



Ajuntament
de Rubí

Ref 43/2023/EPPT

Expedient: EPPT - Elaboració de Plecs Tècnics per contractes

Document: Informe tècnic de contractació

Assumpte: CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT I REPARACIÓ DE VORERES I ALTRES FEINES DE PALETERIA AMB PRIORITAT A URBANITZACIONS

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL
CONTRACTE SERVEIS DE MANTENIMENT I REPARACIÓ DE
VORERES I ALTRES FEINES DE PALETERIA AMB PRIORITAT A
URBANITZACIONS

ÀREA SOSTENIBILITAT I SERVEIS MUNICIPALS

ÀMBIT SERVEI DE MANTENIMENT URBÀ

ÍNDIX

1. Objecte de l'informe	Error! Bookmark not defined.
2. Objecte del contracte	Error! Bookmark not defined.
3. Tipus contractual.....	Error! Bookmark not defined.
4. Necessitat de contractar i insuficiència de medis.	Error! Bookmark not defined.
5. Unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte.....	Error! Bookmark not defined.
6. Responsable del contracte.....	Error! Bookmark not defined.
9. Valor estimat del contracte (article 101 LCSP).	Error! Bookmark not defined.
10. Imputació pressupost municipal.	Error! Bookmark not defined.
11. Procediment de contractació	Error! Bookmark not defined.
12. Revisió de preus.....	Error! Bookmark not defined.
13. Durada del contracte	Error! Bookmark not defined.
14. Acreditació de la solvència	Error! Bookmark not defined.
14.1. Classificació.....	Error! Bookmark not defined.
14.2. Solvència econòmica, financera i solvència tècnica i professional.....	Error! Bookmark not defined.
14.3 Compromís de dedicació o adscripció de mitjans personals i materials.....	Error! Bookmark not defined.
15. Criteris d'adjudicació	Error! Bookmark not defined.
17. Drets i obligacions específiques de les parts del contracte	Error! Bookmark not defined.
18. Preus unitaris i Règim de pagament	Error! Bookmark not defined.
19. Causes de resolució.....	Error! Bookmark not defined.
20. Incompliment de les condicions d'execució i penalitats	Error! Bookmark not defined.
21. Responsabilitat Civil.....	Error! Bookmark not defined.
22. Subcontractació.....	Error! Bookmark not defined.
23. Cessió del contracte	Error! Bookmark not defined.
24. Compliment del contracte i recepció de la prestació	Error! Bookmark not defined.
25. Garantia definitiva	Error! Bookmark not defined.
26. Període de garantia de la prestació	Error! Bookmark not defined.
27. Conclusions.....	Error! Bookmark not defined.

INFORME TÈCNIC-ECONÒMIC PER A L'INICI D'UN PROCEDIMENT ADMINISTRATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I REPARACIÓ DE PAVIMENTS DE VORERES I ALTRES FEINES DE PALETERIA

1. Objecte de l'informe

El següent informe té per objecte justificar la necessitat de contractar d'acord amb els articles 1, 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).

Conforme estableix l'apartat 4 de l'article 116 de la LCSP i pel que fa a un contracte de serveis, a l'expedient s'han de justificar adequadament els següents extrems:

- *“La elección del procedimiento de licitación”*
- *“Los criterios de solvencia técnica o profesional, y económica y financiera, y los criterios que se tendrán en consideración para adjudicar el contrato, así como las condiciones especiales de ejecución del mismo”*
- *“El valor estimado del contrato con una indicación de todos los conceptos que lo integran, incluyendo siempre los costes laborales si existiesen”*
- *“La necesidad de la Administración a la que se pretende dar satisfacción mediante la contratación de las prestaciones correspondientes; y su relación con el objeto del contrato, que deberá ser directa, clara y proporcional”.*
- *“En los contratos de servicios, el informe de insuficiencia de medios”*
- *“La decisión de no dividir en lotes el objeto del contrato, en su caso”*

En aquest informe també es justificaran i s'informarà de les consideracions a tenir en compte, incloent les estimacions econòmiques, en el procediment de contractació i en especial en els plecs de clàusules administratives particulars.

2. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del servei de manteniment, conservació i reparació de les característiques del paviment de les voreres en situació de deteriorament, sobrevingudes per causes de diversa índole, que puguin comprometre a la seguretat dels vianants.

L'àmbit d'actuació s'estendrà a tota la xarxa de vianants de titularitat municipal inclosa dintre del terme municipal de Rubí, però amb especial preferència a les urbanitzacions.

La prestació del servei inclou l'assessorament tècnic especialitzat, si escau, mitjançant informes, pressa de dades, assajos o qualsevol altre prova per definir l'actuació més adequada.

Mitjançant el present contracte s'agilitzarà la reparació de deterioraments en zones o punts localitzats per disposar d'un adequat nivell de seguretat dels vianants.

La tipologia d'actuacions incloses a l'objecte d'aquest contracte es determinen a la clàusula 3 del Plec de prescripcions tècniques, i en tot cas no s'inclouen els treballs de manteniment, conservació i reparació de paviments de voreres que tinguin la consideració d'obra en virtut de la normativa aplicable, i en concret al Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el

Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, atenent a l'abast de l'actuació a realitzar, al seu import i a la necessitat, en el seu cas, d'incorporar Projecte d'obres previ. Per tant, no formen part de l'objecte d'aquest contracte les obres consistents en la repavimentació o renovació total de les voreres d'un carrer concret, o en tot cas de superfícies parcials de la vorera d'un carrer superiors a 200 m², que hauran de ser objecte del corresponent contracte d'obres.

3. Tipus contractual

D'acord amb l'article 17 de la LCSP, és tracta d'un contracte de serveis, l'objecte del qual són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una sèrie d'actuacions contínues, amb obligació de l'adjudicatari d'executar el servei de forma successiva i per preu unitari durant un termini de temps determinat.

Vocabulari comú de contractes públics – CPV, segons el Reglament (CE) 213/2008, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell que s'aprova el CPV i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV:

Codi núm. 50230000-6 Servicios de reparación y mantenimiento y servicios relacionados con carreteras y otros equipos

L'adequació del mencionat CPV de serveis a l'objecte del contracte bé determinada en atenció al fet que els treballs de manteniment, conservació i reparació del paviment de voreres a contractar es realitzaran de forma continuada durant el termini de vigència determinat del contracte, corresponen a un contracte de medis o d'activitat i amb tracte successiu (i no de resultat ni de tracte únic, propis del contracte d'obres).

Així, la utilització d'un CPV de serveis be emparada per les característiques inherents als serveis de manteniment, que impliquen la prestació d'una sèrie d'actuacions contínues i successives necessàries per a la correcta i necessària conservació dels béns a mantenir en un estat òptim o adequat per al seu ús, incloses les prestacions de reparació necessàries per a tal fi sempre i quan aquestes darreres no impliquin la total substitució del bé en qüestió. Així, l'objecte del contracte queda vinculat única i exclusivament als punts localitzats del paviment de la vorera d'un carrer que es trobin deteriorats, de manera que les actuacions que autoritza el contracte sobre aquestes zones deteriorades permeten conservar i mantenir la zona de paviment no deteriorada del carrer sobre el que s'actua fomentant el manteniment preventiu per tal de disminuir el correctiu

Respecte als treballs inclosos al CPV de referència s'ha pronunciat la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat, mitjançant Informe núm. 28/13, que qualifica jurídicament l'objecte del contracte d'anàlisi en un supòsit similar com a contracte de serveis i no d'obres, en atenció a la tipologia i abast de les actuacions a realitzar.

4 Necessitat de contractar i insuficiència de medis.

Aquest manteniment i reparació de paviments és necessari per obtenir espais que es trobin en òptimes condicions d'utilització i seguretat per a les persones o usuaris.

Les competència municipal per a la realització d'aquest servei es troba regulada en els articles 25.2d) i 26.1a) de la Llei de Bases de Règim Local

L'Ajuntament de Rubí no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients ni suficients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers especialitzats, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

5 Unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte

La unitat encarregada del seguiment, gestió i l'acceptació dels treballs en fase d'execució d'actuacions de manteniment, conservació i reparació de paviments de voreres de Rubí és la Brigada d'Obres de l'Ajuntament de Rubí.

Aquesta unitat ha de verificar el compliment de l'oferta tècnica del contractista i de les obligacions al seu càrrec, com també de les que són a càrrec dels eventuais subcontractistes, informant al responsable del contracte de les infraccions, incompliments o incidències en l'execució (modificacions, pròrrogues, etc.) i, si escau, resolució anticipada.

