

CODI DE VERIFICACIÓ	 1L1V 642Z 062T 1V5R 08X9				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/278	DOCUMENT NÚM.	OTU19I0AG1	DATA	21-11-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS obres Projecte d'arranjament de l'aparcament provisional a l'espai comprès entre l'Eix Macià, l'Avinguda Paraires, la Via Augusta i l'Avinguda Lluís Companys - OBP				

Informe Tècnic:

COMPROVACIÓ DE LES JUSTIFICACIONS DE LES OFERTES ECONÒMIQUES PER TAL DE DETECTAR SI APLIQUEN BAIXA LINEAL DEL CONTRACTE D'OBRES ANOMENAT: PROJECTE D'ARRANJAMENT DE L'APARCAMENT PROVISIONAL A L'ESPAI COMPRÉS ENTRE L'EIX MACIÀ, L'AVINGUDA PARAIREs, LA VIA AUGUSTA I L'AVINGUDA LLUÍS COMPANYS

A requeriment de la Mesa de Contractació de la licitació del contracte de referència, s'informa:

Que en data 18 de setembre de 2025 la Mesa de contractació va procedir a l'obertura del Sobre únic (proposició avaluable mitjançant fórmula) de les proposicions presentades en aquesta licitació i es procedeix tot seguit a la comprovació de la justificació de les ofertes presentades per tal de detectar si apliquen baixa lineal d'acord amb els criteris descrits en la lletra AA del quadre resum (Annex I PCAP) que són els següents:

“L'oferta econòmica haurà d'estar degudament justificada mitjançant la identificació de totes les partides del projecte executiu amb indicació dels preus proposats:

- En el cas que el percentatge de baixa sigui lineal en totes les partides del pressupost s'haurà de justificar adequadament el seu motiu.*
- En el cas de que el percentatge de baixa d'una partida concreta del projecte sigui igual o superior al 20%, s'haurà de justificar el motiu, aportant pressupostos dels industrials o subministradors.*

La no presentació d'aquesta justificació serà motiu d'exclusió de l'oferta en el procediment de licitació, sense que aquesta no presentació sigui un defecte esmenable”

En l'esmentat acte d'obertura del sobre únic es van presentar un total de 15 empreses, 12 empreses per al lot 1 (obra civil) i 3 per al lot 2 (jardineria), les quals totes van presentar la justificació de la seva oferta mitjançant la identificació de totes les partides del projecte. L'empresa ISEOVA SL va presentar una justificació de la reducció lineal de la seva proposta.

Es procedeix a fer la comprovació de la justificació de les ofertes presentades amb el següent resultat:

- En relació al Lot 1 i al Lot 2 es comprova que cap empresa aplica una baixa lineal estricta en totes les partides del pressupost, tot i aplicar una percentatge de baixa similar en la majoria de les partides. De la mateixa manera pel que fa a l'oferta presentada per ISEOVA SL.

-En relació al supòsit de percentatge de baixa sobre una partida concreta igual o superior al 20% es comprova que això succeeix en les següents empreses:

Lot 1:

- ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SLU: partides amb codi: PRE11-8I8P, F227U901, FPH1U101.
- M. I J. GRUAS, S.A: partida amb codi F214U100.
- GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U.: partida amb codi FCARULEG.

- Lot 2:

- ### Conclusió:

LOT1:

- Ajuntament de Sabadell** · Placa de Sant Roc, 1 · 08201, Sabadell · Tel. 93 745 31 00 · www.sabadell.cat · NIF P08186001

CODI DE VERIFICACIÓ	 1L1V 642Z 062T 1V5R 08X9				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/278	DOCUMENT NÚM.	OTU19I0AG1	DATA	21-11-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS obres Projecte d'arranjament de l'aparcament provisional a l'espai comprés entre l'Eix Macià, l'Avinguda Paraires, la Via Augusta i l'Avinguda Lluís Companys - OBP				

- ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU
- RUBATEC

LOT 2:

-CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS S.A

El que s'informa als efectes oportuns

Sabadell, a data de la signatura electrònica

Cristina López Herrero
Cap del Servei d'Obres Públiques i Parcs i Jardins