amb una classe d'eficiència energètica en calefacció i aigua calenta sanitària A-A/XL segons REGLAMENTO (UE) 811/2013, col·locada	
			Subtotal:	4.080,44663
			COST DIRECTE	4.080,44663
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	4.080,44663
PE23-7B8R	u		Caldera de condensació de 23 a 28 kW de potència calorífica, de planxa d'acer, per a calefacció i aigua calenta sanitària, de 3 bar de pressió, producció d'aigua calenta sanitària Indeterminat, per a gas natural, amb vàlvules, vas d'expansió i conjunt d'accessoris, mural, dissenyada segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 813/2013, amb una classe d'eficiència energètica en calefacció i aigua calenta sanitària A-A/XL segons REGLAMENTO (UE) 811/2013, col·locada	Rend.: 1,000 1.921,29 €
			Unitats	Preu
Ma d'obra				Parcial
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	8,000 /R x 24,22000 = 193,76000
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	8,000 /R x 28,43000 = 227,44000
			Subtotal:	421,20000
Materials				
	BE23-1POK	u	Caldera de condensació de 23 a 28 kW de potència calorífica, de planxa d'acer, per a calefacció i aigua calenta sanitària, de 3 bar de pressió, producció d'aigua calenta sanitària, per a gas natural, amb vàlvules, vas d'expansió i conjunt d'accessoris, mural, dissenyada segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 813/2013, amb una classe d'eficiència energètica en calefacció i aigua calenta sanitària A-A/XL segons REGLAMENTO (UE) 811/2013	1,000 x 1.493,77000 = 1.493,77000
			Subtotal:	1.493,77000
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %	6,31800
			COST DIRECTE	1.921,28800
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.921,28800
P-40	PE23-7BA3	u	Instal·lació i posat en marxa de caldera de condensació de 23 a 28 kW de potència calorífica, de planxa d'acer, per a calefacció i aigua calenta sanitària, de 3 bar de pressió, per a gas natural, amb vàlvules, vas d'expansió i conjunt d'accessoris, mural, dissenyada segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 813/2013, amb una classe d'eficiència energètica en calefacció i aigua calenta sanitària A-A/XL segons REGLAMENTO (UE) 811/2013, col·locada	Rend.: 1,000 1.921,29 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 32

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	8,000	/R x 28,43000 =	227,44000	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	8,000	/R x 24,22000 =	193,76000	
				Subtotal:		421,20000	421,20000
Materials							
	BE23-1POK	u	Caldera de condensació de 23 a 28 kW de potència calorífica, de planxa d'acer, per a calefacció i aigua calenta sanitària, de 3 bar de pressió, producció d'aigua calenta sanitària, per a gas natural, amb vàlvules, vas d'expansió i conjunt d'accessoris, mural, dissenyada segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 813/2013, amb una classe d'eficiència energètica en calefacció i aigua calenta sanitària A-A/XL segons REGLAMENTO (UE) 811/2013	1,000	x 1.493,77000 =	1.493,77000	
				Subtotal:		1.493,77000	1.493,77000
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		6,31800
COST DIRECTE							1.921,28800
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							1.921,28800

PE361-46Q7	u	Radiador d'alumini de 3 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	Rend.: 1,000			69,73	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500	/R x 24,22000 =	12,11000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500	/R x 28,43000 =	14,21500	
				Subtotal:		26,32500	26,32500
Materials							
	BE3E-0MUL	u	Radiador d'alumini de 3 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	1,000	x 39,63000 =	39,63000	
	BEW4-0OW	u	Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar	2,000	x 1,69000 =	3,38000	
				Subtotal:		43,01000	43,01000
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,39488
COST DIRECTE							69,72988
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							69,72988

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PE361-46SC	u		Radiador d'alumini de 5 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	Rend.: 1,000		109,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500 /R x	28,43000 =	14,21500	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500 /R x	24,22000 =	12,11000	
				Subtotal:		26,32500	26,32500
Materials							
	BE3E-0MUQ	u	Radiador d'alumini de 5 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	1,000 x	79,26000 =	79,26000	
	BEW4-0OW	u	Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar	2,000 x	1,69000 =	3,38000	
				Subtotal:		82,64000	82,64000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,39488
				COST DIRECTE			109,35988
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			109,35988
PE361-46SK	u		Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	Rend.: 1,000		194,16	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,900 /R x	24,22000 =	21,79800	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,900 /R x	28,43000 =	25,58700	
				Subtotal:		47,38500	47,38500
Materials							
	BE3E-0MUY	u	Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	1,000 x	142,68000 =	142,68000	
	BEW4-0OW	u	Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar	2,000 x	1,69000 =	3,38000	
				Subtotal:		146,06000	146,06000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,71078
				COST DIRECTE			194,15578
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			194,15578

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-41	PE41-38WE	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer de 110 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat	Rend.: 1,000		12,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,200 /R x	24,22000 =	4,84400	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,200 /R x	28,43000 =	5,68600	
				Subtotal:		10,53000	10,53000
Materials							
	BE41-000Q	m	Conducte circular d'alumini+espiral d'acer de 110 mm de diàmetre sense gruixos definits	1,000 x	1,81000 =	1,81000	
				Subtotal:		1,81000	1,81000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15795
				COST DIRECTE			12,49795
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,49795
P-42	PEMA-FGZL	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat	Rend.: 1,000		107,24	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,600 /R x	24,22000 =	14,53200	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,600 /R x	28,43000 =	17,05800	
				Subtotal:		31,59000	31,59000
Materials							
	BEM9-00PG	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 160 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	1,000 x	74,86000 =	74,86000	
				Subtotal:		74,86000	74,86000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,78975
				COST DIRECTE			107,23975
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			107,23975
	PEUC-51AT	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre, roscat	Rend.: 1,000		17,60	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,300 /R x	28,43000 =	8,52900	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,075 /R x	24,22000 =	1,81650	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		10,34550		10,34550
Materials								
	BEUC-00W	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre	1,000	x	7,10000	=	7,10000
				Subtotal:		7,10000		7,10000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,15518
				COST DIRECTE				17,60068
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				17,60068
	PEVC-3690	u	Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, muntat superficialment	Rend.: 1,000				90,06 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,183	/R x	24,22000	=	4,43226
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,150	/R x	28,43000	=	4,26450
				Subtotal:		8,69676		8,69676
Materials								
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	2,000	x	0,19000	=	0,38000
	BEVF-00Z2	u	Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, per a muntar superficialment	1,000	x	80,85000	=	80,85000
				Subtotal:		81,23000		81,23000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,13045
				COST DIRECTE				90,05721
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				90,05721
	PEZ3-6G6L	u	Conjunt de valvuleria termostabilitzable per a radiador amb sistema bitubular, amb detentor, vàlvula, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador	Rend.: 1,000				41,84 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500	/R x	24,22000	=	12,11000
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500	/R x	28,43000	=	14,21500
				Subtotal:		26,32500		26,32500
Materials								
	BEZ3-0OVT	u	Detentor de sortida, preu alt	1,000	x	3,19000	=	3,19000
	BEZ8-0OUW	u	Tap cec, preu alt, per a radiador	1,000	x	0,51000	=	0,51000
	BEZ5-0OVC	u	Purgador per a radiadors, automàtic	1,000	x	1,35000	=	1,35000
	BEZ1-0OVF	u	Aixeta per a radiadors, termostabilitzable, preu alt	1,000	x	8,36000	=	8,36000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BEZ8-00UZ	u	Tap amb reducció, preu alt, per a radiador	3,000	x	0,57000	=	1,71000
						Subtotal:		15,12000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,39488
			COST DIRECTE					41,83988
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					41,83988
PF53-3C5S	m		Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000				11,38 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,135	/R x	24,26000	=	3,27510
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,135	/R x	28,43000	=	3,83805
						Subtotal:		7,11315
Materials								
	BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	3,37000	=	3,43740
	BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x	1,38000	=	0,41400
	BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,000	x	0,31000	=	0,31000
						Subtotal:		4,16140
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,10670
			COST DIRECTE					11,38125
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					11,38125
PF53-3C5V	m		Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000				15,14 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,170	/R x	24,26000	=	4,12420
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,170	/R x	28,43000	=	4,83310
						Subtotal:		8,95730
Materials								
	BF51-04NI	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	4,93000	=	5,02860
	BFYC-04OX	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 18 mm de diàmetre nominal, per	1,000	x	0,40000	=	0,40000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BFW6-04NU	u	a soldar per capilaritat Accessori per a tub de coure 18 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x	2,07000	=	0,62100
						Subtotal:		6,04960
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,13436
						COST DIRECTE		15,14126
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		15,14126
	PF53-3C65	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	Rend.: 1,000				10,45 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,115	/R x	24,26000	=	2,78990
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,115	/R x	28,43000	=	3,26945
						Subtotal:		6,05935
Materials								
	B0A1-07KI	u	Abraçadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	0,500	x	0,27000	=	0,13500
	BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	3,37000	=	3,43740
	BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x	1,38000	=	0,41400
	BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	1,000	x	0,31000	=	0,31000
						Subtotal:		4,29640
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,09089
						COST DIRECTE		10,44664
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,44664
	PF56-FJDZ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000				16,60 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,180	/R x	24,26000	=	4,36680
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,180	/R x	28,43000	=	5,11740
						Subtotal:		9,48420
Materials								
	BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN	1,020	x	5,61000	=	5,72220

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			1057					
	BFW6-04O0	u	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x	2,61000	=	0,78300
	BFYC-04OK	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,000	x	0,47000	=	0,47000
			Subtotal:					6,97520
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,14226
			COST DIRECTE					16,60166
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					16,60166
PF56-FJJJ	m		Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	Rend.: 1,000				15,21 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	24,26000	=	3,63900
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,150	/R x	28,43000	=	4,26450
			Subtotal:					7,90350
Materials	B0A1-07KJ	u	Abraçadora plàstica, de 22 mm de diàmetre interior	0,500	x	0,42000	=	0,21000
	BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	5,61000	=	5,72220
	BFW6-04O0	u	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x	2,61000	=	0,78300
	BFYC-04OK	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,000	x	0,47000	=	0,47000
			Subtotal:					7,18520
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,11855
			COST DIRECTE					15,20725
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					15,20725
PFB6-7AHV	m		Tub de polietilè reticulat de 18 mm de diàmetre nominal exterior i 2,2 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	Rend.: 1,000				5,17 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	24,26000	=	1,21300
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,050	/R x	28,43000	=	1,42150

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 39

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		2,63450		2,63450
Materials								
	BFB5-1PMX	m	Tub de polietilè reticulat de 18 mm de diàmetre nominal exterior i 2,2 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,020	x	1,20000	=	1,22400
	B0A1-07KA	u	Abraçadora plàstica, de 18 mm de diàmetre interior	1,450	x	0,33000	=	0,47850
	BFWF-09RU	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 18 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	2,44000	=	0,73200
	BFYH-0A4F	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 18 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,06000	=	0,06000
				Subtotal:		2,49450		2,49450
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,03952
				COST DIRECTE				5,16852
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,16852
	PFB6-7AI0	m	Tub de polietilè reticulat de 14 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	Rend.: 1,000		4,34		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	24,26000	=	1,21300
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,050	/R x	28,43000	=	1,42150
				Subtotal:		2,63450		2,63450
Materials								
	B0A1-07KD	u	Abraçadora plàstica, de 14 mm de diàmetre interior	1,600	x	0,29000	=	0,46400
	BFWF-09S6	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 14 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	1,53000	=	0,45900
	BFYH-0A4D	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 14 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,04000	=	0,04000
	BFB5-1PN2	m	Tub de polietilè reticulat de 14 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,020	x	0,69000	=	0,70380
				Subtotal:		1,66680		1,66680
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,03952
				COST DIRECTE				4,34082
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				4,34082

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 40

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
PFB6-7AJ0	m		Tub de polietilè reticulat de 12 mm de diàmetre nominal exterior i 1,7 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	Rend.: 1,000				3,95 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A01-FEPH	h		Ajudant muntador	0,050 /R x	24,26000 =	1,21300		
A0F-000R	h		Oficial 1a muntador	0,050 /R x	28,43000 =	1,42150		
				Subtotal:		2,63450	2,63450	
Materials								
B0A1-07KI	u		Abraçadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	1,600 x	0,27000 =	0,43200		
BFB5-1PN1	m		Tub de polietilè reticulat de 12 mm de diàmetre nominal exterior i 1,7 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,020 x	0,52000 =	0,53040		
BFWF-09RX	u		Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 12 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300 x	0,92000 =	0,27600		
BFYH-0A4B	u		Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 12 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000 x	0,04000 =	0,04000		
				Subtotal:		1,27840	1,27840	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03952	
				COST DIRECTE			3,95242	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,95242	
PFB6-7AJ2	m		Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	Rend.: 1,000				4,67 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A01-FEPH	h		Ajudant muntador	0,050 /R x	24,26000 =	1,21300		
A0F-000R	h		Oficial 1a muntador	0,050 /R x	28,43000 =	1,42150		
				Subtotal:		2,63450	2,63450	
Materials								
B0A1-07KM	u		Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	1,600 x	0,31000 =	0,49600		
BFWF-09RR	u		Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300 x	1,83000 =	0,54900		
BFYH-0A43	u		Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000 x	0,06000 =	0,06000		
BFB5-1PN3	m		Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,020 x	0,87000 =	0,88740		
				Subtotal:		1,99240	1,99240	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,03952
				COST DIRECTE				4,66642
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				4,66642
PG13-E30N	u		Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	Rend.:	1,000			24,78 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,550	/R x	28,43000 =	15,63650	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	24,22000 =	4,84400	
				Subtotal:			20,48050	20,48050
Materials								
	BG13-0G11	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,000	x	3,99000 =	3,99000	
				Subtotal:			3,99000	3,99000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,30721
				COST DIRECTE				24,77771
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				24,77771
P-43	PG1A-DGLS	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a vint-i-vuit mòduls i encastada	Rend.:	1,000			40,29 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	28,43000 =	4,26450	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150	/R x	24,22000 =	3,63300	
				Subtotal:			7,89750	7,89750
Materials								
	BG18-0BXF	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb vint-i-vuit mòduls i per a encastar	1,000	x	32,27000 =	32,27000	
				Subtotal:			32,27000	32,27000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,11846
				COST DIRECTE				40,28596
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				40,28596

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 42

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Rend.: 1,000	1,57	€	
	PG2N-EUH3	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	24,22000 =	0,48440	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016 /R x	28,43000 =	0,45488	
				Subtotal:		0,93928	0,93928
Materials							
	BG2Q-1KSQ	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x	0,60000 =	0,61200	
				Subtotal:		0,61200	0,61200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01409
				COST DIRECTE			1,56537
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,56537
P-44	PG2N-EUH7	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000	1,20	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	24,22000 =	0,48440	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016 /R x	28,43000 =	0,45488	
				Subtotal:		0,93928	0,93928
Materials							
	BG2Q-1KSU	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x	0,24000 =	0,24480	
				Subtotal:		0,24480	0,24480
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01409
				COST DIRECTE			1,19817
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,19817

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PG2N-EUJG	m		Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000		1,13	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	24,22000 =	0,48440	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016 /R x	28,43000 =	0,45488	
				Subtotal:		0,93928	0,93928
Materials							
	BG2Q-1KST	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x	0,17000 =	0,17340	
				Subtotal:		0,17340	0,17340
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01409
				COST DIRECTE			1,12677
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,12677
PG2N-EUJJ	m		Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000		1,20	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	24,22000 =	0,48440	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016 /R x	28,43000 =	0,45488	
				Subtotal:		0,93928	0,93928
Materials							
	BG2Q-1KSU	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x	0,24000 =	0,24480	
				Subtotal:		0,24480	0,24480
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01409
				COST DIRECTE			1,19817
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,19817

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-45	PG33-E6D1	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000		11,28	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050 /R x	24,22000 =	1,21100	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,050 /R x	28,43000 =	1,42150	
				Subtotal:		2,63250	2,63250
Materials							
	BG33-G2VN	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020 x	8,44000 =	8,60880	
				Subtotal:		8,60880	8,60880
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03949
				COST DIRECTE			11,28079
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,28079
	PG35-DY8L	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-U, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000		1,11	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015 /R x	24,22000 =	0,36330	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x	28,43000 =	0,42645	
				Subtotal:		0,78975	0,78975
Materials							
	BG35-06EM	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-U, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020 x	0,30000 =	0,30600	
				Subtotal:		0,30600	0,30600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01185
				COST DIRECTE			1,10760
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,10760
PG35-DYD4	m		Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000		1,01	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x	28,43000 =	0,42645	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015 /R x	24,22000 =	0,36330	
				Subtotal:		0,78975	0,78975
Materials							
	BG35-06EF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020 x	0,20000 =	0,20400	
				Subtotal:		0,20400	0,20400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01185
				COST DIRECTE			1,00560
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,00560
P-46	PG35-HK5U	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000		3,40	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,040 /R x	24,22000 =	0,96880	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040 /R x	28,43000 =	1,13720	
				Subtotal:		2,10600	2,10600
Materials							
	BG35-HJAZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,020 x	1,24000 =	1,26480	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		1,26480	1,26480
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03159
				COST DIRECTE			3,40239
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,40239
P-47	PG35-HLXF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000		1,14	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015 /R x	24,22000 =	0,36330	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x	28,43000 =	0,42645	
				Subtotal:		0,78975	0,78975
Materials							
	BG35-HFVQ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,020 x	0,33000 =	0,33660	
				Subtotal:		0,33660	0,33660
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01185
				COST DIRECTE			1,13820
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,13820
P-48	PG35-HPCY	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en canal	Rend.: 1,000		1,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,012 /R x	24,22000 =	0,29064	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,012 /R x	28,43000 =	0,34116	
				Subtotal:		0,63180	0,63180
Materials							
	BG35-HIW3	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN	1,020 x	0,84000 =	0,85680	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	
			Subtotal:	0,856800,85680
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	0,00948
			COST DIRECTE	1,49808
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1,49808
P-49	PG35-I0U0	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,0001,35 €
			UnitatsPreuParcialImport	
	Ma d'obra			
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015 /R x 24,22000 = 0,36330
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x 28,43000 = 0,42645
			Subtotal:	0,789750,78975
	Materials			
	BG35-HIUU	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,020 x 0,54000 = 0,55080
			Subtotal:	0,550800,55080
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	0,01185
			COST DIRECTE	1,35240
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1,35240

P-50	PG47-ELQE	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,00027,79 €
			UnitatsPreuParcialImport	
	Ma d'obra			
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250 /R x 28,43000 = 7,10750
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250 /R x 24,22000 = 6,05500
			Subtotal:	13,1625013,16250
	Materials			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BG49-189P	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	13,92000	=	13,92000
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,51000	=	0,51000
Subtotal:								14,43000
DESPESES AUXILIARS								0,19744
COST DIRECTE								27,78994
DESPESES INDIRECTES								0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								27,78994

P-51	PG47-ELX7	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				28,01	€
-------------	------------------	---	--	---------------------	--	--	--	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250 /R x	24,22000 =	6,05500
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250 /R x	28,43000 =	7,10750
Subtotal:					13,16250	13,16250
Materials						
	BG49-18GI	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000 x	14,14000 =	14,14000
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000 x	0,51000 =	0,51000
Subtotal:					14,65000	14,65000
DESPESES AUXILIARS					1,50 %	0,19744
COST DIRECTE						28,00994
DESPESES INDIRECTES					0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						28,00994

P-52	PG47-EMW7	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				28,39	€
-------------	------------------	---	--	---------------------	--	--	--	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250 /R x	28,43000 =	7,10750
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250 /R x	24,22000 =	6,05500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		13,16250		13,16250
Materials								
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,51000	=	0,51000
	BG49-18JN	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	14,52000	=	14,52000
				Subtotal:		15,03000		15,03000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,19744
				COST DIRECTE				28,38994
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				28,38994
P-53	PG47-EN05	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				28,71 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250	/R x	24,22000	=	6,05500
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250	/R x	28,43000	=	7,10750
				Subtotal:		13,16250		13,16250
Materials								
	BG49-18K1	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	14,84000	=	14,84000
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,51000	=	0,51000
				Subtotal:		15,35000		15,35000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,19744
				COST DIRECTE				28,70994
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				28,70994
P-54	PG4B-DWYD	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				48,45 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 51

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PG65-483R u Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada				Rend.: 1,000		2,86	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	24,22000 =	0,48440	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020 /R x	28,43000 =	0,56860	
				Subtotal:		1,05300	1,05300
Materials							
	BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,000 x	1,79000 =	1,79000	
				Subtotal:		1,79000	1,79000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01580
				COST DIRECTE			2,85880
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,85880
P-56 PG6E-76YI u Commutador de creuament, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat				Rend.: 1,000		19,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	24,22000 =	3,22126	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	28,43000 =	4,26450	
				Subtotal:		7,48576	7,48576
Materials							
	BG69-1NMN	u	Commutador de creuament, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	1,000 x	11,88000 =	11,88000	
				Subtotal:		11,88000	11,88000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11229
				COST DIRECTE			19,47805
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,47805
P-57 PG6E-77IU u Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, tapa i marc, preu alt, encastat				Rend.: 1,000		18,87	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	28,43000 =	4,26450	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	24,22000 =	3,22126	
				Subtotal:		7,48576	7,48576
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BG69-1NPZ	u	Interrupctor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	1,000	x	11,27000	=	11,27000
						Subtotal:		11,27000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,11229
						COST DIRECTE		18,86805
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		18,86805
	PG6I-78C0	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu econòmic, col·locat	Rend.: 1,000				3,01 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,016	/R x	24,22000	=	0,38752
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,030	/R x	28,43000	=	0,85290
						Subtotal:		1,24042
Materials								
	BG6D-1OBO	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu econòmic	1,000	x	1,75000	=	1,75000
						Subtotal:		1,75000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,01861
						COST DIRECTE		3,00903
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,00903
P-58	PG6O-77NG	u	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu econòmic, encastada	Rend.: 1,000				13,84 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	28,43000	=	4,26450
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	24,22000	=	3,22126
						Subtotal:		7,48576
Materials								
	BG6G-1NXN	u	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu econòmic, per a encastar	1,000	x	6,24000	=	6,24000
						Subtotal:		6,24000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,11229
						COST DIRECTE		13,83805
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		13,83805

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 53

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-59	PG60-77NX	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada	Rend.: 1,000		13,97	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	28,43000 =	4,26450	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	24,22000 =	3,22126	
				Subtotal:		7,48576	7,48576
Materials							
	BG6G-1NYB	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, per a encastar	1,000 x	6,37000 =	6,37000	
				Subtotal:		6,37000	6,37000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11229
				COST DIRECTE			13,96805
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,96805
	PGA1-78BC	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, encastat	Rend.: 1,000		18,18	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	28,43000 =	4,26450	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,100 /R x	24,22000 =	2,42200	
				Subtotal:		6,68650	6,68650
Materials							
	BGA1-10AL	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, per a encastar	1,000 x	11,39000 =	11,39000	
				Subtotal:		11,39000	11,39000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10030
				COST DIRECTE			18,17680
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,17680
P-60	PGA2-6PWT	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, encastat, amb marc per a mecanisme universal d'1 element de preu econòmic, amb tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07V-U	Rend.: 1,000		52,92	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 54

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Partides d'obra									
	PG6I-78C0	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu econòmic, col·locat	1,000	x	3,00903	=	3,00903	
	PG2N-EUH3	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	6,000	x	1,56537	=	9,39222	
	PG65-483R	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	1,000	x	2,85880	=	2,85880	
	PG13-E30N	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	0,250	x	24,77771	=	6,19443	
	PG35-DY8L	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-U, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	12,000	x	1,10760	=	13,29120	
	PGA1-78BC	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, encastat	1,000	x	18,17680	=	18,17680	
Subtotal:								52,92248	52,92248
COST DIRECTE									52,92248
DESPESES INDIRECTES						0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL									52,92248

P-61	PH21-AZP2	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat	Rend.: 1,000				28,98	€
-------------	------------------	---	---	---------------------	--	--	--	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x	28,43000 =	8,52900
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x	24,22000 =	7,26600
Subtotal:					15,79500	15,79500
Materials						
	BH20-2LV4	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20	1,000 x	12,95000 =	12,95000
Subtotal:					12,95000	12,95000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23693
				COST DIRECTE			28,98193
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			28,98193
P-62	PH21-AZQK	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR=22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP44, encastat	Rend.: 1,000		46,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x	24,22000 =	7,26600	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x	28,43000 =	8,52900	
				Subtotal:		15,79500	15,79500
Materials							
	BH20-2LVE	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR=22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP 44	1,000 x	30,00000 =	30,00000	
				Subtotal:		30,00000	30,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23693
				COST DIRECTE			46,03193
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			46,03193
P-63	PJ06-5CHV	u	Adequació de instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 100 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta	Rend.: 1,000		1.347,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PY05-5CIE	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1	8,000 x	4,33206 =	34,65648	
	PF53-3C5V	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	38,000 x	15,14126 =	575,36788	
	PJ211-3E9D	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/8 i entrada de 3/8	2,000 x	56,45068 =	112,90136	
	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	4,000 x	64,09068 =	256,36272	
	PF53-3C5S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	11,000 x	11,38125 =	125,19375	
	PF56-FJDZ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN	3,000 x	16,60166 =	49,80498	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150	/R x	24,22000	=	3,63300		
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x	28,43000	=	17,05800		
				Subtotal:					20,69100	20,69100
Materials										
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,045	x	27,75000	=	1,24875		
	BJ183-0PDZ	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i de 50 a 60 cm d'amplària, preu mitjà	1,000	x	183,83000	=	183,83000		
				Subtotal:					185,07875	185,07875
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		0,51728	
			COST DIRECTE						206,28703	
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						206,28703	
P-68	PJ210-3YKZ	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets	Rend.: 1,000					107,55	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x	28,43000	=	17,05800		
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150	/R x	24,22000	=	3,63300		
				Subtotal:					20,69100	20,69100
Materials										
	BJ210-0SFJ	u	Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets	1,000	x	86,55000	=	86,55000		
				Subtotal:					86,55000	86,55000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,31037	
			COST DIRECTE						107,55137	
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						107,55137	
	PJ211-3E9D	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/8 i entrada de 3/8	Rend.: 1,000					56,45	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300	/R x	28,43000	=	8,52900		
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075	/R x	24,22000	=	1,81650		
				Subtotal:					10,34550	10,34550
Materials										
	BJ211-0R4U	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/8 i entrada de 3/8	1,000	x	45,95000	=	45,95000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	45,95000		45,95000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15518
				COST DIRECTE			56,45068
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			56,45068
P-69	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	Rend.: 1,000		64,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	28,43000 =	8,52900	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	24,22000 =	1,81650	
				Subtotal:		10,34550	10,34550
Materials							
	BJ211-0R4	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	1,000 x	53,59000 =	53,59000	
				Subtotal:		53,59000	53,59000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15518
				COST DIRECTE			64,09068
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			64,09068
P-70	PJ215-3CRZ	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	Rend.: 1,000		24,68	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,250 /R x	28,43000 =	7,10750	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,062 /R x	24,22000 =	1,50164	
				Subtotal:		8,60914	8,60914
Materials							
	BJ215-0RR	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	1,000 x	15,94000 =	15,94000	
				Subtotal:		15,94000	15,94000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12914
				COST DIRECTE			24,67828
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,67828

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-71	PJ218-3UCY	u	Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2'' i sortida de 1/2''	Rend.: 1,000		159,88	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	28,43000 =	11,37200	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	24,22000 =	2,42200	
				Subtotal:		13,79400	13,79400
Materials							
	BJ218-0RHX	u	Aixeta monocomandament, mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2'' i sortida de 1/2''	1,000 x	145,88000 =	145,88000	
				Subtotal:		145,88000	145,88000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20691
				COST DIRECTE			159,88091
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			159,88091
P-72	PJ21C-3SHD	u	Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2''	Rend.: 1,000		51,31	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,112 /R x	24,22000 =	2,71264	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450 /R x	28,43000 =	12,79350	
				Subtotal:		15,50614	15,50614
Materials							
	BJ21C-0R8	u	Aixeta senzilla per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2''	1,000 x	35,57000 =	35,57000	
				Subtotal:		35,57000	35,57000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23259
				COST DIRECTE			51,30873
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			51,30873
P-73	PJ34-3FP9	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC	Rend.: 1,000		22,79	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 61

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075	/R x	24,22000	=	1,81650
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x	28,43000	=	11,37200
						Subtotal:		13,18850
								13,18850
Materials								
	BJ33-CW08	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreeixidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al sífó o al ramal de PVC	1,000	x	9,40000	=	9,40000
						Subtotal:		9,40000
								9,40000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,19783
			COST DIRECTE					22,78633
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					22,78633

P-74 PJ36-3E2C u Desguàs sífonic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC **Rend.: 1,000** **34,45 €**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,200	/R x	24,22000	=	4,84400
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800	/R x	28,43000	=	22,74400
						Subtotal:		27,58800
								27,58800
Materials								
	BJ35-FFTU	u	Desguàs sífonic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	1,000	x	6,45000	=	6,45000
						Subtotal:		6,45000
								6,45000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,41382
			COST DIRECTE					34,45182
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					34,45182

P-75 PJ37-3E35 u Desguàs recte per a bidet, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de 32 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC **Rend.: 1,000** **15,13 €**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,050	/R x	24,22000	=	1,21100
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,200	/R x	28,43000	=	5,68600
						Subtotal:		6,89700
								6,89700
Materials								
	BJ37-ORL7	u	Desguàs recte per a bidet, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de 32 mm, per a connectar al sífó o al ramal de PVC	1,000	x	8,13000	=	8,13000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	8,13000		8,13000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10346
				COST DIRECTE			15,13046
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,13046
P-76	PJ38-3EGG	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC	Rend.: 1,000		14,14	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,050 /R x	24,22000 =	1,21100	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,200 /R x	28,43000 =	5,68600	
				Subtotal:		6,89700	6,89700
Materials							
	BJ38-ORMY	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al sífó o al ramal de PVC	1,000 x	7,14000 =	7,14000	
				Subtotal:		7,14000	7,14000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10346
				COST DIRECTE			14,14046
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,14046
P-77	PJ3F-3FQ6	u	Sifó registrable per a aigüera de dues piques, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC	Rend.: 1,000		26,91	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	24,22000 =	2,42200	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	28,43000 =	11,37200	
				Subtotal:		13,79400	13,79400
Materials							
	BJ3F-0SJU	u	Sifó registrable per a aigüera de dues piques, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	1,000 x	12,91000 =	12,91000	
				Subtotal:		12,91000	12,91000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20691
				COST DIRECTE			26,91091
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			26,91091

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-78	PJ40-HA2C	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		21,28	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	27,50000 =	6,87500	
				Subtotal:		6,87500	6,87500
Materials							
	BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	1,000 x	14,30000 =	14,30000	
				Subtotal:		14,30000	14,30000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10313
				COST DIRECTE			21,27813
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,27813
P-79	PJ40-HA2F	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		34,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	27,50000 =	6,87500	
				Subtotal:		6,87500	6,87500
Materials							
	BJ4Z-H68O	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària	1,000 x	27,38000 =	27,38000	
				Subtotal:		27,38000	27,38000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10313
				COST DIRECTE			34,35813
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			34,35813
	PN38-EC24	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/8, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	Rend.: 1,000		22,69	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,165 /R x	28,43000 =	4,69095	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,165 /R x	24,26000 =	4,00290	
				Subtotal:		8,69385	8,69385
Materials							
	BN38-0XCG	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/8 "", i	1,000 x	13,87000 =	13,87000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
preu alt de 16 bar de PN									
				Subtotal:		13,87000		13,87000	
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,13041	
				COST DIRECTE		22,69426			
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		22,69426			
PN38-EC2A	u		Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	Rend.: 1,000		29,02		€	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,165	/R x	28,43000	=	4,69095	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,165	/R x	24,26000	=	4,00290	
				Subtotal:		8,69385		8,69385	
Materials									
	BN38-0XBZ	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4 "",i preu alt de 16 bar de PN	1,000	x	20,20000	=	20,20000	
				Subtotal:		20,20000		20,20000	
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,13041	
				COST DIRECTE		29,02426			
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		29,02426			
PN38-EC5P	u		Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	Rend.: 1,000		22,03		€	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,165	/R x	24,26000	=	4,00290	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,165	/R x	28,43000	=	4,69095	
				Subtotal:		8,69385		8,69385	
Materials									
	BN38-0XC1	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2 ",i preu alt de 16 bar de PN	1,000	x	13,21000	=	13,21000	
				Subtotal:		13,21000		13,21000	
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,13041	
				COST DIRECTE		22,03426			
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		22,03426			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-80	PP21-BXNV	u	Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura, col·locat	Rend.: 1,000		83,15	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,000 /R x	24,26000 =	24,26000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000 /R x	28,43000 =	28,43000	
				Subtotal:		52,69000	52,69000
Materials							
	BP21-2VAM	u	Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura	1,000 x	29,67000 =	29,67000	
				Subtotal:		29,67000	29,67000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,79035
				COST DIRECTE			83,15035
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			83,15035
P-81	PQ51-5C5D	u	Formació de forat sobre taulell de HPL, amb el cantell interior sense polir, de forma circular o oval, per a encastar aparells sanitaris	Rend.: 1,000		111,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000Q	h	Oficial 1a marbrista	4,000 /R x	27,50000 =	110,00000	
				Subtotal:		110,00000	110,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,65000
				COST DIRECTE			111,65000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			111,65000
P-82	PQ55-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 63 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols	Rend.: 1,000		119,63	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000 /R x	28,43000 =	28,43000	
				Subtotal:		28,43000	28,43000
Materials							
	BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	1,020 x	88,99000 =	90,76980	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	90,76980		90,76980
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,42645
				COST DIRECTE			119,62625
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			119,62625
P-83	PQ75-7NSM	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb porta, tiradors, ferratges i regleta superior, col·locat fixat a la paret	Rend.: 0,355		160,46	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	28,00000 =	39,43662	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160 /R x	24,45000 =	11,01972	
				Subtotal:		50,45634	50,45634
Materials							
	BQ73-1VYX	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors i ferratges	1,000 x	102,86000 =	102,86000	
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,612 x	10,44000 =	6,38928	
				Subtotal:		109,24928	109,24928
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,75685
				COST DIRECTE			160,46247
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			160,46247
P-84	PQ75-7NU3	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	Rend.: 1,000		108,02	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160 /R x	24,45000 =	3,91200	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	28,00000 =	14,00000	
				Subtotal:		17,91200	17,91200
Materials							
	BQ73-1W06	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	1,000 x	85,58000 =	85,58000	
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,408 x	10,44000 =	4,25952	
				Subtotal:		89,83952	89,83952

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,26868
				COST DIRECTE			108,02020
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			108,02020
P-85	PQ75-7NX7	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	Rend.: 1,000			119,66 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160 /R x	24,45000 =	3,91200	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	28,00000 =	14,00000	
				Subtotal:		17,91200	17,91200
Materials							
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,612 x	10,44000 =	6,38928	
	BQ73-1W3K	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	1,000 x	95,09000 =	95,09000	
				Subtotal:		101,47928	101,47928
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,26868
				COST DIRECTE			119,65996
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			119,65996
P-86	PQ75-7NXG	u	Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 800x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	Rend.: 1,000			154,75 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,230 /R x	24,45000 =	5,62350	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700 /R x	28,00000 =	19,60000	
				Subtotal:		25,22350	25,22350
Materials							
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,816 x	10,44000 =	8,51904	
	BQ73-1W3N	u	Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 800x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	1,000 x	120,63000 =	120,63000	
				Subtotal:		129,14904	129,14904

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,37835
			COST DIRECTE	154,75089
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	154,75089

P-87	PQ76-7OBC	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000			131,20		€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,130	/R x	24,45000	=	3,17850	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400	/R x	28,00000	=	11,20000	
				Subtotal:				14,37850	14,37850
Materials									
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,408	x	14,75000	=	6,01800	
	BQ74-1VHL	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000	x	110,59000	=	110,59000	
				Subtotal:				116,60800	116,60800
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,21568	
				COST DIRECTE				131,20218	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				131,20218	

P-88	PQ76-7OBR	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000				172,11	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,180	/R x	24,45000	=	4,40100	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,550	/R x	28,00000	=	15,40000	
				Subtotal:				19,80100	19,80100
Materials									
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,408	x	14,75000	=	6,01800	
	BQ74-1VHQ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000	x	145,99000	=	145,99000	
				Subtotal:				152,00800	152,00800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,29702
				COST DIRECTE			172,10602
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			172,10602
P-89	PQ76-70I3	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000		78,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,100 /R x	24,45000 =	2,44500	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,300 /R x	28,00000 =	8,40000	
				Subtotal:		10,84500	10,84500
Materials							
	BQ70-1WFX	m	Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,612 x	19,55000 =	11,96460	
	BQ74-1VO1	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	55,53000 =	55,53000	
				Subtotal:		67,49460	67,49460
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16268
				COST DIRECTE			78,50228
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			78,50228
P-90	PQ76-70KR	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 800x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000		181,10	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,130 /R x	24,45000 =	3,17850	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400 /R x	28,00000 =	11,20000	
				Subtotal:		14,37850	14,37850
Materials							
	BQ74-1VQT	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 800x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	154,47000 =	154,47000	
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,816 x	14,75000 =	12,03600	
				Subtotal:		166,50600	166,50600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21568
				COST DIRECTE			181,10018
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			181,10018
P-91	PQ80X1-H9UU	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 60x60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades LED 10 w, xemeneia telescòpica. Inclou embellidor d'inox. Totalment muntada.	Rend.: 1,000		207,91	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	27,50000 =	27,50000	
				Subtotal:		27,50000	27,50000
Materials							
	BQ80X1-H6	u	Campana extractora acer inoxidable, 60x60cm, 2 motors, 3 velocitats, filtres, 2xLED 10w	1,000 x	180,00000 =	180,00000	
				Subtotal:		180,00000	180,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41250
				COST DIRECTE			207,91250
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			207,91250
P-92	PY04-5T80	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó foradat, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	Rend.: 1,000		11,79	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	21,78000 =	3,26700	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300 /R x	27,50000 =	8,25000	
				Subtotal:		11,51700	11,51700
Materials							
	B011-05ME	m3	Aigua	0,001 x	1,82000 =	0,00182	
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0051 x	0,19000 =	0,00097	
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,505 x	0,19000 =	0,09595	
				Subtotal:		0,09874	0,09874
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,17276
				COST DIRECTE			11,78850
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,78850

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PY05-5CIE	m		Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1	Rend.: 1,000		4,33	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,040 /R x	21,78000 =	0,87120	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	27,50000 =	2,75000	
				Subtotal:		3,62120	3,62120
Maquinària							
	C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	0,040 /R x	1,93000 =	0,07720	
				Subtotal:		0,07720	0,07720
Materials							
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002 x	1,82000 =	0,00364	
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030 x	0,19000 =	0,57570	
				Subtotal:		0,57934	0,57934
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05432
				COST DIRECTE			4,33206
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,33206
PY05-5CIU	m		Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1	Rend.: 1,000		4,33	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,040 /R x	21,78000 =	0,87120	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	27,50000 =	2,75000	
				Subtotal:		3,62120	3,62120
Maquinària							
	C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	0,040 /R x	1,93000 =	0,07720	
				Subtotal:		0,07720	0,07720
Materials							
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002 x	1,82000 =	0,00364	
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030 x	0,19000 =	0,57570	
				Subtotal:		0,57934	0,57934
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05432
				COST DIRECTE			4,33206
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,33206

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 72

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-93	PY05-5CIY	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	Rend.: 1,000		7,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	21,78000 =	2,17800	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,150 /R x	27,50000 =	4,12500	
				Subtotal:		6,30300	6,30300
Maquinària							
	C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	0,040 /R x	1,93000 =	0,07720	
				Subtotal:		0,07720	0,07720
Materials							
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002 x	1,82000 =	0,00364	
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0404 x	0,19000 =	0,00768	
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030 x	0,19000 =	0,57570	
				Subtotal:		0,58702	0,58702
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09455
				COST DIRECTE			7,06177
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,06177
P-94	PY05X1-5CJ1	m2	Ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les diferents instal·lacions, en edifici plurifamiliar, inclosa si s'escau, p/p d'elements comuns. Amb mitjans manuals i/o mecànics, inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.	Rend.: 1,000		3,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,075 /R x	21,78000 =	1,63350	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,050 /R x	27,50000 =	1,37500	
				Subtotal:		3,00850	3,00850
Materials							
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00303 x	122,87430 =	0,37231	
				Subtotal:		0,37231	0,37231

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

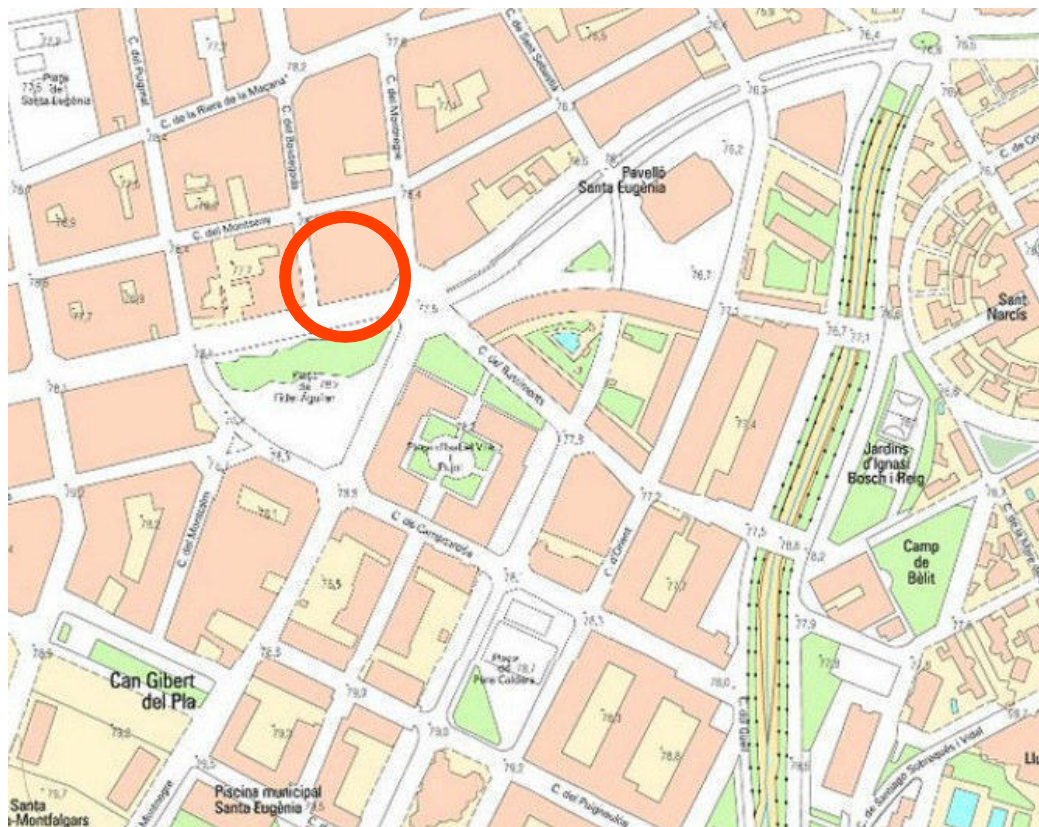
PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,04513
				COST DIRECTE		3,42594
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,42594
P-95	PZ15X1-HXSZ	u	Seguretat i salut a l'obra	Rend.: 1,000		200,00 €
				COST DIRECTE		200,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		200,00000
P-96	PZ15X2-HXSZ	u	Certificat d'instal·lació elèctrica (CIE), realitzat i signat per part d'instal·lador competent.	Rend.: 1,000		125,00 €
				COST DIRECTE		125,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		125,00000
P-97	PZ15X3-HXSZ	u	Certificat d'instal·lació de gas (CIG)	Rend.: 1,000		150,00 €
				COST DIRECTE		150,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		150,00000

IV.- PLANOLS



SITUACIÓ



EMPLAÇAMENT



Obres de conservació i manteniment de l'habitatge situat a la Carrer Bassegoda núm. 29, 3è-4a de Girona

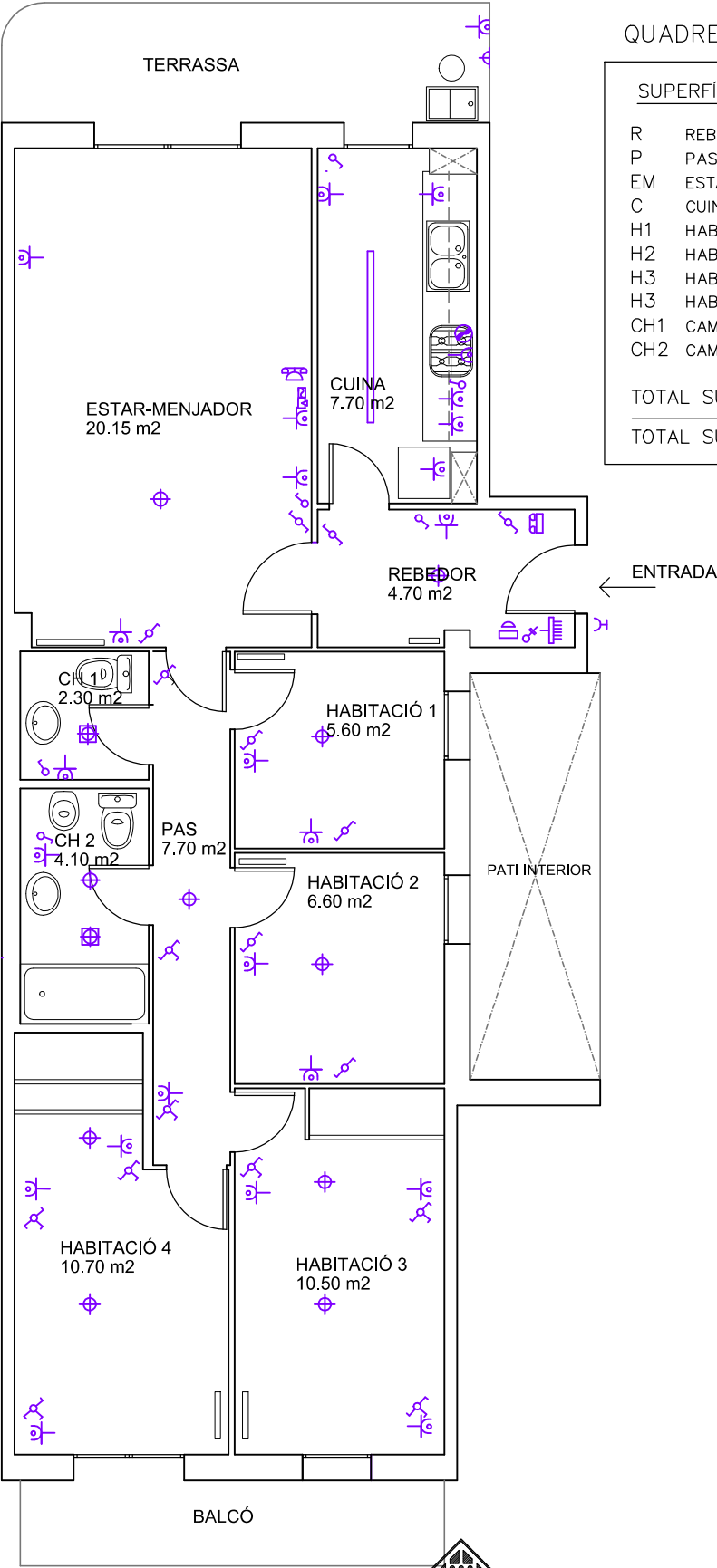
1

SITUACIÓ I EMLAÇAMENT

DIN A4 E: S.E.

Serveis Tècnics Municipals

Juliol de 2025



QUADRE DE SUPERFÍCIES

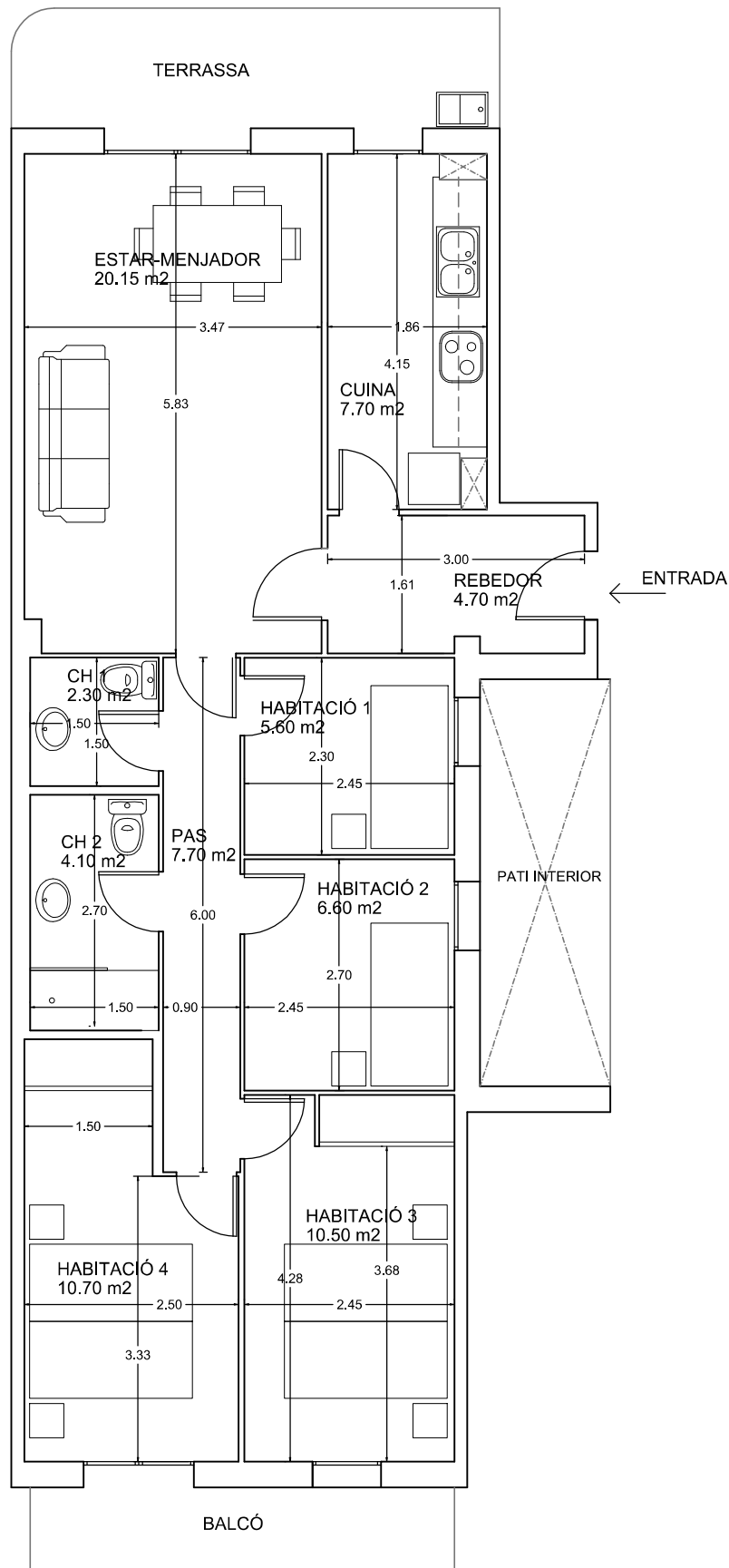
SUPERFÍCIES ÚTILS		
R	REBEDOR	4,70 m2
P	PASSADIS	7,70 m2
EM	ESTAR-MENJADOR	20,15 m2
C	CUINA	7,70 m2
H1	HABITACIÓ 1	5,60 m2
H2	HABITACIÓ 2	6,60 m2
H3	HABITACIÓ 3	10,50 m2
H3	HABITACIÓ 4	10,70 m2
CH1	CAMBRA HIGIENICA 1	2,30 m2
CH2	CAMBRA HIGIENICA 2	4,10 m2
TOTAL SUP. ÚTIL		80,05 m2
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA		91,60 m2



Ajuntament de Girona

Obres de conservació i manteniment de
l'habitatge situat a la Carrer Bassegoda núm. 29,
3è-4a de Girona

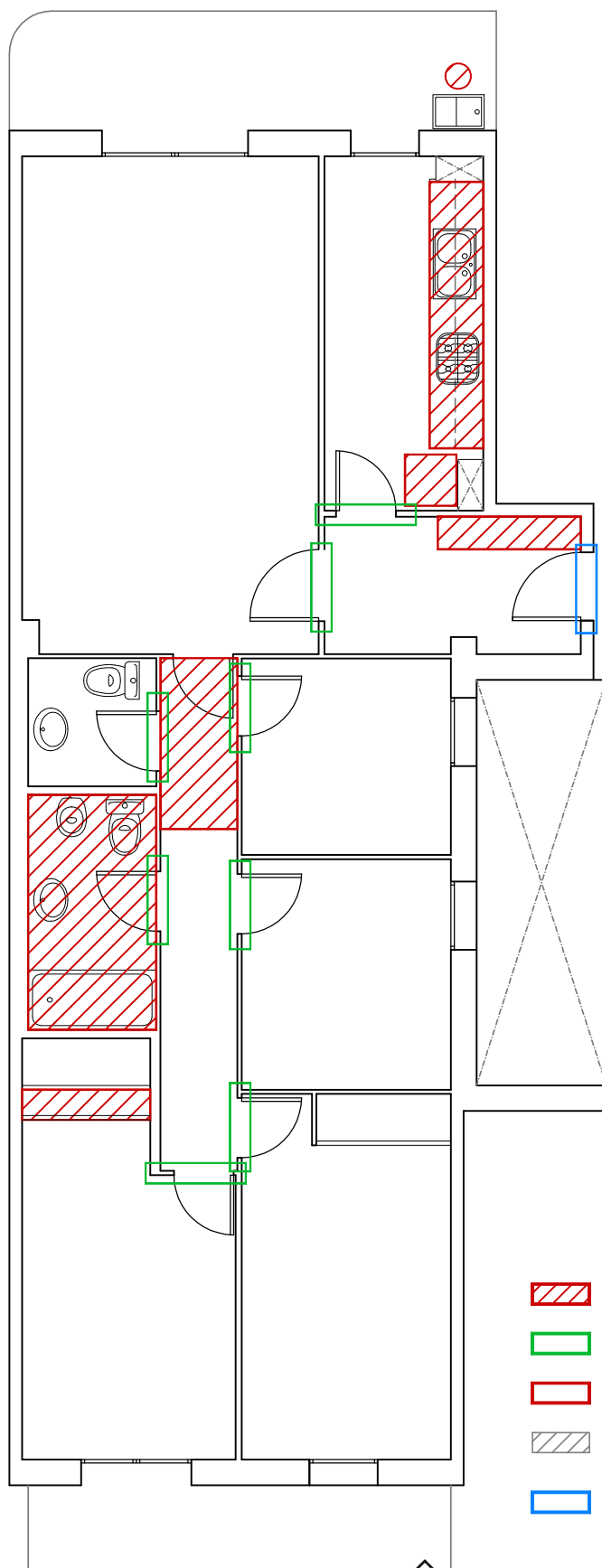
CARRER BASSEGODA



Ajuntament de Girona



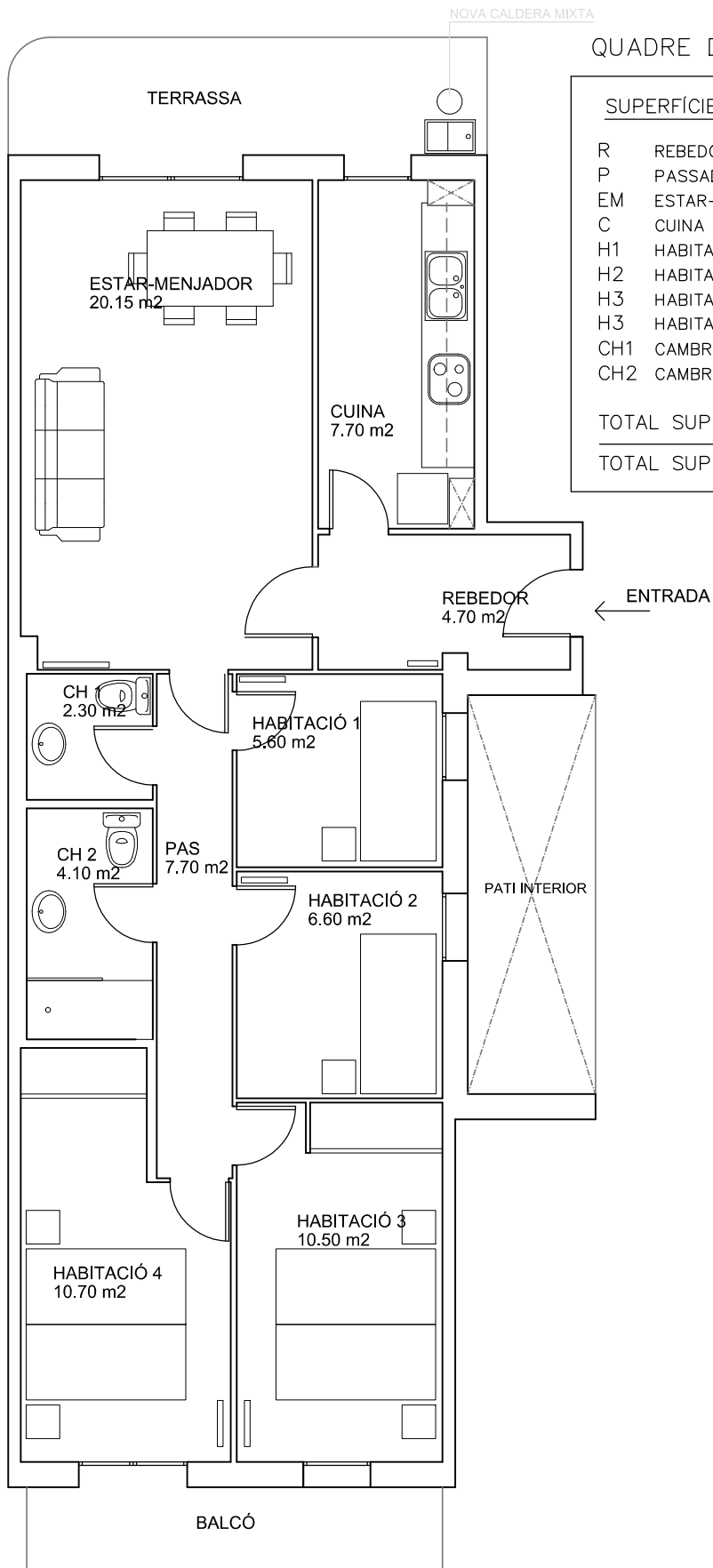
Obres de conservació i manteniment de
l'habitatge situat a la Carrer Bassegoda núm. 29,
3è-4a de Girona



-  Enderroc
-  Restauració portes de fusta interiors
-  Arrencada i substitució de fusteria exterior
-  Àmbit de no actuació
-  Acondicionament de porta d'entrada.
Reposició d'elements malmesos.