6. Responsable del contracte

De conformitat amb l'article 62.1 de la LCSP es designa com a responsable del contracte al Sr. Pau Brosa Nadal, a qui li correspon supervisar l'execució i també adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a assegurar la correcta realització tècnica de la prestació pactada. Dins d'aquestes funcions genèriques, les facultats concretes que s'atribueixen a la persona responsable del contracte són les següents:

- a) Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- b) Determinar, durant l'execució del contracte, les voreres i altres actuacions que han de ser objecte de les actuacions de manteniment, conservació i reparació per part del contractista, així com l'abast i àmbit de les actuacions a realitzar amb plena subjecció als Plecs, emetent les ordres i instruccions necessàries a tal fi
- c) Interpretar tècnicament el contracte
- d) Proposar, quan escaigui, l'aplicació de penalitats.
- e) Coordinar, en el seu cas, els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones
- f) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, entre els quals, hi figuraran l'adequació tècnica, l'assoliment dels objectius previstos amb la contractació, els resultats finals obtinguts i les qüestions relacionades amb els aspectes tècnics i els pressupostaris, amb indicació de les eventuais desviacions.
- g) Revisar i conformar les factures que presenti el contractista.
- h) Les relacionades amb l'acte de recepció del servei i les seves incidències, inclòs el requeriment d'esmena de deficiències i l'assenyalament de termini a tals efectes, com també la signatura de l'acta de recepció o conformitat.
- i) Les relacionades amb la liquidació del contracte.
- j) Aquelles altres que li siguin assignades al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

7. Justificació de la no divisió en Lots

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'ha valorat la possibilitat de dividir el contracte en lots, concloent-se que, en aquest cas concret, **no resulta tècnicament ni funcionalment possible ni convenient** la divisió, per les raons següents:

1. Naturalesa unitària de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és la realització dels serveis de manteniment, conservació i reparació dels paviments de les voreres i altres feines de paleta de titularitat municipal, dins de tot el terme municipal.

Aquest conjunt d'actuacions constitueix un servei de caràcter continu i integral, destinat a garantir el manteniment en condicions òptimes de seguretat i funcionalitat de les vies públiques municipals.

La seva naturalesa unitària fa que no sigui viable dividir l'objecte en parts independents, ja que l'execució requereix una planificació global, una resposta immediata i una coordinació única de mitjans personals i materials.

2. Impossibilitat d'una divisió territorial raonable

Les actuacions a desenvolupar s'estendran per tot el terme municipal, sense una planificació prèvia de localització ni una previsió geogràfica estable, atès que les intervencions vindran determinades per les necessitats que es detectin al llarg de la vigència del contracte, en funció de l'estat de conservació de les voreres i de les incidències que es vagin produint. Aquesta circumstància impedeix establir una divisió per zones o àmbits territorials que resulti racional, ja que podria generar disfuncions, duplicitats de recursos i dificultats de gestió, així com increments de costos derivats de la manca d'economia d'escala.

3. Necessitat de coordinació tècnica i funcional

Les característiques tècniques dels treballs a executar impliquen que cada actuació puntual (reparació d'un tram de vorera, adequació d'un pas de vianants, reposició de paviments, etc.) es configuri com una unitat tècnica completa que, per a garantir-ne la qualitat i la correcta execució, ha de ser realitzada íntegrament per una mateixa empresa. La intervenció de diversos contractistes en un mateix àmbit d'actuació dificultaria la correcta coordinació de mitjans, l'homogeneïtat en els criteris tècnics i la responsabilitat sobre el resultat final, augmentant el risc d'incompatibilitats o **disfuncions** en la prestació del servei.

4. Eficiència econòmica i gestió administrativa

La divisió en lots comportaria un increment significatiu de la càrrega administrativa, tant en la fase de licitació com en la de seguiment i control de l'execució. La necessitat de coordinar diversos contractistes, gestionar incidències i garantir la uniformitat en els materials i acabats reduiria l'eficiència del servei i incrementaria els costos de gestió. La contractació unitària permet, en canvi, obtenir economies d'escala, optimitzar els recursos disponibles i assegurar una gestió més àgil i eficient.

8. Pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació es calcula amb el quadre de preus indicat a sota, on es fa una estimació de jornades en base a uns preus extrets de la base de preus de BEDEC i altres estimacions recopilades amb experiència de treballs similars efectuats en contractes similars.

PBL	TIPUS	IMPORT	UT	TOTAL
Preu jornada	UT	1.261,76 €	55	69.396,80 €
Material	PA	10.000,00 €	1	10.000,00 €
SUBTOTAL				79.396,80 €
Despeses Generals (13%)				10.321,58 €
Benefici (6%)				4.763,81 €
TOTAL				94.482,19 €
IVA (21%)				19.841,26 €
TOTAL				114.323,45 €

El licitador haurà de presentar oferta per cadascun dels preus unitaris que conforme el preu jornada i haurà de presentar un percentatge de descompte únic per la relació dels preus unitaris dels materials que consten en l'apartat 15 criteris d'adjudicació.

Aquests preus unitaris, afectats per la baixa que ofereixi l'adjudicatari a cadascun dels preus unitaris, seran d'aplicació durant el període de vigència del contracte.

La justificació de preus es basa en el banc de preus de BEDEC i concretament:

Base de dades: 2025-01 | Preus: Barcelona | Plecs: Catalunya | Volum d'obra: Urbanització PEM 0,402 M, realitzat amb els costos de mà d'obra, maquinària i materials de mercat. Com a norma general, el preu considerat en les partides unitàries recollides en aquest informe tècnic són partides on la partida es considera finalitzada incloent el subministrament i la col·locació, excepte aquells casos que ho especifiqui de forma concreta. El mètode del càlcul del pressupost consisteix en multiplicar els preus de les partides per la quantitat d'unitats que s'han d'executar d'acord amb la legislació aplicable un cop sumat tot, s'aplica un percentatge del 13% en concepte de despeses generals i un 6% en concepte de benefici industrial, finalment s'aplica l'IVA vigent.

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació és de 114.323,45 €, segons el següent detall:

- 94.482,19 € pressupost net
- 19.841,26 € en concepte d'impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21 %.

La quantia indicada en el paràgraf anterior com a pressupost base de licitació constitueix la xifra màxima de preu o cost anual del contracte, tenint la consideració de pressupost màxim als efectes establerts a la Disposició addicional 33 de la LCSP. L'Ajuntament no està obligat a exhaurir-ho dependrà de les necessitats i dels serveis efectius requerits per la corporació.

Si l'oferta del licitador excedeix els preus unitaris màxims serà exclosa.

El **pressupost base de licitació** es desglossa, tenint en compte els costos personal, vehicles, material, indirectes, despeses generals i benefici industrial, de la següent manera:

En quant a l'oferta a presentar de l'equip de personal, així com de vehicles, el licitador proposarà baixa per als preus unitaris de jornada de l'equip.

Per al càlcul de preu hora de personal s'han extret els preus del banc de preus del BEDEC, el BEDEC utilitza els salaris i plusos dels convenis per elaborar els preus de mà d'obra. Per tant, el 29,42 €/h deriva d'un conveni + plusos + càrregues + gravamen intern de BEDEC per la mà d'obra. El mateix amb els altres càlculs de preu hora de personal.

Les licitadores presentaran oferta per cadascun dels preus unitaris de jornada.

CONCEPTE	CODI	Import	persones	unitats	import diari
Cost personal encarregat (8h)	A08-0004	32,89 €	1	8	263,12 €
Cost personal oficial 1a (8h)	A0F-000T	29,42 €	2	8	470,72 €
Cost personal ajudant (8h)	A01-FEPI	26,12 €	2	8	417,92 €
Vehicle furgoneta o camió 3500kg		35,00 €		2	70,00 €
Vehicle turisme petit		20,00 €		1	20,00 €
Eines i material auxiliar		20,00 €		1	20,00 €
TOTAL JORNADA					1.261,76 €

A efectes de criteris d'adjudicació els preus que fan referència al cost de personal (encarregat, oficial de 1a personal ajudant) no inclouen despeses generals (13%) i benefici industrial (6%).

ATENCIÓ:

En cap cas es poden fer baixes que superin el preu mínim segons conveni que s'exposa a continuació:

CONCEPTE	CONVENI	Salari	preu hora	SS 31,55%	antiguitat	P. Pensions 1%	Preu h s. conveni
encarregat	hores 1736	29.720,48€	17,12€	5,40€	0,06€	0,23€	22,81€
oficial 1a	hores 1736	26.585,61€	15,31€	4,83€	0,06€	0,20€	20,40€
ajudant	hores 1736	23.464,72€	13,52€	4,26€	0,06€	0,18€	18,01€

Dades extretes de:

<https://ccoo.app/convenio/convenio-colectivo-construccion-y-obras-publicas-de-barcelona/>

Els preus unitaris que serveixen de base per al càlcul del pressupost base de licitació s'han obtingut de la base de dades BEDEC (ITeC), versió 2025-01, corresponent a l'àmbit territorial de Barcelona i als plecs de Catalunya, amb un volum d'obra d'urbanització PEM 0,402 M, ajustant-se per tant als valors de mercat vigents en l'àmbit de referència.

Els costos associats a vehicles i equips de transport s'han determinat a partir de preus de mercat reals, obtinguts de contractes en vigor de serveis municipals similars i de costos de flota municipal (renting i manteniment), considerant-los representatius del cost actual del servei.

