



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Expedient núm.: 280/2025

Document de Formalització del Contracte

Procediment: Contractacions

Interessat: KOLLATEC S.L.

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'una part, ENRIC MAYO RODRIGUEZ, Alcalde del Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló amb NIF núm. 77306887T, assistit de titular de la Secretaria de la Corporació, Rosa Carné Puig, amb NIF 77113486Y, que dóna fe de l'acte.

D'una altra part, Edgar Collado Gael, amb DNI núm. 39386314X, en nom i representació de KOLLATEC, S.L..

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del següent contracte:

Tipus de contracte:	Obres
Subtipus del contracte:	Obres hidràuliques
Objecte del contracte:	Execució de les obres del "Projecte de renovació de la xarxa d'aigua del nucli de Borgonyà a Sant Vicenç de Torelló, Fase 1"
Procediment contractació:	de Obert simplificat
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	200.060,26 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	de 166.716,88 €
IVA %:	21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	de 201.727,42 €
Data d'inici del contracte:	del 03/11/2025
Data de finalització del contracte/Durada del contracte	del 4 mesos
Codi	Nom
44162500	Canalización de agua potable.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Aquesta adjudicació va ser aprovada per Resolució d'Alcaldia de data 03/12/2025, segons es desprèn dels següents

ANTECEDENTS

Document	Data/Núm.	Observacions
Memòria justificativa	29/09/2025	
Informe de Secretaria	01/10/2025	
Resolució d'Alcaldia d'inici de l'expedient de contractació	01/10/2025	Decret 2025-561
Plec prescripcions tècniques	01/10/2025	
Plec de clàusules administratives	01/10/2025	
Informe de fiscalització prèvia	01/10/2025	
Acord de Junta de Govern Local d'aprovació de l'expedient de contractació	01/10/2025	
Anunci de licitació	07/10/2025	
Acta de la Mesa de Contractació d'Obertura dels Sobres «A»	31/10/2025	
Informe dels serveis tècnics - Enginyer - Valoració de les ofertes presentades	07/11/2025	
Requeriment al Llicitador que Hagi Presentat l'Oferta Econòmica més Avantatjosa	21/11/2025	
Aportació documentació requerida	01/12/2025	
Informe-proposta de Secretaria	02/12/2025	
Informe de fiscalització prèvia	02/12/2025	
Acord de Junta de Govern Local d'adjudicació del contracte	03/12/2025	
Notificació als Llicitadors	04/12/2025	
Notificació a l'Adjudicatari	04/12/2025	

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicant i adjudicatari, el present contracte d'obres, ho formalitzen en aquest document administratiu, conformement a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. KOLLATEC, S.L. es compromet a la realització de les següents prestacions: obres d'execució de les obres del "Projecte de renovació de la xarxa d'aigua del nucli de Borgonyà a Sant Vicenç de Torelló, Fase 1", conformement al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, que figuren en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

SEGONA. El preu del contracte:

Import sense IVA: 154.400 €	IVA (21%): 32.424 €	Import amb IVA: 186.824 €
--------------------------------	---------------------	------------------------------

TERCERA. El termini d'execució del contracte és de 4 mesos, comptats des de l'endemà al de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici de les obres.

QUART. KOLLATEC, S.L. *representat per EDGAR COLLADO GAEL* presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest acte i se sotmet, per quan no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

El contracte actual s'estén en dos exemplars i a un únic efecte, en el lloc i data al principi esmentats.

Sant Vicenç de Torelló, document signat electrònicament al marge





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

"PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLE AL CONTRACTE D'OBRES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DE LES OBRES PER L'EXECUCIÓ DEL "PROJECTE DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA DEL NUCLI DE BORGONYÀ A SANT VICENÇ DE TORELLÓ, FASE 1"

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

Definició de l'objecte del contracte:

Tipus de contracte	Obres
Subtipus de contracte	Obres hidràuliques
Objecte del contracte	Execució de les obres del "Projecte de renovació de la xarxa d'aigua del nucli de Borgonyà a Sant Vicenç de Torelló, Fase 1"
Autor del Projecte	David Blázquez Aguirre
Titulació	Enginyer de camins, canals i ports
Pressupost	201.727,42 € (IVA inclòs)
Data aprovació	18/12/2024

Necessitat a satisfer:

Renovació de la xarxa d'aigua potable del nucli de Borgonyà, ja que presenta pèrdues molt importants donat que les canonades es troben obsoletes. Moltes d'aquestes tenen més de 100 anys, daten de l'any de construcció de la Colònia (1890), essent de ferro i presentant avaries constants.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte no es divideix en lots. Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida. Tanmateix la divisió en lots pot comportar un risc injustificat de restringir la competència

1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Codi	Nom
44162500	Canalización de agua potable.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment Obert simplificat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/perils-contractant/detall/1005272?categoria=0>

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost Base de Licitació i valor estimat del contracte

El Pressupost base de Licitació en el temps de durada del contracte és:

Pressupost base	166.716,88 €
IVA/IGIC	21%
Total	201.727,42 €

S'entén que el pressupost base de licitació s'adequa als preus del mercat sobre la base de les següents consideracions: Per a la realització del pressupost i la justificació de cadascuna





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

de les partides s'han utilitzat preus del Banc BEDEC 2024 de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC), alguns d'ells modificats convenientment d'acord a les característiques de l'entorn i de la obra, així com preus de projectes similars. En el cas dels preus que no es trobaven en l'esmentat banc de preus, s'ha demanat ofertes als fabricants dels corresponents elements. Per a la seva determinació s'han tingut en compte els costos actuals de mà d'obra, maquinària i materials, així com els rendiments d'obres de similars característiques.

A aquest efecte, el Pressupost base de Licitació es desglossa en els següents conceptes:

Concepte	Quantia
Pressupost d'execució material	140.098,22 €
Despeses generals (13%)	18.212,76 €
Benefici industrial (6%)	8.405,90 €
Impost sobre el Valor afegit (21%)	35.010,54 €
Total	201.727,42 €

El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantia de 200.060,26 € (IVA exclòs).

	IMPORT (sense IVA)
Pressupost base de licitació	166.716,88 €
Modificació del contracte (20%)	33.343,38 €
Valor estimat del contracte (VEC)	200.060,26 €

CLÀUSULA CINQUENA. Crèdit pressupostari

Les obligacions econòmiques que es derivin de l'execució del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació del Pressupost Municipal 300.161.6190004 (ACTUACIONS MILLORA XARXA AIGUA), existint crèdit adequat i suficient.

Aquest contracte té una duració de 4 mesos per tant no serà plurianual, si bé la seva execució podrà efectuar-se, donades les dates en que estem l'execució afectarà dues anualitats

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

No cap la revisió de preus.

CLÀUSULA SETENA. Termini de Execució i Emplaçament

El **termini d'execució i lloc d'execució** de cadascun dels lots serà:





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Data inici del contracte	03/11/2025
Durada del contracte	4 mesos
Justificació de la durada del contracte	Planificació al projecte
Lloc d'execució	Borgonyà (Sant Vicenç de Torelló)

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consigní en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

El contracte no podrà prorrogar-se.

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La capacitat d'obrar i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.**

La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acredita, d'acord amb l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

2. La solvència de l'empresari:

L'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i detallats en els plecs del contracte.

2.1. La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se pels mitjans següents:





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

- Haver gestionat un volum de negocis que sigui almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte, és a dir, 300.090,39 €, referit al millor exercici entre els tres últims exercicis
- Disposar d'assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura mínima d'indemnització de 300.090,39 €.