Ajuntament de Girona

Obres de conservació i manteniment de l'habitatge situat a la Carrer Bassegoda núm. 29, 3è-4a de Girona



QUADRE DE SUPERFÍCIES

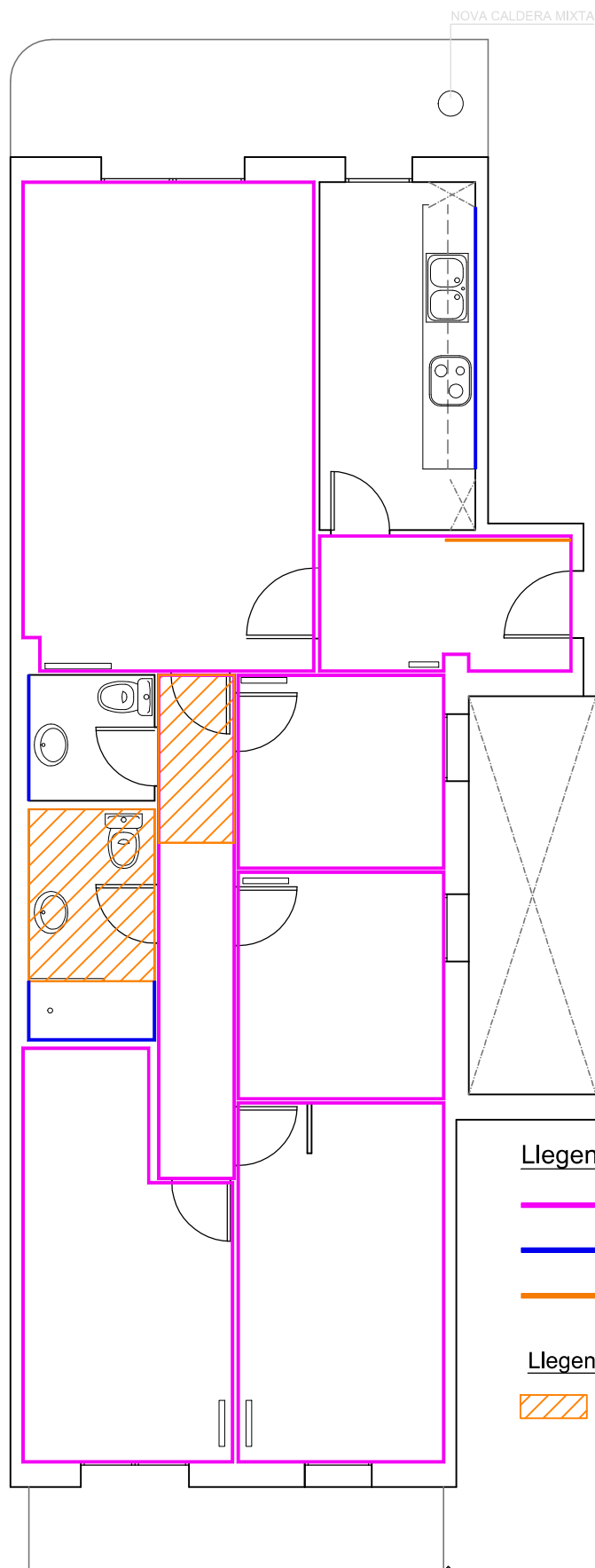
SUPERFÍCIES ÚTILS

R	REBEDOR	4,70 m ²
P	PASSADIS	7,70 m ²
EM	ESTAR-MENJADOR	20,15 m ²
C	CUINA	7,70 m ²
H1	HABITACIÓ 1	5,60 m ²
H2	HABITACIÓ 2	6,60 m ²
H3	HABITACIÓ 3	10,50 m ²
H3	HABITACIÓ 4	10,70 m ²
CH1	CAMBRA HIGIENICA 1	2,30 m ²
CH2	CAMBRA HIGIENICA 2	4,10 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL 80,05 m²

TOTAL SUP. CONSTRUÏDA 91,60 m²





Llegenda revestiments

- Rascat i pintat amb pintura plàstica mate
- Arrencat, adreçat i nou enrajolat
- Enguixat i pintat amb pintura

Llegenda paviments

- Paviment de gres porcelànic antilliscant classe 2



Ajuntament de Girona

Obres de conservació i manteniment de l'habitatge situat a la Carrer Bassegoda núm. 29, 3è-4a de Girona

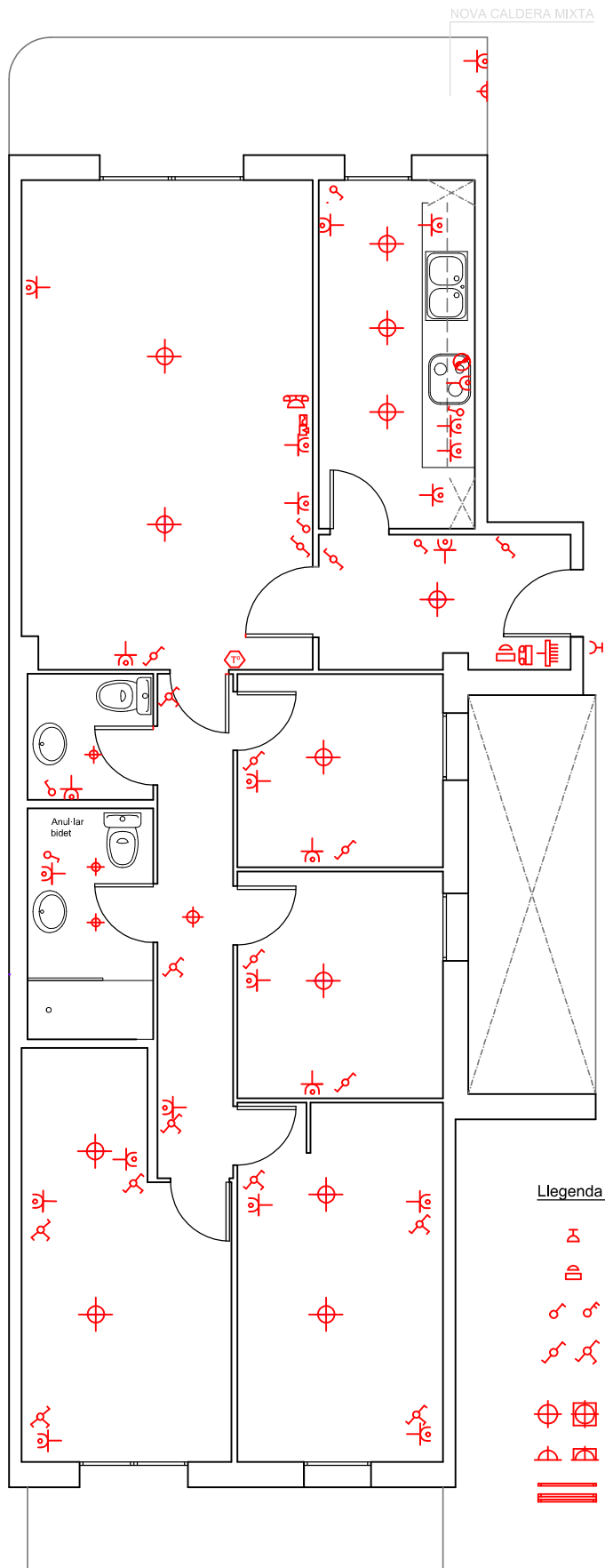
6

PLANOL REVESTIMENTS I PAVIMENTS

DIN A4 E: 1/40

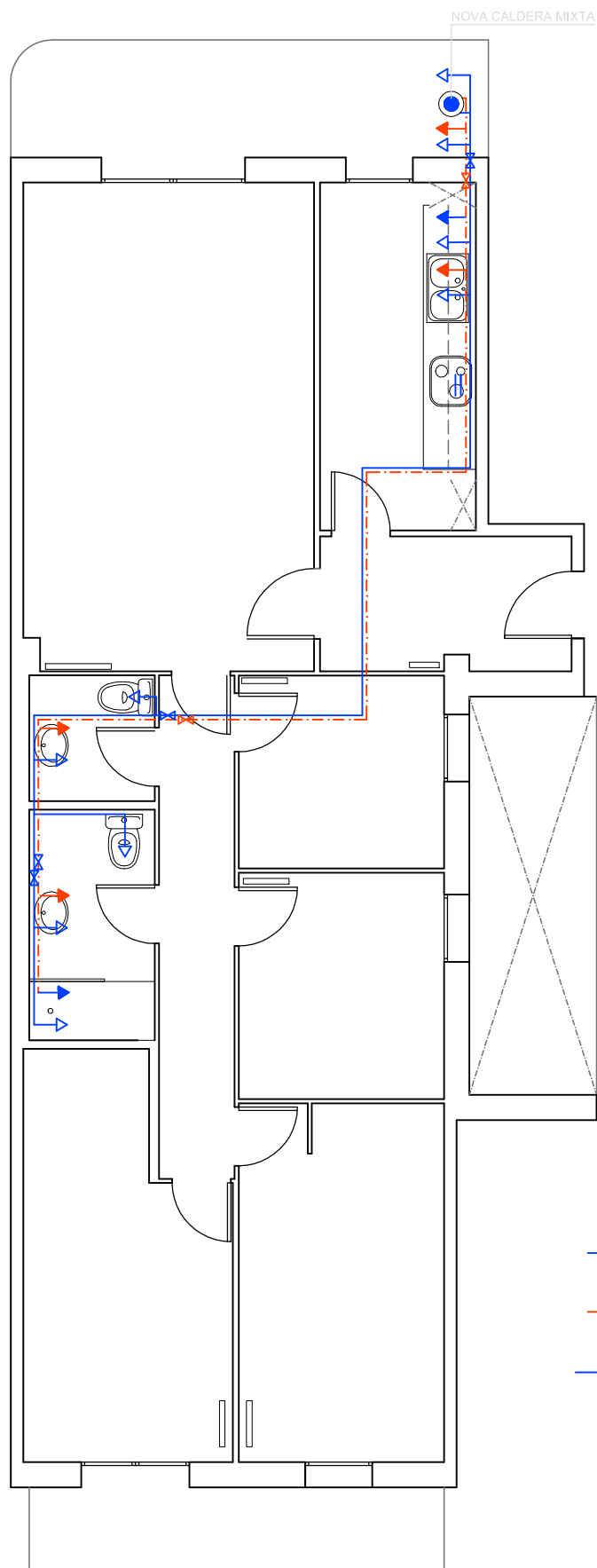
Serveis Tècnics Municipals

Juliol de 2025



Llegenda instal·lació elèctrica

- | | | | | | |
|--|--|--|---|--|-----------------|
| | Pulsador. | | Endoll de 10/16 A. | | Endoll de 25 A. |
| | Timbre. | | Endoll amb contacte de posada a terra. | | |
| | Interruptor unipolar i bipolar. | | Quadre general de comandament i protecció d'enllumenat. | | |
| | Commutador i commutador d'encreuament. | | Interruptor de control de potència. | | |
| | Punt de llum i punt de llum encastat. | | Extractor elèctric de fums. | | |
| | Aplic mural i aplic mural encastat. | | Connexió de telefonia. | | |
| | Tubs fluorescents. | | Connexió de T.V. i F.M. | | |
| | | | Porter automàtic. | | |
| | | | Termòstat | | |

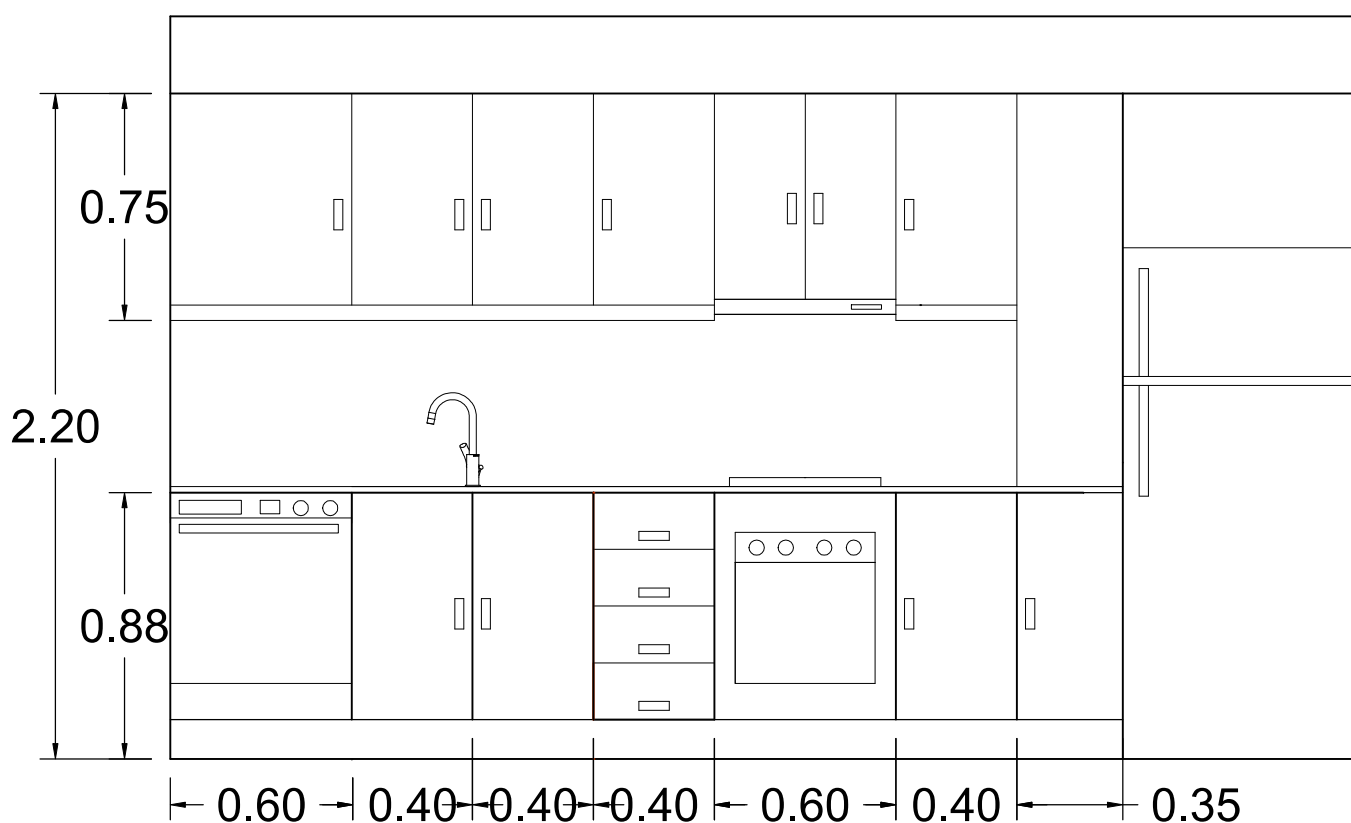


Llegenda instal·lació aigua

-  Conducció i aixeta d'aigua freda.
-  Conducció i aixeta d'aigua calenta.
-  Aixeta de tall
-  Radiador
-  Caldera condensació i estanca de gas



Obres de conservació i manteniment de l'habitatge situat a la Carrer Bassegoda núm. 29, 3è-4a de Girona



ALÇAT CUINA

Obres de conservació i manteniment de tres habitatges municipals situats al carrer Bassegoda núm. 29, 3r 4a, carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a, i carrer Montjuïc núm. 3, porta 2a de Girona.

2. **Lot 2:** Memòria valorada carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a

**OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE L'HABITATGE
SITUAT AL CARRER JOAN ALSINA núm. 2, 1-4, DEL MUNICIPI DE
GIRONA**

MEMÒRIA VALORADA

Juliol del 2025

Serveis tècnics Municipals

ÍNDEX

I.- MEMÒRIA

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- 1.- Agents
- 2.- Informació prèvia
 - 2.1.- Dades generals. Objecte
 - 2.2.- Antecedents. Estat actual
- 3.- Descripció del projecte
 - 3.1.- Compliment de la normativa urbanística
 - 3.2.- Compliment del Codi Tècnic de l'Edificació
 - 3.3.- Compliment d'altra normativa
 - 3.4.- Descripció general i superfícies
 - 3.5.- Termini d'execució

MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

- 1.- Treballs previs
 - 1.1.- Retirada de mobles
 - 1.2.- Desmuntatges i enderrocs
- 2.- Sistema de revestiments i acabats
 - 2.1.- Revestiments exteriors
 - 2.1.1.- Fusteria exterior
 - 2.2.- Revestiments interiors
 - 2.2.1.- Paviments
 - 2.2.2.- Paraments verticals
 - 2.2.3.- Cel rasos
 - 2.2.4.- Fusteria interior
 - 2.3.- Pintures i acabats
 - 2.3.1.- Pintures
 - 2.3.2.- Acabats. Mobiliari de cuina
- 3.- Sistemes de condicionament i instal·lacions
 - 3.1.- Subministrament d'aigua freda i aigua calenta sanitària (ACS)

3.2.- Evacuació d'aigües

3.3.- Subministrament elèctric i instal·lació d'il·luminació

3.4.- Instal·lacions de calefacció

II.- ANNEXOS

1.- Compliment DB-HS, salubritat

2.- Compliment DB-SUA, seguretat d'utilització i accessibilitat

3.- Recull fotogràfic

III.- AMIDAMENTS I PRESSUPOST

IV.- PLÀNOLS

I.- MEMÒRIA

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.- Agents

Títol:	La present memòria valorada pretén definir i valorar les obres de conservació i manteniment de de l'habitatge situat al carrer Joan Alsina núm. 2, 1-4 de Girona.
Emplaçament:	Carrer Joan Alsina núm. 2, 1-4 de Girona (Referència cadastral núm. 4663603DG8446D0007AB)
Promotor:	Ajuntament de Girona. CIF: P1708500B. Plaça del vi núm. 1. CP 17004. Girona.
Serveis tècnics :	Eudald Caules Planas, arquitecte tècnic municipal Olga Mascort Subiranas, arquitecta tècnica municipal Xavier Calabuig Serra, arquitecte tècnic municipal

2.- Informació prèvia

2.1.- Dades generals. Objecte

L'habitatge descrit forma part del parc d'habitatges de l'Ajuntament de Girona i que gestiona l'Oficina Municipal d'Habitatge. Amb aquestes actuacions es pretén. L'actuació objecte d'aquesta memòria valorada són les obres de conservació i manteniment consistents principalment en intervencions destinades a contrarestar el deteriorament derivat del pas del temps o de l'ús natural del bé.

L'actuació objecte d'aquesta memòria valorada consisteix principalment en la reposició dels elements malmesos de la cuina i la cambra higiènica, així com la reposició dels tancaments interiors i exteriors que no es troben en bones condicions. També es restablirà els diferents mecanismes elèctrics (interruptors i preses de corrent) i làmpades de l'habitatge que estiguin deteriorats. Finalment, es pintarà totalment.

Actualment, l'habitatge es troba desocupat.

2.2.- Antecedents. Estat actual

L'edifici es va construir l'any 2007, i per tant, amb uns sistemes constructius força moderns. L'acabat de façana és d'obra vista, tancaments exteriors d'alumini i vidre doble, paviments i enrajolat de gres ceràmic, i acabat vertical de les diferents estances, enguixat i pintat.

Es tracta d'un habitatge amb una superfície útil interior de 58,65 m², distribuït amb les següents estances:

- Estar-menjador-cuina
- 2 habitacions
- 1 cambra higiènica
- Distribuïdor
- Rentador/armari

- Terrassa (dins pati d'illa)

La cuina i la cambra higiènica es troben poc mantinguts i conservats, i és per això que es restableixen els elements malmesos. Hi ha una zona del paviment del menjador on les peces de gres estan trencades i d'altres es mouen, havent de procedir a la seva reposició. La fusteria interior també es troba en mal estat, havent de substituir les portes interiors malmeses per unes de noves, juntament amb els tapajunts i la ferramenta. Caldrà també substituir la fusteria exterior, ja que estan molt deteriorades. Finalment, es pintarà la totalitat del pis, parets i sostres.

S'adjunta recull fotogràfic (annex 4).

3.- Descripció del projecte

3.1.- Compliment de la normativa urbanística

PLANEJAMENT VIGENT

Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Girona (2002) aprovat definitivament el 28 de febrer del 2002.

Classificació del sòl: urbà

Qualificació: Residencial. Zona d'eixample (clau 1.2).

Condicions d'ús: L'ús dominant és el d'habitatge plurifamiliar.

3.2.- Compliment del Codi Tècnic de l'Edificació

Els treballs de la reforma interior objecte d'aquesta memòria són principalment de reforma i adequació de les diferents estances (principalment bany i cuina), així com de les instal·lacions que les formen. La fusteria exterior no es modifica ni es substitueix, únicament es repara per tal que maniobrin correctament

- DB-HS: SALUBRITAT
- DB-SUA: SEGURETAT UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT

S'ha optat per adoptar les solucions tècniques i els procediments proposats en els Documents Bàsics del CTE, la utilització dels quals és suficient per acreditar el compliment de les exigències bàsiques descrites en el CTE.

3.3.- Compliment d'altra normativa

Normativa tècnica general d'edificació

Aspectes generals:

- Ley de ordenación de la edificación, LOE
[Ley 38/1999 de 5 de novembre. \(BOE nº266 6/11/1999\).](#)
- Código Técnico de la Edificación, CTE
[RD 314/2006, de 17 de març \(BOE 28/03/2006\)](#) – I les seves modificacions posteriors.

Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS

RD 732/2019, de 20 de desembre (BOE 311 de 27/12/2019)

RD 1371/2007 de 19 d'octubre (BOE 23/10/2007) – I les seves modificacions posteriors.

RD 173/2010 de 19 de febrer (BOE 11/03/2010)

- Rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.

[Ley 8/2013, de 26 de junio, BOE núm. 153,27/06/2013](#) – I les seves modificacions posteriors.

- Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència en els edificis.

[Decret 21/2006 de 14 de febrer](#); Departament de la Presidència (DOGC nº 4574, 16/02/2006) i les seves modificacions posteriors.

- Foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici

[Decret 67/2015](#), de 5 de maig (DOGC 7/05/20015)

- Normes per la redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació.

[Decret 462/1971](#) (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

- RD sobre el visado col·legial obligatori.

[RD 1000/2010](#) de 5 de agosto (BOE 6/08/2010)

- Arquitectura

[Llei 12/2017](#), de 06 de juliol ; Departament de la Presidència (DOGC nº 7411, 13/07/2017)

- S'estableix un certificat sobre complement de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.

RESOLUCIÓ de 4 de novembre de 1988. Departament d'Indústria i Energia (DOGC nº 1075, 30/11/1988)

- Protecció i ordenació del litoral.

[Llei 8/2020](#), del 30 de juliol. Departament de la Presidència (AI DOGC núm.8192 de data 03/08/2020)

Urbanisme:

- Text refós de la llei d'urbanisme

[Decret Legislatiu 1/2010](#) de 3 d'agost (DOGC nº5686 05/08/2010) i les seves modificacions posteriors:

Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel DL 1/2010.

Llei 8/2020, del 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral.

- Reglament de la llei d'urbanisme

[Decret 305/2006](#), de 18 de juliol, (DOGC nº4682, 24/07/2006) i les seves modificacions.

- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

[Decret 64/2014](#), de 13 de maig (DOGC nº 6623, 15/05/2014) i les seves modificacions posteriors.

Ordenances municipals:

- Orden por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados

[Orden VIV/561/2010](#), de 1 de febrero (BOE nº61, 11/03/2010)

Control de qualitat (edificació no pública):

- Código Técnico de la Edificación, CTE

[RD 314/2006](#), de 17 de març (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.

Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS

RD 732/2019, de 20 de desembre (BOE 311 de 27/12/2019)

- Instrucció Tècnica per la realització del control de producció dels formigons fabricats a central.

[RD 163/2019](#), de 22 de març; Ministerio de Presidencia (BOE nº86, 10/04/2019)

- Instrucción para la recepción de cementos (RC-16)

[RD 256/2016](#), de 10 de juny ; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 153, 25/06/2016)

- Control de qualitat de l'edificació.

[Decret 375/1988](#), de 01 de desembre (DOGC nº 1086, 28/12/1988)

- Control de qualitat dels poliuretans produïts in situ.

[Ordre de 12 de juliol 1996](#) ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC nº 2267, 11/10/1996)

Seguretat i salut:

- Llei de prevenció de riscos laborals.

[Ley 31/1995 de 8 de noviembre](#); Jefatura del Estado (BOE nº 269, 10/11/1995) i les seves modificacions posteriors.

RD 171/2004, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals.

Es desenvolupa l'article 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

- Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

[RD 1627/1997](#), de 24 d'octubre (BOE nº 256, de 25 d'octubre de 1997)

- Reglament dels Serveis de Prevenció.

[RD 39/1997, de 17 de gener](#) ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 27, 31/01/1997) i les seves modificacions posteriors.

- Reial Decret 604/2006, de 19 de maig, pel qual es modifiquen el Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció, i el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

[RD 604/2006, de 19 de maig](#) (BOE N° 127, de 29/5/2006)

- RESOLUCIÓ de 21 de desembre de 2017, de la Direcció General de Treball, per la qual s'inscriu en el registre i publica el VI Conveni Col·lectiu General del Sector de la Construcció.

[Resolución de 21 de septiembre de 2017](#) (BOE nº232, de 26/09/2017)

- Text refós de la llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social.

[RD 5/2000, de 4 de agosto](#) (BOE nº. 189, de 8/08/2000). I les seves modificacions posteriors.

- Reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.

[Ley 32/2006, de 18 d'octubre](#) ; Jefatura de Estado (BOE nº 250, 19/10/2006) i les seves modificacions posteriors.

RD 1109/2007, de 24 d'agost pel qual es desplega la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.

- ORDRE sobre requisits i dades que han de reunir les comunicacions d'obertura o de represa d'activitats en el centre de treball.

[ORDEN TIN/1071/2010, de 27 d'abril](#) (BOE nº106, 1/5/2010)

- S'aprova el model de Llibre d'incidències en obres de construcció

[Ordre, de 12/01/1998](#) ; Departament de Treball (DOGC nº 2565, 27/01/1998)

- Llibre de visites electrònic de la Inspecció de Treball i Seguretat Social

[Resolución de 25 de noviembre de 2008.](#) Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE, nº 290, 02/12/2008)

- Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.

[RD 486/1997 de 14 d'abril](#), Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997) I les seves modificacions posteriors.

- Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.

[RD 485/1997 de 14 d'abril](#), Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997). I les seves modificacions posteriors.

- Protecció dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició a agents cancerígens durant el treball.

[RD 665/1997, de 12 de maig](#), Ministerio de la Presidencia (BOE nº 124, 24/05/1997), I les seves modificacions posteriors.

RD 427/2021, de 15 de juny, Ministerio de la Presidencia (BOE nº 142, 16/06/2021)

- Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors de equips de protecció individual.

[RD 773/1997 de 30 de maig](#), Ministerio de la Presidencia (BOE nº 140, 12/06/1997)

- Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització dels treballadors dels equips de treball.

[RD 1215/1997 de 18 de juliol](#), Ministerio de la Presidencia (BOE nº 188, 07/08/1997)

RD 2177/2004 pel que es modifica el RD 1215/1997 pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball en matèria de treballs en alçada.

- Protecció de salut i seguretat davant els riscos derivats de l'exposició a vibracions mecàniques.

[RD 1311/2005 de 4 de novembre](#), Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 265, 05/11/2005). I les seves modificacions posteriors.

- Protecció de la salut i la seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició al soroll.

[RD 286/2006, de 10 de març](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 60, 11/03/2006)

- Disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.

[RD 386/2006, de 31 de març](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 86, 11/04/2006)

- Instrucció tècnica complementària MIE-AEM-2 del reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues torre per a obra.

[RD 836/2003, de 27 de juny](#); Ministerio de Ciencia y Tecnologia (BOE nº170, 17/07/2003). I les seves modificacions posteriors.

- Instrucció tècnica complementària MIE-AEM-4 del reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues mòbils autopropulsades.

[RD 837/2003, de 27 de juny](#); Ministerio de Ciencia y Tecnologia (BOE nº170, 17/07/2003). I les seves modificacions posteriors.

- Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.

[RD 614/2001 de 26 de juny](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 148, 21/06/2001)

- Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines.

[RD 1644/2008 de 10 d'octubre](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 246, 11/10/2008). Modificat pel RD 494/2012.

- Creació del Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya per a intervenir en el procés de contractació en el sector de la construcció

[DECRET 102/2008, de 6 de maig](#); Departament de Treball (DOGC núm. 5127 - 08/05/2008)

- Norma de carreteres 8.3-IC de senyalització d'obres fixes fora de poblat.

[Ordre de 31 d'agost de 1997](#); Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo (BOE, nº 224, 18/09/1987)

- S'estableix un certificat sobre complement de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.

RESOLUCIÓ de 4 de novembre de 1988. Departament d'Indústria i Energia (DOGC nº 1075, 30/11/1988) amiant

Gestió de residus i enderroc:

- Operacions de valorització i eliminació i la llista europea sobre residus.

[Orden MAM/304/2002, de 08 de febrer](#) ; Ministerio de Medio Ambiente (BOE Num. 43, 19/02/2002)

- Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

[D 21/2006, de 14 de febrer](#); Departament de la Presidència (DOGC Num. 4574, 16/02/2006)

- Se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

[RD 105/2008, de 1 de febrero](#); Ministerio de Presidencia (BOE núm 38 13/02/2008)

- S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

[DL 1/2009, de 21 de juliol](#) ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 5430, 28/07/2009) i les seves modificacions posteriors.

- S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

[D 89/2010, de 29 de juny](#); Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC Num. 5664, 06/07/2010)

- Residuos y suelos contaminados.

[Ley 22/2011, de 28 de julio](#); Jefatura del Estado (BOE Num. 181, 29/07/2011). I les seves modificacions posteriors.

- Comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya.

[D 197/2016, de 23 de febrer](#); Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC Num. 7066, 25/02/2016)

- Classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya [Entra en vigor el 19/01/2018]

[D 152/2017 de 17 d'octubre](#); Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC Num. 7477, 19/10/2017)

- S'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

[RD 210/2018, de 6 d'abril](#); Ministeri d'Agricultura i Pesca, Alimentació i Medi Ambient (DOGC Num. 7599, 16/04/2018. BOE nº92, 16/04/2018). Modificat per la Resolució TES/3137/2020, de 27 de novembre.

Normativa específica segons els tipus de treball:

- Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i cèdula d'habitabilitat.

[Decret 141/2012, de 30 d'octubre](#). Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC 2/11/2012)

- Código Técnico de la Edificación, CTE

[RD 314/2006, de 17 de març](#). Ministerio de Vivienda (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.

Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS

RD 732/2019, de 20 de desembre. Ministerio de Fomento (BOE 311 de 27/12/2019)

- Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència en els edificis.

[Decret 21/2006 de 14 de febrer](#); Departament de la Presidència (DOGC nº 4574, 16/02/2006)

Modificat pel Decret 111/2009 de 14 juliol, del Departament de la Presidència (DOGC nº 5422, 16/07/2009) (Derogació de la NRE-AT-87)

- Dret a l'habitatge

[Llei 18/2007, de 28 de desembre](#), Departament de la Presidència (DOGC nº 5044, 09/01/2008) i les seves modificacions posteriors

- Foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici [ITE]

[Decret 67/2015, de 05 de maig](#). Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC nº 6866, 07/05/2015)

- Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE)

[RD 1027/2007, de 20 de juliol](#) (BOE núm. 207 29/08/2007) i les seves modificacions posteriors.

- Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (REBT)

[RD 842/2002, de 2 d'agost](#) ; Ministerio de Ciencia y Tecnología (BOE Num. 224, 18/09/2002), i les seves modificacions i instruccions posteriors.

- Procediment bàsic per la certificació de l'eficiència energètica dels edificis.

[RD 390/2021, de 1 de junio](#), Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 131, 02/06/2021)

3.4.- Descripció general dels treballs i superfícies.

Es tracta d'un habitatge amb una superfície útil interior de 58,65 m², distribuït amb les següents estances:

Peces	Superfície útil (m²)
Estar-menjador-cuina	23,40
Habitació 1	13,75
Habitació 2	7,35
Bany	4,10
Distribuïdor	9,15
Rentador/armari	0,90
TOTAL	58,65

L'ocupació màxima de l'habitatge és de 4 persones (aquest llindar màxim d'ocupació no és obligatori per a unitats de convivència vinculades per llaços de parentiu).

L'abast de les obres és el següent:

CAMBRA HIGIÈNICA

1. Reposició d'elements malmesos total de la cambra higiènica amb l'arrencada i substitució dels aparells sanitaris existents (sense afectació de la superfície existent). Cal tenir en compte que no es col·locarà un nou bidet i que s'anul·larà el desguàs existent.
2. Arrencada d'elements deteriorats de paviment, enrajolat i el cel ras existent, per a la seva posterior reposició.
3. Reposició de la porta actual d'accés a la cambra higiènica per a una nova porta de 80cm de pas. Caldrà que incorpori desbloqueig del pany des de l'exterior. Acabat lacat blanc.
4. Reposició de plat de dutxa de resines, procurant que s'executi el més enrasat possible respecte al paviment. Es col·locarà una làmina impermeabilitzant tipus "schluter" en la seva base. El nou paviment serà de gres ceràmic del tipus antilliscant, classe 2.
5. Reposició d'una nova mampara fixa, de 1m d'ample.
6. Reposició de cel ras, de plaques de cartó guix, del tipus hidròfug. Es muntaran nous llums LED i extractor mecànic substituint els existents deteriorats. Aquests se situaran almenys, a 60 cm de l'àmbit de la dutxa. Si no pot ser, caldrà que els dispositius tinguin una protecció IPX5.
7. Reposició dels interruptors i endolls (zona porta d'entrada) i adaptació dels punts d'aigua existents, i canvi d'aixetes malmeses per noves. Substitució de les claus de tall.

8. Instal·lació de radiador elèctric de 800w.
9. Pintat de sostre interior amb pintura plàstica de color blanc.
10. Col·locació dels accessoris bany.

CUINA

1. Reposició del mobiliari i aparells existents deteriorats (sense afectació de la superfície existent).
2. Arrencada de paviment i arrencada del taulell actual de granet deteriorats existents. Es mantindrà el frontal del granet, pel que s'haurà de netejar.
3. Reposició del paviment per un de gres ceràmic del tipus antilliscant, classe 2. S'enrajolarà la part de rajoles que estiguin malmeses a més a més la part que queda sobre el taulell, amb peces de gres ceràmic.
4. Reposició de cel ras, de plaques de cartó guix, del tipus estàndard. Es muntaran nous llums LED i elements elèctrics (endolls i interruptors) existents deteriorats segons plànol adjunt. Substitució de les claus de tall.
5. Pintat de paraments verticals i horitzontals.
6. El taulell malmès es canviarà per un taulell d'HPL. Es col·locaran nous electrodomèstics (cuina inducció, forn, extractor i aigüera) substituint els existents deteriorats.

PASSADÍS

1. Reposició de l'escalfador d'aigua existent, situat en la zona del rentador/armari, per un de nou.
2. Es substituiran endolls, interruptors i l'enllumenat (el nou serà tipus LED) segons plànol adjunt que estiguin malmesos. Substitució de les claus de tall.
3. La porta d'entrada cuirassada de fusta existent està treta i molt deteriorada, suposadament per col·locar l'antivandàlica al seu dia. Per aquest motiu cal la col·locació d'una nova porta de fusta cuirassada similar a la dels habitatges veïns.
4. Col·locació de dues portes per al tancament de l'armari inexistents.
5. Pintat de paraments verticals i horitzontals.

GENERAL (La resta d'estances)

1. Es substituiran endolls, interruptors i l'enllumenat (el nou serà tipus LED) existents deteriorats segons plànol adjunt. Les làmpades de les habitacions es traslladen al sostre, per mitjà de cablejat tipus "tripla".
2. Reposició de les fulles de les portes malmeses d'accés a les habitacions, per unes de noves, de la mateixa dimensió, acabat lacat blanc. Reposició de nova ferramenta. Les portes dels armaris es pintaran de color blanc. A l'armari de l'habitació 2, es col·locaran noves portes, ja que no n'hi ha.

3. Reparació de la fusteria exterior, per tal que tant l'obertura com les persianes maniobrin correctament.
4. Col·locació de radiadors elèctrics (menjador 2x1000w, habitació 1 1300w i habitació 2 1000w).
5. Pintat de paraments verticals i horitzontals.
6. La terrassa es netejarà i s'eliminaran les males herbes. S'instal·larà un nou llum exterior i una nova aixeta. Es netejarà l'embornal existent.

3.5.- Termini d'execució i coordinació de seguretat

El termini d'execució de les obres és de 8 setmanes.

Abans de l'inici de les obres l'empresa constructora haurà de presentar l'acusament de rebuda del Departament de treball de la Generalitat de Catalunya de la comunicació d'obertura del centre de treball, on indiqui que disposa de l'avaluació de riscos laborals sense la qual no es podran començar les obres.

MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

1.- Treballs previs i enderrocs

1.1.- Retirada de mobles

Restabliment del mobiliari de cuina i electrodomèstics malmesos. Desmuntatge dels aparells sanitaris del bany. Trasllat a abocador.

1.2.- Desmuntatges i enderrocs

Arrencada de paviment, enrajolat i cel ras deteriorat de la cuina, el bany i menjador.

Arrencada del granet de la cuina malmès.

Desmuntatge de lluminàries, interruptors, endolls i mecanismes elèctrics que estiguin en mal estat.

Desmuntatge de dues portes interiors atrotinades.

Desmuntatge de lluminàries, barres de cortina, mirall, tovallolers, barres de dutxa, etc. de la cambra higiènica deteriorada.

2.- Sistema de revestiments i acabats

2.1.- Revestiments exteriors

2.1.1.- Fusteria exterior

La fusteria exterior existent es repara per a què funcioni correctament, juntament amb les persianes.

Es reutilitzarà la porta d'entrada existent, adequant-la, tant la fulla com la ferramenta, per tal de recol·locar-la. Caldrà, en primer lloc, extreure la porta antivandàlica que hi ha col·locada.

2.2- Revestiments interiors

2.2.1.- Paviments

Reposició del paviment a la cambra higiènica i cuina per un de gres extruït antilliscant, classe 2. Es procurarà que el plat de dutxa quedi totalment enrasat amb el paviment, sempre tenint en compte el nivell del terra, amb el forjat i els sifons a instal·lar. El plat de dutxa serà de resines, i del tipus antilliscant (classe 3).

2.2.2.- Paraments verticals

Reposició de l'enrajolat malmès del bany amb gres ceràmic de color suau, procurant mantenir l'adreçat existent.

Reposició de l'enrajolat en mal estat de la cuina, únicament a sobre la zona del taulell. La resta, es mantindrà l'enguixat, i es pintarà tota l'estança.

La resta d'estances, també es manté l'enguixat existent, havent-lo de reparar puntualment, per a acabar amb pintat general.

2.2.3.- Cel rasos

S'instal·larà cel ras a on l'existent estigui malmès, a la cuina del tipus estàndard i a la cambra higiènica serà del tipus hidròfug.

2.2.4.- Fusteria interior

La porta del bany serà de 80 cm, i caldrà que tingui desbloqueig des de l'exterior. Les dues portes de les habitacions, es substituiran les fulles per unes de noves, juntament amb la ferramentà i els tapajunts. Acabat pintat blanc.

2.3.- Pintures i acabats

2.3.1.- Pintures

Els paraments verticals de guix existents, necessiten una preparació prèvia abans de pintar amb l'anivellament del suport amb massilla. La pintura existent és llisa de colors clars o blanca. Es pintaran els paraments amb pintura plàstica de color blanc o similar amb una capa segelladora i dues capes d'acabat com a mínim.

2.3.2.- Acabats. Mobiliari de cuina

Es substituirà el mobiliari de cuina malmès existent amb un de nou de qualitat mitjana d'aglomerat HPL estratificat d'acord amb les mides de projecte i de l'estat d'amidaments. El taulell fet malbé, serà reposat per un de resines sintètiques de 28 mm de gruix.

Mobiliari amb mòduls alts de 330 mm de fondària i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària col·locat recolzat a terra i fixat a la paret. Acabat amb sòcol (inferior i superior). Acabat color blanc

3.- Sistemes de condicionament i instal·lacions

3.1.- Subministrament d'aigua freda i aigua calenta sanitària (ACS)

La instal·lació d'aigua és l'originària de la construcció de l'edifici. No es modifica. Únicament es substitueix l'escalfador elèctric existent, el qual està malmès, per a un de nou.

S'adequaran els punts d'aigua de la dutxa, per a poder instal·lar la nova grifaria.

El bidet quedarà anul·lat.

Reposició del plat de dutxa, de mides 170x80cm, amb una mampara fixa d'1m d'amplada, de vidre trempat, de 8mm de gruix.

3.2.- Evacuació d'aigües

Els punts de desaigua, es connectaran a la xarxa d'evacuació existent, la qual no es modifica.

Es revisaran les connexions dels sifons i desaigües dels aparells higiènics i s'adequarà el desaigua del plat de dutxa, per a connectar-lo a la xarxa existent.

3.3.- Subministrament elèctric i instal·lació d'il·luminació

L'edifici disposa de subministrament elèctric amb una tensió d'alimentació de 230 volts en monofàsica.

La instal·lació elèctrica de la cuina i el bany de l'habitatge que estigui malmesa, es reposarà. Inclou els possibles desplaçaments dels elements existents (amb substitució de mecanismes i embellidors), així com la col·locació dels nous elements (endolls i interruptors), segons plànol adjunt.

Instal·lació de radiadors elèctrics a cada estança, segons plànol adjunt.

Entrega del butlletí elèctric o certificat de instal·lació elèctrica (CIE).

CIRCUITS

		PIA (A)	Secció dels circuitos (mm ²)
C ₁	ENLLUMENAT	10	2 x 1,5
C ₂	PRESES DE CORRENT GENERAL	16	2 x 2,5
C ₃	CUINA I FORN	25	2 x 6
C ₄	RENTADORA, RENTAPLATS I TERMO ELÈCTRIC	20	2 x 4
C ₅	BANY, CAMBRA DE CUINA	16	2 x 2,5

3.4.- Instal·lació de calefacció (ACS).

Tal com s'ha descrit en el punt anterior, la calefacció es realitza mitjançant radiadors elèctrics.

Girona, en data de signatura electrònica.

Els serveis tècnics de l'Oficina Municipal d'Habitatge

II.- ANNEXOS

1.- Compliment DB-HS, salubritat

CTE
DB HS SALUBRITAT
Fitxa 1 - HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

REFERÈNCIA PROJECTE

ÀMBIT D'APLICACIÓ

EDIFICIS DE NOVA CONSTRUCCIÓ



AMPLIACIONS, MODIFICACIONS, REFORMES O REHABILITACIONS



Queden inclosos quan s'ampli el nombre o la capacitat dels aparells receptors en la instal·lació.

CARACTERÍSTIQUES DE LA INSTAL·LACIÓ

QUALITAT DE L'AIGUA



L'aigua de la instal·lació complirà els paràmetres de la legislació vigent per a aigua del consum humà
Els materials que s'utilitzin per a la instal·lació s'ajustaran als requisits següents:

No produïran concentracions de substàncies nocives que excedeixin els valors permesos al RD 140/2003

No modificaran les característiques organolèptiques ni la salubritat de l'aigua subministrada

Serán resistent a la corrosió interior

Serán capaços de funcionar eficaçment en les condicions de servei previstes

No presentaran incompatibilitat electroquímica entre si

Serán resistent a temperatures de fins a 40°C i a les temperatures exteriors del seu entorn immediat

Serán compatibles amb l'aigua subministrada i mantindran la salubritat i neteja de l'aigua de consum humà

El seu envelliment, fatiga, durabilitat i altres característiques mecàniques, físiques o químiques, no disminuiran la vida útil prevista de la instal·lació.

La instal·lació de subministrament d'aigua ha de tenir les característiques adequades per evitar el desenvolupament de gèrmenes patògens i no afavorir el desenvolupament de la biocapa (biofilm).

PROTECCIÓ CONTRA RETORNS



Es disposaran sistemes antirretorn per evitar la inversió del sentit del fluxe de l'aigua.

No es connectaran directament les instal·lacions de subministrament d'aigua a instal·lacions d'evacuació ni a instal·lacions d'aigua que no procedeixin de la xarxa pública.

En els aparells i equips de la instal·lació, l'arribada d'aigua es produirà de manera que no es produeixin retorns.

Els antirretorns es disposaran combinats amb aixetes de buidat de tal manera que sempre sigui possible buidar qualsevol tram de la xarxa.

CONDICIONS MÍNIMES DE SUBMINISTRAMENT ALS PUNTS DE CONSUM



Cabals instantanis i diàmetres mínims per a cada tipus d'aparell

Tipus d'aparell	Cabal instantani mínim d'aigua freda (dm³/s)	Cabal instantani mínim d'ACS (dm³/s)	Diàmetre nominal del ramal d'enllaç	
			Tub d'acer (")	Tub de coure o plàstic (mm)
Rentamans	0,05	0,03	½	12
Lavabo	0,10	0,065	½	12
Dutxa	0,20	0,10	½	12
Banyera de 1,40 m o més	0,30	0,20	¾	20
Banyera de menys de 1,40 m.	0,20	0,15	¾	20
Bidet	0,10	0,065	½	12
Inodor amb cisterna	0,10	-	½	12
Inodor amb fluxor	1,25	-	1 - 1½	25 - 40
Urinari temporitzat	0,15	-	½	12
Urinari amb cisterna	0,04	-	½	12
Aigüera domèstica	0,20	0,10	½	12
Aigüera no domèstica	0,30	0,20	¾	20
Rentaplats domèstic	0,15	0,10	½ (rosca a ¾)	12
Rentaplats industrial (20 serveis)	0,25	0,20	¾	20
Safareig	0,20	0,10	¾	20
Rentadora domèstica	0,20	0,15	¾	20
Rentadora industrial (8kg)	0,60	0,40	1	25
Aixeta aïllada	0,15	0,10	-	-
Aixeta garatge	0,20	-	-	-
Abocador	0,20	-	¾	20

Pressió

Pressió mínima en punts de consum: 100 kPa per aixetes comuns
150 kPa per a fluxors i calentadors
Pressió màxima en punts de consum: 500 kPa en qualsevol punt

Temperatura de l'Aigua Calenta Sanitària

La temperatura d'ACS en els punts de consum estarà compresa entre 50°C i 65°C excepte en instal·lacions ubicades en edificis d'ús exclusiu d'habitatge.

Diàmetres mínims d'alimentació

Tram considerat	Diàmetre nominal del ramal d'enllaç	
	Tub d'acer (")	Tub de coure o plàstic (mm)
Alimentació a sala humida privada: bany, bany petit, cuina	¾	20
Alimentació a derivació particular: habitatge, local cial	¾	20
Columna (montant o descendent)	¾	20
Distribuidor principal	1	25
Alimentació a equips de climatització	< 50 kW	½
	50 - 250 kW	¾
	250 - 500 kW	1
	> 500 kW	1½

MANTENIMENT



Dimensionat de locals

Els locals on s'instal·lin els elements i equips tals com grups de pressió, sistemes de tractament de l'aigua o comptadors, tindran les dimensions suficients per poder dur a terme el manteniment de forma adequada. (S'exceptuen habitatges aïllats i adosats).

Accessibilitat

Les xarxes de canonades es dissenyaran de forma que siguin accessibles per al seu manteniment i reparació, amb la qual cosa estaran a la vista, allotjades en forats o "patinets" registrables o disposaran d'arquetes o registres.

SENYALITZACIÓ

Es senyalitzaran de forma fàcil i inequívoca les canonades, els punts terminals i aixetes de les instal·lacions que subministrin aigua no potable pel consum humà



ESTALVI D'AIGUA

Comptadors

Cal disposar un sistema de comptabilització tant d'aigua freda com d'aigua calenta per a cada unitat de consum individualitzable.

Retorn ACS

En les xarxes d'ACS cal disposar de xarxa de retorn quan la longitud de la canonada d'anada al punt de consum més allunyat sigui igual o major que 15 metres

Dispositius d'estalvi d'aigua

En les zones de pública concurrència dels edificis, les aixetes dels lavabos i les cisternes comptaran amb dispositius d'estalvi d'aigua.

2.- Compliment DB-SUA, seguretat d'utilització i accessibilitat

SUA 1 Seguretat enfront del risc de caigudes

Requeriments del CTE-SUA 1 que són d'aplicació.

1 Relliscositat dels terres

La classe que han de complir els paviments, en funció de la seva localització, es mantindrà durant tota la vida útil del paviment.

Zones interiors humides

(entrada, terrasses cobertes, vestuaris, bany, cuina)

< 6% pendent classe 2 Resistència al lliscament $35 < R_d \leq 45$

2 Discontinuitat en el paviment

1 Condicionants dels paviments interiors no restringits:

No té juntes que presentin ressals superiors a 4 mm.

Els elements sortints puntuals del paviment no surten + 12 mm.

Els elements sortints de + 6 mm han de tenir un angle que no excedeixi 45° en sentit de circulació.

Desnivells de < 5 cm es resolen amb pendent < 25%.

A les zones de circulació de persones, el paviment presenta perforacions o forats on es pugui introduir una esfera de 1,5 cm diàmetre.

3 En zones de circulació i/o itineraris accessibles, no es disposa d'un escaló aïllat, ni dos de consecutius.

5 Neteja dels vidres exteriors

Vidres transparents situats a més de 6 m sobre la rasant exterior.

S'ha previst que siguin practicables o fàcilment desmuntables.

1.1 Impacte amb elements fixos

2 Els elements fixos que sobresurten de la façana, situats en zona de circulació, estan a 2,20 m d'alçada com a mínim.

Les mampares de bany són de vidre laminat o temperat que resisteixen un impacte de nivell 3.

Figura extreta del CTE-DB-SUA 2

Diferència de cota entre 0,55 m y 12 m X: qualsevol Y: (B o C) Z: 1 o 2

SUA 3 Seguretat enfront del risc d'empresonament

Requeriments del CTE-SUA 3 que són d'aplicació.

1 Les portes de recinte amb dispositiu de bloqueig interior disposen de sistema de desbloqueig des de l'exterior.
Els banys o lavabos d'habitatges poden tenir la il·luminació controlada des de l'interior.

3 La força d'obertura de les portes de sortida és de 140 N, com a màxim (assaig segons norma UNE-EN 12046-2:2000).

SUA 4 Seguretat enfront del risc causat per il·luminació inadequada

Requeriments del CTE-SUA 4 que són d'aplicació.

1 Enllumenat normal en zones de circulació

El factor d'uniformitat mitjana és del 40% com a mínim.

La luminància mínima en zones interiors és de 100 lux.

2 Enllumenat d'emergència

2.2 Posició i característiques de les lluminàries

a) Se situaran almenys a 2 m per sobre del nivell del sòl.

b) Es disposarà una en cada porta de sortida i en posicions en les quals sigui necessari destacar un perill potencial o l'emplaçament d'un equip de seguretat. Com a mínim es disposaran en els següents punts:

- a les portes existents en els recorreguts d'evacuació.
- en les escales, de manera que cada tram d'escales rebí il·luminació directa.
- en qualsevol altre canvi de nivell.
- en els canvis de direcció i en les interseccions de passadissos.

2.3 Característiques de la instal·lació

1 La instal·lació està proveïda de font pròpia d'energia i ha d'entrar automàticament en funcionament en produir-se una fallada d'alimentació (descens per sota del 70% del valor nominal).

2 A les vies d'evacuació ha d'aconseguir almenys el 50% del nivell d'il·luminació requerit al cap dels 5 s i el 100% als 60 s.

3 La instal·lació complirà les condicions de servei que s'indiquen a continuació durant una hora, com a mínim, a partir de l'instant en què tingui lloc la fallada:

a) En les vies d'evacuació l'amplària de la qual no excedeixi de 2 m, la luminància horitzontal en el sòl ha de ser, com a mínim, 1 lux al llarg de l'eix central i 0,5 lux en la banda central que comprèn almenys la meitat de l'amplària de la via.

Les vies d'evacuació amb amplària superior a 2 m poden ser tractades com diverses bandes de 2 m d'amplària, com a màxim.

b) En els punts en els quals estiguin situats els equips de seguretat, les instal·lacions de protecció contra incendis d'utilització manual i els quadres de distribució de l'enllumenat, la luminància horitzontal serà de 5 lux, com a mínim.

c) Al llarg de la línia central d'una via d'evacuació, la relació entre la luminància màxima i la mínima no ha de ser major que 40:1.

d) Els nivells d'il·luminació establerts han d'obtenir-se considerant nul el factor de reflexió sobre parets i sostres i contemplant un factor de manteniment que englobi la reducció del rendiment lluminós a causa de la brutícia de les lluminàries i a l'envelliment dels llums.

e) Amb la finalitat d'identificar els colors de seguretat dels senyals, el valor mínim de l'índex de rendiment cromàtic Ra dels llums serà 40.

2.4 Il·luminació dels senyals de seguretat

1 La il·luminació dels senyals d'evacuació indicatives de les sortides i dels senyals indicatius dels mitjans manuals de protecció contra incendis i dels de primers auxilis, han de complir els següents requisits:

a) La luminància de qualsevol àrea de color de seguretat del senyal ha de ser almenys de 2 cd/m² en totes les direccions de visió importants.

b) La relació de la luminància màxima a la mínima dins del color blanc o de seguretat no ha de ser major de 10:1, havent-se d'evitar variacions importants entre punts adjacents.

c) La relació entre la luminància L_{blanca}, i la luminància L_{color} >10, no serà menor que 5:1 ni major que 15:1.

d) Els senyals de seguretat han d'estar il·luminats almenys al 50% de la luminància requerida, al cap de 5 s, i al 100% al cap de 60 s.

3.- Recull fotogràfic







III.- AMIDAMENTS I PRESSUPOST

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE
Capítol 01 ENDERROC, DESMUNTATGES, REPICATS I TRANSPORTS DE R

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO																																																
1	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor																																																
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>Porta antiokupa</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td>2</td><td>Porta hab 1</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td>3</td><td>Porta hab 2</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td>4</td><td>Armari hab 2</td><td></td><td>2,000</td><td></td><td></td><td></td><td>2,000</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>5,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	Porta antiokupa		1,000				1,000	2	Porta hab 1		1,000				1,000	3	Porta hab 2		1,000				1,000	4	Armari hab 2		2,000				2,000	TOTAL AMIDAMENT						5,000	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																																												
1	Porta antiokupa		1,000				1,000																																												
2	Porta hab 1		1,000				1,000																																												
3	Porta hab 2		1,000				1,000																																												
4	Armari hab 2		2,000				2,000																																												
TOTAL AMIDAMENT						5,000																																													
2	P21Q1X1-HBN	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, càrrega sobre camió o contenidor.																																																
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>Cuina</td><td></td><td>5,250</td><td>1,000</td><td>0,600</td><td></td><td>3,150</td></tr><tr><td>2</td><td></td><td></td><td>5,250</td><td>1,000</td><td>0,400</td><td></td><td>2,100</td></tr><tr><td>3</td><td>Llitera i portes interiors</td><td></td><td>2,000</td><td>2,000</td><td>0,000</td><td></td><td>0,000</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>5,250</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	Cuina		5,250	1,000	0,600		3,150	2			5,250	1,000	0,400		2,100	3	Llitera i portes interiors		2,000	2,000	0,000		0,000	TOTAL AMIDAMENT						5,250									
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																																												
1	Cuina		5,250	1,000	0,600		3,150																																												
2			5,250	1,000	0,400		2,100																																												
3	Llitera i portes interiors		2,000	2,000	0,000		0,000																																												
TOTAL AMIDAMENT						5,250																																													
3	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																																																
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>Bany</td><td></td><td>8,500</td><td></td><td>2,300</td><td></td><td>19,550</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>19,550</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	Bany		8,500		2,300		19,550	TOTAL AMIDAMENT						19,550																									
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																																												
1	Bany		8,500		2,300		19,550																																												
TOTAL AMIDAMENT						19,550																																													
4	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																																																
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>Bany</td><td></td><td>8,500</td><td></td><td>2,500</td><td>0,500</td><td>10,625</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>10,625</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	Bany		8,500		2,500	0,500	10,625	TOTAL AMIDAMENT						10,625																									
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																																												
1	Bany		8,500		2,500	0,500	10,625																																												
TOTAL AMIDAMENT						10,625																																													
5	P2142-4RMO	m2	Arrencada d'aplatat de marbre en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																																																
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>Taulell</td><td></td><td>2,500</td><td></td><td></td><td></td><td>2,500</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>2,500</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	Taulell		2,500				2,500	TOTAL AMIDAMENT						2,500																									
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																																												
1	Taulell		2,500				2,500																																												
TOTAL AMIDAMENT						2,500																																													
6	P2143-4RR9	m2	Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																																																
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>Cuina</td><td></td><td>5,000</td><td></td><td></td><td>0,500</td><td>2,500</td></tr><tr><td>2</td><td>Bany</td><td></td><td>3,000</td><td></td><td></td><td>0,500</td><td>1,500</td></tr><tr><td>3</td><td>Menjador</td><td></td><td>9,000</td><td></td><td></td><td>0,500</td><td>4,500</td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	Cuina		5,000			0,500	2,500	2	Bany		3,000			0,500	1,500	3	Menjador		9,000			0,500	4,500																
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																																												
1	Cuina		5,000			0,500	2,500																																												
2	Bany		3,000			0,500	1,500																																												
3	Menjador		9,000			0,500	4,500																																												

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 8,500

7 P2143-4RR2 m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cuina		5,000				5,000
2	Bany		3,000				3,000
3	Menjador		9,000				9,000

TOTAL AMIDAMENT 17,000

8 P2141-AKZM m2 Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Bany		4,500				4,500

TOTAL AMIDAMENT 4,500

9 P21B0X1-HBR2 u Desmuntatge de material d'obra divers, sobre paraments verticals, a una alçària de 3 m com a màxim amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Porta entrada (antiokupa) i apuntalaments		7,000				7,000
3	Puntals i taulells finestres tapiades		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT 10,000

10 P21Q1-HBN1 u Desmuntatge per a substitució de petit electrodomèstic, inclòs el desmuntatge dels suports, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Extractor		1,000				1,000
2	Vitro		1,000				1,000
3	Forn		1,000				1,000
4	Rentaplats		1,000				1,000
5	Escalfador		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 5,000

11 P21D0-HBKI u Desmuntatge per a substitució d'aigüera, sanitaris, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Pica cuina		1,000				1,000
2	Pica lavabo		1,000				1,000
3	Banyera		1,000				1,000
4	Bidet		1,000				1,000
5	WC		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 5,000

12 P2R5-DT40 m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			8,000				8,000
TOTAL AMIDAMENT						8,000	

13 P2RA-EU6C m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			8,000				8,000
TOTAL AMIDAMENT						8,000	

Obra 01 PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE
Capítol 02 PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P93G-57Q2	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cuina		5,000			0,500	2,500
2	Bany		4,500			0,500	2,250
3	Menjador		9,000			0,500	4,500
TOTAL AMIDAMENT						9,250	

2 P9D5-366D m2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat, classe 2, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cuina		5,000				5,000
2	Bany		3,000				3,000
3	Menjador		9,000				9,000
TOTAL AMIDAMENT						17,000	

3 P9U8-4Z7X m Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			10,000				10,000
TOTAL AMIDAMENT						10,000	

Obra 01 PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE
Capítol 03 REVESTIMENTS I CEL RASOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P811-3EKK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

1	Bany		8,500		2,300	0,500	9,775
---	------	--	-------	--	-------	-------	-------

TOTAL AMIDAMENT							9,775
-----------------	--	--	--	--	--	--	-------

2 P822-3NX9 m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

1	Bany		8,500		2,300		19,550
---	------	--	-------	--	-------	--	--------

TOTAL AMIDAMENT							19,550
-----------------	--	--	--	--	--	--	--------

3 P846-9JO5 m2 Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

1	Bany		4,500				4,500
---	------	--	-------	--	--	--	-------

TOTAL AMIDAMENT							4,500
-----------------	--	--	--	--	--	--	-------

4 P815-3FMX m2 Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

1	Reparacions		7,000				7,000
---	-------------	--	-------	--	--	--	-------

TOTAL AMIDAMENT							7,000
-----------------	--	--	--	--	--	--	-------

5 P89I-4V8S m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

1	Habitatge		52,000	2,500			130,000
2	Habitació 2		12,000	2,500			30,000
3	Cuina (darrera nevera)		1,200	2,500			3,000
4	Cuina (armaris dalt)		6,500	1,000			6,500
5							
6	Balconera menjador		-1,800	2,400			-4,320
7	Balconera habitació		-1,700	2,400			-4,080
8	Armaris		-1,300	2,200	0,500		-1,430
9			-1,200	2,200	0,500		-1,320
10	Rentador (portes)		-1,300	2,100	0,500		-1,365

TOTAL AMIDAMENT							156,985
-----------------	--	--	--	--	--	--	---------

6 P89I-4V8Q m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

1	Sostres		60,000				60,000
---	---------	--	--------	--	--	--	--------

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT	60,000
-----------------	--------

Obra	01	PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE
Capítol	04	FUSTERIA INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAQBX1-B953	u	Instal·lació i col·locació de porta block de porta exterior d'entrada a habitatge, cuirassada normalitzada, de fusta, d'una fulla, de 85x203x7 cm aproximadament, compost per Ànima formada per una planxa plegada d'acer electrogalvanitzat, soldada en ambdues cares a planxes d'acer de 0,8 mm d'espessor i reforçada per perfils omega verticals, d'acer, acabat amb tauler amb motlures emplafonades rectes en cara exterior i llis interiorment de fusta de sapel·li, bastidor de tub d'acer i marc d'acer galvanitzat, amb pany de seguretat amb tres punts frontals de tancament (10 pestells); sobre bastiment de base d'acer galvanitzat pintat amb pols de polièster de 160 mm d'espessor, amb 8 grapes d'acer antipalanca. Inclús tapajunts en ambdues cares, frontisses fabricades en perfil d'acer, rivet de goma i feltre amb tancament automàtic al terra, pern i esfera d'acer inoxidable amb rodaments, espiell, pom i tirador, tallavents ocult en la part inferior de la porta, ferraments de penjar i de seguretat, i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Porta d'entrada		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

2	PAQB-B6LC	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat HPL, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Portes habitacions		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT	3,000
-----------------	-------

3	PA22X1-5QF6	m2	Subministrament i col·locació de porta de fusta acabada color com a l'existent per a tancament o armari, de fulles batents. Inclou ferramenta i tapajunts.
---	-------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Armaris						
2	Rentador - passadís		1,300	2,100			2,730
4	Habitació 2		1,200	2,200			2,640

TOTAL AMIDAMENT	5,370
-----------------	-------

Obra	01	PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE
Capítol	05	FUSTERIA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAF1-7PCA	u	Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 160x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies. Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

AMIDAMENTS

1

Balconera menjador

1,000

1,000

3

Balconera habitacio 1

1,000

1,000

TOTAL AMIDAMENT

2,000

2

PAF8-7EUM

u

Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies. Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	habitacio 2		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT

1,000

Obra

01

PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE

Capítol

06

MOBILIARI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	PQ76-7ODZ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT

1,000

2

PQ76-7OH2

u

Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT

1,000

3

PQ76-7OI3

u

Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT

1,000

4

PQ76-7OOF

u

Mòdul raconer angular per a moble de cuina baix, de (900x900)x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT

1,000

AMIDAMENTS

5 PQ76-7OGW u Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratges i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6 PQ75-7NVY u Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb porta, lleixa, tiradors, ferratges i regleta superior, col·locat fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			4,000				4,000

TOTAL AMIDAMENT 4,000

7 PQ75-7NSM u Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb porta, tiradors, ferratges i regleta superior, col·locat fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

8 PQ75-7NZO u Mòdul raconer angular per a moble de cuina alt, de (900x900)x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 PQ75-7NT0 u Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

10 PQ81X1-HB3U u Cuina d'inducció amb 3 focs i forn incorporat. Col·locada enrasada amb el taulell de cuina. Incorpora reixeta ventilació. Totalment muntats i connectats a la xarxa elèctrica.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

11 PQ55X1-HCHM m Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 63 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Perímetre taulell		4,500				4,500

TOTAL AMIDAMENT 4,500

AMIDAMENTS

12 PQ51-5C5D u Formació de forat sobre taulell de pedra natural calcària, amb el cantell interior sense polir, de forma circular o oval, per a encastar aparells sanitaris

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT 2,000

13 PQ80X1-H9UU u Campana extractora d'acer inoxidable, de 60x60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades LED 10 w, xemeneia telescòpica. Inclou embellidor d'inox. Totalment muntada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

14 PJ40-HA2C u Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Bany		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

15 PJ40-HA2F u Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Bany		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

16 PC16-5NML m2 Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:
Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm
Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE
Capítol 07 INSTAL·LACIONS
Títol 3 7A INSTAL·L AIGUA

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ
1 P783-8D34 m2 Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Dutxa i perímetre		1,100	2,200			2,420

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 2,420

2 PJ11A-7AQ8 u Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1700x800 mm, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Bany		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 PJ36-3E2C u Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Plat de dutxa		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4 PJ216-3RTF u Aixeta mescladora termostàtica, mural, muntada superficialment, per a ruixador de 20cm de diàmetre i dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5 PAM2X1-36TD m2 Mampara de vidre lluna incolora trempada, per a mampara de dutxa, de 8 mm de gruix, d'1 fulla fixa i 1 fulla corredera, amb perfil·laria d'alumini, fixacions mecàniques, barra subjecció a paret i segellat perimetral. Inclou trancament anticall i perfil inferior en zona de pas.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Bany		1,000	2,000			2,000