Aquests preus es consideren adequats per reflectir els preus de mercat actuals, d'acord amb el que disposa l'article 100 i 102 de la LCSP, i serveixen de base per a la determinació del pressupost base de licitació i la configuració dels preus unitaris del contracte.

Els preus contemplats anteriorment son adequats als preus de mercat, tal i com indica l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. A tal efecte, es preveuen els costos directes, indirectes i altres costos calculats per la determinació del pressupost base. Pel que fa a la determinació del preu de la mà d'obra, el cost dels salaris de les persones empleades, s'ha realitzat a partir de la base de preus BEDEC, Base de dades: 2025-01 | Preus: Barcelona | Plecs: Catalunya | Volum d'obra: Urbanització PEM 0,402 M

El pressupost base de licitació inclou totes les despeses directes o indirectes, inclosos tots els tributs, taxes i cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, que l'adjudicatari hagi de realitzar per a una correcta execució de l'objecte del contracte d'acord amb el que s'estableix al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars de la licitació.

L'Ajuntament no s'obliga a esgotar el pressupost, sinó que la despesa efectuada dependrà de les prestacions executades en funció de les necessitats existents

9. Valor estimat del contracte (article 101 LCSP).

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és de 94.482,19 €.

Import del contracte	94.482,19 €
Import pròrrogues	0,00 €
Import modificacions	0,00 €
TOTAL VEC	94.482,19 €

No es planteja la possibilitat de pròrrogues en aquest contracte ja que la durada del mateix serà inferior a 6 mesos aproximadament.

10. Imputació pressupost municipal.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos. Dins d'aquests preus estan inclosos tots els tributs, taxes, cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per l'adjudicatari pel compliment de les obligacions contemplades als plecs, i anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

La durada del contracte serà de 6 mesos.

any	mesos	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	Import IVA	Import Total
2026	6	7U049	1532D	21000	94.482,19€	19.841,26€	114.323,45€

En els supòsits previstos legalment, es podrà procedir al reajustament de la seva imputació pressupostària si per motius aliens al contractista el contracte no pot ser executat dins el termini previst i comporta que la seva execució finalitzi en un exercici pressupostari posterior al

previst.

El reajustament requerirà l'informe del responsable del contracte exposant els motius o causes que han comportat l'endarreriment de la seva execució, la conformitat prèvia del contractista i l'informe de la Intervenció

Així mateix, les despeses futures per l'any 2026, queden subordinades al crèdit que per cada exercici autoritzin, els respectius pressupostos, d'acord amb l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova els text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

11. Procediment de contractació

L'expedient de contractació per aquest contracte es tramitarà amb caràcter ordinari i es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat, ja que el VEC de servei és inferior a 143.000€.

12. Revisió de preus.

D'acord amb l'establert a l'article 103 de la LCSP el preu d'aquest contracte:

- a) No serà objecte de revisió periòdica i predeterminada en tant que es tracta d'un contracte de serveis i no hi ha inversió a recuperar en un període igual o superior a cinc anys.
- b) No serà objecte de revisió periòdica no predeterminada, ni de revisió no periòdica, perquè durant la duració del contracte no es preveuen variacions significatives en el cost de la mà d'obra.

13. Durada del contracte

El termini d'execució màxim del contracte serà de sis mesos, a comptar des de el dia següent a la data de formalització del contracte.

El contracte no admet pròrroga.

La durada del contracte s'iniciarà a partir de l'endemà al de la formalització del contracte.

14. Acreditació de la solvència

El licitador podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant un dels següents apartats (14.1 o 14.2):

14.1. Classificació

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
O	2	1
Serveis de conservació i manteniment de bens immobles	Conservació i manteniment de carreteres, pistes, autopistes, autovies i calçades	Fins a 150.000€

14.2. Solvència econòmica, financera i solvència tècnica i professional

- Solvència econòmica-financera

El criteri per l'acreditació de la solvència econòmica i financera serà el volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de la presentació de les ofertes per un import igual o superior a 141.723,28 € (que es correspon amb 1,5 vegades de l'import estimat del contracte).

El mitjà per acreditar-ho serà la presentació dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en dit registre i, en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Justificació del criteri: L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica en el fet que la xifra anual de negocis és un clar indicador del nivell d'activitat de l'empresa i del seu grau d'acceptació en el mercat, ja que reflecteix la seva capacitat per generar ingressos de manera continuada i afrontar compromisos econòmics derivats de l'execució d'un contracte públic. Aquest criteri permet identificar empreses amb una trajectòria suficientment consolidada i amb una activitat regular en l'àmbit del manteniment d'espais públics o serveis de manteniment de pavimentació, fet que constitueix una garantia addicional de solvència.

Una empresa que en els darrers exercicis hagi assolit un volum de negoci anual igual o superior a 141.723,28 € en serveis similars (com el manteniment de paviments, reparació de voreres o conservació de la via pública) demostra que és capaç d'assumir amb garanties econòmiques i organitzatives un contracte de característiques i magnituds semblants al que és objecte de licitació.

Així mateix, aquest criteri és fàcilment verificable mitjançant la presentació dels comptes anuals, i resulta proporcional a la dimensió i risc econòmic del contracte. En conseqüència, es considera un mitjà objectiu, adequat i transparent per assegurar que les empreses licitadores disposin d'una suficient solidesa financera per garantir la correcta execució del contracte.

Es descarta el patrimoni net perquè es centra més aviat en la dimensió i la situació econòmica patrimonial i no en la producció, com també es descarta l'exigència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, perquè no és apropiat en atenció a l'objecte del contracte.

- Solvència tècnica i professional

S'acreditarà la solvència tècnica o professional mitjançant la presentació de la documentació que s'enumera a continuació:

Acreditar que ha executat durant l'any de major execució entre els 3 darrers anys, serveis o treballs de similar naturalesa als que constitueixen l'objecte d'aquest contracte, avalats per certificats de bona execució, per un import igual o

superior al 70% del valor estimat o de la seva anualitat mitjana, si aquesta és inferior al valor estimat del contracte, en aquest cas 66.137,53 € (IVA exclòs).

Per valorar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, es tindran en compte els corresponents al mateix grup i subgrup de classificació al que correspon el contracte i, si no hi hagués classificació, s'atendrà a si els serveis o treballs realitzats són d'igual o similar naturalesa als que constitueixen objecte del present contracte, podent correspondre a alguna o més d'una de les següents codificacions: CPV número 45233252-0 "Trabajos de pavimentación de calles"; CPV número [45233253-7 - Trabajos de pavimentación de caminos peatonales](#); CPV número [45233340-4 - Trabajos de cimentación de aceras](#) o UNSPSC (Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides) número 72103301 "Servicios o reparaciones o mantenimiento de calles o parqueadores".

La justificació dels anteriors CPV d'obres de pavimentació i repavimentació de carrers i voreres es troba en que el seu abast engloba o inclou també les prestacions pròpies a aquest contracte de serveis guardant tècnicament una relació directa i/o coincident amb aquestes, i amb el ben entès que la bona execució d'aquest tipus d'obres acredita la solvència tècnica del licitador per executar prestacions amb una complexitat tècnica igual o similar, i en tot cas amb una envergadura o abast menor, com són les corresponents a aquest contracte.

Els certificats de bona execució indicaran l'import, les dates i el lloc de prestació dels serveis o d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i si van arribar a bon terme.

Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visat per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Justificació del criteri: D'acord amb el que estableix l'article 90 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la solvència tècnica o professional s'ha determinat exigint que els licitadors acreditin haver executat, durant l'any de major execució dels tres darrers anys, serveis o treballs de similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del present contracte, avalats per certificats de bona execució, per un import igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, o de la seva anualitat mitjana si aquesta és inferior.

L'elecció d'aquest criteri respon a la necessitat de garantir que les empreses licitadores disposin d'experiència prèvia contrastada en actuacions de característiques tècniques similars, especialment pel que fa a treballs de manteniment i reparació de voreres, paviments i elements urbans. Aquest tipus de servei requereix coneixement de materials, tècniques de conservació, gestió d'afectacions a la via pública i capacitat per actuar amb seguretat i rapidesa.

La fixació del llindar del 70% del valor estimat o de la seva anualitat mitjana si aquesta

és inferior s'ha considerat proporcionada i adequada a la naturalesa i al risc del contracte, ja que permet comprovar que el licitador ha gestionat prèviament serveis d'una magnitud econòmica comparable, sense excloure indegudament les petites i mitjanes empreses.

Aquesta exigència és habitual en contractes de serveis de conservació d'espais públics i respon a la necessitat d'assegurar que el contractista disposa de l'experiència i organització necessàries per garantir la correcta execució de les tasques objecte del contracte.

En conseqüència, aquest criteri es considera raonable, proporcional i no discriminatori, i assegura que els licitadors comptin amb una solvència tècnica suficient per desenvolupar amb garanties el servei contractat.

