



INFORME DE VALORACIÓ RELATIVA A LA JUSTIFICACIÓ D'OFERTES ANORMALMENT BAIXES EN EL EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE D'OBRES PER LA LICITACIÓ CONJUNTA DE QUATRE (4) PLANTES FOTOVOLTAIQUES PER AUTOCONSUM AL MUNICIPI DE NAVARCLES (Exp. X2025000808)

1. Antecedents

Per sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrat de data 8 de juliol de 2.025, entre d'altres es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat per la licitació conjunta de quatre (4) plantes fotovoltaïques per autoconsum al municipi de Navarcles, mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb l'article 159 de la LCSP, mitjançant la seva divisió en lots , convocant la seva licitació, convocant-ne la seva licitació, així com els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regirien el contracte.

Posteriorment, en data 22 de juliol de 2025 (15:00h) es va publicar al Perfil del Contractant.

En data 11 d'agost de 2.025 (23:59:59 h), finalitzava el termini per a la presentació de les proposicions a l'esmentada licitació, consta en l'expedient certificat de l'eina Sobre digital. Les empreses que varen presentar proposició en temps i forma, foren:

EMPRESA	Data	Hora	RE	LOTS
Concom	07/08/2025	13:58:28	E2025004532	2,3,4
Energrup Bio-Renovables, S. L.	08/08/2025	10:58:52	E2025004551	5
Voltaic renovables SLU	08/08/2025	11:15:35	E2025004554	1, 2, 3, 4, 5
Mantenimiento y operación de infraestructuras, SL	08/08/2025	12:39:31	E2025004557	1, 2, 3, 4, 5
Tetralec Electronica Industrial SL	08/08/2025	12:46:07	E2025004558	1, 2, 3, 4,5
Instalsud 2007, s.l.	08/08/2025	14:53:30	E2025004573	5
Lymet SA	08/08/2025	15:48:48	E2025004574	1, 2, 3, 4
Instal·lacions i serveis artés ekosolar SL	08/08/2025	20:30:16	E2025004576	1, 2, 3, 4, 5
Plasfoc SAU	11/08/2025	12:08:49	E2025004605	1, 2, 3, 4, 5
Orientacion sur consultoria, SL	11/08/2025	13:55:49	E2025004612	5
COMSA service facility management, SAU	11/08/2025	14:29:56	E2025004615	2,3
Adymus energy, SL	11/08/2025	15:03:38	E2025004616	5
Sociedad europea de impulso solar SL	11/08/2025	16:35:40	E2025004617	5
Renewable energy forward, SL	11/08/2025	16:38:45	E2025004618	1, 2, 3, 4, 5
Quantum Energía Verde S.L.	11/08/2025	17:49:11	E2025004621	1, 2, 3, 4, 5
Solverd energies renovables SL	11/08/2025	23:50:04	E2025004623	5

En data 12/08/2025 d'Agost de 2.025, es va constituir la mesa de contractació, en la què es va procedir a l'obertura de l'arxiu electrònic únic la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, admetent-se les següents proposicions:

Prop.	EMPRESA	Data	Hora	RE	LOTS
1	Concom	07/08/2025	13:58:28	E2025004532	2,3,4
2	Voltaic renovables SLU	08/08/2025	11:15:35	E2025004554	1, 2, 3, 4, 5



Ajuntament de Navarcles

3	Mantenimiento y operación de infraestructuras, SL	08/08/2025	12:39:31	E2025004557	1, 2, 3, 4, 5
4	Tetralec Electronica Industrial SL	08/08/2025	12:46:07	E2025004558	1, 2, 3, 4, 5
5	Lymet SA	08/08/2025	15:48:48	E2025004574	1, 2, 3, 4
6	Instal·lacions i serveis artés ekosolar SL	08/08/2025	20:30:16	E2025004576	1, 2, 3, 4, 5
7	Plasfoc SAU	11/08/2025	12:08:49	E2025004605	1, 2, 3, 4, 5
8	COMSA service facility management, SAU	11/08/2025	14:29:56	E2025004615	2,3
9	Renewable energy forward, SL	11/08/2025	16:38:45	E2025004618	1, 2, 3, 4, 5
10	Quantum Energía Verde S.L.	11/08/2025	17:49:11	E2025004621	1, 2, 3, 4, 5

