



Oriol Forgas Jorquera, arquitecte del Consell Comarcal del Baix Ebre en funcions d'assistència tècnica a l'Ajuntament de Benifallet, emeto el següent informe en relació amb:

Expedient: **Contractació de les obres.**
“MILLORA DE L'ACCESIBILITAT A L'ENTORN DEL RIU PER AL FOMENT DEL TURISME ESPORTIU”
Document: **INFORME TÈCNIC VALORACIÓ DE LES OFERTES**
Expedient: **4302520002-2025-0000908**

INFORME

El valor estimat del contracte és de 78.855,91€

El pressupost base de licitació de la contractació és de 95.415,65€ IVA inclòs

S'han presentat al procés de licitació les següents empreses:

1. ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.
2. CUBIERTAS Y PIZARRASARAN SL
3. Delteaseam Constructora, S.L.U.
4. VALCSA MILLORA SL
5. Gestió Cat Obra Civil, sl
6. MODUL Promocions SRL

A continuació es valoren les ofertes presentades d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts al Plec:

Criteri: Econòmic: 60 punts.

L'avaluació del criteri preu es realitzarà mitjançant l'aplicació de la fórmula que s'assenyala a continuació:

Ofertes > 78.855,91- euros, sense IVA	$Pv = [1 - ((Ov - 78.855,91) / 78.855,91) \times (1/M)] \times 60$
Ofertes = 78.855,91.- euros sense IVA	60 punts
Ofertes < 78.855,91.- euros, sense IVA	Excloses

Les ofertes econòmiques per import igual a 78.855,91.- euros, sense IVA, rebran la puntuació màxima de 60 punts.

Les ofertes econòmiques per import superior a 78.855,91.- euros, se'ls aplicarà la següent fórmula:

$$Pv = [1 - ((Ov - 78.855,91) / 78.855,91) \times (1/M)] \times 60$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Ov = Oferta a valorar

M = Factor de modulació. El factor de modulació queda establert en 1,8

(NOTA: Les ofertes econòmiques per import inferior a 78.855,91.- euros, quedaran excloses).



1. ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.
78.855,91€ = 60 punts
2. CUBIERTAS Y PIZARRASARAN SL
78.855,91€ = 60 punts
3. Delteaseam Constructora, S.L.U.
78.855,91€ = 60 punts
4. VALCSA MILLORA SL
73.288,68€ = 0 punts = EXCLOSA en ser inferior a 78.855,91€
5. Gestió Cat Obra Civil, SL
73.888,88€ = 60 punts
6. MODUL Promocions SRL
78.855,91€ = 60 punts

Millora 1 - Pintat de les places d'aparcament, màxim 10 punts

1. ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.
1.000m = 10 punts
2. CUBIERTAS Y PIZARRASARAN SL
300m = 3 punts
3. Delteaseam Constructora, S.L.U.
0m = 0 punts
4. VALCSA MILLORA SL
1.000m = 10 punts
5. Gestió Cat Obra Civil, SL
0m = 0 punts
6. MODUL Promocions SRL
300m = 3 punts

**Millora 2.- Augment de la superfície a pavimentar amb mescla bituminosa, màxim 30 punts**

1. ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.
2.000m² = 30 punts
2. CUBIERTAS Y PIZARRASARAN SL
20m² = 0,30 punts
3. Delteaseam Constructora, S.L.U.
350m² = 5,25 punts
4. VALCSA MILLORA SL
0m² = 0,00 punts
5. Gestió Cat Obra Civil, SL
0m² = 0,00 punts
6. MODUL Promocions SRL
410m² = 6,15 punts

Quadre resum:

Empreses	Criteri Econòmic	Millora 1	Millora 2	Total
ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	60,00	10,00	30,00	100,00
CUBIERTAS Y PIZARRASARAN SL	60,00	3,00	0,30	63,30
Delteaseam Constructora, S.L.U.	60,00	0,00	5,25	65,25
VALCSA MILLORA SL	Exclosa	10,00	0,00	Exclosa
Gestió Cat Obra Civil, SL	60,00	0,00	0,00	60,00
MODUL Promocions SRL	60,00	3,00	6,15	69,15



CONCLUSIONS

L'oferta econòmica més avantatjosa és la presentada pel licitador ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.

Benifallet, 8 de gener de 2026

Document signat digitalment

Oriol Forgas Jorquera

Arquitecte del Consell Comarcal del Baix Ebre
En funcions d'assistència a l'ajuntament