D'acord amb l'article 90.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, entenent com a tal aquelles que tinguin una antiguitat inferior a cinc anys, acreditaran la seva solvència tècnica d'acord amb els mitjans establerts a l'article 90.1 de la LCSP, excepte aquells que facin referència a treballs executats anteriorment o serveis prestats, substituint-los per qualsevol altre mitjà que demostrï la seva capacitat tècnica o professional, com ara:

- L'equipament tècnic o material disponible per a l'execució del servei.

14.3 Compromís de dedicació o adscripció de mitjans personals i materials.

D'acord amb el que estableix l'article 76 de la LCSP, a més d'acreditar la solvència conforme als apartats 14.1 i 14.2 precedents o en el seu cas conforme la classificació establerta, els licitadors s'hauran de comprometre, mitjançant la subscripció del document annex que s'incorporarà al PCAP i que caldrà incloure al sobre únic, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els següents mitjans:

En el mateix sentit, els licitadors s'hauran de comprometre a adscriure a l'execució del contracte els següents mitjans materials:

- Dues furgonetes o camions de 3500kg.
- vehicle per a l'encarregat
- Martell compressor
- Talladora d'asfalt
- Grup electrogen
- Formigonera

Justificació d'aquest requisit de solvència: Conforme estableix l'article 76.3 de la LCSP, "La adscripció de los medios personales o materiales como requisitos de solvencia adicionales a la clasificación del contratista deberá ser razonable, justificada y proporcional a la entidad y características del contrato, de forma que no limite la participación de las empresas en la licitación", exigències que, malgrat no dir-ho el precepte, s'han d'entendre extensibles a aquells supòsits en què no es requereix classificació, com és el que ara ens ocupa. En aquest sentit, cal indicar que el següent:

- L'adscripció de mitjans materials resulta imprescindible per a la correcta execució del contracte atès que les prestacions a realitzar pel contractista requereixen la

utilització d'aquests medis materials.

Aquest compromís té la consideració d'obligació essencial i, conforme estableix l'article 150.2 de la LCSP, l'acreditació de disposar efectivament dels mitjans materials compromesos es farà en el tràmit de requeriment previ a l'adjudicació, en el qual s'haurà d'aportar la documentació acreditativa de disposar, durant tota l'execució del contracte, dels mitjans materials a adscriure a l'execució del contracte, amb indicació i de manera desglossada de les respectives dades tècniques, matrícules, fotografies etc.

1. Dues furgonetes o camió fins a 3.500kg

Documentació acreditativa:

- Permís de circulació.
- Fitxa tècnica / Targeta ITV vigent.
- Assegurança del vehicle vigent.
- Fotografies amb matrícula visible.
- Dades tècniques (marca, model, any, MMA, capacitat).
- Si el vehicle NO és de propietat:
 - Contracte de lloguer / rènting / leasing, **vigent** o compromís de disponibilitat.
 - En cas de cessió d'un tercer: document de cessió amb vigència igual al contracte.

2. Vehicle per a l'encarregat

Documentació acreditativa:

- Permís de circulació.
- Fitxa tècnica / ITV vigent.
- Assegurança vigent.
- Fotografies del vehicle.
- Dades tècniques bàsiques (marca, model, any).
- Si no és de propietat: contracte de disponibilitat (lloguer, cessió, etc.).

3. Martell compressor

Documentació acreditativa:

- Fitxa tècnica del fabricant (potència, pes, tipus de compressor).
- Fotografies.
- Document que acrediti la propietat o disponibilitat:
 - Contracte de lloguer o cessió, si no és de propietat.

4. Talladora d'asfalt

Documentació acreditativa:

- Fitxa tècnica del fabricant (potència, pes, tipus de compressor).
- Fotografies.
- Document que acrediti la propietat o disponibilitat:
 - Contracte de lloguer o cessió, si no és de propietat.

5. Grup electrogen

Documentació acreditativa:

- Fitxa tècnica (potència, tipus de carburant, autonomia).
- Número de sèrie.
- Fotografies.
- Acreditació de propietat o disponibilitat (factura o contracte).
- Certificat de manteniment si és maquinaria que requereix revisions periòdiques.

6. Formigonera

Documentació acreditativa:

- Fitxa tècnica (capacitat del bombo, potència, tipus).
- Número de sèrie o identificació.
- Fotografies.
- Document de propietat o disponibilitat (factura / lloguer / cessió).
- Certificat de manteniment si cal.

Respecte als vehicles en el tràmit del requeriment previ també s'haurà d'acreditar el distintiu ambiental que el licitador s'hagi compromès en la seva oferta.

15. Criteris d'adjudicació

Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ
1) PROPOSICIÓ ECONÒMICA PREUS UNITARIS JORNADA DE TREBALL	FINS A 60 PUNTS
2) PERCENTATGE DE DESCOMPTE DELS MATERIALS	FINS A 20 PUNTS
3) CRITERIS DE QUALITAT	FINS A 10 PUNTS
4) CRITERI MEDIAMBIENTAL	FINS A 10 PUNTS
TOTAL	FINS A 100 PUNTS

1) Proposició econòmica preus unitaris de jornada de treball (0 a 60 punts)

Les empreses licitadores hauran de presentar en les seves ofertes econòmiques una millora sobre el preus unitaris de sortida de la jornada de treball.

CONCEPTE	CODI	Import	persones	unitats	import diari
Cost personal encarregat (8h)	A08-0004	32,89 €	1	8	263,12 €
Cost personal oficial 1a (8h)	A0F-000T	29,42 €	2	8	470,72 €
Cost personal ajudant (8h)	A01-FEPI	26,12 €	2	8	417,92 €
Vehicle furgoneta o camió 3500kg		35,00 €		2	70,00 €

Vehicle turisme petit		20,00 €		1	20,00 €
Eines i material auxiliar		20,00 €		1	20,00 €
TOTAL JORNADA					1.261,76 €

Els preus unitaris de la jornada no inclouen les despeses generals (13%) i el benefici industrial (6%)

Les ofertes per sobre del valor de l'oferta base seran rebutjades. Igualment, si l'oferta del licitador excedeix qualsevol dels Preus de sortida unitaris considerats preus unitaris màxims, serà exclosa. Per tant, no es podran modificar els preus de sortida a l'alça.

En cas de no indicar qualsevol dels preus unitaris, s'entendrà que s'ofereix el preu unitari de sortida indicat en el plec de clàusules administratives, restant obligat l'adjudicatari a prestar els serveis dels que no hagi ofert cap preu unitari amb subjecció al respectiu preu de licitació dels serveis en qüestió. S'entendrà que el licitador no ha ofert cap preu unitari, aplicant-se l'anterior resultat, quan a la seva oferta consti a la corresponent casella/es de la taula que conformi la seva proposició econòmica el respectiu preu unitari en blanc o amb qualsevol signe o senyal diferent a un número determinat.

La puntuació màxima de $P_{m\grave{a}x}$. (60 punts) l'obtindrà l'oferta amb la baixa més elevada. Amb 0 punts es valorarà l'oferta base.

La resta d'ofertes es valoraran seguint la següent fórmula, que garanteix el repartiment proporcional de la puntuació:

$$P_i = \frac{P_{m\grave{a}x} \cdot B_i}{B_{m\grave{a}x}}$$

P_i = Puntuació de l'oferta a valorar

$P_{m\grave{a}x}$ = Puntuació màxima

B_i = Baixa de l'oferta a valorar

$B_{m\grave{a}x}$ = Baixa màxima

L'aplicació d'aquesta fórmula és perquè reparteix proporcionalment els punts de 0 a 60 donant més diferència de punts als licitadors que fan una oferta econòmicament més avantatjosa respecte als demés.

2) Percentatge de descompte dels materials (0 a 20 punts)

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta que ofereixi el major percentatge de descompte **únic** per a tots els preus unitaris que sigui admissible, és a dir que no suposi una oferta anormalment baixa, i la resta d'ofertes es valoraran de manera proporcional aplicant la següent fórmula:

$$P_i = P_{\max} * \frac{O_i}{O_{\max}}$$

P_i = Puntuació de l'oferta a valorar

$P_{\max}$ = Puntuació màxima (20 punts)

O_i = Percentatge de descompte de l'oferta a valorar

$O_{\max}$ = Major Percentatge de descompte presentat

L'aplicació d'aquesta fórmula és perquè reparteix proporcionalment els punts de 0 a 20 donant més diferència de punts als licitadors que fan un percentatge de descompte més elevat respecte als demés.

