

Número de registre: 2026-01-07 ECAO-13122/2025

Resolució: Obres definides en la Memòria valorada d'adequació del local sota escenari de la Plaça Federico Garcia Lorca, amb criteris de contractació pública ecològica

Òrgan proponent: Servei de Contractació

Exp. ECAO 13122/2025

Dependència d'origen

Servei de Contractació

Secció de Contractació d'Obres

RESOLUCIÓ:

La Plaça de Federico Garcia Lorca està ubicada al barri de Les Arenes-La Grípia-Can Motllor, entre els carrers Mura, Sant Celoni, Cervera i Olot. Disposa d'espais verds, mobiliari urbà, i està envoltada d'edificis residencials. Al costat sud de la plaça hi ha un espai que s'utilitza com a escenari, sota el qual hi ha un local que l'Associació de Veïns del barri utilitza com a magatzem.

En la darrera inspecció realitzada al local pel personal tècnic municipal, es va poder observar que el local pateix entrada d'aigua per unes fissures horitzontals a les parets perimetrals i per unes reixes de ventilació.

Per aquests motius, els serveis tècnics municipals del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana van redactar, en data 8 de maig de 2025, la "Memòria valorada d'adequació del local sota escenari de la Plaça Federico Garcia Lorca".

L'Ajuntament de Terrassa en data 12 de juny de 2025 va aprovar inicialment la "Memòria valorada d'adequació del local sota escenari de la Plaça Federico Garcia Lorca", amb un pressupost d'execució per contracte de vint-i-cinc mil quaranta-cinc euros amb vint-i-set cèntims (25.045,27 €) (sense IVA) i de trenta mil tres-cents quatre euros amb setanta-vuit cèntims (30.304,78 €) (amb IVA), i un termini d'execució de les obres que es preveu que sigui de dos (2) mesos, després d'haver avaluat l'informe favorable de 22 de maig de 2025 per a la seva aprovació. Transcorregut el període d'exposició pública, sense que s'hagués presentat cap al·legació ni reclamació contra aquest document, la seva aprovació va esdevenir definitiva en data 8 d'agost de 2025.

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les actuacions necessàries per a l'adequació del local sota l'escenari de la Plaça Federico Garcia Lorca, al barri de Les Arenes-La Grípia-Can Motllor, entre els carrers Mura, Sant Celoni, Cervera i Olot, per tal de solucionar els problemes d'humitats als murs perimetrals que hi ha dins el local.

Els serveis tècnics municipals han elaborat el Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores de la contractació de les obres contingudes en la "Memòria valorada d'adequació del local sota escenari de la Plaça Federico Garcia Lorca", amb criteris de contractació pública ecològica, amb un pressupost de vint-i-cinc mil quaranta-cinc euros amb vint-i-set cèntims (25.045,27 €) (sense IVA) i un termini d'execució de dos (2) mesos.

D'acord amb el que disposen els articles 203 i 204 de la LCSP, no es preveu cap modificació del contracte. Així, el valor total estimat del contracte és de vint-i-cinc mil quaranta-cinc euros amb vint-i-set cèntims (25.045,27 €) (sense IVA).

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1433 15321 61900 del Pressupost Municipal vigent.

L'eventual execució del contracte en varies anualitats obligarà a l'existència de l'oportuna dotació pressupostària a tots els exercicis afectats.

Exp. ECAO 13122/2025

Dependència d'origen

Servei de Contractació

Secció de Contractació d'Obres

De conformitat amb les disposicions addicionals 15, 16 i 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar als licitadors i/o candidats, entre d'altres la presentació de les ofertes.

L'interventor general ha emès el corresponent informe.

Aquesta inversió ha estat aprovada per urgència per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, reunida en data 5 d'agost de 2024.

El responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), serà la direcció facultativa de les obres i la subdirectora de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, als qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, d'acord amb el que disposen els articles 237 a 246 d'aquesta llei.

Resulta d'aplicació per a aquest expedient l'article 159.6 de la LCSP que regula el procediment simplificat sumari i en tot el que no es preveu en aquest apartat, s'aplicarà la regulació general del procediment obert simplificat que preveu el mateix article en els anteriors apartats i, en conseqüència i de conformitat amb l'article 135 del mateix text legal, es convocarà la licitació, per tal de determinar l'oferta amb la millor relació qualitat-preu, mitjançant la publicació d'un anunci al perfil de contractant de l'Ajuntament a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP-eLicitat).

La competència per a la contractació d'aquestes obres correspon a l'alcalde - president de la corporació, segons preveuen la disposició addicional 2a de la LCSP i l'article 53.1 o) del Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

L'alcalde-president, mitjançant decret de delegació de l'Alcalde núm. 6284/2025 de data 26 de febrer de 2025, delegà les atribucions en aquesta matèria en la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert.

Per tot l'anterior i en ús de les atribucions conferides,

DISPOSO:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres definides en la "Memòria valorada d'adequació del local sota escenari de la Plaça Federico Garcia Lorca", amb criteris de contractació pública ecològica, i procedir a la licitació del contracte, mitjançant procediment obert simplificat sumari, per tal de determinar l'oferta amb la millor relació qualitat-preu de conformitat amb els criteris de valoració que es detallen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

SEGON.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores del contracte de les obres definides en la "Memòria valorada d'adequació del local sota escenari de la Plaça

Exp. ECAO 13122/2025

Dependència d'origen

Servei de Contractació

Secció de Contractació d'Obres

Federico Garcia Lorca", amb criteris de contractació pública ecològica, amb un pressupost de contractació de vint-i-cinc mil quaranta-cinc euros amb vint-i-set cèntims (25.045,27 €) (sense IVA) i de trenta mil tres-cents quatre euros amb setanta-vuit cèntims (30.304,78 €) (IVA inclòs) i un termini d'execució de les obres de dos (2) mesos.

D'acord amb el que disposen els articles 203 i 204 de la LCSP, no es preveu cap modificació del contracte. Així, el valor total estimat del contracte és de vint-i-cinc mil quaranta-cinc euros amb vint-i-set cèntims (25.045,27 €) (sense IVA).

TERCER.- Fer càrrec de la quantitat de trenta mil tres-cents quatre euros amb setanta-vuit cèntims (30.304,78 €) a l'aplicació pressupostària 1433 15321 61900 del pressupost municipal vigent.

Aquesta inversió ha estat aprovada per urgència per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, reunida en data 5 d'agost de 2025.

L'eventual execució del contracte en varies anualitats obligarà a l'existència de l'oportuna dotació pressupostària a tots els exercicis afectats.

QUART.- Designar responsable del contracte a la direcció facultativa de les obres i a la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, als qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

CINQUÈ.- Publicar l'anunci d'aquesta licitació al perfil de contractant de l'Ajuntament a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP) de la Generalitat de Catalunya.

Laura Rivas Moreno
Tinenta d'alcalde
Àrea de Serveis Generals i Govern Obert