En data 03 de setembre de 2.025, el tècnic que subscriu va elevar a la mesa de contractació informe de valoració dels criteris quantificables de forma automàtica de valor conforme als criteris i a la ponderació establerts en els plecs, de les proposicions.

En data 12 de Setembre de 2.025 (11:00h) té lloc la segona mesa de contractació, on d'una banda s'aprova l'informe tècnic emès en data 03 de setembre de 2.025, i de l'altre es considera que tan les ofertes presentades per RENEWABLE ENERGY FORWARD, SL als lots individuals 1, 2, 3 i 4 com les ofertes presentades per VOLTAIC RENOVABLES SLU, INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTES EKOSOLAR SL i QUANTUM ENERGIA VERDE SL al lot 5 (oferta integradora) son anormalment baixes.

En aquest sentit, es va notificar a les mercantils RENEWABLE ENERGY FORWARD, SL per tal que en el termini de tres (3) dies hàbils justificués i desglossés raonadament i detalladament la seva oferta corresponent als lots individuals 1, 2, 3 i 4 d'acord amb el que disposa la clàusula 2.6 del PCAP per tal de garantir la viabilitat de les seves ofertes, i a les mercantils VOLTAIC RENOVABLES SLU, INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTES EKOSOLAR SL i QUANTUM ENERGIA VERDE SL, per tal que en el termini de tres (3) dies hàbils justificuessin i desglossessin raonadament i detalladament la seves ofertes corresponents al lot 5 (oferta integradora) d'acord amb el que disposa la clàusula 2.6 del PCAP per tal de garantir la viabilitat de les seves ofertes.

En data 17 de Setembre de 2.025 (RE E2025005324) la mercantil RENEWABLE ENERGY FORWARD, SL va presentar instància adjuntant documentació donant contesta al requeriment efectuat.

En data 17 de Setembre de 2.025 (RE E2025005313) la mercantil VOLTAIC RENOVABLES SLU va presentar instància adjuntant documentació donant contesta al requeriment efectuat.

En data 18 de Setembre de 2.025 (RE E2025005348) la mercantil QUANTUM ENERGIA VERDE SL va presentar instància adjuntant documentació donant contesta al requeriment efectuat.

No consta resposta al requeriment efectuat per part de la mercantil INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTES EKOSOLAR SL.

Així doncs, correspon a qui subscriu avaluar els documents presentats així com formular informe per elevar a la Mesa de Contractació.



2. Anàlisi de la documentació aportada

A continuació passarem a definir la documentació aportada per cadascuna de les mercantils:

A. RENEWABLE ENERGY FORWARD, SL

Dins del termini establert en la notificació efectuada, la mercantil va presentar instància sent el contingut de la documentació adjunta el següent:

1. Document denominat JUSTIFICACIÓ BAIXA TEMERÀRIA EXPEDIENT X2025000808
2. Document denominat solució tècnica per a la licitació de plaques solars al municipi de Navarcles amb codi d'expedient X2025000808 – Complex municipal tres pins.
3. Document denominat solució tècnica per a la licitació de plaques solars al municipi de Navarcles amb codi d'expedient X2025000808 – Pista de l'escola Catalunya.
4. Document denominat solució tècnica per a la licitació de plaques solars al municipi de Navarcles amb codi d'expedient X2025000808 – Pista de l'escola Catalunya
5. Document denominat solució tècnica per a la licitació de plaques solars al municipi de Navarcles amb codi d'expedient X2025000808 – Teatre / Auditori.
6. Document denominat solució tècnica per a la licitació de plaques solars al municipi de Navarcles amb codi d'expedient X2025000808 – Ajuntament de "Cabriels"
7. Full de càlcul (excel) amb indicació dels preus unitaris base de licitació i preus oferts per la mercantil per a cadascun dels lots.
8. Altres documents, incloent:
 - Fitxa tècnica Inversor Huawei SUN2000 8 10 K LC0.
 - Fitxa tècnica Inversor Huawei SUN2000-30/36/40KTL-M3
 - Fitxa tècnica Inversor Huawei SUN2000 100KTL M 2
 - Fitxa tècnica mòdul fotovoltaic Trina TSM-NEG18C.20
 - Fitxa tècnica mòdul fotovoltaic Vertex TSM-NEG9R.25