A continuació es detalla la relació de preus unitaris dels materials als que s'aplicarà el percentatge de descompte ofert:

CODI	MAGNITUD	DESCRIPCIÓ	PREU DE SORTIDA	ESTIMACIÓ	TOTAL
B0111000	m3	Aigua	2,59 €	30	77,70 €
PJ70-3HKJ	u	Dipòsit prismàtic amb tapa recolzada tapa, de polièster reforçat, de 500 l de capacitat, instal·lat i amb el desmuntatge inclòs	335,64 €	1	335,64 €
B0310400	t	Sorra de pedrera de 0 a 5 mm	25,25 €	4	101,00 €
B0321000	m3	Sauló sense garbellar	20,99 €	2	41,98 €
B0361000	t	Ull de perdiu de diàmetre 3 a 7 mm	21,05 €	2	42,10 €
B0372000	m3	Tot-u artificial	29,22 €	10	292,20 €
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	168,82 €	2	337,64 €
B051E201	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	302,79 €	1	302,79 €
B06NN14B	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/B/40 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm	116,17 €	2	232,34 €
B06NN14C	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm	115,20 €	2	230,40 €
B0710150	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	68,76 €	-	€
B0710250	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-	55,54 €	5	277,70 €

		EN 998-2, subministrat a granel			
B0710280	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 7.5 (7,5 N/mm ²), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat a granel	57,00 €	0	- €
B07102D0	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 15 (15 N/mm ²), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat a granel	63,78 €	0	- €
B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	2,22 €	50	111,00 €
B0B34237	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:10-10 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	8,66 €	10	86,60 €
B0G1UC03	m2	Paviment de pedra granítica, deixada de serra, de 60 mm de gruix	142,57 €	0	- €
B2RA61H0	t	Disposició controlada de residus en centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m ³ , procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus	11,29 €	10	112,90 €
B2RA7LP1	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m ³ , procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	10,57 €	20	211,40 €
B96118G0	m	Pedra granítica gris quintana, gris pirineus, ochavo o jaspe, de gra fi, de secció rectangular, recta, escairada, serrada mecànicament i flamejada, per a vorada, de 20x25 cm	31,76 €	5	158,80 €
B965A6E0	m	Peça recta de formigó per a vorades model T3, doble capa, amb secció normalitzada de calçada C3 28x17 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió U (R-6 MPa) segons UNE-EN 1340	7,23 €	40	289,20 €
B965A8E0	m	Peça recta de formigó per a vorades, doble capa, amb secció normalitzada de calçada C6 25x12 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió U (R-6 MPa) segons UNE-EN 1340	4,56 €	60	273,60 €
B965AAE0	m	Peça recta de formigó per a vorades model americà, doble capa, amb secció normalitzada de calçada C9 13x25 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió U (R-6 MPa) segons UNE-EN 1340	11,46 €	30	343,80 €
B97422E1	u	Peça monocapa de formigó color blanc, de 20x20x8 cm, per a rigoles	1,29 €	81	104,49 €
B97423E1	u	Peça monocapa de formigó color blanc, de 30x30x8 cm, per a rigoles	2,20 €	94	206,80 €
B9811G6F	m	Peça de pedra natural per a rampa de gual de vianants de forma recta, de 60 cm d'amplària i 6	186,99 €	0	- €

		cm de gruix, de pedra granítica, serrada mecànicament i flamejada			
B9811GAF	m	Peça de pedra natural per a rampa de gual de vianants de forma recta, de 121.8x40x6 cm, de pedra granítica, serrada mecànicament i flamejada	223,20 €	0	- €
B981QG6F	u	Capçal de gual de pedra granítica gris quintana, gris pirineus, ochavo o jaspe, de gra fi serrada mecànicament i flamejada, de 60x40 cm, amb la cantonada en forma corba d'1 peça	233,33 €	0	- €
B981RGAF	u	Capçal de gual de pedra granítica gris quintana, gris pirineus, ochavo o jaspe, de gra fi serrada mecànicament i flamejada, de 120x40 cm, amb la cantonada en forma bisellada de 3 peces	366,15 €	0	- €
B985A700	m	Peça de formigó per a guals de vehicles de doble capa per a posició central, de 40x35x25 cm, de color gris, fabricada amb granulats reciclats	33,76 €	5	168,80 €
B985ACAP	u	Peça de formigó per a guals de vianants de doble capa per a posició lateral, de 40x120x25 cm, de color, format per 2 peces i transició recta a vorada, fabricada amb granulats reciclats	184,64 €	1	184,64 €
B980-V800	m	Peça de formigó per a guals de vehicles de doble capa per a posició central, de 40x57x25 cm, de color gris, fabricada amb granulats reciclats	44,69 €	3	134,07 €
B980-V801	u	Peça de formigó per a guals de vehicles de doble capa per a posició lateral, de 40x57x25 cm, de color gris i transició recta a vorada, fabricada amb granulats reciclats	67,71 €	3	203,13 €
B980-1BRN	m	Peça de formigó per a guals de vehicles de doble capa per a posició central, de 40x35x25 cm, de color gris, fabricada amb granulats reciclats	33,76 €	3	101,28 €
B980-V7ZZ	u	Peça de formigó per a guals de vehicles de doble capa per a posició lateral, de 40x35x25 cm, de color gris i transició corba a vorada, fabricada amb granulats reciclats	57,26 €	3	171,78 €
B980-V804	u	Peça de formigó per a guals de vehicles de doble capa per a posició lateral, de 40x60x28 cm, de color gris i transició corba a vorada, fabricada amb granulats reciclats	87,04 €	3	261,12 €
B9912C10	m	Peces de morter de ciment, per a escocells, de 113x25x7 cm, amb un cantell bisellat	12,91 €	10	129,10 €
B99ZZ050	u	Escocell quadrat de planxa d'acer galvanitzat, de 120x120x20 cm i de 10 mm de gruix	141,57 €	0	- €
B99ZZ160	u	Escocell quadrat de planxa d'acer corten, de 120x120x20 cm i de 10 mm de gruix	264,66 €	0	- €
B9E13200	m2	Panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu alt	11,00 €	150	1.650,00 €
B9E13300	m2	Panot gris de 20x20x8 cm, classe 1a, preu alt	24,54 €	20	490,80 €
B9E1F100	m2	Panot de color de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior	15,72 €	0	- €
B9F2-1GDW	m2	Peça prefabricada de formigó de 60x40x8 cm	28,96 €	3	86,88 €

B9F15200	m2	Llambordí de formigó de forma rectangular de 10x20 cm i 8 cm de gruix, preu alt	17,29 €	3	51,87 €
B9GZ1210	t	Pols de quars color gris	705,33 €	0	- €
BDK21495	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons de 40x40x45 cm, per a instal·lacions	15,88 €	3	47,64 €
BDK214F5	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons de 60x60x60 cm, per a instal·lacions	54,40 €	3	163,20 €
BDKZH9C0	u	Bastiment quadrat i tapa quadrada de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada,	58,26 €	3	174,78 €
BDKZHEC0	u	Bastiment quadrat i tapa quadrada de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada,	80,68 €	3	242,04 €
BQ441551	u	Pilona de fusta plàstica reciclada, de secció circular, d'alçària 1100 mm, amb cap d'acer	62,92 €	3	188,76 €
PAP2R6-4I6H	u	Servicio *contenedor metálico 5 m³ para runa mixta (El servicio contempla la entrega del contenedor, retirada del mismo y gestión del residuo)	180,00 €	2	360,00 €
PAP2R6-4I64	u	Servicio *contenedor metálico 12 m³ para runa mixta (El servicio contempla la entrega del contenedor, retirada del mismo y gestión del residuo)	330,00 €	1	330,00 €
PAP2R5-DT1U	u	Saca de 1m3 con recogida y gestión de residuos	46,00 €	15	690,00 €
					10.000,0 €

Per a la valoració dels materials els licitadors presentaran un percentatge de descompte únic per a tots els preus unitaris. Els preus unitaris no inclouen les despeses generals (13%) i el benefici industrial (6%),

L'estimació serveix per tenir una aproximació de les quantitats previstes, sense que l'Ajuntament estigui obligat a consumir aquests materials per estar subordinat a les necessitats reals.

3) Qualitat (0 a 10 punts)

2.1) Milliores en el servei: fins a 10 punts

Es valoraran les propostes de millora que aportin un increment de la qualitat (**aquestes millores no tindran cap cost per a l'ajuntament**), el control i la traçabilitat de les actuacions realitzades durant l'execució del contracte. En particular, es valorarà la implantació de sistemes de seguiment, comunicació i gestió de la informació amb el responsable municipal del contracte, d'acord amb els aspectes següents:

a) Comunicació diària de les feines executades

- Enviament diari de fotografies geolocalitzades de les actuacions en curs, indicant la ubicació, la data i una breu descripció de la feina realitzada.
- Transmissió de la informació mitjançant canal àgil (WhatsApp o aplicació similar acordada amb el responsable del contracte).

Puntuació màxima: 2 punts. (0 punts si no s'ofereixen en aquest apartat, aquesta puntuació no podrà ser parcial, serà 2 punts o 0 punts)

b) Informació diària d'actuacions tancades

- Remissió diària per correu electrònic d'una fitxa resum de cada actuació finalitzada, incloent:
 - Fotografia de la reparació realitzada.
 - Número de GMAO o codi d'incidència associat.
 - Número d'ordre de treball corresponent.
- El format haurà de permetre la traçabilitat de cada actuació dins del sistema de gestió municipal.