2.2. En els contractes d'obres, la **sol·lència tècnica** de l'empresari haurà de ser acreditada pels mitjans següents:

- Acreditar l'experiència en la realització de les obres del mateix tipus o naturalesa al que es correspon amb l'objecte del contracte, que s'acreditarà mitjançant la relació de treballs efectuats els últims cinc anys i el requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, és a dir, 116.701,81 €.
- Acreditar que el cap d'obra disposi de titulació d'arquitecte tècnic o enginyer tècnic d'obra pública o enginyer de camins, canals i ports.
- En el supòsit d'empreses de nova creació (amb una antiguitat inferior a 5 anys), conforme el que es disposa en l'article 88 de la LCSP, es requereix acreditar que el cap d'obra disposi de titulació d'arquitecte tècnic o enginyer tècnic d'obra pública o enginyer de camins, canals i ports.

3. D'acord amb l'article 77 de la LCSP, atesa la quantia del contracte (inferior al 500.000 €) no s'exigeix classificació. No obstant, d'acord amb el que estableix l'article 77.1 b) si se'n disposa de conformitat amb la següent classificació d'acord amb el RGLCAP i amb el Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, la classificació que correspon als treballs requerits és la següent:

- Grup E: Obres hidràuliques
- Subgrup 1: Abastaments i Sanejament
- Categoria: 2 (anualitat entre 150.000€ i 360.000€, VEC sense IVA, segons RD 773/2015)
- Categoria: C (anualitat entre 120.000€ i 360.000€, VEC sense IVA, segons RD 1098/2001)

Per tant, en el cas que els licitadors acreditin la seva sol·lència econòmica i tècnica mitjançant la classificació empresarial, no caldrà cap més acreditació documental.

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscriïdes.

9.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

Opció A: Presentació Electrònica

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la *Plataforma de Contractació del Sector Públic*.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de 20 dies naturals comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la *Plataforma de Contractació del Sector Públic* posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la *Plataforma de Contractació del Sector Públic*.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

9.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

9.4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un sobre únic, signats pel licitador, en els quals es farà constar la denominació del sobre A i la llegenda «Proposició per licitar a la contractació de les obres d'execució del "Projecte de renovació de la xarxa d'aigua del nucli de Borgonyà a Sant Vicenç de Torelló, Fase 1"». La denominació dels sobres és la següent:

SOBRE A

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

a) Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex I del present plec.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna presentar la corresponent declaració responsable.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

b) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex II del present plec.

c) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.

(segons s'indica en la clàusula desena subsegüent)

CRITERI	OFERTA (opció)
tub corrugat	Si/No
Reposició global calçada	Si/No
Termini de garantia	1 o 2 anys

CLÀUSULA DESENA. Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu, de forma decreixent, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

1. Criteris quantificables automàticament, màxim 100 punts:

1.1. Oferta econòmica (màxim 70 punts), d'acord amb l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

P = Punts del criteri econòmic

O_m = Millor oferta

O_v = Oferta a valorar

IL = Pressupost de licitació

Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses.

1.2. Col·locació de canonada per a la impulsió (a escollir únicament 1 de les 5 opcions proposades), dins la mateixa rasa i paral·lela a la canonada de distribució, de tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 140, pressió nominal PN 10 (SDR 17), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2 (màxim 15 punts)





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

- 50 metres = 3 punts
- 100 metres = 6 punts
- 150 metres = 9 punts
- 200 metres = 12 punts
- 250 metres = 15 punts

1.3. Col·locació de 100 metres de longitud d'1 tub corrugat de diàmetre 63mm amb cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x10 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums (màxim 10 punts):

- Sí: 10 punts
- No: 0 punts

1.4. Reposició global calçada de paviment asfàltic en els trams on s'executi canonada per paviment d'aquest tipus (màxim 5 punts):

- Sí: 5 punts
- No: 0 punts

CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de Variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes

Vist que només hi ha un criteri vinculat al preu i la resta són automàtics que no donen lloc a interpretació d'anormalitat econòmica, quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

CLÀUSULA TRETZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris per resoldre aquesta igualtat:

La proposició presentada per aquelles empreses públiques o privades que, en el meritament del termini de presentació de les ofertes, tinguin a la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que s'imposi en la normativa (Reial Decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre); i en defecte, el major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cada una de les empreses, primant en cas d'igualtat, el major número de treballadors fixes amb discapacitat en la plantilla, o el major número de persones treballadores en inclusió en la plantilla.

En cas que aplicant el criteri anteriorment referenciat quedin en empat, s'aplicarien els restants criteris previstos en l'article 147 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i per ordre previst en el mateix, en els seus apartats b) i e)

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

CLÀUSULA CATORZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La Mesa de contractació estarà constituïda per:

Presidenta	Anna Dot Bardolet, arquitecta municipal de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló
Vocal 1	Rosa Carné Puig, secretària interventora acctal. de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló
Substitut	Glòria Pons Casadevall, administrativa de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló
Vocal 2	Marta Crosas Capdevila, administrativa de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló
Substitut	Judit Viñas López, aux. administrativa de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló
Secretària	Meritxell Torrents Rosell, administrativa de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló
Substitut	Montserrat Puig Masgrau, agutzil de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

CLÀUSULA QUINZENA. Obertura de Proposicions

La Mesa de Contractació es constituirà el **3r dia hàbil** després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les **10 hores**.

La mesa de contractació procedirà a l'obertura dels Sobres «A», que contenen la documentació administrativa, la proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes.

A la vista del resultat, la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en el mateix acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

CLÀUSULA SETZENA. Requeriment de Documentació

En el mateix acte, la mesa de contractació requerirà, mitjançant comunicació electrònica, al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de **set dies hàbils** des de la data de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aportació el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

Tot això sens perjudici d'allò establert a l'art. 150.2 de la LCSP en el sentit de que es podrà exigir al licitador que ha retirat la oferta l'import del 3% del pressupost base de la licitació exclòs l'IVA.

CLÀUSULA DISSETENA. Garantia Definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut el temps que hagi ofert l'empresa guanyadora en la seva oferta, segons es detalla en la clàusula desena. Aquest termini començarà a computar des de la data de finalització del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

CLÀUSULA DIVUITENA. Adjudicació del Contracte

Presentada la garantia definitiva, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

L'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

CLÀUSULA DINOVENA. Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Així mateix, el contractista haurà de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

CLÀUSULA VINTENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- L'empresa adjudicatària ha de garantir que el personal adscrit al contracte rep formació continuada per desenvolupar les tasques pròpies del seu lloc de treball.
- Donat que la zona on es desenvolupa l'obra és BCIN, es requereix que l'empresa **acrediti que té contractat un arqueòleg** per tal que, com s'exposa en el punt 8 del projecte, dugui a terme les tasques de supervisió en el sentit que s'expressa.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Drets i Obligacions de les Parts

21.1 Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trigesimosegunda de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

DIR3 Codi d'entitat	L01082652
DIR3 Òrgan de tramitació	L01082652
DIR3 Oficina comptable	L01082652
DIR3 Òrgan proponent	L01082652

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

21.2 Pla de Seguretat i Salut

En compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o la salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

22.3. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

21.4. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

— Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.

— Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

produït sobre aquest tema en cada trimestre.

El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

21.5. Programa de treball

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.

Al programa de treball a presentar pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre.

L'adreça d'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball, sense dret a interessos de demora per retard en el pagament d'aquestes certificacions.

21.6. Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

El contractista amb una antelació de trenta dies hàbils comunicarà per escrit a l'adreça de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.

La direcció d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb quinze dies hàbils d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció d'obres, l'òrgan





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que el que s'estableixi en l'oferta del licitador que hagi guanya (respectant sempre el mínim d' 1 any)

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a fer-ho durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

21.7 Despeses exigibles al contractista

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualssevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

21.8. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a fer-ho siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu consta, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

— Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.

— Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.

— Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Modificacions Contractuals Previstes

Es preveu de manera expressa, de conformitat amb l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la possibilitat de què durant l'execució del contracte es realitzin modificacions del seu objecte conforme a les següents determinacions:

a) Circumstàncies referides a requeriments específics sorgits durant l'obra referides a: circumstàncies, composició i morfologia dels terrenys i variacions de geometria i canals de canonada, composició del transport

b) Abast de les modificacions previstes *[elements del contracte als quals afectarà]*:

— **Modificacions en el terreny d'excavació.**

— **Materials de les canonades del sistema de transport.**

— **Modificacions requerides derivades de les directrius del departament de Cultura a l'efecte.**

c) Condicions de la modificació *[procediment a seguir per a la modificació, regles de tramitació que se seguiran per determinar els nous preus, procediment de fixació de nous terminis...]*: Abans de realitzar materialment la modificació es requereix:

- Presentació de la modificació per l'empresa amb quantificació del cost.
- Aprovació de la direcció d'Obra.
- Aprovació de l'òrgan de contractació
- Presentació de certificació especial corresponent a aquesta modificació.

d) Percentatge del preu d'adjudicació del contracte al qual com a màxim puguin afectar. L'abast de les modificacions, en imports desglossats és:

Import màxim de les modificacions (20% sobre el PEL) = 33.343,38 €

Sobre aquest import màxim s'ha ponderat el pes de les partides en base al pressupost general i s'ha aplicat sobre el 20% permès en les modificacions. Així, els imports de les modificacions previstes poden ascendir a la quantitat de:

modificacions en el terrenys d'excavació	14.152,27 €	42,44%
Materials de canonades del sistema de	10.481,4	31,43%





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

transport	7 €	
	8.709,64	
<u>modificacions de cultura</u>	€	26,12%
	33.343,38 €	100% (20%)

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Cessió del Contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Penalitats per Incompliment

26.1 Penalitats per demora (art. 192 LCSP)

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

parcials fixats per l'òrgan de contractació

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

26.2 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 20 d'aquest plec de clàusules particulars.(Condicions especials d'execució del contracte)

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de 3% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevols altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva del 10 % del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

26.3 Penalitats per incompliments en matèria de subcontractació

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 22 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 10% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

A més, procedirà la imposició d'una penalitat de 5% quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel subministrador a l'òrgan de contractació quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que aquesta demora en el pagament no ve motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació.

Aquesta penalitat podrà reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins aconseguir el límit conjunt del 50 per cent del preu del contracte. La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

26.4 Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 26.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA VIGESIMOCTAVA Director Facultatiu de l'Obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista (enginyer municipal)

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del **responsable del contracte** previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.

— Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

— Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

— Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.

— Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà **l'arquitecta municipal i l'enginyer municipal**.

CLÀUSULA TRENTENA. Confidencialitat i tractament de dades

30.1 Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

30.2 Tractament de Dades





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, en el seu cas, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

En relació amb el tractament de dades personals dels licitadors, queden informats de les següents dades:

	Informació Bàsica
Responsable	Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló Plaça Ajuntament, 6, 08571 Sant Vicenç de Torelló Tel. 93 859 00 03 st.vicenst@diba.cat www.santvicencdetorello.cat/
Dades de contacte delegat de protecció de dades	dpd.ajsvtorello@diba.cat Plaça Ajuntament, 6, 08571 Sant Vicenç de Torelló Tel. 93 859 00 03
Finalitat Principal	La finalitat del tractament de les teves dades és per formalitzar contracte per a l'execució de les obres descrites a l'objecte del contracte
Legitimació	Compliment d'una obligació legal aplicable al responsable del tractament.
Destinatari	Les vostres dades no es comunicaran a tercers.
Drets	Podeu accedir a les vostres dades, rectificar-les o suprimir-les, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, enviant la vostra sol·licitud a l'adreça de dpd.ajsvtorello@diba.cat

CLÀUSULA TRIGESIMOPRIMERA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic."





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

"PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

1. OBJECTE

El present Plec de Prescripcions Tècniques té per objecte definir les condicions tècniques que han de regir en l'execució de les obres definides en el "Projecte de renovació de la xarxa d'aigua del nucli de Borgonya en el terme municipal de Vicenç de Torelló" del qual aquest Plec en constitueix el seu Document núm. 3.

El projecte té per objecte la realització de les obres que es detallen a continuació i es presenten en els Plànols, que formen el Document núm. 2, havent-se de regir en la seva execució pel que es disposa en les Prescripcions Tècniques del present Plec i per les instruccions que dicti el Director de les obres per a resoldre, de la forma més convenient, aquelles dificultats que puguin presentar-se.

2. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Les obres contemplades en el present projecte queden suficientment definides en la documentació gràfica i pressupostària d'aquest projecte.

En la documentació gràfica i en la memòria es recullen amb claredat les solucions adoptades en les obres.

3. DOCUMENTS DEL PROJECTE

El projecte consta dels següents documents:

- Document núm. 1: Memòria i Annexos (Inclou l'Estudi de Seguretat i Salut)
- Document núm. 2: Documentació Gràfica
- Document núm. 3: Prescripcions Tècniques
- Document núm. 4: Pressupost

El contingut d'aquests documents està detallat a la memòria.

S'entén per documents contractuals aquells que resten incorporats al contracte i que són d'obligat compliment, llevat modificacions degudament autoritzades. Aquests documents, en cas de licitació sota pressupost, són:

- Documentació Gràfica
- Plec de Condicions Tècniques Particulars
- Pressupost
- Estudi de Seguretat i Salut (Inclòs a l'Annex 12)





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

La resta de documents o dades del projecte són informatius i estan constituïts pels annexos (llevat de l'Estudi de Seguretat i Salut) i la memòria, els amidaments i els pressupostos parcials.

Els esmentats documents informatius representen només una opinió fonamentada de l'Administració, sense que això suposi que es responsabilitza de la certesa de les dades que se subministren. Aquestes dades s'han de considerar, tan sols, com a complement d'informació que el contractista ha d'adquirir directament amb els seus propis mitjans.

Només els documents contractuals, definits a l'apartat anterior, constitueixen la base del contracte; per tant, el contractista no podrà al·legar cap modificació de les condicions del contracte en base a les dades contingudes als documents informatius (com per exemple, preus de bases de personal, maquinària i materials, fixació de lloeres, préstecs o abocadors, distàncies de transport característiques dels materials d'explanació, justificació de preus, etc.), llevat que aquestes dades apareguin en algun document contractual.

El contractista serà, doncs, responsable de les errades que es puguin derivar pel fet de no obtenir la suficient informació directa, que rectifiqui o ratifiqui la continguda als documents informatius del projecte.

El que s'ha esmentat al Plec de Condicions i omès als plànols, o viceversa, s'haurà d'executar com si s'hagués exposat a ambdós documents, sempre que a criteri del director quedin suficientment definides les unitats d'obra corresponents i tinguin preu al contracte.

4. RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

El contractista és responsable de l'execució de les obres segons les condicions establertes al contracte i en els documents que componen el projecte. Com a conseqüència d'això, està obligat a l'enderroc i reconstrucció de tot el que estigui mal executat, sense que pugui servir d'excusa que la direcció tècnica de les obres hagi reconegut i examinat la construcció durant les obres, ni tampoc que hagin estat abonades les liquidacions parcials.

5. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Abans de començar les obres, el contractista comunicarà a la direcció facultativa la relació detallada de la maquinària, mitjans auxiliars i plantilla que utilitzarà per a l'execució de les obres, amb especial indicació:

- Relació de serveis que resultaran afectats per les obres i previsions tant per a la seva reposició com per a l'obtenció, en cas necessari de llicències per això.
- Programa temporal d'execució de cada una de les unitats que componen l'obra, establint el pressupost d'obra que cada mes es farà concret, i tenint en compte explícitament els condicionaments que per a l'execució de cada unitat representen les altres, així com altres particulars no compreses en aquestes.
- Valoració mensual i acumulada de cada una de les Activitats programades i del conjunt de l'obra.
- Durant el curs de l'execució de les obres, el Contractista haurà d'actualitzar el programa establert per a la contractació, sempre que per modificació de les obres, modificacions en les seqüències o processos i/o retards en la realització dels treballs, l'Administració ho cregui convenient. La Direcció d'Obra tindrà facultat de prescriure al





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Contractista la formulació d'aquests programes actualitzats i participar en la seva redacció.

