



DOCUMENTS
TIPUS: Decret – Llibre de decrets Ajuntament de Lleida
NOM: DEC-05384-2025 SUB_OBEA_2025_0004-LOT 1-Decret adjudicació
UNITAT: Contractació Pública
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: e5b19d1f-011c-41f4-b540-faf2470fc75e
IDENTIFICADOR: ES_L01251207_2025_0000000000000000000000002722045
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
DECRETS: DEC-05384-2025 - 30/05/2025 16:10
SIGNATURES
Processos Automatitzats: 30/05/2025 14:18
Maria Begonia Iglesias Delgado : 30/05/2025 16:10
Antonio Ropero Vilaró : Secretari - 30/05/2025 18:40

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Unitat administrativa: Servei de Contractació

Assumpte: Adjudicació del contracte

Referència expedient: SUB_OBEA_2025_0004-LOT 1

DECRET D'ALCALDIA

Sra. Begonia Iglesias i Delgado, tinenta d'alcalde de l'Ajuntament de Lleida

Antecedents de fet

1. Decret-Alcaldia de data 30 d'abril de 2025, en el que es van aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació del contracte mixt de serveis i subministrament de transport, muntatge, manteniment i desmuntatge i subministrament (mitjançant lloguer) de construccions modulars prefabricades i mobiliari per ubicar el servei d'atenció i allotjament de persones transeünts en el marc de la campanya agrària 2025, mitjançant procediment obert de tramitació simplificada abreujada amb diversos criteris d'adjudicació amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost base de licitació: 45.077,75 € + 9.466,33 € d'IV A(21%) = 54.544,08 € Iva inclòs, amb el següent desglossament:

NÚMERO LOT	DESCRIPCIÓ	IMPORT SENSE IVA	IVA (21%)	IMPORT IVA INCLÒS
1	Transports, muntatge, manteniment i desmuntatge de construccions modulars prefabricades i taquilles (mitjançant lloguer)	21.989,75 €	4.617,85 €	26.607,60 €
2	Transport, muntatge, manteniment i desmuntatge de mobiliari i connexió d'instal·lacions per a les construccions modulars prefabricades.	21.168,00 €	4.445,28 €	25.613,28 €
3	Cadires de plàstic sense braços. (mitjançant lloguer, inclòs el transport)	1.920,00 €	403,20 €	2.323,20 €
TOTAL		45.077,75 €	9.466,33 €	54.544,08 €

- Valor estimat del contracte: 47.782,42 €

NÚMERO LOT	PRESSUPOST LICITACIÓ	PRÒRROGA	MODIFICACIÓ	TOTAL VALOR ESTIMAT
1	21.989,75 €	-	1.319,39 €	23.309,14 €
2	21.168,00 €	-	1.270,08 €	22.438,08 €

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal·les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - 📧 contractacio@paeria.cat



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

3	1.920,00 €	-	115,20 €	2.035,20 €
TOTAL	45.077,75 €	-	2.704,67 €	47.782,42 €

2. Publicació en el perfil de contractant, en data 2 de maig de 2025 de l'anunci de licitació del referit subministrament, finalitzant el termini de presentació d'ofertes a les 10:00 hores del dia 20 de maig de 2025.

3. Certificació emesa, en data 20 de maig de 2025, per l'eina Sobre Digital de la plataforma de serveis de contractació pública, una vegada exhaurit el termini de presentació d'ofertes, en la que consta que es va presentar el següent licitador: RENT BARRERA, SL.

4. Informe signat pel cap de servei d'Instal·lacions i Equipaments públics i Energia, de data 28 de maig de 2025, on diu literalment:

"[...] Segons Decret d'alcaldia de data 30 d'abril de 2025, pel qual s'aprova el Plec de Clàusules Administratives Particulars pel contracte mixta de serveis i subministrament de transport, muntatge, manteniment i desmuntatge i subministrament (mitjançant lloguer) de construccions modulars prefabricades i mobiliari per ubicar el servei d'atenció i allotjament de persones transeünts en el marc de la campanya agrària 2025

(LOT 1), per un import màxim de VINT-I-SIS MIL SIS-CENTS SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (21.989,75 € + 4.617,85 € d'IVA = 26.607,60 €), mitjançant procediment obert simplificat abreujat de tramitació ordinària amb diversos criteris d'adjudicació.

