



Consorci Sanitari  
Alt Penedès-Garraf

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE  
REGIRAN LA CONTRACTACIÓ,  
MITJANÇANT CONCURS PER  
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT  
ABREUJAT, PER L'ARRENDAMENT  
OPERATIU D'UNA CALDERA PER  
L'HOSPITAL COMARCAL ALT Penedès**

**Expedient CSAPG OB 2026/01**

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT CONCURS PER PROCEDIMENT SIMPLIFICAT ABREUJAT, PER L'ARRENDAMENT OPERATIU D'UNA CALDERA PER L'HOSPITAL COMARCAL ALT PENEDEÈS DEL CONSORCI SANITARI DE L'ALT PENEDEÈS I GARRAF.**

## **1. OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte del present plec de prescripcions tècniques és la contractació d'un arrendament operatiu, sense opció de compra, d'un equip per a la producció d'aigua calenta sanitària i calefacció.

S'ha d'entendre que els requisits exigits en el present plec tenen consideració de mínims o bàsics. No ajustar-se a les especificacions tècniques serà causa d'exclusió.

Degut a la urgència el subministrament de l'equip haurà d'estar instal·lat i funcionant en un màxim de cinc (5) dies naturals, un cop signat el contracte d'adjudicació.

La durada estimada del contracte és de quaranta (40) setmanes.

En tant que es tracta d'un arrendament operatiu, el manteniment integral tot risc d'aquests equips anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària, així com els costos associats, al llarg de la durada del contracte, per tal de garantir el seu funcionament i disponibilitat, podent ser necessari la substitució dels mateixos per un de les mateixes característiques o superiors en cas de fallades continuades.

L'equip ha de disposar de les següents característiques:

- Potència tèrmica > 1.000 kW
- Producció amb aigua
- Temperatura de sortida mínima: 70 °C
- Temperatura de sortida màxima: 95 °C
- Eficiència nominal > 90 %
- Funcionament amb gasoil lleuger o gas natural en un mateix equip
- Equip preparat per intempèrie
- Mànegues de connexió flexible per connectar impulsíó i retorn d'aigua fins a un màxim de 15 metres de distància
- Mànega de connexió de gas fins a 15 metres de distància del punt de connexió.
- Cable per la connexió elèctrica de l'equip fins a un màxim de 15 metres de distància

L'equip haurà de ser capaç de funcionar tant amb gas natural com amb gasoil sense haver de canviar l'equip, només ajustant el cremador.

Queda fora de l'abast del present contracte d'arrendament operatiu el subministrament de gasoil i gas natural.

El servei de lloguer inclourà tot el necessari per al muntatge i posada en marxa de l'equip, incloent la grua de descàrrega, el petit material hidràulic de connexió (suportació, connectors ràpids tipus Bauer...) la

posada en marxa per part d'un tècnic habilitat, la retirada de l'equip un cop finalitzi el servei i qualsevol altre aspecte no especificat però imprescindible per al funcionament. També s'haurà de realitzar un formació al personal de manteniment del centre sobre l'ús de l'equip.

El CSAPG avisarà a la empresa adjudicatària amb una setmana d'antelació de la retirada definitiva de l'equip.

Es preveu una durada de quaranta (40) setmanes, però el CSAPG es reserva el dret a finalitzar el contracte abans del temps establert sense dret a indemnització a l'adjudicatari.

## **2. ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

El servei s'haurà de prestar a:

Hospital Comarcal Alt Penedès (HCAP)

Carrer Espirall, 61

08720 Vilafranca del Penedès

## **3. PROTECCIÓ DE DADES**

L'empresa adjudicatària tindrà el deure de guardar la màxima confidencialitat sobre les dades de caràcter personal a les quals pugui tenir coneixement per raó del contracte, responsabilitzant-se que el seu personal compleixi aquesta obligació. Especialment, aquesta obligació de confidencialitat tindrà per objecte salvaguardar la intimitat dels pacients del CSAPG.

La vulneració del deure de confidencialitat sobre les esmentades dades o l'incompliment de les obligacions de protecció de dades de caràcter personal per part de l'empresa o personal del seu servei, podrà ser causa de resolució del contracte, sense perjudici de les accions de responsabilitat civil o penal que s'escaiguin.

L'obligació de confidencialitat subsistirà fins i tot després de l'extinció del contracte i només podrà desaparèixer quan les informació o dades a les que s'hagi tingut accés perdin la condició de confidencials, per haver estat publicades, siguin de general coneixement o per qualsevol altra causa.

## **4. GESTIÓ DE RESIDUS I MEDI AMBIENT**

L'empresa adjudicatària haurà de realitzar el servei en estricte compliment de la normativa de caràcter medi ambiental i en matèria de gestió de residus.

Per assegurar el compliment dels requeriments legals, hi haurà coordinació amb el responsable de residus del CSAPG.

## **5. FORMACIÓ**

L'empresa adjudicatària es comprometrà a impartir cursos de formació i seguretat al seu personal adscrit al servei durant tota la vigència del contracte pel maneig adequat dels equips objecte del present arrendament.

## **6. PREVENCIÓ RISCOS LABORALS**

L'empresa adjudicatària està obligada a complir la normativa de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball en tot allò que li sigui d'aplicació. Així, a fi de garantir el deure de coordinació preventiva que imposa el Real Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials, el CSAPG lliurarà a l'empresa contractista la informació sobre riscos generals de les instal·lacions que puguin afectar el personal de l'empresa contractista, les normes de prevenció de riscos laborals generals del centre i les instruccions d'actuació en cas d'emergència, i l'empresa contractista les posarà en coneixement dels seus treballadors que realitzaran tasques a l'edifici del CSAPG, i haurà de vetllar pel seu compliment.

Qualsevol incompliment de l'empresa contractista en matèria de prevenció de riscos laborals podrà ser motiu de resolució de contracte.

En el cas que al CSAPG se l'imposés alguna sanció per part de l'autoritat competent, com a conseqüència de l'incompliment de mesures preventives per part del personal de l'empresa adjudicatària, el CSAPG repercutirà i deduirà aquestes quantitats de les factures que hagin d'abonar a l'empresa.

## **7. RESPONSABILITAT CIVIL**

L'adjudicatari estarà obligat a indemnitzar al CSAPG, als professionals d'aquest, a pacients, a usuaris o tercers per tots i cadascun dels perjudicis i danys personals, materials o conseqüència que per raó de fallades o avaries, productes subministrats, vehicles, actuacions del seu personal, hagin estat produïdes.

El CSAPG podrà descomptar la compensació econòmica corresponent de les factures que l'adjudicatari presenti.

No obstant l'anterior, l'adjudicatari haurà de disposar d'un pòlissa de responsabilitat civil de com a mínim 60.000 €, que haurà de presentar a la signatura del contracte.

## **8. FACTURACIÓ**

La facturació serà electrònica, a més vençut i es presentarà abans del dia 5 del mes següent, amb data de l'últim dia del mes corresponent a la prestació del servei. L'empresa adjudicatària emetrà factures amb periodicitat mensual a partir de l'import resultant de la seva oferta.

És obligatori per a l'empresa adjudicatària indicar el número d'expedient del contracte en les factures emeses.

## **9. CONSULTES**

Totes les consultes, dubtes i/o aclariments que es vulguin realitzar, s'hauran de fer a través del perfil del contractant, en l'apartat per aquest fi.