A part d'això, el Contractista haurà d'establir periòdicament els programes parcials de detall d'execució que la Direcció d'Obra cregui convenient.

El Contractista se sotmetrà, tant en la redacció dels programes de treballs generals com parcials de detall, a les normes i instruccions que li dicta la Direcció d'Obra.

El contractista haurà de disposar (a càrrec de les seves despeses generals), dels serveis d'un arqueòleg per a supervisar les feines d'excavació de la rasa, per tal de poder satisfer les necessitats de comprovació i control dictades pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya ja que les obres es desenvolupen dins un espai catalogat com a Bé Cultural d'Interès Nacional.

6. INDEMNITZACIONS A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

Hom es regirà pel que disposi el Reglament General de Contractació de les Administracions Públiques.

Particularment, el contractista haurà de reparar, a càrrec seu, els serveis públics o privats malmesos, indemnitzant les persones o propietats que resultin perjudicades. El contractista adoptarà les mesures necessàries per tal d'evitar la contaminació de rius, llacs i dipòsits d'aigua, així com del medi ambient, per l'acció de combustibles, olis, lligants, fums, etc., i serà responsable dels danys i perjudicis que es puguin causar.

El contractista haurà de mantenir durant l'execució de l'obra, i refer quan aquesta finalitzi, les servituds afectades, essent a compte del contractista els treballs necessaris per a tal objectiu.

7. DESPESES A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

A més de les despeses i taxes que fixi el Plec de Clàusules Administratives Generals seran a càrrec del contractista, si a les Prescripcions Tècniques Particulars o al contracte no es preveu explícitament el contrari, les següents despeses:

- Despeses corresponents a instal·lacions i equips de maquinària
- Despeses de construcció i retirada de tota mena de construccions auxiliars, instal·lacions, eines, etc.
- Despeses de llogaters o d'adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària de materials
- Despeses de protecció danys a tercers i de la mateixa obra contra tot deteriorament
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i d'energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com dels drets, taxes o impostos de presa, comptadors, etc.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixen a les ocupacions temporals; despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors
- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i de zones confrontades afectades per les obres, etc.
- Despeses de permisos o llicències necessàries per a l'execució, excepte les que





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

corresponen a expropiacions i serveis afectats

- Despeses ocasionades pel subministrament i col·locació dels cartells anunciadors de l'obra (sempre que no estiguin incloses en el pressupost general de l'obra)
- Despeses generades pels costos del control de qualitat de l'obra (sempre que no estiguin incloses en el pressupost general de l'obra)
- Qualsevol altre tipus de despesa no especificada es considerarà inclosa als preus unitaris contractats.

8. DIRECCIÓ DE LES OBRES

L'Administració, com a direcció de l'obra, efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta realització de l'obra contractada segons el que dicta l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic.

El delegat d'obra del contractista haurà de ser el tècnic titulat que exigeix el director de l'obra, amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte del present projecte.

9. CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

Queda entès d'una manera general, que les obres s'executaran d'acord amb les normes de bona construcció lliurement apreciades per la direcció tècnica de les obres.

El contractista de les obres notificarà a la direcció tècnica de les obres, amb l'antelació que calgui, a fi i efecte que pugui procedir al reconeixement de l'execució de les que hagin de quedar amagades o que a judici del director d'obra o del contractista requereixin el dit reconeixement.

De totes aquestes i a mesura que s'executin, s'aixecaran plànols precisos per a llur comprovació, constatació, amidament i liquidació, que seran subscrits per la direcció tècnica de les obres. Aquests plànols els aportarà el contractista a mesura que es vagin complimentant les diferents unitats d'obra i a criteri de la direcció d'obra. El contractista haurà d'abonar les despeses dels treballs auxiliars necessaris per fer l'amidament, excepte que s'avingui amb el que proposi la direcció tècnica de les obres.

10. MODIFICACIONS D'OBRA

Les modificacions d'obra es regiran per allò descrit en la clàusula 23a del Plec de clàusules administratives particulars.

11. CONTROL DE QUALITAT

Els assaigs es realitzaran d'acord amb les normes que regulin sectorialment cada unitat d'obra, material o procediment constructiu.

La Direcció podrà ordenar que es realitzin els assaigs, anàlisi i proves de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents, tant durant l'execució de les obres com després de la seva finalització a efectes de recepció.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

En el supòsit que els assajos no estiguin prou ben definits al projecte, la Direcció fixarà el número, forma i característiques que hagin de reunir els esmenats assaigs, anàlisi i proves. Així mateix, podrà indicar el laboratori per a realitzar-los.

Les despeses originades per aquests conceptes seran per compte del Contractista fins als límits que estableixi el corresponent capítol del pressupost, en el benentès que els assajos resulten positius. En el supòsit que els assaigs fossin negatius, aniran a càrrec del contractista fins que donin satisfactòriament.

L'import d'aquestes despeses tindrà caràcter d'execució material, essent-li d'aplicació l'augment de contracta i la baixa de la licitació, si n'hi hagués.

12. MANTENIMENT DE SERVEIS EXISTENTS

El contractista tindrà especial cura en el manteniment dels serveis existents tant de les xarxes principals com de les escomeses particulars, de manera que les interrupcions que pugui provocar l'execució de l'obra siguin resoltes amb rapidesa.

Les despeses i treballs originats per aquest motiu es consideraran a les unitats pressupostàries, sense que hi hagi dret a reclamació, inclòs quant la informació facilitada al projecte o per les Companyies subministradores no sigui exacta, ja que aquesta es facilita a títol orientatiu i ha de ser comprovada mitjançant la realització de cales i altres.

13. ESCOMESES I SUBMINISTRAMENT

Seran a càrrec del contractista les despeses i gestions originades per les escomeses i la contractació de tots els subministraments necessaris per a l'execució o el funcionament definitiu de les obres i instal·lacions motiu del contracte.

Les despeses reconegudes al projecte i que puguin ser degudament justificades s'abonaran al contractista.

14. SENYALITZACIÓ

El contractista establirà la senyalització, il·luminació, i tancat de les obres segons les especificacions establertes al projecte, i a l'estudi de seguretat i salut, havent de presentar el Pla de Seguretat i Salut corresponent i havent de ser aprovat aquest per el coordinador de seguretat i salut designat per a l'obra, per a la seguretat del tràfic de vehicles i vianants i del personal de la pròpia obra, totes les despeses derivades d'aquestes actuacions es consideraran incloses en l'oferta econòmica.

15. DESVIAMENT I MODIFICACIÓ DE SERVEIS, INCLÒS ELS DESVIAMENTS DE TRÀFIC

El contractista farà les gestions i elaborarà tots els documents necessaris per a procedir a la modificació de qualsevol servei, ja sigui un subministrament o els desviaments provisionals de tràfic.

Correran a càrrec del contractista les despeses necessàries per al manteniment d'accessos puntuals i provisionals als habitatges durant les obres, llevat que no estiguin especificades en les unitats d'obra corresponent i tinguin dotació pressupostària a tal efecte.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

16. REPLANTEIG PREVI I PROJECTE FINAL D'OBRA

El contractista està obligat a disposar, sense cap càrrec addicional, dels mitjans tècnics necessaris per al desenvolupament del projecte, per a les possibles modificacions i aclariments en el que es refereix a topografia, dibuix de plànols i pressupostos.

Així mateix, el contractista redactarà el projecte "as-built" o projecte final d'obra, sense repercussió en el cost total de l'obra.

17. MESURES D'ORDRE I SEGURETAT

El contractista resta obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona i segura marxa dels treballs.