De l'anàlisi de la documentació aportada, es desprèn el següent:

Justificació de preus de mercat

Es justifica el descens del cost de les instal·lacions fotovoltaïques en base als següents punts:

1. Economies d'escala
2. Innovació tecnològica:
3. Competència global:
4. Reducció de costos de materials clau:

En aquests sentit, s'aporta gràfic relatiu al descens dels darrers trimestres del cost d'execució d'instal·lacions fotovoltaïques on es comprova aquesta tendència descendent.

Justificació de preus unitaris de materials

Un cop justificada la tendència baixista general del cot d'execució d'instal·lacions fotovoltaïques, es passa a definir el cost directe de distribuïdors dels principals elements de la instal·lació, en concret dels mòduls fotovoltaïcs i inversors per cadascun dels lots, observant-se un cost bastant inferior respecte als preus unitaris establerts en els diferents projectes executius.



Ajuntament de Navarcles

Justificació de personal i mitjans propis

Es justifica d'una banda la disposició de personal propi tan pel que respecte a l'aspecte tècnic com a l'aspecte de muntatge fet que justifica l'optimització de recursos propis ens permet reduir el cost total i oferir preus molt competitius. Aquest punt es repeteix pel que respecte a la disposició de material propi.

En el mateix apartat es justifica els costos de personal segons la dedicació prevista per la mercantil d'acord a l'establert en el Conveni col·lectiu sector indústries siderometal·lúrgiques de les comarques de Lleida.

Justificació de l'oferta realitzada per a cadascun dels lots

En base als arguments exposats anteriorment, es justifica les ofertes realitzades per a cadascun dels lots per la mercantil:

	PREU OFERTAT	COST BECQUEL	BENEFICI	% Benefici
LOT 1	14.174,20 €	11.868,14 €	2.306,06 €	16,27%
LOT 2	55.178,14 €	48.150,97 €	7.027,17 €	12,74%
LOT 3	47.207,33 €	43.085,65 €	4.121,68 €	8,73%
LOT 4	48.006,18 €	39.720,80 €	8.285,38 €	17,26%

Cal destacar finalment que en la justificació la mercantil assenyala el fet d'establir una estratègia d'expansió al sector públic, com a mercat clau, adoptant una política de preus competitius per consolidar la nostra presència en aquest mercat.

B. VOLTAIC RENOVABLES SLU

Dins del termini establert en la notificació efectuada, la mercantil va presentar instància sent el contingut de la documentació adjunta el següent:

1. Document denominat Justificació de l'oferta

De l'anàlisi del document aportat, es destaquen a tall de resum els següents apartats:

Justificació i lògica de l'oferta integradora

Justifica el import de l'oferta integradora en base els següents punts:

1. Compres centralitzades (economía d'escala).
2. Enginyeria i direcció de projecte compartides.
3. Mobilització / implantació única i seqüenciada.
4. Producció estandarditzada
5. Reducció de costos d'indirectes i marge unitari per volum (benefici industrial).

Estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte

Justifica el costos i estalvi que s'aconsegueix en l'oferta integradora en punts similars de l'apartat anterior.



