

Institut Caparrella

Contracte administratiu

Al centre Institut Caparrella, situat a Partida Caparrella, 98 de Lleida,

Reunits

D'una part, Emili Grau Fuentes, director del centre Institut Caparrella, en virtut de les competències atorgades per la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació, que regula l'autonomia de gestió econòmica dels centres de la Generalitat de Catalunya.

De l'altra part, José A. Solano Arnal, amb DNI núm. 73202961X, que actua en representació de l'empresa MULTIANAU SL amb NIF núm. B50819507, segons l'escriptura núm. 2005/451/N/22/03/2005 atorgada a Zaragoza en data 22/03/2005 davant el notari Carlos Gesali Val , de l'Il·lustre Col·legi Notarial de Aragón.

Ambdues parts es reconeixen la competència i la capacitat respectivament per formalitzar aquest contracte, corresponent a l'expedient núm. 25002799/2025/021

Antecedents administratius

1. En data 20/10/2025, es va resoldre iniciar i aprovar la tramitació de l'expedient de contractació del servei de neteja del centre Institut Caparrella mitjançant el procediment obert simplificat, per un import total de 111.186,90 euros IVA exclòs (134.536,15 euros, IVA inclòs).
2. En data 11/12/2025 el servei esmentat es va adjudicar a l'empresa MULTIANAU SL.

Clàusules

1. José A. Solano Arnal, d'acord amb la representació que té, es compromet executar el servei de neteja al centre Institut Caparrella amb estricta subjecció al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars –documents contractuals que s'adjunten, els quals accepta plenament signant cadascun d'aquests– i a les condicions estipulades a la proposició tècnica que ha estat aprovada pel centre.

2. L'import total de 99.638,17 euros, IVA exclòs, 120.562,19 euros, IVA inclòs, que s'abonarà d'acord amb les normes pressupostàries del centre, una vegada el servei sigui recepcionat conformement.

El preu unitari és 8.303,18 euros, IVA exclòs, 10.046,85 euros, IVA inclòs.

3. El termini d'execució del servei és des l'1 de gener de 2026 o data de formalització del contracte fins al 31 desembre de 2026.



Institut Caparrella

En tot cas, si s'incompleix el termini fixat en aquest contracte caldrà ajustar-se al règim de penalitats que, per demora en l'execució, s'estableix en el plec de clàusules administratives particulars.

4. Per respondre del compliment del contracte l'adjudicatari/ària ha manifestat, mitjançant un escrit de data 04/12/2025 que constituirà una garantia definitiva per un import de 4.982 euros, que s'instrumentarà, d'acord amb l'article 108.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, mitjançant la retenció en el preu.

L'empresa adjudicatària queda assabentada que, per a aquest contracte, no s'aplicarà cap fórmula de revisió de preus.

5. El termini de garantia es fixa en 30 dies des de l'acte formal de recepció del servei.

6. El contractista es compromet a complir la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat i higiene en el treball, en tots els seus aspectes, en què s'inclouen els referents a la previsió i a la Seguretat Social.

7. José A. Solano Arnal, d'acord amb la representació que exerceix, renuncia a tot fur de privilegi i se sotmet als tribunals de Catalunya de la jurisdicció contenciosa administrativa competents en les qüestions litigioses que se suscitin.

8. L'adjudicatari/ària declara que l'empresa que representa no es troba inclosa en cap dels supòsits de prohibició per contractar amb l'Administració, que estableix l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, les dues parts el signen per duplicat.

Lleida, 7 de gener de 2026

L'adjudicatari/ària

El/La director/a del centre