En tot cas, el contractista serà única i exclusivament el responsable, durant l'execució de les obres, de tots els accidents o perjudicis que pugui sofrir llur personal o causar-los a d'altres persones o entitats. En conseqüència, el constructor assumirà totes les responsabilitats annexes al compliment de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals i disposicions posteriors.

S'exceptuen els danys que siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

L'Administració podrà procedir a la suspensió del pagament de les certificacions mentre el contractista no acrediti el compliment d'aquesta estipulació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de certificacions.

18. CONSERVACIÓ DEL MEDI AMBIENT

El contractista, tant en els treballs que realitzi dins dels límits de l'obra com fora d'aquests, ha d'adoptar les mesures necessàries perquè les afeccions al medi ambient siguin mínimes.

Els moviments dins de la zona d'obra es produiran de manera que només s'afecti la vegetació existent en allò estrictament necessari per a la seva implantació. Tota la maquinària utilitzada disposarà de silenciadors per a reduir la contaminació acústica.

El contractista és responsable de la guarda i custòdia de l'arbrat de la zona objecte del projecte d'urbanització, fins a l'extinció del contracte. Sense la prèvia autorització del director de l'obra el contractista no podrà realitzar cap tala d'arbres.

El contractista serà responsable únic de les agressions que, en els sentits abans apuntats, i qualsevol altres difícilment identificables en aquest moment, produeixi al medi ambient, havent de canviar els mitjans i mètodes utilitzats i reparar els danys causats, tot seguint les ordres de la direcció d'obra o dels organismes institucionals competents en la matèria.

19. OBRA DEFECTUOSA

Quan la contracta hagi efectuat qualsevol element de l'obra que no s'ajusti a aquest Plec de Condicions a la particular d'aquesta, la direcció tècnica de les obres podrà acceptar-lo o rebutjar-lo. En el primer cas, aquesta fixarà el preu que cregui just, d'acord amb les diferències que hi haguessin, i el contractista estarà obligat a acceptar aquesta valoració. En





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

cas que no s'hi conformi, desfarà i reconstruirà, a càrrec seu, tota la part mal executada, d'acord amb les condicions que fixi la direcció tècnica de les obres, sense que això signifiqui motiu de pròrroga en cas d'execució.

20. MATERIALS

Si les procedències dels materials fossin fixades als documents contractuals, el contractista haurà d'utilitzar, obligatòriament, les esmentades procedències, llevat autorització explícita del director d'obra.

Si per complir les Prescripcions del present Plec es rebutgen materials de fonts diferents a les que figuren com a utilitzables només als documents informatius, el contractista tindrà l'obligació d'aportar altres materials, que compleixin les Prescripcions, sense que per això tingui dret a un nou preu unitari.

El contractista obtindrà, a càrrec seu, l'autorització per a l'ús de préstecs, i aniran també a càrrec seu totes les despeses, cànon, indemnitzacions, etc., que es presentin.

El contractista notificarà a la direcció de l'obra, amb la suficient antelació, les procedències dels materials que es proposa utilitzar, i aportarà les mostres i les dades necessàries, tant pel que fa a la quantitat com a la qualitat.

En cap cas podran ser arreplegats ni utilitzats a l'obra materials, la procedència dels quals no hagi estat aprovada pel director de les obres.

21. ABOCADORS

Llevat manifestació expressa contrària al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, la localització d'abocadors autoritzats, així com les despeses que comporti llur utilització, seran a càrrec del contractista, sempre i quan no tinguin dotació pressupostària del projecte.

Ni el fet que la distància als abocadors autoritzats sigui més gran que la que es preveu a la hipòtesi feta en la justificació del preu unitari, que s'inclou als annexos de la memòria, ni l'omissió en l'esmentada justificació de l'operació de transport als abocadors, seran causa suficient per al·legar modificació del preu unitari, que apareix al quadre de preus, o dir que la unitat d'obra corresponent no inclou la dita operació de transport a l'abocador, sempre que als documents contractuals es fixi que la unitat sí que la inclou.

Si als mesuraments i documents informatius del projecte es contempla que el material obtingut del capítol d'excavació i moviment de terres, s'ha d'utilitzar per a terraplè, replens, etc., i la direcció d'obra rebutja aquest material perquè no compleix les condicions del present Plec, o bé existeixen residus o material de possible toxicitat, el contractista haurà de transportar-lo a abocadors autoritzats sense dret a cap abonament complementari a la corresponent excavació, ni a incrementar el preu del contracte per haver emprat majors quantitats de material procedent de préstecs.

En cas que vagin a l'abocador, el contractista es responsabilitzarà del compliment de les disposicions vigents que facin relació al transport i abocament de materials, autoritzacions i permisos necessaris.

Així mateix, el contractista es responsabilitzarà del compliment de la normativa vigent en matèria de medi ambient i del compliment del Pla de Gestió de Residus aprovat.

La destinació i ús de qualsevol material que s'extregui de l'obra la determinarà la direcció de l'obra. En cas que es faci sense la seva autorització, serà a càrrec del contractista la





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

reposició del material extret.

22. INTERFERÈNCIA AMB ALTRES CONTRACTISTES

El contractista programarà els treballs amb altres contractistes amb prou antelació perquè puguin ser aprovats pel coordinador de seguretat i salut en primera instància, i per la direcció de l'obra definitivament.

Les possibles despeses motivades per eventuais paralitzacions o increments de cost, deguts a l'esmentada execució per fases, es consideraran incloses als preus de contracte, i no podran ser, en cap moment, objecte de reclamació.

23. RECEPCIÓ D OBRA I TERMINI DE GARANTIA

Neteja final de les obres: El contractista procedirà, a càrrec seu, una vegada acabada l'obra, i abans de la seva recepció, a la neteja general de l'obra, retirarà els materials sobrants o rebutjats, runes, obres auxiliars, instal·lacions, magatzems, i, en general, s'haurà de deixar l'obra executada en perfecte estat de policia.

Recepció de les obres: Un cop finalitzades les obres i abans de procedir a la seva recepció, la direcció tècnica de les obres practicarà un reconeixement exhaustiu en presència del contractista. Si les obres es trobessin en estat de ser admeses, s'iniciaran els tràmits per a la seva recepció. Quan les obres no estiguin en estat de ser rebudes es farà constar i es donaran al contractista les instruccions oportunes per arranjar els desperfectes observats, tot fixant-se un termini per a esmenar-los, acabat el qual la direcció tècnica efectuarà un nou reconeixement i, en el cas que els arranjaments s'hagin efectuat correctament, s'iniciaran els tràmits per a la seva recepció.

Abans de la recepció, el contractista aportarà a la direcció tècnica tota la documentació necessària sobre els serveis realment executats incloent la documentació gràfica en fixers DWG i GIS per conformar un projecte "as-built".

Així mateix i previ a la recepció, el contractista aportarà a la direcció facultativa les actes de recepció signades, per les diferents companyies, de tots els serveis: aigua, telèfon, gas i mitjana i baixa tensió, i pel que fa a la legalització de la instal·lació d'enllumenat, reg en baixa tensió i qualsevol altre tipus d'instal·lació elèctrica, haurà d'aportar tota la documentació necessària (projectes i butlletins, contracte de manteniment, carpeta de baixa tensió i els diferents impresos), d'acord amb la normativa vigent.

En cas de recepcions parcials, es regirà pel que disposa la LCSP.

Termini de garantia: El termini de garantia de l'obra serà el que s'especifiqui en el Plec de Clàusules administratives particulars del contracte, comptat a partir de la signatura de l'acta de recepció, llevat que en el contracte, es modifiqui expressament aquest termini.

Aquest termini s'estendrà a totes les obres executades sota el mateix contracte (obra principal, abalisament, senyalització i barreres, plantacions, enllumenat, instal·lacions elèctriques, edificacions, obres auxiliars, etc.).