Ajuntament de Navarcles

Comparativa d'imports

Realitza una comparativa entre les ofertes individuals i l'oferta integradora, justificant un 4,17% de reducció global d'aquesta darrera respecte a les individuals.

Respecte a l'establert en l'article 149 de la llei 9/2017 (LCSP)

Es detallen a continuació més arguments d'estalvi i altres aspectes que permeten garantir i justificar la viabilitat en l'execució del contracte amb l'oferta proposada per l'empresa d'acord a l'article 149.4 de la llei 9/2017. Aquests arguments es valoraran en l'apartat següent.

Respecte a les partides integrants en projecte

L'annex 2 del document realitza una comparativa per a cadascun dels lots, on es en cadascun de les partides compara l'import del PEM dels diferents projectes amb el cost ajustat que permet realitzar l'oferta per part de la mercantil.

Cal indicar que no realitza un anàlisi dels preus descompostos, si no del import de la partida conjunta, així mateix manté els valors percentuals de les despeses generals (13%) i del benefici indústria, si que disminueix la partida de seguretat i salut.

Altres documents aportats

S'aporta escrit de relació d'explicatiu de les instal·lacions fotovoltaïques similars executades per la mercantil, sense aportar més documentació al respecte.

L'annex 3, denominat "evidència de preus de mercat", es compon d'enllaços a diferents pàgines web de distribuïdors de material per a instal·lacions fotovoltaïques, concretament mòduls, inversors optimitzador, estructura, cablejat AC i DC, connexions, safates, envoltants, proteccions AC i router, amb indicació del preu unitari de cadascun d'ells.

C. QUANTUM ENERGIA VERDE SL

Dins del termini establert en la notificació efectuada, la mercantil va presentar instància sent el contingut de la documentació adjunta el següent:

1. Document denominat justificació d'oferta econòmica incursa inicialment en presumpció d'anormalitat.

De l'anàlisi del document aportat, es destaquen a tall de resum els següents apartats:

Disposició de Sistemes de gestió

Justifica la disposició de les següents certificacions de sistemes de gestió:

- ISO 9001. GESTIÓ DE QUALITAT
- ISO 14001. GESTIÓ AMBIENTAL.
- ISO 45001. GESTIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT A LA FEINA



Ajuntament de Navarcles

Justificació d'adscripció de mitjans personals materials

S'adjunta organigrama de la mercantil, on es detalla el personal d'oficina tècnica i el personal de d'instal·lació, indicant la titulació pels primers i la categoria professional pels segons.

S'adjunta descripció detallada d'equips i eines de mesura, elèctriques, manuals bàsiques de protecció i seguretat així com vehicles i equips de transport que disposa la mercantil.

Justificació de l'experiència

Exposa relació de les instal·lacions fotovoltaïques més significatives executades per la mercantil, sense aportar més documentació al respecte. , si bé es menciona el fet la possibilitat d'aportar certificats de bona execució o altra documentació acreditativa relativa a aquests projectes.

Respecte a l'establert en l'article 149 de la llei 9/2017 (LCSP)

Es detallen a continuació arguments que permeten garantir i justificar la viabilitat en l'execució del contracte amb l'oferta proposada per l'empresa d'acord a l'article 149.4 de la llei 9/2017, aquests es valoraran en l'apartat següent.

Desglossament dels conceptes de l'oferta

En el present apartat realitza un anàlisi del desglossament de l'oferta econòmica, justificant els següents punts:

- Costos directes
- Costos indirectes
- Despeses generals
- Benefici industrial

Justificació del cost de mà d'obra

Als efectes de justificar els costos salarials de l'empresa, s'aporta justificació del cost unitari en base a la categoria professional del personal que es preveu designar a l'execució del contracte, justificant el cost en base a l'establert en base a taules salarials del conveni col·lectiu per a les indústries siderometal·lúrgiques de Sevilla vigent, incloent pujada del 3% per l'any 2025, considerant les categories d'Oficial de Primera i Oficial de Segona, obtenint el preu hora per cadascun d'ells.