2. Empreses

En data 2 de maig de 2025 es va publicar l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Lleida, essent el termini de presentació d'ofertes el dia 20 de maig a les 10 hores. Una vegada exhaurit el termini de presentació d'ofertes, segons certificació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, ha presentat oferta la següent empresa:

- RENT BARRERA, SL, amb CIF: B25367632

S'emet el corresponent informe de valoració on es va fer constar el següent:

En data 22 de maig de 2025 s'ha procedit a l'obertura del sobre únic, per tal d'analitzar la documentació relativa als criteris d'adjudicació no sotmesos a judici de valor de l'empresa RENT BARRERA, SL.

3. Pressupost màxim de licitació

Segons consta en l'Annex 1 del PCAP, a l'hora de presentar les ofertes, les empreses han de fer constar els PERCENTATGE DE BAIXA SOBRE PREUS UNITARIS pel Lot 1: Transports, muntatge, manteniment i desmuntatge de construccions modulars prefabricades i taquilles.

Segons l'apartat B.3 del PCAP, els preus totals màxims del Lot 1 Transports, muntatge, manteniment i desmuntatge de construccions modulars prefabricades i taquilles, és el següent:

- PREU TOTAL LOT 1: TRANSPORTS, MUNTATGE, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE CONSTRUCCIONS MODULARS PREFABRICADES I TAQUILLES (MITJANÇANT LLOGUER): 21.989,75 € IVA EXCLÒS

4. Proposta de contractació

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal·les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - 📧 contractacio@paeria.cat



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Tenint en compte l'apartat I. Criteris d'adjudicació del quadre de criteris de valoració que es contempla en el PCAP aplicable al contracte, i pel que fa a criteris automàtics es valora d'acord amb els següents criteris.

4.1. Oferta econòmica

La puntuació es valorarà amb el pressupost per contracte previst i es calcularà un pressupost ofertat i aplicant al pressupost per contracte la baixa ofertada per cada una de les empreses resultants, tal i com consta en l'apartat de presentació d'ofertes econòmiques, amb una puntuació màxima a obtenir de 80 punts.

Es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta més econòmica i la resta es calcularà de forma proporcional d'acord amb la següent fórmula matemàtica.

$(Pb - Pi)$

$Puntuació = P \times$

$Pb - Pib$

$Puntuació =$ puntuació obtinguda

$P =$ màxima puntuació a obtenir

$Pb =$ Pressupost base de licitació

$Pi =$ Pressupost ofert pel licitador ($Pb \times \%$ baixa ofertada pel licitador) $Pib =$ Preu oferta més baixa del total de licitadors.

Un cop analitzada la documentació aportada per l'empresa en el sobre únic, s'informa que la proposta econòmica presentada del Lot 1: Transports, muntatge, manteniment i desmuntatge de construccions modulars prefabricades i taquilles (mitjançant lloguer) és la següent:

"[...]

DETALL PROPOSTA ECONÒMICA I DISPONIBILITAT CASETES:

10 un. Caseta aïllada diàfana de 6 x 2 m x 34,92 €/setm x 15 setmanes = 5.238'00 + IVA = 6.337'98 €

8 un. d'aparell d'aire acondicionat x 10,08 €/setm x 15 setmanes = 1.209'60 + IVA = 1.463'62 €

65 espais/portes en taquilles x 6,92 €/setm x 15 setmanes = 6.747'00 + IVA = 8.163'87 €

2 un. de Caseta sanitària 6x2m de 6wc x 123,13 €/setm x 15 setmanes = 3.693'90 + IVA = 4.469'62 €

1 un. Caseta sanit. 6x2m 4dutes + 2wc x 78,50€/setm x 15 setmanes = 1.177'50 + IVA = 1.424'77 €

