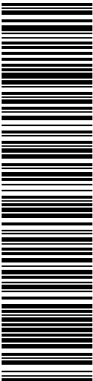


DOCUMENT _Informe: Informe - 1407/2025/5270_IT adj.	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VP7JR-13APD-KVD9V Data d'emissió: 9 de Gener de 2026 a les 13:50:03 Pàgina 1 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Director de Sistemes d'Informació i Coneixement de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/12/2025 18:31
	ESTAT SIGNAT 02/12/2025 18:31



ÀMBIT DE TECNOLOGIA I INNOVACIÓ
Unitat Tècnica de Sistemes d'informació

Assumpte: Necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació del servei de manteniment i llicències d'ús de diverses aplicacions instal·lades a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. (Exp. 2025/5270/1407)

Destinatari: Unitat Tècnica de Contractació

En relació amb l'assumpte de l'epígraf, el tècnic sotasignat emet el següent

INFORME

En data 10 de novembre de 2025 la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, amb una durada inicial de dos anys i també va aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del servei de manteniment i llicències d'ús de diverses aplicacions instal·lades a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. (Exp. 2025/5270/1407)

En compliment de l'esmentat acord, es va convidar únicament a les empreses que ostenta l'exclusivitat en la prestació dels serveis a contractar i també es va publicar la convocatòria en el perfil del contractant mitjançant el procediment negociat sense publicitat.

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, les **ofertes econòmiques** presentades per les respectives empreses és la següent:

Empreses presentades	Oferta sense IVA	IVA (21%)	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
(LOT 1) T-Innova Ingeniería Aplicada, S.A. (NIF A64728918)	21.883,70 €	4.595,58 €	26.479,28 €
(LOT 2) Populate Tools S.L (NIF B87344099)	13.000,00 €	2.730,00 €	15.730,00 €
(LOT 3) Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya. (NIF G08546665)	10.984,68 €	2.306,78 €	13.291,46 €
(LOT 4) Nexus Geografics S.L (NIF B17525429)	14.099,00 €	2.960,79 €	17.059,79 €
(LOT 5) UBILIBET S.L.U. (NIF B64074230)	2.855,60 €	599,68 €	3.455,28 €
(LOT 6) Grupo Castilla People S.A. (NIF A43066299)	9.030,48 €	1.896,40 €	10.926,88 €

Cap de les ofertes presentades es pot considerar presumptament anormal o desproporcionada.

En data 26 de novembre d'enguany, es va dur a terme l'obertura de les ofertes del procediment que ens ocupa, concretament el **Sobre ÚNIC** corresponents a l'oferta econòmica. Examinada la documentació presentada es comprova que s'han presentat en temps i forma correctament.

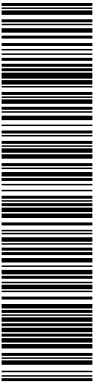
En conseqüència, i d'acord amb el que estipulen els plecs de condicions econòmiques administratives, es realitzen les videoconferències amb cadascuna de les empreses per procedir a l'acte de negociació.

Empreses presentades	Data Acta Negociació	H o r a començament	H o r a acabament
(LOT 1) T-Innova Ingeniería Aplicada, S.A. (NIF A64728918)	01 – 12 - 2025	9:30h	9:45h
(LOT 2) Populate Tools S.L (NIF B87344099)	01 – 12 - 2025	13:00h	13:10h
(LOT 3) Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya. (NIF G08546665)	01 – 12 - 2025	11:30h	11:45h
(LOT 4) Nexus Geografics S.L (NIF B17525429)	01 – 12 - 2025	12:30h	12:49h
(LOT 5) Ubilibet S.L.U. (NIF B64074230)	01 – 12 - 2025	13:15h	13:30h
(LOT 6) Grupo Castilla People S.A. (NIF A43066299)	02 – 12 - 2025	9:00h	9:10h

D'acord en l'únic aspecte a negociar recollit en el present procediment negociat sense publicitat, **el preu ofertat**, s'adjunta el següent quadre amb l'oferta definitiva resultat de les diferents actes de negociació, corresponent a la durada inicial de dos anys.