Justificació del cost de materials

S'aporta oferta oficial de l'empresa proveïdora de material de la mercantil, relatives a panells solars i inversors, adjuntant carta de compromís de subministrament del proveïdor per l'obra en concret. S'aporta altres pressupostos corresponents a cablejat AC i DC.

Justificació de l'oferta

Finalment i en base a l'aplicació dels punts anteriors, la mercantil justifica l'oferta presentada per import de 204.900,00€ IVA exclòs.



3. Valoració de la documentació aportada

L'apartat 4 de l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estableix:

“ ...

4. Cuando la mesa de contratación, o en su defecto el órgano de contratación hubiere identificado una o varias ofertas incursas en presunción de anormalidad, deberá requerir al licitador o licitadores que las hubieren presentado dándoles plazo suficiente para que justifiquen y desglosen razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anormalidad de la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos.

La petición de información que la mesa de contratación o, en su defecto, el órgano de contratación dirija al licitador deberá formularse con claridad de manera que estos estén en condiciones de justificar plena y oportunamente la viabilidad de la oferta.

Concretamente, la mesa de contratación o en su defecto el órgano de contratación podrá pedir justificación a estos licitadores sobre aquellas condiciones de la oferta que sean susceptibles de determinar el bajo nivel del precio o costes de la misma y, en particular, en lo que se refiere a los siguientes valores:

- a) El ahorro que permita el procedimiento de fabricación, los servicios prestados o el método de construcción.*
- b) Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras,*
- c) La innovación y originalidad de las soluciones propuestas, para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.*
- d) El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201.*
- e) O la posible obtención de una ayuda de Estado.*

En todo caso, los órganos de contratación rechazarán las ofertas si comprueban que son anormalmente bajas porque vulneran la normativa sobre subcontratación o no cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, nacional o internacional, incluyendo el incumplimiento de los convenios colectivos sectoriales vigentes, en aplicación de lo establecido en el artículo 201.

Se entenderá en todo caso que la justificación no explica satisfactoriamente el bajo nivel de los precios o costes propuestos por el licitador cuando esta sea incompleta o se fundamente en hipótesis o prácticas inadecuadas desde el punto de vista técnico, jurídico o económico.

...”

A continuació, passem a analitzar l'establert en l'article 149 per cadascuna de les empreses, així com la valoració de la documentació:

A. RENEWABLE ENERGY FORWARD, SL

Respecte a l'estalvi que permeti el procediment del mètode de construcció

En aquest apartat la mercantil exposa els següents arguments:



Ajuntament de Navarcles

- Ma d'obra i materials de la pròpia empresa.

Respecte a les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per l'execució de l'obra

En aquest apartat la mercantil exposa els següents arguments:

- Compres centralitzades (economia d'escala).
- Enginyeria i direcció de projecte compartides.
- Mobilització / implantació única i seqüenciada.

Cal indicar que els arguments exposats per la mercantil, són susceptibles de permetre estalvi en les operacions objectes del contracte.

Respecte a la innovació i originalitat de les solucions proposades per a l'execució de l'obra
No resta contemplada en la documentació aportada.

Respecte a les obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que s'estableix en l'article 201 de la LCSP

En aquest apartat la mercantil exposa els següents arguments:

- Protecció de la ocupació i de les condicions de treball del personal, justificació de l'aplicació del conveni col·lectiu sectorial aplicable.

Respecte a la possible obtenció d'una ajuda d'Estat
No resta contemplada en la documentació aportada.

Valoració:

Un cop analitzats i valorats els diferents punts establert en l'article 149.4 de la LCSP, cal indicar que d'acord a l'anàlisi de la documentació aportada, l'oferta efectuada per la mercantil es basa principalment en l'estudi de les diferents partides d'obra aplicant els costos de l'empresa bàsicament relatius a material i ma d'obra.

