



MARIA LLUM BRUNO GARCÍA, Vicesecretària de l'Ajuntament de Santpedor

C E R T I F I C A:

Que en la sessió ordinària de la **Junta de Govern Local** celebrada el dia 16 de desembre de 2025 es va adoptar per unanimitat el següent acord el qual transcriu literalment, i a reserva del que resulti de l'aprovació de l'acta:

“Antecedents

La cap de serveis al territori en data 16 de desembre de 2025, ha emès la memòria justificativa del contracte, que consta a l'expedient de contractació on es descriu la necessitat i idoneïtat del contracte i informa que l'objecte del contracte consisteix en l'execució de l'obra continguda en el projecte de reforma de coberta a Cal Llovet, espai la Nau.

La descripció de les obres està recollida en el Projecte tècnic (visat BHW354) de reforma de coberta a Cal Llovet, Espai “La Nau”, aprovat definitivament en sessió de Junta de Govern Local de 25 de novembre de 2025 (CSV: aac4d434-3fa3-4f67-aff8-a46bb4c024ae), de l'arquitecte tècnic sr. Raül Ramon Orriols col·legiat nº 10.996.

Actuació en façana

- Reparació de la trobada entre la façana principal i la coberta, rejuntar les esquerdes per impedir l'entrada d'aigua, i impermeabilitzar la trobada.
- Reparació de les esquerdes a la paret lateral amb la paret de façana principal, ja que aquesta s'ha fissurat per la dilatació de la nau en la direcció longitudinal, i ha originat tant les fissures laterals com les de la trobada entre la paret de façana i la coberta, que provoca la filtració d'aigua a l'edifici.

Actuació en coberta

- Substitució de teules àrabs en la zona on encara no s'ha actuat (els 2 laterals que van des de la façana principal i posterior cap a la zona central de la nau).
- Fixació de les 2 primeres filades per cada vessant de la zona on es va fer la primera actuació i reparació de zones on s'ha pogut ocasionar el moviment de teules.
- Substitució de corretges i llates de suport del tauler ceràmic de base de la teula, que s'han deformat tant per sobrecàrregues com per possibles filtracions d'aigua que han acabat afectant a la resistència d'aquestes. Aquesta actuació es farà puntualment en aquelles zones on es detecti una deformació important o una afectació a l'element estructural.

El pressupost base de licitació és de 53.639,01 € + 11.264,19 € en concepte del 21% d'IVA i per tant suposa un import global de 64.903,20 €, segons el següent detall:

CAPÍTOL	IMPORT
IMPLANTACIONS D'OBRA	2.448,02 €
DEMOLICIONS I ENDERROCS	6.171,11 €
ESTRUCTURES	1.172,09 €
RAM DE PALETA	21.467,36 €



IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS	13.311,22 €
VARIS	505,00 €
PEM	45.074,80 €
13 % D.G.	5.859,72 €
6% B.I.	2.704,49 €
PEC	53.639,01 €
IVA	11.264,19 €
TOTAL	64.903,20 €

El valor estimat del contracte (VEC): Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any	VE Prestació	VE Eventuals pròrrogues	VE Modificacions previstes	VE Altres conceptes	SUMATORI
2025	53.639,01 €	-	-	-	53.639,01 €
TOTAL	53.639,01 €	-	-	-	53.639,01 €

El contracte, atenent a la naturalesa jurídica d'aquest Ens, es qualifica de contracte administratiu, regint-se la seva preparació, adjudicació, efectes modificació i extinció per les disposicions establertes a la LCSP. Atès el contingut de les prestacions objecte de la licitació, s'ha de qualificar el contracte com a obres, de conformitat amb allò establert a l'article 13 de la LCSP.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb la LCSP.

El contracte s'adjudicarà per procediment obert simplificat abreujat regulat a l'article 159.6 de la LCSP, en tractar-se d'un contracte d'obres en el que el seu valor estimat de contracte és inferior a 80.000,00€ (IVA exclòs).

D'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional en el procediment simplificat abreujat.

Els criteris d'adjudicació recollits al PCAP es troben directament relacionats amb l'objecte de la prestació a contractar i s'ajusten a les indicacions dels articles 145 i següents de la LCSP.

S'han emès els informes de secretaria i d'intervenció.

Fonaments de dret

L'òrgan de contractació competent es l'alcaldia atès que la durada total del contracte no excedeix dels quatre anys ni del deu per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal, de conformitat amb la disposició addicional segona, apartat primer, de la LCSP i amb els articles 21 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i l'article 53 del DL 2/2003 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de

DOCUMENT CERT_JGL	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025001275
Codi Segur de Verificació: 5e9edb6c-2cbb-4172-8e7e-aca2073b0d38 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26289528 Data d'impressió: 17/12/2025 12:36:51 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 17/12/2025 11:51 2.- Agustí Comas Guitó (SIG) (Alcalde), 17/12/2025 11:55	



Catalunya, però ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Resolució d'Alcaldia 2023/000554 de data 6 de juliol, publicada al BOPB el 28/07/2023.

Pels fets i fonaments exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

Acords

- 1.- Aprovar d'acord amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació per a l'adjudicació per procediment obert simplificat abreujat, el contracte d'execució de l'obra continguda en el projecte de reforma de coberta a Cal Llovet, Espai "La Nau" (X2025001275) amb un pressupost base de licitació 53.639,01€ (IVA exclòs) + 21% d'IVA = 64.903,20€ (IVA inclòs), amb una durada de 3,5 setmanes, a comptar des de la signatura de l'acta de replantejament d'acord amb les previsions d'execució del projecte tècnic aprovat.
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (CSV 1f4a10c9-9d62-400c-92e9-97efa12e2f86), que juntament amb el projecte tècnic (visat BHW354) de reforma de coberta a Cal Llovet, Espai "La Nau", aprovat definitivament en sessió de Junta de Govern Local de 25 de novembre de 2025 (CSV: aac4d434-3fa3-4f67-aff8-a46bb4c024ae), de l'arquitecte tècnic sr. Raül Ramon Orriols col·legiat nº 10.996, regeixen el contracte, en compliment dels articles 122 i 124 de la LCSP.
3. Autoritzar la despesa corresponent al pressupost municipal per l'exercici 2025, segons la següent partida pressupostària: 57.333.63200.
4. Obrir el procediment d'adjudicació que s'haurà de regir per les normes del procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària, de conformitat amb l'article 159.6 de la LCSP.
5. Convocar la licitació pública mitjançant la publicació de l'anunci al perfil del contractant de l'Ajuntament per un termini de 10 dies hàbils, d'acord amb els articles 135 i 159 de la LCSP."

I per tal que així consti, signo el present certificat amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde a data de la signatura electrònica.

Vist-i-plau
L'Alcalde

Certifico
La Vicesecretària