LOS / EMPRESAS	PREU BASE LICITACIÓ (IVA exclòs)	I M P O R T OFERTAT (IVA exclòs)	Altres millores
(LOT 1) T-Innova Ingeniería Aplicada, S.A. (NIF A64728918)	21.883,70 €	21.883,70 €	5 hores de suport tècnic
(LOT 2) Populate Tools S.L (NIF B87344099)	13.000,00 €	13.000,00 €	Sessió anual de 2h per avaluar la situació de l'Ajuntament quant a transparència
(LOT 3) Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya. (NIF G08546665)	11.018,24 €	10.984,68 €	Sessió d'assistència tècnica / formació de 4h
(LOT 4) Nexus Geografics S.L (NIF B17525429)	14.100,00 €	14.099,00 €	Sessió de formació QGIS
(LOT 5) UBILIBET S.L.U. (NIF B64074230)	4.327,18 €	2.855,60 €	
(LOT 6) Grupo Castilla People S.A. (NIF A43066299)	9.030,48 €	9.030,48 €	

DOCUMENT _Informe: Informe - 1407/2025/5270_IT adj.	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VP7JR-13APD-KVD9V Data d'emissió: 9 de Gener de 2026 a les 13:50:03 Pàgina 3 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Director de Sistemes d'Informació i Coneixement de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Signat 02/12/2025 18:31
	ESTAT SIGNAT 02/12/2025 18:31



Per part de l'Ajuntament s'admeten com a definitives les ofertes exposades.

Un cop realitzada la valoració de les ofertes presentades, i que ostenta l'exclusivitat en la prestació dels serveis a contractar, es proposa a la Mesa de contractació:

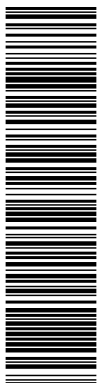
- Adjudicar l'expedient de contractació a les següents empreses d'acord amb les seves ofertes qui haurà de realitzar el servei de manteniment i llicències d'ús de diverses aplicacions instal·lades a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat pels següents imports corresponent a la durada inicial de dos anys, menys LOT 6.

Empreses presentades / LOTS	Oferta sense IVA	IVA (21%)	IMPORT TOTAL (IVA INCLÓS)
(LOT 1) T-Innova Ingeniería Aplicada, S.A. (NIF A64728918)	21.883,70 €	4.595,58 €	26.479,28 €
(LOT 2) Populate Tools S.L (NIF B87344099)	13.000,00 €	2.730,00 €	15.730,00 €
(LOT 3) Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya. (NIF G08546665)	10.984,68 €	2.306,78 €	13.291,46 €
(LOT 4) Nexus Geografics S.L (NIF B17525429)	14.099,00 €	2.960,79 €	17.059,79 €
(LOT 5) UBILIBET S.L.U. (NIF B64074230)	2.855,60 €	599,68 €	3.455,28 €
(LOT 6) Grupo Castilla People S.A. (NIF A43066299)	9.030,48 €	1.896,40 €	10.926,88 €

- Requerir a les empreses proposades com a adjudicatàries per a que en el termini de 10 dies hàbils següents al de la notificació, presenti davant d'aquest Ajuntament, la documentació indicada a la clàusula 19.g) del Plec de clàusules econòmiques administratives i dipositi l'import corresponent en concepte de garantia definitiva segons el següent detall per cada lot diferenciat:

Empreses presentades / LOTS	Oferta sense IVA	GARANTIA (5%)
(LOT 1) T-Innova Ingeniería Aplicada, S.A. (NIF A64728918)	21.883,70 €	1.094,18 €
(LOT 2) Populate Tools S.L (NIF B87344099)	13.000,00 €	650 €
(LOT 3) Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya. (NIF G08546665)	10.984,68 €	549,23 €
(LOT 4) Nexus Geografics S.L (NIF B17525429)	14.099,00 €	704,95 €
(LOT 5) UBILIBET S.L.U. (NIF B64074230)	2.855,60 €	142,78 €