TOTAL AMIDAMENT 2,000

6 PJ11C-3CYL u Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Bany		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

7 PJ215-3CRZ u Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Bany		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

8 PJ117-3BKC u Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

AMIDAMENTS

1	Bany		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
9	PJ21C-3SHD	u	Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Bany		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
10	PJ38-3EGG	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Bany		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
11	PJA8-3HXF	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer galvanitzat, per a col·locar en posició vertical, de 1500 a 3000 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
12	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			5,000				5,000
TOTAL AMIDAMENT			5,000				
13	PJ181-3DY3	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, fins a 50 cm de llargària, acabat brillant, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cuina		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
14	PJ210-3YKZ	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cuina		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
15	PJ3F-3FQ6	u	Sífó registrable per a aigüera de dues piques, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL

AMIDAMENTS

1

Cuina

1,000

1,000

TOTAL AMIDAMENT

1,000

16

PJ34-3FP9

u

Desguàs recte per a aigüera, amb sobreeixidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cuina		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				

17

PJ06-5CHV

u

Adequació de instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 100 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			0,100				0,100
TOTAL AMIDAMENT			0,100				

Obra

01

PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE

Capítol

07

INSTAL·LACIONS

Títol 3

7B

INSTAL. ELÈCTRICA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ																																
1	PE74-8F04	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 800 W de potència i termostat incorporat, muntat superficialment																																
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>Bany</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td colspan="3">TOTAL AMIDAMENT</td><td colspan="5">1,000</td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	Bany		1,000				1,000	TOTAL AMIDAMENT			1,000												
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																												
1	Bany		1,000				1,000																												
TOTAL AMIDAMENT			1,000																																
2	PE74-8F02	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1000 W de potència i termostat incorporat, muntat superficialment																																
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>Menjador</td><td></td><td>2,000</td><td></td><td></td><td></td><td>2,000</td></tr><tr><td>2</td><td>Habitació 2</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td colspan="3">TOTAL AMIDAMENT</td><td colspan="5">3,000</td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	Menjador		2,000				2,000	2	Habitació 2		1,000				1,000	TOTAL AMIDAMENT			3,000				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																												
1	Menjador		2,000				2,000																												
2	Habitació 2		1,000				1,000																												
TOTAL AMIDAMENT			3,000																																
3	PE74-8F05	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1300 W de potència i termostat incorporat, muntat superficialment																																
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>Habitació 1</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td colspan="3">TOTAL AMIDAMENT</td><td colspan="5">1,000</td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	Habitació 1		1,000				1,000	TOTAL AMIDAMENT			1,000												
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																												
1	Habitació 1		1,000				1,000																												
TOTAL AMIDAMENT			1,000																																
4	PH21-AZP2	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastrat																																
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>9,000</td><td></td><td></td><td></td><td>9,000</td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1			9,000				9,000																
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																												
1			9,000				9,000																												

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 9,000

5 PH21-AZQK u Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP44, encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Menjador		1,000				1,000
2	Habitacions		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT 4,000

6 PHN0-6U2I u Aplic quadrat de costat >300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos metàl·lic, difusor de plàstic i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-55, IK10, muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Exterior		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

7 PEMA-FGZJ u Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Bany		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

8 PE42-48R7 m Conducció helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Bany		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT 3,000

9 PG60-77NX u Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			35,000		0,500		17,500

TOTAL AMIDAMENT 17,500

10 PG6E-77IU u Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, tapa i marc, preu alt, encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Interior		13,000		0,500		6,500
2	Exterior		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 7,500

11 PG13-E30N u Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

AMIDAMENTS

1		2,000					2,000
TOTAL AMIDAMENT							2,000
12	PG13-E31I	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 170x350 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Entrada		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT							1,000
13	PGA2-6PWT	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, encastat, amb marc per a mecanisme universal d'1 element de preu econòmic, amb tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07V-U				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Timbre		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT							1,000
14	EH327M42	u	Punt de llum sense làmpada, amb sortida de cablejat a sostre/sotaforjat o a paret de façana en cas que siguin punts de llum a terrassa. El cableja ja s'ha inclòs a les partides de cablejat tipus Triplan H07Z1-K (AS) coure 750V de GeneralCable Exzhellent XXI, totalment connectat i grapat o fixat a sostre o paret.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Llums						
2	Habitació 1		1,000				1,000
3	Habitació 2		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT							2,000
15	IEH015	m	Cable TRIPLAN, tipus H07Z1-K (AS) Exzellent XXI General Cable, tensió nominal 450/750 V, coure 3x1,5 mm² de secció.. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Llums						
2	Habitació 1		5,000				5,000
3	Habitació 2		4,000				4,000
TOTAL AMIDAMENT							9,000
16	PG35-HLXF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			50,000	0,500			25,000
TOTAL AMIDAMENT							25,000
17	PG35-I0U0	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub				

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			60,000	0,500			30,000
TOTAL AMIDAMENT							30,000

18 PG35-PCY m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en canal

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			20,000	0,500			10,000
TOTAL AMIDAMENT							10,000

19 PG2N-EUH7 m Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		64,000	0,250			16,000
TOTAL AMIDAMENT							16,000

20 PP21-BXNV u Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura, col·locat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT							1,000

Obra 01 PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE

Capítol 08 VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	PY05X1-5CJ1	m2	Ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les diferents instal·lacions, en edifici plurifamiliar, inclosa si s'escau, p/p d'elements comuns. Amb mitjans manuals i/o mecànics, inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			60,000				60,000
TOTAL AMIDAMENT							60,000

2 PZ15X1-HXSZ u Seguretat i salut a l'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT							1,000

3 PZ15X2-HXSZ u Certificat d'instal·lació elèctrica (CIE), realitzat i signat per part d'instal·lador competent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

AMIDAMENTS

1			1,000				1,000
			TOTAL AMIDAMENT		1,000		
4	P22D1X1-DGOT	m2	Neteja general de tot l'habitatge, una vegada finalitzades les obres.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		60,000				60,000
2	Terrassa i ampits		15,000				15,000
			TOTAL AMIDAMENT		75,000		

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE

Capítol 01 ENDERROC, DESMUNTATGES, REPICATS I TRANSPORTS DE R

- 1 **P2140-4RRN** u Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Porta antiokupa		1,000				1,000			
2	Porta hab 1		1,000				1,000			
3	Porta hab 2		1,000				1,000			
4	Armari hab 2		2,000				2,000			
								5,000	11,05	55,25

- 2 **P21Q1X1-HBN** m3 Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, càrrega sobre camió o contenidor.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		5,250	1,000	0,600		3,150			
2			5,250	1,000	0,400		2,100			
3	Llitera i portes interiors		2,000	2,000	0,000		0,000			
								5,250	26,53	139,28

- 3 **P2142-4RMM** m2 Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		8,500		2,300		19,550			
								19,550	10,17	198,82

- 4 **P2142-4RMJ** m2 Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		8,500		2,500	0,500	10,625			
								10,625	13,26	140,89

- 5 **P2142-4RMO** m2 Arrencada d'aplatat de marbre en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Taulell		2,500				2,500			
								2,500	12,60	31,50

- 6 **P2143-4RR9** m2 Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		5,000			0,500	2,500			
2	Bany		3,000			0,500	1,500			
3	Menjador		9,000			0,500	4,500			
								8,500	13,26	112,71

PRESSUPOST

Pàg.: 2

- 7 **P2143-4RR2** m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		5,000				5,000			
2	Bany		3,000				3,000			
3	Menjador		9,000				9,000			
								17,000	6,63	112,71

- 8 **P214I-AKZM** m2 Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		4,500				4,500			
								4,500	5,53	24,89

- 9 **P21B0X1-HBR2** u Desmuntatge de material d'obra divers, sobre paraments verticals, a una alçària de 3 m com a màxim amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Porta entrada (antiokupa) i apuntalaments		7,000				7,000			
3	Puntals i taulells finestres tapiades		3,000				3,000			
								10,000	13,37	133,70

- 10 **P21Q1-HBN1** u Desmuntatge per a substitució de petit electrodomèstic, inclòs el desmuntatge dels suports, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Extractor		1,000				1,000			
2	Vitro		1,000				1,000			
3	Forn		1,000				1,000			
4	Rentaplats		1,000				1,000			
5	Escalfador		1,000				1,000			
								5,000	21,39	106,95

- 11 **P21D0-HBK1** u Desmuntatge per a substitució d'aigüera, sanitaris, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Pica cuina		1,000				1,000			
2	Pica lavabo		1,000				1,000			
3	Banyera		1,000				1,000			
4	Bidet		1,000				1,000			
5	WC		1,000				1,000			
								5,000	31,07	155,35

- 12 **P2R5-DT40** m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

PRESSUPOST

Pàg.: 3

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			8,000				8,000	8,000	26,05	208,40

- 13 **P2RA-EU6C** m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			8,000				8,000	8,000	25,85	206,80

TOTAL 01.01 ENDERROC, DESMUNTATGES, REPICATS I TRANSPORTS DE R 1.627,25

Obra 01 PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE

Capítol 02 PAVIMENTS

- 1 **P93G-57Q2** m2 Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		5,000			0,500	2,500			
2	Bany		4,500			0,500	2,250			
3	Menjador		9,000			0,500	4,500	9,250	10,62	98,24

- 2 **P9D5-366D** m2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat, classe 2, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Al·lila (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		5,000				5,000			
2	Bany		3,000				3,000			
3	Menjador		9,000				9,000	17,000	46,12	784,04

- 3 **P9U8-4Z7X** m Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			10,000				10,000	10,000	9,16	91,60

TOTAL 01.02 PAVIMENTS 973,88

Obra 01 PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE

Capítol 03 REVESTIMENTS I CEL RASOS

- 1 **P811-3EKK** m2 Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
--	-----------	-------	-----	-----	-----	-----	---------	-------	------	--------

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 4

1	Bany		8,500		2,300	0,500	9,775			
								9,775	21,32	208,40

- 2 **P822-3NX9** m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		8,500		2,300		19,550			
								19,550	25,77	503,80

- 3 **P846-9JO5** m2 Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		4,500				4,500			
								4,500	42,83	192,74

- 4 **P815-3FMX** m2 Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Reparacions		7,000				7,000			
								7,000	9,30	65,10

- 5 **P89I-4V8S** m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		52,000	2,500			130,000			
2	Habitació 2		12,000	2,500			30,000			
3	Cuina (darrera nevera)		1,200	2,500			3,000			
4	Cuina (armaris dalt)		6,500	1,000			6,500			
5										
6	Balconera menjador		-1,800	2,400			-4,320			
7	Balconera habitació		-1,700	2,400			-4,080			
8	Armaris		-1,300	2,200	0,500		-1,430			
9			-1,200	2,200	0,500		-1,320			
10	Rentador (portes)		-1,300	2,100	0,500		-1,365			
								156,985	6,71	1.053,37

- 6 **P89I-4V8Q** m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sostres		60,000				60,000			
								60,000	6,83	409,80

TOTAL 01.03**REVESTIMENTS I CEL RASOS****2.433,21**

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 5

Obra 01 PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE
 Capítol 04 FUSTERIA INTERIOR

- 1 **PAQBX1-B953** u Instal·lació i col·locació de porta block de porta exterior d'entrada a habitatge, cuirassada normalitzada, de fusta, d'una fulla, de 85x203x7 cm aproximadament, compost per Ànima formada per una planxa plegada d'acer electrogalvanitzat, soldada en ambdues cares a planxes d'acer de 0,8 mm d'espessor i reforçada per perfils omega verticals, d'acer, acabat amb tauler amb motlures emplaonades rectes en cara exterior i llis interiorment de fusta de sapel·li, bastidor de tub d'acer i marc d'acer galvanitzat, amb pany de seguretat amb tres punts frontals de tancament (10 pestells); sobre bastiment de base d'acer galvanitzat pintat amb pols de polièster de 160 mm d'espessor, amb 8 grapes d'acer antipalanca. Inclús tapajunts en ambdues cares, frontisses fabricades en perfil d'acer, rivet de goma i feltre amb tancament automàtic al terra, pern i esfera d'acer inoxidable amb rodaments, espiell, pom i tirador, tallavents ocult en la part inferior de la porta, ferraments de penjar i de seguretat, i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.
 Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Porta d'entrada		1,000				1,000			
								1,000	772,76	772,76

- 2 **PAQB-B6LC** u Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat HPL, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Portes habitacions		3,000				3,000			
								3,000	409,83	1.229,49

- 3 **PA22X1-5QF6** m2 Subministrament i col·locació de porta de fusta acabada color com a l'existent per a tancament o armari, de fulles batents. Inclou ferramenta i tapajunts.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Armaris									
2	Rentador - passadís		1,300	2,100			2,730			
4	Habitació 2		1,200	2,200			2,640			
								5,370	87,18	468,16

TOTAL 01.04 FUSTERIA INTERIOR 2.470,41

Obra 01 PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE
 Capítol 05 FUSTERIA EXTERIOR

- 1 **PAF1-7PCA** u Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 160x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies. Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Balconera menjador		1,000				1,000			
3	Balconera habitacio 1		1,000				1,000			
								2,000	1.234,74	2.469,48

- 2 **PAF8-7EUM** u Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 6

classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies. Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	habitacio 2		1,000				1,000			
								1,000	461,15	461,15

TOTAL 01.05 FUSTERIA EXTERIOR 2.930,63

Obra 01 PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE

Capítol 06 MOBILIARI

- 1 **PQ76-7ODZ** u Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	202,37	202,37

- 2 **PQ76-7OH2** u Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	160,47	160,47

- 3 **PQ76-7OI3** u Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	78,50	78,50

- 4 **PQ76-7OOF** u Mòdul raconer angular per a moble de cuina baix, de (900x900)x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	192,20	192,20

- 5 **PQ76-7OGW** u Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	167,31	167,31

- 6 **PQ75-7NVY** u Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb porta, lleixa, tiradors, ferratges i regleta superior, col·locat fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
--	-----------	-------	-----	-----	-----	-----	---------	-------	------	--------

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 7

1			4,000				4,000			
								4,000	175,42	701,68

- 7 **PQ75-7NSM** u Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb porta, tiradors, ferratges i regleta superior, col·locat fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	160,46	160,46

- 8 **PQ75-7NZO** u Mòdul raconer angular per a moble de cuina alt, de (900x900)x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	178,54	178,54

- 9 **PQ75-7NT0** u Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	117,76	117,76

- 10 **PQ81X1-HB3U** u Cuina d'inducció amb 3 focs i forn incorporat. Col·locada enrasada amb el taulell de cuina. Incorpora reixeta ventilació. Totalment muntats i connectats a la xarxa elèctrica.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	374,43	374,43

- 11 **PQ55X1-HCHM** m Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 63 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Perímetre taulell		4,500				4,500			
								4,500	119,63	538,34

- 12 **PQ51-5C5D** u Formació de forat sobre taulell de pedra natural calcària, amb el cantell interior sense polir, de forma circular o oval, per a encastar aparells sanitaris

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			2,000				2,000			
								2,000	111,65	223,30

- 13 **PQ80X1-H9UU** u Campana extractora d'acer inoxidable, de 60x60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades LED 10 w, xemeneia telescòpica. Inclou embellidor d'innox. Totalment muntada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			

PRESSUPOST

Pàg.: 8

							1,000	207,91	207,91
--	--	--	--	--	--	--	-------	--------	--------

- 14 **PJ40-HA2C** u Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		1,000				1,000			
								1,000	21,28	21,28

- 15 **PJ40-HA2F** u Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		1,000				1,000			
								1,000	34,36	34,36

- 16 **PC16-5NML** m2 Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:
Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm
Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	91,46	91,46

TOTAL 01.06 MOBILIARI 3.450,37

Obra 01 PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE
Capítol 07 INSTAL·LACIONS
Títol 3 7A INSTAL·L AIGUA

- 1 **P783-8D34** m2 Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Dutxa i perímetre		1,100	2,200			2,420			
								2,420	11,81	28,58

- 2 **PJ11A-7AQ8** u Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1700x800 mm, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		1,000				1,000			
								1,000	377,51	377,51

- 3 **PJ36-3E2C** u Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Plat de dutxa		1,000				1,000			
								1,000	34,45	34,45

- 4 **PJ216-3RTF** u Aixeta mescladora termostàtica, mural, muntada superficialment, per a ruixador de 20cm de diàmetre i dutxa de tel·lón, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 9

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	448,22	448,22

- 5 **PAM2X1-36TD** m2 Mampara de vidre lluna incolora trempada, per a mampara de dutxa, de 8 mm de gruix, d'1 fulla fixa i 1 fulla corredera, amb perfil·laria d'alumini, fixacions mecàniques, barra subjecció a paret i segellat perimetral. Inclou trançament anticalç i perfil inferior en zona de pas.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		1,000	2,000			2,000			
								2,000	252,26	504,52

- 6 **PJ11C-3CYL** u Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		1,000				1,000			
								1,000	232,53	232,53

- 7 **PJ215-3CRZ** u Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		1,000				1,000			
								1,000	24,68	24,68

- 8 **PJ117-3BKC** u Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		1,000				1,000			
								1,000	145,35	145,35

- 9 **PJ21C-3SHD** u Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		1,000				1,000			
								1,000	51,31	51,31

- 10 **PJ38-3EGG** u Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		1,000				1,000			
								1,000	14,14	14,14

- 11 **PJA8-3HXF** u Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer galvanitzat, per a col·locar en posició vertical, de 1500 a 3000 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat

PRESSUPOST

Pàg.: 10

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	371,32	371,32

- 12 **PJ211-3E9F** u Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			5,000				5,000			
								5,000	64,09	320,45

- 13 **PJ181-3DY3** u Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, fins a 50 cm de llargària, acabat brillant, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		1,000				1,000			
								1,000	106,12	106,12

- 14 **PJ210-3YKZ** u Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		1,000				1,000			
								1,000	107,55	107,55

- 15 **PJ3F-3FQ6** u Sifó registrable per a aigüera de dues piques, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		1,000				1,000			
								1,000	26,91	26,91

- 16 **PJ34-3FP9** u Desguàs recte per a aigüera, amb sobreeixidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		1,000				1,000			
								1,000	22,79	22,79

- 17 **PJ06-5CHV** u Adequació de instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 100 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			0,100				0,100			
								0,100	1.347,45	134,75

TOTAL 01 .07 .7A INSTAL. AIGUA 2.951,18

Obra 01 PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE
 Capítol 07 INSTAL·LACIONS
 Títol 3 7B INSTAL. ELÈCTRICA

- 1 **PE74-8F04** u Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 800 W de potència i termostàt incorporat, muntat superficialment

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 11

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		1,000				1,000			
								1,000	285,35	285,35

- 2 **PE74-8F02** u Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1000 W de potència i termòstat incorporat, muntat superficialment

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Menjador		2,000				2,000			
2	Habitació 2		1,000				1,000			
								3,000	328,69	986,07

- 3 **PE74-8F05** u Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1300 W de potència i termòstat incorporat, muntat superficialment

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitació 1		1,000				1,000			
								1,000	407,92	407,92

- 4 **PH21-AZP2** u Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastrat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			9,000				9,000			
								9,000	28,98	260,82

- 5 **PH21-AZQK** u Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP44, encastrat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Menjador		1,000				1,000			
2	Habitacions		3,000				3,000			
								4,000	46,03	184,12

- 6 **PHN0-6U2I** u Aplic quadrat de costat >300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos metàl·lic, difusor de plàstic i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-55, IK10, muntat superficialment

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Exterior		1,000				1,000			
								1,000	87,92	87,92

- 7 **PEMA-FGZJ** u Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastrat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		1,000				1,000			
								1,000	106,33	106,33

- 8 **PE42-48R7** m Conduïte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 12

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany		3,000				3,000			
								3,000	17,17	51,51

- 9 **PG60-77NX** u Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			35,000		0,500		17,500			
								17,500	13,97	244,48

- 10 **PG6E-771U** u Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, tapa i marc, preu alt, encastat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Interior		13,000		0,500		6,500			
2	Exterior		1,000				1,000			
								7,500	18,87	141,53

- 11 **PG13-E30N** u Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			2,000				2,000			
								2,000	22,11	44,22

- 12 **PG13-E31I** u Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 170x350 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Entrada		1,000				1,000			
								1,000	35,95	35,95

- 13 **PGA2-6PWT** u Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, encastat, amb marc per a mecanisme universal d'1 element de preu econòmic, amb tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07V-U

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Timbre		1,000				1,000			
								1,000	52,25	52,25

- 14 **EH327M42** u Punt de llum sense làmpada, amb sortida de cablejat a sostre/sotaforjat o a paret de façana en cas que siguin punts de llum a terrassa. El cableja ja s'ha inclòs a les partides de cablejat tipus Triplan H07Z1-K (AS) coure 750V de GeneralCable Exzhellent XXI, totalment connectat i grapat o fixat a sostre o paret.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Llums									
2	Habitació 1		1,000				1,000			
3	Habitació 2		1,000				1,000			
								2,000	12,03	24,06

- 15 **IEH015** m Cable TRIPLAN, tipus H07Z1-K (AS) Exzellent XXI General Cable, tensió nominal 450/750 V, coure 3x1,5 mm² de secció.. Totalment muntat, connexionat i provat.
Inclou: Estesa del cable. Connexionat.

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 13

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Llums									
2	Habitació 1		5,000				5,000			
3	Habitació 2		4,000				4,000			
								9,000	4,10	36,90

- 16 **PG35-HLXF** m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			50,000	0,500			25,000			
								25,000	1,14	28,50

- 17 **PG35-I0U0** m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			60,000	0,500			30,000			
								30,000	1,35	40,50

- 18 **PG35-HPCY** m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en canal

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			20,000	0,500			10,000			
								10,000	1,50	15,00

- 19 **PG2N-EUH7** m Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		64,000	0,250			16,000			
								16,000	1,20	19,20

- 20 **PP21-BXNV** u Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura, col·locat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	83,15	83,15

TOTAL 01.07.7B INSTAL·LEÈTRICA 3.135,78

Obra 01 PRESSUPOST OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABITATGE
Capítol 08 VARIS

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 14

- 1 **PY05X1-5CJ1** m2 Ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les diferents instal·lacions, en edifici plurifamiliar, inclosa si s'escou, p/p d'elements comuns. Amb mitjans manuals i/o mecànics, inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			60,000				60,000	60,000	3,43	205,80

- 2 **PZ15X1-HXSZ** u Seguretat i salut a l'obra

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000	1,000	249,00	249,00

- 3 **PZ15X2-HXSZ** u Certificat d'instal·lació elèctrica (CIE), realitzat i signat per part d'instal·lador competent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000	1,000	125,00	125,00

- 4 **P22D1X1-DGOT** m2 Neteja general de tot l'habitatge, una vegada finalitzades les obres.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		60,000				60,000			
2	Terrassa i ampits		15,000				15,000	75,000	2,21	165,75

TOTAL 01.08 VARIS 745,55

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	ENDERROC, DESMUNTATGES, REPICATS I TRANSPORTS DE	1.627,25
Capítol	01.02	PAVIMENTS	973,88
Capítol	01.03	REVESTIMENTS I CEL RASOS	2.433,21
Capítol	01.04	FUSTERIA INTERIOR	2.470,41
Capítol	01.05	FUSTERIA EXTERIOR	2.930,63
Capítol	01.06	MOBILIARI	3.450,37
Capítol	01.07	INSTAL·LACIONS	6.086,96
Capítol	01.08	VARIS	745,55
Obra	01	Pressupost OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABI	20.718,26
			20.718,26
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT HABIT	20.718,26
			20.718,26

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	20.718,26
13 % Despeses generals SOBRE 20.718,26.....	2.693,37
6 % Benefici industrial SOBRE 20.718,26.....	1.243,10
Subtotal	24.654,73
21 % IVA SOBRE 24.654,73.....	5.177,49
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	29.832,22

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(VINT-I-NOU MIL VUIT-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	EH327M42	u	Punt de llum sense làmpada, amb sortida de cablejat a sostre/sotaforjat o a paret de façana en cas que siguin punts de llum a terrassa. El cableja ja s'ha inclòs a les partides de cablejat tipus Triplan H07Z1-K (AS) coure 750V de GeneralCable Exzhellent XXI, totalment connectat i grapat o fixat a sostre o paret. (DOTZE EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	12,03 €
P-2	IEH015	m	Cable TRIPLAN, tipus H07Z1-K (AS) Exzellent XXI General Cable, tensió nominal 450/750 V, coure 3x1,5 mm² de secció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (QUATRE EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	4,10 €
P-3	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (ONZE EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	11,05 €
P-4	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRETZE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	13,26 €
P-5	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DEU EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	10,17 €
P-6	P2142-4RMO	m2	Arrencada d'aplatat de marbre en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DOTZE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	12,60 €
P-7	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	6,63 €
P-8	P2143-4RR9	m2	Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRETZE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	13,26 €
P-9	P2141-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (CINC EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	5,53 €
P-10	P21B0X1-HBR2	u	Desmuntatge de material d'obra divers, sobre paraments verticals, a una alçària de 3 m com a màxim amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament. (TRETZE EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	13,37 €
P-11	P21D0-HBKI	u	Desmuntatge per a substitució d'aigüera, sanitaris, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRENTA-UN EUROS AMB SET CÈNTIMS)	31,07 €
P-12	P21Q1-HBN1	u	Desmuntatge per a substitució de petit electrodomèstic, inclòs el desmuntatge dels suports, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	21,39 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-13	P21Q1X1-HBNG	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, càrrega sobre camió o contenidor. (VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	26,53 €
P-14	P22D1X1-DGOT	m2	Neteja general de tot l'habitatge, una vegada finalitzades les obres. (DOS EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	2,21 €
P-15	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (VINT-I-SIS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	26,05 €
P-16	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (VINT-I-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	25,85 €
P-17	P783-8D34	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes (ONZE EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	11,81 €
P-18	P811-3EKK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle (VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	21,32 €
P-19	P815-3FMX	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1 (NOU EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	9,30 €
P-20	P822-3NX9	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (VINT-I-CINC EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	25,77 €
P-21	P846-9JO5	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (QUARANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	42,83 €
P-22	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (SIS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	6,83 €
P-23	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (SIS EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	6,71 €
P-24	P93G-57Q2	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4 (DEU EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	10,62 €
P-25	P9D5-366D	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat, classe 2, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (QUARANTA-SIS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	46,12 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-26	P9U8-4Z7X	m	Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (NOU EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	9,16 €
P-27	PA22X1-5QF6	m2	Subministrament i col·locació de porta de fusta acabada color com a l'existent per a tancament o armari, de fulles batents. Inclou ferrament i tapajunts. (VUITANTA-SET EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	87,18 €
P-28	PAF1-7PCA	u	Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 160x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies. Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini. (MIL DOS-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	1.234,74 €
P-29	PAF8-7EUM	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies. Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini. (QUATRE-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	461,15 €
P-30	PAM2X1-36TD	m2	Mampara de vidre lluna incolora trempada, per a mampara de dutxa, de 8 mm de gruix, d'1 fulla fixa i 1 fulla corredera, amb perfil·laria d'alumini, fixacions mecàniques, barra subjecció a paret i segellat perimetral. Inclou trancament anticalç i perfil inferior en zona de pas. (DOS-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	252,26 €
P-31	PAQB-B6LC	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat HPL, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferrament de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà (QUATRE-CENTS NOU EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	409,83 €
P-32	PAQBX1-B953	u	Instal·lació i col·locació de porta block de porta exterior d'entrada a habitatge, cuirassada normalitzada, de fusta, d'una fulla, de 85x203x7 cm aproximadament, compost per Ànima formada per una planxa plegada d'acer electrogalvanitzat, soldada en ambdues cares a planxes d'acer de 0,8 mm d'espessor i reforçada per perfils omega verticals, d'acer, acabat amb tauler amb motllures emplafonades rectes en cara exterior i llis interiorment de fusta de sapel·li, bastidor de tub d'acer i marc d'acer galvanitzat, amb pany de seguretat amb tres punts frontals de tancament (10 pestells); sobre bastiment de base d'acer galvanitzat pintat amb pols de polièster de 160 mm d'espessor, amb 8 grapes d'acer antipalanca. Inclús tapajunts en ambdues cares, frontisses fabricades en perfil d'acer, rivet de goma i feltre amb tancament automàtic al terra, pern i esfera d'acer inoxidable amb rodaments, espiell, pom i tirador, tallavents ocult en la part inferior de la porta, ferraments de penjar i de seguretat, i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. (SET-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	772,76 €
P-33	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui. (NORANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	91,46 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-34	PE42-48R7	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment (DISSET EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	17,17 €
P-35	PE74-8F02	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1000 W de potència i termòstat incorporat, muntat superficialment (TRES-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	328,69 €
P-36	PE74-8F04	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 800 W de potència i termòstat incorporat, muntat superficialment (DOS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	285,35 €
P-37	PE74-8F05	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1300 W de potència i termòstat incorporat, muntat superficialment (QUATRE-CENTS SET EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	407,92 €
P-38	PEMA-FGZJ	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m ³ /h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat (CENT SIS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	106,33 €
P-39	PG13-E30N	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada (VINT-I-DOS EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	22,11 €
P-40	PG13-E31I	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 170x350 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment (TRENTA-CINC EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	35,95 €
P-41	PG2N-EUH7	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat (UN EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	1,20 €
P-42	PG35-HLXF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub (UN EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	1,14 €
P-43	PG35-HPCY	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en canal (UN EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	1,50 €
P-44	PG35-I0U0	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub (UN EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	1,35 €
P-45	PG6E-771U	u	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, tapa i marc, preu alt, encastat (DIVUIT EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	18,87 €
P-46	PG6O-77NX	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada (TRETZE EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	13,97 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-47	PGA2-6PWT	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, encastat, amb marc per a mecanisme universal d'1 element de preu econòmic, amb tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07V-U (CINQUANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	52,25 €
P-48	PH21-AZP2	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat (VINT-I-VUIT EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	28,98 €
P-49	PH21-AZQK	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP44, encastat (QUARANTA-SIS EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	46,03 €
P-50	PHN0-6U2I	u	Aplic quadrat de costat >300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos metàl·lic, difusor de plàstic i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-55, IK10, muntat superficialment (VUITANTA-SET EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	87,92 €
P-51	PJ06-5CHV	u	Adequació de instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 100 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta (MIL TRES-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	1.347,45 €
P-52	PJ117-3BKC	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu (CENT QUARANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	145,35 €
P-53	PJ11A-7AQ8	u	Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1700x800 mm, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment (TRES-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	377,51 €
P-54	PJ11C-3CYL	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (DOS-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	232,53 €
P-55	PJ181-3DY3	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, fins a 50 cm de llargària, acabat brillant, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina (CENT SIS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	106,12 €
P-56	PJ210-3YKZ	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets (CENT SET EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	107,55 €
P-57	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2 (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	64,09 €
P-58	PJ215-3CRZ	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2'' (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	24,68 €
P-59	PJ216-3RTF	u	Aixeta mescladora termostàtica, mural, muntada superficialment, per a ruixador de 20cm de diàmetre i dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2'' i sortida de 1/2'' (QUATRE-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	448,22 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-60	PJ21C-3SHD	u	Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2'' (CINQUANTA-UN EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	51,31 €
P-61	PJ34-3FP9	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC (VINT-I-DOS EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	22,79 €
P-62	PJ36-3E2C	u	Desguàs sífonic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC (TRENTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	34,45 €
P-63	PJ38-3EGG	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC (CATORZE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	14,14 €
P-64	PJ3F-3FQ6	u	Sífo registrable per a aigüera de dues piques, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC (VINT-I-SIS EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	26,91 €
P-65	PJ40-HA2C	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques (VINT-I-UN EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	21,28 €
P-66	PJ40-HA2F	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques (TRENTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	34,36 €
P-67	PJA8-3HXF	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer galvanitzat, per a col·locar en posició vertical, de 1500 a 3000 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat (TRES-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	371,32 €
P-68	PP21-BXNV	u	Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura, col·locat (VUITANTA-TRES EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	83,15 €
P-69	PQ51-5C5D	u	Formació de forat sobre taulell de pedra natural calcària, amb el cantell interior sense polir, de forma circular o oval, per a encastar aparells sanitaris (CENT ONZE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	111,65 €
P-70	PQ55X1-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 63 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols. (CENT DINOU EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	119,63 €
P-71	PQ75-7NSM	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, de DM poli laminat amb PVC, preu alt, amb porta, tiradors, ferratges i regleta superior, col·locat fixat a la paret (CENT SEIXANTA EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	160,46 €
P-72	PQ75-7NT0	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM poli laminat amb PVC, preu alt, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret (CENT DISSET EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	117,76 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-73	PQ75-7NVY	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb porta, lleixa, tiradors, ferratges i regleta superior, col·locat fixat a la paret (CENT SETANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	175,42	€
P-74	PQ75-7NZO	u	Mòdul raconer angular per a moble de cuina alt, de (900x900)x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret (CENT SETANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	178,54	€
P-75	PQ76-7ODZ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (DOS-CENTS DOS EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	202,37	€
P-76	PQ76-7OGW	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (CENT SEIXANTA-SET EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	167,31	€
P-77	PQ76-7OH2	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (CENT SEIXANTA EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	160,47	€
P-78	PQ76-7OI3	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (SETANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	78,50	€
P-79	PQ76-7OOF	u	Mòdul raconer angular per a moble de cuina baix, de (900x900)x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (CENT NORANTA-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	192,20	€
P-80	PQ80X1-H9UU	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 60x60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades LED 10 w, xemeneia telescòpica. Inclou embellidor d'inox. Totalment muntada. (DOS-CENTS SET EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	207,91	€
P-81	PQ81X1-HB3U	u	Cuina d'inducció amb 3 focs i forn incorporat. Col·locada enrasada amb el taulell de cuina. Incorpora reixeta ventilació. Totalment muntats i connectats a la xarxa elèctrica. (TRES-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	374,43	€
P-82	PY05X1-5CJ1	m2	Ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les diferents instal·lacions, en edifici plurifamiliar, inclosa si s'escau, p/p d'elements comuns. Amb mitjans manuals i/o mecànics, inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs. (TRES EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	3,43	€
P-83	PZ15X1-HXSZ	u	Seguretat i salut a l'obra (DOS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS)	249,00	€
P-84	PZ15X2-HXSZ	u	Certificat d'instal·lació elèctrica (CIE), realitzat i signat per part d'instal·lador competent. (CENT VINT-I-CINC EUROS)	125,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	EH327M42	u	Punt de llum sense làmpada, amb sortida de cablejat a sostre/sotaforjat o a paret de façana en cas que siguin punts de llum a terrassa. El cableja ja s'ha inclòs a les partides de cablejat tipus Triplan H07Z1-K (AS) coure 750V de GeneralCable Exzhellent XXI, totalment connectat i grapat o fixat a sostre o paret.	12,03	€
	BHW32000	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius tipus aplic, muntats superficialment	0,81000	€
			Altres conceptes	11,22000	€
P-2	IEH015	m	Cable TRIPLAN, tipus H07Z1-K (AS) Exzellent XXI General Cable, tensió nominal 450/750 V, coure 3x1,5 mm² de secció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	4,10	€
	MT35PRY016	m	Cable TRIPLAN 3x1,5 coure Exzhellent XXI 750V	2,70000	€
			Altres conceptes	1,40000	€
P-3	P2140-4RR	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	11,05	€
			Altres conceptes	11,05000	€
P-4	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	13,26	€
			Altres conceptes	13,26000	€
P-5	P2142-4RM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,17	€
			Altres conceptes	10,17000	€
P-6	P2142-4RM	m2	Arrencada d'aplatat de marbre en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	12,60	€
			Altres conceptes	12,60000	€
P-7	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	6,63	€
			Altres conceptes	6,63000	€
P-8	P2143-4RR9	m2	Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	13,26	€
			Altres conceptes	13,26000	€
P-9	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	5,53	€
			Altres conceptes	5,53000	€
P-10	P21B0X1-H	u	Desmuntatge de material d'obra divers, sobre paraments verticals, a una alçària de 3 m com a màxim amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament.	13,37	€
			Altres conceptes	13,37000	€
P-11	P21D0-HBKI	u	Desmuntatge per a substitució d'aigüera, sanitaris, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	31,07	€
			Altres conceptes	31,07000	€
P-12	P21Q1-HBN	u	Desmuntatge per a substitució de petit electrodomèstic, inclòs el desmuntatge dels suports, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	21,39	€
			Altres conceptes	21,39000	€
P-13	P21Q1X1-H	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, càrrega sobre camió o contenidor.	26,53	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	26,53000 €
P-14	P22D1X1-D	m2	Neteja general de tot l'habitatge, una vegada finalitzades les obres.	2,21 €
			Altres conceptes	2,21000 €
P-15	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	26,05 €
			Altres conceptes	26,05000 €
P-16	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	25,85 €
	B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	25,85000 €
			Altres conceptes	0,00000 €
P-17	P783-8D34	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes	11,81 €
	B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	4,31200 €
			Altres conceptes	7,49800 €
P-18	P811-3EKK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle	21,32 €
			Altres conceptes	21,32000 €
P-19	P815-3FMX	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	9,30 €
	B059-06FM	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,15162 €
			Altres conceptes	9,14838 €
P-20	P822-3NX9	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	25,77 €
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,19380 €
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	1,91209 €
	B0FG2-0GMR	m2	Rajola de ceràmica premada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	10,83500 €
			Altres conceptes	12,82911 €
P-21	P846-9JO5	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	42,83 €
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07560 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	2,19600 €
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	13,54450 €
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,72765 €
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	5,27000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	21,01625	€
P-22	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	6,83	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,75276	€
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,52357	€
			Altres conceptes	4,55367	€
P-23	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	6,71	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,75276	€
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,52357	€
			Altres conceptes	4,43367	€
P-24	P93G-57Q2	m2	Recrescudat del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4	10,62	€
	B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elàstificat de 10 mm de gruix	0,01397	€
			Altres conceptes	10,60603	€
P-25	P9D5-366D	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat, classe 2, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	46,12	€
	B0FG2-0GNU	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411)	19,41680	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	2,73137	€
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,54150	€
			Altres conceptes	23,43033	€
P-26	P9U8-4Z7X	m	Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	9,16	€
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,03802	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,20475	€
	B9U7-0JAT	m	Sòcol de rajola gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària	4,97760	€
			Altres conceptes	3,93963	€
P-27	PA22X1-5Q	m2	Subministrament i col·locació de porta de fusta acabada color com a l'existent per a tancament o armari, de fulles batents. Inclou ferrament i tapajunts.	87,18	€
			Altres conceptes	87,18000	€
P-28	PAF1-7PCA	u	Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 160x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies. Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini.	1.234,74	€
	BAF0-1UTD	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	1.060,09200	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	4,44000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	6,45120	€
	PC1E-5DKF	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	139,62465	€
			Altres conceptes	24,13215	€
P-29	PAF8-7EUM	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies. Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini.	461,15	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	2,22000	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,36000	€
	BAF4-1R3Y	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	403,34760	€
	PC1E-5DKF	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	38,07945	€
			Altres conceptes	14,14295	€
P-30	PAM2X1-36	m2	Mampara de vidre lluna incolora trempada, per a mampara de dutxa, de 8 mm de gruix, d'1 fulla fixa i 1 fulla corredera, amb perfil·laria d'alumini, fixacions mecàniques, barra subjecció a paret i segellat perimetral. Inclou trancament anticall i perfil inferior en zona de pas.	252,26	€
	BAM2-0TZG	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques	191,21760	€
			Altres conceptes	61,04240	€
P-31	PAQB-B6LC	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat HPL, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	409,83	€
	BAZ4-2PZP	u	Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	25,75000	€
	BAQ8-2P5B	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat HPL, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	339,59000	€
			Altres conceptes	44,49000	€
P-32	PAQBX1-B9	u	Instal·lació i col·locació de porta block de porta exterior d'entrada a habitatge, cuirassada normalitzada, de fusta, d'una fulla, de 85x203x7 cm aproximadament, compost per Ànima formada per una planxa plegada d'acer electrogalvanitzat, soldada en ambdues cares a planxes d'acer de 0,8 mm d'espessor i reforçada per perfils omega verticals, d'acer, acabat amb tauler amb motllures emplafonades rectes en cara exterior i llis interiorment de fusta de sapel·li, bastidor de tub d'acer i marc d'acer galvanitzat, amb pany de seguretat amb tres punts frontals de tancament (10 pestells); sobre bastiment de base d'acer galvanitzat pintat amb pols de polièster de 160 mm d'espessor, amb 8 grapes d'acer antipalanca. Inclús tapajunts en ambdues cares, frontisses fabricades en perfil d'acer, rivet de goma i feltre amb tancament automàtic al terra, pern i esfera d'acer inoxidable amb rodaments, espiell, pom i tirador, tallavents ocult en la part inferior de la porta, ferraments de penjar i de seguretat, i escuma de poliuretà per a reomplir de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.	772,76	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BAQ8X1-2PJI	u	Block de porta exterior d'entrada a habitatge, cuirassada normalitzada, de fusta, d'una fulla, de 85x203x7 cm, compost per Ànima formada per una planxa plegada d'acer electrogalvanitzat, soldada en ambdues cares a planxes d'acer de 0,8 mm d'espessor i reforçada per perfils omega verticals, d'acer, acabat amb tauler amb motllures emplafonades rectes en cara exterior i llis interiorment de fusta de sapel·li, bastidor de tub d'acer i marc d'acer galvanitzat, amb pany de seguretat amb tres punts frontals de tancament (10 pestells); sobre bastiment de base d'acer galvanitzat pintat amb pols de polièster de 160 mm d'espessor, amb 8 grapes d'acer antipalanca. Inclús tapajunts en ambdues cares, frontisses fabricades en perfil d'acer, rivet de goma i filtre amb tancament automàtic al terra, perni i esfera d'acer inoxidable amb rodaments, espiell, pom i tirador, tallavents ocult en la part inferior de la porta, ferraments de penjar i de seguretat, i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.	680,00000	€
	BAZ4-2PZ2	u	Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt	32,42000	€
			Altres conceptes	60,34000	€
P-33	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	91,46	€
	B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,42920	€
	BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	50,57000	€
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,44000	€
			Altres conceptes	32,02080	€
P-34	PE42-48R7	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	17,17	€
	BEW1-0OWY	u	Suport estàndard per a conducte circular de 100 mm de diàmetre	1,92390	€
	BE42-0O46	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	4,55940	€
			Altres conceptes	10,68670	€
P-35	PE74-8F02	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1000 W de potència i termòstat incorporat, muntat superficialment	328,69	€
	BE74-2084	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1000 W de potència i amb termòstat	301,97000	€
			Altres conceptes	26,72000	€
P-36	PE74-8F04	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 800 W de potència i termòstat incorporat, muntat superficialment	285,35	€
	BE74-2086	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 800 W de potència i amb termòstat	258,63000	€
			Altres conceptes	26,72000	€
P-37	PE74-8F05	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1300 W de potència i termòstat incorporat, muntat superficialment	407,92	€
	BE74-2087	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1300 W de potència i amb termòstat	354,48000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	53,44000	€
P-38	PEMA-FGZJ	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat	106,33	€
	BEM9-0OPF	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	73,95000	€
			Altres conceptes	32,38000	€
P-39	PG13-E30N	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	22,11	€
	BG13-0G11	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	3,99000	€
			Altres conceptes	18,12000	€
P-40	PG13-E31I	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 170x350 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	35,95	€
	BG13-0G0Z	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 170x350 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	17,47000	€
	BGW2-093N	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació rectangular	0,36000	€
			Altres conceptes	18,12000	€
P-41	PG2N-EUH7	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	1,20	€
	BG2Q-1KSU	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,24480	€
			Altres conceptes	0,95520	€
P-42	PG35-HLXF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	1,14	€
	BG35-HFVQ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,33660	€
			Altres conceptes	0,80340	€
P-43	PG35-HPCY	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en canal	1,50	€
	BG35-HIW3	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,85680	€
			Altres conceptes	0,64320	€
P-44	PG35-I0U0	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	1,35	€
	BG35-HIUU	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,55080	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	0,79920 €
P-45	PG6E-771U	u	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, tapa i marc, preu alt, encastat	18,87 €
	BG69-1NPZ	u	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	11,27000 €
			Altres conceptes	7,60000 €
P-46	PG6O-77NX	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada	13,97 €
	BG6G-1NYB	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, per a encastar	6,37000 €
			Altres conceptes	7,60000 €
P-47	PGA2-6PWT	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, encastat, amb marc per a mecanisme universal d'1 element de preu econòmic, amb tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07V-U	52,25 €
			Altres conceptes	52,25000 €
P-48	PH21-AZP2	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat	28,98 €
	BH20-2LV4	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20	12,95000 €
			Altres conceptes	16,03000 €
P-49	PH21-AZQK	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP44, encastat	46,03 €
	BH20-2LVE	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP 44	30,00000 €
			Altres conceptes	16,03000 €
P-50	PHN0-6U2I	u	Aplic quadrat de costat >300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos metàl·lic, difusor de plàstic i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-55, IK10, muntat superficialment	87,92 €
	BHN0-1BUT	u	Aplic quadrat de costat >300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos metàl·lic, difusor de plàstic i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-55, IK10, per a muntar superficialment	71,89000 €
			Altres conceptes	16,03000 €
P-51	PJ06-5CHV	u	Adequació de instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 100 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta	1.347,45 €
			Altres conceptes	1.347,45000 €
P-52	PJ117-3BKC	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu	145,35 €
	BJ115-0QE4	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	126,98000 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,69375 €
			Altres conceptes	17,67625 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-53	PJ11A-7AQ8	u	Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1700x800 mm, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment	377,51	€
	BJ119-1PRH	u	Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1700x800 mm, de color blanc, preu superior	361,55000	€
			Altres conceptes	15,96000	€
P-54	PJ11C-3CYL	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	232,53	€
	BJ110-OPMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	1,20050	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,33300	€
	BJ11C-0Q7G	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà	186,13000	€
			Altres conceptes	44,86650	€
P-55	PJ181-3DY3	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, fins a 50 cm de llargària, acabat brillant, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina	106,12	€
	BJ183-0PDU	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, de D 50 cm, com a màxim, acabat brillant, preu mitjà, per a encastar	94,82000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,69375	€
			Altres conceptes	10,60625	€
P-56	PJ210-3YKZ	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets	107,55	€
	BJ210-0SFJ	u	Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets	86,55000	€
			Altres conceptes	21,00000	€
P-57	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	64,09	€
	BJ211-0R4W	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	53,59000	€
			Altres conceptes	10,50000	€
P-58	PJ215-3CRZ	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	24,68	€
	BJ215-0RRU	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	15,94000	€
			Altres conceptes	8,74000	€
P-59	PJ216-3RTF	u	Aixeta mescladora termostàtica, mural, muntada superficialment, per a ruixador de 20cm de diàmetre i dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	448,22	€
	BJ216-0RJM	u	Aixeta mescladora de classe termostàtica mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	434,22000	€
			Altres conceptes	14,00000	€
P-60	PJ21C-3SH	u	Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	51,31	€
	BJ21C-0R8C	u	Aixeta senzilla per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	35,57000	€
			Altres conceptes	15,74000	€
P-61	PJ34-3FP9	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC	22,79	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BJ33-CW08	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al sífo o al ramal de PVC	9,40000	€
			Altres conceptes	13,39000	€
P-62	PJ36-3E2C	u	Desguàs sífonic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC	34,45	€
	BJ35-FFTU	u	Desguàs sífonic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	6,45000	€
			Altres conceptes	28,00000	€
P-63	PJ38-3EGG	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC	14,14	€
	BJ38-ORMY	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al sífo o al ramal de PVC	7,14000	€
			Altres conceptes	7,00000	€
P-64	PJ3F-3FQ6	u	Sífo registrable per a aigüera de dues piques, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC	26,91	€
	BJ3F-0SJU	u	Sífo registrable per a aigüera de dues piques, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	12,91000	€
			Altres conceptes	14,00000	€
P-65	PJ40-HA2C	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	21,28	€
	BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	14,30000	€
			Altres conceptes	6,98000	€
P-66	PJ40-HA2F	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques	34,36	€
	BJ4Z-H68O	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària	27,38000	€
			Altres conceptes	6,98000	€
P-67	PJA8-3HXF	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer galvanitzat, per a col·locar en posició vertical, de 1500 a 3000 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	371,32	€
	BJAD-0QVN	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer galvanitzat, de 1500 a 3000 W de potència, vertical, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	325,74000	€
			Altres conceptes	45,58000	€
P-68	PP21-BXNV	u	Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura, col·locat	83,15	€
	BP21-2VAM	u	Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura	29,67000	€
			Altres conceptes	53,48000	€
P-69	PQ51-5C5D	u	Formació de forat sobre taulell de pedra natural calcària, amb el cantell interior sense polir, de forma circular o oval, per a encastar aparells sanitaris	111,65	€
			Altres conceptes	111,65000	€
P-70	PQ55X1-HC	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 63 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols.	119,63	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	90,76980	€
			Altres conceptes	28,86020	€
P-71	PQ75-7NSM	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb porta, tiradors, ferratges i regleta superior, col·locat fixat a la paret	160,46	€
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	6,38928	€
	BQ73-1VYX	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors i ferratges	102,86000	€
			Altres conceptes	51,21072	€
P-72	PQ75-7NT0	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	117,76	€
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	4,25952	€
	BQ73-1VYZ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors i ferratges	95,32000	€
			Altres conceptes	18,18048	€
P-73	PQ75-7NVY	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb porta, lleixa, tiradors, ferratges i regleta superior, col·locat fixat a la paret	175,42	€
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	6,38928	€
	BQ73-1W2C	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors i ferratges	105,90000	€
			Altres conceptes	63,13072	€
P-74	PQ75-7NZO	u	Mòdul raconer angular per a moble de cuina alt, de (900x900)x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	178,54	€
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	9,58392	€
	BQ73-1W5X	u	Mòdul raconer angular per a moble de cuina alt, de (900x900)x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors i ferratges	143,35000	€
			Altres conceptes	25,60608	€
P-75	PQ76-7ODZ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	202,37	€
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	9,02700	€
	BQ74-1VJT	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	175,16000	€
			Altres conceptes	18,18300	€
P-76	PQ76-7OG	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	167,31	€
	BQ74-1VN9	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	143,69000	€
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	9,02700	€
			Altres conceptes	14,59300	€
P-77	PQ76-7OH2	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	160,47	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	9,02700	€
	BQ74-1VNA	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	136,85000	€
			Altres conceptes	14,59300	€
P-78	PQ76-7OI3	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	78,50	€
	BQ70-1WFX	m	Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	11,96460	€
	BQ74-1VO1	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	55,53000	€
			Altres conceptes	11,00540	€
P-79	PQ76-7OOF	u	Mòdul raconer angular per a moble de cuina baix, de (900x900)x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	192,20	€
	BQ74-1VUE	u	Mòdul raconer angular per a moble de cuina baix, de (900x900)x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	164,07000	€
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	13,54050	€
			Altres conceptes	14,58950	€
P-80	PQ80X1-H9	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 60x60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades LED 10 w, xemeneia telescòpica. Inclou embellidor d'inox. Totalment muntada.	207,91	€
	BQ80X1-H6F	u	Campana extractora acer inoxidable, 60x60cm, 2 motors, 3 velocitats, filtres, 2xLED 10w	180,00000	€
			Altres conceptes	27,91000	€
P-81	PQ81X1-HB	u	Cuina d'inducció amb 3 focs i forn incorporat. Col·locada enrasada amb el taulell de cuina. Incorpora reixeta ventilació. Totalment muntats i connectats a la xarxa elèctrica.	374,43	€
	BQ811A0X	u	Cuina inducció amb tres focs i forn incorporat, elèctrica a col·locar enrasada amb el taulell de cuina.	360,00000	€
			Altres conceptes	14,43000	€
P-82	PY05X1-5CJ	m2	Ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les diferents instal·lacions, en edifici plurifamiliar, inclosa si s'escau, p/p d'elements comuns. Amb mitjans manuals i/o mecànics, inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.	3,43	€
			Altres conceptes	3,43000	€
P-83	PZ15X1-HX	u	Seguretat i salut a l'obra	249,00	€
			Sense descomposició	249,00000	€
P-84	PZ15X2-HX	u	Certificat d'instal·lació elèctrica (CIE), realitzat i signat per part d'instal·lador competent.	125,00	€
			Sense descomposició	125,00000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	24,26000	€
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	24,45000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	24,26000	€
A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	28,31000	€
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	24,22000	€
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	24,22000	€
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	24,22000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	24,26000	€
A0D-0007	h	Manobre	21,78000	€
A0D-0008	h	Manobre guixaire	21,78000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	23,01000	€
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	28,43000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	27,50000	€
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	28,43000	€
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	28,00000	€
A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	27,50000	€
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	28,43000	€
A0F-000Q	h	Oficial 1a marbrista	27,50000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	28,43000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	27,50000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	27,50000	€
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	31,24000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,36000	€
C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	26,05000	€
C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	1,93000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B011-05ME	m3	Aigua	1,82000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	23,36000	€
B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,38000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	163,45000	€
B059-06FM	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,19000	€
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,19000	€
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,39000	€
B0A1-07KI	u	Abraçadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	0,27000	€
B0A1-07KJ	u	Abraçadora plàstica, de 22 mm de diàmetre interior	0,42000	€
B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	210,73000	€
B0AK-07AS	kg	Clau acer	2,12000	€
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,10000	€
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	12,20000	€
B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	13,15000	€
B0FG2-0GMR	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	9,85000	€
B0FG2-0GNU	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-Alla (UNE-EN 14411)	18,67000	€
B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	25,85000	€
B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 10 mm de gruix	1,33000	€
B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,54000	€
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	13,44000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	27,75000	€
B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	1,96000	€
B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	5,27000	€
B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	3,83000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	4,92000	€
B9U7-0JAT	m	Sòcol de rajola gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària	4,88000	€
BAF0-1UTD	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	267,70000	€
BAF4-1R3Y	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	373,47000	€
BAM2-0TZG	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques	265,58000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BAQ3-0Y91	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	61,43000	€
BAQ8-2P5B	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat HPL, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	339,59000	€
BAQ8X1-2PJI	u	Block de porta exterior d'entrada a habitatge, cuirassada normalitzada, de fusta, d'una fulla, de 85x203x7 cm, compost per Ànima formada per una planxa plegada d'acer electrogalvanitzat, soldada en ambdues cares a planxes d'acer de 0,8 mm d'espessor i reforçada per perfils omega verticals, d'acer, acabat amb tauler amb motlures emplafoades rectes en cara exterior i llis interiorment de fusta de sapel·li, bastidor de tub d'acer i marc d'acer galvanitzat, amb pany de seguretat amb tres punts frontals de tancament (10 pestells); sobre bastiment de base d'acer galvanitzat pintat amb pols de polièster de 160 mm d'espessor, amb 8 grapes d'acer antipalanca. Inclús tapajunts en ambdues cares, frontisses fabricades en perfil d'acer, rivet de goma i feltre amb tancament automàtic al terra, pern i esfera d'acer inoxidable amb rodaments, espiell, pom i tirador, tallavents ocult en la part inferior de la porta, ferraments de penjar i de seguretat, i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.	680,00000	€
BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	31,22000	€
BAZ4-2PZ2	u	Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt	32,42000	€
BAZ4-2PZP	u	Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	25,75000	€
BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,29000	€
BC15-0U6R	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora	31,56000	€
BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	50,57000	€
BE42-0O46	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	4,47000	€
BE74-2084	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1000 W de potència i amb termòstat	301,97000	€
BE74-2086	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 800 W de potència i amb termòstat	258,63000	€
BE74-2087	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1300 W de potència i amb termòstat	354,48000	€
BEM9-0OPF	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	73,95000	€
BEW1-0OWY	u	Suport estàndard per a conducte circular de 100 mm de diàmetre	5,83000	€
BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	3,37000	€
BF51-04NI	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	4,93000	€
BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	5,61000	€
BFW6-04NU	u	Accessori per a tub de coure 18 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	2,07000	€
BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	1,38000	€
BFW6-04O0	u	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	2,61000	€
BFYC-04OK	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,47000	€
BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,31000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BFYC-04OX	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 18 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,40000	€
BG13-0G0Z	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 170x350 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	17,47000	€
BG13-0G11	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	3,99000	€
BG2Q-1KSQ	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,60000	€
BG2Q-1KSU	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,24000	€
BG35-06EM	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-U, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	0,30000	€
BG35-HFVQ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,33000	€
BG35-HIIU	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,54000	€
BG35-HIW3	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,84000	€
BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,79000	€
BG69-1NPZ	u	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	11,27000	€
BG6D-1OBO	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu econòmic	1,75000	€
BG6G-1NYB	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, per a encastar	6,37000	€
BGA1-1OAL	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, per a encastar	11,39000	€
BGW2-093N	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació rectangular	0,36000	€
BH20-2LV4	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20	12,95000	€
BH20-2LVE	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP 44	30,00000	€
BHN0-1BUT	u	Aplic quadrat de costat >300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos metàl·lic, difusor de plàstic i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-55, IK10, per a muntar superficialment	71,89000	€
BHW32000	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius tipus aplic, muntats superficialment	0,81000	€
BJ115-0QE4	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	126,98000	€
BJ119-1PRH	u	Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1700x800 mm, de color blanc, preu superior	361,55000	€
BJ11C-0Q7G	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà	186,13000	€
BJ11O-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	4,90000	€
BJ183-0PDU	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, de D 50 cm, com a màxim, acabat brillant, preu mitjà, per a encastar	94,82000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BJ210-0SFJ	u	Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets	86,55000	€
BJ211-0R4U	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/8 i entrada de 3/8	45,95000	€
BJ211-0R4W	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	53,59000	€
BJ215-0RRU	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	15,94000	€
BJ216-0RJM	u	Aixeta mescladora de classe termostàtica mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	434,22000	€
BJ21C-0R8C	u	Aixeta senzilla per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	35,57000	€
BJ33-CW08	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al sifó o al ramal de PVC	9,40000	€
BJ35-FFTU	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	6,45000	€
BJ38-ORMY	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al sifó o al ramal de PVC	7,14000	€
BJ3F-0SJU	u	Sifó registrable per a aigüera de dues piques, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	12,91000	€
BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	14,30000	€
BJ4Z-H68O	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària	27,38000	€
BJAD-0QVN	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer galvanitzat, de 1500 a 3000 W de potència, vertical, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	325,74000	€
BN38-0XBZ	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4", i preu alt de 16 bar de PN	20,20000	€
BN38-0XCG	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/8", i preu alt de 16 bar de PN	13,87000	€
BP21-2VAM	u	Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura	29,67000	€
BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	88,99000	€
BQ70-1WFX	m	Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	19,55000	€
BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	14,75000	€
BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	10,44000	€
BQ73-1VYX	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors i ferratges	102,86000	€
BQ73-1VYZ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors i ferratges	95,32000	€
BQ73-1W2C	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors i ferratges	105,90000	€
BQ73-1W5X	u	Mòdul raconer angular per a moble de cuina alt, de (900x900)x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors i ferratges	143,35000	€
BQ74-1VJT	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	175,16000	€
BQ74-1VN9	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	143,69000	€
BQ74-1VNA	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	136,85000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BQ74-1VO1	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	55,53000	€
BQ74-1VUE	u	Mòdul raconer angular per a moble de cuina baix, de (900x900)x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	164,07000	€
BQ80X1-H6FN	u	Campana extractora acer inoxidable, 60x60cm, 2 motors, 3 velocitats, filtres, 2xLED 10w	180,00000	€
BQ811A0X	u	Cuina inducció amb tres focs i forn incorporat, elèctrica a col·locar enrasada amb el taulell de cuina.	300,00000	€
MT35PRY016E	m	Cable TRIPLAN 3x1,5 coure Exzhellent XXI 750V	2,70000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		104,20000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	23,01000 =	23,01000	
			Subtotal:		23,01000	23,01000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,36000 =	1,65200	
			Subtotal:		1,65200	1,65200
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	163,45000 =	40,86250	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	23,36000 =	38,07680	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,82000 =	0,36400	
			Subtotal:		79,30330	79,30330
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,23010
			COST DIRECTE			104,19540
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			104,19540

B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		122,87000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	23,01000 =	23,01000	
			Subtotal:		23,01000	23,01000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,36000 =	1,65200	
			Subtotal:		1,65200	1,65200
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,82000 =	0,36400	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	23,36000 =	35,50720	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	163,45000 =	62,11100	
			Subtotal:		97,98220	97,98220

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,23010
			COST DIRECTE			122,87430
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			122,87430
B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	Rend.: 1,000		175,09000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0D-0008	h	Manobre guixaire	1,000 /R x	21,78000 =	21,78000	
			Subtotal:		21,78000	21,78000
Materials						
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	800,000 x	0,19000 =	152,00000	
B011-05ME	m3	Aigua	0,600 x	1,82000 =	1,09200	
			Subtotal:		153,09200	153,09200
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,21780
			COST DIRECTE			175,08980
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			175,08980

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-1	EH327M42	u	Punt de llum sense làmpada, amb sortida de cablejat a sostre/sotaforjat o a paret de façana en cas que siguin punts de llum a terrassa. El cableja ja s'ha inclòs a les partides de cablejat tipus Triplan H07Z1-K (AS) coure 750V de GeneralCable Exzhellent XXI, totalment connectat i grapat o fixat a sostre o paret.	Rend.: 1,000		12,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,210 /R x	28,43000 =	5,97030	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,210 /R x	24,22000 =	5,08620	
				Subtotal:		11,05650	11,05650
Materials							
	BHW32000	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius tipus aplic, muntats superficialment	1,000 x	0,81000 =	0,81000	
				Subtotal:		0,81000	0,81000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16585
				COST DIRECTE			12,03235
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,03235
P-2	IEH015	m	Cable TRIPLAN, tipus H07Z1-K (AS) Exzellent XXI General Cable, tensió nominal 450/750 V, coure 3x1,5 mm² de secció. Totalment muntat, connexonat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		4,10	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,025 /R x	24,22000 =	0,60550	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,025 /R x	28,43000 =	0,71075	
				Subtotal:		1,31625	1,31625
Materials							
	MT35PRY01	m	Cable TRIPLAN 3x1,5 coure Exzhellent XXI 750V	1,000 x	2,70000 =	2,70000	
				Subtotal:		2,70000	2,70000
Altres							
	%ZZ	%	Costos directes complementaris (%)	2,000 % s	4,01650 =	0,08033	
				Subtotal:		0,08033	0,08033