Puntuació màxima: 3 punts. (0 punts si no s'ofereixen en aquest apartat, aquesta puntuació no podrà ser parcial, serà 3 punts o 0 punts)

c) Informe mensual resum

- Presentació mensual d'un resum d'actuacions efectuades durant el període, mitjançant document tipus quadre Excel, on consti:
 - GMAO o codi d'actuació.
 - Data d'execució.
 - Tipus de reparació i ubicació.
 - Jornades destinades i materials utilitzats.

Puntuació màxima: 2 punts. (0 punts si no s'ofereixen en aquest apartat, aquesta puntuació no podrà ser parcial, serà 2 punts o 0 punts)

d) Informe final de contracte

- Lliurament, a la finalització del contracte, d'un informe recopilatori amb la relació de totes les actuacions efectuades, vinculades als GMAOs corresponents, indicant:
 - Jornades totals dedicades.
 - Costos de mà d'obra i materials associats.
 - Valoració global de les feines i incidències registrades.

Puntuació màxima: 3 punts. (0 punts si no s'ofereixen en aquest apartat, aquesta puntuació no podrà ser parcial, serà 3 punts o 0 punts)

Justificació del criteri: El criteri de valoració corresponent a les millores en el servei té per objecte incrementar la qualitat, el control i la traçabilitat de les actuacions que es derivin del contracte de serveis de reparació de voreres, garantint una execució més eficient i transparent sense alterar l'objecte ni el cost del contracte. Aquesta millora respon a la necessitat de disposar d'un sistema de seguiment àgil i verificable de les feines realitzades, atès que es tracta d'un servei amb un elevat nombre d'actuacions puntuals i disperses territorialment, sovint d'execució immediata. Mitjançant la implementació de comunicacions diàries amb fotografies geolocalitzades, l'enviament de fitxes amb la informació de cada actuació vinculada al seu número de GMAO i l'elaboració d'informes mensuals i finals, es facilita al responsable municipal un control exhaustiu i documentat de les reparacions efectuades, així com una millor coordinació amb els serveis tècnics municipals. El criteri és objectiu, mesurable i proporcional, ja que totes les empreses licitadores poden proposar sistemes equivalents de gestió i comunicació, i la seva valoració es basa en el grau de concreció i viabilitat de les propostes presentades. Aquesta millora està directament vinculada amb l'objecte del contracte, d'acord amb el que disposen els articles 145.2 i 145.7 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, i s'ajusta als principis de transparència, igualtat i lliure concurrència recollits en la mateixa norma, així com a la doctrina del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, que admet la valoració de millores que reforcin la qualitat i el control de l'execució. Per tot això, s'estima plenament justificada la incorporació d'aquest criteri amb una ponderació màxima de 10 punts dins de l'apartat de qualitat.

4) Criteris mediambientals: fins a 10 punts

Es valorarà amb un màxim de 10 punts l'adscripció de vehicle eficients en funció de la seva classificació energètica, indicada a la fitxa tècnica.

$$P_i = P_{m\grave{a}x} \times \frac{P_{oferta}}{P_{oferta\ max}}$$

on:

P_i = Puntuació de l'oferta a valorar

P_{max} = 10

P_{oferta} = D'acord amb el sumatori de sota

$P_{ofertamax}$ = Oferta licitadora amb la major puntuació

P oferta = Pvehicle1+ Pvehicle2 + Pvehicle3

Els vehicles a puntuar seran:

-turisme per encarregat

-dues furgonetes o camions fins a 3.500kg

La puntuació que s'atorgarà a cada vehicle, en funció del distintiu energètic que tingui assignat per la Direcció General de Trànsit, és la següent:

Distintiu DGT Zero:	4
Distintiu DGT Eco:	2
Distintiu DGT C:	1
Distintiu DGT B:	0

No hi ha consideració de desproporcionalitat per a aquest criteri.

D'acord amb la futura implantació de la Zona de Baixes Emissions (ZBE) del municipi de Rubí, i en aplicació dels criteris de sostenibilitat i de reducció d'emissions de gasos contaminants, no es podran adscriure al contracte vehicles que no disposin de distintiu ambiental emès per la Direcció General de Trànsit (DGT).

En conseqüència, les empreses licitadores que proposin vehicles sense etiqueta ambiental DGT (sense distintiu B, C, ECO o ZERO) seran excloses del procés de valoració per aquest criteri i, si tots els vehicles adscrits manquen d'etiqueta, l'oferta serà inadmesa per incomplir les condicions ambientals mínimes exigides.

Aquesta restricció s'estableix en coherència amb el Decret 151/2023, de 17 d'octubre, pel qual es regulen les zones de baixes emissions a Catalunya, i amb el Pla d'Acció Municipal per la Qualitat de l'Aire de Rubí, que preveu la seva entrada en vigor pròximament.

D'acord amb la resolució del TCCSP núm. 3/2024 (recurs N-2023-0426) de data 10 de gener de 2024, serà l'empresa que resulti adjudicària en el tràmit del requeriment previ qui haurà d'acreditar el distintiu ambiental que s'ha compromès en la seva oferta.

Justificació del criteri: La Directiva 2009/33/CE, del Parlament Europeu i del Consell, relativa a la promoció de vehicles de transport per carretera nets i energèticament eficients, que té com a objectiu impulsar el mercat de vehicles de transport per carretera no contaminants i energèticament eficients i, en particular, influir en el mercat dels vehicles normalitzats produïts a gran escala com els vehicles de turisme, els autobusos, els autocars i els camions, garantint un nivell de demanda de vehicles de transport per carretera nets i energèticament eficients que siguin el suficientment important com per encoratjar als fabricants i a la indústria a invertir en vehicles els costos de consum energètic, emissions de CO₂ i emissions contaminants dels quals, siguin poc elevats.

Aquesta directiva, complementària de la de contractació pública, ordena als poders adjudicadors, a les entitats adjudicatòries i a determinats operadors que tinguin en compte els impactes energètics i mediambientals durant la vida útil dels vehicles a adquirir, inclosos el consum d'energia i les emissions de CO₂, d'altres contaminants i residus, a l'hora de comprar vehicles de transport per carretera, a fi de promoure i estimular el mercat de vehicles nets i energèticament eficients.

Aquesta Directiva preveu que la introducció d'aquests impactes energètics i mediambientals sigui com a prescripció tècnica o com a criteri d'adjudicació. D'altra banda, l'Ajuntament de Rubí al Ple de maig de 2021 ha aprovat la Moció per la adhesió a la declaració de la Xarxa de ciutats i pobles cap a la sostenibilitat per una recuperació verda i socialment justa, aquesta moció ens insta a accelerar la transició energètica, a potenciar el model d'economia circular, amb polítiques locals i accions específiques a la compra pública sostenible, afavorir la mobilitat sostenible i la qualitat de l'aire i preservar la biodiversitat dels espais naturals urbans i periurbans com a eina de resiliència i d'adaptació a la nova realitat.

El foment de l'ús del vehicle elèctric i híbrid també és una mesura prevista en el Pla d'Acció Supramunicipal per a la Millora de la Qualitat de l'Aire del Vallès Occidental, que va ser aprovat inicialment pel Ple Municipal en sessió de 27 de maig de 2021.

En el criteri automàtic que puntua el fet que les empreses es comprometin a aportar vehicles menys contaminants a l'execució d'aquest contracte es té en compte la classificació del parc de vehicles elaborada per la Direcció General de Trànsit, amb l'objectiu de discriminar positivament els vehicles més respectuosos amb el medi ambient. Aquest sistema és un instrument eficaç en les polítiques municipals, tant de restricció de trànsit en episodis d'alta contaminació, com de promoció de noves tecnologies a través de beneficis fiscals o relatius a la mobilitat i el medi ambient.

CONSIDERACIÓ D'ANORMALITAT DE L'OFERTA

Es tindran en compte els supòsits de baixes anormals o desproporcionades d'acord amb el que determina l'article 149 LCSP i l'article 85 RGLCAP.

Per al càlcul de les baixes es tindrà en compte la suma de l'import resultat de l'oferta de jornada de treball (preus unitaris oferts multiplicat per les persones i les unitats) més la suma de l'import resultant d'aplicar el % de descompte ofert per al materials al total de l'import previst per aquest.

	PBL	OFERTA LICITADOR
JORNADA DE TREBALL	69.396,80 €	PREU OFERT* PERSONES *
MATERIALS	10.000,00 €	UNITATS* 55 JORNADES
TOTAL	79.396,80 €	10.000,00 € -% DESCOMPTE OFERT
		OFERTA LICITADOR

D'acord amb l'article 85 del RGLACP es consideren desproporcionades les ofertes que estiguin en els casos següents:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

16. Modificacions del contracte.

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només el podrà modificar si concorren les circumstàncies establertes a l'article 205 de la LCSP. Per tant, s'exclou la possibilitat de modificació contractual prevista a la Disposició Addicional 33 de la LCSP.