En cas que l'obra s'arruïni, un cop exhaurit el termini de garantia, per vicis ocults de la construcció, degut a l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de 15 anys a comptar des de la recepció.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

24. CONSERVACIÓ DE LES OBRES

La conservació de l'obra són els treballs de neteja, acabats, entreteniments, reparació i tots aquells treballs que siguin necessaris per a mantenir les obres en perfecte estat de funcionament i policia.

El present article serà d'aplicació des de l'ordre d'endegament de les obres fins a la seva recepció. Totes les despeses originades per aquest concepte seran a compte del contractista.

També serà a càrrec del contractista la reposició d'elements que s'hagin deteriorat o que hagin estat objecte de robatori. El contractista haurà de tenir en compte, al càlcul de les seves previsions econòmiques, les despeses corresponents a les dites reposicions o a les assegurances que siguin convenients.

25. DISPOSICIONS APLICABLES

A més de les disposicions esmentades explícitament als articles del present Plec, seran d'aplicació les disposicions detallades al document número 3 que conforma el Plec de Condicions tècniques del projecte executiu.

Quantes altres disposicions, normes i reglaments que, pel seu caràcter general i contingut, afectin a les Obres i hagin entrat en vigor en el moment de l'adjudicació d'aquestes.

Aquests Plecs de Condicions i Normes seran d'aplicació en tots aquells casos en que no es contradigui el que està disposat expressament al present Plec de Prescripcions Tècniques. En cas de contradicció entre Plec i Norma, queda a judici de la Direcció Facultativa de les Obres les prescripcions a complir.

26. PRESCRIPCIONS DELS MATERIALS

Les característiques i prescripcions dels materials estan definides al document número 3 del projecte executiu.

27. UNITATS D'OBRA I LA SEVA EXECUCIÓ

Les condicions d'execució de les unitats d'obra descrites al projecte estan descrites en el document número 3 del projecte executiu.

28. AMIDAMENT I ABONAMENT DE LES OBRES

28.1. Generalitats sobre l'amidament i l'abonament de les obres

La Direcció de l'Obra realitzarà mensualment el mesurament de les unitats d'obra executades durant el període de temps anterior i, prenent com a base aquestes mesures i els preus contractats, redactarà mensualment la corresponent relació valorada a l'origen, llevat que les circumstàncies aconsellin avançar-la o retardar-la.

L'obra executada es valorarà amb els preus d'execució material que figurin en lletra en el quadre de preus unitaris del Projecte per a cada unitat d'obra i amb els preus de les noves





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

unitats d'obra no previstes en el contracte que hagin d'estar degudament autoritzades.

Al resultat de la valoració anterior s'augmentaran els percentatges adoptats per a formar el pressupost de contracte i la xifra que en resulti es multiplicarà pel coeficient d'adjudicació i s'obtindrà així la relació valorada mensual.

Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i acabat de qualsevol unitat d'obra es consideraran inclosos en el preu de l'obra, encara que no estiguin tots ells especificats en la descomposició o descripció dels preus.

Pel que fa a les partides alçades es consideraran com partides alçades a justificar, les que siguin susceptibles de ser mesurades en totes les seves parts en unitats d'obra amb preus unitaris; com a partides alçades d'abonament íntegre es consideraran aquelles que es refereixen a treballs l'especificació dels quals figuri en els documents contractuals del projecte i no siguin susceptibles de ser mesurats segons el Plec. Les partides alçades a justificar s'abonaran d'acord amb els preus de la contracta i amb els amidaments corresponents. Les partides alçades d'abonament íntegre s'abonaran totalment una vegada acabats els treballs o obres a què fan referència i, en casos justificats, es podrà procedir a l'abonament fraccionat, però per cap concepte no es podrà augmentar.

Pels abonaments a compte d'instal·lacions, equips i provisions es seguirà allò que ha establert l'Administració.

28.2. Amidament i abonament de les excavacions

S'entén per m3. d'excavació el de l'espai desallotjat en executar l'esmentada excavació d'acord amb determinades condicions quedant les superfícies dels costats i de l'assentament en disposició de rebre l'objecte a què van destinats.

Només s'abonaran les excavacions i els desmunts indispensables per a l'execució de les obres que s'ajustin al Projecte. No s'abonaran les que faci el Contractista a més a més, tant per inobservança de les toleràncies, com per les seves conveniències respecte al curs de les obres, o com per construcció de rampes descarregadors o qualsevol altre motiu.

28.3. Amidament i abonament de terraplens i replens

Els terraplens i replens s'abonaran pel seu volum una vegada consolidats, sense tenir en compte la procedència dels productes que s'hagin emprat ni la distància a què s'hagin transportat.

El preu inclou el cost de totes les operacions necessàries per executar la unitat d'obra totalment acabada, inclosos l'obertura de rases de préstec, el transport dels productes, el piconat i l'aplanat de talussos.

28.4. Amidament i abonament de les obres de fàbrica

S'entén per m3. d'obra de fàbrica el d'obra totalment acabada d'acord amb les condicions, Els volums són aquells que resultin d'aplicar a l'obra les dimensions acotades en els plànols o ordenades per l'Enginyer Director; no es pagarà cap excés que no hagi estat degudament autoritzat. Els preus es refereixen al m3. definit així i sense considerar la procedència dels materials, compreses totes les despeses de transport, preparació, fabricació, proves i assaigs, conservació i imprevistos.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

El mateix criteri s'aplicarà a les unitats d'obra que s'abonin per m2. o per m lineal.

28.5. Amidament i abonament de les màquines i elements que formin part de la instal·lació

Les màquines i altres elements que, constituint una unitat, formin part de la instal·lació, es mesuraran i valoraran per unitats al preu de la unitat, compresa la col·locació, provar-la i deixar-la en perfectes condicions de funcionament.

Quan les instal·lacions executades formin un conjunt parcial que s'hagi de provar, no s'abonarà l'import total mentre no s'hagin executat proves suficients per a comprovar que la part de les instal·lacions referides compleix les condicions que li són pròpies. En aquests casos es retindrà un 5% fins a l'execució satisfactòria de les proves, podent acreditar-se el 5% retingut a la següent certificació o a la liquidació, segons correspongui.

28.6. Amidament i abonament de les obres metàl·liques

Les armadures que s'utilitzin a les obres de fàbrica armades, les estructures i les obres metàl·liques s'amidaran pel seu pes teòric deduït del Plànols de cada una i no podrà tenir variacions essencials en el que fa referència a la forma i dimensions de les que figurin en els Plànols del Projecte.

Per a la valoració de cada una de les unitats objecte d'amidament s'aplicaran els preus que corresponguin i que es refereixen a obres totalment acabades i en condicions de recepció.

28.7. Amidament i abonament de sub-base, bases, bases granulars, sòl-ciment i grava-ciment

Es mesuraran i abonaran per metres cúbics executats, amidats en les seccions tipus, assenyalats en els Plànols.

En el cas del sòl-ciment i la grava-ciment, el ciment emprat s'abonarà per tones realment fetes servir en obra, mesurades per pesada directa a la bàscula degudament contrastada. Si a més a més es fa servir lligant bituminós per al tractaments, aquest s'abonarà per tones realment fetes servir en obra, mesurades abans d'usar-les. Si s'hagués de fer la deducció a partir del seu volum, aquest haurà de reduir-se al que correspon a la temperatura de 25°C.

28.8. Amidament i abonament de regatges d'adherència i imprimació i segellat i tractament superficials

Es mesuraran i abonaran per metres quadrats realment executats, mesurats a l'obra.

Es comprovarà, en cada cas, que les dotacions de lligant i d'àrids son les que corresponen al projecte; amb aquesta finalitat es controlaran les tones realment emprades a l'obra tant en cada tipus d'àrids com del lligant. En el cas que d'aquest darrer s'hagués de fer la deducció a partir del seu volum aquest haurà de reduir-se al que correspon a la temperatura de 25°.