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE			4,09658
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,09658
P-3	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		11,05	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	21,78000 =	10,89000	
				Subtotal:		10,89000	10,89000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16335
				COST DIRECTE			11,05335
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,05335
P-4	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		13,26	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,600 /R x	21,78000 =	13,06800	
				Subtotal:		13,06800	13,06800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19602
				COST DIRECTE			13,26402
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,26402
P-5	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		10,17	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,460 /R x	21,78000 =	10,01880	
				Subtotal:		10,01880	10,01880
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15028
				COST DIRECTE			10,16908
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,16908

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-6	P2142-4RMO	m2	Arrencada d'aplatat de marbre en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		12,60	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,570 /R x	21,78000 =	12,41460	
				Subtotal:		12,41460	12,41460
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18622
				COST DIRECTE			12,60082
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,60082
P-7	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		6,63	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	21,78000 =	6,53400	
				Subtotal:		6,53400	6,53400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09801
				COST DIRECTE			6,63201
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,63201
P-8	P2143-4RR9	m2	Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		13,26	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,600 /R x	21,78000 =	13,06800	
				Subtotal:		13,06800	13,06800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19602
				COST DIRECTE			13,26402
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,26402
P-9	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		5,53	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	21,78000 =	5,44500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		5,44500	5,44500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08168
				COST DIRECTE			5,52668
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,52668
P-10	P21B0X1-HBR2	u	Desmuntatge de material d'obra divers, sobre paraments verticals, a una alçària de 3 m com a màxim amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament.	Rend.: 1,000		13,37	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250 /R x	24,26000 =	6,06500	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250 /R x	28,43000 =	7,10750	
				Subtotal:		13,17250	13,17250
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19759
				COST DIRECTE			13,37009
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,37009
P-11	P21D0-HBKI	u	Desmuntatge per a substitució d'aigüera, sanitaris, aixetes, sífo, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		31,07	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000 /R x	28,43000 =	28,43000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	21,78000 =	2,17800	
				Subtotal:		30,60800	30,60800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,45912
				COST DIRECTE			31,06712
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			31,06712
P-12	P21Q1-HBN1	u	Desmuntatge per a substitució de petit electrodomèstic, inclòs el desmuntatge dels suports, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		21,39	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400 /R x	28,43000 =	11,37200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,400 /R x	24,26000 =	9,70400	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	21,07600	21,07600	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,31614	
				COST DIRECTE		21,39214	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		21,39214	
P-13	P21Q1X1-HBN	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, càrrega sobre camió o contenidor.	Rend.: 1,000		26,53	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,200 /R x	21,78000 =	26,13600	
				Subtotal:		26,13600	26,13600
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,39204	
				COST DIRECTE		26,52804	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		26,52804	
P-14	P22D1X1-DGOT	m2	Neteja general de tot l'habitatge, una vegada finalitzades les obres.	Rend.: 1,000		2,21	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	21,78000 =	2,17800	
				Subtotal:		2,17800	2,17800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,03267	
				COST DIRECTE		2,21067	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		2,21067	
P-15	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	Rend.: 1,000		26,05	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x	26,05000 =	26,05000	
				Subtotal:		26,05000	26,05000
				COST DIRECTE		26,05000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		26,05000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-16	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000		25,85	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	1,000	x 25,85000 =	25,85000	
				Subtotal:		25,85000	25,85000
				COST DIRECTE			25,85000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,85000
P-17	P783-8D34	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes	Rend.: 1,000		11,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x 21,78000 =	3,26700	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x 27,50000 =	4,12500	
				Subtotal:		7,39200	7,39200
Materials							
	B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	2,200	x 1,96000 =	4,31200	
				Subtotal:		4,31200	4,31200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11088
				COST DIRECTE			11,81488
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,81488
P-18	P811-3EKK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle	Rend.: 1,000		21,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,460	/R x 27,50000 =	12,65000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,253	/R x 21,78000 =	5,51034	
				Subtotal:		18,16034	18,16034
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02599	x	104,19540	=	2,70804
						Subtotal:		2,70804
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,45401
			COST DIRECTE					21,32239
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					21,32239
P-19	P815-3FMX	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	Rend.: 1,000				9,30 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,071	/R x	21,78000	=	1,54638
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,143	/R x	27,50000	=	3,93250
						Subtotal:		5,47888
Materials								
	B059-06FM	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798	x	0,19000	=	0,15162
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	0,02016	x	175,08980	=	3,52981
						Subtotal:		3,68143
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,13697
			COST DIRECTE					9,29728
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					9,29728
P-20	P822-3NX9	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000				25,77 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,120	/R x	21,78000	=	2,61360
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,360	/R x	27,50000	=	9,90000
						Subtotal:		12,51360
Materials								
	B0FG2-0GM	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	1,100	x	9,85000	=	10,83500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510	x	0,38000	=	0,19380	
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	0,39000	=	1,91209	
						Subtotal:		12,94089	12,94089
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		0,31284
			COST DIRECTE						25,76733
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						25,76733

P-21	P846-9JO5	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000				42,83	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400	/R x	27,50000	=	11,00000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400	/R x	24,26000	=	9,70400	
						Subtotal:		20,70400	20,70400
	Materials								
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,04000	=	0,07560	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	13,15000	=	13,54450	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	x	12,20000	=	2,19600	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,54000	=	0,72765	
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	1,000	x	5,27000	=	5,27000	
						Subtotal:		21,81375	21,81375
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,31056
			COST DIRECTE						42,82831
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						42,82831

P-22	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000				6,83	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	27,50000	=	4,12500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	24,26000	=	0,36390
					Subtotal:			4,48890
								4,48890
			Materials					
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153	x	4,92000	=	0,75276
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978	x	3,83000	=	1,52357
					Subtotal:			2,27633
								2,27633
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,06733
			COST DIRECTE					6,83256
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					6,83256
P-23	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000				6,71 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
			Ma d'obra					
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	27,50000	=	4,12500
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	24,26000	=	0,24260
					Subtotal:			4,36760
								4,36760
			Materials					
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153	x	4,92000	=	0,75276
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978	x	3,83000	=	1,52357
					Subtotal:			2,27633
								2,27633
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,06551
			COST DIRECTE					6,70944
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					6,70944
P-24	P93G-57Q2	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de guix, amb morter de ciment 1:4	Rend.: 1,000				10,62 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
			Ma d'obra					
	A0D-0007	h	Manobre	0,120	/R x	21,78000	=	2,61360
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	27,50000	=	2,75000
					Subtotal:			5,36360
								5,36360
			Materials					
	B7C24-OKL	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elasticat de 10 mm de gruix	0,0105	x	1,33000	=	0,01397
	B07F-OLT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,042	x	122,87430	=	5,16072

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			5,17469	5,17469
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,08045
				COST DIRECTE				10,61874
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				10,61874
P-25	P9D5-366D	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat, classe 2, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000			46,12	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,035	/R x	21,78000 =	0,76230	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,600	/R x	27,50000 =	16,50000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,240	/R x	24,26000 =	5,82240	
				Subtotal:			23,08470	23,08470
Materials								
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	7,0035	x	0,39000 =	2,73137	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x	0,38000 =	0,54150	
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411)	1,040	x	18,67000 =	19,41680	
				Subtotal:			22,68967	22,68967
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,34627
				COST DIRECTE				46,12064
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				46,12064
P-26	P9U8-4Z7X	m	Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000			9,16	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,120	/R x	27,50000 =	3,30000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,024	/R x	24,26000 =	0,58224	
				Subtotal:			3,88224	3,88224
Materials								
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,525	x	0,39000 =	0,20475	
	B9U7-0JAT	m	Sòcol de rajola gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària	1,020	x	4,88000 =	4,97760	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,10005	x	0,38000	=	0,03802
						Subtotal:		5,22037
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,05823
						COST DIRECTE		9,16084
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		9,16084
P-27	PA22X1-5QF6	m2	Subministrament i col·locació de porta de fusta acabada color com a l'existent per a tancament o armari, de fulles batents. Inclou ferrament i tapajunts.	Rend.: 1,000				87,18 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	PAQ5-37O1	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada	0,550	x	118,14083	=	64,97746
	PAZ7-4XI3	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	6,714	x	3,30672	=	22,20132
						Subtotal:		87,17878
						COST DIRECTE		87,17878
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		87,17878
P-28	PAF1-7PCA	u	Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 160x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies. Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini.	Rend.: 1,000				1.234,74 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,700	/R x	28,43000	=	19,90100
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	24,26000	=	3,63900
						Subtotal:		23,54000
Materials								
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,480	x	13,44000	=	6,45120
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,160	x	27,75000	=	4,44000
	BAF0-1UTD	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de	3,960	x	267,70000	=	1.060,09200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
			preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies						
				Subtotal:		1.070,98320			1.070,98320
Partides d'obra									
	PC1E-5DKF	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	2,750	x	50,77260	=	139,62465	
				Subtotal:		139,62465			139,62465
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%				0,58850
			COST DIRECTE				1.234,73635		
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%				0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.234,73635		
P-29	PAF8-7EUM	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies. Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini.	Rend.: 1,000		461,15			€
				Unitats	Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	28,43000	=	11,37200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	24,26000	=	2,42600	
				Subtotal:		13,79800			13,79800
Materials									
	BAF4-1R3Y	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	1,080	x	373,47000	=	403,34760	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,080	x	27,75000	=	2,22000	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,250	x	13,44000	=	3,36000	
				Subtotal:		408,92760			408,92760
Partides d'obra									
	PC1E-5DKF	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix	0,750	x	50,77260	=	38,07945	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini				
				Subtotal:		38,07945	38,07945
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,34495
			COST DIRECTE				461,15000
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				461,15000
P-30	PAM2X1-36TD	m2	Mampara de vidre lluna incolora trempada, per a mampara de dutxa, de 8 mm de gruix, d'1 fulla fixa i 1 fulla corredera, amb perfil·laria d'alumini, fixacions mecàniques, barra subjecció a paret i segellat perimetral. Inclou trancament anticallç i perfil inferior en zona de pas.	Rend.: 1,000		252,26	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000	/R x 31,24000 =	31,24000	
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	1,000	/R x 28,31000 =	28,31000	
				Subtotal:		59,55000	59,55000
Materials							
	BAM2-0TZG	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques	0,720	x 265,58000 =	191,21760	
				Subtotal:		191,21760	191,21760
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%		1,48875
			COST DIRECTE				252,25635
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				252,25635
	PAQ5-37O1	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada	Rend.: 1,000		118,14	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855	/R x 28,00000 =	23,94000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038	/R x 24,45000 =	0,92910	
				Subtotal:		24,86910	24,86910
Materials							
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000	x 31,22000 =	31,22000	
	BAQ3-0Y91	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	1,000	x 61,43000 =	61,43000	
				Subtotal:		92,65000	92,65000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,62173
				COST DIRECTE			118,14083
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			118,14083
P-31	PAQB-B6LC	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat HPL, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	Rend.: 1,000		409,83	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,500 /R x	28,00000 =	42,00000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,075 /R x	24,45000 =	1,83375	
				Subtotal:		43,83375	43,83375
Materials							
	BAZ4-2PZP	u	Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	1,000 x	25,75000 =	25,75000	
	BAQ8-2P5B	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat HPL, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	1,000 x	339,59000 =	339,59000	
				Subtotal:		365,34000	365,34000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,65751
				COST DIRECTE			409,83126
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			409,83126

P-32	PAQBX1-B953	u	Instal·lació i col·locació de porta block de porta exterior d'entrada a habitatge, cuirassada normalitzada, de fusta, d'una fulla, de 85x203x7 cm aproximadament, compost per Ànima formada per una planxa plegada d'acer electrogalvanitzat, soldada en ambdues cares a planxes d'acer de 0,8 mm d'espessor i reforçada per perfils omega verticals, d'acer, acabat amb tauler amb motllures emplaonades rectes en cara exterior i llis interiorment de fusta de sapel·li, bastidor de tub d'acer i marc d'acer galvanitzat, amb pany de seguretat amb tres punts frontals de tancament (10 pestells); sobre bastiment de base d'acer galvanitzat pintat amb pols de polièster de 160 mm d'espessor, amb 8 grapes d'acer antipalanca. Inclús tapajunts en ambdues cares, frontisses fabricades en perfil d'acer, rivet de goma i feltre amb tancament automàtic al terra, pern i esfera d'acer inoxidable amb rodaments, espiell, pom	Rend.: 1,000		772,76	€
------	-------------	---	--	--------------	--	--------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			i tirador, tallavents ocult en la part inferior de la porta, ferraments de penjar i de seguretat, i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,500 /R x	28,00000 =	42,00000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,750 /R x	24,45000 =	18,33750	
				Subtotal:		60,33750	60,33750
Materials							
	BAQ8X1-2P	u	Block de porta exterior d'entrada a habitatge, cuirassada normalitzada, de fusta, d'una fulla, de 85x203x7 cm, compost per Ànima formada per una planxa plegada d'acer electrogalvanitzat, soldada en ambdues cares a planxes d'acer de 0,8 mm d'espessor i reforçada per perfils omega verticals, d'acer, acabat amb tauler amb motllures emplaonades rectes en cara exterior i llis interiorment de fusta de sapel·li, bastidor de tub d'acer i marc d'acer galvanitzat, amb pany de seguretat amb tres punts frontals de tancament (10 pestells); sobre bastiment de base d'acer galvanitzat pintat amb pols de polièster de 160 mm d'espessor, amb 8 grapes d'acer antipalanca. Inclús tapajunts en ambdues cares, frontisses fabricades en perfil d'acer, rivet de goma i feltre amb tancament automàtic al terra, pern i esfera d'acer inoxidable amb rodaments, espiell, pom i tirador, tallavents ocult en la part inferior de la porta, ferraments de penjar i de seguretat, i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.	1,000 x	680,00000 =	680,00000	
	BAZ4-2PZ2	u	Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt	1,000 x	32,42000 =	32,42000	
				Subtotal:		712,42000	712,42000
				COST DIRECTE			772,75750
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			772,75750

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PAZ7-4X13	m		Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	Rend.: 1,000		3,31	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,031 /R x	28,00000 =	0,86800	
				Subtotal:		0,86800	0,86800
Materials							
	BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,050 x	2,29000 =	2,40450	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,010 x	2,12000 =	0,02120	
				Subtotal:		2,42570	2,42570
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01302
				COST DIRECTE			3,30672
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,30672
P-33	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	Rend.: 1,000		91,46	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000 /R x	31,24000 =	31,24000	
				Subtotal:		31,24000	31,24000
Materials							
	BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	1,000 x	50,57000 =	50,57000	
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,400 x	0,10000 =	0,44000	
	B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,040 x	210,73000 =	8,42920	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		59,43920	59,43920
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,78100
				COST DIRECTE			91,46020
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			91,46020
PC1E-5DKF	m2		Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.: 1,000		50,77	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600 /R x	31,24000 =	18,74400	
				Subtotal:		18,74400	18,74400
Materials	BC15-0U6R	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora	1,000 x	31,56000 =	31,56000	
				Subtotal:		31,56000	31,56000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,46860
				COST DIRECTE			50,77260
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			50,77260
P-34	PE42-48R7	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	Rend.: 1,000		17,17	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,200 /R x	24,22000 =	4,84400	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,200 /R x	28,43000 =	5,68600	
				Subtotal:		10,53000	10,53000
Materials	BEW1-0OW	u	Suport estàndard per a conducte circular de 100 mm de diàmetre	0,330 x	5,83000 =	1,92390	
	BE42-0O46	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	1,020 x	4,47000 =	4,55940	
				Subtotal:		6,48330	6,48330

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,15795
				COST DIRECTE				17,17125
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				17,17125
P-35	PE74-8F02	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1000 W de potència i termòstat incorporat, muntat superficialment	Rend.:	1,000			328,69 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500	/R x	24,22000 =	12,11000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500	/R x	28,43000 =	14,21500	
				Subtotal:			26,32500	26,32500
Materials								
	BE74-2084	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1000 W de potència i amb termòstat	1,000	x	301,97000 =	301,97000	
				Subtotal:			301,97000	301,97000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,39488
				COST DIRECTE				328,68988
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				328,68988
P-36	PE74-8F04	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 800 W de potència i termòstat incorporat, muntat superficialment	Rend.:	1,000			285,35 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500	/R x	28,43000 =	14,21500	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500	/R x	24,22000 =	12,11000	
				Subtotal:			26,32500	26,32500
Materials								
	BE74-2086	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 800 W de potència i amb termòstat	1,000	x	258,63000 =	258,63000	
				Subtotal:			258,63000	258,63000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,39488
				COST DIRECTE				285,34988
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				285,34988

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-37	PE74-8F05	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1300 W de potència i termòstat incorporat, muntat superficialment	Rend.: 1,000		407,92	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	1,000 /R x	24,22000 =	24,22000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	1,000 /R x	28,43000 =	28,43000	
				Subtotal:		52,65000	52,65000
Materials							
	BE74-2087	u	Radiador elèctric amb fluid caloportador de planxa d'alumini extrusionat de 60 cm d'alçària, 1300 W de potència i amb termòstat	1,000 x	354,48000 =	354,48000	
				Subtotal:		354,48000	354,48000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,78975
				COST DIRECTE			407,91975
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			407,91975
P-38	PEMA-FGZJ	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat	Rend.: 1,000		106,33	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,600 /R x	24,22000 =	14,53200	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,600 /R x	28,43000 =	17,05800	
				Subtotal:		31,59000	31,59000
Materials							
	BEM9-00PF	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	1,000 x	73,95000 =	73,95000	
				Subtotal:		73,95000	73,95000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,78975
				COST DIRECTE			106,32975
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			106,32975
	PF53-3C5S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000		11,38	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,135 /R x	28,43000 =	3,83805	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,135	/R x	24,26000	=	3,27510
					Subtotal:			7,11315
								7,11315
Materials								
	BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	1,000	x	0,31000	=	0,31000
	BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capilaritat	0,300	x	1,38000	=	0,41400
	BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	3,37000	=	3,43740
					Subtotal:			4,16140
								4,16140
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,10670
			COST DIRECTE					11,38125
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					11,38125
	PF53-3C5V	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capilaritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000				15,14 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,170	/R x	28,43000	=	4,83310
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,170	/R x	24,26000	=	4,12420
					Subtotal:			8,95730
								8,95730
Materials								
	BFYC-04OX	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 18 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	1,000	x	0,40000	=	0,40000
	BF51-04NI	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	4,93000	=	5,02860
	BFW6-04NU	u	Accessori per a tub de coure 18 mm de diàmetre nominal per a soldar per capilaritat	0,300	x	2,07000	=	0,62100
					Subtotal:			6,04960
								6,04960
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,13436
			COST DIRECTE					15,14126
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					15,14126

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PF53-3C65	m		Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	Rend.: 1,000		10,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,115 /R x	28,43000 =	3,26945	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,115 /R x	24,26000 =	2,78990	
				Subtotal:		6,05935	6,05935
Materials							
	BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020 x	3,37000 =	3,43740	
	B0A1-07KI	u	Abraçadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	0,500 x	0,27000 =	0,13500	
	BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300 x	1,38000 =	0,41400	
	BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,000 x	0,31000 =	0,31000	
				Subtotal:		4,29640	4,29640
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09089
				COST DIRECTE			10,44664
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,44664
PF56-FJDZ	m		Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000		16,60	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,180 /R x	28,43000 =	5,11740	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,180 /R x	24,26000 =	4,36680	
				Subtotal:		9,48420	9,48420
Materials							
	BFW6-04O0	u	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300 x	2,61000 =	0,78300	
	BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020 x	5,61000 =	5,72220	
	BFYC-04OK	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,000 x	0,47000 =	0,47000	
				Subtotal:		6,97520	6,97520

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,14226
				COST DIRECTE				16,60166
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				16,60166
PF56-FJJJ	m		Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	Rend.: 1,000				15,21 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x 24,26000 =	3,63900		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,150	/R x 28,43000 =	4,26450		
				Subtotal:		7,90350		7,90350
Materials								
	BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x 5,61000 =	5,72220		
	BFW6-0400	u	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x 2,61000 =	0,78300		
	BFYC-040K	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,000	x 0,47000 =	0,47000		
	B0A1-07KJ	u	Abragadora plàstica, de 22 mm de diàmetre interior	0,500	x 0,42000 =	0,21000		
				Subtotal:		7,18520		7,18520
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,11855
				COST DIRECTE				15,20725
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				15,20725
P-39	PG13-E30N	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	Rend.: 1,000				22,11 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150	/R x 24,22000 =	3,63300		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,500	/R x 28,43000 =	14,21500		
				Subtotal:		17,84800		17,84800
Materials								
	BG13-0G11	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,000	x 3,99000 =	3,99000		
				Subtotal:		3,99000		3,99000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,26772
				COST DIRECTE			22,10572
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,10572
P-40	PG13-E31I	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 170x350 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	Rend.: 1,000		35,95	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150 /R x	24,22000 =	3,63300	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,500 /R x	28,43000 =	14,21500	
				Subtotal:		17,84800	17,84800
Materials							
	BGW2-093N	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació rectangular	1,000 x	0,36000 =	0,36000	
	BG13-0G0Z	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 170x350 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	1,000 x	17,47000 =	17,47000	
				Subtotal:		17,83000	17,83000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,26772
				COST DIRECTE			35,94572
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			35,94572
	PG2N-EUH3	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000		1,57	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016 /R x	28,43000 =	0,45488	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	24,22000 =	0,48440	
				Subtotal:		0,93928	0,93928
Materials							
	BG2Q-1KSQ	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x	0,60000 =	0,61200	
				Subtotal:		0,61200	0,61200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01409
				COST DIRECTE				1,56537
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,56537
P-41	PG2N-EUH7	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000			1,20	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	24,22000 =	0,48440	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	28,43000 =	0,45488	
				Subtotal:			0,93928	0,93928
Materials								
	BG2Q-1KSU	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	0,24000 =	0,24480	
				Subtotal:			0,24480	0,24480
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01409
				COST DIRECTE				1,19817
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,19817
	PG35-DY8L	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-U, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000			1,11	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	28,43000 =	0,42645	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	24,22000 =	0,36330	
				Subtotal:			0,78975	0,78975
Materials								
	BG35-06EM	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-U, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020	x	0,30000 =	0,30600	
				Subtotal:			0,30600	0,30600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 34

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	1,10760
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1,10760

P-42	PG35-HLXF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000	1,14	€
-------------	------------------	---	---	---------------------	-------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x	28,43000 =	0,42645
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015 /R x	24,22000 =	0,36330
Subtotal:					0,78975	0,78975
Materials						
	BG35-HFVQ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,020 x	0,33000 =	0,33660
Subtotal:					0,33660	0,33660
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01185
			COST DIRECTE			1,13820
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,13820

P-43	PG35-HPCY	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en canal	Rend.: 1,000	1,50	€
-------------	------------------	---	---	---------------------	-------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,012 /R x	28,43000 =	0,34116
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,012 /R x	24,22000 =	0,29064
Subtotal:					0,63180	0,63180
Materials						
	BG35-HIW3	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc	1,020 x	0,84000 =	0,85680

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 35

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums				
				Subtotal:		0,85680	0,85680
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00948
			COST DIRECTE				1,49808
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,49808
P-44	PG35-I0U0	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000		1,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	28,43000 =	0,42645
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	24,22000 =	0,36330
				Subtotal:		0,78975	0,78975
Materials							
	BG35-HIUU	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,020	x	0,54000 =	0,55080
				Subtotal:		0,55080	0,55080
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01185
			COST DIRECTE				1,35240
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,35240
	PG65-483R	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	Rend.: 1,000		2,86	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	24,22000 =	0,48440
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020	/R x	28,43000 =	0,56860
				Subtotal:		1,05300	1,05300
Materials							
	BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,000	x	1,79000 =	1,79000
				Subtotal:		1,79000	1,79000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01580
				COST DIRECTE				2,85880
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,85880
P-45	PG6E-771U	u	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, tapa i marc, preu alt, encastat	Rend.:	1,000			18,87 €
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	24,22000 =	3,22126	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	28,43000 =	4,26450	
				Subtotal:			7,48576	7,48576
Materials								
	BG69-1NPZ	u	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	1,000	x	11,27000 =	11,27000	
				Subtotal:			11,27000	11,27000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,11229
				COST DIRECTE				18,86805
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				18,86805
	PG6I-78C0	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu econòmic, col·locat	Rend.:	1,000		3,01	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,030	/R x	28,43000 =	0,85290	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,016	/R x	24,22000 =	0,38752	
				Subtotal:			1,24042	1,24042
Materials								
	BG6D-1OBO	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu econòmic	1,000	x	1,75000 =	1,75000	
				Subtotal:			1,75000	1,75000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01861
				COST DIRECTE				3,00903
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,00903

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-46	PG60-77NX	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada	Rend.: 1,000		13,97	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	24,22000 =	3,22126	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	28,43000 =	4,26450	
				Subtotal:		7,48576	7,48576
Materials							
	BG6G-1NYB	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, per a encastar	1,000 x	6,37000 =	6,37000	
				Subtotal:		6,37000	6,37000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11229
				COST DIRECTE			13,96805
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,96805
	PGA1-78BC	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, encastat	Rend.: 1,000		18,18	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	28,43000 =	4,26450	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,100 /R x	24,22000 =	2,42200	
				Subtotal:		6,68650	6,68650
Materials							
	BGA1-10AL	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, per a encastar	1,000 x	11,39000 =	11,39000	
				Subtotal:		11,39000	11,39000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10030
				COST DIRECTE			18,17680
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,17680
P-47	PGA2-6PWT	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, encastat, amb marc per a mecanisme universal d'1 element de preu econòmic, amb tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07V-U	Rend.: 1,000		52,25	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 38

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Partides d'obra									
	PG65-483R	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	1,000	x	2,85880	=	2,85880	
	PG6I-78C0	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu econòmic, col·locat	1,000	x	3,00903	=	3,00903	
	PG35-DY8L	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-U, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	12,000	x	1,10760	=	13,29120	
	PGA1-78BC	u	Avisador acústic, de tipus universal, so brunzent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb tapa, preu econòmic, encastat	1,000	x	18,17680	=	18,17680	
	PG2N-EUH3	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	6,000	x	1,56537	=	9,39222	
	PG13-E30N	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	0,250	x	22,10572	=	5,52643	
Subtotal:								52,25448	52,25448
COST DIRECTE									52,25448
DESPESES INDIRECTES							0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL									52,25448

P-48	PH21-AZP2	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat	Rend.: 1,000				28,98	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	28,43000	=	8,52900	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	24,22000	=	7,26600	
Subtotal:								15,79500	15,79500
Materials									
	BH20-2LV4	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20	1,000	x	12,95000	=	12,95000	
Subtotal:								12,95000	12,95000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				0,23693
			COST DIRECTE	28,98193
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
				0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	28,98193

P-49	PH21-AZQK	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP44, encastat	Rend.: 1,000			46,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x 28,43000 =	8,52900		
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x 24,22000 =	7,26600		
				Subtotal:		15,79500	15,79500	
Materials								
	BH20-2LVE	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP 44	1,000	x 30,00000 =	30,00000		
				Subtotal:		30,00000	30,00000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23693	
				COST DIRECTE			46,03193	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			46,03193	

P-50	PHN0-6U2I	u	Aplic quadrat de costat >300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos metàl·lic, difusor de plàstic i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-55, IK10, muntat superficialment	Rend.: 1,000			87,92	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x 28,43000 =	8,52900		
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x 24,22000 =	7,26600		
				Subtotal:		15,79500	15,79500	
Materials								
	BHN0-1BUT	u	Aplic quadrat de costat >300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos metàl·lic, difusor de plàstic i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-55, IK10, per a muntar superficialment	1,000	x 71,89000 =	71,89000		
				Subtotal:		71,89000	71,89000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,23693
				COST DIRECTE				87,92193
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				87,92193
P-51	PJ06-5CHV	u	Adequació de instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 100 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta	Rend.:	1,000			1.347,45 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	PF53-3C65	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	7,000	x	10,44664 =	73,12648	
	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	4,000	x	64,09068 =	256,36272	
	PJ211-3E9D	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/8 i entrada de 3/8	2,000	x	56,45068 =	112,90136	
	PY05-5CIE	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1	8,000	x	4,33206 =	34,65648	
	PF56-FJJJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	3,000	x	15,20725 =	45,62175	
	PF56-FJDZ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	3,000	x	16,60166 =	49,80498	
	PF53-3C5V	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	38,000	x	15,14126 =	575,36788	
	PF53-3C5S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	11,000	x	11,38125 =	125,19375	
	PN38-EC24	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/8, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	2,000	x	22,69426 =	45,38852	
	PN38-EC2A	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	1,000	x	29,02426 =	29,02426	
				Subtotal:			1.347,44818	1.347,44818
				COST DIRECTE				1.347,44818
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.347,44818

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-52	PJ117-3BKC	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu	Rend.: 1,000		145,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,500 /R x	28,43000 =	14,21500	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,125 /R x	24,22000 =	3,02750	
				Subtotal:		17,24250	17,24250
Materials							
	BJ115-0QE4	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	1,000 x	126,98000 =	126,98000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025 x	27,75000 =	0,69375	
				Subtotal:		127,67375	127,67375
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,43106
				COST DIRECTE			145,34731
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			145,34731
P-53	PJ11A-7AQ8	u	Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1700x800 mm, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment	Rend.: 1,000		377,51	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	21,78000 =	4,35600	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400 /R x	27,50000 =	11,00000	
				Subtotal:		15,35600	15,35600
Materials							
	BJ119-1PRH	u	Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1700x800 mm, de color blanc, preu superior	1,000 x	361,55000 =	361,55000	
	B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0021 x	104,19540 =	0,21881	
				Subtotal:		361,76881	361,76881
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,38390
				COST DIRECTE			377,50871
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			377,50871

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-54	PJ11C-3CYL	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	Rend.: 1,000		232,53	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,250 /R x	28,43000 =	35,53750	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,340 /R x	24,22000 =	8,23480	
				Subtotal:		43,77230	43,77230
Materials							
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,012 x	27,75000 =	0,33300	
	BJ11C-0Q7	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà	1,000 x	186,13000 =	186,13000	
	BJ11O-0PM	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245 x	4,90000 =	1,20050	
				Subtotal:		187,66350	187,66350
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,09431
				COST DIRECTE			232,53011
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			232,53011
P-55	PJ181-3DY3	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, fins a 50 cm de llargària, acabat brillant, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina	Rend.: 1,000		106,12	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	24,22000 =	1,81650	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	28,43000 =	8,52900	
				Subtotal:		10,34550	10,34550
Materials							
	BJ183-0PDU	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, de D 50 cm, com a màxim, acabat brillant, preu mitjà, per a encastar	1,000 x	94,82000 =	94,82000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025 x	27,75000 =	0,69375	
				Subtotal:		95,51375	95,51375
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,25864
				COST DIRECTE			106,11789
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			106,11789

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-56	PJ210-3YKZ	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets	Rend.: 1,000		107,55	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150 /R x	24,22000 =	3,63300	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600 /R x	28,43000 =	17,05800	
				Subtotal:		20,69100	20,69100
Materials							
	BJ210-0SFJ	u	Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb broc giratori de tub, amb dues entrades maniguets	1,000 x	86,55000 =	86,55000	
				Subtotal:		86,55000	86,55000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,31037
				COST DIRECTE			107,55137
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			107,55137
	PJ211-3E9D	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/8 i entrada de 3/8	Rend.: 1,000		56,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	24,22000 =	1,81650	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	28,43000 =	8,52900	
				Subtotal:		10,34550	10,34550
Materials							
	BJ211-0R4U	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/8 i entrada de 3/8	1,000 x	45,95000 =	45,95000	
				Subtotal:		45,95000	45,95000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15518
				COST DIRECTE			56,45068
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			56,45068
P-57	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	Rend.: 1,000		64,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	24,22000 =	1,81650	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	28,43000 =	8,52900	
				Subtotal:		10,34550	10,34550

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Materials									
	BJ211-0R4	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	1,000	x	53,59000	=	53,59000	
						Subtotal:		53,59000	53,59000
						DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,15518
						COST DIRECTE			64,09068
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			64,09068
P-58	PJ215-3CRZ	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2''	Rend.: 1,000				24,68	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,062	/R x	24,22000	=	1,50164	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,250	/R x	28,43000	=	7,10750	
						Subtotal:		8,60914	8,60914
Materials									
	BJ215-0RR	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2''	1,000	x	15,94000	=	15,94000	
						Subtotal:		15,94000	15,94000
						DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,12914
						COST DIRECTE			24,67828
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,67828
P-59	PJ216-3RTF	u	Aixeta mescladora termostàtica, mural, muntada superficialment, per a ruixador de 20cm de diàmetre i dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2'' i sortida de 1/2''	Rend.: 1,000				448,22	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x	28,43000	=	11,37200	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100	/R x	24,22000	=	2,42200	
						Subtotal:		13,79400	13,79400
Materials									
	BJ216-0RJM	u	Aixeta mescladora de classe termostàtica mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2'' i sortida de 1/2''	1,000	x	434,22000	=	434,22000	
						Subtotal:		434,22000	434,22000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20691
				COST DIRECTE			448,22091
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			448,22091
P-60	PJ21C-3SHD	u	Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2''	Rend.:	1,000		51,31 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450 /R x	28,43000 =	12,79350	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,112 /R x	24,22000 =	2,71264	
				Subtotal:		15,50614	15,50614
Materials							
	BJ21C-0R8	u	Aixeta senzilla per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2''	1,000 x	35,57000 =	35,57000	
				Subtotal:		35,57000	35,57000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23259
				COST DIRECTE			51,30873
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			51,30873
P-61	PJ34-3FP9	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreeixidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC	Rend.:	1,000		22,79 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	28,43000 =	11,37200	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	24,22000 =	1,81650	
				Subtotal:		13,18850	13,18850
Materials							
	BJ33-CW08	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreeixidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al sífó o al ramal de PVC	1,000 x	9,40000 =	9,40000	
				Subtotal:		9,40000	9,40000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19783
				COST DIRECTE			22,78633
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,78633

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 46

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-62	PJ36-3E2C	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC	Rend.: 1,000		34,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800 /R x	28,43000 =	22,74400	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,200 /R x	24,22000 =	4,84400	
				Subtotal:		27,58800	27,58800
Materials							
	BJ35-FFTU	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	1,000 x	6,45000 =	6,45000	
				Subtotal:		6,45000	6,45000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41382
				COST DIRECTE			34,45182
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			34,45182
P-63	PJ38-3EGG	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un síf de PVC	Rend.: 1,000		14,14	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,050 /R x	24,22000 =	1,21100	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,200 /R x	28,43000 =	5,68600	
				Subtotal:		6,89700	6,89700
Materials							
	BJ38-ORMY	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al síf o al ramal de PVC	1,000 x	7,14000 =	7,14000	
				Subtotal:		7,14000	7,14000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10346
				COST DIRECTE			14,14046
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,14046
P-64	PJ3F-3FQ6	u	Síf registrable per a aigüera de dues piques, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC	Rend.: 1,000		26,91	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	28,43000 =	11,37200	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	24,22000 =	2,42200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		13,79400		13,79400
Materials								
	BJ3F-0SJU	u	Sifó registrable per a aigüera de dues piques, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	1,000	x	12,91000	=	12,91000
				Subtotal:		12,91000		12,91000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,20691
				COST DIRECTE		26,91091		
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		26,91091		
P-65	PJ40-HA2C	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		21,28		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250	/R x	27,50000	=	6,87500
				Subtotal:		6,87500		6,87500
Materials								
	BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	1,000	x	14,30000	=	14,30000
				Subtotal:		14,30000		14,30000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,10313
				COST DIRECTE		21,27813		
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		21,27813		
P-66	PJ40-HA2F	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		34,36		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250	/R x	27,50000	=	6,87500
				Subtotal:		6,87500		6,87500
Materials								
	BJ4Z-H68O	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària	1,000	x	27,38000	=	27,38000
				Subtotal:		27,38000		27,38000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,10313
				COST DIRECTE		34,35813		
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		34,35813		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-67	PJA8-3HXF	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer galvanitzat, per a col·locar en posició vertical, de 1500 a 3000 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	Rend.: 1,000		371,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,300	/R x 28,43000 =	36,95900	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,310	/R x 24,22000 =	7,50820	
				Subtotal:		44,46720	44,46720
Materials							
	BJAD-0QVN	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer galvanitzat, de 1500 a 3000 W de potència, vertical, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	1,000	x 325,74000 =	325,74000	
				Subtotal:		325,74000	325,74000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,11168
				COST DIRECTE			371,31888
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			371,31888
PN38-EC24		u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/8, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	Rend.: 1,000		22,69	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,165	/R x 28,43000 =	4,69095	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,165	/R x 24,26000 =	4,00290	
				Subtotal:		8,69385	8,69385
Materials							
	BN38-0XCG	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/8 "", i preu alt de 16 bar de PN	1,000	x 13,87000 =	13,87000	
				Subtotal:		13,87000	13,87000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13041
				COST DIRECTE			22,69426
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,69426

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	PN38-EC2A	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	Rend.: 1,000		29,02	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,165 /R x	28,43000 =	4,69095	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,165 /R x	24,26000 =	4,00290	
				Subtotal:		8,69385	8,69385
Materials							
	BN38-0XBZ	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4 "", i preu alt de 16 bar de PN	1,000 x	20,20000 =	20,20000	
				Subtotal:		20,20000	20,20000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13041
				COST DIRECTE			29,02426
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,02426
P-68	PP21-BXNV	u	Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura, col·locat	Rend.: 1,000		83,15	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000 /R x	28,43000 =	28,43000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,000 /R x	24,26000 =	24,26000	
				Subtotal:		52,69000	52,69000
Materials							
	BP21-2VAM	u	Telèfon per a sistema audio digital, per a instal·lació mural i fabricat en ABS, amb trucada electrònica, amb secret de conversació i pulsador per a obertura	1,000 x	29,67000 =	29,67000	
				Subtotal:		29,67000	29,67000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,79035
				COST DIRECTE			83,15035
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			83,15035
P-69	PQ51-5C5D	u	Formació de forat sobre taulell de pedra natural calcària, amb el cantell interior sense polir, de forma circular o oval, per a encastar aparells sanitaris	Rend.: 1,000		111,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000Q	h	Oficial 1a marbrista	4,000 /R x	27,50000 =	110,00000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
				Subtotal:	110,00000
					110,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %
					1,65000
				COST DIRECTE	
					111,65000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %
					0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	111,65000

P-70	PQ55X1-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 63 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols.	Rend.: 1,000				119,63	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000	/R x 28,43000 =	28,43000			
				Subtotal:		28,43000		28,43000	
Materials									
	BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	1,020	x 88,99000 =	90,76980			
				Subtotal:		90,76980		90,76980	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,42645	
				COST DIRECTE				119,62625	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				119,62625	

P-71	PQ75-7NSM	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb porta, tiradors, ferratges i regleta superior, col·locat fixat a la paret	Rend.: 0,355				160,46	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160	/R x 24,45000 =	11,01972			
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500	/R x 28,00000 =	39,43662			
				Subtotal:		50,45634		50,45634	
Materials									
	BQ73-1VYX	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors i ferratges	1,000	x 102,86000 =	102,86000			
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,612	x 10,44000 =	6,38928			
				Subtotal:		109,24928		109,24928	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,75685
				COST DIRECTE				160,46247
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				160,46247
P-72	PQ75-7NT0	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	Rend.:	1,000			117,76 €
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160	/R x	24,45000 =	3,91200	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500	/R x	28,00000 =	14,00000	
				Subtotal:			17,91200	17,91200
Materials								
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,408	x	10,44000 =	4,25952	
	BQ73-1VYZ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 400x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors i ferratges	1,000	x	95,32000 =	95,32000	
				Subtotal:			99,57952	99,57952
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,26868
				COST DIRECTE				117,76020
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				117,76020
P-73	PQ75-7NVY	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb porta, lleixa, tiradors, ferratges i regleta superior, col·locat fixat a la paret	Rend.:	0,288			175,42 €
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160	/R x	24,45000 =	13,58333	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500	/R x	28,00000 =	48,61111	
				Subtotal:			62,19444	62,19444
Materials								
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,612	x	10,44000 =	6,38928	
	BQ73-1W2C	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors i ferratges	1,000	x	105,90000 =	105,90000	
				Subtotal:			112,28928	112,28928

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,93292
				COST DIRECTE			175,41664
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			175,41664
P-74	PQ75-7NZO	u	Mòdul raconer angular per a moble de cuina alt, de (900x900)x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	Rend.: 1,000		178,54	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,230 /R x	24,45000 =	5,62350	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700 /R x	28,00000 =	19,60000	
				Subtotal:		25,22350	25,22350
Materials							
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,918 x	10,44000 =	9,58392	
	BQ73-1W5X	u	Mòdul raconer angular per a moble de cuina alt, de (900x900)x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, amb tiradors i ferratges	1,000 x	143,35000 =	143,35000	
				Subtotal:		152,93392	152,93392
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,37835
				COST DIRECTE			178,53577
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			178,53577
P-75	PQ76-7ODZ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000		202,37	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160 /R x	24,45000 =	3,91200	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	28,00000 =	14,00000	
				Subtotal:		17,91200	17,91200
Materials							
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,612 x	14,75000 =	9,02700	
	BQ74-1VJT	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	175,16000 =	175,16000	
				Subtotal:		184,18700	184,18700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,26868
				COST DIRECTE				202,36768
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				202,36768
P-76	PQ76-70GW	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000				167,31 €
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400	/R x	28,00000 =	11,20000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,130	/R x	24,45000 =	3,17850	
				Subtotal:			14,37850	14,37850
Materials								
	BQ74-1VN9	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000	x	143,69000 =	143,69000	
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,612	x	14,75000 =	9,02700	
				Subtotal:			152,71700	152,71700
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,21568
				COST DIRECTE				167,31118
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				167,31118
P-77	PQ76-70H2	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000				160,47 €
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,130	/R x	24,45000 =	3,17850	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400	/R x	28,00000 =	11,20000	
				Subtotal:			14,37850	14,37850
Materials								
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,612	x	14,75000 =	9,02700	
	BQ74-1VNA	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000	x	136,85000 =	136,85000	
				Subtotal:			145,87700	145,87700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,21568
				COST DIRECTE				160,47118
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				160,47118
P-78	PQ76-70I3	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.:	1,000			78,50 €
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,100	/R x	24,45000 =	2,44500	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,300	/R x	28,00000 =	8,40000	
				Subtotal:			10,84500	10,84500
Materials								
	BQ70-1WFX	m	Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,612	x	19,55000 =	11,96460	
	BQ74-1VO1	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000	x	55,53000 =	55,53000	
				Subtotal:			67,49460	67,49460
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,16268
				COST DIRECTE				78,50228
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				78,50228
P-79	PQ76-70OF	u	Mòdul raconer angular per a moble de cuina baix, de (900x900)x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.:	1,000			192,20 €
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400	/R x	28,00000 =	11,20000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,130	/R x	24,45000 =	3,17850	
				Subtotal:			14,37850	14,37850
Materials								
	BQ74-1VUE	u	Mòdul raconer angular per a moble de cuina baix, de (900x900)x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000	x	164,07000 =	164,07000	
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,918	x	14,75000 =	13,54050	
				Subtotal:			177,61050	177,61050

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21568
				COST DIRECTE			192,20468
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			192,20468
P-80	PQ80X1-H9UU	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 60x60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades LED 10 w, xemeneia telescòpica. Inclou embellidor d'inox. Totalment muntada.	Rend.: 1,000		207,91	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	27,50000 =	27,50000	
				Subtotal:		27,50000	27,50000
Materials							
	BQ80X1-H6	u	Campana extractora acer inoxidable, 60x60cm, 2 motors, 3 velocitats, filtres, 2xLED 10w	1,000 x	180,00000 =	180,00000	
				Subtotal:		180,00000	180,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41250
				COST DIRECTE			207,91250
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			207,91250
P-81	PQ81X1-HB3U	u	Cuina d'inducció amb 3 focs i forn incorporat. Col·locada enrasada amb el taulell de cuina. Incorpora reixeta ventilació. Totalment muntats i connectats a la xarxa elèctrica.	Rend.: 1,000		374,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	28,43000 =	14,21500	
				Subtotal:		14,21500	14,21500
Materials							
	BQ811A0X	u	Cuina inducció amb tres focs i forn incorporat, elèctrica a col·locar enrasada amb el taulell de cuina.	1,200 x	300,00000 =	360,00000	
				Subtotal:		360,00000	360,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21323
				COST DIRECTE			374,42823
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			374,42823

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 56

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PY05-5CIE m Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1				Rend.: 1,000		4,33	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	27,50000 =	2,75000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,040 /R x	21,78000 =	0,87120	
				Subtotal:		3,62120	3,62120
Maquinària							
	C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	0,040 /R x	1,93000 =	0,07720	
				Subtotal:		0,07720	0,07720
Materials							
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030 x	0,19000 =	0,57570	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002 x	1,82000 =	0,00364	
				Subtotal:		0,57934	0,57934
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05432
				COST DIRECTE			4,33206
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,33206
P-82 PY05X1-5CJ1 m2 Ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les diferents instal·lacions, en edifici plurifamiliar, inclosa si s'escau, p/p d'elements comuns. Amb mitjans manuals i/o mecànics, inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.				Rend.: 1,000		3,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,050 /R x	27,50000 =	1,37500	
	A0D-0007	h	Manobre	0,075 /R x	21,78000 =	1,63350	
				Subtotal:		3,00850	3,00850
Materials							
	B07F-OLT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00303 x	122,87430 =	0,37231	
				Subtotal:		0,37231	0,37231
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04513
				COST DIRECTE			3,42594
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,42594

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

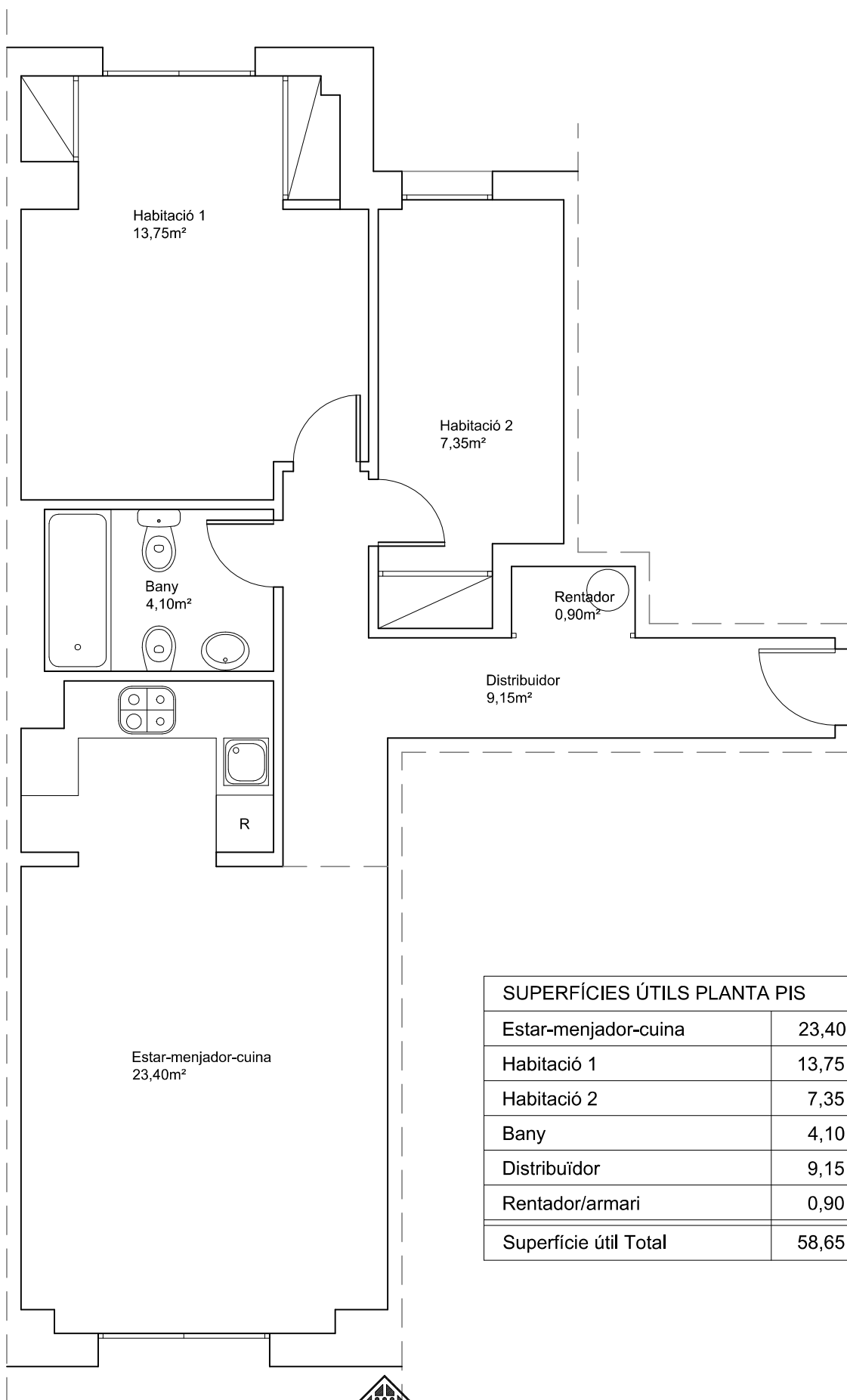
PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-83	PZ15X1-HXSZ	u	Seguretat i salut a l'obra	Rend.: 1,000		249,00 €
				COST DIRECTE		249,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		249,0000
P-84	PZ15X2-HXSZ	u	Certificat d'instal·lació elèctrica (CIE), realitzat i signat per part d'instal·lador competent.	Rend.: 1,000		125,00 €
				COST DIRECTE		125,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		125,0000

IV.- PLÀNOLS

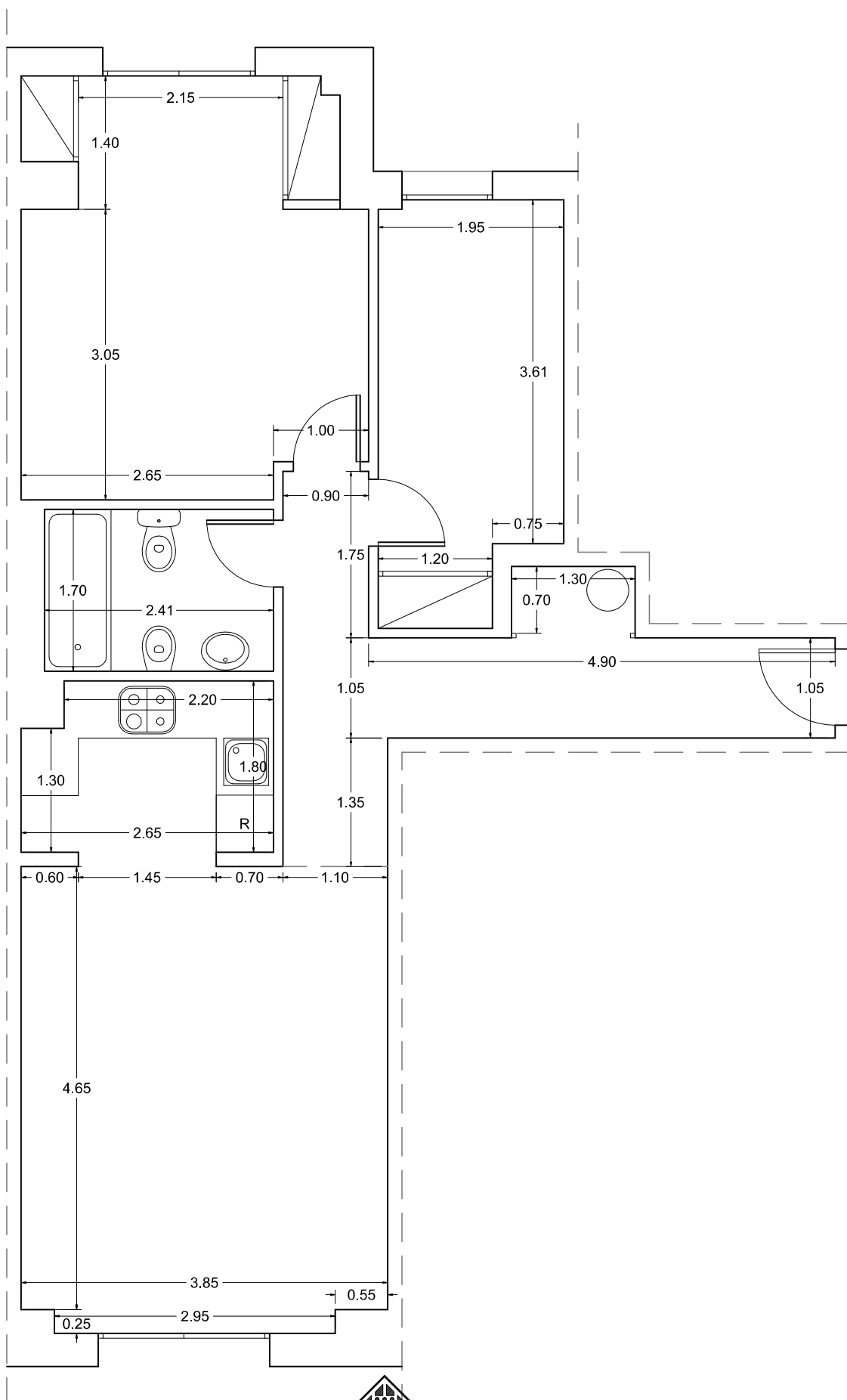


Obres de conservació i mantenimentde l'habitatge situat al carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a de Girona

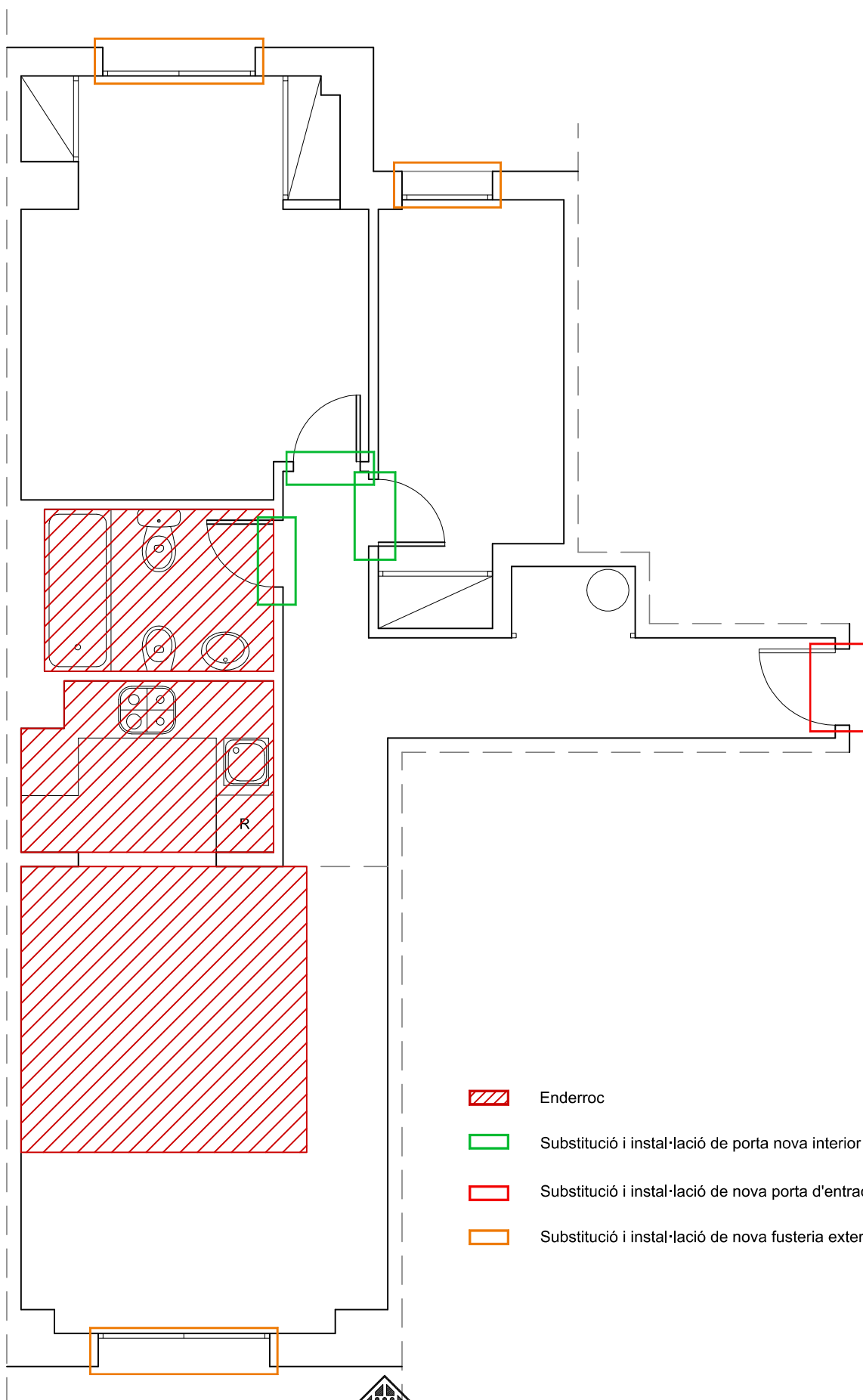


SUPERFÍCIES ÚTILS PLANTA PIS	
Estar-menjador-cuina	23,40 m ²
Habitació 1	13,75 m ²
Habitació 2	7,35 m ²
Bany	4,10 m ²
Distribuïdor	9,15 m ²
Rentador/armari	0,90 m ²
Superfície útil Total	58,65 m ²

Obres de conservació i mantenimentde l'habitatge situat al carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a de Girona



Obres de conservació i mantenimentde l'habitatge situat al carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a de Girona



Ajuntament  de Girona

Obres de conservació i manteniment de l'habitatge situat al carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a de Girona

4

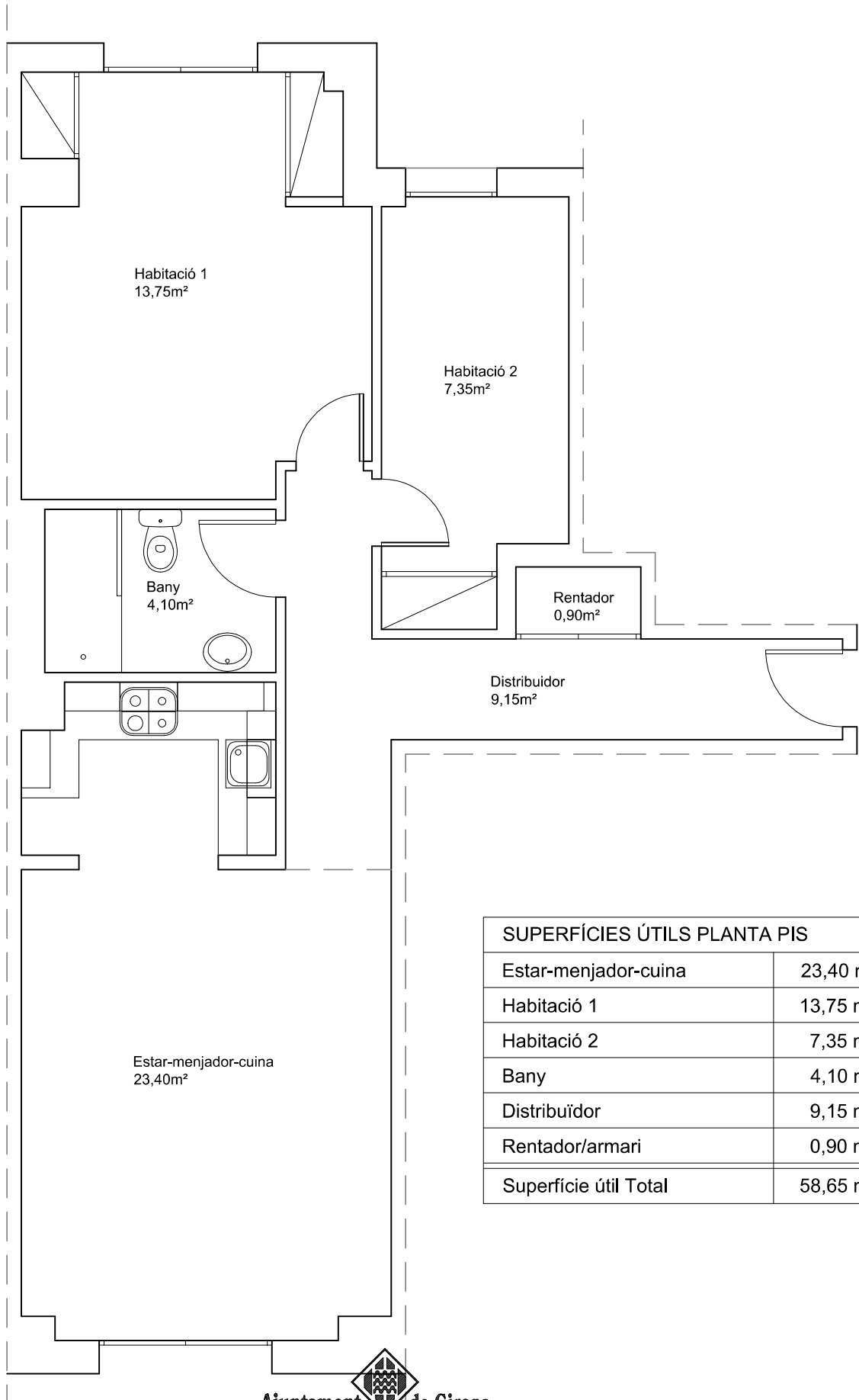
Planta actuacions

DIN A4 E: 1/60

Serveis Tècnics Municipals

Juliol de 2025

Pati interior



SUPERFÍCIES ÚTILS PLANTA PIS

Estar-menjador-cuina	23,40 m²
Habitació 1	13,75 m²
Habitació 2	7,35 m²
Bany	4,10 m²
Distribuïdor	9,15 m²
Rentador/armari	0,90 m²
Superfície útil Total	58,65 m²