→ disponible aprox. el 20-06-25 si la tornen abans os avisem per montar-vos-la

1 un. Caseta sanitària 6x2m amb 6 dutes x 123,13 €/setm x 15 setmanes = 1.846'95 + IVA = 2.234'81€

→ ara mateix NO la tenim disponible, ni en tenim previsió d'entrada. Si ens la tornen os avisem per portar-vos-la, però no os ho podem assegurar

Assegurança Resp.Civil (NO inclou robatori, incendi, actes vandàlics, mal ús, etc): 5% x 369,06 x 15 setm = 276,80 + IVA = 334'96 €

30 transports d'entrega i retirada de les casetes i taquilles amb camió grua x 60,00 = 1.800 + IVA = 2.178€

PRESSUPOST TOTAL : 21.989'75 € + IVA (21%) = 26.607'60 €

** Les casetes sanitàries que no estiguin disponibles el 26 de maig es facturan proporcionalment i d'acord a la data en que es suministrin

....]"

Per tant, es dedueix que el percentatge de baixa que oferta és del 0,00% en els preus unitaris. La puntuació que obté es la següent:

Empresa licitadora	Percentatge de baixa ofertat	Puntuació (màxim 80 punts)
--------------------	------------------------------	----------------------------

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal·les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - 📧 contractacio@paeria.cat



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

RENT BARRERA, SL	0,00 %	80
------------------	--------	----

Segons l'article 85 del RD 1098/2001, del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, s'ha comprovat que les d'ofertes rebudes no incorren en baixa desproporcionada o temerària.

4.2. Mobilitat sostenible

Les empreses licitadores hauran d'indicar en la casella quina distància hi ha des de el punt de sortida del personal del servei o dels elements subministrats fins al lloc de la seva instal·lació (Pavelló 3 de la Fira de Lleida).

Empresa licitadora	Adreça del punt de sortida del personal de servei o dels elements a subministrar	Distància entre punt de sortida del personal de servei o dels elements a subministrar fins al Pavelló 3 de Fira de Lleida	Puntuació (màxim 20 punts)
RENT BARRERA, SL	Pol.Ind.Camí dels Frares c/ F, parc. 54;25190 - Lleida	3,6 km	20

Un cop analitzats i baremats els 2 criteris objectius de valoració, el total de puntuació obtinguda per l'empresa en el sobre únic és la següent:

Empresa licitadora	Criteri 1 (80 punts)	Criteri 2 (20 punts)	Total (100 punts)
RENT BARRERA, SL	80	20	100

En base a aquest resultat, es proposa:

ADJUDICAR el contracte mixta de serveis i subministrament de transport, muntatge, manteniment i desmuntatge i subministrament (mitjançant lloguer) de construccions modulars prefabricades i mobiliari per ubicar el servei d'atenció i allotjament de persones transeünts en el marc de la campanya agrària 2025 (LOT 1), a l'empresa RENT BARRERA, SL, amb CIF B25367632, per un import màxim de VINT-I-SIS MIL SIS-CENTS SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (21.989,75 € + 4.617,85 € d'IVA = 26.607,60 €), amb un descompte a aplicar en cadascun dels articles del Lot 1 del 0,00% d'acord amb la seva oferta.

Amb el següent desglossament per preus unitaris, als que en el moment de facturar s'aplicarà la rebaixa ofertada per l'empresa.

PRESSUPOST ACOLLIDA CAMPANYA AGRÀRIA 2025						
DESCRIPCIÓ	Ut.	PREU (IVA exclòs)	SETMANES	TOTAL (IVA exclòs)	IVA (21%)	TOTAL (IVA inclòs)
Caseta aïllada simple 6x2 m	10	34,92 €	15	5.238,00 €	1.099,98 €	6.337,98 €
Caseta sanitària amb 6 dutxes de 6x2 m	1	123,13 €	15	1.846,95 €	387,86 €	2.234,81 €

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal·les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - 📧 contractacio@paeria.cat