28.9. Amidament i abonament de mescles bituminoses

Es mesuraran i abonaran per metres quadrats realment executats, mesurats a l'obra i multiplicant aquesta superfície estesa pel gruix de mescla realment executat. Aquest gruix





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

es determinarà extraient testimonis representatius de cada llot posat en obra, i fent-lo servir com a factor de correcció de l'espessor de 6 cm que es té com a referència al pressupost. Aquest factor de correcció podrà ser com a màxim d'ú (1).

Es comprovarà en cada cas que les dotacions de lligant i de la mateixa mescla són les que corresponen al projecte; amb aquesta finalitat es comprovaran les tones emprades en la fabricació de les mescles deduint la dotació mitjançant assaigs d'extracció, i les tones de mescles posades en obra deduïdes de les seccions tipus assenyalades en els Plànols i de les densitat amidades de les provetes extretes a l'obra.

28.10. Amidament i abonament de voreres, rigoles, voreres-rigoles i voravies

Les voreres, rigoles i voreres-rigoles s'amidaran i abonaran per metres, realment col·locats, de cada tipus mesurat en el terreny.

Els diferents tipus i formes de voreres, rigoles i voreres-rigoles, són els definits en els Plànols del Projecte.

Les voravies s'amidaran i abonaran per metres quadrats, realment col·locats, amidats a l'obra.

Aquestes unitats d'obra inclouen la base d'assentament de formigó, i també el rejuntament i adherència dels seus elements.

28.11. Amidament i abonament dels cables de conducció d'energia elèctrica

Els cables de conducció d'energia elèctrica per a la distribució d'alta o baixa tensió de corrent industrial o per a enllumenat, i els de connexió d'aparells i d'indicadors situats a distància els uns dels altres, es mesuraran per a cada tipus, secció i forma d'aïllament i instal·lació.

En els preus per a cada tipus, hi seran inclosos tots els elements necessaris per a la definitiva instal·lació, inclosos aïlladors, proteccions, caixes de connexió i fusibles, i tot el que calgui.

28.12. Amidament i abonament d'obres diverses

Les unitats d'obra per a les que no s'especifiqui la manera d'amidar-les i abonar-les, seran amidades i abonades per unitats concretes, lineals, superficials o de volums tal com vinguin expressades en els quadres de preus i pel nombre real d'aquestes unitats executades, totalment acabades i en condicions de recepció.

28.13. Abonament de les provisions

Es podran abonar tots aquells materials aplegats que no puguin sofrir danys o alteracions de les condicions que han de complir, sempre que el Contractista adopti les mesures necessàries per a la seva deguda conservació, i només es podran retirar del lloc on s'han aplegat si han de ser utilitzades a l'obra.

29. CONDICIONS FACULTATIVES I ECONÒMIQUES





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

29.1. Obligacions i responsabilitats del contractista

El Contractista tindrà l'obligació de complir les disposicions vigents en matèria laboral, d'assegurança social i de seguretat i higiene en el treball.

Els accidents o danys que es produeixin, imputables a l'obra, als senyals, o a l'incompliment de les disposicions vigents esmentades, seran responsabilitat del contractista, sense que la prèvia autorització per l'Administració de la senyalització i mesures adoptades deslliuri l'adjudicatari d'aquestes responsabilitats.

El Contractista tindrà l'obligació de mantenir provisionalment durant l'execució de l'obra i refer, en acabar, totes les servituds afectades. Van a càrrec del Contractista els treballs necessaris per al manteniment i reposició d'aquestes servituds.

Haurà d'obtenir tots els permisos necessaris per a l'execució de les obres. L'Administració concedirà les autoritzacions i llicències de la seva competència i, en qualsevol cas, l'ajut que calgui.

Haurà de reparar a càrrec seu els serveis que es malmetin, tant si són públics com privats, indemnitzant la persona o propietat que en resti perjudicada.

Així mateix, la localització i despeses d'utilització de manlleus i abocadors són a càrrec de l'adjudicatari.

El Contractista estarà també obligat a complir totes les disposicions vigents en matèria d'ordenació i defensa de la indústria nacional.

29.2. Interpretació de documents

La interpretació tècnica dels documents del projecte correspon a la Direcció. És obligació del Contractista de sotmetre a la Direcció qualsevol dubte, aclariment o contradicció que sorgís durant l'execució de l'obra per causa del projecte o per circumstàncies alienes.

29.3. Modificacions

El Contractista està obligat a realitzar les obres que se li encomanin, resultants de modificacions del Projecte, tenint en compte allò establert a l'article 242, i lo que d'aquest es derivi, de la Llei de contractes del Sector Públic.

La Direcció queda facultada per modificar d'acord amb el seu criteri, qualsevol unitat d'obra durant la construcció, sempre que compleixin les condicions tècniques i d'aspecte del projecte, i no variï el pressupost total de l'obra.

29.4. Proves i assaigs

La Direcció de l'obra efectuarà o manarà efectuar les proves i assaigs dels materials, mecanismes, instal·lacions, aparells i obra executada que cregui convenient per tal de comprovar que compleixen totes les condicions.

Les despeses que se'n derivin seran a càrrec del Contractista fins al límit d'assajos que figuren al pressupost.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

29.5. Inici de les obres

Una vegada adjudicades les obres, es procedirà al replanteig. D'aquest acte s'aixecarà la corresponent Acta que reflectirà la conformitat o disconformitat respecte als documents contractuals del projecte, amb especial i expressa referència a les característiques geomètriques de l'obra.

Seràn a càrrec del Contractista les despeses de replanteig i d'inspecció fins a un import màxim del 4% del pressupost de contracte de l'obra.

L'adjudicatari, abans de començar les obres, sotmetrà a l'aprovació de l'Administració un programa de treball en què s'especificaran terminis parcials per a diferents unitats d'obra, compatibles amb el termini total d'execució. Una vegada l'Administració aprovi aquest programa, l'adjudicatari tindrà l'obligació de complir aquests terminis.

29.6. Representant del contractista

Cal que el contractista tingui un representant a l'obra durant l'execució dels treballs, per tal de fer el seguiment de l'obra i controlar que les unitats d'obra es construeixin segons les especificacions del projecte, així com per vetllar per la seguretat i salut en tot moment.

Així mateix, el representant legal de la contracta estarà a disposició d'acompanyar a la direcció de l'obra en les ocasions que sigui requerit per fer-ho.

29.7. Correspondència amb el contractista

S'establirà el Llibre d'Ordres amb les prescripcions convenients per a cada cas de l'obra en funció dels mitjans de control que es preveuen.

29.8. Programa i termini d'execució

S'ajustarà al previst en la memòria del projecte, amb independència dels terminis totals i parcials i programa d'execució que es fixi en aquest Plec.

29.9. Precaucions durant les obres

El Contractista tindrà l'obligació d'instal·lar els senyals que calguin per indicar l'accés a l'obra, la circulació de la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa d'aquests treballs, tant a l'esmentada zona com als seus voltants.

Aquests senyals s'hauran de mantenir en perfecte estat de conservació mentre duri la seva funció.

Durant les diferents etapes de la construcció, les obres es mantindran en tot moment en perfectes condicions de drenatge, conservant-se les cunetes i drenatges necessaris.

El Contractista establirà una pòlissa d'assegurances amb una companyia legalment establerta a Espanya. Dita pòlissa cobrirà els següents riscos:

- El Contractista és responsable de les condicions de seguretat als treballs, estant obligat a adoptar i fer aplicar, al seu càrrec, les disposicions vigents sobre la matèria, les mesures que puguin dictar la Inspecció de Treball i demés organismes competents i les





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

normes de seguretat que corresponen a les característiques de l'obra.

- Les despeses originades per l'adopció de les mesures de seguretat recollides seran a càrrec del Contractista i estan incloses, en els preus de les unitats d'obra.