Ajuntament de Girona

Obres de conservació i mantenimentde l'habitatge situat al carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a de Girona

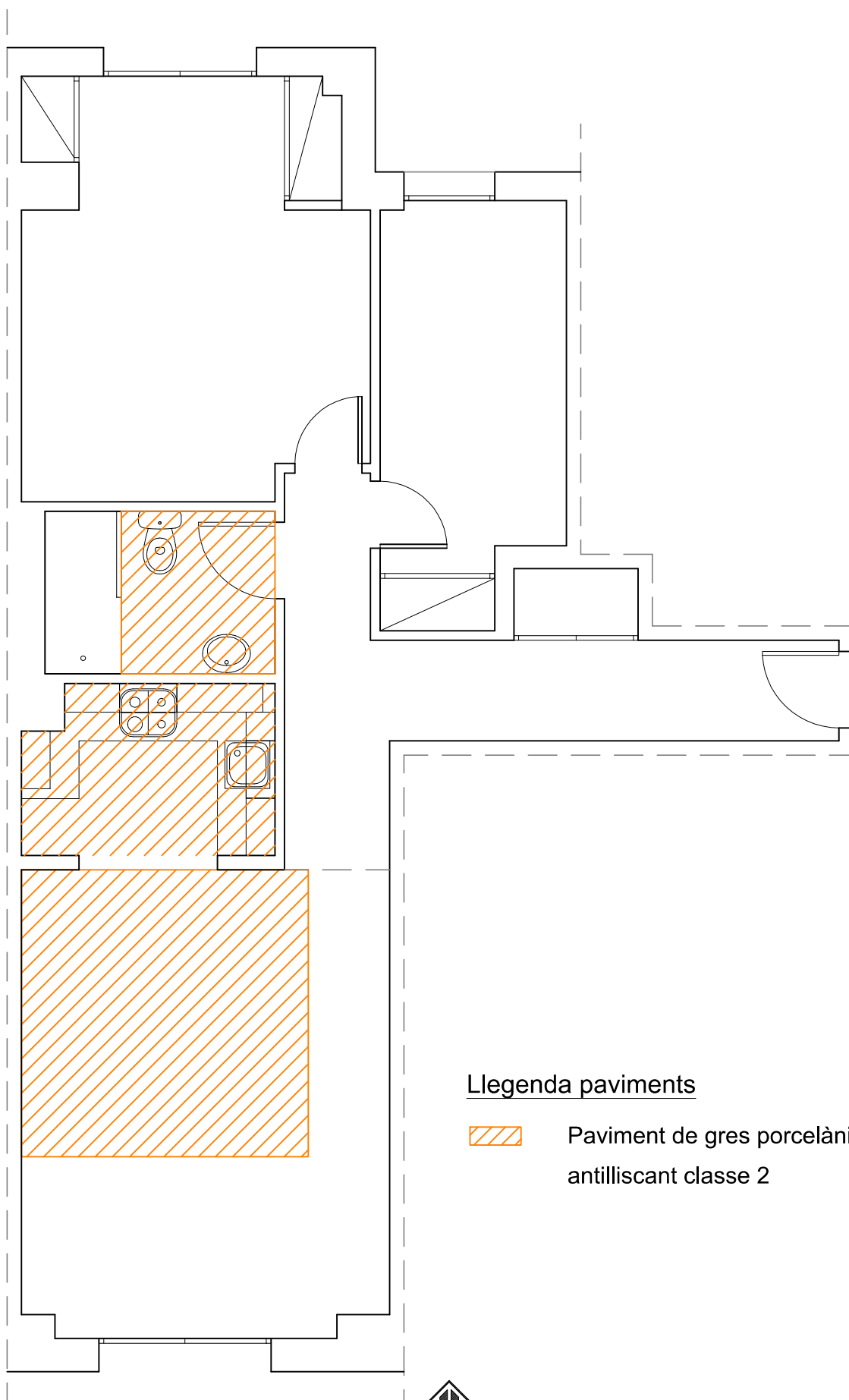
5

Planta proposta

DIN A4 E: 1/60

Serveis Tècnics Municipals

Juliol de 2025



Llegenda paviments

-  Paviment de gres porcelànic antilliscant classe 2

Ajuntament  de Girona

Obres de conservació i mantenimentde l'habitatge situat al carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a de Girona

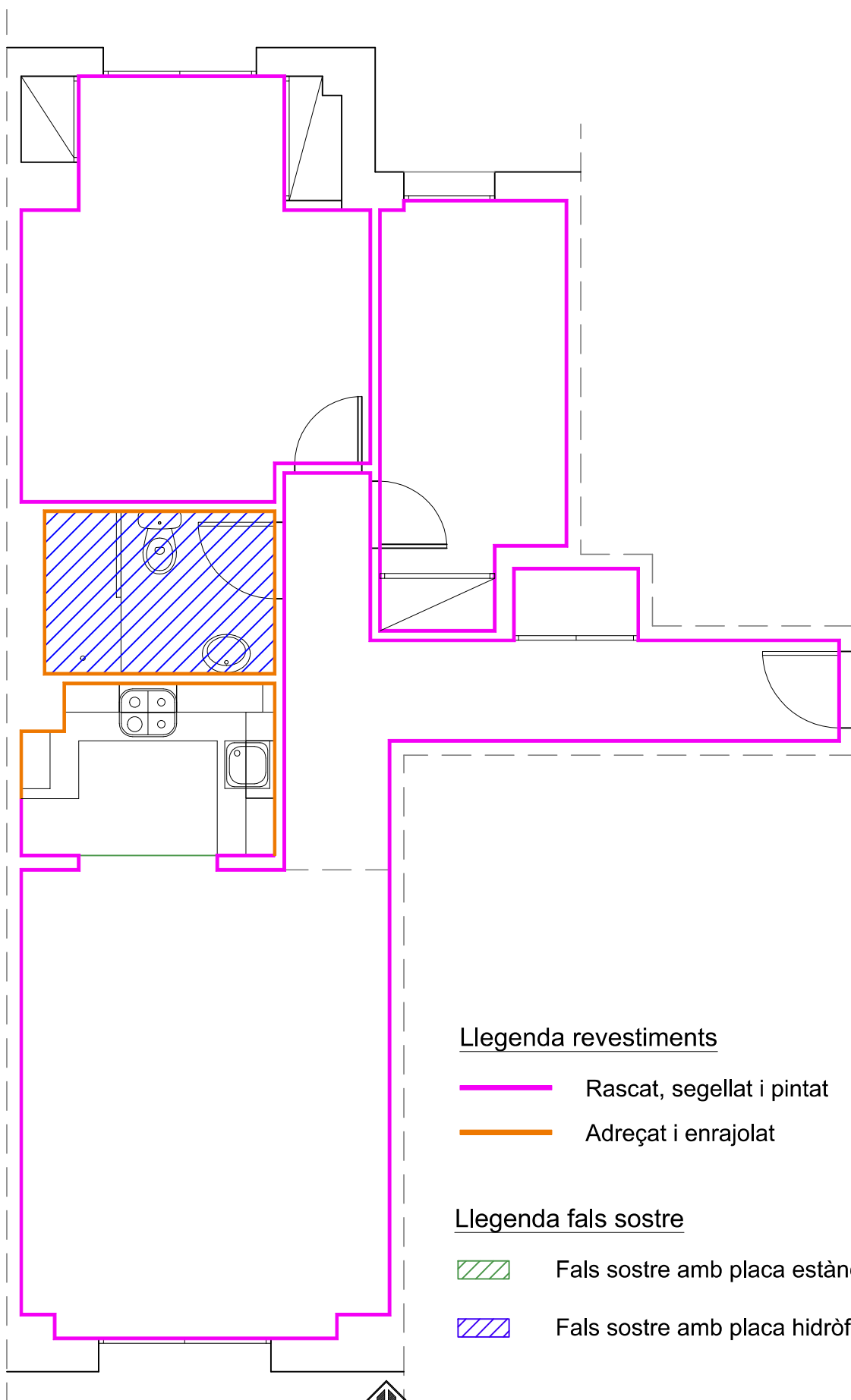
6

Planta paviments

DIN A4 E: 1/60

Serveis Tècnics Municipals

Juliol de 2025



Llegenda revestiments

-  Rascat, segellat i pintat
-  Adreçat i enrajolat

Llegenda fals sostre

-  Fals sostre amb placa estàndard
-  Fals sostre amb placa hidròfuga

Ajuntament  de Girona

Obres de conservació i manteniment de l'habitatge situat al carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a de Girona

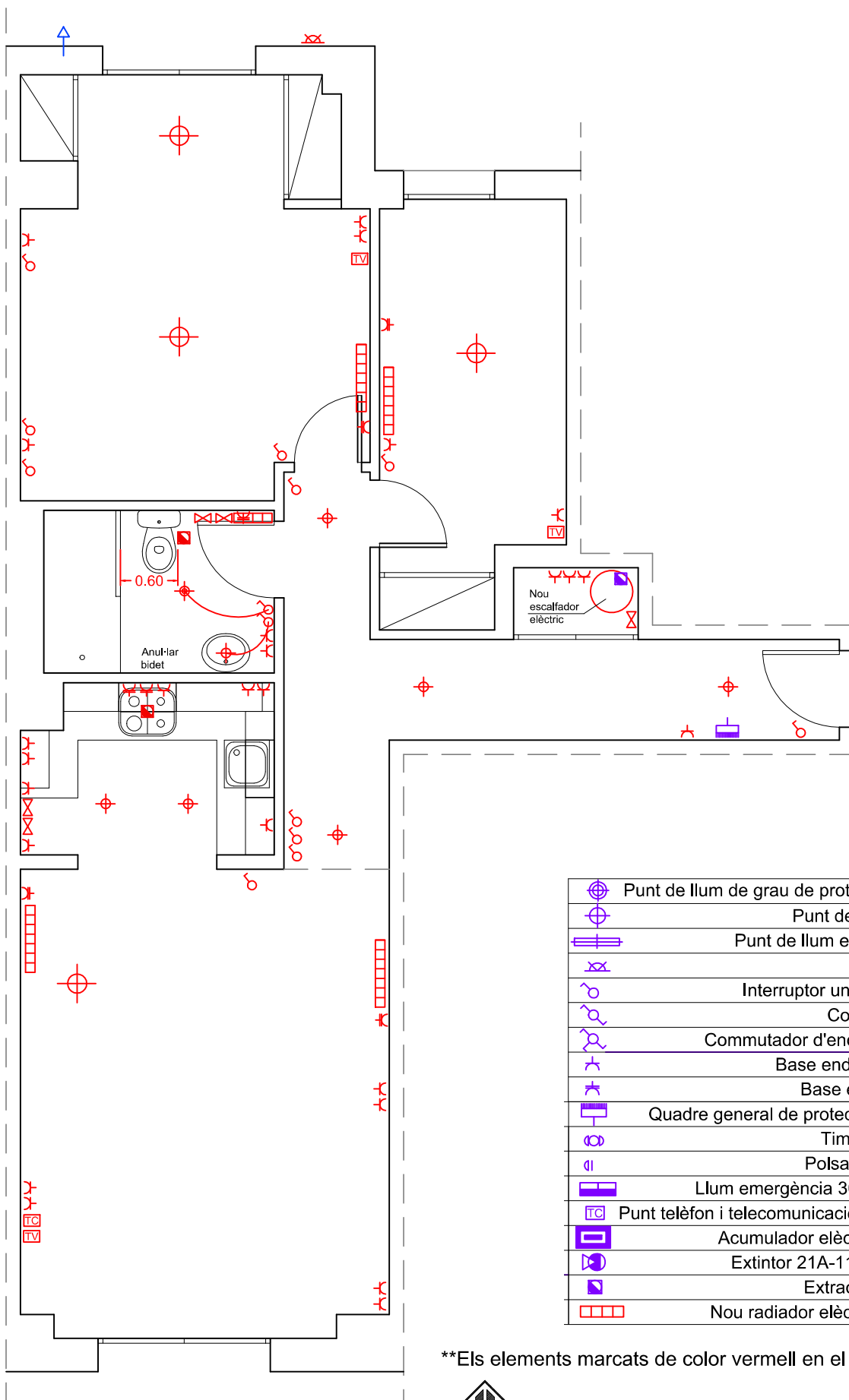
7

Planta revestiments

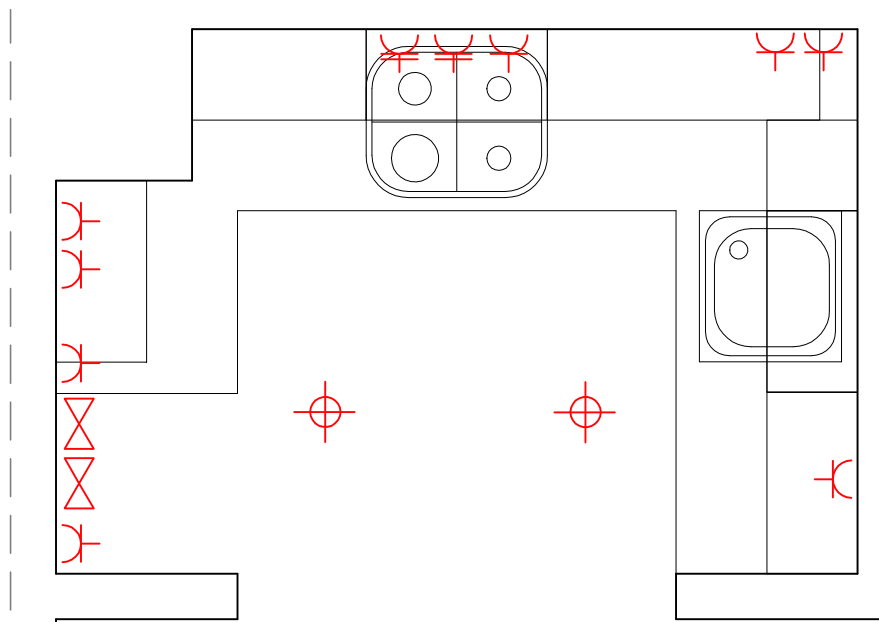
DIN A4 E: 1/60

Serveis Tècnics Municipals

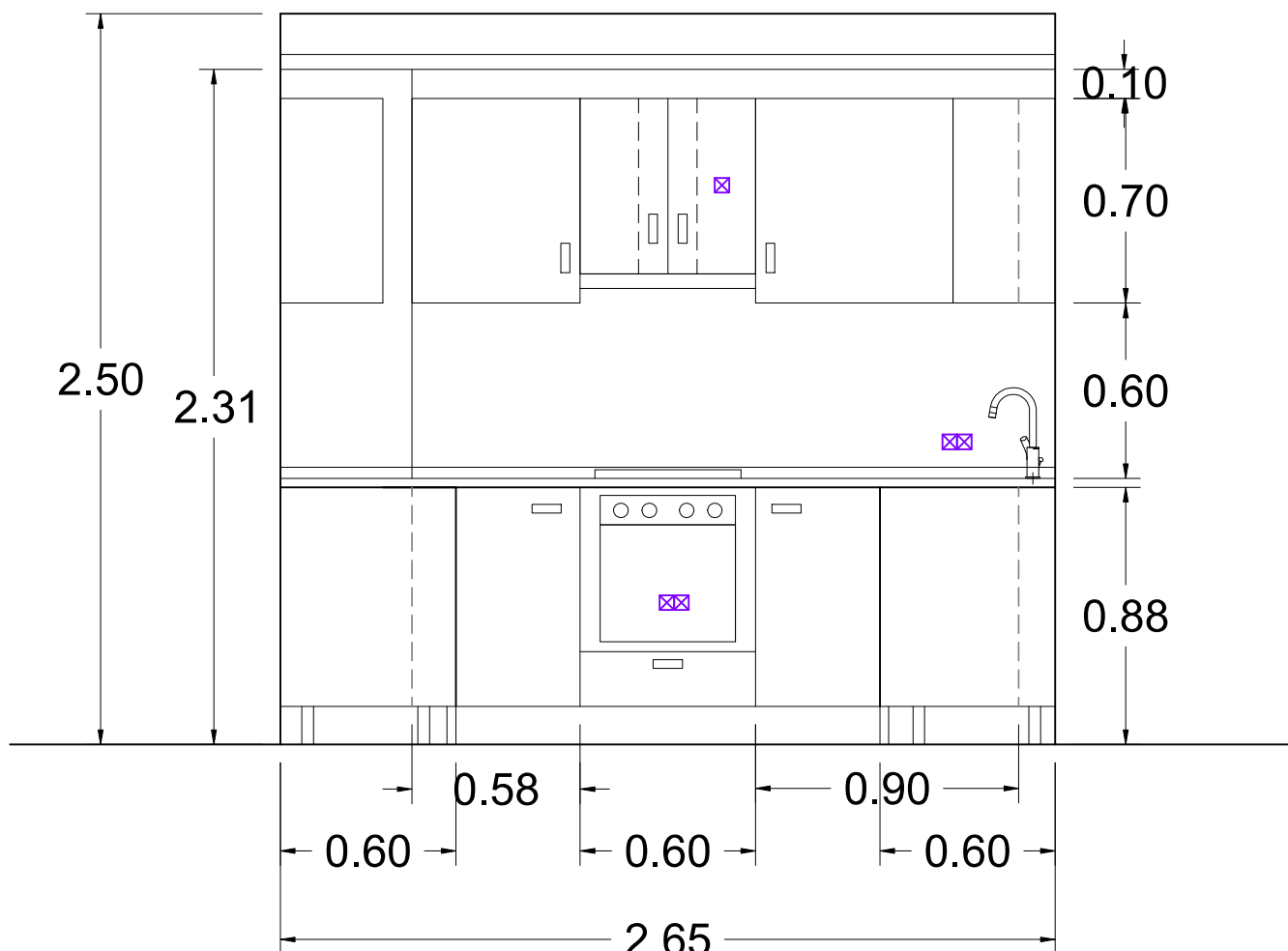
Juliol de 2025



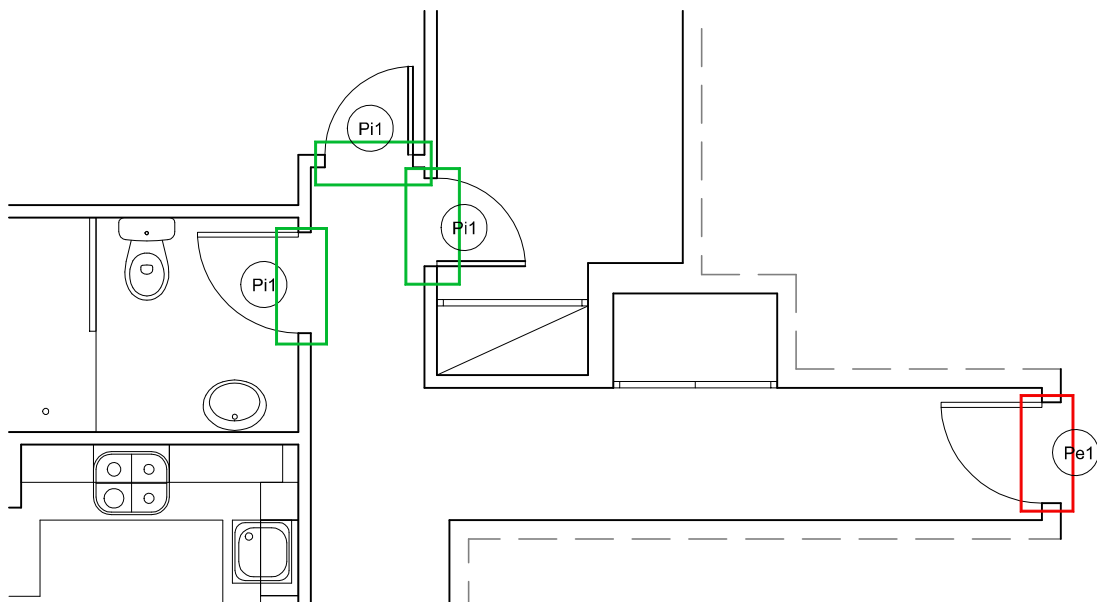
Obres de conservació i manteniment de l'habitatge situat al carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a de Girona



Planta cuina



Frontal cuina



Substitució i instal·lació de porta nova interior



Substitució i instal·lació de nova porta d'entrada

Fusteria interior		Fusteria interior	
Pe1		Pi1	
1	Unitats	3	Unitats
Porta exterior entrada	Element	Porta block	Element
80x205 cm	Mides (a x h)	70x205 cm	Mides (a x h)
1 fulla batent	Obertura	1 fulla batent	Obertura
Fusta - cuirassada	Material	Fusta HPL (hidròfug)	Material
Acabat llis color fusta	Color	Acabat llis color fusta	Color
no	Vidre	no	Vidre
Pany desbloq. exterior	Element	Pany desbloq. exterior	Element

Obres de conservació i manteniment de tres habitatges municipals situats al carrer Bassegoda núm. 29, 3r 4a, carrer Joan Alsina núm. 2, 1r 4a, i carrer Montjuïc núm. 3, porta 2a de Girona.

3. **Lot 3:** Memòria valorada carrer Montjuïc núm. 3, porta 2a

**OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE L'HABITATGE
UNIFAMILIAR APARELLAT SITUAT AL CARRER MONTJUÏC 3, Porta 2
DEL MUNICIPI DE GIRONA.**

MEMÒRIA VALORADA

Juliol del 2025
Serveis tècnics Municipals

ÍNDEX

I.- MEMÒRIA

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- 1.- Agents
- 2.- Informació prèvia
 - 2.1.- Dades generals. Objecte
 - 2.2.- Antecedents. Estat actual
- 3.- Descripció del projecte
 - 3.1.- Compliment de la normativa urbanística
 - 3.2.- Compliment del Codi Tècnic de l'Edificació
 - 3.3.- Compliment d'altra normativa
 - 3.4.- Descripció general i superfícies
 - 3.5.- Termini d'execució

MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

- 1.- Treballs previs
 - 1.1.- Retirada de mobles
 - 1.2.- Desmuntatges i enderrocs
- 2.- Sistema de revestiments i acabats
 - 2.1.- Revestiments exteriors
 - 2.1.1.- Fusteria exterior
 - 2.2.- Revestiments interiors
 - 2.2.1.- Paviments
 - 2.2.2.- Paraments verticals
 - 2.2.3.- Cel rasos
 - 2.2.4.- Fusteria interior
 - 2.3.- Pintures i acabats
 - 2.3.1.- Pintures
 - 2.3.2.- Acabats. Mobiliari de cuina

3.- Sistemes de condicionament i instal·lacions

3.1.- Subministrament d'aigua freda i aigua calenta sanitària (ACS)

3.2.- Evacuació d'aigües

3.3.- Subministrament elèctric i instal·lació d'il·luminació

3.4.- Instal·lacions de calefacció

II.- ANNEXOS

1.- Compliment DB-HS, salubritat

2.- Compliment DB-SUA, seguretat d' utilització i accessibilitat

3.- Reportatge fotogràfic

III.- PLÀNOLS

IV.- AMIDAMENTS i PRESSUPOST

I.- MEMÒRIA

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1. Agents

Títol:	Obres de conservació i manteniment d'un habitatge unifamiliar aparellat situat al municipi de Girona.
Emplaçament:	Carrer Montjuïc 3, Porta 2
Promotor:	Ajuntament de Girona. CIF: P1708500B. Plaça del vi, 1. C.P. 17004. Girona.
Serveis tècnics :	Olga Mascort Subiranas, arquitecta tècnica municipal Eudald Caules Planas, arquitecte tècnic municipal Xavier Calabuig Serra, arquitecte tècnic municipal

2. Informació prèvia

2.1. Dades generals. Objecte

Aquest habitatge forma part del parc d'habitatges de l'Ajuntament de Girona i és gestionat per l'Oficina Municipal d'Habitatge. L'actuació objecte d'aquesta memòria valorada són les obres de conservació i manteniment consistents principalment en intervencions destinades a contrarestar el deteriorament derivat del pas del temps o de l'ús natural del bé. Es canvien els elements deteriorats de la cambra higiènica de la planta primera, l'adaptació de la finestra situada a l'habitació H1 a porta per tal de permetre l'accés a la terrassa, la protecció de baranes, pintats, es canvia alguna fusteria interior i exterior malmesa i el comptador elèctric es treu fora de l'habitatge. Actualment, l'habitatge està desocupat.

2.2. Antecedents. Estat actual

L'edifici es va construir l'any 1955 amb un sistema constructiu molt senzill. És un habitatge adossat a un altre de característiques similars, de planta baixa i planta primera destinades a habitatge. Té un cobert per guardar eines a la zona enjardinada i una construcció adossada a aquest que es destina a garatge. Tots els habitatges del voltant tenen una distribució i superfície útil similar.

3. Descripció del projecte

3.1. Compliment de la normativa urbanística

PLANEJAMENT VIGENT

Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Girona (2002) aprovat definitivament el 28 de febrer del 2002.

Classificació del sòl: urbà.

Qualificació: Zona 2.3.a: Residencial amb espais oberts. Zona de ciutat jardí amb parcel·la gran.

Condicions d'ús: Els usos dominants són habitatge unifamiliar.

3.2. Compliment del Codi Tècnic de l'Edificació

Els treballs objecte d'aquesta memòria són principalment la reposició dels sanitaris i acabats de la cambra higiènica de la planta primera, així com algunes fusteries exteriors i interiors malmeses. Les exigències bàsiques en les quals s'intervé són les següents:

- DB-HS: SALUBRITAT
- DB-SUA: SEGURETAT, UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT

S'ha optat per adoptar les solucions tècniques i els procediments proposats en els Documents Bàsics del CTE, la utilització dels quals és suficient per acreditar el compliment de les exigències bàsiques imposades en el CTE.

3.3. Compliment d'altra normativa

Normativa tècnica general d'edificació

Aspectes generals:

- Ley de ordenación de la edificación, LOE
[Ley 38/1999 de 5 de noviembre. \(BOE nº266 6/11/1999\).](#)
- Código Técnico de la Edificación, CTE
[RD 314/2006, de 17 de març \(BOE 28/03/2006\)](#) – I les seves modificacions posteriors.
Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS
RD 732/2019, de 20 de desembre (BOE 311 de 27/12/2019)
RD 1371/2007 de 19 d'octubre (BOE 23/10/2007) – I les seves modificacions posteriors.
RD 173/2010 de 19 de febrer (BOE 11/03/2010)
- Rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.
[Ley 8/2013, de 26 de junio, BOE núm. 153,27/06/2013](#) – I les seves modificacions posteriors.
- Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència en els edificis.
[Decret 21/2006 de 14 de febrer](#); Departament de la Presidència (DOGC nº 4574, 16/02/2006) i les seves modificacions posteriors.
- Foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici
[Decret 67/2015](#), de 5 de maig (DOGC 7/05/20015)
- Normes per la redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació.
[Decret 462/1971](#) (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)
- RD sobre el visado col·legial obligatori.
[RD 1000/2010](#) de 5 de agosto (BOE 6/08/2010)
- Arquitectura
[Llei 12/2017](#), de 06 de juliol ; Departament de la Presidència (DOGC nº 7411, 13/07/2017)
- S'estableix un certificat sobre complement de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.
RESOLUCIÓ de 4 de novembre de 1988. Departament d'Indústria i Energia (DOGC nº 1075, 30/11/1988)
- Protecció i ordenació del litoral.
[Llei 8/2020](#), del 30 de juliol. Departament de la Presidència (Al DOGC núm.8192 de data 03/08/2020)

Urbanisme:

- Text refós de la llei d'urbanisme
[Decret Legislatiu 1/2010](#) de 3 d'agost (DOGC nº5686 05/08/2010) i les seves modificacions posteriors:
Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel DL 1/2010.
Llei 8/2020, del 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral.
- Reglament de la llei d'urbanisme
[Decret 305/2006](#), de 18 de juliol, (DOGC nº4682, 24/07/2006) i les seves modificacions.
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
[Decret 64/2014](#), de 13 de maig (DOGC nº 6623, 15/05/2014) i les seves modificacions posteriors.

Ordenances municipals:

- Orden por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados
[Orden VIV/561/2010](#), de 1 de febrero (BOE nº61, 11/03/2010)

Control de qualitat (edificació no pública):

- Código Técnico de la Edificación, CTE
[RD 314/2006](#), de 17 de març (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.
Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS
RD 732/2019, de 20 de desembre (BOE 311 de 27/12/2019)
- Instrucció Tècnica per la realització del control de producció dels formigons fabricats a central.
[RD 163/2019](#), de 22 de març; Ministerio de Presidencia (BOE nº86, 10/04/2019)
- Instrucción para la recepción de cementos (RC-16)
[RD 256/2016](#), de 10 de juny ; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 153, 25/06/2016)
- Control de qualitat de l'edificació.
[Decret 375/1988](#), de 01 de desembre (DOGC nº 1086, 28/12/1988)
- Control de qualitat dels poliuretans produïts in situ.
[Ordre de 12 de juliol 1996](#) ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC nº 2267, 11/10/1996)

Seguretat i salut:

- Llei de prevenció de riscos laborals.
[Ley 31/1995 de 8 de noviembre](#); Jefatura del Estado (BOE nº 269, 10/11/1995) i les seves modificacions posteriors.
RD 171/2004, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals.
Es desenvolupa l'article 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
[RD 1627/1997](#), de 24 d'octubre (BOE nº 256, de 25 d'octubre de 1997)
- Reglament dels Serveis de Prevenció.
[RD 39/1997, de 17 de gener](#) ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 27, 31/01/1997) i les seves modificacions posteriors.

- Reial Decret 604/2006, de 19 de maig, pel qual es modifiquen el Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció, i el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
[RD 604/2006, de 19 de maig](#). (BOE N° 127, de 29/5/2006)
- RESOLUCIÓ de 21 de desembre de 2017, de la Direcció General de Treball, per la qual s'inscriu en el registre i publica el VI Conveni Col·lectiu General del Sector de la Construcció.
[Resolución de 21 de septiembre de 2017](#) (BOE n°232, de 26/09/2017)
- Text refós de la llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social.
[RD 5/2000, de 4 de agosto](#) (BOE n°. 189, de 8/08/2000). I les seves modificacions posteriors.
- Reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.
[Ley 32/2006, de 18 d'octubre](#) ; Jefatura de Estado (BOE n° 250, 19/10/2006) i les seves modificacions posteriors.
RD 1109/2007, de 24 d'agost pel qual es desplega la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.
- ORDRE sobre requisits i dades que han de reunir les comunicacions d'obertura o de represa d'activitats en el centre de treball.
[ORDEN TIN/1071/2010, de 27 d'abril](#) (BOE n°106, 1/5/2010)
- S'aprova el model de Llibre d'incidències en obres de construcció
[Ordre, de 12/01/1998](#) ; Departament de Treball (DOGC n° 2565, 27/01/1998)
- Llibre de visites electrònic de la Inspecció de Treball i Seguretat Social
[Resolució de 25 de novembre de 2008](#). Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE, n° 290, 02/12/2008)
- Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.
[RD 486/1997 de 14 d'abril](#), Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE n° 97, 23/04/1997) I les seves modificacions posteriors.
- Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.
[RD 485/1997 de 14 d'abril](#), Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE n° 97, 23/04/1997). I les seves modificacions posteriors.
- Protecció dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició a agents cancerígens durant el treball.
[RD 665/1997, de 12 de maig](#), Ministerio de la Presidencia (BOE n° 124, 24/05/1997), I les seves modificacions posteriors.
RD 427/2021, de 15 de juny, Ministerio de la Presidencia (BOE n° 142, 16/06/2021)
- Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors de equips de protecció individual.
[RD 773/1997 de 30 de maig](#), Ministerio de la Presidencia (BOE n° 140, 12/06/1997)
- Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització dels treballadors dels equips de treball.
[RD 1215/1997 de 18 de juliol](#), Ministerio de la Presidencia (BOE n° 188, 07/08/1997)
RD 2177/2004 pel que es modifica el RD 1215/1997 pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball en matèria de treballs en alçada.
- Protecció de salut i seguretat davant els riscos derivats de l'exposició a vibracions mecàniques.

[RD 1311/2005 de 4 de novembre](#), Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 265, 05/11/2005). I les seves modificacions posteriors.

- Protecció de la salut i la seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició al soroll.

[RD 286/2006, de 10 de març](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 60, 11/03/2006)

- Disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.

[RD 386/2006, de 31 de març](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 86, 11/04/2006)

- Instrucció tècnica complementària MIE-AEM-2 del reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues torre per a obra.

[RD 836/2003, de 27 de juny](#); Ministerio de Ciencia y Tecnologia (BOE nº170, 17/07/2003). I les seves modificacions posteriors.

- Instrucció tècnica complementària MIE-AEM-4 del reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues mòbils autopropulsades.

[RD 837/2003, de 27 de juny](#); Ministerio de Ciencia y Tecnologia (BOE nº170, 17/07/2003). I les seves modificacions posteriors.

- Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.

[RD 614/2001 de 26 de juny](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 148, 21/06/2001)

- Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines.

[RD 1644/2008 de 10 d'octubre](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 246, 11/10/2008). Modificat pel RD 494/2012.

- Creació del Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya per a intervenir en el procés de contractació en el sector de la construcció

[DECRET 102/2008, de 6 de maig.](#); Departament de Treball (DOGC núm. 5127 -08/05/2008)

- Norma de carreteres 8.3-IC de senyalització d'obres fixes fora de poblat.

[Ordre de 31 d'agost de 1997](#); Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo (BOE, nº 224, 18/09/1987)

- S'estableix un certificat sobre complement de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.

RESOLUCIÓ de 4 de novembre de 1988. Departament d'Indústria i Energia (DOGC nº 1075, 30/11/1988) amiant

Gestió de residus i enderroc:

- Operacions de valorització i eliminació i la llista europea sobre residus.

[Orden MAM/304/2002, de 08 de febrer](#); Ministerio de Medio Ambiente (BOE Num. 43, 19/02/2002)

- Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

[D 21/2006, de 14 de febrer](#); Departament de la Presidència (DOGC Num. 4574, 16/02/2006)

- Se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

[RD 105/2008, de 1 de febrero](#); Ministerio de Presidencia (BOE núm 38 13/02/2008)

- S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

[DL 1/2009, de 21 de juliol](#); Departament de la Presidència (DOGC Num. 5430, 28/07/2009) I les seves modificacions posteriors.

- S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

- [D 89/2010, de 29 de juny](#); Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC Num. 5664, 06/07/2010)
- Residuos y suelos contaminados.
[Ley 22/2011, de 28 de juliol](#); Jefatura del Estado (BOE Num. 181, 29/07/2011). I les seves modificacions posteriors.
- Comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya.
[D 197/2016, de 23 de febrer](#); Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC Num. 7066, 25/02/2016)
- Classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya [Entra en vigor el 19/01/2018]
[D 152/2017 de 17 d'octubre](#); Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC Num. 7477, 19/10/2017)
- S'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
[RD 210/2018, de 6 d'abril](#); Ministeri d'Agricultura i Pesca, Alimentació i Medi Ambient (DOGC Num. 7599, 16/04/2018. BOE nº92, 16/04/2018). Modificat per la Resolució TES/3137/2020, de 27 de novembre.

Normativa específica segons els tipus de treball:

- Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i cèdula d'habitabilitat.
[Decret 141/2012, de 30 d'octubre](#). Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC 2/11/2012)
- Código Técnico de la Edificación, CTE
[RD 314/2006, de 17 de març](#). Ministerio de Vivienda (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.
Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS
RD 732/2019, de 20 de desembre. Ministerio de Fomento (BOE 311 de 27/12/2019)
- Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència en els edificis.
[Decret 21/2006 de 14 de febrer](#); Departament de la Presidència (DOGC nº 4574, 16/02/2006)
Modificat pel Decret 111/2009 de 14 juliol, del Departament de la Presidència (DOGC nº 5422, 16/07/2009) (Derogació de la NRE-AT-87)
- Dret a l'habitatge
[Llei 18/2007, de 28 de desembre](#), Departament de la Presidència (DOGC nº 5044, 09/01/2008) i les seves modificacions posteriors
- Foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici [ITE]
[Decret 67/2015, de 05 de maig](#). Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC nº 6866, 07/05/2015)
- Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE)
[RD 1027/2007, de 20 de juliol](#) (BOE núm. 207 29/08/2007) i les seves modificacions posteriors.
- Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (REBT)
[RD 842/2002, de 2 d'agost](#) ; Ministerio de Ciencia y Tecnología (BOE Num. 224, 18/09/2002), i les seves modificacions i instruccions posteriors.
- Procediment bàsic per la certificació de l'eficiència energètica dels edificis.
[RD 390/2021, de 1 de junio](#), Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 131, 02/06/2021).

3.4. Descripció general i superfícies.

La superfície útil de l'habitatge és de 80,96 m², distribuïts en un estar-menjador, una cuina, una sala i una cambra higiènica a la planta baixa, i de tres dormitoris, una cambra higiènica, un passadís i una gran terrassa a la planta primera. La superfície construïda total és de 96,83 m². L'ocupació màxima de l'habitatge és de 5 persones (aquest límit màxim d'ocupació no és obligatori per a unitats de convivència vinculades per llaços de parentiu).

Peces	Superfície útil (m²)
Planta baixa	
Cuina	13,95
Estar-menjador	17,92
Sala	15,21
Cambra Higiènica 1	2,41
Planta primera	
Cambra Higiènica 2	2,87
Habitació 1	5,00
Habitació 2	8,80
Habitació 3	10,06
Passadís	4,74
TOTAL	80,96
Altres: Terrasses	18,00

L'abast de les obres és el següent:

CAMBRA HIGIÈNICA

- Reposició dels aparells sanitaris. Col·locació d'un lavabo de peu, d'un inodor i d'un plat de dutxa. Es col·locarà una làmina impermeabilitzant tipus "schluter" en la base del plat de dutxa.
- Arrencat del paviment malmès i de 0,40 m de l'enrajolat vertical per a posterior reposició.
- Canvi de la porta malmesa de la cambra higiènica per una de nova amb les mides existents.
- Instal·lació d'una nova mampara.
- Instal·lació de nou aplic tipus IPX44 sobre el mirall.
- Pintura del sostre interior amb pintura plàstica de color blanc.
- Col·locació d'accessoris de bany.

CUINA

- Substitució de l'equip de cocció existent malmès per una vitroceràmica i col·locació d'un nou (s'haurà d'adequar el mobiliari que hi ha sota l'equip de cocció existent).
- Línia elèctrica per el forn i la vitroceràmica.
- Canvi de la porta de vidre d'accés a la cuina malmesa.
- Es farà un repàs del mobiliari de la cuina existent.

HABITACIÓ 1

- Canvi de la finestra a porta per poder sortir a la terrassa de la planta primera.

TERRASSA

- Nou punt d'aigua i de llum per col·locar un safareig i una rentadora

COBERTA D'URALITA DEL COBERT

- La teulada del cobert és d'uralita i cal la seva extracció (obligatòria) per part d'una empresa autoritzada i la disposició d'aquesta a un abocador autoritzat. Caldrà la reposició de la teulada.

VOLADIU DE PLÀSTIC A LA PORTA EXTERIOR DE SORTIDA DE LA SALA EN PLANTA BAIXA

- Extracció del voladís de plàstic deteriorat col·locat a la sortida de la porta de la sala de la planta baixa. Reposició d'un nou ràfec amb teula àrab.

A més a més, s'ha de traslladar el comptador elèctric a l'exterior de l'habitatge. Es canvien algunes obertures exteriors de fusta malmeses per alumini a la planta primera, on es troben els dormitoris, i algunes portes interiors deteriorades.

3.5.- Termini d'execució

El termini total de l'execució de les obres és de vuit setmanes.

Abans de l'inici de les obres l'empresa constructora haurà de presentar el justificant de rebuda del Departament de treball de la Generalitat de Catalunya de la comunicació d'obertura del centre de treball, on indiqui que disposa de l'avaluació de riscos laborals sense la qual no es podran començar les obres. L'avaluació de riscos que ha de realitzar el servei de prevenció de l'empresa per a aquestes obres en concret.

MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

1.- Treballs previs i enderrocs

1.1.- Desmuntatges i enderrocs

- Desmuntatge de mampara, mirall, tovallolers, etc., de la cambra higiènica de la planta primera.
- Extracció parcial de l'enrajolat dels paraments verticals (0,40 m) de la cambra higiènica de la planta primera.
- Extracció del plat de dutxa, fins a nivell del terra existent, del sanitari i del moble que conté el lavabo.
- Enderroc del paviment de la cambra higiènica de la planta primera.
- Extracció de la fusteria malmesa exterior dels dormitoris de la planta primera i les portes interiors malmeses de fusta existents de planta baixa i primera, seguint el plànol adjunt.
- La coberta del cobert és d'uralita i cal la seva extracció obligatòria per part d'una empresa autoritzada i la disposició d'aquesta a un abocador autoritzat.

- Extracció del voladís malmès de plàstic i de l'estructura metàl·lica oxidada situada a l'exterior de la porta de la sala que surt a l'exterior en planta baixa.

2.- Sistema de revestiments i acabats

2.1.- Revestiments exteriors

2.1.1.- Fusteria exterior

- Es substituirà part de la fusteria exterior malmesa formada per finestres de fusta per unes d'alumini de color blanc amb ruptura del pont tèrmic, doble vidre i amb persiana. En el dormitori núm. 1 es substituirà la finestra per una porta per tal de poder sortir a la terrassa exterior. La transmitància d'aquestes obertures serà inferior a 1,8 W/m²K segons el CTE.

2.2.- Revestiments interiors

2.2.1.- Paviments

- Reposició del paviment malmès de la cambra higiènica de la planta primera per un de gres extruït antilliscant classe 2.
- Es procurarà que el plat de dutxa quedi totalment enrasat amb el paviment existent si l'altura dels sifons ho permet. El plat haurà de ser de classe 3.

2.2.2.- Paraments verticals

- Reposició parcial de l'enrajolat de la cambra higiènica per un de nou, similar a l'existent, procurant mantenir l'adreçat existent.

2.2.3.- Fusteria interior

- Substitució de les portes interiors malemeses de planta baixa i planta primera per unes portes noves tipus "block" lacades de color blanc, incloent-hi les manetes i panys. La porta d'accés a la cuina serà amb vidre. Segons plantilla de fusteria. Les portes dels dormitoris de la planta primera es canviaran de sentit d'obertura cap a l'interior.

2.3.- Pintures i acabats

2.3.1.- Pintures

- Els paraments verticals de guix necessiten una preparació prèvia abans de pintar, amb l'anivellament del suport amb massilla. La pintura existent és llisa de colors clars o blanca. Es pintaran els paraments amb pintura plàstica de color blanc o similar, amb una capa segelladora i dues capes d'acabat com a mínim, a la cambra higiènica, cuina i passadís.

2.3.2.- Cuina

- Substitució de l'equip de cocció existent malmès per una vitroceràmica nova. Col·locació d'un i adaptació del mobiliari existent per a la seva correcta execució.

3.- Sistemes de condicionament i instal·lacions

3.1.- Subministrament d'aigua freda i aigua calenta sanitària (ACS)

- La instal·lació d'aigua és l'originària de la construcció de l'edifici. Només es realitzarà un nou punt d'aigua a la terrassa situada a la planta primera. Caldran ajudes de paleta per a la formació de regates.
- A la cambra higiènica se substituiran les aixetes deteriorades del lavabo, inodor i la dutxa per unes de noves. Reposició de la dutxa amb una mampara fixa de vidre laminat, ja que les existents estan malmeses.

3.2.- Evacuació d'aigües

- Neteja dels desaigües interiors existents de l'habitatge fins a l'exterior. Es revisaran les connexions dels sifons i desaigües dels aparells higiènics.

NOTA: Es netejarà el sistema de sanejament de l'habitatge fins a l'exterior mitjançant la introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna per eliminar possibles obturacions.

3.3.- Subministrament elèctric i instal·lació d'il·luminació

L'edifici disposa de subministrament elèctric amb una tensió d'alimentació de 230 volts en monofàsica. Cal traslladar el comptador a l'exterior de l'habitatge. Es portarà a terme un punt nou de llum a la terrassa exterior i col·locació d'un aplic a la cambra higiènica de la planta primera. Es preveuen algunes làmpades per substituir algunes existents.

3.4.- Instal·lació de calefacció (ACS).

Hi ha una caldera de condensació mixta de 24 kW de potència calorífica per a calefacció i aigua calenta sanitària. Caldrà realitzar una comprovació de la calefacció existent.

Girona, en data de signatura electrònica.

Els serveis tècnics de l'Oficina Municipal d'Habitatge

II.- ANNEXOS

1.- Compliment DB-HS, salubritat

1.- Compliment DB-HS, salubritat

CTE
DB HS SALUBRITAT
Fitxa 1 - HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

REFERÈNCIA PROJECTE

ÀMBIT D'APLICACIÓ

EDIFICIS DE NOVA CONSTRUCCIÓ



AMPLIACIONS, MODIFICACIONS, REFORMES O REHABILITACIONS



Queden inclosos quan s'ampli el nombre o la capacitat dels aparells receptors en la instal·lació.

CARACTERÍSTIQUES DE LA INSTAL·LACIÓ

QUALITAT DE L'AIGUA



L'aigua de la instal·lació complirà els paràmetres de la legislació vigent per a aigua del consum humà
Els materials que s'utilitzin per a la instal·lació s'ajustaran als requisits següents:

No produïran concentracions de substàncies nocives que excedeixin els valors permesos al RD 140/2003

No modificaran les característiques organolèptiques ni la salubritat de l'aigua subministrada

Serán resistentes a la corrosió interior

Serán capaces de funcionar eficaçment en les condicions de servei previstes

No presentaran incompatibilitat electroquímica entre si

Serán resistentes a temperatures de fins a 40°C i a les temperatures exteriors del seu entorn immediat

Serán compatibles amb l'aigua subministrada i mantindran la salubritat i neteja de l'aigua de consum humà

El seu envelleiment, fatiga, durabilitat i altres característiques mecàniques, físiques o químiques, no disminuiran la vida útil prevista de la instal·lació.

La instal·lació de subministrament d'aigua ha de tenir les característiques adequades per evitar el desenvolupament de gèrmenes patògens i no afavorir el desenvolupament de la biocapa (biofilm).

PROTECCIÓ CONTRA RETORNS



Es disposaran sistemes antirretorn per evitar la inversió del sentit del fluxe de l'aigua.

No es connectaran directament les instal·lacions de subministrament d'aigua a instal·lacions d'evacuació ni a instal·lacions d'aigua que no procedeixin de la xarxa pública.
En els aparells i equips de la instal·lació, l'arribada d'aigua es produirà de manera que no es produeixin retorns.

Els antirretorns es disposaran combinats amb aixetes de buidat de tal manera que sempre sigui possible buidar qualsevol tram de la xarxa.

CONDICIONS MÍNIMES DE SUBMINISTRAMENT ALS PUNTS DE CONSUM



Cabals instantanis i diàmetres mínims per a cada tipus d'aparell

Tipus d'aparell	Cabal instantani mínim d'aigua freda (dm³/s)	Cabal instantani mínim d'ACS (dm³/s)	Diàmetre nominal del ramal d'enllaç	
			Tub d'acer (")	Tub de coure o plàstic (mm)
Rentamans	0,05	0,03	½	12
Lavabo	0,10	0,065	½	12
Dutxa	0,20	0,10	½	12
Banyera de 1,40 m o més	0,30	0,20	¾	20
Banyera de menys de 1,40 m.	0,20	0,15	¾	20
Bidet	0,10	0,065	½	12
Inodor amb cisterna	0,10	-	½	12
Inodor amb fluxor	1,25	-	1 - 1½	25 - 40
Urinari temporitzat	0,15	-	½	12
Urinari amb cisterna	0,04	-	½	12
Aigüera domèstica	0,20	0,10	½	12
Aigüera no domèstica	0,30	0,20	¾	20
Rentaplats domèstic	0,15	0,10	½ (rosca a ¾)	12
Rentaplats industrial (20 serveis)	0,25	0,20	¾	20
Safareig	0,20	0,10	¾	20
Rentadora domèstica	0,20	0,15	¾	20
Rentadora industrial (8kg)	0,60	0,40	1	25
Aixeta aïllada	0,15	0,10	-	-
Aixeta garatge	0,20	-	-	-
Abocador	0,20	-	¾	20

Pressió

Pressió mínima en punts de consum: 100 kPa per aixetes comuns
150 kPa per a fluxors i calentadors
Pressió màxima en punts de consum: 500 kPa en qualsevol punt

Temperatura de l'Aigua Calenta Sanitària

La temperatura d'ACS en els punts de consum estarà compresa entre 50°C i 65°C excepte en instal·lacions ubicades en edificis d'ús exclusiu d'habitatge.

Diàmetres mínims d'alimentació

Tram considerat	Diàmetre nominal del ramal d'enllaç	
	Tub d'acer (")	Tub de coure o plàstic (mm)
Alimentació a sala humida privada: bany, bany petit, cuina	¾	20
Alimentació a derivació particular: habitatge, local cial	¾	20
Columna (montant o descendent)	¾	20
Distribuidor principal	1	25
Alimentació a equips de climatització	< 50 kW	½
	50 - 250 kW	¾
	250 - 500 kW	1
	> 500 kW	1½

MANTENIMENT



Dimensionat de locals

Els locals on s'instal·lin els elements i equips tals com grups de pressió, sistemes de tractament de l'aigua o comptadors, tindran les dimensions suficients per poder dur a terme el manteniment de forma adequada. (S'exceptuen habitatges aïllats i adosats).

Accessibilitat

Les xarxes de canonades es dissenyaran de forma que siguin accessibles per al seu manteniment i reparació, amb la qual cosa estaran a la vista, allotjades en forats o "patinets" registrables o disposaran d'arquetes o registres.

SENYALITZACIÓ

Es senyalitzaran de forma fàcil i inequívoca les canonades, els punts terminals i aixetes de les instal·lacions que subministrin aigua no potable pel consum humà



ESTALVI D'AIGUA

Comptadors

Cal disposar un sistema de comptabilització tant d'aigua freda com d'aigua calenta per a cada unitat de consum individualitzable.

Retorn ACS

En les xarxes d'ACS cal disposar de xarxa de retorn quan la longitud de la canonada d'anada al punt de consum més allunyat sigui igual o major que 15 metres

Dispositius d'estalvi d'aigua

En les zones de pública concurrència dels edificis, les aixetes dels lavabos i les cisternes comptaran amb dispositius d'estalvi d'aigua.

2.- Compliment DB-SUA, seguretat d' utilització i accessibilitat

2.- Compliment DB-SUA, seguretat d' utilització i accessibilitat

SUA 1 Seguretat enfront del risc de caigudes

Requeriments del CTE-SUA 1 que són d'aplicació.

1 Relliscositat dels terres

La classe que han de complir els paviments, en funció de la seva localització, es mantindrà durant tota la vida útil del paviment.

Zones interiors humides

(entrada, terrasses cobertes, vestuaris, bany, cuina)

< 6% pendent classe 2 Resistència al lliscament $35 < R_d \leq 45$

2 Discontinuitat en el paviment

1 Condicionants dels paviments interiors no restringits:

No té juntes que presentin ressals superiors a 4 mm.

Els elements sortints puntuals del paviment no surten + 12 mm.

Els elements sortints de + 6 mm han de tenir un angle que no excedeixi 45° en sentit de circulació.

Desnivells de < 5 cm es resolen amb pendent < 25%.

A les zones de circulació de persones, el paviment presenta perforacions o forats on es pugui introduir una esfera de 1,5 cm diàmetre.

3 En zones de circulació i/o itineraris accessibles, no es disposa d'un escaló aïllat, ni dos de consecutius.

5 Neteja dels vidres exteriors

Vidres transparents situats a més de 6 m sobre la rasant exterior.

S'ha previst que siguin practicables o fàcilment desmuntables.

SUA 2 Seguretat enfront del risc d'impacte o atrapament

Requeriments del CTE-SUA 2 que són d'aplicació.

1 Impacte

1.1 Impacte amb elements fixos

1 L'alçada lliure de pas a les zones de circulació és de 2,20 m mínim. (A les zones d'ús restringit 2,10 m) i als llindars de portes mínim 2 m.

2 Els elements fixos que sobresurten de la façana, situats en zona de circulació, estan a 2,20 m d'alçada com a mínim.

1.3 Impacte amb elements fràgils

Les mampares de bany són de vidre laminat o temperat que resisteixen un impacte de nivell 3.

Tots els vidres inclosos dins les àrees amb risc d'impacte segons la figura següent:

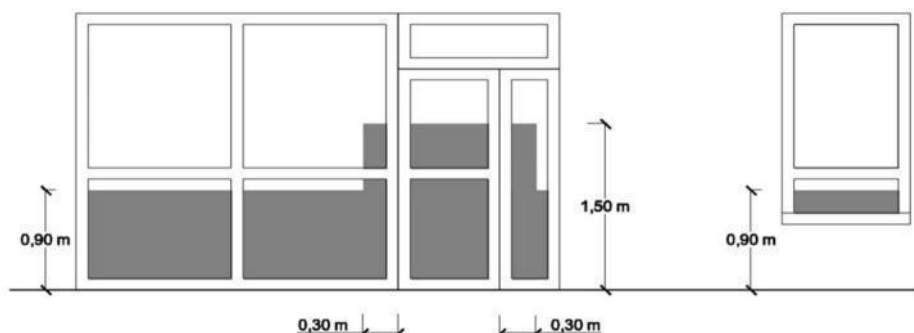


Figura 1.2 Identificación de áreas con riesgo de impacto

Figura extreta del CTE-DB-SUA 2

Tenen la classificació de prestacions X(Y)Z (determinada segons la norma UNE-EN-12600:2003), en funció de la diferència de cota entre els dos costats del vidre:

Diferència de cota entre 0,55 m y 12 m X: qualsevol Y: (B o C) Z: 1 o 2

SUA 3 Seguretat enfront del risc d'empresonament

Requeriments del CTE-SUA 3 que són d'aplicació.

1 Les portes de recinte amb dispositiu de bloqueig interior disposen de sistema de desbloqueig des de l'exterior.
Els banys o lavabos d'habitatges poden tenir la il·luminació controlada des de l'interior.

3 La força d'obertura de les portes de sortida és de 140 N, com a màxim (assaig segons norma UNE-EN 12046-2:2000).

SUA 4 Seguretat enfront del risc causat per il·luminació inadequada

Requeriments del CTE-SUA 4 que són d'aplicació.

1 Enllumenat normal en zones de circulació

El factor d'uniformitat mitjana és del 40% com a mínim.

La luminància mínima en zones interiors és de 100 lux.

2 Enllumenat d'emergència

2.2 Posició i característiques de les lluminàries

a) Se situaran almenys a 2 m per sobre del nivell del sòl.

b) Es disposarà una en cada porta de sortida i en posicions en les quals sigui necessari destacar un perill potencial o l'emplaçament d'un equip de seguretat. Com a mínim es disposaran en els següents punts:

- a les portes existents en els recorreguts d'evacuació.
- en les escales, de manera que cada tram d'escales rebi il·luminació directa.
- en qualsevol altre canvi de nivell.
- en els canvis de direcció i en les interseccions de passadissos.

2.3 Característiques de la instal·lació

1 La instal·lació està proveïda de font pròpia d'energia i ha d'entrar automàticament en funcionament en produir-se una fallada d'alimentació (descens per sota del 70% del valor nominal).

2 A les vies d'evacuació ha d'aconseguir almenys el 50% del nivell d'il·luminació requerit al cap dels 5 s i el 100% als 60 s.

3 La instal·lació complirà les condicions de servei que s'indiquen a continuació durant una hora, com a mínim, a partir de l'instant en què tingui lloc la fallada:

a) En les vies d'evacuació l'amplària de la qual no excedeixi de 2 m, la luminància horitzontal en el sòl ha de ser, com a mínim, 1 lux al llarg de l'eix central i 0,5 lux en la banda central que comprèn almenys la meitat de l'amplària de la via.

Les vies d'evacuació amb amplària superior a 2 m poden ser tractades com diverses bandes de 2 m d'amplària, com a màxim.

b) En els punts en els quals estiguin situats els equips de seguretat, les instal·lacions de protecció contra incendis d'utilització manual i els quadres de distribució de l'enllumenat, la luminància horitzontal serà de 5 lux, com a mínim.

c) Al llarg de la línia central d'una via d'evacuació, la relació entre la luminància màxima i la mínima no ha de ser major que 40:1.

d) Els nivells d'il·luminació establerts han d'obtenir-se considerant nul el factor de reflexió sobre parets i sostres i contemplant un factor de manteniment que englobi la reducció del rendiment lluminós a causa de la brutícia de les lluminàries i a l'envelliment dels llums.

e) Amb la finalitat d'identificar els colors de seguretat dels senyals, el valor mínim de l'índex de rendiment cromàtic Ra dels llums serà 40.

2.4 Il·luminació dels senyals de seguretat

1 La il·luminació dels senyals d'evacuació indicatives de les sortides i dels senyals indicatius dels mitjans manuals de protecció contra incendis i dels de primers auxilis, han de complir els següents requisits:

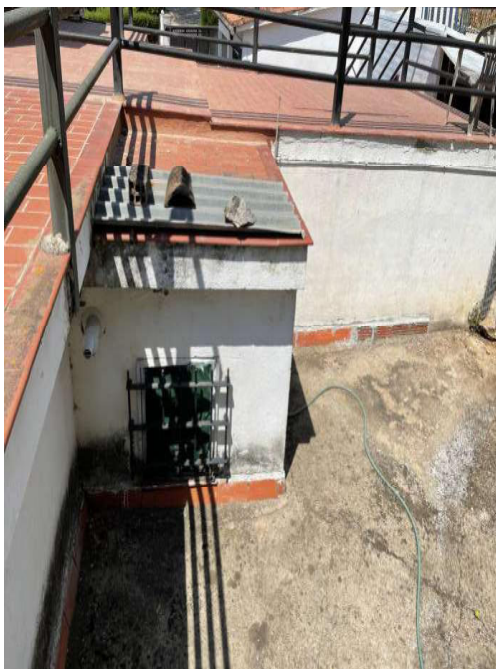
a) La luminància de qualsevol àrea de color de seguretat del senyal ha de ser almenys de 2 cd/m² en totes les direccions de visió importants.

b) La relació de la luminància màxima a la mínima dins del color blanc o de seguretat no ha de ser major de 10:1, havent-se d'evitar variacions importants entre punts adjacents.

c) La relació entre la luminància L_{blanca}, i la luminància L_{color} >10, no serà menor que 5:1 ni major que 15:1.

d) Els senyals de seguretat han d'estar il·luminats almenys al 50% de la luminància requerida, al cap de 5 s, i al 100% al cap de 60 s.

