



1. INFORME UNITAT RESPONSABLE (MEMÒRIA JUSTIFICATIVA)

Títol: MEMORIA JUSTIFICATIVA per la contractació d'execució de les obres d'urbanització del nou accés del Molí del Racó mitjançant procediment obert simplificat

Tipus intern preceptiu

Identificació Àrea promotora: Alcaldia

Identificació del responsable: Josep Fort Romeu, Alcalde de l'Ajuntament de La Riba, trasllado la necessitat de contractació que es detalla a continuació:

1. OBJECTE

***Objecte del contracte:** Contracte d'execució de les obres d'urbanització del nou accés del Molí del Racó

S'adjunta:

- Projecte d'obres aprovat definitivament per l'alcalde de la Corporació mitjançant decret d'alcaldia amb número de resolució 2025-114, amb data 19.03.2025.

*Divisió en lots: No, atès que la realització independent de les prestació dificultaria la correcta execució del contracte des d'un punt de vista tècnic.

Es reserva el dret a participar en el procediment a centres Especials d'Ocupació d'iniciativa social o empresa d'inserció o altres organitzacions:

No

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

***Justificació de la necessitat i adequació de la contractació:** Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el present contracte són les que consten en el Projecte Tècnic redactat pel Sr. Francesc Català Roca

*** Justificació de insuficiència de mitjans personals i materials:** No es disposen dels mitjans personals suficients així com la tipologia de l'obra fa convenint la realització d'aquest contracte per part de tercers.



3. DADES ECONÒMIQUES

Sistema determinació del pressupost: Unitats d'execució

***Pressupost base de licitació:** 135.323,38 €

V – RESUM DE PRESSUPOST

RESUM DE PRESSUPOST

01	TREBALLS PREVIS I ENDERROCS	2.657,70
02	RAM DEL PALETA	17.076,60
03	SERRALLERIA	44.599,44
04	PLATAFORMA SALVA ESCALES	16.161,78
05	REHABILITACIÓ BASSA	6.736,85
06	INSTAL·LACIONS	4.041,08
07	VARIS	2.707,64
	TOTAL PEM	93.981,09 €
	Despeses generals (13%)	12.217,54
	Benefici industrial (6%)	5.638,87
	SUBTOTAL	111.837,50
	IVA (21%)	23.485,88
	TOTAL PEC	135.323,38 €

El pressupost d'execució per contracta per realitzar les obres corresponents a la Urbanització de l'accés al Molí del Racó puja a la quantitat de CENT TRENTA-CINC MIL TRES-CENTS VINT-I-TRES euros amb TRENTA-VUIT cèntims (135.323,38 €).

***Valor estimat del contracte:** 111.837,50 €

***Revisió de preus:** No procedeix.

***Existència de crèdit**

Aplicació pressupostària: 1532-609.00

Exercici: 2025

Import: 135.323,38 €

Percentatge IVA: 21%

Import IVA: 23.485,88 €

4. PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Procediment: Obert Simplificat

Utilitzant mitjans electrònics: Si

***Condicions especials d'execució del contracte:**

a) L'adjudicatari s'assegurarà que els serveis objecte del contracte es desenvolupin respectant les normes sociolaborals vigents a Catalunya, Espanya i a la Unió Europea, això com les provinents de la Organització Internacional del Treball. Per la qual cosa caldrà acreditar si ho demana l'ajuntament:



- Fotocòpia dels TC1 i TC2.
- Certificat conforme els treballadors/es adscrits a l'obra es troben al corrent de cobrament de les nòmines.
- Justificar d'estar al corrent del pagament de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.
- El pagament del preu als subcontractistes.

b) L'empresa es sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea vigent en matèria de protecció de dades

***Durada:** 6 mesos, segons el que disposa el projecte.

Prorrogable: No

Termini de garantia previst: El termini de garantia es fixa en dos anys, d'acord amb la previsió de que puguin sortir deficiències derivades en l'execució del contracte d'obres

Criteris de solvència per a la selecció dels licitadors:

Solvència econòmica financera

- **Volum anual de negocis** en l'àmbit a què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari d'import mínim de 167.756,25 euros.
 - Mitjà d'acreditació: Certificació, nota simple o informació anàloga expedida pel Registre Mercantil o oficial que correspongui i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin dipositades; si l'últim exercici es trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent i de la seva presentació en el Registre.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Quan, per una raó vàlida, el licitador no estigui en condicions de presentar la documentació anterior, podrà acreditar la solvència econòmica pels següents mitjans alternatius: Qualsevol model oficial declarat davant l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT) on quedi reflectit el volum anual de negocis, com poden ser les declaracions tributàries anuals d'IVA o de l'Impost de societats.

Solvència tècnica professional

L'article 88.1 a) de la LCSP permet acreditar la solvència tècnica o professional mitjançant els següent mitjà:

- Una relació de les obres executades en el curs dels cinc (5) darrers anys d'igual o similar naturalesa a les que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual



acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior a 78.286,25 euros.

- Mitja d'acreditació: Certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

En les unions temporals d'empreses, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència i per tal de determinar-la s'acumularà l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

Criteris per adjudicar el contracte:

Criteris objectius

- Oferta econòmica (80%)
- Termini ampliació de la garantia (20 %)

***Composició de la Mesa de contractació, i si escau Comitè d'experts:**

President: Josep Fort Romeu / Guillem Banús (Suplent)

Vocal: Pere Balcells Smith / Adriana Cortasa Vidal (Suplent)

Vocal: Josep Guinovart Mallafré / José Miguel Jiménez-Castillejo Arriazu (Suplent)

Secretària: Maria Teresa Giménez Ramos

Modificació del contracte: Només aquells supòsits que preveu la LCSP.

***Responsable del contacte:** La direcció facultativa del contracte

Documentació adjunta: Projecte d'obres i acta de replanteig

La Riba, a la data de la signatura electrònica