

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DELS SOBRES NÚM. 3 DE LA LICITACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS QUE GESTIONA LA FUNDACIÓ EDUCACIÓ I ART

A la sala gran d'Educació de la regidoria d'Educació, al Carrer de les Basses, 3 de Vic, essent les 10.02 hores del 23 de desembre de 2025, es reuneix la Mesa de contractació que intervé en la licitació convocada per procediment obert, del contracte del servei de neteja dels edificis que gestiona la Fundació Educació i Art (expedient 4/2025).

Presideix la Mesa la Sra. Elisabet Franquesa Roca, vicepresidenta de la Fundació Educació i Art, i actuen com a vocals:

- Sra. Anna Armengou Codina, cap d'Administració de la Fundació.
- Sra. Marta Casellas, directora de l'Espai Familiar de la Fundació.

El Sr. Pere Gordi Serrat, cap del Departament d'Educació de l'Ajuntament de Vic, actua com a secretari de la Mesa, amb veu però sense vot.

La Mesa queda vàlidament constituïda conforme el que disposa l'article 326.

Per part del secretari de la Mesa es recorda que **el dia 17 de desembre de 2025** es va accedir a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, i es va constatar que s'havien presentat un total d'una (1) empresa, es va procedir a obrir els **sobres núm. 1 i 2**, que contenen la documentació administrativa i la proposta tècnica subjecte a judici de valor.

Els custodis apliquen les seves credencials i a les 10:08 hores s'accedeix al web de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, i seguidament, en acte públic és procedeix a obrir els **sobres núm. 3** que contenen els criteris quantificables de forma automàtica.

A) Criteris quantificables de forma automàtica

1. Oferta econòmica

El pressupost base de licitació, IVA inclòs, és de cent-vuitanta nou mil dos-cents cinquanta-cinquanta-sis euros amb quaranta-dos cèntims (189.256,42€), amb el desglossament següent: cent cinquanta-sis mil quatre-cents deu euros amb vint-i-set cèntims (156.410,27€), i trenta-dos mil vuit-cents quaranta-sis euros amb setze cèntims (32.846,16€), en concepte d'IVA (al tipus del 21%).

Pressupost base de licitació (sense IVA)	156.410,27€
Import IVA (21%)	32.846,16€
Pressupost base de licitació (amb IVA inclòs)	189.256,42€

Servei de neteja dels edificis que gestiona la Fundació Educació i Art

Expedient: 3/2024

Una vegada oberta la proposta econòmica, aquest va ser l'import de l'oferta:

Ordre	Empresa	NIF	Proposta econòmica
1	FUNDACIÓ TAC OSONA	G65187056	189.253,68

Es constata que no supera el pressupost base de licitació (IVA inclòs).

2. Criteris avaluables automàticament

Es relaciona la proposta de l'empresa per cadascun dels criteris recollits en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP):

Ordre	Empresa	NIF	Bossa gratuïta anual d'hores
1	FUNDACIÓ TAC OSONA	G65187056	40

Ordre	Empresa	NIF	Compromís per disposar d'un servei d'urgències 24/365
1	FUNDACIÓ TAC OSONA	G65187056	No

La Mesa de contractació va considerar l'informe emès pel director de la Farinera, Centre d'Arts Visuals de Vic i la directora de les escoles bressol municipals de Vic, en relació als criteris subjectes a judici de valor, de l'empresa admesa a la licitació, amb el resultat següent:

Ordre	Empresa	NIF	Puntuació de criteris subjectes a judici de valor
1	FUNDACIÓ TAC OSONA	G65187056	50

Finalitza l'acte públic de l'obertura del sobre 3 a les 10.10 hores.

Es comprova que no hagi ofertes en situació de baixa anormal o desproporcionada, d'acord amb els criteris previstos a la clàusula 18 del PCAP.

Servei de neteja dels edificis que gestiona la Fundació Educació i Art

Expedient: 3/2024

Un cop finalitzat l'acte no públic, la Mesa, per unanimitat, d'acord amb la puntuació obtinguda pels licitadors eleva a l'òrgan de contractació la següent **PROPOSTA**:

PRIMER. Classificar per ordre decreixent la puntuació a l'empresa que ha estat admesa a la licitació amb el següent resultat:

Ordre	Empresa	Puntuació oferta econòmica PV (30)	Criteris automàtics (25)	Criteris subjectes a judici de valor (50)	Puntuació total
1	FUNDACIÓ TAC OSONA	30	10	50	90

SEGON. Adjudicar el contracte del servei de neteja dels edificis que gestiona la Fundació Educació i Art a favor de l'empresa FUNDACIÓ TAC OSONA amb NIF G65187056, atesa la puntuació aconseguida i que resulta ser la millor oferta qualitat-preu presentada, tal com queda reflectit en el quadre resum del total de puntuacions, i que es concreta de la forma següent:

Import de l'oferta: CENT-VUITANTA NOU MIL DOS-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS (189.253,68€), que es desglossa en:

Import net: CENT-CINQUANTA SIS MIL QUATRE-CENTS VUIT EUROS (156.408,00€).

21% IVA: TRENTA-DOS MIL VUIT-CENTS QUARANTA-CINCS EUROS (32.845,68€).

TERCER. Requerir a l'empresa FUNDACIÓ TAC OSONA amb NIF G65187056, per tal que en el termini de SET (7) dies hàbils, a comptar des del dia següent a la data en que s'hagués rebut la notificació del requeriment, presenti la documentació relacionada en la clàusula 21 i 22 del PCAP, i que es detalla a continuació:

1) Dades no vigents al RELI/ROLECE:

Estatuts de l'empresa i/o documentació jurídica on s'acrediti que l'empresa és un Centre Especial de Treball d'Iniciativa Social.

Acreditar la solvència econòmica i financera per algun dels mitjans següents:

- Una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per un import no inferior al valor estimat del contracte, així com l'aportació del compromís de



**FUNDACIÓ
EDUCACIÓ I ART**

Servei de neteja dels edificis que gestiona la Fundació Educació i Art

Expedient: 3/2024

renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. Cal aportar un **certificat de l'assegurança per riscos professionals**.

- El volum anual de negocis, en un dels darrers tres anys finalitzats, ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte. Cal aportar **comptes anuals dipositats al registre oficial en que hagi d'estar inscrit**.

Acreditar la solvència tècnica professional pel mitjà següent:

- Treballs realitzats, realització dels principals treballs realitzats en els darrers tres anys, d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, que tinguin un valor anual acumulat en l'any de major execució, igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, i en la que s'indiqui l'import anual, data i destinatari. Cal aportar **certificats expedits o visats per l'òrgan competent**, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, o **expedit per una empresa**, quan sigui un subjecte privat o en el seu defecte **una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que estiguin en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació**.

QUART. Advertir que de no complimentar-se adequadament aquest requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador retira la seva oferta.

En l'expedient queda constància de la proposta presentada.

La presidenta dona per acabada la reunió a les 10:18 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, el secretari, redacto Acta que sotmeto a la signatura de la presidenta i els vocals; en dono fe.

La Mesa de Contractació

Elisabet Franquesa Roca

Anna Armengou Codina

Marta Casellas Castell

Pere Gordi Serrat