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Caseta sanitària amb 4 dutxes, 2 wc i 2 urinaris	1	78,50	15	1.177,50	247,27	1.424,77
	€		€	€	€	€
Caseta sanitària amb 6 wc de 6x2 m	2	123,13	15	3.693,90	775,72	4.469,62
		€	€	€	€	€
Aparell d'aire acondicionat	8	10,08	15	1.209,60	254,02	1.463,62
	€		€	€	€	€
Taquilles de tres espais amb 6 portes	65	6,92	15	6.747,00	1.416,87	8.163,87
	€		€	€	€	€
Assegurança de RP (no inclou robatori, incendi, acte vandàlic, etc)	5%	369,06	15	276,80	58,13	334,93
	€	€	€	€	€	€
Transport d'entrega i retirada de les casetes i mobiliari amb camió grua	30	60,00		1.800,00	378,00	2.178,00
	€		€	€	€	€
PRESSUPOST TOTAL				21.989,75	4.617,85	26.607,60
				€	€	€

[...]"

5. L'empresa RENT BARRERA, SL, amb CIF B25367632, va autoritzar, per escrit a l'Ajuntament de Lleida a consultar els certificats d'estar al corrent d'obligacions tributàries amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT) i d'estar al corrent del pagament de cotitzacions i quotes davant la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS), per comprovar allò establert en l'art. 71.d) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Fetes les consultes, en data 28 de maig de 2025, aquests tenen caràcter positiu.

6. L'informe de l'Interventor de fons municipals, emès el 30 maig de 2025, relatiu a la fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb reial decret 424/2017 que conclou: "S'informa favorable amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 17 de febrer de 2025 que aprova definitivament el pressupost general 2025."

7 Disposició (D) de la despesa 2025, a nom de l'empresa RENT BARRERA, SL amb CIF B25367632, per un import de 26.607,60 € a càrrec de la partida 07.2310.22699, corresponent al període del contracte.

Fonaments de dret

- Article 157 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Disposició Addicional 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Contractació, segons la resolució PRIMERA.C.1) i C.2) del Decret-Alcalde de data 28 de juny de 2023.
- Delegacions a la 1a Tinenta d'Alcalde, en matèria de Contractació, segons la resolució PRIMERA.J) del Decret-Alcalde de data 30 de juny de 2023.

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal·les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - 📧 contractacio@paeria.cat



DOCUMENTS
TIPUS: Decret – Llibre de decrets Ajuntament de Lleida
NOM: DEC-05384-2025 SUB_OBEA_2025_0004-LOT 1-Decret adjudicació
UNITAT: Contractació Pública
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: e5b19d1f-011c-41f4-b540-faf2470fc75e
IDENTIFICADOR: ES_L01251207_2025_0000000000000000000002722045
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
DECRETS: DEC-05384-2025 - 30/05/2025 16:10
SIGNATURES
Processos Automatitzats: 30/05/2025 14:18
Maria Begonia Iglesias Delgado : 30/05/2025 16:10
Antonio Ropero Vilaró : Secretari - 30/05/2025 18:40

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Fent ús de les atribucions conferides d'acord a l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

RESOLC

Primer. Aprovar l'informe tècnic emès pel cap de servei d'Instal·lacions i Equipaments públics i Energia, en data 28 de maig de 2025, en què es proposa adjudicar el contracte mixt de serveis i subministrament de transport, muntatge, manteniment i desmuntatge i subministrament (mitjançant lloguer) de construccions modulars prefabricades i mobiliari per ubicar el servei d'atenció i allotjament de persones transeünts en el marc de la campanya agrària 2025 LOT 1- Transports, muntatge, manteniment i desmuntatge de construccions modulars prefabricades i taquilles (mitjançant lloguer), a l'empresa RENT BARRERA, amb CIF B25367632, amb un descompte a aplicar en cadascun dels articles del Lot 1 del 0,00% d'acord amb la seva oferta.

Segon. Disposar de la despesa 2025, a nom de l'empresa RENT BARRERA, SL amb CIF B25367632, per un import de 26.607,60 € a càrrec de la partida 07.2310.22699, corresponent al període del contracte.