Aquesta valoració resta definida l'arxiu en format .xls aportat, on es realitza una comparativa entre el pressupost dels diferents projectes i els costos de l'empresa per a cadascun dels lots que formen l'oferta integradora.

Si bé aquest anàlisi efectuat per la mercantil resta acurat, destaca en cadascun dels lots el gairebé nul cost que representa la partida relativa al subministrament i muntatge de cadascuna de les estructures de suport dels mòduls fotovoltaics, tal i com es pot comprovar a continuació:



Ajuntament de Navarcles

U	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	Preu cost unitari	Preu Becquet Total	Preu unitari LICITACIÓ	Preu Lic. Total
1. MÒDULS FOTOVOLTAICS I ESTRUCTURES						
1. MÒDULS FOTOVOLTAICS I ESTRUCTURES						
	Subministrament i muntatge dels mòduls fotovoltaics, de 415 Wp i dimensions referencials de 1722 x 1134 x 30mm. Panells amb una eficiència mínima del 21,3%, amb tolerància positiva 0/+5 W, garantia de fabricació de 12 anys i garantia de potència lineal de 25 anys amb una màxima degradació anual de 0,55%. El pes màxim del mòdul és de 21,5 kg ± 3% (P - 2)	35,000	52,98 €	1.854,30 €	93,17	3.260,95 €
1	Subministrament i muntatge dels perfils de magnesi, acer al carboni recobert amb un sinatge de zinc alumini, magnesi, i material suportació panells fotovoltaics. Inclou les plaques bases el perfil base 4P, perfil 4P, perfil 2P, estabilitzador de 2900 mm, el deflector de vent, suports de llast, llambordes de llast. Les estructures de suport compleixen la normativa vigent (CTE), i tots els accessoris de carregol seran d'acer inoxidable, d'acord amb el que estableix el DB-SE-A (P - 3)	1,000	25,00 €	25,00 €	9,272,51 €	9,272,51 €
1. MÒDULS FOTOVOLTAICS I ESTRUCTURES						
1. MÒDULS FOTOVOLTAICS I ESTRUCTURES						
	Subministrament i muntatge dels mòduls fotovoltaics, de 415 Wp i dimensions referencials de 1722 x 1134 x 30mm. Panells amb una eficiència mínima del 21,3%, amb tolerància positiva 0/+5 W, garantia de fabricació de 12 anys i garantia de potència lineal de 25 anys amb una màxima degradació anual de 0,55%. El pes màxim del mòdul és de 21,5 kg ± 3% (P - 3)	217,000	52,98 €	11.496,66 €	104,86	22.754,62 €
1	Subministrament i muntatge dels perfils de magnesi, acer al carboni recobert amb un sinatge de zinc alumini, magnesi, i material suportació panells fotovoltaics. Inclou les diferents plaques bases, estabilitzadors, deflectors de vent, suports de llast, llambordes de llast. Les estructures de suport compleixen la normativa vigent (CTE), i tots els accessoris de carregol seran d'acer inoxidable, d'acord amb el que estableix el DB-SE-A (P - 4)	1,000	25,00 €	25,00 €	27,487,31 €	27,487,31 €
2						
PREUS LICITACIÓ						
Classe	Descripció de la partida de obra	Quantitat	Preu unitari	Total partida d'obra	Quantitat	Preu unitari
Obra Civil	Base carregadors	2	89,06€	178,12€	2	75,00€
Obra Civil	Rasa	10	120,14€	1.201,40€	1	1.000,00€
Cable	Cable NU 1x35	10	1,97€	19,70€	10	3,71€
Estructura	Estructura Est/Oest SolarBlock 15°	1	10.448,62€	10.448,62€	1	25,00€
Cable	Cable CC 1x4	330	4,09€	1.349,70€	330	0,46€
PREUS COST						
Classe	Descripció de la partida de obra	Quantitat	Preu unitari	Total partida d'obra	Quantitat	Preu unitari
Altres	Lloguer camió grua	24	50,96€	1.223,04€	24	15,00€
Seguretat i Salut	Escala de gat	1	983,42€	983,42€	1	2.500,00€
Seguretat i Salut	Línia de Vida permanent homologada	1	2.539,12€	2.539,12€	1	2.400,00€
Estructura	Estructura coplanar sobre Xapa	1	5.651,84€	5.651,84€	1	20,00€
Altres	Tejadillo Inversor	1	180,00€	180,00€	1	250,00€
Cable	Cable CC 1x6	1.014,00	2,21€	2.240,94€	1.014,00	0,66€