No es preveu la modificació de contracte degut que la durada efectiva d'aquest contracte serà d'aproximadament 6 mesos.

17. Drets i obligacions específiques de les parts del contracte

Condicions especials d'execució:

Conforme a la nomenclatura i contingut de l'article 202 de la LCSP, s'identifiquen cinc categories de condicions especials d'execució (les de caràcter social, les de caràcter ètic, les de caràcter mediambiental, les relacionades amb la innovació i les d'altre ordre) que es poden establir a la contractació pública sempre que tinguin vinculació amb l'objecte del contracte, no siguin discriminatòries i siguin compatibles amb el dret comunitari. Tanmateix, només és obligat incloure en el PCAP alguna mesura relacionada "*con la innovación, de tipo medioambiental o de tipo social*" d'entre les que enumera l'apartat 2 del mateix precepte.

Tenint en compte la naturalesa i característiques del contracte, es descarten condicions especials d'execució en matèria d'innovació, ja que l'objecte d'aquell no dona pas a la recerca, la investigació o el desenvolupament de solucions per a futures necessitats, ni a quelcom innovador en la prestació del servei. També es descarten condicions especials d'execució de tipus mediambiental atès que les prescripcions tècniques recollides al plec ja compleixen amb aquests estàndards. S'opta, per tant, per establir condicions especials d'execució de tipus social i, d'entre les diverses possibles, la que s'indica seguidament perquè és la que millor s'adapta al present contracte no essent discriminatòria ni incompatible amb el dret comunitari:

Quan el contractista hagi de contractar nou personal per a destinar-ho a l'execució del contracte o per a substituir, per qualsevol motiu, personal ja adscrit, les persones que contracti hauran de pertànyer a un dels següents col·lectius de difícil ocupabilitat:

1. Persones desocupades de llarga duració: persones inscrites com a demandants de feina durant un període no inferior a un any.
2. Persones desocupades majors de 45 anys.
3. Joves menors de 25 anys.

Aquesta condició especial podrà ser exigida, sempre que es produeixi el respectiu supòsit de fet, fins al moment en què el contractista hagi acumulat un màxim de dues contractacions per a un i/o per a ambdós supòsits. La durada d'aquestes noves relacions laborals serà la que correspongui en funció de la modalitat contractual que sigui d'aplicació conforme a dret.

El compliment d'aquesta condició especial d'execució s'acreditarà amb el contracte i la vida laboral de la persona contractada, emesa per la Tresoreria General de la Seguretat Social, de la que resulti que en el moment de la seva contractació no estava donada d'alta en cap règim i que s'ha mantingut la relació laboral durant el període exigít per la modalitat contractual de què es tracti.

Justificació de la condició especial d'execució escollida: Les persones menors de 25 anys presenten una taxa de desocupació juvenil (entre 16 i 24 anys) que es va situar al voltant del 26,5 % en el primer trimestre de 2025, segons dades de l'Institut Nacional d'Estadística. Pel que fa a les persones desocupades de llarga durada, és a dir, aquelles que porten un any o

més buscant feina, la taxa de desocupació d'aquest col·lectiu va ser del 4,3 % de la població activa l'any 2023 a nivell estatal, segons l'Institut Nacional d'Estadística. Finalment, en el cas de les persones majors de 45 anys, no s'ha trobat una taxa d'atur oficial exacta i consistent per a tot l'Estat, tot i que hi ha dades que indiquen que més del 57 % dels aturats a Espanya pertanyen a aquest grup d'edat.

D'acord amb l'article 202.2 de la LCSP que estableix que les consideracions socials o relatives al treball, tenen com a finalitat la de combatre l'atur, en particular el juvenil, el que afecta a les dones i l'atur de llarga durada, l'objectiu d'aquesta condició especial és la inserció laboral de persones amb especial dificultat per la incorporació al mercat laboral.

Es per això que, l'Ajuntament de Rubí mitjançant el Pla Local d'inclusió social 2022-2025, realitza les actuacions necessàries per detectar i intervenir davant de situacions de necessitat i d'exclusió social.

Obligació del contractista de sotmetre's a la normativa estatal i europea en matèria protecció de dades.

L'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i, especialment, al Reglament (UE) 2016/679 de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament General de Protecció de Dades o RGPD), a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i, en allò que sigui aplicable, de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i normes que les desenvolupin.

El Contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.

El seguiment del compliment efectiu d'aquesta condició especial d'execució es durà a terme mitjançant la presentació de declaració responsable de l'empresa contractista, conforme l'annex corresponent a incorporar al Sobre Únic. Durant l'execució del contracte, en el seu cas i a petició del Responsable del contracte, el contractista resta obligat a facilitar la informació i documentació que li sigui requerida per a la supervisió i comprovació de l'efectiu compliment d'aquesta condició especial d'execució.

Justificació de l'elecció de la condició especial d'execució escollida: De conformitat amb el previst a l'article 202.1 de la LCSP l'establiment d'aquesta obligació és d'obligat compliment. El capítol III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, introdueix mesures per tal que es faci efectiu el compliment de la legislació sobre protecció de dades per part dels contractistes i subcontractistes en totes les fases de la contractació, des de l'expedient de licitació a l'execució del contracte. Així, la justificació d'aquesta condició especial troba referències explícites a la pròpia LCSP:

- L'article 35.1 d) de la LCSP regula el contingut mínim del contracte preveient com un dels supòsits la "Referència a la legislació aplicable al contracte, esmentant expressament la submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades"
- L'article 122.2 de la LCSP assenyala que "(...) els plecs han d'esmentar expressament
- l'obligació del futur contractista de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades". A més, l'omissió d'aquestes mencions als plecs a què es refereix l'article 122 de la LCSP, constitueix causa de nul·litat de ple dret del contracte (article 39.2.h. de la LCSP).

Per la seva banda, l'article 202 LCSP, que regula les condicions especials d'execució del contracte, disposa: "(...) Així mateix en els plecs corresponents als contractes l'execució dels quals impliqui la cessió de dades per les entitats del sector públic al contractista serà obligatori l'establiment d'una condició especial d'execució que faci referència a l'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de

protecció de dades, advertint-se a més al contractista que aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211. (...)”

Obligacions essencials del contracte:

- a) La condició especial d'execució relacionada en el punt anterior es considerarà obligació essencial.
- b) Així L'adscripció durant l'execució del contracte dels mitjans materials establerts com a complementaris a la solvència exigida.
- c) Complir durant tota l'execució del contracte amb la dotació mínima de mitjans personals i materials establerta al Plec de Prescripcions Tècniques.
- d) El pagament dels salaris i de les cotitzacions a la Seguretat Social corresponents als treballadors adscrits al contracte i durant tota la seva execució.
- e) El pagament de la prima de la pòlissa d'assegurança, de conformitat amb les condicions i termes que es preveuen a l'apartat 21 d'aquest Informe.

Obligacions del contractista:

A més a més de complir amb les obligacions especials i essencials, el contractista està obligat a:

- a) Designar un interlocutor amb qui la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte i/o la persona responsable del contracte establiran totes les comunicacions operatives derivades de l'execució del contracte.
- b) Comunicar a l'Ajuntament de Rubí abans de l'inici de l'execució del contracte el personal que hi participarà i acreditar, quan escaigui, la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social. Durant la vigència del contracte, igualment caldrà comunicar prèviament a l'Ajuntament de Rubí qualsevol substitució d'aquestes persones i, quan escaigui, acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- c) Responsabilitzar-se de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis efectuats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament de Rubí o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- d) Complir les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva entre dones i homes i, en general, totes aquelles altres obligacions que li corresponguin pel seu caràcter d'ocupador.
- e) Complir les disposicions vigents reguladores de la relació entre contractista subcontractistes i els treballadors d'un i d'altres.

- f) Realitzar en nom i per compte propis i sota la seva exclusiva responsabilitat tots aquells actes que siguin necessaris per al compliment del contracte.
- g) Executar el contracte sota el seu risc i ventura.
- h) Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.
- i) Respondre dels danys causats a tercers, fins i tot al propi Ajuntament de Rubí, com a conseqüència de l'execució del contracte, fent-se càrrec de les indemnitzacions i reparacions que procedixin, segons l'article 196 de la LCSP. A aquests efectes, durant la vigència del contracte, haurà de tenir subscripta la pòlissa d'assegurança a què es refereix l'apartat 21 d'aquest informe i estar al corrent en el pagament de la prima o primes, justificant documentalment una i altra cosa a l'Ajuntament de Rubí.
- j) Adequar l'activitat i complir els principis ètics, les regles de conducta i les obligacions de transparència que s'estableixen al PCAP a l'empara del que disposen l'article 3.5 i l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- k) Guardar reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels quals hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte. El contractista i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions del Reglament (UE) 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i, en allò que sigui aplicable, de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i normes que les desenvolupin. El contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.
- l) Permetre en tot moment a l'Ajuntament de Rubí exercir el control i la fiscalització sobre l'execució del contracte i el compliment d'obligacions, facilitant al respecte tota la informació i documentació que si li requereixi.
- m) Les altres que resultin del Plec de Clàusules Administratives Particulars i del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

18. Preus unitaris i Règim de pagament

Preus unitaris

Els preus unitaris contractuals seran els preus unitaris oferts per l'adjudicatari amb la seva proposició econòmica pel que fa al preus unitaris de la jornada de treball així com l'import resultant d'aplicar el descompte ofert a la relació de materials, IVA exclòs, i seran inalterables durant l'execució del contracte.