3.- Reportatge fotogràfic

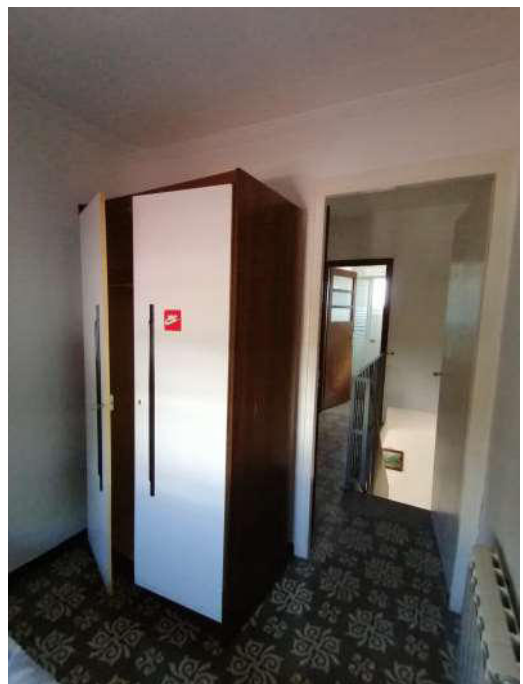










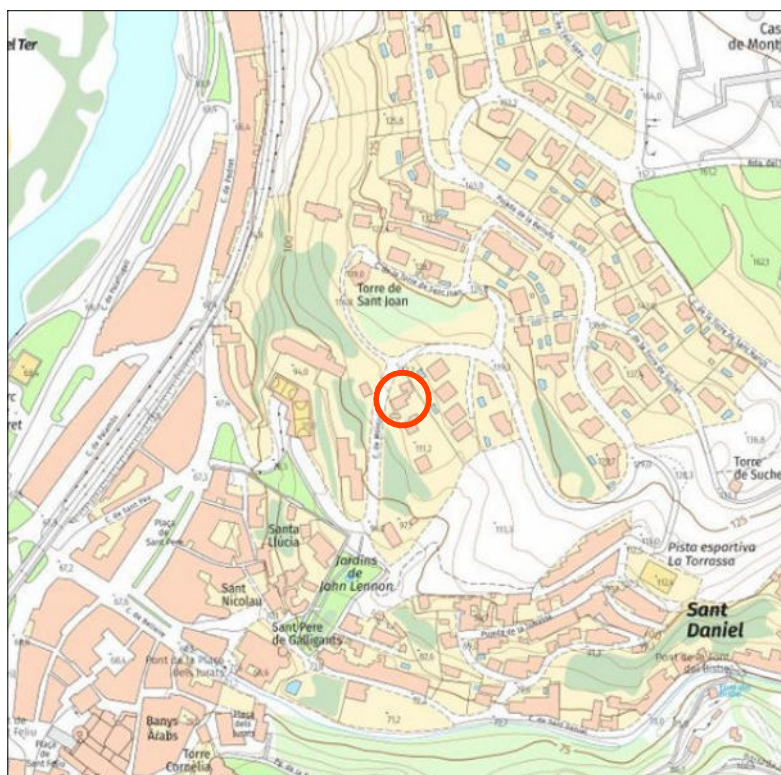




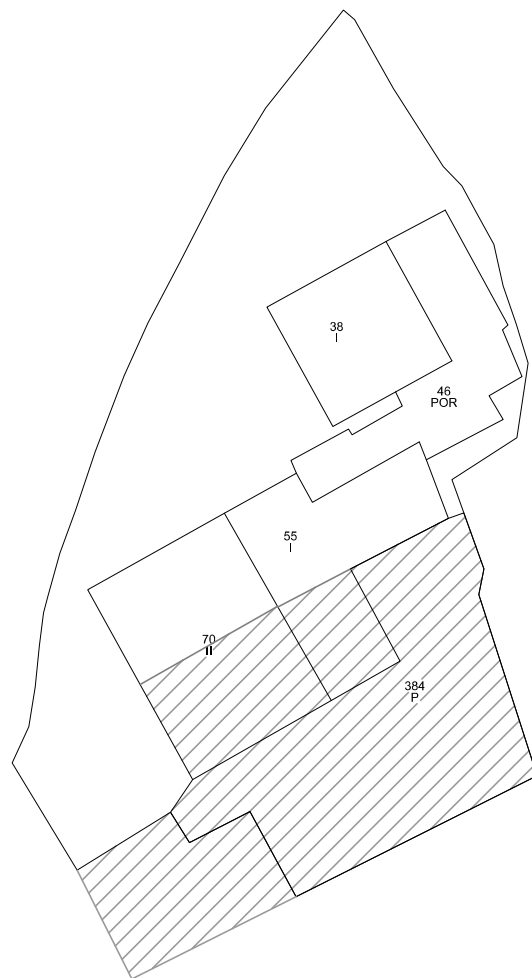
III.- PLÀNOLS



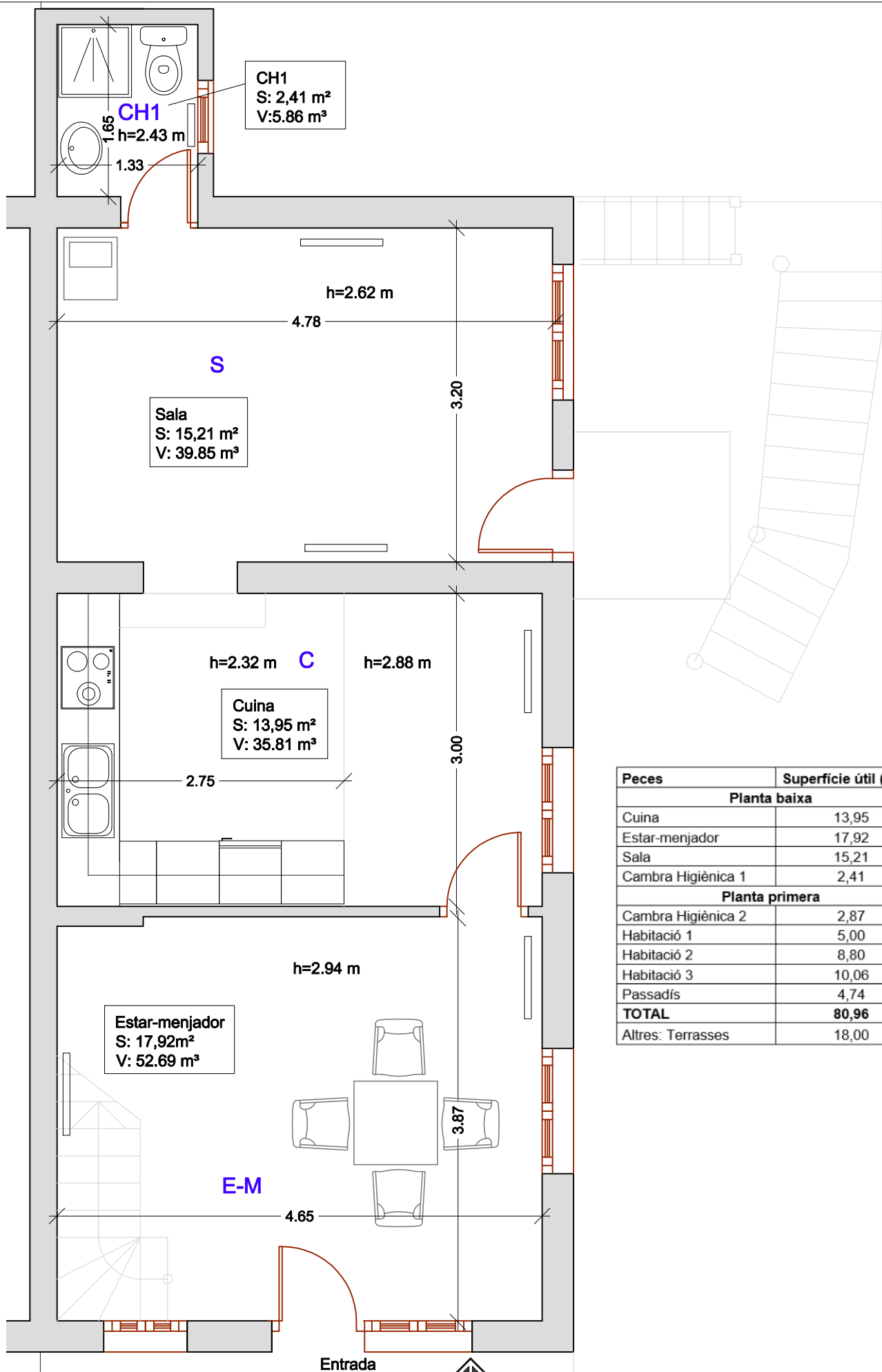
Cartografia topogràfica 1:1.00



Ortofoto 1:2.500

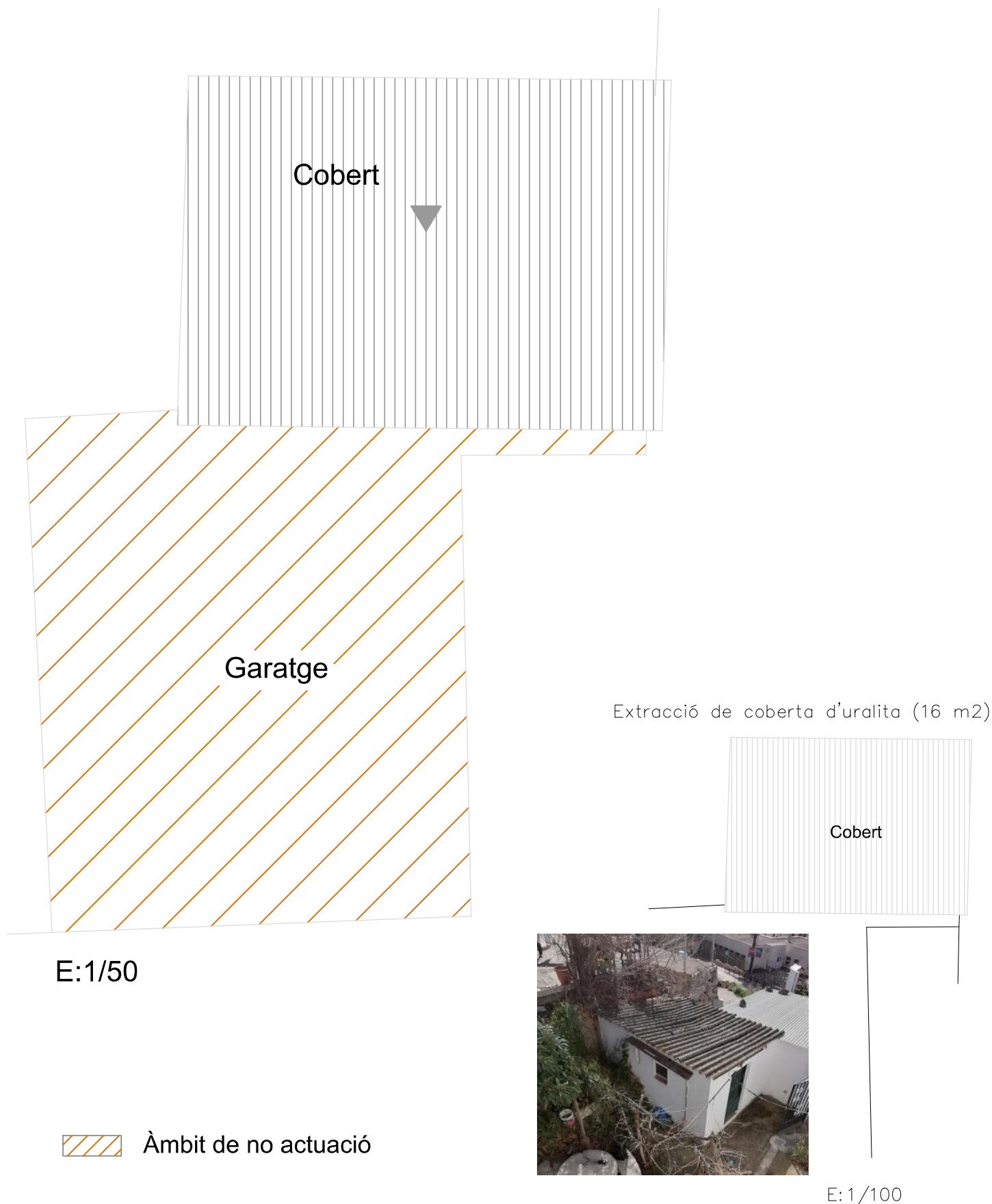


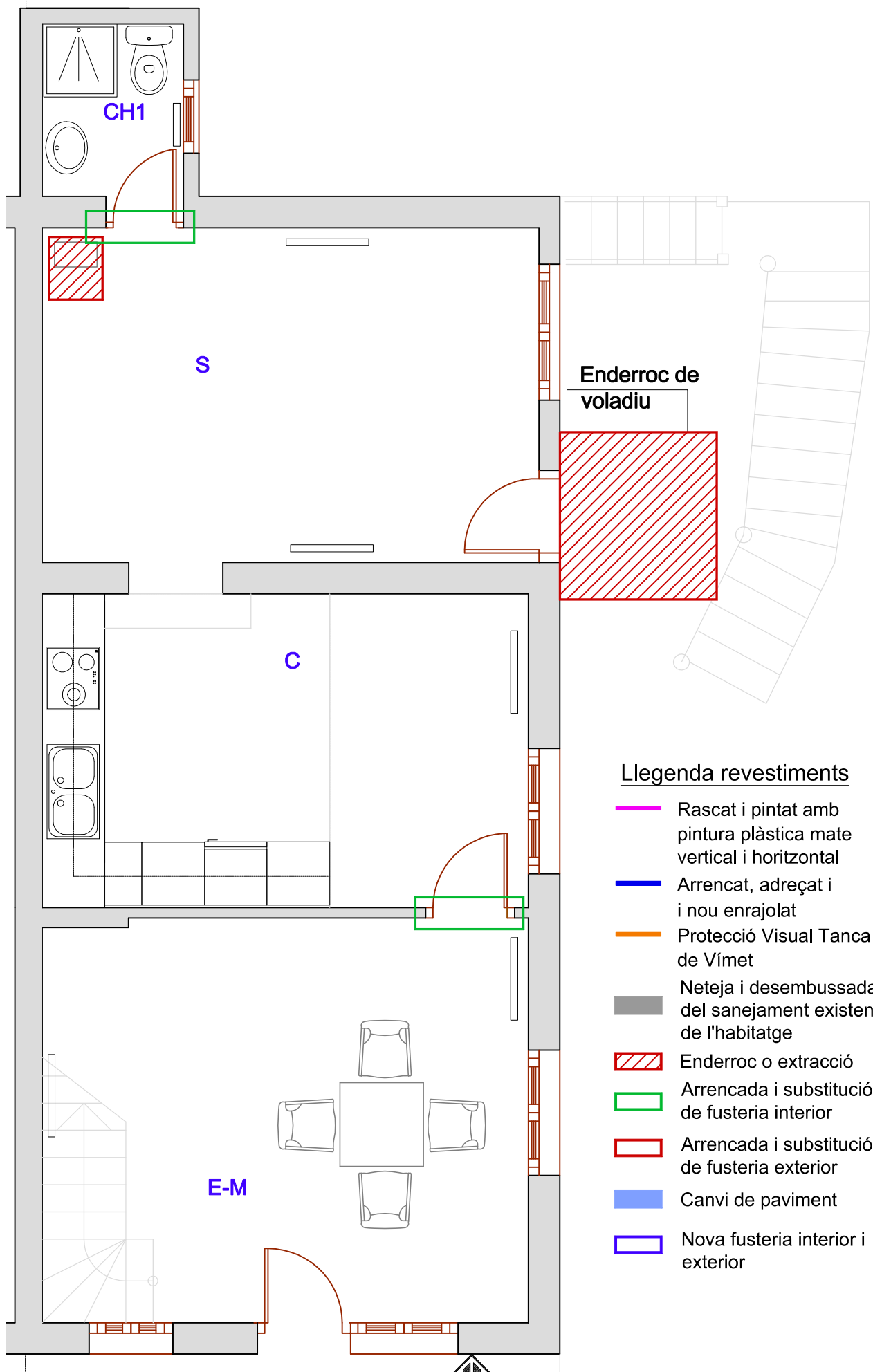
Emplaçament C/ Montjuïc, 3. Porta 2.



Peces	Superfície útil (m ²)
Planta baixa	
Cuina	13,95
Estar-menjador	17,92
Sala	15,21
Cambra Higienica 1	2,41
Planta primera	
Cambra Higienica 2	2,87
Habitació 1	5,00
Habitació 2	8,80
Habitació 3	10,06
Passadís	4,74
TOTAL	80,96
Altres: Terrasses	18,00

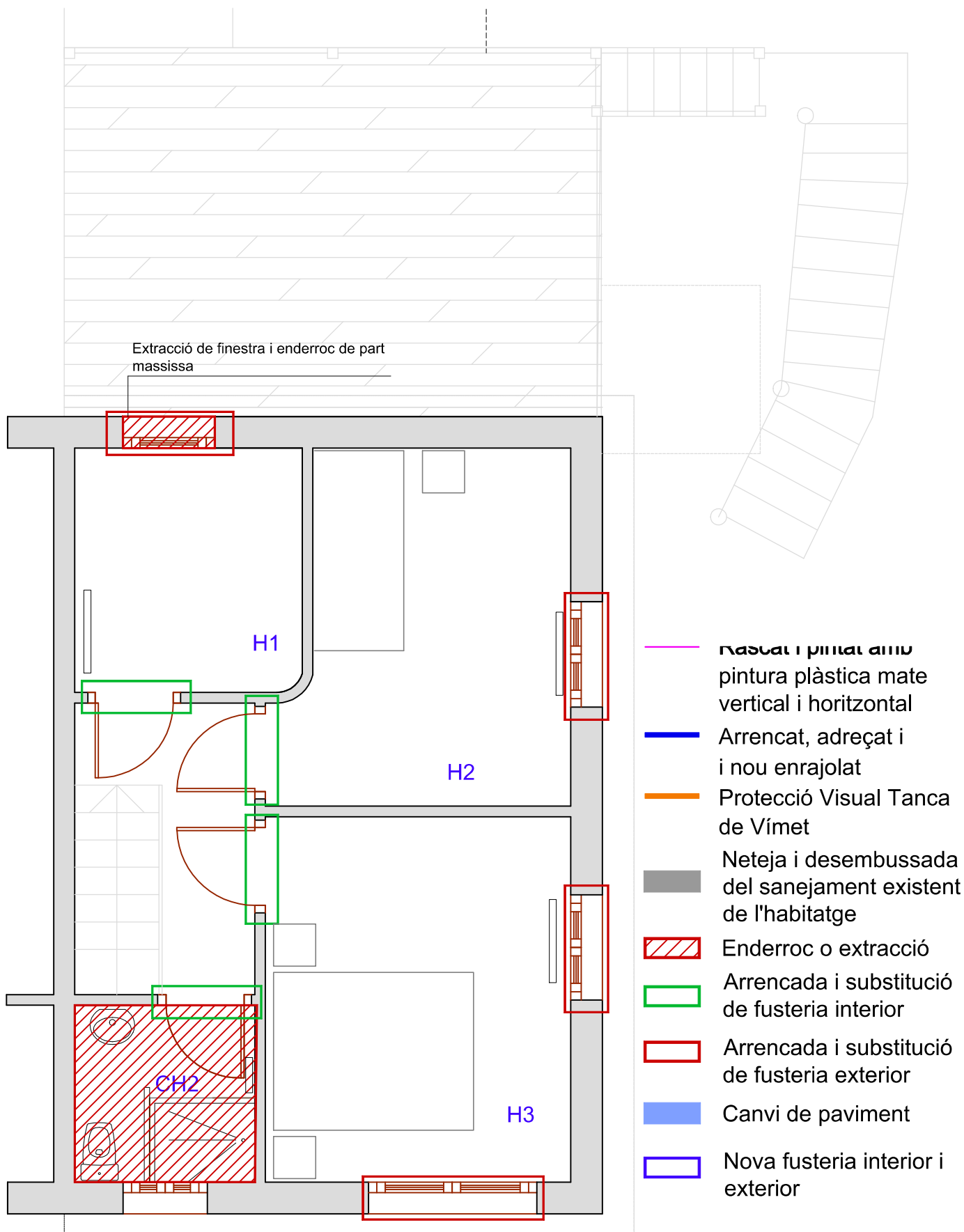


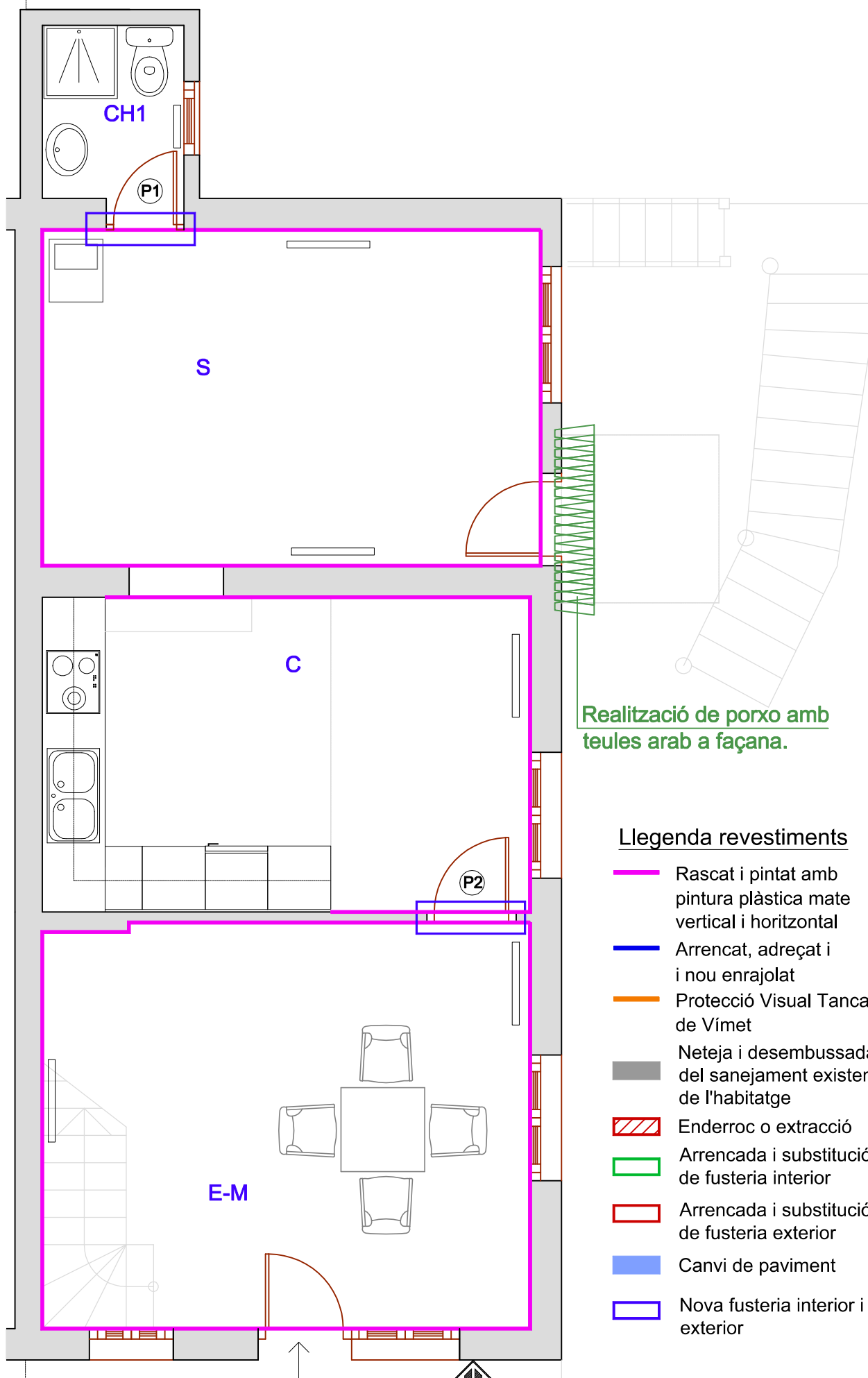




Llegenda revestiments

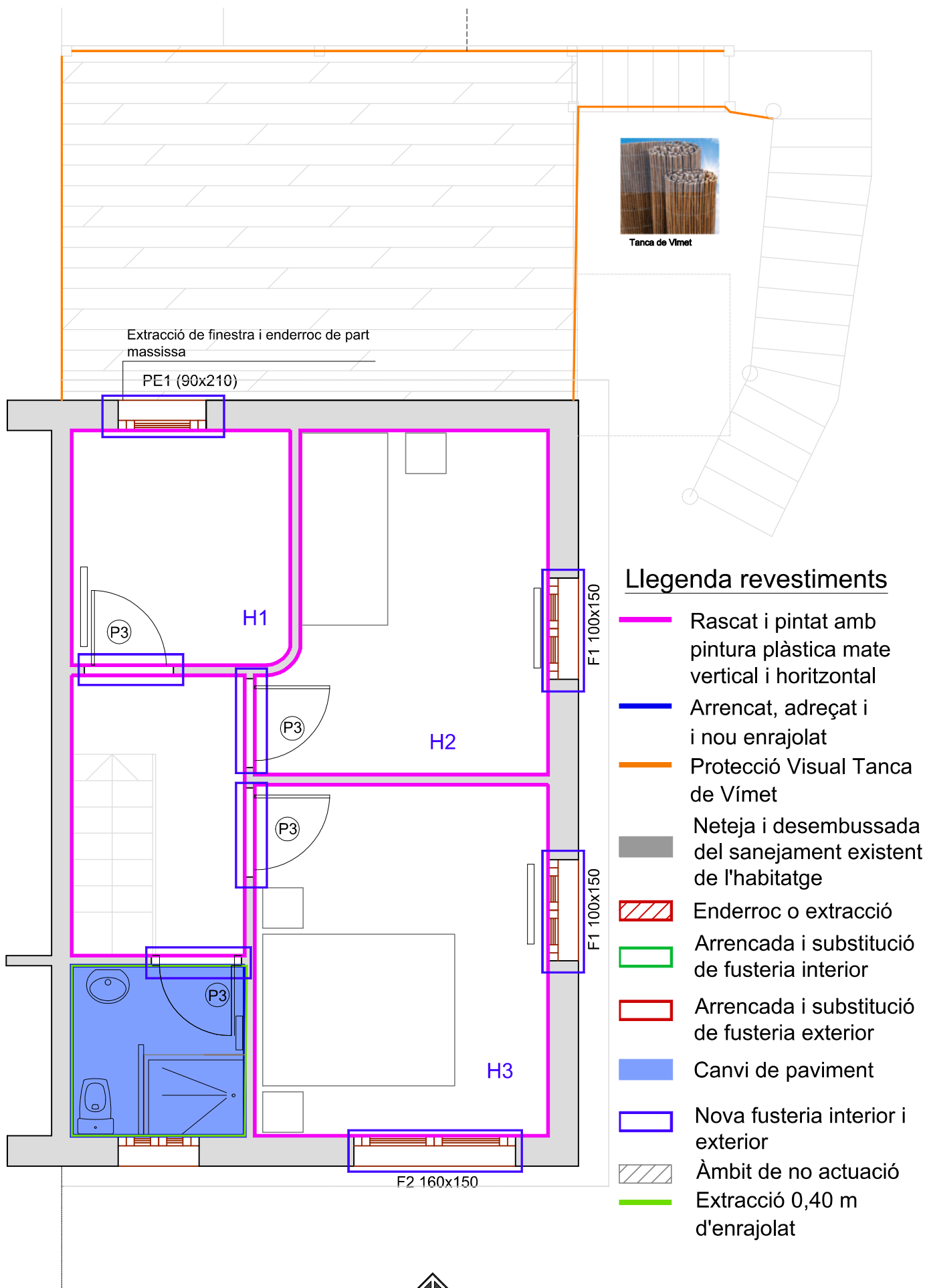
- Rascat i pintat amb pintura plàstica mate vertical i horitzontal
- Arrencat, adreçat i nou enrajolat
- Protecció Visual Tanca de Vímet
- Neteja i desembussada del sanejament existent de l'habitatge
- Enderroc o extracció
- Arrencada i substitució de fusteria interior
- Arrencada i substitució de fusteria exterior
- Canvi de paviment
- Nova fusteria interior i exterior

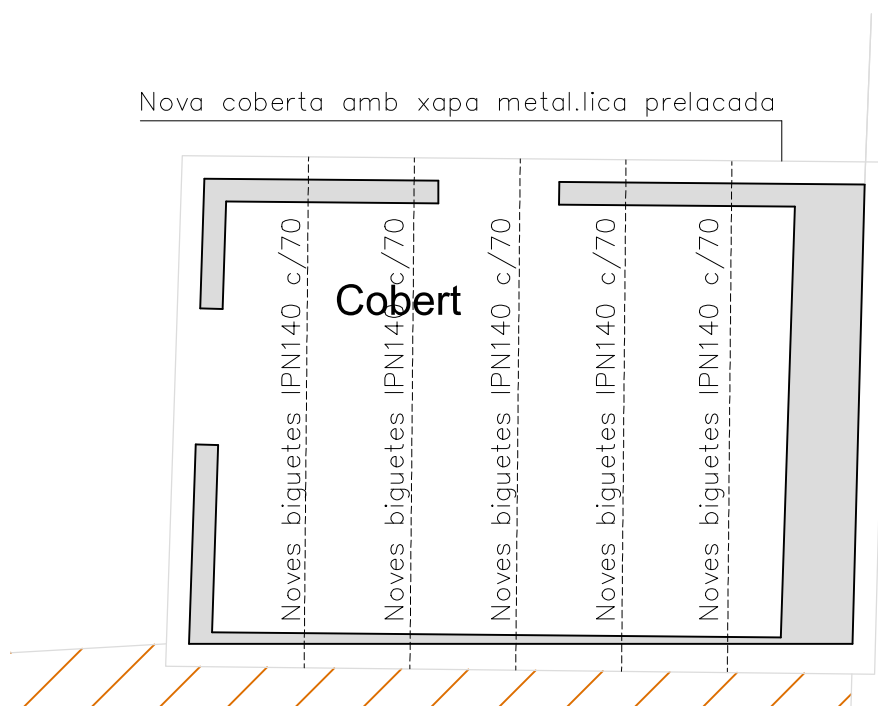
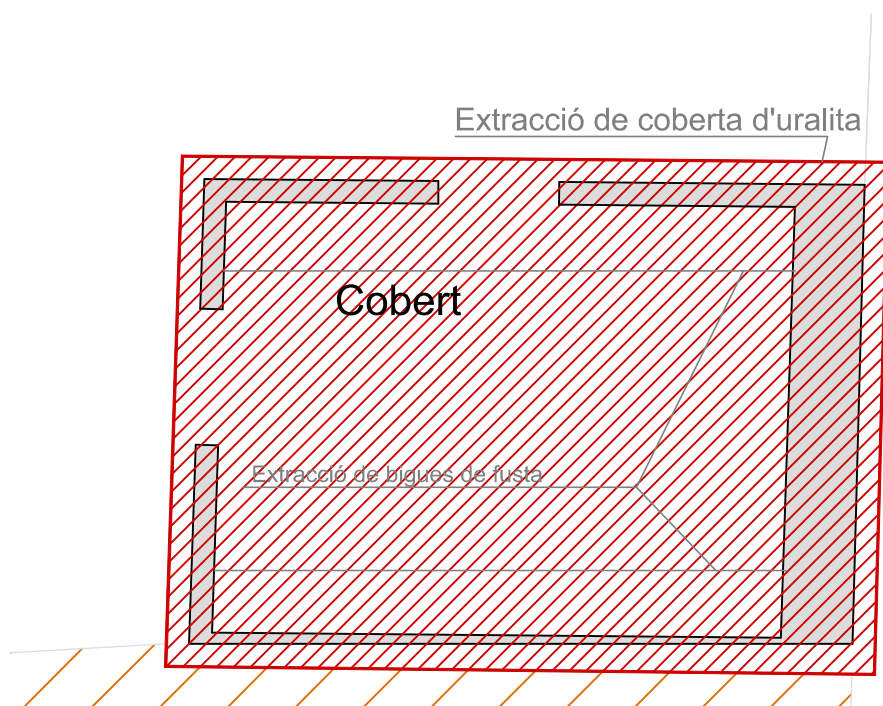




Llegenda revestiments

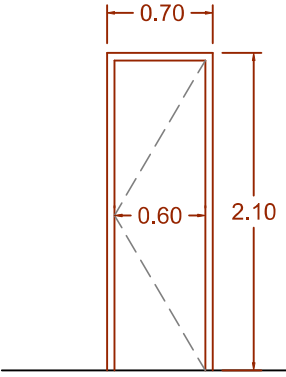
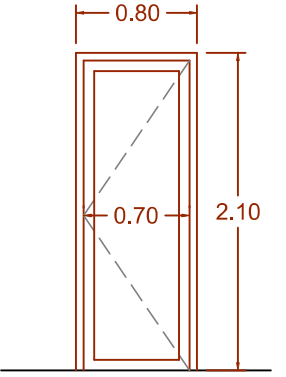
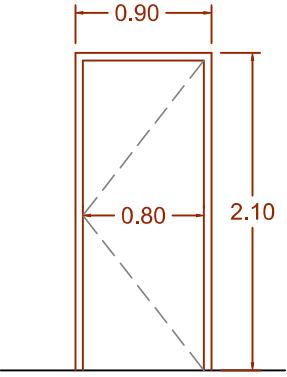
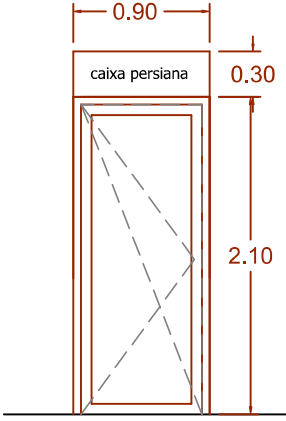
- Rascat i pintat amb pintura plàstica mate vertical i horitzontal
- Arrencat, adreçat i i nou enrajolat
- Protecció Visual Tanca de Vímet
- Neteja i desembussada del sanejament existent de l'habitatge
- Enderroc o extracció
- Arrencada i substitució de fusteria interior
- Arrencada i substitució de fusteria exterior
- Canvi de paviment
- Nova fusteria interior i exterior

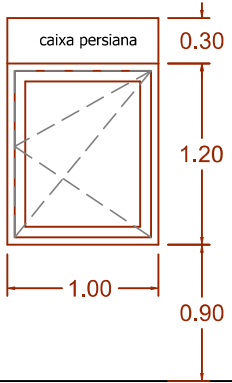
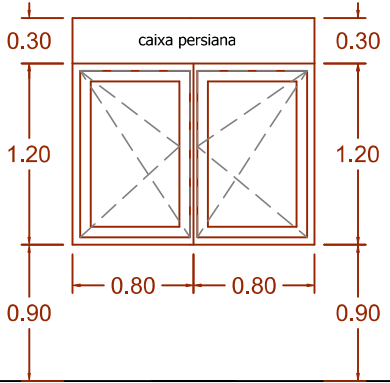


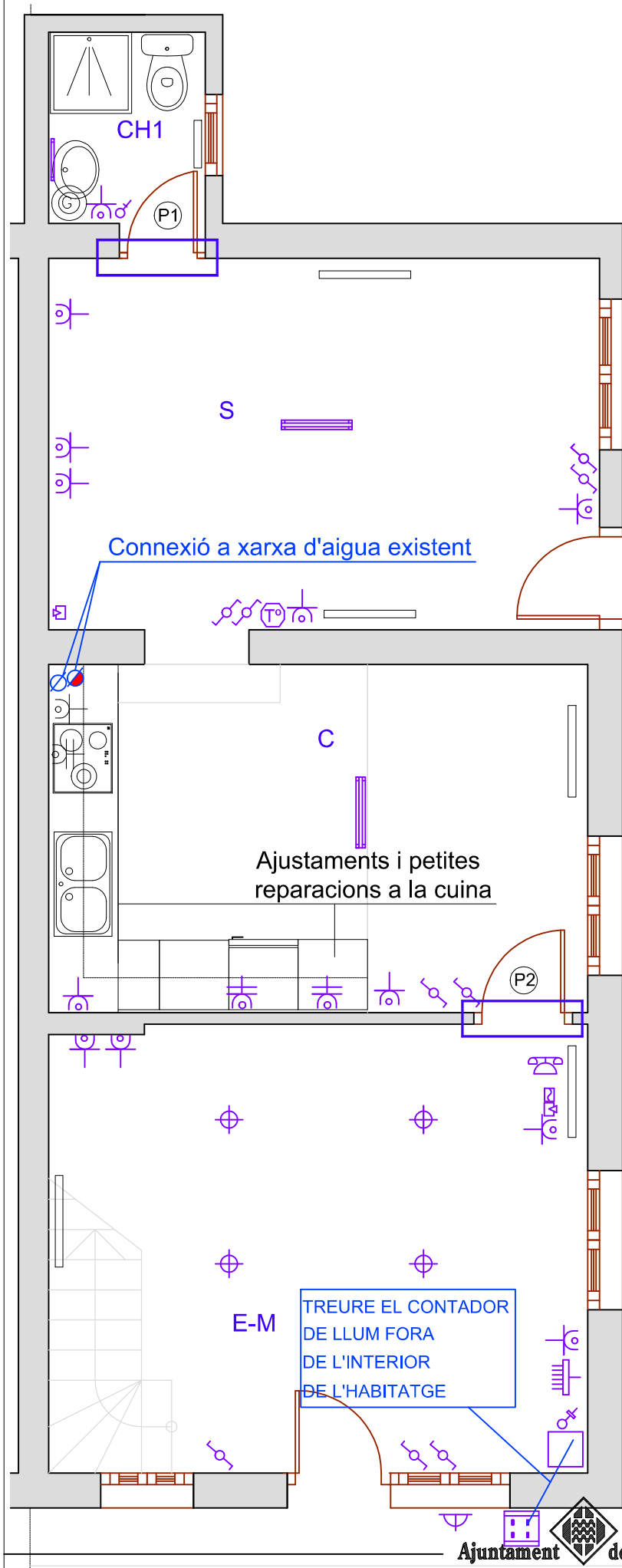


 Enderroc o extracció

 Àmbit de no actuació

Fusteria interior							
							
P1		P2		P3		PE1	
1	Unitats	1	Unitats	3 (70) / 1 (80)	Unitats	1	Unitats
Porta block	Element	Porta block	Element	Porta block	Element	Balconera	Element
60x205 cm	Mides (a x h)	70x205 cm	Mides (a x h)	70x205cm / 80x205cm	Mides (a x h)	90x210 cm	Mides (a x h)
1 fulla batent	Obertura	1 fulla batent	Obertura	1 fulla batent	Obertura	1 fulla oscilobatent	Obertura
Fusta lacada (hidròfug)	Material	Fusta lacada (hidròfug)	Material	Fusta lacada (hidròfug)	Material	Alumini	Material
no	Vidre	si transparent	Vidre	no	Vidre	Vidre 4/12/4+4, butilè transp	Vidre
Maneta desbloq. ext.	Element	Maneta desbloq. ext.	Element	Maneta desbloq. ext.	Element	Caixa persiana	Element

Fusteria exterior			
			
F1		F2	
2	Unitats	1	Unitats
Finestra	Element	Finestra	Element
100x150 cm	Mides (a x h)	160x150 cm	Mides (a x h)
1 fulla oscilobatent	Obertura	2 fulles oscilobatent	Obertura
Alumini	Material	Alumini	Material
Aïllant 4/12/6	Vidre	Aïllant 4/12/6	Vidre
Caixa persiana	Element	Caixa persiana	Element



Llegenda instal·lació elèctrica existent

- Pulsador.
- Timbre.
- Interruptor unipolar i bipolar.
- Commutador i commutador d'encreuament.
- Punt de llum i punt de llum encastat.
- Aplic mural i aplic mural encastat.
- Tubs fluorescents.
- Endoll de 10/16 A.
Endoll de 25 A.
- Endoll amb contacte de posada a terra.
- Quadre general de comandament i protecció d'enllumenat.
- Interruptor de control de potència.
- Extractor elèctric de fums.
- Connexió de telefonia.
- Connexió de T.V. i F.M.
- Porter automàtic.

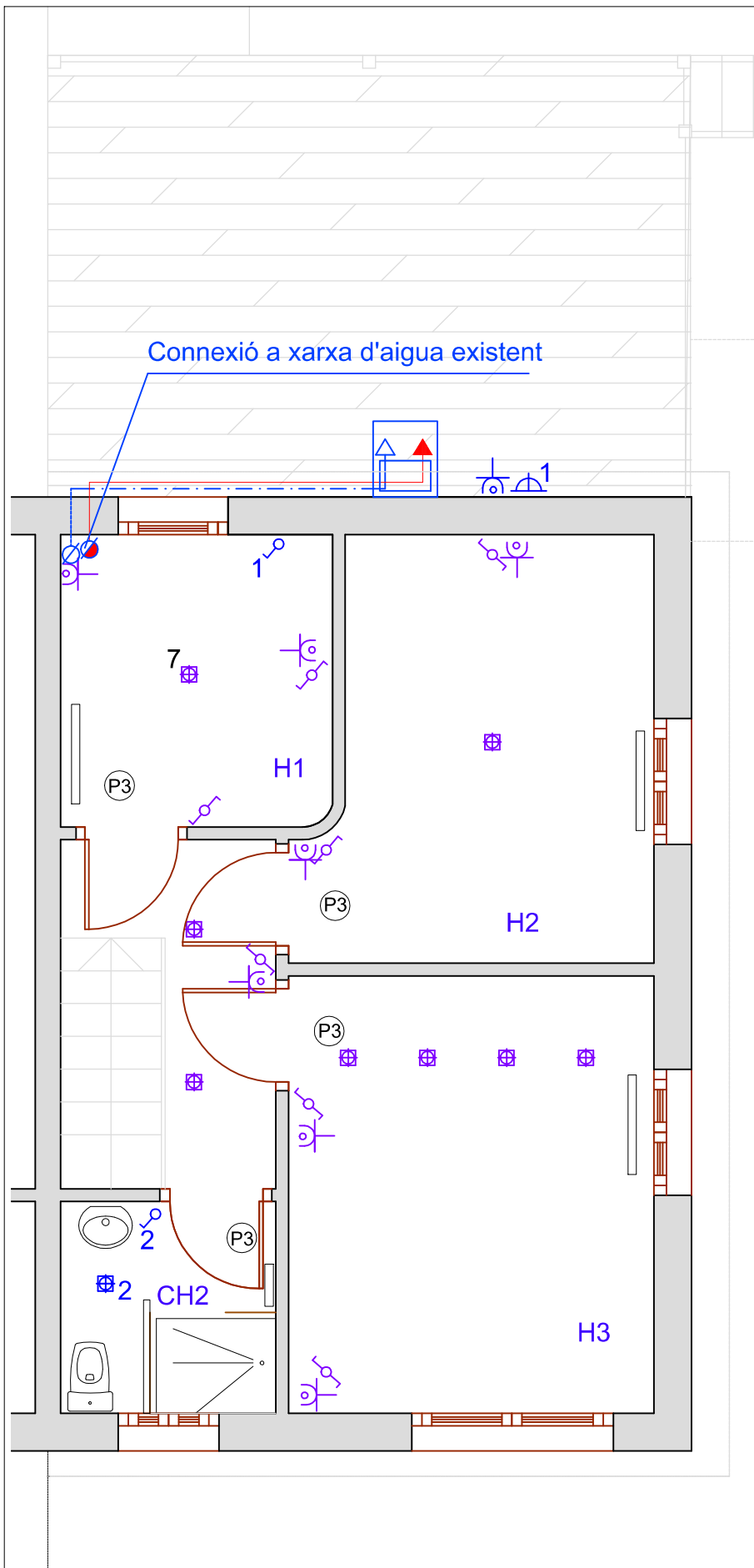
Llegenda instal·lació aigua

- Nova instal·lació d'AFS
- Nova instal·lació d'ACS
- Muntant aigua calenta
- Muntant aigua freda
- Aixeta de tall
- Punt d'aigua

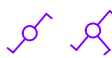
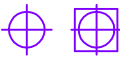
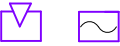
NOTA:
ES NETEJARÀ I DESEMBUSSARÀ EL SISTEMA DE SANEJAMENT DE L'HABITATGE FINS A L'EXTERIOR AMB INTRODUCCIÓ MANUAL DE MÀNEGA AMB AIGUA A PRESSIÓ, AMB APARELL PNEUMÀTIC VIBRADOR INCORPORAT DES DE COMPRESSOR SITUAT EN CAMIÓ CISTERNA.

Arqueta sanejament

Ajuntament de Girona



Llegenda instal·lació elèctrica existent

-  Pulsador.
-  Timbre.
-  Interruptor unipolar i bipolar.
-  Commutador i commutador d'encreuament.
-  Punt de llum i punt de llum encastat.
-  Aplic mural i aplic mural encastat.
-  Tubs fluorescents.
-  Endoll de 10/16 A.
Endoll de 25 A.
-  Endoll amb contacte de posada a terra.
-  Quadre general de comandament i protecció d'enllumenat.
-  Interruptor de control de potència.
-  Extractor elèctric de fums.
-  Connexió de telefonia.
-  Connexió de T.V. i F.M.
-  Porter automàtic.

Llegenda instal·lació aigua

-  Nova instal·lació d'AFS
-  Nova instal·lació d'ACS
-  Muntant aigua calenta
-  Muntant aigua freda
-  Aixeta de tall
-  Punt d'aigua

NOTA:

ES NETEJARÀ I DESEMBUSSARÀ EL SISTEMA DE SANEJAMENT DE L'HABITATGE FINS A L'EXTERIOR AMB INTRODUCCIÓ MANUAL DE MÀNEGA AMB AIGUA A PRESSIÓ, AMB APARELL PNEUMÀTIC VIBRADOR INCORPORAT DES DE COMPRESSOR SITUAT EN CAMIÓ CISTERNA.

IV.- AMIDAMENTS I PRESSUPOST

AMIDAMENTS

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2
 Capítol 01 ENDERROC, DESMUNTATGES, REPICATS I TRANSPORTS DE R

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ																								
1	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																								
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>CH2</td><td></td><td>1,000</td><td>6,780</td><td></td><td>0,400</td><td>2,712</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>2,712</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	CH2		1,000	6,780		0,400	2,712	TOTAL AMIDAMENT						2,712	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																				
1	CH2		1,000	6,780		0,400	2,712																				
TOTAL AMIDAMENT						2,712																					
2	P2143-4RR9	m2	Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																								
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>CH2</td><td></td><td>0,050</td><td>2,870</td><td></td><td></td><td>0,144</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>0,144</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	CH2		0,050	2,870			0,144	TOTAL AMIDAMENT						0,144	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																				
1	CH2		0,050	2,870			0,144																				
TOTAL AMIDAMENT						0,144																					
3	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																								
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>CH2</td><td></td><td>1,000</td><td>2,870</td><td></td><td></td><td>2,870</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>2,870</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	CH2		1,000	2,870			2,870	TOTAL AMIDAMENT						2,870	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																				
1	CH2		1,000	2,870			2,870																				
TOTAL AMIDAMENT						2,870																					
4	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																								
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>CH2</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	CH2		1,000				1,000	TOTAL AMIDAMENT						1,000	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																				
1	CH2		1,000				1,000																				
TOTAL AMIDAMENT						1,000																					
5	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																								
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>CH2</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	CH2		1,000				1,000	TOTAL AMIDAMENT						1,000	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																				
1	CH2		1,000				1,000																				
TOTAL AMIDAMENT						1,000																					
6	P21GS-4RVJ	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																								
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>CH2</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	CH2		1,000				1,000	TOTAL AMIDAMENT						1,000	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																				
1	CH2		1,000				1,000																				
TOTAL AMIDAMENT						1,000																					
7	P21Q1X1-HBN	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, càrrega sobre camió o contenidor.																								
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>CH2</td><td></td><td>1,000</td><td>0.800</td><td>0.500</td><td>1,000</td><td>0,400</td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	CH2		1,000	0.800	0.500	1,000	0,400								
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																				
1	CH2		1,000	0.800	0.500	1,000	0,400																				

EUR

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 0,400

8 P21Q1-HBN1 u Desmuntatge per a substitució de petit electrodomèstic, inclòs el desmuntatge dels suports, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Extractor		1,000				1,000
2	Equip de coció de gas		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 2,000

9 P2140-4RRL u Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Finestra habitació 1		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

10 P2141-4RRP u Arrencada de persiana enrotllable de fins a 3 m2, inclosos mecanismes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Finestra habitació 1		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

11 P214T-4RQI m2 Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	F1 passa a PE1		1,000	1,200	2,300		2,760
2			-1,000	1,200	1,500		-1,800

TOTAL AMIDAMENT 0,960

12 P214T-4RQC m2 Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	F1 passa a PE1		1,000	1,200	2,300		2,760
2			-1,000	1,200	1,500		-1,800

TOTAL AMIDAMENT 0,960

13 P21Z2-4RXK m Tall en paret d'obra ceràmica, de 6 a 8 cm de fondària, amb disc de carborúndum

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	PE1		1,000	1,200			1,200
2			2,000		2,300		4,600

TOTAL AMIDAMENT 5,800

14 P2140-4RRN u Arrencada de full i embellidors de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

AMIDAMENTS

Pàg.: 3

1	Portes interiors			
2	Planta primera	4,000		4,000
3	Planta baixa	2,000		2,000

TOTAL AMIDAMENT **6,000**

- 15 P214D-8DPI m Desmuntatge de biga de fusta, fet per conservador- restaurador responsable de la intervenció, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Extracció de cairats (dobles) de fusta cobert		2,000	4,300			8,600

TOTAL AMIDAMENT **8,600**

- 16 P214Q-4RPV m2 Enderroc d'estructura metàl·lica amb mitjans manuals i mecànics i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Voladiu porta exterior sala		1,000	2,400			2,400

TOTAL AMIDAMENT **2,400**

- 17 P214Q-4RPG m Arrencada de minvell de ceràmica amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Voladiu porta exterior sala		1,000	1,600			1,600

TOTAL AMIDAMENT **1,600**

- 18 P214Q-4RPG m2 Desmuntatge de xapa de voladiu amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Desmuntatge voladiu existent porta exterior sala		1,000	2,400			2,400

TOTAL AMIDAMENT **2,400**

- 19 P214K-I6UK m2 Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície <= 50 m2 fixades mecànicament amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (400 galgues), càrrega sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Coberta d'Uralita		1,000	16,000			16,000

TOTAL AMIDAMENT **16,000**

- 20 P18A-Y15J h Tècnic per a inspecció visual d'amiant (IIVA), amb recollida de mostres

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

- 21 P2RA-10MPX kg Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus d'amiant friable o en pols perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 01* segons la Llista Europea de Residus

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Coberta d'Uralita		0,900	16,000	0,020	1.000,000	288,000
TOTAL AMIDAMENT						288,000	
22	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			4,000				4,000
TOTAL AMIDAMENT						4,000	
23	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			4,000				4,000
TOTAL AMIDAMENT						4,000	

Obra 01 PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2
Capítol 02 ESTRUCTURES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	P4FD-9JN7	m	Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretesat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Llinda nova obertura PE1		1,000	1,400			1,400
TOTAL AMIDAMENT						1,400	
2	P443-FHWH	kg	Acer S355J2 segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Biguetes IPN sostre cobert		5,000	3,400	14,760		250,920
TOTAL AMIDAMENT						250,920	

Obra 01 PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2
Capítol 03 REVESTIMENTS I CEL RASOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	P89H-4V6W	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Matxons nova obertura PE1		2,000	0,300	1,200		0,720
2			4,000	0,300		2,300	2,760

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 3,480

2 P811-3EKK m2 Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2		0,400	6,780		1,000	2,712

TOTAL AMIDAMENT 2,712

3 P822-3NX9 m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2		0,400	6,780		1,000	2,712

TOTAL AMIDAMENT 2,712

4 P815-3FMX m2 Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Matxons nova obertura PE1		1,000	0,300	1,200		0,360
2			2,000	0,300		2,300	1,380
3	Reparacions varies		1,000	2,000			2,000

TOTAL AMIDAMENT 3,740

5 P89I-4V8S m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Planta baixa						
2	Estar-menjador		1,000	17,040		2,940	50,098
3	Cuina		1,000	15,340	0,500	2,600	19,942
4	Sala		1,000	15,860		2,620	41,553
5	Planta primera						
6	H1		1,000	8,860		2,500	22,150
7	H2		1,000	12,460		2,500	31,150
8	H3		1,000	12,740		2,500	31,850
9	Pas/escala		1,000	8,960		2,500	22,400

TOTAL AMIDAMENT 219,143

6 P89I-4V8Q m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Planta baixa						
2	Estar-menjador		1,000	17,920			17,920
3	Cuina		1,000	14,050			14,050
4	Sala		1,000	15,210			15,210

AMIDAMENTS

5	CH1		1,000	2,410			2,410
6	Planta primera						
7	H1		1,000	5,000			5,000
8	H2		1,000	8,800			8,800
9	H3		1,000	10,060			10,060
10	Pas		1,000	4,740			4,740
11	CH2		1,000	2,870			2,870
TOTAL AMIDAMENT			81,060				
7	P894-4V8Z	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Barana interior		1,000	6,000	0,900		5,400
TOTAL AMIDAMENT			5,400				
8	P898-628Y	m2	Pintat de biga d'un sol perfil d'acer, previ raspallat amb mitjans manuals fins a un grau de preparació St 2, i pintat a l'esmalt sintètic amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 d'acabat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Biguetes IPN sostre cobert		12,000	3,400	0,140		5,712
TOTAL AMIDAMENT			5,712				
9	P811-3FG9	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Matxons nova obertura PE1		2,000	0,300	1,200		0,720
2			4,000	0,300		2,300	2,760
TOTAL AMIDAMENT			3,480				
10	P846-9JO5	m2	Aplacat amb placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Pas cuina-sala		1,000	0,900		2,650	2,385
TOTAL AMIDAMENT			2,385				

Obra 01 PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2
Capítol 05 PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO																								
1	P9D5-366D	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït Classe 2 esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Al·lila (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)																								
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>CH2</td><td></td><td>1,000</td><td>2,870</td><td></td><td></td><td>2,870</td></tr><tr><td>2</td><td>PE1</td><td></td><td>1,000</td><td>0,900</td><td>0,300</td><td></td><td>0,270</td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	CH2		1,000	2,870			2,870	2	PE1		1,000	0,900	0,300		0,270
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																				
1	CH2		1,000	2,870			2,870																				
2	PE1		1,000	0,900	0,300		0,270																				

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 3,140

Obra 01 PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2
Capítol 06 FUSTERIA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	PAQB-BCOS	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 60, 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10, 30 cm, com a màxim, acabat lacat blanc, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà. Es seguirà en tot moment la planilla de fusteria.Nota: la porta de la cuina amb vidre.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Portes interiors						
2	Planta primera		4,000				4,000
3	Planta baixa		2,000				2,000
4	Nota: la porta de la cuina és amb vidre						

TOTAL AMIDAMENT 6,000

2	PAN5-7Z33	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 120x215 cm				
---	-----------	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	PE1		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	PAF3-7NRK	u	Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies.Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna de reflector de control solar, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600				
---	-----------	---	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	PE1		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4	PAF8-7FHL	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 120x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies				
---	-----------	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	F1		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT 2,000

5	PAF8-7G0G	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 180x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies				
---	-----------	---	---	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Pàg.: 8

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	F2		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2
 Capítol 07 INSTAL·LACIONS
 Capítol (1) 7A AIGUA I LAMPISTERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJ06X1-5CHU	u	Instal·lació lampisteria, nou punt d'aigua a la terrassa de la planta primera sense ajudes ram paleta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Nou punt d'aigua terrassa		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PD11-B2P9 m Baixant de polietilè d'alta densitat per sistemes d'evacuació sifònica, PE 80 de 40 mm de diàmetre nominal exterior de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 13,6 segons UNE-EN 12201-2, inclosos accessoris i elements de fixació. S'inclou la connexió a la xarxa de sanejament existent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Nou punt de desaigüe de la terrassa		1,000	4,000			4,000

TOTAL AMIDAMENT 4,000

3 PJ211-3E9F u Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4 PJ215-3CRZ u Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5 PJ218-3UCY u Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Dutxa		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6 P783-8D34 m2 Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Dutxa i perímetre		1,100	3,550			3,905

EUR

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 3,905

7 PJ11A-7AUD u Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x800 mm, de color suau, preu superior, encastat al paviment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

8 PJ11C-3CYL u Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 PJ36-3E2C u Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

10 PAM2X1-36TD m2 Mampara de vidre lluna incolora trempada, per a mampara de dutxa, de 8 mm de gruix, d'1 fulla fixa, amb perfil·laria d'alumini, fixacions mecàniques, barra subjecció a paret i segellat perimetral. Inclou trancament anticalç i perfil inferior en zona de pas.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2		1,000	0,800		2,100	1,680

TOTAL AMIDAMENT 1,680

11 PJ21C-3SHD u Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

12 PJ117-3BKC u Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

13 PJ38-3EGG u Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	CH2		1,000				1,000

AMIDAMENTS

2	Nou desaigüe terrassa		1,000					1,000
			TOTAL AMIDAMENT		2,000			
14	PJ40-HA2C	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	
1	CH2		1,000				1,000	
			TOTAL AMIDAMENT		1,000			
15	PJ40-HA2F	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	
1	CH2		1,000				1,000	
			TOTAL AMIDAMENT		1,000			
16	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	
1	CH2		1,000				1,000	
			TOTAL AMIDAMENT		1,000			
17	PDH0-60B0	u	Neteja i desembussada del sanejament existent de l'habitatge , amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	
1			1,000				1,000	
			TOTAL AMIDAMENT		1,000			
18	PJ06-5CHV	u	Revisió de instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 100 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	
1			0,100				0,100	
			TOTAL AMIDAMENT		0,100			

Obra	01	PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2
Capítol	07	INSTAL·LACIONS
Capítol (1)	7B	ELECTRICITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PQ81X1-HB3U	u	Cuina d'inducció amb 3 focs i forn incorporat. Col·locada enrasada amb el taulell de cuina. Incorpora reixeta ventilació.					
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cuina			1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

AMIDAMENTS

Pàg.: 11

- 2 PQ80X1-H9UU u Campana extractora d'acer inoxidable, de 60x60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades LED 10 w, xemeneia telescòpica

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cuina		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

- 3 PH21-AZSO u Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Bany 2		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

- 4 PH15-H7MS u Llumenera decorativa amb òptica d'alumini acabat lacat blanc i difusor de lamel·les d'alumini acabat satinat de color blanc, nombre de tubs fluorescents 1 de 36 W i diàmetre 26 mm amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=85, de forma rectangular, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, grau de protecció IP 207, amb balast electrònic i muntada superficialment al sostre

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Sala		1,000				1,000
2	Cuina		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

- 5 PH21-AZP2 u Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			6,000				6,000

TOTAL AMIDAMENT **6,000**

- 6 PHN0-6U2D u Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos plàstic, difusor de vidre i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-63, IK03, muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Terrassa exterior		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

- 7 PH13-BZBI u Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 18 W de potència de la llumenera, 2500 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable 1-10 V, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Bany 2		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

- 8 LINIAINDUCCI u Línia i preses de corrent per a la col·locació de la placa d'inducció i el forn

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

EUR

AMIDAMENTS

1	Linia per a la col·locació de la placa d'inducció i el forn	1,000					1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	
9	LINIAPUNTNOU	u	Linia punt nou terrassa i preses de corrents				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Linia punt nou terrassa i preses de corrents		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	
10	PG0A-61UK	u	Desplaçament de comptador d'interior d'habitatge amb obertura de regata i tapat de regata existent, col·locació de tub corrugat de PVC de diàmetre nominal 25 mm, i connexió a l'exterior amb conductors de coure H07V-R de 10 mm2 de secció				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	

Obra	01	PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2
Capítol	07	INSTAL·LACIONS
Capítol (1)	7C	CALEFACCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	PE11-5NVN	u	Instal·lació de calefacció per a interior d'habitatge, sistema bitub, encastada, de 80 m2 de superfície útil, com a màxim, amb radiadors d'alumini, caldera de gas de condensació de gas natural, i ajudes de ram de paleta. Inclou termostat.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Comprovació calefacció existent		0,100				0,100
TOTAL AMIDAMENT						0,100	

Obra	01	PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2
Capítol	13	SENYALITZACIÓ I PROTECCIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	PR91-4H5X	m	Tanca de vímet de qualitat extra nacional, de 100 cm d'alçària, col·locada amb grapes sobre tanca existent accessible des del terra				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Tanca de vímet barana exterior escalable		1,000	15,450			15,450
TOTAL AMIDAMENT						15,450	

Obra	01	PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2
Capítol	14	COBERTES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	P52A-H8WT	m2	Repàs de coberta, amb neteja de canals de matolls i runa, substitució de teules trencades amb teula àrab envellida, en una proporció de 5 u/m2, recol·locació teules mogudes, presa d'una de cada cinc filades amb morter de ciment 1:8 i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor				

AMIDAMENTS

Pàg.: 13

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Neteja de coberta existent		1,050	43,100	0,500		22,628
TOTAL AMIDAMENT						22,628	
2	P542-8ZY0	m2	Coberta amb xapa metàl·lica prelacada color a escollir col·locat amb fixacions mecàniquesA justificar. S'inclouen tots els elemnts necessaris per a la seva execució.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Coberta del cobert		1,000	16,000			16,000
TOTAL AMIDAMENT						16,000	
3	P52D-4V3A	m2	Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica color vermell, de 35 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter de ciment 1:8				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Voladiu porta sala planta baixa		1,000	1,200	0,300		0,360
TOTAL AMIDAMENT						0,360	
Obra	01	PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2					
Capítol	15	VARIS					
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	PQ72-79KB	m	Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, de DM polilaminat amb PVC amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escorreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Repàs cuina		0,600				0,600
TOTAL AMIDAMENT						0,600	
2	P22D1X1-DGOT	m2	Neteja general de tot l'habitatge, una vegada finalitzades les obres.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Habitatge		1,000	80,000			80,000
TOTAL AMIDAMENT						80,000	
3	PY05X1-5CJ1	m2	Ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les diferents instal·lacions, en edifici plurifamiliar, inclosa si s'escau, p/p d'elements comuns. Amb mitjans manuals i/o mecànics, inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			80,000				80,000
TOTAL AMIDAMENT						80,000	
4	PZ15X1-HXSZ	u	Sortida d'equip d'emergència format per dos operaris amb actuació o sense				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5 PZ15X2-HXSZ u Certificat d'instal·lació elèctrica (CIE), realitzat i signat per part d'instal·lador competent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2
 Capítol 01 ENDERROC, DESMUNTATGES, REPICATS I TRANSPORTS DE R

- 1 **P2142-4RMM** m2 Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000	6,780		0,400	2,712			
								2,712	10,17	27,58

- 2 **P2143-4RR9** m2 Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		0,050	2,870			0,144			
								0,144	13,26	1,91

- 3 **P2143-4RR2** m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000	2,870			2,870			
								2,870	6,63	19,03

- 4 **P21GS-4RVG** u Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000			
								1,000	18,08	18,08

- 5 **P21GS-4RV9** u Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000			
								1,000	16,30	16,30

- 6 **P21GS-4RVJ** u Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000			
								1,000	26,40	26,40

- 7 **P21Q1X1-HBN** m3 Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, càrrega sobre camió o contenidor.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000	0,800	0,500	1,000	0,400			
								0,400	26,53	10,61

- 8 **P21Q1-HBN1** u Desmuntatge per a substitució de petit electrodomèstic, inclòs el desmuntatge dels suports, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 2

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Extractor		1,000				1,000			
2	Equip de coció de gas		1,000				1,000			
								2,000	21,39	42,78

9 **P2140-4RRL** u Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Finestra habitació 1		1,000				1,000			
								1,000	22,11	22,11

10 **P2141-4RRP** u Arrencada de persiana enrotllable de fins a 3 m2, inclosos mecanismes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Finestra habitació 1		1,000				1,000			
								1,000	12,50	12,50

11 **P214T-4RQI** m2 Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	F1 passa a PE1		1,000	1,200	2,300		2,760			
2			-1,000	1,200	1,500		-1,800			
								0,960	14,98	14,38

12 **P214T-4RQC** m2 Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	F1 passa a PE1		1,000	1,200	2,300		2,760			
2			-1,000	1,200	1,500		-1,800			
								0,960	7,74	7,43

13 **P21Z2-4RXK** m Tall en paret d'obra ceràmica, de 6 a 8 cm de fondària, amb disc de carborúndum

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	PE1		1,000	1,200			1,200			
2			2,000		2,300		4,600			
								5,800	8,35	48,43

14 **P2140-4RRN** u Arrencada de full i embellidors de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Portes interiors									
2	Planta primera		4,000				4,000			
3	Planta baixa		2,000				2,000			

PRESSUPOST

Pàg.: 3

							6,000	11,05	66,30
--	--	--	--	--	--	--	-------	-------	-------

- 15 **P214D-8DPI** m Desmuntatge de biga de fusta, fet per conservador- restaurador responsable de la intervenció, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat mitjà

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Extracció de cairats (dobles) de fusta cobert		2,000	4,300			8,600			
								8,600	30,16	259,38

- 16 **P214Q-4RPV** m2 Enderroc d'estructura metàl·lica amb mitjans manuals i mecànics i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Voladiu porta exterior sala		1,000	2,400			2,400			
								2,400	27,39	65,74

- 17 **P214Q-4RPG** m Arrencada de minvell de ceràmica amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Voladiu porta exterior sala		1,000	1,600			1,600			
								1,600	3,32	5,31

- 18 **P214Q-4RPK** m2 Desmuntatge de xapa de voladiu amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Desmuntatge voladiu existent porta exterior sala		1,000	2,400			2,400			
								2,400	10,82	25,97

