



Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

MARIA CASADEVALL I VIÑAS, SECRETÀRIA DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA (GIRONA)

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local en sessió del dia 4 de desembre de 2025, ha adoptat entre altres els següents acords:

DIVUITÈ.- Expedient 4872/2025. Contractacions. Adjudicació contracte d'execució de les obres corresponents al Projecte per a la consolidació i adequació per a la visita del Castell de Sant Maurici.

PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Mercè Omedes Matas, tècnica d'administració general de l'Ajuntament de Caldes de Malavella, en relació el present expedient emeto la següent **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL** en base els següents,

Fets:

Mitjançant acord de la Junta de Govern, adoptat en sessió del dia 16 d'octubre de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment Obert simplificat per dur a terme les obres corresponents al Projecte per a la consolidació i adequació per a la visita al Castell de Sant Maurici aprovat inicialment mitjançant acord de la Junta de Govern, en sessió del dia 26 de setembre de 2025, convocant-ne la seva licitació.

Les característiques del contracte licitat són les següents:

L'objecte del contracte: Contracte d'execució de les obres corresponents al Projecte per a la consolidació i adequació per a la visita del Castell de Sant Maurici			
Procediment: Obert, simplificat		Tramitació: Ordinària	
Tipus de contracte: Obra			
Classificació CPV: 45454100-5	Previsió de prorrogues: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 24.189,05 €	Impostos: 5.079,70 €	Total: 29.268,75 €	
Valor estimat del contracte: 24.189,05 €	Impostos: 5.079,70 €	Total: 29.268,75 €	
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Sí 5% preu adjudicació	Garantia complementària: No	

Atès que el passat dia 13 de novembre de 2025 a les 14:00 hores finalitzava el termini per a la presentació d'ofertes.





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

D'acord amb l'Acta de la mesa del dia 14 de novembre de 2025 es van admetre les següents empreses:

Empresa
KOLLATEC SL, B67368308

I, en el mateix acte es va realitzar l'obertura del sobre únic digital que conté les ofertes econòmiques amb el resultat i proposta d'adjudicació que es transcriu a continuació de l'acta de la mesa:

Es comprova que s'han presentat les següents empreses:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
KOLLATEC, SL	B67368308	12/11/2025	11:25:00	2025-E-RC-8743

1. OBERTURA DE SOBRES I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

A continuació, es procedeix a la qualificació prèvia dels documents presentats dintre del termini i en la forma escaient, ordenant el President l'obertura dels Sobre únic.

Es comprova que els interessats han presentat la documentació administrativa requerida als plecs reguladors

2. OBERTURA D'OFERTES

Seguidament es procedeix a comprovar les ofertes presentades:

Preu tipus: 24.189,05 € de base més 5.079,70 € d'IVA (TOTAL: 29.268,75 €)

KOLLATEC SL, presenta una oferta per import de 22.900,00 € de base més 4.809,00 € d'IVA (TOTAL 27.709,00 €).

Es comprova que la millor oferta i única oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en el plec regulador del contracte és la corresponent a KOLLATEC SL i que aquesta d'acord amb el plec regulador no està incursa en valors desproporcionats.

3. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Criteris





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Preu 100 punts màxim

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

IL = import de licitació

Licitadors	puntuació
1. KOLLATEC SL	100 punts

4. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

En conseqüència, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació als següent licitador: KOLLATEC SL amb CIF B67368308.

5. REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I D'empreses CLASSIFICADES

La mesa procedeix a la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades KOLLATEC SL proposades com a adjudicatàries estan degudament constituïdes, no estan incurses en cap prohibició per contractar, disposen de la solvència requerida i l'oferta s'ha presentat per el representant de l'empresa amb poders suficients per contractar.

6. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

Després de la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, es requereix mitjançant comunicació electrònica als licitadors proposats com a adjudicataris perquè constitueixin la garantia definitiva, per import de 1.145 €.

Tot això en el termini de 3 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Vist que, el dia 27 de novembre de 2025 es va requerir per ordre de la mesa de contractació (RS 2025-S-RE-7394) la documentació justificativa per la constitució de la garantia definitiva del contracte.

Atès que, en el termini concedit **KOLLATEC SL** ha presentat la garantia definitiva en els termes requerits per la mesa de contractació (RE 2025-E-RE-6504).

Atès que s'ha comprovat que l'empresa contractista disposa de la solvència necessària.

Fonaments de dret:

Articles 13, 116 i 231 i següents de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Articles 159 LCSP sobre la tramitació del procediment obert simplificat.

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per contractar aquesta obra és l'Alcalde de l'Ajuntament de Caldes de Malavella per no superar la quantia dels 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

No obstant, de conformitat amb el Decret 1112/2013 de 10 de juliol de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 146, de data 28 de juliol de 2023, de delegació de competències, l'adopció del present acord és competència de la Junta de Govern Local.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER. Adjudicar el contracte d'execució de les obres corresponents al Projecte per a la consolidació i adequació per a la visita del Castell de Sant Maurici a l'empresa **KOLLATEC SL**, amb CIF núm. B67368308, pel preu: 22.900,00 € DE BASE MÉS 4.809,00€ d'IVA (total 27.709,00 €)"

SEGON. Disposar la despesa d'aquesta contractació l'aplicació pressupostària 1-336-63202

TERCER. Requerir a **KOLLATEC SL** per la formalització del contracte.

QUART. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

SISÈ. Nomenar responsable del contracte l'arquitecta municipal de l'Ajuntament de Caldes de Malavella, senyora Gemma Torras.

Resultat de la votació: S'aprova per unanimitat.

I perquè consti als efectes oportuns, s'emet la present certificació d'acord amb l'esborrany de l'acta i a reserva dels termes que en resultin de la seva aprovació, i se signa per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde,

Caldes de Malavella, a data de la signatura electrònica.



AJUNTAMENT
DE CALDES
DE MALAVELLA

Vistiplau
L'Alcalde
Sergi Mir Miquel

La Secretària,

