

Expedient: 1411 - 10240-8497/2025
Assumpte: Contracte Menor de Serveis
Servei gestor: Serveis Tècnics d'Urbanisme i Medi Ambient
Òrgan competent: Alcaldia

INFORME RAONAT

És necessari fer la contractació d'un servei de manteniment de les instal·lacions dels equipaments municipals durant l'any 2026.

Aquesta prestació és una necessitat reiterada i, per tant, el procediment correcte de contractació segons allò que s'estableix en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, és una licitació mitjançant procediment obert.

Degut a la saturació de licitacions i altres expedients que estan gestionant, aquest contracte es veuria ajornat fins que es disposin del recursos suficients per licitar-lo.

Com a tècnic responsable del servei gestor, faig constar la necessitat de disposar de forma immediata d'aquesta prestació; en cas contrari, es produiria una greu pertorbació del servei. Tot i que el contracte menor no és el procediment correcte de contractació de la prestació, es considera convenient i justificat satisfer aquesta necessitat amb aquest procediment, per tal de garantir la continuïtat del servei amb normalitat, en ares de satisfer l'interès públic, mentre que no sigui materialment possible realitzar la licitació corresponent.

El contracte té les característiques següents:

Tipus contracte	Servei
Objecte de la proposta	És necessari fer la contractació d'un servei de manteniment de les instal·lacions dels equipaments municipals durant l'any 2026.
Codi CPV	50700000-2 - Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions d'edificis
Import màxim de licitació (IVA inclòs)	12.000,00 €
Aplicació pressupostària	30.933.21300 - Maquinària, instal·lacions tècniques i utilitatge
Responsable del contracte	Ferran Sancho i Teixidó
Garanties	Import: No Termini de la garantia: No
Criteris d'adjudicació	El preu més baix
Termini d'execució previst	1 any
Forma de pagament	Factura mensual de les hores realitzades



Es tracta d'una obra continuada?	Sí
És una actuació finançada per fons no municipals? Si ho és indicar l'origen	No
Altres dades rellevants. Requisits específics del contracte	Veure memòria tècnica

Per tot això, ES PROPOSA

1. Iniciar l'expedient de contractació menor del servei de manteniment de les instal·lacions dels equipaments municipals.
2. Fixar el preu màxim d'aquest contracte en 12.000,00 € (IVA inclòs), import que s'haurà d'imputar a l'aplicació pressupostària 30.933.21300 - Maquinària, instal·lacions tècniques i utilitatge
3. Valorar les propostes presentades pels licitadors d'acord amb els criteris següents:
 - a. El preu unitari més baix
4. Licitat el contracte mitjançant publicació del corresponent anunci al Perfil del Contractant de l'Ajuntament.

El què s'informa als efectes oportuns.

Montgat, a data de la signatura electrònica.

El Tècnic de Serveis Territorials
Ferran Sancho i Teixidó

Vist-i-plau,

La Regidora d'Ordenació i Gestió del Territori i del Patrimoni.

Mercè Marin Planas