En aquest sentit, si bé l'anàlisi i justificació de l'oferta ofereix arguments que poden permetre arribar a la convicció que d'aquesta no es pot despendre la inviabilitat de la mateixa als efectes del correcte desenvolupament de l'execució del contracte, la justificació del cost de la partida relativa al subministrament i muntatge de cadascuna de les estructures de suport dels mòduls fotovoltaics, invalida aquest argumentari.

No obstant i això i previ, a la consideració d'oferta anormalment baixa, i en consideració a l'argumentari conjunt efectuat per la mercantil, caldria requerir a aquesta per tal que aclareixi aquest cost en cadascun dels lots, d'acord al que s'estableix en la Clàusula 2.8 del PCAP que regeix el contracte.

B. VOLTAIC RENOVABLES SLU

Respecte a l'estalvi que permeti el procediment del mètode de construcció

En aquest apartat la mercantil exposa els següents arguments:

- Estalvi en les compres, condicions favorables per grans volums.
- Recursos propis i control sobre l'execució.
- Estalvi dels temps d'execució:

Cal indicar que els arguments exposats per la mercantil, són susceptibles de permetre estalvi en les operacions objectes del contracte.

Respecte a les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per l'execució de l'obra

En aquest apartat la mercantil exposa els següents arguments:

- Col·laboració amb la Federació de gremis d'instal·ladors de Catalunya (FEGICAT).



Ajuntament de Navarcles

Respecte a la innovació i originalitat de les solucions proposades per a l'execució de l'obra

En aquest apartat la mercantil exposa els següents arguments:

- Realitza una explicació genèrica relativa a la identifiquem les solucions més adequades i els materials més innovadors per a cada Projecte.

Respecte a les obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que s'estableix en l'article 201 de la LCSP

En aquest apartat la mercantil exposa els següents arguments:

- Detalla genèricament el compliment escrupolosament amb totes les regulacions i obligacions legals, posant un èmfasi especial en la sostenibilitat mediambiental, respectant els preceptes i les obligacions normatives sobre la subcontractació i el compliment dels drets laborals.

Respecte a la possible obtenció d'una ajuda d'Estat

No resta contemplada en la documentació aportada.

Valoració:

Un cop analitzats i valorats els diferents punts establert en l'article 149.4 de la LCSP, cal indicar que d'acord a l'anàlisi de la documentació aportada, l'oferta efectuada per la mercantil es basa principalment en l'estudi de les diferents partides d'obra aplicant els costos de l'empresa en quant als principals materials, justificant-los en l'Annex 3 de la documentació aportada amb referència a preus de mercat.

Aquesta valoració resta definida en l'Annex 2 de la documentació aportada, on es realitza una comparativa entre el pressupost dels diferents projectes i els costos de l'empresa per a cadascun dels lots que formen l'oferta integradora.

En resum es realitza una anàlisi i justificació de l'oferta que ofereix arguments que poden permetre arribar a la convicció que d'aquesta no es pot despendre la inviabilitat de la mateixa als efectes del correcte desenvolupament de l'execució del contracte.