- 19 **P214K-I6UK** m2 Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície <= 50 m2 fixades mecànicament amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (400 galgues), càrrega sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Coberta d'Uralita		1,000	16,000			16,000			
								16,000	82,56	1.320,96

- 20 **P18A-YI5J** h Tècnic per a inspecció visual d'amiant (IIVA), amb recollida de mostres

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	100,05	100,05

- 21 **P2RA-10MPX** kg Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus d'amiant friable o en pols perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 01* segons la Llista Europea de Residus

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Coberta d'Uralita		0,900	16,000	0,020	1.000,000	288,000			
								288,000	0,29	83,52

PRESSUPOST

Pàg.: 4

- 22 **P2R5-DT40** m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			4,000				4,000			
								4,000	26,05	104,20

- 23 **P2RA-EU6C** m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			4,000				4,000			
								4,000	25,85	103,40

TOTAL 01.01 ENDERROC, DESMUNTATGES, REPICATS I TRANSPORTS DE R 2.402,37

Obra 01 PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2

Capítol 02 ESTRUCTURES

- 1 **P4FD-9JN7** m Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretensat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Llinda nova obertura PE1		1,000	1,400			1,400			
								1,400	28,30	39,62

- 2 **P443-FHWH** kg Acer S355J2 segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Biguetes IPN sostre cobert		5,000	3,400	14,760		250,920			
								250,920	2,48	622,28

TOTAL 01.02 ESTRUCTURES 661,90

Obra 01 PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2

Capítol 03 REVESTIMENTS I CEL RASOS

- 1 **P89H-4V6W** m2 Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Matxons nova obertura PE1		2,000	0,300	1,200		0,720			
2			4,000	0,300		2,300	2,760			
								3,480	6,09	21,19

- 2 **P811-3EKK** m2 Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		0,400	6,780		1,000	2,712			

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 5

							2,712	21,32	57,82
--	--	--	--	--	--	--	-------	-------	-------

- 3 **P822-3NX9** m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		0,400	6,780		1,000	2,712			
								2,712	25,77	69,89

- 4 **P815-3FMX** m2 Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Matxons nova obertura PE1		1,000	0,300	1,200		0,360			
2			2,000	0,300		2,300	1,380			
3	Reparacions varies		1,000	2,000			2,000			
								3,740	9,30	34,78

- 5 **P89I-4V8S** m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Planta baixa									
2	Estar-menjador		1,000	17,040		2,940	50,098			
3	Cuina		1,000	15,340	0,500	2,600	19,942			
4	Sala		1,000	15,860		2,620	41,553			
5	Planta primera									
6	H1		1,000	8,860		2,500	22,150			
7	H2		1,000	12,460		2,500	31,150			
8	H3		1,000	12,740		2,500	31,850			
9	Pas/escala		1,000	8,960		2,500	22,400			
								219,143	6,71	1.470,45

- 6 **P89I-4V8Q** m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Planta baixa									
2	Estar-menjador		1,000	17,920			17,920			
3	Cuina		1,000	14,050			14,050			
4	Sala		1,000	15,210			15,210			
5	CH1		1,000	2,410			2,410			
6	Planta primera									
7	H1		1,000	5,000			5,000			
8	H2		1,000	8,800			8,800			
9	H3		1,000	10,060			10,060			

PRESSUPOST

Pàg.: 6

10	Pas		1,000	4,740		4,740			
11	CH2		1,000	2,870		2,870			
							81,060	6,83	553,64

- 7 **P894-4V8Z** m2 Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Barana interior		1,000	6,000	0,900		5,400			
							5,400	27,00	145,80	

- 8 **P898-628Y** m2 Pintat de biga d'un sol perfil d'acer, prèvi raspallat amb mitjans manuals fins a un grau de preparació St 2, i pintat a l'esmalt sintètic amb 2 capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Biguetes IPN sostre cobert		12,000	3,400	0,140		5,712			
							5,712	45,74	261,27	

- 9 **P811-3FG9** m2 Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Matxons nova obertura PE1		2,000	0,300	1,200		0,720			
2			4,000	0,300		2,300	2,760			
							3,480	32,10	111,71	

- 10 **P846-9JO5** m2 Aplacat amb placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Pas cuina-sala		1,000	0,900		2,650	2,385			
							2,385	43,29	103,25	

TOTAL 01.03 REVESTIMENTS I CEL RASOS 2.829,80

Obra 01 PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2

Capítol 05 PAVIMENTS

- 1 **P9D5-366D** m2 Paviment interior, de rajola de gres extruït Classe 2 esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Al·liala (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000	2,870			2,870			
2	PE1		1,000	0,900	0,300		0,270			
							3,140	46,40	145,70	

TOTAL 01.05 PAVIMENTS 145,70

Obra 01 PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2

Capítol 06 FUSTERIA EXTERIOR

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 7

- 1 **PAQB-BCOS** u Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 60, 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10, 30 cm, com a màxim, acabat lacat blanc, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà. Es seguirà en tot moment la planilla de fusteria. Nota: la porta de la cuina amb vidre.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Portes interiors									
2	Planta primera		4,000				4,000			
3	Planta baixa		2,000				2,000			
4	Nota: la porta de la cuina és amb vidre							6,000	345,41	2.072,46

- 2 **PAN5-7Z33** u Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 120x215 cm

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	PE1		1,000				1,000	1,000	33,28	33,28

- 3 **PAF3-7NRK** u Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies. Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna de reflector de control solar, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	PE1		1,000				1,000	1,000	1.001,61	1.001,61

- 4 **PAF8-7FHL** u Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 120x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	F1		2,000				2,000	2,000	662,35	1.324,70

- 5 **PAF8-7G0G** u Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 180x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	F2		1,000				1,000	1,000	1.060,44	1.060,44

TOTAL 01.06 FUSTERIA EXTERIOR 5.492,49

PRESSUPOST

Pàg.: 8

Capítol 07 INSTAL·LACIONS
 Capítol (1) 7A AIGUA I LAMPISTERIA

- 1 **PJ06X1-5CHU** u Instal·lació lampisteria, nou punt d'aigua a la terrassa de la planta primera sense ajudes ram paleta

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Nou punt d'aigua terrassa		1,000				1,000	1,000	237,54	237,54

- 2 **PD11-B2P9** m Baixant de polietilè d'alta densitat per sistemes d'evacuació sifònica, PE 80 de 40 mm de diàmetre nominal exterior de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 13,6 segons UNE-EN 12201-2, inclosos accessoris i elements de fixació. S'inclou la connexió a la xarxa de sanejament existent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Nou punt de desaigüe de la terrassa		1,000	4,000			4,000	4,000	43,38	173,52

- 3 **PJ211-3E9F** u Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			2,000				2,000	2,000	64,09	128,18

- 4 **PJ215-3CRZ** u Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000	1,000	24,68	24,68

- 5 **PJ218-3UCY** u Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Dutxa		1,000				1,000	1,000	159,88	159,88

- 6 **P783-8D34** m2 Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Dutxa i perímetre		1,100	3,550			3,905	3,905	11,81	46,12

- 7 **PJ11A-7AUD** u Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x800 mm, de color suau, preu superior, encastat al paviment

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000	1,000	307,51	307,51

- 8 **PJ11C-3CYL** u Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 9

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	232,53	232,53

- 9 **PJ36-3E2C** u Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000			
								1,000	34,45	34,45

- 10 **PAM2X1-36TD** m2 Mampara de vidre lluna incolora trempada, per a mampara de dutxa, de 8 mm de gruix, d'1 fulla fixa, amb perfil·laria d'alumini, fixacions mecàniques, barra subjecció a paret i segellat perimetral. Inclou trancament anticalç i perfil inferior en zona de pas.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000	0,800		2,100	1,680			
								1,680	252,26	423,80

- 11 **PJ21C-3SHD** u Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000			
								1,000	51,31	51,31

- 12 **PJ117-3BKC** u Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000			
								1,000	145,35	145,35

- 13 **PJ38-3EGG** u Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un síf de PVC

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000			
2	Nou desaigüe terrassa		1,000				1,000			
								2,000	14,14	28,28

- 14 **PJ40-HA2C** u Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000			
								1,000	21,28	21,28

- 15 **PJ40-HA2F** u Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
--	-----------	-------	-----	-----	-----	-----	---------	-------	------	--------

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 10

1	CH2		1,000				1,000			
								1,000	34,36	34,36

- 16 **PC16-5NML** m2 Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	CH2		1,000				1,000			
								1,000	98,89	98,89

- 17 **PDH0-60B0** u Neteja i desembussada del sanejament existent de l'habitatge, amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	208,63	208,63

- 18 **PJ06-5CHV** u Revisió de instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 100 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			0,100				0,100			
								0,100	1.347,45	134,75

TOTAL 01 .07 .7A AIGUA I LAMPISTERIA 2.491,06

Obra 01 PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2

Capítol 07 INSTALL·LACIONS

Capítol (1) 7B ELECTRICITAT

- 1 **PQ81X1-HB3U** u Cuina d'inducció amb 3 focs i forn incorporat. Col·locada enrasada amb el taulell de cuina. Incorpora reixeta ventilació.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		1,000				1,000			
								1,000	374,43	374,43

- 2 **PQ80X1-H9UU** u Campana extractora d'acer inoxidable, de 60x60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades LED 10 w, xemeneia telescòpica

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Cuina		1,000				1,000			
								1,000	207,91	207,91

- 3 **PH21-AZSO** u Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany 2		1,000				1,000			
								1,000	124,65	124,65

- 4 **PH15-H7MS** u Lluminera decorativa amb òptica d'alumini acabat lacat blanc i difusor de lamel·les d'alumini acabat satinat de color blanc, nombre de tubs fluorescents 1 de 36 W i diàmetre 26 mm amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=85, de forma rectangular, amb xassis de planxa d'acer esmaltat, grau de protecció IP 207, amb balast electrònic i muntada superficialment al sostre

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 11

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sala		1,000				1,000			
2	Cuina		1,000				1,000			
								2,000	118,98	237,96

- 5 **PH21-AZP2** u Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			6,000				6,000			
								6,000	28,98	173,88

- 6 **PHN0-6U2D** u Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos plàstic, difusor de vidre i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-63, IK03, muntat superficialment

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Terrassa exterior		1,000				1,000			
								1,000	75,04	75,04

- 7 **PH13-BZBI** u Lluminera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 18 W de potència de la lluminera, 2500 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable 1-10 V, muntada superficialment

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Bany 2		1,000				1,000			
								1,000	162,75	162,75

- 8 **LINIAINDUCCI** u Línia i preses de corrent per a la col·locació de la placa d'inducció i el forn

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Línia per a la col·locació de la placa d'inducció i el forn		1,000				1,000			
								1,000	385,98	385,98

- 9 **LINIAPUNTNO** u Línia punt nou terrassa i preses de corrents

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Línia punt nou terrassa i preses de corrents		1,000				1,000			
								1,000	209,86	209,86

- 10 **PG0A-61UK** u Desplaçament de comptador d'interior d'habitatge amb obertura de regata i tapat de regata existent, col·locació de tub corrugat de PVC de diàmetre nominal 25 mm, i connexió a l'exterior amb conductors de coure H07V-R de 10 mm² de secció

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	119,81	119,81

TOTAL 01.07.7B ELECTRICITAT 2.072,27

PRESSUPOST

Pàg.: 12

Capítol 07 INSTAL·LACIONS

Capítol (1) 7C CALEFACCIÓ

- 1 **PE11-5NVN** u Instal·lació de calefacció per a interior d'habitatge, sistema bitub, encastada, de 80 m2 de superfície útil, com a màxim, amb radiadors d'alumini, caldera de gas de condensació de gas natural, i ajudes de ram de paleta. Inclou termostat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Comprovació calefacció existent		0,100				0,100			
								0,100	4.091,75	409,18

TOTAL 01.07.7C CALEFACCIÓ 409,18

Obra 01 PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2

Capítol 13 SENYALITZACIÓ I PROTECCIONS

- 1 **PR91-4H5X** m Tanca de vímet de qualitat extra nacional, de 100 cm d'alçària, col·locada amb grapes sobre tanca existent accessible des del terra

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Tanca de vímet barana exterior escalable		1,000	15,450			15,450			
								15,450	19,40	299,73

TOTAL 01.13 SENYALITZACIÓ I PROTECCIONS 299,73

Obra 01 PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2

Capítol 14 COBERTES

- 1 **P52A-H8WT** m2 Repàs de coberta, amb neteja de canals de matolls i runa, substitució de teules trencades amb teula àrab envellida, en una proporció de 5 u/m2, recol·locació teules mogudes, presa d'una de cada cinc filades amb morter de ciment 1:8 i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Neteja de coberta existent		1,050	43,100	0,500		22,628			
								22,628	20,31	459,57

- 2 **P542-8ZY0** m2 Coberta amb xapa metàl·lica prelacada color a escollir col·locat amb fixacions mecàniquesA justificar. S'inclouen tots els elements necessaris per a la seva execució.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Coberta del cobert		1,000	16,000			16,000			
								16,000	22,76	364,16

- 3 **P52D-4V3A** m2 Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica color vermell, de 35 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter de ciment 1:8

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Voladiu porta sala planta baixa		1,000	1,200	0,300		0,360			
								0,360	955,19	343,87

TOTAL 01.14 COBERTES 1.167,60

PRESSUPOST

Pàg.: 13

Obra 01 PRESSUPOST MONTJUÏC 3, PORTA 2

Capítol 15 VARIS

- 1 **PQ72-79KB** m Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, de DM polilaminat amb PVC amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escorreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Repàs cuina		0,600				0,600			
								0,600	304,41	182,65

- 2 **P22D1X1-DGOT** m2 Neteja general de tot l'habitatge, una vegada finalitzades les obres.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Habitatge		1,000	80,000			80,000			
								80,000	2,21	176,80

- 3 **PY05X1-5CJ1** m2 Ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les diferents instal·lacions, en edifici plurifamiliar, inclosa si s'escau, p/p d'elements comuns. Amb mitjans manuals i/o mecànics, inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			80,000				80,000			
								80,000	3,42	273,60

- 4 **PZ15X1-HXSZ** u Sortida d'equip d'emergència format per dos operaris amb actuació o sense

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	249,00	249,00

- 5 **PZ15X2-HXSZ** u Certificat d'instal·lació elèctrica (CIE), realitzat i signat per part d'instal·lador competent.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	125,00	125,00

TOTAL 01.15 VARIS 1.007,05

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	ENDERROC, DESMUNTATGES, REPICATS I TRANSPORTS DE	2.402,37
Capítol	01.02	ESTRUCTURES	661,90
Capítol	01.03	REVESTIMENTS I CEL RASOS	2.829,80
Capítol	01.05	PAVIMENTS	145,70
Capítol	01.06	FUSTERIA EXTERIOR	5.492,49
Capítol	01.07	INSTAL·LACIONS	4.972,51
Capítol	01.13	SENYALITZACIÓ I PROTECCIONS	299,73
Capítol	01.14	COBERTES	1.167,60
Capítol	01.15	VARIS	1.007,05
Obra	01	Pressupost MONTJUÏC 3, Porta 2	18.979,15
			18.979,15
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost MONTJUÏC 3, Porta 2	18.979,15
			18.979,15

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	18.979,15
13 % Despeses generals SOBRE 18.979,15.....	2.467,29
6 % Benefici industrial SOBRE 18.979,15.....	1.138,75
Subtotal	22.585,19
21 % IVA SOBRE 22.585,19.....	4.742,89
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	27.328,08

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(VINT-I-SET MIL TRES-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	LINIAINDUCCI	u	Linia i preses de corrent per a la col·locació de la placa d'inducció i el forn (TRES-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	385,98 €
P-2	LINIAPUNTNOU	u	Linia punt nou terrassa i preses de corrents (DOS-CENTS NOU EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	209,86 €
P-3	P18A-YI5J	h	Tècnic per a inspecció visual d'amiant (IIVA), amb recollida de mostres (CENT EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	100,05 €
P-4	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VINT-I-DOS EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	22,11 €
P-5	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i embellidors de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (ONZE EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	11,05 €
P-6	P2141-4RRP	u	Arrencada de persiana enrotllable de fins a 3 m2, inclosos mecanismes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (DOTZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	12,50 €
P-7	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DEU EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	10,17 €
P-8	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	6,63 €
P-9	P2143-4RR9	m2	Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRETZE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	13,26 €
P-10	P214D-8DPI	m	Desmuntatge de biga de fusta, fet per conservador- restaurador responsable de la intervenció, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat mitjà (TRENTA EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	30,16 €
P-11	P214K-I6UK	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície <= 50 m2 fixades mecànicament amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (400 galgues), càrrega sobre camió o contenidor (VUITANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	82,56 €
P-12	P214Q-4RPG	m	Arrencada de minvell de ceràmica amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	3,32 €
P-13	P214Q-4RPG	m2	Desmuntatge de xapa de voladiu amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DEU EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	10,82 €
P-14	P214Q-4RPV	m2	Enderroc d'estructura metàl·lica amb mitjans manuals i mecànics i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-SET EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	27,39 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-15	P214T-4RQC	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SET EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	7,74 €
P-16	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CATORZE EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	14,98 €
P-17	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SETZE EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	16,30 €
P-18	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DIVUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	18,08 €
P-19	P21GS-4RVJ	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-SIS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	26,40 €
P-20	P21Q1-HBN1	u	Desmuntatge per a substitució de petit electrodomèstic, inclòs el desmuntatge dels suports, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	21,39 €
P-21	P21Q1X1-HBNG	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, càrrega sobre camió o contenidor. (VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	26,53 €
P-22	P21Z2-4RXK	m	Tall en paret d'obra ceràmica, de 6 a 8 cm de fondària, amb disc de carborúndum (VUIT EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	8,35 €
P-23	P22D1X1-DGOT	m2	Neteja general de tot l'habitatge, una vegada finalitzades les obres. (DOS EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	2,21 €
P-24	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (VINT-I-SIS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	26,05 €
P-25	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (VINT-I-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	25,85 €
P-26	P2RA-10MPX	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus d'amiant friable o en pols perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 01* segons la Llista Europea de Residus (ZERO EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	0,29 €
P-27	P443-FHWH	kg	Acer S355J2 segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra (DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	2,48 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-28	P4FD-9JN7	m	Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretesat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret (VINT-I-VUIT EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	28,30	€
P-29	P52A-H8WT	m2	Repàs de coberta, amb neteja de canals de matolls i runa, substitució de teules trencades amb teula àrab envellida, en una proporció de 5 u/m2, recol·locació teules mogudes, presa d'una de cada cinc filades amb morter de ciment 1:8 i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	20,31	€
P-30	P52D-4V3A	m2	Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica color vermell, de 35 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter de ciment 1:8 (NOU-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	955,19	€
P-31	P542-8ZY0	m2	Coberta amb xapa metàl·lica prelacada color a escollir col·locat amb fixacions mecàniquesA justificar. S'inclouen tots els elemnts necessaris per a la seva execució. (VINT-I-DOS EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	22,76	€
P-32	P783-8D34	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes (ONZE EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	11,81	€
P-33	P811-3EKK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle (VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	21,32	€
P-34	P811-3FG9	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat (TRENTA-DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	32,10	€
P-35	P815-3FMX	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1 (NOU EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	9,30	€
P-36	P822-3NX9	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (VINT-I-CINC EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	25,77	€
P-37	P846-9JO5	m2	Aplacat amb placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (QUARANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	43,29	€
P-38	P894-4V8Z	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat (VINT-I-SET EUROS)	27,00	€
P-39	P898-628Y	m2	Pintat de biga d'un sol perfil d'acer, prèvi raspallat amb mitjans manuals fins a un grau de preparació St 2, i pintat a l'esmalt sintètic amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 d'acabat (QUARANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	45,74	€
P-40	P89H-4V6W	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat (SIS EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	6,09	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-41	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (SIS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	6,83 €
P-42	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (SIS EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	6,71 €
P-43	P9D5-366D	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït Classe 2 esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup A1-A1a (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (QUARANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	46,40 €
P-44	PAF3-7NRK	u	Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies. Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna de reflector de control solar, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 (MIL UN EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	1.001,61 €
P-45	PAF8-7FHL	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 120x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (SIS-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	662,35 €
P-46	PAF8-7G0G	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 180x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (MIL SEIXANTA EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	1.060,44 €
P-47	PAM2X1-36TD	m2	Mampara de vidre lluna incolora trempada, per a mampara de dutxa, de 8 mm de gruix, d'1 fulla fixa, amb perfil·laria d'alumini, fixacions mecàniques, barra subjecció a paret i segellat perimetral. Inclou trancament anticall i perfil inferior en zona de pas. (DOS-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	252,26 €
P-48	PAN5-7Z33	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 120x215 cm (TRENTA-TRES EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	33,28 €
P-49	PAQB-BCOS	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 60, 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10, 30 cm, com a màxim, acabat lacat blanc, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà. Es seguirà en tot moment la planilla de fusteria. Nota: la porta de la cuina amb vidre. (TRES-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	345,41 €
P-50	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament (NORANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	98,89 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-51	PD11-B2P9	m	Baixant de polietilè d'alta densitat per sistemes d'evacuació sifònica, PE 80 de 40 mm de diàmetre nominal exterior de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 13,6 segons UNE-EN 12201-2, inclosos accessoris i elements de fixació. S'inclou la connexió a la xarxa de sanejament existent. (QUARANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	43,38 €
P-52	PDH0-60B0	u	Neteja i desembussada del sanejament existent de l'habitatge, amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna (DOS-CENTS VUIT EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	208,63 €
P-53	PE11-5NVN	u	Instal·lació de calefacció per a interior d'habitatge, sistema bitub, encastada, de 80 m2 de superfície útil, com a màxim, amb radiadors d'alumini, caldera de gas de condensació de gas natural, i ajudes de ram de paleta. Inclou termostat. (QUATRE MIL NORANTA-UN EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	4.091,75 €
P-54	PG0A-61UK	u	Desplaçament de comptador d'interior d'habitatge amb obertura de regata i tapat de regata existent, col·locació de tub corrugat de PVC de diàmetre nominal 25 mm, i connexió a l'exterior amb conductors de coure H07V-R de 10 mm2 de secció (CENT DINOU EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	119,81 €
P-55	PH13-BZBI	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 18 W de potència de la llumenera, 2500 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable 1-10 V, muntada superficialment (CENT SEIXANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	162,75 €
P-56	PH15-H7MS	u	Llumenera decorativa amb òptica d'alumini acabat lacat blanc i difusor de lamel·les d'alumini acabat satinat de color blanc, nombre de tubs fluorescents 1 de 36 W i diàmetre 26 mm amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=85, de forma rectangular, amb xassis de planxa d'acer esmaltat, grau de protecció IP 207, amb balast electrònic i muntada superficialment al sostre (CENT DIVUIT EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	118,98 €
P-57	PH21-AZP2	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat. (VINT-I-VUIT EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	28,98 €
P-58	PH21-AZSO	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat (CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	124,65 €
P-59	PHN0-6U2D	u	Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos plàstic, difusor de vidre i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-63, IK03, muntat superficialment (SETANTA-CINC EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	75,04 €
P-60	PJ06-5CHV	u	Revisió de instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 100 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta (MIL TRES-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	1.347,45 €
P-61	PJ06X1-5CHU	u	Instal·lació lampisteria, nou punt d'aigua a la terrassa de la planta primera sense ajudes ram de paleta (DOS-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	237,54 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-62	PJ117-3BKC	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu (CENT QUARANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	145,35 €
P-63	PJ11A-7AUD	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x800 mm, de color suau, preu superior, encastat al paviment (TRES-CENTS SET EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	307,51 €
P-64	PJ11C-3CYL	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (DOS-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	232,53 €
P-65	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2 (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	64,09 €
P-66	PJ215-3CRZ	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2'' (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	24,68 €
P-67	PJ218-3UCY	u	Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2'' i sortida de 1/2'' (CENT CINQUANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	159,88 €
P-68	PJ21C-3SHD	u	Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2'' (CINQUANTA-UN EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	51,31 €
P-69	PJ36-3E2C	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC (TRENTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	34,45 €
P-70	PJ38-3EGG	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC (CATORZE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	14,14 €
P-71	PJ40-HA2C	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques (VINT-I-UN EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	21,28 €
P-72	PJ40-HA2F	u	Barra per a tovalloles, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques (TRENTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	34,36 €
P-73	PQ72-79KB	m	Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, de DM polilaminat amb PVC amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escorreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat (TRES-CENTS QUATRE EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	304,41 €
P-74	PQ80X1-H9UU	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 60x60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades LED 10 w, xemeneia telescòpica (DOS-CENTS SET EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	207,91 €
P-75	PQ81X1-HB3U	u	Cuina d'inducció amb 3 focs i forn incorporat. Col·locada enrasada amb el taulell de cuina. Incorpora reixeta ventilació. (TRES-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	374,43 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-76	PR91-4H5X	m	Tanca de vímet de qualitat extra nacional, de 100 cm d'alçària, col·locada amb grapes sobre tanca existent accessible des del terra (DINOU EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	19,40	€
P-77	PY05X1-5CJ1	m2	Ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les diferents instal·lacions, en edifici plurifamiliar, inclosa si s'escau, p/p d'elements comuns. Amb mitjans manuals i/o mecànics, inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs. (TRES EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	3,42	€
P-78	PZ15X1-HXSZ	u	Sortida d'equip d'emergència format per dos operaris amb actuació o sense (DOS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS)	249,00	€
P-79	PZ15X2-HXSZ	u	Certificat d'instal·lació elèctrica (CIE), realitzat i signat per part d'instal·lador competent. (CENT VINT-I-CINC EUROS)	125,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	LINIAINDUC	u	Linia i preses de corrent per a la col·locació de la placa d'inducció i el forn	385,98	€
			Altres conceptes	385,98000	€
P-2	LINIAPUNT	u	Linia punt nou terrassa i preses de corrents	209,86	€
			Altres conceptes	209,86000	€
P-3	P18A-YI5J	h	Tècnic per a inspecció visual d'amiant (IIVA), amb recollida de mostres	100,05	€
			Altres conceptes	100,05000	€
P-4	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	22,11	€
			Altres conceptes	22,11000	€
P-5	P2140-4RR	u	Arrencada de full i embellidors de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	11,05	€
			Altres conceptes	11,05000	€
P-6	P2141-4RR	u	Arrencada de persiana enrotllable de fins a 3 m2, inclosos mecanismes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	12,50	€
			Altres conceptes	12,50000	€
P-7	P2142-4RM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,17	€
			Altres conceptes	10,17000	€
P-8	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	6,63	€
			Altres conceptes	6,63000	€
P-9	P2143-4RR9	m2	Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	13,26	€
			Altres conceptes	13,26000	€
P-10	P214D-8DPI	m	Desmuntatge de biga de fusta, fet per conservador- restaurador responsable de la intervenció, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat mitjà	30,16	€
			Altres conceptes	30,16000	€
P-11	P214K-I6UK	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície <= 50 m2 fixades mecànicament amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (400 galgues), càrrega sobre camió o contenidor	82,56	€
	B2RR-WLS2	m2	Làmina de polietilè transparent de 100 µm (400 galgues), amplària 400 cm i llargària 50 m	0,70950	€
	B019-HJD7	l	Líquid encapsulant per elements de fibrociment	1,42208	€
			Altres conceptes	80,42842	€
P-12	P214Q-4RP	m	Arrencada de minvell de ceràmica amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	3,32	€
			Altres conceptes	3,32000	€
P-13	P214Q-4RP	m2	Desmuntatge de xapa de voladiu amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,82	€
			Altres conceptes	10,82000	€
P-14	P214Q-4RP	m2	Enderroc d'estructura metàl·lica amb mitjans manuals i mecànics i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	27,39	€
			Altres conceptes	27,39000	€
P-15	P214T-4RQ	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7,74	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	7,74000	€
P-16	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	14,98	€
			Altres conceptes	14,98000	€
P-17	P21GS-4RV	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	16,30	€
			Altres conceptes	16,30000	€
P-18	P21GS-4RV	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	18,08	€
			Altres conceptes	18,08000	€
P-19	P21GS-4RV	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	26,40	€
			Altres conceptes	26,40000	€
P-20	P21Q1-HBN	u	Desmuntatge per a substitució de petit electrodomèstic, inclòs el desmuntatge dels suports, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	21,39	€
			Altres conceptes	21,39000	€
P-21	P21Q1X1-H	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, càrrega sobre camió o contenidor.	26,53	€
			Altres conceptes	26,53000	€
P-22	P21Z2-4RX	m	Tall en paret d'obra ceràmica, de 6 a 8 cm de fondària, amb disc de carborúndum	8,35	€
			Altres conceptes	8,35000	€
P-23	P22D1X1-D	m2	Neteja general de tot l'habitatge, una vegada finalitzades les obres.	2,21	€
			Altres conceptes	2,21000	€
P-24	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	26,05	€
			Altres conceptes	26,05000	€
P-25	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	25,85	€
	B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	25,85000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-26	P2RA-10MP	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus d'amiant friable o en pols perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 01* segons la Llista Europea de Residus	0,29	€
	B2RA-10MPU	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus d'amiant friable o en pols perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 01* segons la Llista Europea de Residus	0,29000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-27	P443-FHWH	kg	Acer S355J2 segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra	2,48	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B44Z-0M06	kg	Acer S355J2 segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,72000	€
			Altres conceptes	0,76000	€
P-28	P4FD-9JN7	m	Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretesat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret	28,30	€
	B4L0-0KXR	m	Bigueta de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió compresa entre 26 i 61 kN	20,72400	€
			Altres conceptes	7,57600	€
P-29	P52A-H8WT	m2	Repàs de coberta, amb neteja de canals de matolls i runa, substitució de teules trencades amb teula àrab envellida, en una proporció de 5 u/m2, recol·locació teules mogudes, presa d'una de cada cinc filades amb morter de ciment 1:8 i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	20,31	€
	B526-0XSO	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color envellit, de 30 peces/m2, com a màxim	4,00000	€
			Altres conceptes	16,31000	€
P-30	P52D-4V3A	m2	Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica color vermell, de 35 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter de ciment 1:8	955,19	€
	B526-0XSF	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color vermell, de 35 peces/m2, com a màxim	24,25500	€
			Altres conceptes	930,93500	€
P-31	P542-8ZY0	m2	Coberta amb xapa metàl·lica prelacada color a escollir col·locat amb fixacions mecàniquesA justificar. S'inclouen tots els elements necessaris per a la seva execució.	22,76	€
	B0CH4-20S0	m2	Perfil nervat de planxa d'acer galvanitzada i lacada amb 6 nervis separats entre 185 i 195 mm i una alçària entre 11 i 13 mm de 0,7 mm de gruix, amb una inèrcia entre 1 i 2 cm4 i una massa superficial entre 5.6 i 6.5 kg/m2, acabat llis, de color especial, segons la norma UNE-EN 14782	13,07250	€
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	1,10000	€
			Altres conceptes	8,58750	€
P-32	P783-8D34	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes	11,81	€
	B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	4,31200	€
			Altres conceptes	7,49800	€
P-33	P811-3EKK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle	21,32	€
			Altres conceptes	21,32000	€
P-34	P811-3FG9	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat	32,10	€
			Altres conceptes	32,10000	€
P-35	P815-3FMX	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	9,30	€
	B059-06FM	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,15162	€
			Altres conceptes	9,14838	€
P-36	P822-3NX9	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	25,77	€
	B0FG2-0GMR	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	10,83500	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	1,91209	€
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,19380	€
			Altres conceptes	12,82911	€
P-37	P846-9JO5	m2	Aplacat amb placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	43,29	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,72765	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07560	€
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	13,54450	€
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	5,27000	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	2,19600	€
			Altres conceptes	21,47625	€
P-38	P894-4V8Z	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat	27,00	€
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	5,41702	€
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	4,31827	€
			Altres conceptes	17,26471	€
P-39	P898-628Y	m2	Pintat de biga d'un sol perfil d'acer, prèvi raspallat amb mitjans manuals fins a un grau de preparació St 2, i pintat a l'esmalt sintètic amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 d'acabat	45,74	€
			Altres conceptes	45,74000	€
P-40	P89H-4V6W	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	6,09	€
	B896-HYBR	kg	Pintura plàstica, per a exteriors	3,05694	€
			Altres conceptes	3,03306	€
P-41	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	6,83	€
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,52357	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,75276	€
			Altres conceptes	4,55367	€
P-42	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	6,71	€
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,52357	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,75276	€
			Altres conceptes	4,43367	€
P-43	P9D5-366D	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït Classe 2 esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	46,40	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	2,73137	€
	B0FG2-0GNU	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Al-Alla (UNE-EN 14411)	19,41680	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color Altres conceptes	0,54150 23,71033	€ €
P-44	PAF3-7NRK	u	Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies. Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna de reflector de control solar, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1.001,61	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	8,28430	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	3,60750	€
	BAF1-1U4A	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	869,14080	€
	BC17-0WDB	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna de reflector de control solar, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 Altres conceptes	84,30400 36,27340	€ €
P-45	PAF8-7FHL	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 120x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	662,35	€
	BAF4-1RIC	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	580,65000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	3,05250	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	7,16480	€
	PC1E-5DKF	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini Altres conceptes	50,26487 21,21783	€ €
P-46	PAF8-7G0G	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 180x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	1.060,44	€
	BAF4-1RBH	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	942,88800	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	3,60750	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	8,95600	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	PC1E-5DKF	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	83,77479	€
			Altres conceptes	21,21371	€
P-47	PAM2X1-36	m2	Mampara de vidre lluna incolora trempada, per a mampara de dutxa, de 8 mm de gruix, d'1 fulla fixa, amb perfil·laria d'alumini, fixacions mecàniques, barra subjecció a paret i segellat perimetral. Inclou trancament anticalç i perfil inferior en zona de pas.	252,26	€
	BAM2-0TZG	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques	191,21760	€
			Altres conceptes	61,04240	€
P-48	PAN5-7Z33	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 120x215 cm	33,28	€
	BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	33,27500	€
			Altres conceptes	0,00500	€
P-49	PAQB-BCO	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 60, 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10, 30 cm, com a màxim, acabat lacat blanc, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà. Es seguirà en tot moment la planilla de fusteria. Nota: la porta de la cuina amb vidre.	345,41	€
	BAQ8-2PDS	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 i 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruixos diferents de bastiments, com a màxim, acabat lacat blanc, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop. en banys el pany s'ha de desbloquejar des de l'exterior.	289,94000	€
	BAZ4-2PZG	u	Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà	10,98000	€
			Altres conceptes	44,49000	€
P-50	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	98,89	€
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,66000	€
	BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	56,74000	€
	B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	9,47360	€
			Altres conceptes	32,01640	€
P-51	PD11-B2P9	m	Baixant de polietilè d'alta densitat per sistemes d'evacuació sifònica, PE 80 de 40 mm de diàmetre nominal exterior de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 13,6 segons UNE-EN 12201-2, inclosos accessoris i elements de fixació. S'inclou la connexió a la xarxa de sanejament existent.	43,38	€
	BD77-1JPF	m	Tub de polietilè d'alta densitat de designació PE 80, de 40 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 13,6, segons la norma UNE-EN 12201-2	1,21380	€
	BFWF-09UB	u	Accessoris per a tubs de polietilè de densitat alta, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 10 bar de pressió nominal, per a soldar	13,84000	€
	BFY1-2MSB	u	Part proporcional d'elements de muntatge metàl·lics per a fixació de baixant de polietilè d'alta densitat de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per sistema d'evacuació sifònica	4,79000	€
			Altres conceptes	23,53620	€
P-52	PDH0-60B0	u	Neteja i desembussada del sanejament existent de l'habitatge, amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna	208,63	€
	BDH0-16J1	u	Neteja i desembussada de fossa sèptica de 6 m3 de volum, amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna	208,63000	€
			Altres conceptes	0,00000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-53	PE11-5NVN	u	Instal·lació de calefacció per a interior d'habitatge, sistema bitub, encastada, de 80 m2 de superfície útil, com a màxim, amb radiadors d'alumini, caldera de gas de condensació de gas natural, i ajudes de ram de paleta. Inclou termostat.	4.091,75	€
			Altres conceptes	4.091,75000	€
P-54	PG0A-61UK	u	Desplaçament de comptador d'interior d'habitatge amb obertura de regata i tapat de regata existent, col·locació de tub corrugat de PVC de diàmetre nominal 25 mm, i connexió a l'exterior amb conductors de coure H07V-R de 10 mm2 de secció	119,81	€
			Altres conceptes	119,81000	€
P-55	PH13-BZBI	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 18 W de potència de la llumenera, 2500 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable 1-10 V, muntada superficialment	162,75	€
	BH12-2XRH	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 18 W de potència de la llumenera, 2500 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable 1-10 V, per a muntar superficialment	146,72000	€
			Altres conceptes	16,03000	€
P-56	PH15-H7MS	u	Llumenera decorativa amb òptica d'alumini acabat lacat blanc i difusor de lamel·les d'alumini acabat satinat de color blanc, nombre de tubs fluorescents 1 de 36 W i diàmetre 26 mm amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=85, de forma rectangular, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, grau de protecció IP 207, amb balast electrònic i muntada superficialment al sostre	118,98	€
	BHU6-H64C	u	Làmpada fluorescent de 26 mm de diàmetre i 600 mm de llargària, de 18 W de potència, amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=85	3,60000	€
	BH14-H4TL	u	Llumenera decorativa per a muntar superficialment amb òptica d'alumini acabat lacat blanc i difusor de lamel·les d'alumini acabat satinat de color blanc, nombre de tubs fluorescents 1 de 36 W i diàmetre 26 mm, de forma rectangular, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, grau de protecció IP 207, amb balast electrònic	104,09000	€
	BHW1-0E6Q	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius amb tubs fluorescents, muntats superficialment	0,60000	€
			Altres conceptes	10,69000	€
P-57	PH21-AZP2	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat.	28,98	€
	BH20-2LV4	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20	12,95000	€
			Altres conceptes	16,03000	€
P-58	PH21-AZSO	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat	124,65	€
	BH20-2LT5	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54	108,62000	€
			Altres conceptes	16,03000	€
P-59	PHN0-6U2D	u	Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos plàstic, difusor de vidre i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-63, IK03, muntat superficialment	75,04	€
	BHN0-1BUJ	u	Aplic circular <= 300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos plàstic, difusor de vidre i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-63, IK03, per a muntar superficialment	59,01000	€
			Altres conceptes	16,03000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-60	PJ06-5CHV	u	Revisió de instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 100 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta	1.347,45	€
			Altres conceptes	1.347,45000	€
P-61	PJ06X1-5CH	u	Instal·lació lampisteria, nou punt d'aigua a la terrassa de la planta primera sense ajudes ram paleta	237,54	€
			Altres conceptes	237,54000	€
P-62	PJ117-3BKC	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu	145,35	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,69375	€
	BJ115-0QE4	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	126,98000	€
			Altres conceptes	17,67625	€
P-63	PJ11A-7AU	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x800 mm, de color suau, preu superior, encastat al paviment	307,51	€
	BJ119-1PRT	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x800 mm, de color suau, preu superior	287,62000	€
			Altres conceptes	19,89000	€
P-64	PJ11C-3CYL	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	232,53	€
	BJ11C-0Q7G	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà	186,13000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,33300	€
	BJ110-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	1,20050	€
			Altres conceptes	44,86650	€
P-65	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	64,09	€
	BJ211-0R4W	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	53,59000	€
			Altres conceptes	10,50000	€
P-66	PJ215-3CRZ	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	24,68	€
	BJ215-0RRU	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	15,94000	€
			Altres conceptes	8,74000	€
P-67	PJ218-3UCY	u	Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	159,88	€
	BJ218-0RHX	u	Aixeta monocomandament, mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	145,88000	€
			Altres conceptes	14,00000	€
P-68	PJ21C-3SH	u	Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	51,31	€
	BJ21C-0R8C	u	Aixeta senzilla per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	35,57000	€
			Altres conceptes	15,74000	€
P-69	PJ36-3E2C	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC	34,45	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BJ35-FFTU	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	6,45000	€
			Altres conceptes	28,00000	€
P-70	PJ38-3EGG	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC	14,14	€
	BJ38-ORMY	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al sifó o al ramal de PVC	7,14000	€
			Altres conceptes	7,00000	€
P-71	PJ40-HA2C	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	21,28	€
	BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	14,30000	€
			Altres conceptes	6,98000	€
P-72	PJ40-HA2F	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques	34,36	€
	BJ4Z-H68O	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària	27,38000	€
			Altres conceptes	6,98000	€
P-73	PQ72-79KB	m	Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, de DM polilaminat amb PVC amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escriptoris, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat	304,41	€
			Altres conceptes	304,41000	€
P-74	PQ80X1-H9	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 60x60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades LED 10 w, xemeneia telescòpica	207,91	€
	BQ80X1-H6F	u	Campana extractora acer inoxidable, 60x60cm, 2 motors, 3 velocitats, filtres, 2xLED 10w	180,00000	€
			Altres conceptes	27,91000	€
P-75	PQ81X1-HB	u	Cuina d'inducció amb 3 focs i forn incorporat. Col·locada enrasada amb el taulell de cuina. Incorpora reixeta ventilació.	374,43	€
	BQ811A0X	u	Cuina inducció amb tres focs i forn incorporat, elèctrica a col·locar enrasada amb el taulell de cuina.	360,00000	€
			Altres conceptes	14,43000	€
P-76	PR91-4H5X	m	Tanca de vímet de qualitat extra nacional, de 100 cm d'alçària, col·locada amb grapes sobre tanca existent accessible des del terra	19,40	€
	BR95-28RI	m	Rotlle de vímet de qualitat extra nacional, de dimensions 100x500 cm	4,07000	€
	BR93-2A5J	cu	Grapa d'acer galvanitzat per a fixació de barreres	1,18000	€
			Altres conceptes	14,15000	€
P-77	PY05X1-5CJ	m2	Ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les diferents instal·lacions, en edifici plurifamiliar, inclosa si s'escau, p/p d'elements comuns. Amb mitjans manuals i/o mecànics, inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.	3,42	€
			Altres conceptes	3,42000	€
P-78	PZ15X1-HX	u	Sortida d'equip d'emergència format per dos operaris amb actuació o sense	249,00	€
			Sense descomposició	249,00000	€
P-79	PZ15X2-HX	u	Certificat d'instal·lació elèctrica (CIE), realitzat i signat per part d'instal·lador competent.	125,00	€
			Sense descomposició	125,00000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	25,40000 €
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	24,45000 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	24,26000 €
A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	28,31000 €
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	24,22000 €
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	24,22000 €
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	24,22000 €
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	24,26000 €
A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	29,80000 €
A0D-0007	h	Manobre	21,78000 €
A0D-0008	h	Manobre guixaire	21,78000 €
A0D-W61I	h	Manobre per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	24,09000 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	23,01000 €
A0F-000B	h	Oficial 1a	27,50000 €
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	28,43000 €
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	27,50000 €
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	28,43000 €
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	28,00000 €
A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	27,50000 €
A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	33,58000 €
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	28,43000 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	28,43000 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	27,50000 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	27,50000 €
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	27,95000 €
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	31,24000 €
A0F-W61H	h	Oficial 1a per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	30,46000 €
A0K-002C	h	Tècnic inspector acreditat entitat de control	98,57000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	16,10000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,36000	€
C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	26,05000	€
C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	4,47000	€
C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	9,09000	€
C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	1,93000	€
C20H-00DN	h	Martell trencador manual	4,47000	€
CZ1R-WLR2	h	Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA	2,08000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B011-05ME	m3	Aigua	1,82000	€
B019-HJD7	l	Líquid encapsulant per elements de fibrociment	7,04000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	23,36000	€
B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,38000	€
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,35000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	163,45000	€
B059-06FM	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,19000	€
B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,19000	€
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,19000	€
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,39000	€
B0A1-07KA	u	Abraçadora plàstica, de 18 mm de diàmetre interior	0,33000	€
B0A1-07KD	u	Abraçadora plàstica, de 14 mm de diàmetre interior	0,29000	€
B0A1-07KI	u	Abraçadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	0,27000	€
B0A1-07KJ	u	Abraçadora plàstica, de 22 mm de diàmetre interior	0,42000	€
B0A1-07KM	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	0,31000	€
B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	0,20000	€
B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	236,84000	€
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,15000	€
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,19000	€
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	12,20000	€
B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	13,15000	€
B0CH4-20S0	m2	Perfil nerrat de planxa d'acer galvanitzada i lacada amb 6 nervis separats entre 185 i 195 mm i una alçària entre 11 i 13 mm de 0,7 mm de gruix, amb una inèrcia entre 1 i 2 cm ⁴ i una massa superficial entre 5.6 i 6.5 kg/m ² , acabat llis, de color especial, segons la norma UNE-EN 14782	12,45000	€
B0FG2-0GMR	m2	Rajola de ceràmica premada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m ² , preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	9,85000	€
B0FG2-0GNU	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m ² , preu mitjà, grup AI-AIIA (UNE-EN 14411)	18,67000	€
B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m ³ , procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	25,85000	€
B2RA-10MPU	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus d'amiant friable o en pols perillosos amb una densitat 0,9 t/m ³ , procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 01* segons la Llista Europea de Residus	0,29000	€
B2RR-WLS2	m2	Làmina de polietilè transparent de 100 µm (400 galgues), amplària 400 cm i llargària 50 m	0,43000	€
B44Z-0M06	kg	Acer S355J2 segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,72000	€
B4L0-0KXR	m	Bigueta de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió compresa entre 26 i 61 kN	9,42000	€
B526-0XSF	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color vermell, de 35 peces/m ² , com a màxim	0,66000	€
B526-0XSO	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color envellit, de 30 peces/m ² , com a màxim	0,80000	€
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,54000	€
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	22,39000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	27,75000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	1,96000	€
B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	5,27000	€
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	15,68000	€
B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	3,83000	€
B896-HYBR	kg	Pintura plàstica, per a exteriors	5,55000	€
B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	24,14000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	4,92000	€
BAF1-1U4A	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	402,38000	€
BAF4-1RBH	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	392,87000	€
BAF4-1RIC	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	387,10000	€
BAM2-0TZG	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques	265,58000	€
BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	6,05000	€
BAQ8-2PDS	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 i 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruixos diferents de bastiments, com a màxim, acabat lacat blanc, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop. en banys el pany s'ha de desbloquejar des de l'exterior.	289,94000	€
BAZ4-2PZG	u	Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà	10,98000	€
BC15-0U6R	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora	31,56000	€
BC17-0WDB	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna de reflector de control solar, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	52,69000	€
BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	56,74000	€
BD77-1JPF	m	Tub de polietilè d'alta densitat de designació PE 80, de 40 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 13,6, segons la norma UNE-EN 12201-2	1,19000	€
BDH0-16J1	u	Neteja i desembussada de fossa sèptica de 6 m3 de volum, amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna	208,63000	€
BE23-1POK	u	Caldera de condensació de 23 a 28 kW de potència calorífica, de planxa d'acer, per a calefacció i aigua calenta sanitària, de 3 bar de pressió, producció d'aigua calenta sanitària, per a gas natural, amb vàlvules, vas d'expansió i conjunt d'accessoris, mural, dissenyada segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 813/2013, amb una classe d'eficiència energètica en calefacció i aigua calenta sanitària A-A/XL segons REGLAMENTO (UE) 811/2013	1.493,77000	€
BE3E-0MUL	u	Radiador d'alumini de 3 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	39,63000	€
BE3E-0MUQ	u	Radiador d'alumini de 5 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	79,26000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BE3E-0MUJ	u	Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	142,68000	€
BEUC-0OWB	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre	7,10000	€
BEVF-0OZ2	u	Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, per a muntar superficialment	80,85000	€
BEW4-0OWM	u	Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar	1,69000	€
BEZ1-0OVF	u	Aixeta per a radiadors, termostabilitzable, preu alt	8,36000	€
BEZ3-0OVT	u	Detentor de sortida, preu alt	3,19000	€
BEZ5-0OVC	u	Purgador per a radiadors, automàtic	1,35000	€
BEZ8-0OUW	u	Tap cec, preu alt, per a radiador	0,51000	€
BEZ8-0OUZ	u	Tap amb reducció, preu alt, per a radiador	0,57000	€
BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	3,37000	€
BF51-04NI	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	4,93000	€
BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	5,61000	€
BFB5-1PMX	m	Tub de polietilè reticulat de 18 mm de diàmetre nominal exterior i 2,2 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,20000	€
BFB5-1PN1	m	Tub de polietilè reticulat de 12 mm de diàmetre nominal exterior i 1,7 mm de gruix, amb barrera antioxigen	0,52000	€
BFB5-1PN2	m	Tub de polietilè reticulat de 14 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen	0,69000	€
BFB5-1PN3	m	Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen	0,87000	€
BFW6-04NU	u	Accessori per a tub de coure 18 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	2,07000	€
BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	1,38000	€
BFW6-04O0	u	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	2,61000	€
BFWF-09RR	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	1,83000	€
BFWF-09RU	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 18 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	2,44000	€
BFWF-09RX	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 12 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,92000	€
BFWF-09S6	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 14 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	1,53000	€
BFWF-09UB	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 10 bar de pressió nominal, per a soldar	6,92000	€
BFY1-2MSB	u	Part proporcional d'elements de muntatge metàl·lics per a fixació de baixant de polietilè d'alta densitat de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per sistema d'evacuació sifònica	4,79000	€
BFYC-04OK	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,47000	€
BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,31000	€
BFYC-04OX	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 18 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,40000	€
BFYH-0A43	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,06000	€
BFYH-0A4B	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 12 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,04000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BFYH-0A4D	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 14 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,04000	€
BFYH-0A4F	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 18 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,06000	€
BG13-0G11	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	3,99000	€
BG2Q-1KSR	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,79000	€
BG2Q-1KST	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,25000	€
BG2Q-1KSU	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,34000	€
BG2Q-1KSV	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,43000	€
BG35-06E9	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x10 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,98000	€
BG35-06EF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	0,20000	€
BG35-HJAZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,24000	€
BG49-18K1	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	14,84000	€
BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,79000	€
BG6D-1OBO	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu econòmic	1,75000	€
BG6G-1NXN	u	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu econòmic, per a encastar	6,24000	€
BG6G-1NXW	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu superior, per a encastar	9,23000	€
BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,51000	€
BH12-2XRH	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 18 W de potència de la llumenera, 2500 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable 1-10 V, per a muntar superficialment	146,72000	€
BH14-H4TL	u	Llumenera decorativa per a muntar superficialment amb òptica d'alumini acabat lacat blanc i difusor de lamel·les d'alumini acabat setinat de color blanc, nombre de tubs fluorescents 1 de 36 W i diàmetre 26 mm, de forma rectangular, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, grau de protecció IP 207, amb balast electrònic	104,09000	€
BH20-2LT5	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54	108,62000	€
BH20-2LV4	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20	12,95000	€
BHN0-1BUJ	u	Aplic circular <= 300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos plàstic, difusor de vidre i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-63, IK03, per a muntar superficialment	59,01000	€
BHU6-H64C	u	Làmpada fluorescent de 26 mm de diàmetre i 600 mm de llargària, de 18 W de potència, amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=85	3,60000	€
BHW1-0E6Q	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius amb tubs fluorescents, muntats superficialment	0,60000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BJ115-0QE4	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	126,98000	€
BJ119-1PRT	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x800 mm, de color suau, preu superior	287,62000	€
BJ11C-0Q7G	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà	186,13000	€
BJ11O-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	4,90000	€
BJ211-0R4U	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/8 i entrada de 3/8	45,95000	€
BJ211-0R4W	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	53,59000	€
BJ215-0RRU	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	15,94000	€
BJ218-0RHX	u	Aixeta monocomandament, mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	145,88000	€
BJ21C-0R8C	u	Aixeta senzilla per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	35,57000	€
BJ35-FFTU	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	6,45000	€
BJ38-0RMY	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al sifó o al ramal de PVC	7,14000	€
BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	14,30000	€
BJ4Z-H68O	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària	27,38000	€
BN38-0XBZ	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4", i preu alt de 16 bar de PN	20,20000	€
BN38-0XC1	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2", i preu alt de 16 bar de PN	13,21000	€
BN38-0XCG	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/8", i preu alt de 16 bar de PN	13,87000	€
BQ70-1WFX	m	Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	17,47000	€
BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	13,18000	€
BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	9,34000	€
BQ73-1W04	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	82,53000	€
BQ73-1W3K	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	84,98000	€
BQ73-1W72	u	Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	110,80000	€
BQ73-1W73	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	93,90000	€
BQ74-1VL7	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	140,56000	€
BQ74-1VO1	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	49,62000	€
BQ74-1VVS	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	127,41000	€
BQ74-1VVT	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	121,34000	€
BQ80X1-H6FN	u	Campana extractora acer inoxidable, 60x60cm, 2 motors, 3 velocitats, filtres, 2xLED 10w	180,00000	€
BQ811A0X	u	Cuina inducció amb tres focs i forn incorporat, elèctrica a col·locar enrasada amb el taulell de cuina.	300,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BR93-2A5J	cu	Grapa d'acer galvanitzat per a fixació de barreres	4,72000	€
BR95-28RI	m	Rotlle de vímet de qualitat extra nacional, de dimensions 100x500 cm	4,07000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		104,20000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	23,01000 =	23,01000	
			Subtotal:		23,01000	23,01000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,36000 =	1,65200	
			Subtotal:		1,65200	1,65200
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,82000 =	0,36400	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	23,36000 =	38,07680	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	163,45000 =	40,86250	
			Subtotal:		79,30330	79,30330
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,23010
			COST DIRECTE			104,19540
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			104,19540

B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		122,87000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	23,01000 =	23,01000	
			Subtotal:		23,01000	23,01000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,36000 =	1,65200	
			Subtotal:		1,65200	1,65200
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,82000 =	0,36400	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	23,36000 =	35,50720	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	163,45000 =	62,11100	
			Subtotal:		97,98220	97,98220

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
		DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,23010
		COST DIRECTE				122,87430
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				122,87430
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		234,91000	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	23,01000 =	24,16050	
		Subtotal:		24,16050	24,16050	
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,36000 =	1,71100	
		Subtotal:		1,71100	1,71100	
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	163,45000 =	32,69000	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000 x	0,35000 =	140,00000	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530 x	23,36000 =	35,74080	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,82000 =	0,36400	
		Subtotal:		208,79480	208,79480	
		DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,24161
		COST DIRECTE				234,90791
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				234,90791

B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		98,59000	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	23,01000 =	23,01000	
		Subtotal:		23,01000	23,01000	
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,36000 =	1,65200	
		Subtotal:		1,65200	1,65200	
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	163,45000 =	32,69000	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,740 x	23,36000 =	40,64640	

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	1,82000	=	0,36400	
			Subtotal:				73,70040	73,70040
DESPESES AUXILIARS			1,00			%		0,23010
COST DIRECTE								98,59250
COST EXECUCIÓ MATERIAL								98,59250
B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	Rend.: 1,000				175,09000	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0D-0008	h	Manobre guixaire	1,000	/R x	21,78000	=	21,78000	
			Subtotal:				21,78000	21,78000
Materials								
B011-05ME	m3	Aigua	0,600	x	1,82000	=	1,09200	
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	800,000	x	0,19000	=	152,00000	
			Subtotal:				153,09200	153,09200
DESPESES AUXILIARS			1,00			%		0,21780
COST DIRECTE								175,08980
COST EXECUCIÓ MATERIAL								175,08980

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-1	LINIAINDUCCI	u	Linia i preses de corrent per a la col.locació de la placa d'inducció i el forn	Rend.: 1,000		385,98	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PY05-5CIY	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	17,000	x	4,89799 =	83,26583
	PG35-HK5U	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	17,000	x	3,40239 =	57,84063
	PG47-EN05	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	28,70994 =	28,70994
	PG6M-6PBK	u	Presa de corrent d'espigues planes (2P+T), 25 A, 250 V, amb tapa, preu econòmic, encastada, amb marc per a mecanisme universal d'1 element, preu econòmic, tub flexible corrugat de PVC, folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2	2,000	x	97,03035 =	194,06070
	PG2N-EUH7	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	17,000	x	1,30017 =	22,10289
				Subtotal:		385,97999	385,97999
				COST DIRECTE			385,97999
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			385,97999

P-2	LINIAPUNTNO	u	Linia punt nou terrassa i preses de corrents	Rend.: 1,000		209,86	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PG2N-EUH7	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	10,000	x	1,30017 =	13,00170
	PY05-5CIY	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	10,000	x	4,89799 =	48,97990
	PG35-HK5U	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	10,000	x	3,40239 =	34,02390

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PG6O-77NN	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu superior, encastada	1,000	x	16,82805	=	16,82805
	PG6M-6PBK	u	Presa de corrent d'espigues planes (2P+T), 25 A, 250 V, amb tapa, preu econòmic, encastada, amb marc per a mecanisme universal d'1 element, preu econòmic, tub flexible corrugat de PVC, folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2	1,000	x	97,03035	=	97,03035
				Subtotal:		209,86390		209,86390
				COST DIRECTE				209,86390
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				209,86390
P-3	P18A-YI5J	h	Tècnic per a inspecció visual d'amiant (IIVA), amb recollida de mostres	Rend.: 1,000		100,05		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0K-002C	h	Tècnic inspector acreditat entitat de control	1,000	/R x	98,57000	=	98,57000
				Subtotal:		98,57000		98,57000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	1,47855
				COST DIRECTE				100,04855
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				100,04855
P-4	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		22,11		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	21,78000	=	21,78000
				Subtotal:		21,78000		21,78000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,32670
				COST DIRECTE				22,10670
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				22,10670
P-5	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i embellidors de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		11,05		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,500	/R x	21,78000	=	10,89000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	10,89000
				10,89000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				0,16335
			COST DIRECTE	11,05335
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
				0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	11,05335

P-6 P2141-4RRP u Arrencada de persiana enrollable de fins a 3 m2, inclosos mecanismes i accessoris, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **12,50** €

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,250 /R x	27,50000 =	6,87500
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	21,78000 =	5,44500
Subtotal:						12,32000
						12,32000
DESPESES AUXILIARS						1,50 %
						0,18480
COST DIRECTE						12,50480
DESPESES INDIRECTES						0,00 %
						0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						12,50480

P-7 P2142-4RMM m2 Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **10,17** €

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,460 /R x	21,78000 =	10,01880
Subtotal:						10,01880
						10,01880
DESPESES AUXILIARS						1,50 %
						0,15028
COST DIRECTE						10,16908
DESPESES INDIRECTES						0,00 %
						0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						10,16908

P-8 P2143-4RR2 m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **6,63** €

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	21,78000 =	6,53400
Subtotal:						6,53400
						6,53400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09801
				COST DIRECTE			6,63201
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,63201
P-9	P2143-4RR9	m2	Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		13,26	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,600 /R x	21,78000 =	13,06800	
				Subtotal:		13,06800	13,06800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19602
				COST DIRECTE			13,26402
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,26402
P-10	P214D-8DPI	m	Desmuntatge de biga de fusta, fet per conservador-restaurador responsable de la intervenció, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000		30,16	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	21,78000 =	21,78000	
				Subtotal:		21,78000	21,78000
Maquinària				Unitats	Preu	Parcial	Import
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,500 /R x	16,10000 =	8,05000	
				Subtotal:		8,05000	8,05000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,32670
				COST DIRECTE			30,15670
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			30,15670
P-11	P214K-16UK	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície <= 50 m2 fixades mecànicament amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (400 galgues), càrrega sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		82,56	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-W61H	h	Oficial 1a per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	1,400	/R x	30,46000	=	42,64400
	A0D-W61I	h	Manobre per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	1,400	/R x	24,09000	=	33,72600
			Subtotal:					76,37000
Maquinària								
	CZ1R-WLR2	h	Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA	1,400	/R x	2,08000	=	2,91200
			Subtotal:					2,91200
Materials								
	B2RR-WLS2	m2	Làmina de polietilè transparent de 100 µm (400 galgues), amplària 400 cm i llargària 50 m	1,650	x	0,43000	=	0,70950
	B019-HJD7	l	Líquid encapsulant per elements de fibrociment	0,202	x	7,04000	=	1,42208
			Subtotal:					2,13158
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	1,14555
			COST DIRECTE					82,55913
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					82,55913

P-12	P214Q-4RPG	m	Arrencada de minvell de ceràmica amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				3,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	21,78000	=	3,26700	
			Subtotal:					3,26700	3,26700
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,04901
			COST DIRECTE						3,31601
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						3,31601

P-13	P214Q-4RPG	m2	Desmuntatge de xapa de voladiu amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				10,82	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,150	/R x	27,50000	=	4,12500	
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	21,78000	=	6,53400	
			Subtotal:					10,65900	10,65900

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15989
				COST DIRECTE			10,81889
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,81889
P-14	P214Q-4RPV	m2	Enderroc d'estructura metàl·lica amb mitjans manuals i mecànics i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		27,39	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,900 /R x	21,78000 =	19,60200	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,200 /R x	27,95000 =	5,59000	
				Subtotal:		25,19200	25,19200
Maquinària							
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,200 /R x	9,09000 =	1,81800	
				Subtotal:		1,81800	1,81800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,37788
				COST DIRECTE			27,38788
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,38788
P-15	P214T-4RQC	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		7,74	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	21,78000 =	7,62300	
				Subtotal:		7,62300	7,62300
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11435
				COST DIRECTE			7,73735
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,73735
P-16	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		14,98	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300 /R x	23,01000 =	6,90300	
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	21,78000 =	6,53400	
				Subtotal:		13,43700	13,43700

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Maquinària								
	C20H-00DN	h	Martell trencador manual	0,300	/R x	4,47000	=	1,34100
				Subtotal:				1,34100
				DESPESES AUXILIARS				1,50 %
				COST DIRECTE				14,97956
				DESPESES INDIRECTES				0,00 %
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				14,97956
P-17	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnxió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				16,30 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								Import
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450	/R x	28,43000	=	12,79350
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	21,78000	=	3,26700
				Subtotal:				16,06050
				DESPESES AUXILIARS				1,50 %
				COST DIRECTE				16,30141
				DESPESES INDIRECTES				0,00 %
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				16,30141
P-18	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnxió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				18,08 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								Import
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,550	/R x	28,43000	=	15,63650
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	21,78000	=	2,17800
				Subtotal:				17,81450
				DESPESES AUXILIARS				1,50 %
				COST DIRECTE				18,08172
				DESPESES INDIRECTES				0,00 %
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				18,08172
P-19	P21GS-4RVJ	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sífó, desguassos i desconnxió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				26,40 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	21,78000	=	3,26700
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800	/R x	28,43000	=	22,74400
Subtotal:								26,01100
								26,01100
DESPESES AUXILIARS				1,50	%			0,39017
COST DIRECTE								26,40117
DESPESES INDIRECTES				0,00	%			0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								26,40117