Tercer. Adjudicar contracte mixt de serveis i subministrament de transport, muntatge, manteniment i desmuntatge i subministrament (mitjançant lloguer) de construccions modulars prefabricades i mobiliari per ubicar el servei d'atenció i allotjament de persones transeünts en el marc de la campanya agrària 2025 LOT 1- Transports, muntatge, manteniment i desmuntatge de construccions modulars prefabricades i taquilles (mitjançant lloguer) amb l'empresa RENT BARRERA, SL, amb CIF B25367632, per un import màxim de 21.989,75 € + 4.617,85 € d'IVA = 26.607,60 €, amb un descompte a aplicar en cadascun dels articles del Lot 1 del 0,00% d'acord amb la seva oferta.

Amb el següent desglossament per preus unitaris, als que en el moment de facturar s'aplicarà la rebaixa ofertada per l'empresa.

PRESSUPOST ACOLLIDA CAMPANYA AGRÀRIA 2025						
DESCRIPCIÓ	Ut.	PREU (IVA exclòs)	SETMANES	TOTAL (IVA exclòs)	IVA (21%)	TOTAL (IVA inclòs)
Caseta aïllada simple 6x2 m	10	34,92 €	15	5.238,00 €	1.099,98 €	6.337,98 €
Caseta sanitària amb 6 dutxes de 6x2 m	1	123,13 €	15	1.846,95 €	387,86 €	2.234,81 €
Caseta sanitària amb 4 dutxes, 2 wc i 2 urinaris	1	78,50 €	15	1.177,50 €	247,27 €	1.424,77 €
Caseta sanitària amb 6 wc de 6x2 m	2	123,13 €	15	3.693,90 €	775,72 €	4.469,62 €
Aparell d'aire acondicionat	8	10,08 €	15	1.209,60 €	254,02 €	1.463,62 €
Taquilles de tres espais amb 6 portes	65	6,92 €	15	6.747,00 €	1.416,87 €	8.163,87 €
Assegurança de RP (no inclou robatori, incendi, acte vandàlic, etc)	5%	369,06 €	15	276,80 €	58,13 €	334,93 €

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal·les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - 📧 contractacio@paeria.cat



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Transport d'entrega i retirada de les casetes i mobiliari amb camió grua	30	€	60,00	€	1.800,00	€	378,00	€	2.178,00
PRESSUPOST TOTAL				€	21.989,75	€	4.617,85	€	26.607,60

Quart. Condicionar l'adjudicació segons estableix l'art. 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en el termini de 10 dies de la següent documentació:

- Declaració responsable en relació als punts 1, 2 i 3 de l'apartat M. Condicions especials d'execució del PCAP
- Pòlissa de Responsabilitat Civil per cobrir les reclamacions per danys materials i/o corporals i les seves conseqüències causats a tercers, amb límit per sinistre no inferior a 600.000 €, que inclogui:
 - RC Explotació, del mòduls prefabricats i el mobiliari, i del seu transport, treballs de muntatge i desmuntatge, i manteniment
 - RC Patronal, amb límit per víctima no inferior a 450.000 €
 - RC Post-Treballs
 - En cas de subcontractació:
 - RC Subsidiària de Subcontractistes
 - RC Creuada, amb límit per víctima no inferior a 450.000 €

Incloent a l'ajuntament de Lleida com assegurat addicional, sense perdre la seva condició de tercer front el contractista.

Cinquè. Notificar aquesta resolució a RENT BARRERA, SL, amb CIF B25367632 i a la resta d'interessats en l'expedient. Es fa constar que, d'acord amb l'art. 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'acceptació de la notificació d'aquest acord substitueix la signatura del contracte.

Sisè. Comunicar aquesta resolució al Departament de Manteniment d'Edificis i Equipaments Municipals i a la intervenció municipal pel seu coneixement i efectes.

Setè. Publicar al Perfil del Contractant aquesta resolució.

Vuitè. Peu de recurs. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

Així ho mano i signo en data de la signatura electrònica, del que la Secretaria General en dona fe.

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal·les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - 📧 contractacio@paeria.cat