C. QUANTUM ENERGIA VERDE SL

Respecte a l'estalvi que permeti el procediment del mètode de construcció

En aquest apartat la mercantil detalla els següents arguments:

- Utilització de mà d'obra directa amb personal de la pròpia empresa altament qualificada.
- Disponibilitat de parc propi de maquinària, eines i vehicles de la pròpia empresa.
- Estalvi en les compres, condicions favorables per grans volums.
- Utilització de quadres elèctrics prèviament muntats.

Els arguments exposats per la mercantil, són susceptibles de permetre estalvi en les operacions objectes del contracte.



Ajuntament de Navarcles

Respecte a les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per l'execució de l'obra

En aquest apartat la mercantil exposa els següents arguments:

- Experiència demostrable en el sector.
- Disposició d'un departament de posvenda.
- Disposició de camió grua propi.
- Reducció temps d'execució per personal amb llarga experiència i disposició de sistema de gestió de qualitat.
- Proximitat de la base de l'empresa a l'obra.

Respecte a la innovació i originalitat de les solucions proposades per a l'execució de l'obra

En aquest apartat la mercantil exposa els següents arguments:

- Utilització de primeres marques amb la màxima garantia de mercat.
- Monitorització dels equips instal·lats a través d'una aplicació web.
- Redacció d'informes d'aprofitament de la instal·lació fotovoltaica de manera periòdica.
- Presència amb seu física a la zona de Barcelona.

Respecte a les obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que s'estableix en l'article 201 de la LCSP

No resta contemplada en la documentació aportada.

Respecte a la possible obtenció d'una ajuda d'Estat

No resta contemplada en la documentació aportada.

Valoració:

Un cop analitzats i valorats els diferents punts establert en l'article 149.4 de la LCSP, cal indicar que d'acord a l'anàlisi de la documentació aportada, l'oferta efectuada per la mercantil es basa principalment en l'estudi de les diferents partides d'obra aplicant els costos de l'empresa en quant a mà d'obra i els principals materials, justificant-los en l'Annex 3 de la documentació aportada amb referència a preus de mercat, destacant-se l'aportació de carta de compromís de subministrament del principal proveïdor per l'obra en concret.

Es destaca la anàlisi del desglossament de l'oferta econòmica, justificant els següents punts:

- Costos directes
- Costos indirectes
- Despeses generals
- Benefici industrial

En resum es realitza una anàlisi i justificació de l'oferta que ofereix arguments que poden permetre arribar a la convicció que d'aquesta no es pot despendre la inviabilitat de la mateixa als efectes del correcte desenvolupament de l'execució del contracte.



4. Conclusions

Així doncs, i d'acord a l'exposat, el tècnic que subscriu informa a la mesa de contractació en el següent sentit:

1. Que de l'anàlisi de la documentació justificativa aportada per les empreses VOLTAIC RENOVABLES SLU i QUANTUM ENERGIA VERDE SL, per tal de garantir la viabilitat de les seves ofertes al lot individual 5 (Oferta integradora), **NO** es pot despendre la inviabilitat de les mateixes als efectes del correcte desenvolupament de l'execució del contracte.
2. Que l'empresa INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTES EKOSOLAR SL no ha aportat documentació justificativa per tal de garantir la viabilitat de la seva oferta al lot individual 5 (Oferta integradora).
3. Que de l'anàlisi de la documentació justificativa presentada per l'empresa RENEWABLE ENERGY FORWARD, SL per tal de garantir la viabilitat de les seves ofertes als lots individuals 1,2,3, i 4, es considera que caldria requerir a aquesta per tal que aclareixi el cost que justifica pel que respecte al cost de la partida relativa al subministrament i muntatge de cadascuna de les estructures de suport dels mòduls fotovoltaics en cadascun dels lots, atorgant un termini de tres (3) dies hàbils d'acord al que s'estableix en la Clàusula 2.8 del PCAP que regeix el contracte.

Aquest és l'informe que emet el signat d'acord al seu lleial saber i entendre.

L'Enginyer Tècnic Industrial
Maurici Bosch Serramalera
Col·legiat 13.926
Signat i datat digitalment