P-20 P21Q1-HBN1 u Desmuntatge per a substitució de petit electrodomèstic, inclòs el desmuntatge dels suports, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000 21,39 €**

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,400 /R x	24,26000 =	9,70400
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400 /R x	28,43000 =	11,37200
Subtotal:						21,07600
						21,07600
DESPESES AUXILIARS				1,50 %		
COST DIRECTE						21,39214
DESPESES INDIRECTES				0,00 %		
COST EXECUCIÓ MATERIAL						21,39214

P-21 P21Q1X1-HBN m3 Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, càrrega sobre camió o contenidor. **Rend.: 1,000 26,53 €**

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	1,200 /R x	21,78000 =	26,13600
Subtotal:						26,13600
						26,13600
DESPESES AUXILIARS				1,50 %		
COST DIRECTE						26,52804
DESPESES INDIRECTES				0,00 %		
COST EXECUCIÓ MATERIAL						26,52804

P-22 P21Z2-4RXK m Tall en paret d'obra ceràmica, de 6 a 8 cm de fondària, amb disc de carborúndum **Rend.: 1,000 8,35 €**

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300 /R x	23,01000 =	6,90300
Subtotal:						6,90300
						6,90300
Maquinària						
	C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	0,300 /R x	4,47000 =	1,34100

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	1,34100		1,34100
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10355
				COST DIRECTE			8,34755
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,34755
P-23	P22D1X1-DGOT	m2	Neteja general de tot l'habitatge, una vegada finalitzades les obres.	Rend.: 1,000		2,21	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra				0,100 /R x	21,78000 =	2,17800	
				Subtotal:		2,17800	2,17800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03267
				COST DIRECTE			2,21067
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,21067
P-24	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	Rend.: 1,000		26,05	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària				1,000 /R x	26,05000 =	26,05000	
				Subtotal:		26,05000	26,05000
				COST DIRECTE			26,05000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			26,05000
P-25	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000		25,85	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials				1,000 x	25,85000 =	25,85000	
				B2RA-28US t			
				Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		25,85000	25,85000
				COST DIRECTE			25,85000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,85000
P-26	P2RA-10MPX	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus d'amiant friable o en pols perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 01* segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000		0,29	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B2RA-10MP	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus d'amiant friable o en pols perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 01* segons la Llista Europea de Residus	1,000	x 0,29000 =	0,29000	
				Subtotal:		0,29000	0,29000
				COST DIRECTE			0,29000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,29000
P-27	P443-FHWH	kg	Acer S355J2 segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra	Rend.: 1,000		2,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,015 /R x	21,78000 =	0,32670	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,015 /R x	27,50000 =	0,41250	
				Subtotal:		0,73920	0,73920
Materials							
	B44Z-0M06	kg	Acer S355J2 segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x 1,72000 =	1,72000	
				Subtotal:		1,72000	1,72000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,01848
				COST DIRECTE			2,47768
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,47768

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-28	P4FD-9JN7	m	Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretesat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret	Rend.:	1,000			28,30 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	21,78000 =	3,26700		
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,150 /R x	27,50000 =	4,12500		
				Subtotal:		7,39200		7,39200
Materials								
	B4L0-0KXR	m	Bigueta de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió compresa entre 26 i 61 kN	2,200 x	9,42000 =	20,72400		
				Subtotal:		20,72400		20,72400
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %			0,18480
				COST DIRECTE				28,30080
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				28,30080
P-29	P52A-H8WT	m2	Repàs de coberta, amb neteja de canals de matolls i runa, substitució de teules trencades amb teula àrab envellida, en una proporció de 5 u/m2, recol·locació teules mogudes, presa d'una de cada cinc filades amb morter de ciment 1:8 i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.:	1,000			20,31 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400 /R x	27,50000 =	11,00000		
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	21,78000 =	4,35600		
				Subtotal:		15,35600		15,35600
Materials								
	B526-0XSO	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color envellit, de 30 peces/m2, com a màxim	5,000 x	0,80000 =	4,00000		
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,005 x	98,59250 =	0,49296		
				Subtotal:		4,49296		4,49296
				DESPESES AUXILIARS	3,00 %			0,46068
				COST DIRECTE				20,30964
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				20,30964

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-30	P52D-4V3A	m2	Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica color vermell, de 35 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter de ciment 1:8	Rend.: 1,000				955,19 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	25,000 /R x	27,50000 =	687,50000		
	A0D-0007	h	Manobre	10,000 /R x	21,78000 =	217,80000		
				Subtotal:		905,30000	905,30000	
Materials								
	B526-0XSF	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color vermell, de 35 peces/m2, com a màxim	36,750 x	0,66000 =	24,25500		
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0305 x	98,59250 =	3,00707		
				Subtotal:		27,26207	27,26207	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		22,63250	
				COST DIRECTE			955,19457	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			955,19457	
P-31	P542-8ZY0	m2	Coberta amb xapa metàl·lica prelacada color a escollir col·locat amb fixacions mecàniquesA justificar. S'inclouen tots els elemnts necessaris per a la seva execució.	Rend.: 1,000				22,76 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,160 /R x	25,40000 =	4,06400		
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,160 /R x	27,50000 =	4,40000		
				Subtotal:		8,46400	8,46400	
Materials								
	B0CH4-20S	m2	Perfil nervat de planxa d'acer galvanitzada i lacada amb 6 nervis separats entre 185 i 195 mm i una alçària entre 11 i 13 mm de 0,7 mm de gruix, amb una inèrcia entre 1 i 2 cm4 i una massa superficial entre 5.6 i 6.5 kg/m2, acabat llis, de color especial, segons la norma UNE-EN 14782	1,050 x	12,45000 =	13,07250		
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	5,500 x	0,20000 =	1,10000		
				Subtotal:		14,17250	14,17250	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12696	
				COST DIRECTE			22,76346	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,76346	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-32	P783-8D34	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes	Rend.: 1,000		11,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150 /R x	27,50000 =	4,12500	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	21,78000 =	3,26700	
				Subtotal:		7,39200	7,39200
Materials							
	B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	2,200 x	1,96000 =	4,31200	
				Subtotal:		4,31200	4,31200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11088
				COST DIRECTE			11,81488
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,81488
P-33	P811-3EKK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle	Rend.: 1,000		21,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,460 /R x	27,50000 =	12,65000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,253 /R x	21,78000 =	5,51034	
				Subtotal:		18,16034	18,16034
Materials							
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,026 x	104,19540 =	2,70908	
				Subtotal:		2,70908	2,70908
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,45401
				COST DIRECTE			21,32343
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,32343
P-34	P811-3FG9	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat	Rend.: 1,000		32,10	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,396 /R x	21,78000 =	8,62488	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600 /R x	27,50000 =	16,50000	

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador		0,360 /R x	27,50000 =	9,90000	
A0D-0007	h	Manobre		0,120 /R x	21,78000 =	2,61360	
				Subtotal:		12,51360	12,51360
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B0FG2-0GM	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	1,100	x	9,85000	=	10,83500	
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	0,39000	=	1,91209	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510	x	0,38000	=	0,19380	
				Subtotal:					12,94089
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		0,31284
			COST DIRECTE						25,76733
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						25,76733
P-37	P846-9JO5	m2	Aplacat amb placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000					43,29 €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400	/R x	27,50000	=	11,00000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400	/R x	25,40000	=	10,16000	
				Subtotal:					21,16000
Materials									
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,04000	=	0,07560	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	13,15000	=	13,54450	
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	1,000	x	5,27000	=	5,27000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,54000	=	0,72765	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	x	12,20000	=	2,19600	
				Subtotal:					21,81375
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,31740
			COST DIRECTE						43,29115
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						43,29115

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Rend.:	1,000	15,47	€
P875-4SAG m2 Neteja i preparació de la superfície de perfils laminats d'acer fins a un grau de preparació St 2 segons la norma UNE-EN ISO 8501-1, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0D-0007 h Manobre				0,700 /R x	21,78000 =	15,24600	
				Subtotal:		15,24600	15,24600
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22869
				COST DIRECTE			15,47469
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,47469
P-38	P894-4V8Z	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat	Rend.:	1,000	27,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000V h Oficial 1a pintor				0,570 /R x	27,50000 =	15,67500	
A01-FEP9 h Ajudant pintor				0,055 /R x	24,26000 =	1,33430	
				Subtotal:		17,00930	17,00930
Materials							
B8Z6-0P2D kg Imprimació antioxidant				0,2244 x	24,14000 =	5,41702	
B891-0P02 kg Esmalt sintètic				0,2754 x	15,68000 =	4,31827	
				Subtotal:		9,73529	9,73529
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25514
				COST DIRECTE			26,99973
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			26,99973
P-39	P898-628Y	m2	Pintat de biga d'un sol perfil d'acer, prèvi raspallat amb mitjans manuals fins a un grau de preparació St 2, i pintat a l'esmalt sintètic amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 d'acabat	Rend.:	1,000	45,74	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
P875-4SAG m2 Neteja i preparació de la superfície de perfils laminats d'acer fins a un grau de preparació St 2 segons la norma UNE-EN ISO 8501-1, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor				1,000 x	15,47469 =	15,47469	
P89C-3915 m2 Pintat de biga d'un sol perfil d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat				1,000 x	30,26535 =	30,26535	
				Subtotal:		45,74004	45,74004

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				45,74004
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				45,74004
P89C-3915	m2		Pintat de biga d'un sol perfil d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	Rend.: 1,000				30,27 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,700	/R x	27,50000 =	19,25000	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,070	/R x	24,26000 =	1,69820	
				Subtotal:				20,94820
Materials								
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,2601	x	15,68000 =	4,07837	
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,204	x	24,14000 =	4,92456	
				Subtotal:				9,00293
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,31422
				COST DIRECTE				30,26535
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				30,26535
P-40	P89H-4V6W	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	Rend.: 1,000				6,09 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x	27,50000 =	2,75000	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	24,26000 =	0,24260	
				Subtotal:				2,99260
Materials								
	B896-HYBR	kg	Pintura plàstica, per a exteriors	0,5508	x	5,55000 =	3,05694	
				Subtotal:				3,05694
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,04489
				COST DIRECTE				6,09443
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				6,09443

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-41	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		6,83	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150 /R x	27,50000 =	4,12500	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015 /R x	24,26000 =	0,36390	
				Subtotal:		4,48890	4,48890
Materials							
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978 x	3,83000 =	1,52357	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153 x	4,92000 =	0,75276	
				Subtotal:		2,27633	2,27633
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06733
				COST DIRECTE			6,83256
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,83256
P-42	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		6,71	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150 /R x	27,50000 =	4,12500	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	24,26000 =	0,24260	
				Subtotal:		4,36760	4,36760
Materials							
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978 x	3,83000 =	1,52357	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153 x	4,92000 =	0,75276	
				Subtotal:		2,27633	2,27633
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06551
				COST DIRECTE			6,70944
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,70944
P-43	P9D5-366D	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït Classe 2 esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup A1-A11a (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000		46,40	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,240	/R x	25,40000	=	6,09600	
	A0D-0007	h	Manobre	0,035	/R x	21,78000	=	0,76230	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,600	/R x	27,50000	=	16,50000	
				Subtotal:				23,35830	23,35830
Materials									
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x	0,38000	=	0,54150	
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	7,0035	x	0,39000	=	2,73137	
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-Alla (UNE-EN 14411)	1,040	x	18,67000	=	19,41680	
				Subtotal:				22,68967	22,68967
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,35037	
			COST DIRECTE					46,39834	
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					46,39834	

P-44	PAF3-7NRK	u	Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies. Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna de reflector de control solar, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	Rend.: 1,000	1.001,61	€
-------------	------------------	----------	--	---------------------	-----------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial		Import
Ma d'obra										
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	24,26000	=	2,42600		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	28,43000	=	14,21500		
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x	31,24000	=	18,74400		
				Subtotal:				35,38500		35,38500
Materials										
	BC17-0WDB	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna de reflector de control solar, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1,600	x	52,69000	=	84,30400		
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,370	x	22,39000	=	8,28430		
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,130	x	27,75000	=	3,60750		
	BAF1-1U4A	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A	2,160	x	402,38000	=	869,14080		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies				
				Subtotal:		965,33660	965,33660
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,88463
			COST DIRECTE				1.001,60623
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.001,60623
P-45	PAF8-7FHL	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 120x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	Rend.: 1,000		662,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x	28,43000 =	17,05800
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	24,26000 =	3,63900
				Subtotal:		20,69700	20,69700
Materials							
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,110	x	27,75000 =	3,05250
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,320	x	22,39000 =	7,16480
	BAF4-1RIC	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	1,500	x	387,10000 =	580,65000
				Subtotal:		590,86730	590,86730
Partides d'obra							
	PC1E-5DKF	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	0,990	x	50,77260 =	50,26487
				Subtotal:		50,26487	50,26487
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,51743
			COST DIRECTE				662,34660
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				662,34660

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 32

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-46	PAF8-7G0G	u	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 180x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	Rend.: 1,000		1.060,44	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600 /R x	28,43000 =	17,05800	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150 /R x	24,26000 =	3,63900	
				Subtotal:		20,69700	20,69700
Materials							
	BAF4-1RBH	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	2,400 x	392,87000 =	942,88800	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,130 x	27,75000 =	3,60750	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,400 x	22,39000 =	8,95600	
				Subtotal:		955,45150	955,45150
Partides d'obra							
	PC1E-5DKF	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	1,650 x	50,77260 =	83,77479	
				Subtotal:		83,77479	83,77479
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,51743
				COST DIRECTE			1.060,44072
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.060,44072

P-47	PAM2X1-36TD	m2	Mampara de vidre lluna incolora trempada, per a mampara de dutxa, de 8 mm de gruix, d'1 fulla fixa, amb perfil·laria d'alumini, fixacions mecàniques, barra subjecció a paret i segellat perimetral. Inclou tractament anticalç i perfil inferior en zona de pas.	Rend.: 1,000		252,26	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	1,000 /R x	28,31000 =	28,31000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000	/R x	31,24000	=	31,24000
					Subtotal:			59,55000
	Materials							
	BAM2-0TZG	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques	0,720	x	265,58000	=	191,21760
					Subtotal:			191,21760
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	1,48875
			COST DIRECTE					252,25635
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					252,25635
P-48	PAN5-7Z33	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 120x215 cm	Rend.: 1,000				33,28 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
	Materials							
	BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	5,500	x	6,05000	=	33,27500
					Subtotal:			33,27500
			COST DIRECTE					33,27500
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					33,27500
P-49	PAQB-BCOS	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 60, 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10, 30 cm, com a màxim, acabat lacat blanc, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà. Es seguirà en tot moment la planilla de fusteria.Nota: la porta de la cuina amb vidre.	Rend.: 1,000				345,41 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,500	/R x	28,00000	=	42,00000
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,075	/R x	24,45000	=	1,83375
					Subtotal:			43,83375
	Materials							
	BAQ8-2PDS	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 i 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruixos diferents de bastiments, com a màxim, acabat lacat blanc, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop. en banys el pany s'ha de desbloquejar des de l'exterior.	1,000	x	289,94000	=	289,94000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BAZ4-2PZG	u	Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà	1,000	x	10,98000	=	10,98000
						Subtotal:		300,92000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,65751
						COST DIRECTE		345,41126
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		345,41126
P-50	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	Rend.: 1,000				98,89 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000	/R x	31,24000	=	31,24000
						Subtotal:		31,24000
Materials								
	BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	1,000	x	56,74000	=	56,74000
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,400	x	0,15000	=	0,66000
	B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	0,040	x	236,84000	=	9,47360
						Subtotal:		66,87360
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,78100
						COST DIRECTE		98,89460
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		98,89460
	PC1E-5DKF	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.: 1,000				50,77 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x	31,24000	=	18,74400
						Subtotal:		18,74400
Materials								
	BC15-0U6R	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora	1,000	x	31,56000	=	31,56000
						Subtotal:		31,56000
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,46860
						COST DIRECTE		50,77260
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		50,77260

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-51	PD11-B2P9	m	Baixant de polietilè d'alta densitat per sistemes d'evacuació sifònica, PE 80 de 40 mm de diàmetre nominal exterior de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 13,6segons UNE-EN 12201-2, inclosos accessoris i elements de fixació. S'inclou la connexió a la xarxa de sanejament existent.	Rend.: 1,000		43,38	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,440 /R x	24,26000 =	10,67440	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,440 /R x	28,43000 =	12,50920	
				Subtotal:		23,18360	23,18360
Materials							
	BFY1-2MSB	u	Part proporcional d'elements de muntatge metàl·lics per a fixació de baixant de polietilè d'alta densitat de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per sistema d'evacuació sifònica	1,000 x	4,79000 =	4,79000	
	BFWF-09UB	u	Accessoris per a tubs de polietilè de densitat alta, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 10 bar de pressió nominal, per a soldar	2,000 x	6,92000 =	13,84000	
	BD77-1JPF	m	Tub de polietilè d'alta densitat de designació PE 80, de 40 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 13,6, segons la norma UNE-EN 12201-2	1,020 x	1,19000 =	1,21380	
				Subtotal:		19,84380	19,84380
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,34775
				COST DIRECTE			43,37515
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			43,37515
P-52	PDH0-60B0	u	Neteja i desembussada del sanejament existent de l'habitatge , amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna	Rend.: 1,000		208,63	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BDH0-16J1	u	Neteja i desembussada de fossa sèptica de 6 m3 de volum, amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna	1,000 x	208,63000 =	208,63000	
				Subtotal:		208,63000	208,63000
				COST DIRECTE			208,63000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			208,63000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-53	PE11-5NVN	u	Instal·lació de calefacció per a interior d'habitatge, sistema bitub, encastada, de 80 m2 de superfície útil, com a màxim, amb radiadors d'alumini, caldera de gas de condensació de gas natural, i ajudes de ram de paleta. Inclou termostat.	Rend.: 1,000		4.091,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PFB6-7AHV	m	Tub de polietilè reticulat de 18 mm de diàmetre nominal exterior i 2,2 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	8,000	x 5,16852 =	41,34816	
	PEVC-3690	u	Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, muntat superficialment	1,000	x 90,05721 =	90,05721	
	PN38-EC5P	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	2,000	x 22,03426 =	44,06852	
	PFB6-7AJ2	m	Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	20,000	x 4,66642 =	93,32840	
	PFB6-7AI0	m	Tub de polietilè reticulat de 14 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	8,000	x 4,34082 =	34,72656	
	PFB6-7AJ0	m	Tub de polietilè reticulat de 12 mm de diàmetre nominal exterior i 1,7 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	70,000	x 3,95242 =	276,66940	
	PG2N-EUJJ	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	106,000	x 1,30017 =	137,81802	
	PG2N-EUJG	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	6,000	x 1,20837 =	7,25022	
	PE361-46SC	u	Radiador d'alumini de 5 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	3,000	x 109,35988 =	328,07964	
	PE361-46Q7	u	Radiador d'alumini de 3 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	2,000	x 69,72988 =	139,45976	
	PEUC-51AT	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre, roscat	2,000	x 17,60068 =	35,20136	
	PY05-5CIU	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1	112,000	x 4,33206 =	485,19072	
	PEZ3-6G6L	u	Conjunt de valvuleria termostabilitzable per a radiador amb sistema bitubular, amb detentor, vàlvula, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador	6,000	x 41,83988 =	251,03928	
	PE23-7B8R	u	Caldera de condensació de 23 a 28 kW de potència calorífica, de planxa d'acer, per a calefacció i aigua	1,000	x 1.921,28800 =	1.921,28800	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			calenta sanitària, de 3 bar de pressió, producció d'aigua calenta sanitària Indeterminat, per a gas natural, amb vàlvules, vas d'expansió i conjunt d'accessoris, mural, dissenyada segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 813/2013, amb una classe d'eficiència energètica en calefacció i aigua calenta sanitària A-A/XL segons REGLAMENTO (UE) 811/2013, col·locada					
	PG35-DYD4	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	12,000	x	1,00560	=	12,06720
	PE361-46SK	u	Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	1,000	x	194,15578	=	194,15578
				Subtotal:				4.091,74823
				COST DIRECTE				4.091,74823
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				4.091,74823

PE23-7B8R	u	Caldera de condensació de 23 a 28 kW de potència calorífica, de planxa d'acer, per a calefacció i aigua calenta sanitària, de 3 bar de pressió, producció d'aigua calenta sanitària Indeterminat, per a gas natural, amb vàlvules, vas d'expansió i conjunt d'accessoris, mural, dissenyada segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 813/2013, amb una classe d'eficiència energètica en calefacció i aigua calenta sanitària A-A/XL segons REGLAMENTO (UE) 811/2013, col·locada	Rend.: 1,000	1.921,29	€
------------------	---	--	---------------------	-----------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	8,000	/R x	24,22000	=	193,76000
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	8,000	/R x	28,43000	=	227,44000
				Subtotal:				421,20000
Materials								
	BE23-1POK	u	Caldera de condensació de 23 a 28 kW de potència calorífica, de planxa d'acer, per a calefacció i aigua calenta sanitària, de 3 bar de pressió, producció d'aigua calenta sanitària, per a gas natural, amb vàlvules, vas d'expansió i conjunt d'accessoris, mural, dissenyada segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 813/2013, amb una classe d'eficiència energètica en calefacció i aigua calenta sanitària A-A/XL segons REGLAMENTO (UE) 811/2013	1,000	x	1.493,77000	=	1.493,77000
				Subtotal:				1.493,77000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		6,31800
				COST DIRECTE			1.921,28800
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.921,28800
PE361-46Q7	u		Radiador d'alumini de 3 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	Rend.: 1,000		69,73	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500 /R x	24,22000 =	12,11000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500 /R x	28,43000 =	14,21500	
				Subtotal:		26,32500	26,32500
Materials							
	BEW4-0OW	u	Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar	2,000 x	1,69000 =	3,38000	
	BE3E-0MUL	u	Radiador d'alumini de 3 elements amb 1 columna, de 550 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	1,000 x	39,63000 =	39,63000	
				Subtotal:		43,01000	43,01000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,39488
				COST DIRECTE			69,72988
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			69,72988
PE361-46SC	u		Radiador d'alumini de 5 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	Rend.: 1,000		109,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500 /R x	24,22000 =	12,11000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500 /R x	28,43000 =	14,21500	
				Subtotal:		26,32500	26,32500
Materials							
	BE3E-0MUQ	u	Radiador d'alumini de 5 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	1,000 x	79,26000 =	79,26000	
	BEW4-0OW	u	Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar	2,000 x	1,69000 =	3,38000	
				Subtotal:		82,64000	82,64000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,39488
				COST DIRECTE			109,35988
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			109,35988
PE361-46SK	u		Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	Rend.: 1,000		194,16	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,900 /R x	24,22000 =	21,79800	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,900 /R x	28,43000 =	25,58700	
				Subtotal:		47,38500	47,38500
Materials							
	BE3E-0MUy	u	Radiador d'alumini de 9 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	1,000 x	142,68000 =	142,68000	
	BEW4-0OW	u	Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar	2,000 x	1,69000 =	3,38000	
				Subtotal:		146,06000	146,06000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,71078
				COST DIRECTE			194,15578
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			194,15578
PEUC-51AT	u		Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre, roscat	Rend.: 1,000		17,60	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,300 /R x	28,43000 =	8,52900	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,075 /R x	24,22000 =	1,81650	
				Subtotal:		10,34550	10,34550
Materials							
	BEUC-0OW	u	Purgador automàtic d'aire, de llautó, per flotador, de posició vertical i vàlvula d'obturació incorporada, amb rosca de 3/8" de diàmetre	1,000 x	7,10000 =	7,10000	
				Subtotal:		7,10000	7,10000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15518
				COST DIRECTE			17,60068
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,60068

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PEVC-3690	u		Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, muntat superficialment	Rend.: 1,000		90,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,150 /R x	28,43000 =	4,26450	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,183 /R x	24,22000 =	4,43226	
				Subtotal:		8,69676	8,69676
Materials							
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	2,000 x	0,19000 =	0,38000	
	BEVF-00Z2	u	Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, per a muntar superficialment	1,000 x	80,85000 =	80,85000	
				Subtotal:		81,23000	81,23000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13045
				COST DIRECTE			90,05721
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			90,05721
PEZ3-6G6L	u		Conjunt de valvuleria termostabilitzable per a radiador amb sistema bitubular, amb detentor, vàlvula, taps i purgador d'aire automàtic, acoblat al radiador	Rend.: 1,000		41,84	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500 /R x	24,22000 =	12,11000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500 /R x	28,43000 =	14,21500	
				Subtotal:		26,32500	26,32500
Materials							
	BEZ8-0OUW	u	Tap cec, preu alt, per a radiador	1,000 x	0,51000 =	0,51000	
	BEZ1-0OVF	u	Aixeta per a radiadors, termostabilitzable, preu alt	1,000 x	8,36000 =	8,36000	
	BEZ3-0OVT	u	Detentor de sortida, preu alt	1,000 x	3,19000 =	3,19000	
	BEZ5-0OVC	u	Purgador per a radiadors, automàtic	1,000 x	1,35000 =	1,35000	
	BEZ8-0OUZ	u	Tap amb reducció, preu alt, per a radiador	3,000 x	0,57000 =	1,71000	
				Subtotal:		15,12000	15,12000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,39488
				COST DIRECTE			41,83988
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			41,83988

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PF53-3C5S	m		Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000		11,38	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,135 /R x	24,26000 =	3,27510	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,135 /R x	28,43000 =	3,83805	
				Subtotal:		7,11315	7,11315
Materials							
	BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020 x	3,37000 =	3,43740	
	BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,000 x	0,31000 =	0,31000	
	BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300 x	1,38000 =	0,41400	
				Subtotal:		4,16140	4,16140
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10670
				COST DIRECTE			11,38125
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,38125
PF53-3C5V	m		Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000		15,14	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,170 /R x	28,43000 =	4,83310	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,170 /R x	24,26000 =	4,12420	
				Subtotal:		8,95730	8,95730
Materials							
	BFYC-04OX	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 18 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,000 x	0,40000 =	0,40000	
	BFW6-04NU	u	Accessori per a tub de coure 18 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300 x	2,07000 =	0,62100	
	BF51-04NI	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020 x	4,93000 =	5,02860	
				Subtotal:		6,04960	6,04960

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13436
				COST DIRECTE			15,14126
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,14126
PF53-3C65	m		Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	Rend.: 1,000		10,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,115 /R x	24,26000 =	2,78990	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,115 /R x	28,43000 =	3,26945	
				Subtotal:		6,05935	6,05935
Materials							
	BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300 x	1,38000 =	0,41400	
	B0A1-07KI	u	Abraçadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	0,500 x	0,27000 =	0,13500	
	BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,000 x	0,31000 =	0,31000	
	BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020 x	3,37000 =	3,43740	
				Subtotal:		4,29640	4,29640
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09089
				COST DIRECTE			10,44664
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,44664
PF56-FJDZ	m		Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000		16,60	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,180 /R x	24,26000 =	4,36680	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,180 /R x	28,43000 =	5,11740	
				Subtotal:		9,48420	9,48420
Materials							
	BFYC-04OK	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,000 x	0,47000 =	0,47000	
	BFW6-04O0	u	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300 x	2,61000 =	0,78300	
	BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN	1,020 x	5,61000 =	5,72220	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			1057					
				Subtotal:		6,97520		6,97520
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,14226
			COST DIRECTE					16,60166
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					16,60166
PF56-FJJJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment		Rend.:	1,000	15,21		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,150	/R x	28,43000	=	4,26450
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	24,26000	=	3,63900
				Subtotal:		7,90350		7,90350
Materials								
	B0A1-07KJ	u	Abraçadora plàstica, de 22 mm de diàmetre interior	0,500	x	0,42000	=	0,21000
	BFW6-04O0	u	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x	2,61000	=	0,78300
	BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	5,61000	=	5,72220
	BFYC-04OK	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	1,000	x	0,47000	=	0,47000
				Subtotal:		7,18520		7,18520
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,11855
			COST DIRECTE					15,20725
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					15,20725
PFB6-7AHV	m	Tub de polietilè reticulat de 18 mm de diàmetre nominal exterior i 2,2 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment		Rend.:	1,000	5,17		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	24,26000	=	1,21300
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,050	/R x	28,43000	=	1,42150
				Subtotal:		2,63450		2,63450
Materials								
	BFYH-0A4F	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 18 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,06000	=	0,06000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0A1-07KA	u	Abraçadora plàstica, de 18 mm de diàmetre interior	1,450	x	0,33000	=	0,47850
	BFB5-1PMX	m	Tub de polietilè reticulat de 18 mm de diàmetre nominal exterior i 2,2 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,020	x	1,20000	=	1,22400
	BFWF-09RU	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 18 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	2,44000	=	0,73200
				Subtotal:				2,49450
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,03952
				COST DIRECTE				5,16852
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,16852

PFB6-7AI0		m	Tub de polietilè reticulat de 14 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	Rend.: 1,000				4,34	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,050	/R x	28,43000	=	1,42150	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	24,26000	=	1,21300	
				Subtotal:				2,63450	2,63450
Materials									
	B0A1-07KD	u	Abraçadora plàstica, de 14 mm de diàmetre interior	1,600	x	0,29000	=	0,46400	
	BFWF-09S6	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 14 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	1,53000	=	0,45900	
	BFYH-0A4D	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 14 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,04000	=	0,04000	
	BFB5-1PN2	m	Tub de polietilè reticulat de 14 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,020	x	0,69000	=	0,70380	
				Subtotal:				1,66680	1,66680
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,03952
				COST DIRECTE					4,34082
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					4,34082

PFB6-7AJ0		m	Tub de polietilè reticulat de 12 mm de diàmetre nominal exterior i 1,7 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	Rend.: 1,000				3,95	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	24,26000	=	1,21300	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,050	/R x	28,43000	=	1,42150
					Subtotal:			2,63450
Materials								
	BFWF-09RX	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 12 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	0,92000	=	0,27600
	BFYH-0A4B	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 12 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,04000	=	0,04000
	B0A1-07KI	u	Abraçadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	1,600	x	0,27000	=	0,43200
	BFB5-1PN1	m	Tub de polietilè reticulat de 12 mm de diàmetre nominal exterior i 1,7 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,020	x	0,52000	=	0,53040
					Subtotal:			1,27840
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,03952
			COST DIRECTE					3,95242
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					3,95242
	PFB6-7AJ2	m	Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	Rend.: 1,000				4,67 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	24,26000	=	1,21300
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,050	/R x	28,43000	=	1,42150
					Subtotal:			2,63450
Materials								
	B0A1-07KM	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	1,600	x	0,31000	=	0,49600
	BFWF-09RR	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	1,83000	=	0,54900
	BFYH-0A43	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,06000	=	0,06000
	BFB5-1PN3	m	Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 2 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,020	x	0,87000	=	0,88740
					Subtotal:			1,99240
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,03952
			COST DIRECTE					4,66642
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					4,66642

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 46

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-54	PG0A-61UK	u	Desplaçament de comptador d'interior d'habitatge amb obertura de regata i tapat de regata existent, col·locació de tub corrugat de PVC de diàmetre nominal 25 mm, i connexió a l'exterior amb conductors de coure H07V-R de 10 mm2 de secció	Rend.: 1,000		119,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PY05-5CIV	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	3,000	x 9,46320 =	28,38960	
	PY07-614T	m	Tapat de regata existent amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	1,500	x 3,93652 =	5,90478	
	PG35-DYDR	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x10 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	9,600	x 4,15719 =	39,90902	
	PG2N-EUJM	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	3,200	x 1,39197 =	4,45430	
	PG1H-614H	u	Muntatge i desmuntatge de comptador elèctric per a canvi d'emplaçament	1,000	x 41,14810 =	41,14810	
				Subtotal:		119,80580	119,80580
				COST DIRECTE			119,80580
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			119,80580
	PG13-E30N	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	Rend.: 1,000		22,11	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150	/R x 24,22000 =	3,63300	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,500	/R x 28,43000 =	14,21500	
				Subtotal:		17,84800	17,84800
Materials							
	BG13-0G11	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,000	x 3,99000 =	3,99000	
				Subtotal:		3,99000	3,99000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,26772
				COST DIRECTE			22,10572
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,10572

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PG1H-614H u Muntatge i desmuntatge de comptador elèctric per a canvi d'emplaçament				Rend.: 1,000		41,15	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	1,000 /R x	28,43000 =	28,43000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,500 /R x	24,22000 =	12,11000	
				Subtotal:		40,54000	40,54000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,60810
				COST DIRECTE			41,14810
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			41,14810
PG2N-EUH4 m Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat				Rend.: 1,000		1,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	24,22000 =	0,48440	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016 /R x	28,43000 =	0,45488	
				Subtotal:		0,93928	0,93928
Materials							
	BG2Q-1KSR	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x	0,79000 =	0,80580	
				Subtotal:		0,80580	0,80580
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01409
				COST DIRECTE			1,75917
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,75917
PG2N-EUH7 m Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat				Rend.: 1,000		1,30	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	24,22000 =	0,48440	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016 /R x	28,43000 =	0,45488	
				Subtotal:		0,93928	0,93928

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Materials									
	BG2Q-1KSU	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	0,34000	=	0,34680	
				Subtotal:				0,34680	0,34680
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,01409
				COST DIRECTE					1,30017
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					1,30017
	PG2N-EUJG	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000				1,21	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	24,22000	=	0,48440	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	28,43000	=	0,45488	
				Subtotal:				0,93928	0,93928
Materials									
	BG2Q-1KST	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	0,25000	=	0,25500	
				Subtotal:				0,25500	0,25500
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,01409
				COST DIRECTE					1,20837
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					1,20837
	PG2N-EUJJ	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000				1,30	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	24,22000	=	0,48440	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	28,43000	=	0,45488	
				Subtotal:				0,93928	0,93928
Materials									
	BG2Q-1KSU	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	0,34000	=	0,34680	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			0,34680	0,34680
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01409
				COST DIRECTE				1,30017
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,30017
PG2N-EUJM	m		Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000			1,39	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	28,43000 =	0,45488	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	24,22000 =	0,48440	
				Subtotal:			0,93928	0,93928
Materials								
	BG2Q-1KSV	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	0,43000 =	0,43860	
				Subtotal:			0,43860	0,43860
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01409
				COST DIRECTE				1,39197
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,39197
PG35-DYD4	m		Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000			1,01	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	28,43000 =	0,42645	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	24,22000 =	0,36330	
				Subtotal:			0,78975	0,78975
Materials								
	BG35-06EF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020	x	0,20000 =	0,20400	
				Subtotal:			0,20400	0,20400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01185
				COST DIRECTE			1,00560
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,00560
PG35-DYDR	m		Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x10 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000		4,16	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040 /R x	28,43000 =	1,13720	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,040 /R x	24,22000 =	0,96880	
				Subtotal:		2,10600	2,10600
Materials							
	BG35-06E9	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x10 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020 x	1,98000 =	2,01960	
				Subtotal:		2,01960	2,01960
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03159
				COST DIRECTE			4,15719
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,15719
PG35-HK5U	m		Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000		3,40	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,040 /R x	24,22000 =	0,96880	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040 /R x	28,43000 =	1,13720	
				Subtotal:		2,10600	2,10600
Materials							
	BG35-HJAZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,020 x	1,24000 =	1,26480	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			1,26480	1,26480
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,03159
				COST DIRECTE				3,40239
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,40239
PG47-EN05	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.:	1,000		28,71	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250	/R x	28,43000 =	7,10750	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250	/R x	24,22000 =	6,05500	
				Subtotal:			13,16250	13,16250
Materials								
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,51000 =	0,51000	
	BG49-18K1	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	14,84000 =	14,84000	
				Subtotal:			15,35000	15,35000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,19744
				COST DIRECTE				28,70994
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				28,70994
PG65-483R	u		Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	Rend.:	1,000		2,86	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	24,22000 =	0,48440	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020	/R x	28,43000 =	0,56860	
				Subtotal:			1,05300	1,05300
Materials								
	BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,000	x	1,79000 =	1,79000	
				Subtotal:			1,79000	1,79000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01580
				COST DIRECTE			2,85880
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,85880
PG6I-78C0	u		Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu econòmic, col·locat	Rend.: 1,000		3,01	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,030 /R x	28,43000 =	0,85290	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,016 /R x	24,22000 =	0,38752	
				Subtotal:		1,24042	1,24042
Materials							
	BG6D-1OBO	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu econòmic	1,000 x	1,75000 =	1,75000	
				Subtotal:		1,75000	1,75000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01861
				COST DIRECTE			3,00903
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,00903
PG6M-6PBK	u		Presa de corrent d'espigues planes (2P+T), 25 A, 250 V, amb tapa, preu econòmic, encastada, amb marc per a mecanisme universal d'1 element, preu econòmic, tub flexible corrugat de PVC, folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2	Rend.: 1,000		97,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PG35-HK5U	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	18,000 x	3,40239 =	61,24302	
	PG2N-EUH4	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	6,000 x	1,75917 =	10,55502	
	PG6O-77NG	u	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu econòmic, encastada	1,000 x	13,83805 =	13,83805	
	PG13-E30N	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	0,250 x	22,10572 =	5,52643	
	PG6I-78C0	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu econòmic, col·locat	1,000 x	3,00903 =	3,00903	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PG65-483R	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	1,000	x	2,85880	=	2,85880
						Subtotal:		97,03035
								97,03035
			COST DIRECTE					97,03035
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					97,03035
	PG60-77NG	u	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu econòmic, encastada	Rend.: 1,000				13,84 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	28,43000	=	4,26450
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	24,22000	=	3,22126
						Subtotal:		7,48576
								7,48576
Materials								
	BG6G-1NXN	u	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu econòmic, per a encastar	1,000	x	6,24000	=	6,24000
						Subtotal:		6,24000
								6,24000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,11229
			COST DIRECTE					13,83805
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					13,83805
	PG60-77NN	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu superior, encastada	Rend.: 1,000				16,83 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	24,22000	=	3,22126
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	28,43000	=	4,26450
						Subtotal:		7,48576
								7,48576
Materials								
	BG6G-1NX	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu superior, per a encastar	1,000	x	9,23000	=	9,23000
						Subtotal:		9,23000
								9,23000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,11229
			COST DIRECTE					16,82805
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					16,82805

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-55	PH13-BZBI	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 18 W de potència de la llumenera, 2500 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable 1-10 V, muntada superficialment	Rend.: 1,000		162,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x	24,22000 =	7,26600	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x	28,43000 =	8,52900	
				Subtotal:		15,79500	15,79500
Materials							
	BH12-2XRH	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 18 W de potència de la llumenera, 2500 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable 1-10 V, per a muntar superficialment	1,000 x	146,72000 =	146,72000	
				Subtotal:		146,72000	146,72000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23693
				COST DIRECTE			162,75193
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			162,75193
P-56	PH15-H7MS	u	Llumenera decorativa amb òptica d'alumini acabat lacat blanc i difusor de lamel·les d'alumini acabat satinat de color blanc, nombre de tubs fluorescents 1 de 36 W i diàmetre 26 mm amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=85, de forma rectangular, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, grau de protecció IP 207, amb balast electrònic i muntada superficialment al sostre	Rend.: 1,000		118,98	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	28,43000 =	5,68600	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	24,22000 =	4,84400	
				Subtotal:		10,53000	10,53000
Materials							
	BHW1-0E6Q	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius amb tubs fluorescents, muntats superficialment	1,000 x	0,60000 =	0,60000	
	BH14-H4TL	u	Llumenera decorativa per a muntar superficialment amb òptica d'alumini acabat lacat blanc i difusor de lamel·les d'alumini acabat satinat de color blanc, nombre de tubs fluorescents 1 de 36 W i diàmetre 26 mm, de forma rectangular, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, grau de protecció IP 207, amb balast electrònic	1,000 x	104,09000 =	104,09000	
	BHU6-H64C	u	Làmpada fluorescent de 26 mm de diàmetre i 600 mm de llargària, de 18 W de potència, amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=85	1,000 x	3,60000 =	3,60000	
				Subtotal:		108,29000	108,29000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15795
				COST DIRECTE			118,97795
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			118,97795
P-57	PH21-AZP2	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR=22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat.	Rend.: 1,000		28,98	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x	24,22000 =	7,26600	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x	28,43000 =	8,52900	
				Subtotal:		15,79500	15,79500
Materials							
	BH20-2LV4	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 12 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR=22, eficàcia lluminosa de 40 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20	1,000 x	12,95000 =	12,95000	
				Subtotal:		12,95000	12,95000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23693
				COST DIRECTE			28,98193
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			28,98193
P-58	PH21-AZSO	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR=22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat	Rend.: 1,000		124,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x	28,43000 =	8,52900	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x	24,22000 =	7,26600	
				Subtotal:		15,79500	15,79500
Materials							
	BH20-2LT5	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR=22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54	1,000 x	108,62000 =	108,62000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 56

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		108,62000	108,62000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23693
				COST DIRECTE			124,65193
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			124,65193
P-59	PHN0-6U2D	u	Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos plàstic, difusor de vidre i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-63, IK03, muntat superficialment	Rend.: 1,000		75,04	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x	24,22000 =	7,26600	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x	28,43000 =	8,52900	
				Subtotal:		15,79500	15,79500
Materials							
	BHN0-1BUJ	u	Aplic circular <= 300 mm, amb 1 làmpada de tipus fluorescent, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos plàstic, difusor de vidre i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-63, IK03, per a muntar superficialment	1,000 x	59,01000 =	59,01000	
				Subtotal:		59,01000	59,01000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23693
				COST DIRECTE			75,04193
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			75,04193
P-60	PJ06-5CHV	u	Revisió de instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 100 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta	Rend.: 1,000		1.347,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PN38-EC24	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/8, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	2,000 x	22,69426 =	45,38852	
	PY05-5CIE	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1	8,000 x	4,33206 =	34,65648	
	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	4,000 x	64,09068 =	256,36272	
	PJ211-3E9D	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/8 i entrada de 3/8	2,000 x	56,45068 =	112,90136	
	PN38-EC2A	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	1,000 x	29,02426 =	29,02426	
	PF56-FJDZ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	3,000 x	16,60166 =	49,80498	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PF53-3C65	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	7,000	x	10,44664	=	73,12648
	PF53-3C5V	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	38,000	x	15,14126	=	575,36788
	PF53-3C5S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	11,000	x	11,38125	=	125,19375
	PF56-FJJJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	3,000	x	15,20725	=	45,62175
				Subtotal:		1.347,44818		1.347,44818
				COST DIRECTE				1.347,44818
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.347,44818

P-61	PJ06X1-5CHU	u	Instal·lació lampisteria,nou punt d'aigua a la terrassa de la planta primera sense ajudes ram paleta	Rend.: 1,000		237,54		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	PF53-3C5V	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	10,000	x	15,14126	=	151,41260
	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	1,000	x	64,09068	=	64,09068
	PN38-EBYF	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	1,000	x	22,03426	=	22,03426
				Subtotal:		237,53754		237,53754
				COST DIRECTE				237,53754
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				237,53754

P-62	PJ117-3BKC	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu	Rend.: 1,000		145,35		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,125	/R x	24,22000	=	3,02750
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,500	/R x	28,43000	=	14,21500
				Subtotal:		17,24250		17,24250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Materials									
	BJ115-0QE4	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	1,000	x	126,98000	=	126,98000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025	x	27,75000	=	0,69375	
Subtotal:						127,67375		127,67375	
DESPESES AUXILIARS						2,50	%	0,43106	
COST DIRECTE						145,34731			
DESPESES INDIRECTES						0,00	%	0,00000	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						145,34731			
P-63	PJ11A-7AUD	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x800 mm, de color suau, preu superior, encastat al paviment	Rend.: 1,000				307,51	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x	27,50000	=	13,75000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,250	/R x	21,78000	=	5,44500	
Subtotal:						19,19500		19,19500	
Materials									
	BJ119-1PRT	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x800 mm, de color suau, preu superior	1,000	x	287,62000	=	287,62000	
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0021	x	104,19540	=	0,21881	
Subtotal:						287,83881		287,83881	
DESPESES AUXILIARS						2,50	%	0,47988	
COST DIRECTE						307,51369			
DESPESES INDIRECTES						0,00	%	0,00000	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						307,51369			
P-64	PJ11C-3CYL	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	Rend.: 1,000				232,53	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,250	/R x	28,43000	=	35,53750	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,340	/R x	24,22000	=	8,23480	
Subtotal:						43,77230		43,77230	
Materials									
	BJ110-0PM	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245	x	4,90000	=	1,20050	

P-65	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	Rend.: 1,000					64,09	€
				Unitats		Preu		Parcial		Import
Ma d'obra										
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075	/R x	24,22000	=	1,81650		
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300	/R x	28,43000	=	8,52900		
				Subtotal:				10,34550		10,34550
Materials										
	BJ211-0R4	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	1,000	x	53,59000	=	53,59000		
				Subtotal:				53,59000		53,59000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,15518
			COST DIRECTE	64,09068
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	64,09068

P-66	PJ215-3CRZ	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2''	Rend.: 1,000			24,68	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,250 /R x	28,43000 =	7,10750		
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,062 /R x	24,22000 =	1,50164		
				Subtotal:		8,60914	8,60914	
Materials								
	BJ215-0RR	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2''	1,000 x	15,94000 =	15,94000		
				Subtotal:		15,94000	15,94000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12914	
				COST DIRECTE			24,67828	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,67828	

P-67	PJ218-3UCY	u	Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2'' i sortida de 1/2''	Rend.: 1,000				159,88	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100	/R x	24,22000	=	2,42200	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x	28,43000	=	11,37200	
				Subtotal:				13,79400	13,79400
Materials									
	BJ218-0RHX	u	Aixeta monocomandament, mural, per a muntar superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2'' i sortida de 1/2''	1,000	x	145,88000	=	145,88000	
				Subtotal:				145,88000	145,88000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20691
				COST DIRECTE			159,88091
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			159,88091
P-68	PJ21C-3SHD	u	Aixeta senzilla per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2''	Rend.:	1,000		51,31 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450 /R x	28,43000 =	12,79350	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,112 /R x	24,22000 =	2,71264	
				Subtotal:		15,50614	15,50614
Materials							
	BJ21C-0R8	u	Aixeta senzilla per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2''	1,000 x	35,57000 =	35,57000	
				Subtotal:		35,57000	35,57000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23259
				COST DIRECTE			51,30873
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			51,30873
P-69	PJ36-3E2C	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC	Rend.:	1,000		34,45 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800 /R x	28,43000 =	22,74400	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,200 /R x	24,22000 =	4,84400	
				Subtotal:		27,58800	27,58800
Materials							
	BJ35-FFTU	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	1,000 x	6,45000 =	6,45000	
				Subtotal:		6,45000	6,45000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41382
				COST DIRECTE			34,45182
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			34,45182

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-70	PJ38-3EGG	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un síf de PVC	Rend.: 1,000		14,14	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,050 /R x	24,22000 =	1,21100	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,200 /R x	28,43000 =	5,68600	
				Subtotal:		6,89700	6,89700
Materials							
	BJ38-ORMY	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC de diàmetre 40 mm, per a connectar al síf o al ramal de PVC	1,000 x	7,14000 =	7,14000	
				Subtotal:		7,14000	7,14000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10346
				COST DIRECTE			14,14046
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,14046
P-71	PJ40-HA2C	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		21,28	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	27,50000 =	6,87500	
				Subtotal:		6,87500	6,87500
Materials							
	BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	1,000 x	14,30000 =	14,30000	
				Subtotal:		14,30000	14,30000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10313
				COST DIRECTE			21,27813
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,27813
P-72	PJ40-HA2F	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		34,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	27,50000 =	6,87500	
				Subtotal:		6,87500	6,87500
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BJ4Z-H68O	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de tub de 18 mm, de 75 mm de fondària i 600 mm de llargària	1,000	x	27,38000	=	27,38000
						Subtotal:		27,38000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,10313
			COST DIRECTE					34,35813
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					34,35813
	PN38-EBYF	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2", de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	Rend.: 1,000				22,03 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,165	/R x	28,43000	=	4,69095
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,165	/R x	24,26000	=	4,00290
						Subtotal:		8,69385
Materials								
	BN38-0XC1	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2", i preu alt de 16 bar de PN	1,000	x	13,21000	=	13,21000
						Subtotal:		13,21000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,13041
			COST DIRECTE					22,03426
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					22,03426
	PN38-EC24	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/8", de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	Rend.: 1,000				22,69 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,165	/R x	24,26000	=	4,00290
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,165	/R x	28,43000	=	4,69095
						Subtotal:		8,69385
Materials								
	BN38-0XCG	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/8", i preu alt de 16 bar de PN	1,000	x	13,87000	=	13,87000
						Subtotal:		13,87000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,13041
				COST DIRECTE				22,69426
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				22,69426
PN38-EC2A	u		Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	Rend.: 1,000				29,02 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,165	/R x	24,26000 =	4,00290	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,165	/R x	28,43000 =	4,69095	
				Subtotal:			8,69385	8,69385
Materials								
	BN38-0XBZ	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4 "", i preu alt de 16 bar de PN	1,000	x	20,20000 =	20,20000	
				Subtotal:			20,20000	20,20000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,13041
				COST DIRECTE				29,02426
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				29,02426
PN38-EC5P	u		Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	Rend.: 1,000				22,03 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,165	/R x	24,26000 =	4,00290	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,165	/R x	28,43000 =	4,69095	
				Subtotal:			8,69385	8,69385
Materials								
	BN38-0XC1	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2 "", i preu alt de 16 bar de PN	1,000	x	13,21000 =	13,21000	
				Subtotal:			13,21000	13,21000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,13041
				COST DIRECTE				22,03426
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				22,03426

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-73	PQ72-79KB	m	Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, de DM polilaminat amb PVC amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escorreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat	Rend.: 1,000		304,41	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PQ76-7OI3	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	0,200	x 71,31932 =	14,26386	
	PQ76-7OPN	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	0,200	x 154,10342 =	30,82068	
	PQ76-7OF4	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	0,400	x 166,80684 =	66,72274	
	PQ75-7OOS	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	0,200	x 128,07597 =	25,61519	
	PQ75-7OOP	u	Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	0,200	x 144,97597 =	28,99519	
	PQ75-7NX7	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	0,800	x 108,87676 =	87,10141	
	PQ75-7NTX	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	0,200	x 106,42676 =	21,28535	
	PQ76-7ORI	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	0,200	x 148,03342 =	29,60668	
				Subtotal:		304,41110	304,41110
				COST DIRECTE			304,41110
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			304,41110

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PQ75-7NTX	u		Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	Rend.: 1,000		106,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	28,00000 =	14,00000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160 /R x	24,45000 =	3,91200	
				Subtotal:		17,91200	17,91200
Materials							
	BQ73-1W04	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	1,000 x	82,53000 =	82,53000	
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,612 x	9,34000 =	5,71608	
				Subtotal:		88,24608	88,24608
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,26868
				COST DIRECTE			106,42676
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			106,42676
PQ75-7NX7	u		Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	Rend.: 1,000		108,88	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160 /R x	24,45000 =	3,91200	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	28,00000 =	14,00000	
				Subtotal:		17,91200	17,91200
Materials							
	BQ73-1W3K	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	1,000 x	84,98000 =	84,98000	
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,612 x	9,34000 =	5,71608	
				Subtotal:		90,69608	90,69608
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,26868
				COST DIRECTE			108,87676
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			108,87676

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
PQ75-700P u Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret				Rend.: 1,000		144,98		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,230 /R x	24,45000 =	5,62350		
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700 /R x	28,00000 =	19,60000		
				Subtotal:		25,22350	25,22350	
Materials								
	BQ73-1W72	u	Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	1,000 x	110,80000 =	110,80000		
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,918 x	9,34000 =	8,57412		
				Subtotal:		119,37412	119,37412	
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,37835	
				COST DIRECTE			144,97597	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			144,97597	
PQ75-700S u Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret				Rend.: 1,000		128,08		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700 /R x	28,00000 =	19,60000		
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,230 /R x	24,45000 =	5,62350		
				Subtotal:		25,22350	25,22350	
Materials								
	BQ73-1W73	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	1,000 x	93,90000 =	93,90000		
	BQ70-1WGA	m	Regleta de DM polilaminat amb PVC de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,918 x	9,34000 =	8,57412		
				Subtotal:		102,47412	102,47412	
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,37835	
				COST DIRECTE			128,07597	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			128,07597	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PQ76-70F4	u		Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000		166,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160 /R x	24,45000 =	3,91200	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	28,00000 =	14,00000	
				Subtotal:		17,91200	17,91200
Materials							
	BQ74-1VL7	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	140,56000 =	140,56000	
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,612 x	13,18000 =	8,06616	
				Subtotal:		148,62616	148,62616
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,26868
				COST DIRECTE			166,80684
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			166,80684
PQ76-70I3	u		Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000		71,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,100 /R x	24,45000 =	2,44500	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,300 /R x	28,00000 =	8,40000	
				Subtotal:		10,84500	10,84500
Materials							
	BQ74-1VO1	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	49,62000 =	49,62000	
	BQ70-1WFX	m	Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,612 x	17,47000 =	10,69164	
				Subtotal:		60,31164	60,31164
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16268
				COST DIRECTE			71,31932
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			71,31932

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PQ76-7OPN u Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret				Rend.: 1,000	154,10	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,130 /R x	24,45000 =	3,17850	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400 /R x	28,00000 =	11,20000	
				Subtotal:		14,37850	14,37850
Materials							
	BQ74-1VVS	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	127,41000 =	127,41000	
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,918 x	13,18000 =	12,09924	
				Subtotal:		139,50924	139,50924
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21568
				COST DIRECTE			154,10342
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			154,10342
PQ76-7ORI u Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret				Rend.: 1,000	148,03	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,130 /R x	24,45000 =	3,17850	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400 /R x	28,00000 =	11,20000	
				Subtotal:		14,37850	14,37850
Materials							
	BQ74-1VVT	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	121,34000 =	121,34000	
	BQ70-1WG2	m	Sòcol de DM polilaminat amb PVC de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,918 x	13,18000 =	12,09924	
				Subtotal:		133,43924	133,43924
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21568
				COST DIRECTE			148,03342
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			148,03342

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-74	PQ80X1-H9UU	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 60x60 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades LED 10 w, xemeneia telescòpica	Rend.: 1,000		207,91	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	27,50000 =	27,50000	
				Subtotal:		27,50000	27,50000
Materials							
	BQ80X1-H6	u	Campana extractora acer inoxidable, 60x60cm, 2 motors, 3 velocitats, filtres, 2xLED 10w	1,000 x	180,00000 =	180,00000	
				Subtotal:		180,00000	180,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41250
				COST DIRECTE			207,91250
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			207,91250
P-75	PQ81X1-HB3U	u	Cuina d'inducció amb 3 focs i forn incorporat. Col·locada enrasada amb el taulell de cuina. Incorpora reixeta ventilació.	Rend.: 1,000		374,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	28,43000 =	14,21500	
				Subtotal:		14,21500	14,21500
Materials							
	BQ811A0X	u	Cuina inducció amb tres focs i forn incorporat, elèctrica a col·locar enrasada amb el taulell de cuina.	1,200 x	300,00000 =	360,00000	
				Subtotal:		360,00000	360,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21323
				COST DIRECTE			374,42823
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			374,42823
P-76	PR91-4H5X	m	Tanca de vimet de qualitat extra nacional, de 100 cm d'alçària, col·locada amb grapes sobre tanca existent accessible des del terra	Rend.: 1,000		19,40	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,220 /R x	33,58000 =	7,38760	
	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	0,220 /R x	29,80000 =	6,55600	
				Subtotal:		13,94360	13,94360

PY05-5CIU		m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1	Rend.: 1,000			4,33	e
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A0D-0007	h		Manobre	0,040 /R x	21,78000 =	0,87120		
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,100 /R x	27,50000 =	2,75000		
				Subtotal:		3,62120	3,62120	
Maquinària								
C20D-FEQ6	h		Màquina de fer regates	0,040 /R x	1,93000 =	0,07720		
				Subtotal:		0,07720	0,07720	
Materials								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030	x	0,19000	=	0,57570
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002	x	1,82000	=	0,00364
			Subtotal:					0,57934
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,05432
			COST DIRECTE					4,33206
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					4,33206
PY05-5CIV	m		Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	Rend.: 1,000				9,46 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,250	/R x	21,78000	=	5,44500
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,120	/R x	27,50000	=	3,30000
			Subtotal:				8,74500	8,74500
Materials								
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030	x	0,19000	=	0,57570
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002	x	1,82000	=	0,00364
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0404	x	0,19000	=	0,00768
			Subtotal:				0,58702	0,58702
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,13118
			COST DIRECTE					9,46320
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					9,46320
PY05-5CIY	m		Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	Rend.: 1,000				4,90 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,040	/R x	21,78000	=	0,87120
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,120	/R x	27,50000	=	3,30000
			Subtotal:				4,17120	4,17120
Maquinària								
	C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	0,040	/R x	1,93000	=	0,07720
			Subtotal:				0,07720	0,07720
Materials								
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002	x	1,82000	=	0,00364
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0404	x	0,19000	=	0,00768

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030	x	0,19000	=	0,57570
						Subtotal:		0,58702
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,06257
			COST DIRECTE					4,89799
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					4,89799
P-77	PY05X1-5CJ1	m2	Ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de les diferents instal·lacions, en edifici plurifamiliar, inclosa si s'escau, p/p d'elements comuns. Amb mitjans manuals i/o mecànics, inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.	Rend.: 1,000				3,42 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,075	/R x	21,78000	=	1,63350
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,050	/R x	27,50000	=	1,37500
						Subtotal:		3,00850
Materials								
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,003	x	122,87430	=	0,36862
						Subtotal:		0,36862
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,04513
			COST DIRECTE					3,42225
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					3,42225
	PY07-614T	m	Tapat de regata existent amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	Rend.: 1,000				3,94 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								Import
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,120	/R x	27,50000	=	3,30000
						Subtotal:		3,30000
Materials								
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030	x	0,19000	=	0,57570
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002	x	1,82000	=	0,00364
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0404	x	0,19000	=	0,00768
						Subtotal:		0,58702

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,04950
				COST DIRECTE		3,93652
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,93652
P-78	PZ15X1-HXSZ	u	Sortida d'equip d'emergència format per dos operaris amb actuació o sense	Rend.: 1,000		249,00 €
				COST DIRECTE		249,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		249,00000
P-79	PZ15X2-HXSZ	u	Certificat d'instal·lació elèctrica (CIE), realitzat i signat per part d'instal·lador competent.	Rend.: 1,000		125,00 €
				COST DIRECTE		125,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		125,00000

VI. TERMINIS

Termini
Lot 1: Bassegoda 29 3r 4a
8 setmanes
Lot 2: Joan alsina 2 1r 4a
8 setmanes
Lot 3: Montjuïc 3, Porta 2
8 setmanes

S'estableix un **termini màxim d'execució de les obres de 8 setmanes per a cadascun dels LOTS**

VII. PRESSUPOST TOTAL

Valoració econòmica de les Obres			
Bassegoda 29 3r 4a			
Pressupost d'execució material	Pressupost abans d'IVA	IVA (21%)	Pressupost amb iva
20.467,69 €	24.356,55 €	5.114,88 €	29.471,43 €
Joan alsina 2 1r 4a			
20.718,26 €	24.654,73 €	5.177,49 €	29.832,22 €
Montjuïc 3, Porta 2			
18.979,15 €	22.585,19 €	4.742,89 €	27.328,08 €
PBL Total			
60.165,10 €	71.596,47 €	15.035,26 €	86.631,73 €

El total del pressupost d'execució per contracte és de **86.631,73 €** (vuitanta-sis mil sis-cents trenta-un euros amb setanta-tres cèntims).

Els preus unitaris s'han obtingut a partir del banc de preus del BEDEC.

El BEDEC és un conjunt de bases de dades generada per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya - ITeC, amb informació de productes de la construcció que ofereix informació de preus, plecs de condicions i dades ambientals, biblioteca d'objectes BIM, bancs d'entitats, bancs d'empreses, pressupostos tipus i banc de normativa.

El conjunt de dades del BEDEC estan permanentment actualitzades i els preus que contenen aquestes bases de dades responen als preus de mercat.

VIII. PLANIFICACIÓ DE LES OBRES

Les obres a realitzar son bàsicament a l'interior dels habitatges a excepció d'unes feines puntual a les terrasses.

Per l'execució de l'obra, caldrà la coordinació total entre els serveis tècnics municipals de l'oficina municipal d'habitatge i el contractista.

Les obres objecte d'aquesta memòria valorada corresponen a treballs interiors de **conservació i manteniment en tres habitatges**.

- **Fases d'execució**

Els treballs es desenvoluparan en tres fases per cada habitatge:

- **Fase inicial – Preparació i protecció:**

- Replanteig i inspecció de cada habitatge.
- Protecció de superfícies existents que no s'han d'intervenir, si és el cas.
- Desconnexió puntual de subministraments si és necessari.

- **Fase de treballs principals – Conservació i manteniment:**

- Reparació i manteniment d'elements constructius deteriorats (fusteria, revestiments, parets, sostres, etc.).
- Intervenció sobre les instal·lacions (elèctrica, fontaneria, climatització) per millorar el seu funcionament i seguretat.
- Pintura, renovació de paviments o altres acabats interiors segons l'estat de cada habitatge.

- **Fase final – Revisions i neteja:**

- Inspecció i comprovació de qualitat dels treballs executats.
- Reconnexió de serveis i verificació del funcionament correcte de les instal·lacions, si és el cas.
- Neteja final de l'obra i retirada de runes i materials sobrants.

Es faran seguiments **setmanals**, per part dels arquitectes tècnics de l'Oficina municipal d'Habitatge, directors i coordinadors de l'obra, per verificar l'avanç correcte de les obres, el compliment dels terminis i la qualitat dels acabats.

IX. CONTROL DE QUALITAT

Tota l'obra seguirà els assajos previstos, conforme legislació vigent, pressupost i/o els que ordeni la direcció facultativa de l'obra, per tal de garantir i justificar per part del contractista, la idoneïtat dels materials utilitzats i la seva adequada posta en obra.