DOCUMENT _Informe: Informe - 1407/2025/5270_IT adj.	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VP7JR-13APD-KVD9V Data d'emissió: 9 de Gener de 2026 a les 13:50:03 Pàgina 4 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Director de Sistemes d'Informació i Coneixement de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Signat 02/12/2025 18:31
	ESTAT SIGNAT 02/12/2025 18:31



B64074230)		
(LOT 6) Grupo Castilla People S.A. (NIF A43066299)	9.030,48 €	451,52 €

Segons el preu d'adjudicació, la distribució plurianual de la despesa s'estableix de la següent manera:

LOT 1 (26.479,28 €) - T-INNOVA INGENIERIA APLICADA, S.A. amb NIF A64728918.

I. Exercici 2026 (01-01-26 a 31-12-26): 13.239,64 euros, IVA inclòs.

PARTIDA	2026 (IVA inclòs)
16-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informàtics	13.239,64 €

II. Exercici 2027 (01-01-27 a 31-12-27): 13.239,64 euros, IVA inclòs.

PARTIDA	2027 (IVA inclòs)
16-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informàtics	13.239,64 €

LOT 2 (15.730,00 €) - Populate Tools S.L. amb NIF B87344099

I. Exercici 2026 (01-01-26 a 31-12-26): 7.865,00 euros, IVA inclòs.

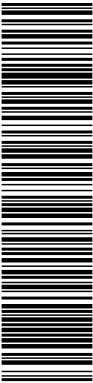
PARTIDA	2026 (IVA inclòs)
16-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informàtics	7.865,00 €

II. Exercici 2027 (01-01-27 a 31-12-27): 7.865,00 euros, IVA inclòs.

PARTIDA	2027 (IVA inclòs)
16-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informàtics	7.865,00 €

LOT 3 (13.291,46 €) - Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITeC) amb NIF G08546665

I. Exercici 2026 (01-01-26 a 31-12-26): 6.645,73 euros, IVA inclòs.



PARTIDA	2026 (IVA inclòs)
16-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informàtics	6.645,73 €

II. Exercici 2027 (01-01-27 a 31-12-27): 6.645,73 euros, IVA inclòs.

PARTIDA	2027 (IVA inclòs)
16-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informàtics	6.645,73 €

LOT 4 (17.059,79 €) - Consultoria Tècnica Nexus Geografics S.L amb NIF B17525429.

I. Exercici 2026 (01-01-26 a 31-12-26): 8.529,89 euros, IVA inclòs.

PARTIDA	2026 (IVA inclòs)
16-92000-20600 ARRENDAMENTS D'EQUIPS INFORMÀTICS I SOFTWARE	8.529,89 €

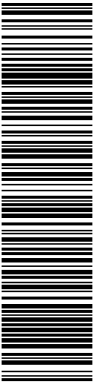
II. Exercici 2027 (01-01-27 a 31-12-27): 8.529,90 euros, IVA inclòs.

PARTIDA	2027 (IVA inclòs)
16-92000-20600 ARRENDAMENTS D'EQUIPS INFORMÀTICS I SOFTWARE	8.529,90 €

LOT 5 (3.455,28 €) - UBILIBET S.L.U. NIF B64074230.

I. Exercici 2026 (01-01-26 a 31-12-26): 1.727,64 euros, IVA inclòs.

PARTIDA	2026 (IVA inclòs)
16 92000 20600 ARRENDAMENTS D'EQUIPS INFORMÀTICS I SOFTWARE	1.727,64 €



II. Exercici 2027 (01-01-27 a 31-12-27): 1.727,64 euros, IVA inclòs.

PARTIDA	2027 (IVA inclòs)
16 92000 20600 ARRENDAMENTS D'EQUIPS INFORMÀTICS I SOFTWARE	1.727,64 €

LOT 6 (10.926,88 €) - Grupo Castilla People S.A., amb NIF A43066299.

I. Exercici 2026 (01-01-26 a 31-12-26): 10.926,88 euros, IVA inclòs.

PARTIDA	2026 (IVA inclòs)
16-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informàtics	10.926,88 €

Abdon Vidal Magan
Director de Sistemes d'Informació