29.10. Recepció de les obres

Una vegada finalitzades les obres, se'n procedirà, prèvia comprovació a la Recepció i s'estendrà l'Acta corresponent, en tot cas, es seguirà el procediment establert a la Llei de Contractes del sector públic a l'article 243 i següents.

29.11. Termini de garantia i conservació de les obres

El termini de garantia de l'obra serà d'un any comptat a partir de la seva Recepció, (aquest període es pot incrementar segons l'oferta presentada pel licitador).

Durant el temps de garantia, l'adjudicatari té l'obligació de la conservació de l'obra i haurà d'efectuar els treballs necessaris per tal de mantenir totes les obres en perfecte estat de conservació.

29.12. Fiances

Al Plec de Clàusules Administratives Particulars, que serviran de base per al contracte de les obres, s'establiran les quantitats i terminis de pagament i devolució de les fiances. Així mateix es podran efectuar retencions sobre les certificacions, en concepte de garantia.

29.13. Propietat industrial i comercial

El Contractista serà responsable de tota classe de reivindicacions que facin referència a subministrament de materials, procediment i mitjans utilitzats per a l'execució de les obres i que procedixin de titulars de patents, llicències, plànols, models o marques de fàbrica o de comerç.

En el cas que sigui necessari, correspondrà al Contractista obtenir les llicències o autoritzacions necessàries i suportar la càrrega dels drets o indemnitzacions corresponents.

En cas d'accions de tercers, titulars de llicències, autoritzacions, plànols, models, marques de fàbrica o de comerç utilitzades pel contractista, es farà càrrec de dites accions i de les conseqüències que de les mateixes se'n derivin.

29.14. Obligacions de caràcter social i legislació social

El Contractista com a únic responsable de la realització de les obres, es compromet al compliment al seu càrrec i risc, de totes les obligacions que es derivin del seu caràcter legal de patró respecte a les disposicions de tipus laboral vigents o que puguin ser dictades durant l'execució de les obres.

La Direcció de l'obra podrà exigir del Contractista, en tot moment, la justificació de que està al dia en el compliment del que respecta a l'aplicació de la legislació laboral i de seguretat social dels treballadors ocupats a l'execució de les obres.

El Contractista està obligat a l'observança de les disposicions vigents o que es dictin durant





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

l'execució dels treballs.

29.15. Organització i policia de les obres

El Contractista és responsable de l'ordre, neteja i condicions sanitàries de les obres. Haurà d'adoptar les mesures assenyalades per la Direcció de l'Obra.

29.16. Retirada de les instal·lacions

A la finalització dels treballs, el Contractista retirarà ràpidament les instal·lacions provisionals, a menys que es disposi una altra cosa per la Direcció de la Obra.

Si el mencionat Contractista refusés o mostrés negligència o demora en el compliment de dits requisits, aquestes instal·lacions podran ser retirades per la Direcció de l'Obra.

El cost de la retirada, en el seu cas, serà descomptat de qualsevol quantitat endeutada o que pugui endeutar-se al Contractista.

29.17. Certificacions

Amb la periodicitat fixada, es redactaran les certificacions d'obra resultants de l'aplicació a les quantitats d'unitats d'obra construïdes, dels preus unitaris de projecte menys la baixa d'adjudicació si escau. Les certificacions son documents de caràcter provisional a bon fi, subjectes a les variacions i rectificacions que puguin resultar de la liquidació final.

29.18. Preus contradictoris

En cas d'haver de realitzar unitats d'obra el preu del qual no estigui inclòs dins la relació de preus unitaris del Projecte es fixarà aquest preu contradictòriament entre la Direcció i el Constructor abans del començament dels treballs seguint el procediment establert a la Llei de contractes del sector públic.

29.19. Neteja

Serà d'obligació del Contractista la neteja final de l'obra pel seu lliurament.

29.20. Rescissió del contracte

Són causes de rescissió del contracte la mort o fallida del Contractista, l'incompliment de les condicions estipulades en aquest plec, la morositat en l'execució i la falta d'observança de les ordres rebudes. La interpretació dels casos de rescissió que pugin presentar-se corresponen a l'Administració. En cas de rescissió, s'abonarà al Contractista solament l'obra executada que l'Administració consideri rebuda i els materials amuntegats a peu d'obra, si són admissibles i adequats a criteris de la mateixa.

30. CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER L'EXECUCIÓ DE LES XARXES D'AIGUA POTABLE





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

A continuació es detallen les característiques tècniques i d'execució de les diverses partides i materials contemplats a l'obra:

1) Materials i muntatges

- Els materials i els muntatges de les instal·lacions seran els que figurin al projecte executiu aprovat per l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló. El traçat, alineació, profunditat i situació de les xarxes a instal·lar, s'hauran de sotmetre a la supervisió d'Onaigua i els serveis tècnics municipals.
- La supervisió la farà Onaigua EPEL juntament amb els serveis tècnics municipals i l'abonarà el contractista, als preus que figurin al projecte executiu aprovat per l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló.

2) Inspeccions de les instal·lacions durant l'obra.

- És obligació del contractista advertir a Onaigua EPEL i els serveis tècnics municipals amb suficient antelació que pot procedir a la supervisió dels treballs, abans de tapar les instal·lacions.
- Les instal·lacions soterrades no inspeccionades perquè no s'ha comunicat a Onaigua EPEL o als serveis tècnics municipals, podran ser objecte de revisió, anant a càrrec del contractista totes les despeses d'obertura i reposició de cales.

3) Connexions amb les xarxes existents

- Esta totalment prohibit manipular les vàlvules o els desguassos existents. El contractista haurà de demanar a Onaigua EPEL o la direcció de l'obra que ho faci, abonant el cost corresponent, als preus que figurin al projecte executiu aprovat per l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló.
- Només Onaigua EPEL podrà connectar les xarxes existents amb les de nova instal·lació (manipulacions dels elements de control i govern, substitucions, connexions, derivacions o línies provisionals que les substitueixin, així com reposicions de qualsevol element que formi part de la infraestructura de l'abastament), el cost de la qual l'abonarà el contractista, als preus que figurin al projecte executiu aprovat per l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló.

4) Trencament per part del contractista de les instal·lacions existents

- El contractista avisarà immediatament al concessionari de l'avaria produïda.
- Si es trenquen les xarxes existents a causa d'una deficient execució per part del contractista, es valorarà la reparació a dur a terme i el cost l'abonarà el contractista, als preus que figurin al projecte executiu aprovat per l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló.
- La reparació de les xarxes trencades la farà Onaigua EPEL i el cost l'abonarà el contractista, als preus que figurin al projecte executiu aprovat per l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló.
- El contractista aportarà tots els mitjans a la seva disposició per col·laborar amb el concessionari en la resolució de l'avaria en el menor temps possible. No es permetrà l'abandonament del lloc de treball fins el complet restabliment del servei.





Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

5) Proves de les instal·lacions

- Les proves de pressió i estanquitat es faran segons els requeriments del plec de condicions tècniques del document número 3 del projecte executiu de l'obra.
- La supervisió la farà Onaigua EPEL juntament amb la direcció de l'obra i l'abonarà el contractista, als preus que figurin al projecte executiu aprovat per l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló.
- La inspecció la farà Onaigua EPEL i la DO i l'abonarà el contractista, als preus que figurin al projecte executiu aprovat per l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló.

6) Documentació de l'obra acabada

- El contractista lliurarà a l'Ajuntament una còpia en paper dels plànols "as-built" de les instal·lacions executades, i suport informàtic.

7) Vicis ocults

- Si una vegada acabada la instal·lació i degut a una mala execució del contractista, malgrat haver estat revisada, s'ha d'interrompre el subministrament d'aigua potable o hi ha problemes de desguàs del sanejament, s'aplicarà una penalització que es valorarà en funció del dany comès a la xarxa i de les pèrdues generades.
- La reparació la farà Onaigua EPEL i l'abonarà el contractista, als preus que figurin al projecte executiu aprovat per l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló."