Caldrà aplicar als preus les despeses generals (13%) i benefici industrial (6%).

L'obligació de l'Ajuntament de Rubí de satisfer al contractista l'import total de la seva oferta econòmica dependrà del nombre d'unitats executades multiplicat pel respectiu preu unitari contractual.

Règim de pagament

Les factures es pagaran de manera mensuals, de les prestacions efectivament executades, a les que s'haurà de sumar el benefici industrial (6%), les despeses generals (13%) i l'IVA vigent (21%).

El pagament del preu que resulti del present servei es farà, prèvia presentació i validació de la factura mensual dels treballs executats, i una vegada conformada pel Responsable del contracte.

D'acord amb la disposició addicional 32 de la LCSP, la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic i l'Ordre HAP/1650/2015, per la que es modifiquen l'Ordre HAP/492/2014, de 27 de març, per la que es regulen els requisits funcionals i tècnics del registre comptable de factures de les entitats de l'àmbit d'aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, i l'Ordre HAP/1074/2014, de 24 de juny, per la que es regulen les condicions tècniques i funcionals que ha de reunir el Punt General d'Entrada de Factures Electròniques, el contractista de cada LOT té l'obligació de presentar la factura electrònica al **Registre Electrònic de Factures**.

L'enllaç d'accés al Registre Electrònic de Factures municipal és:

<https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=115>

D'acord amb la disposició addicional 32 de la LCSP les factures hauran d'incloure:

- Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció Municipal
- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local
- Destinatari: Ajuntament de Rubí, NIF: P-0818300F
- Centre Gestor: Brigada d'obres

És obligatori incloure els **codis DIR3** per a la presentació de factures electròniques. Els codis corresponents a l'Ajuntament de Rubí són els següents:

- **Oficina comptable:** L01081846Ajuntament de Rubí - Intervenció Comptabilitat
- **Òrgan gestor:** L01081846Ajuntament de Rubí
- **Unitat tramitadora:** L01081846Ajuntament de Rubí - Centres Gestors.

Tot els paràmetres relacionats són d'obligat compliment.

Les factures han de reunir tots i cadascun dels requisits legals i reglamentaris d'aplicació.

L'Ajuntament de Rubí abonarà al contractista de cada LOT l'import de la factura dins dels terminis legals previstos a l'article 198 de la LCSP i a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials, que es comptaran des de la data de la seva presentació. El pagament de la factura, una vegada aprovada, es farà mitjançant transferència bancària, en relació amb les dades bancàries que haurà d'aportar l'adjudicatària de cada LOT, aquest haurà de seguir els tràmits específics que es descriuen a través d'aquest enllaç:

19. Causes de resolució

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general pel que estableixen els articles 211 a 213 de la LCSP i, amb caràcter específic en relació amb el contracte de serveis, pel que estableix l'article 313 de la mateixa LCSP.

20. Incompliment de les condicions d'execució i penalitats

A) Incompliment per demora en l'execució

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total d'execució o respecte dels terminis parcials senyalats per a l'execució successiva del contracte, l'Ajuntament de Rubí podrà optar, atenent a les circumstàncies concurrents, per resoldre el contracte o per la imposició de penalitats diàries en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € de preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora en l'execució, ja siguin del termini total o dels terminis parcials, arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, l'Ajuntament de Rubí podrà optar per resoldre el contracte o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

B) Incompliment per defectes de la prestació

Si el contractista es demora a l'hora d'informar al Responsable del contracte de qualsevol incidència o circumstància advertida durant la realització dels treballs que pugui afectar a la seva normal realització, o executa deficientment parts de la mateixa, o utilitza materials de qualitat inapropiada o diferent a la prevista en el PPTP i per això, o per qualsevol altra causa que li sigui imputable, cal refer allò mal fet i/o realitzar treballs suplementaris, assumirà al seu exclusiu càrrec aquestes actuacions d'esmena i/o suplementàries.

En cas que el contractista no hagi dut a terme, en tot o en part, les actuacions de què es tracti dins el termini que se li confereixi, se li podran aplicar les següents penalitats:

- a) En cas de manca d'esmena total o parcial d'allò mal fet, una penalitat equivalent al 50% dels preus unitaris contractuals de les partides d'obra afectades, incloent les despeses generals i el benefici industrial, amb el límit del 10% del preu del contracte, IVA exclòs. Aquesta penalitat s'aplicarà, amb el límit expressat, tantes vegades com el contractista no atengui els requeriments de compliment que se li formulin.
- b) En cas de manca de realització total o parcial de treballs suplementaris, una penalitat de fins el 10% del preu del contracte, IVA exclòs. Aquesta penalitat s'aplicarà, amb el límit expressat, tantes vegades com el contractista no atengui els requeriments de compliment que se li formulin.

L'anterior s'entén sense perjudici que l'òrgan de contractació pugui optar per la resolució del contracte en atenció a les circumstàncies concurrents.

C) Altres incompliments del contractista

De caràcter lleu:

- 1) La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en les disposicions d'aplicació.
- 2) L'incompliment de les ordres impartides pel Responsable del Contracte, quan això perjudiqui lleument el normal desenvolupament dels treballs.
- 3) La inobservança de requeriments de compliment diferents dels contemplats a la lletra B) anterior.
- 4) La inobservança o incompliment de qualsevol principi ètic, regla de conducta o obligació de transparència establerts al PCAP, sempre que sigui imputable al contractista i no es qualifiqui de greu o molt greu.

La penalització consistirà en amonestació, quan sigui la primera vegada, i en una quantia de fins a 3.000 € les consecutives.

De caràcter greu:

- 1) La utilització de sistemes de treball, elements, màquines o personal diferents als previstos en el Plec de Prescripcions Tècniques o, si n'hi ha, en l'oferta presentada pel contractista, sense que s'hagi autoritzat prèviament pel Responsable del contracte.
 - 2) L'incompliment de les ordres impartides pel Responsable del contracte, quan això perjudiqui greument el normal desenvolupament de les obres.
 - 3) Les inobservances o incompliments de qualsevol principi ètic, regla de conducta o obligació de transparència establerts al PCAP imputables al contractista, consistents en:
 - a) No posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol pràctica corrupta, segons l'apartat 1 de l'annex del PCAP titulat "principis ètics, regles de conducta i obligacions de transparència"
 - b) Realitzar accions que posin en risc greu l'interès públic, segons la lletra b) de l'apartat 2 de l'annex del PCAP titulat "principis ètics, regles de conducta i obligacions de transparència"
 - c) Infringir la lletra f) o la lletra g) de l'apartat 3 de l'annex del PCAP titulat "principis ètics, regles de conducta i obligacions de transparència"
- . La penalització consistirà en una quantia de més de 3.000 € i fins a 6.000 €.

De caràcter molt greu:

- 1) Falsejament de les dades que han de servir de base per a l'expedició de les certificacions.
- 2) L'incompliment de les ordres impartides pel Responsable del contracte, quan això perjudiqui molt greument el normal desenvolupament dels treballs.
- 4) L'incompliment de qualsevol de les obligacions essencials establertes
- 5) La paralització de l'execució dels treballs objecte del contracte.

Les inobservances o incompliments de qualsevol principi ètic, regla de conducta o obligació de transparència establerts al respecte annex del PCAP titulat principis ètics, regles de conducta i obligacions de transparència”

- 6) imputables al contractista, consistents en:
 - a. Realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta, segons l'apartat 1 de l'annex del PCAP. titulat principis ètics, regles de conducta i obligacions de transparència”
 - b. Realitzar accions que posin en risc molt greu l'interès públic, segons la lletra b) de l'apartat 2 de l'annex del PCAP. titulat principis ètics, regles de conducta i obligacions de transparència”
 - c. Infringir la lletra e) de l'apartat 3 de l'annex del PCAP. titulat principis ètics, regles de conducta i obligacions de transparència”

La penalització consistirà en una quantia de més de 6.000 € i fins al màxim del 10% del preu del contracte, IVA exclòs. Això s'entén sense perjudici de la possibilitat de resoldre el contracte per incompliment

D) Aplicació de les penalitats

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte. L'acord d'imposició serà immediatament executiu i les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia constituïda quan no es puguin deduir dels referits pagaments.

El total de les penalitats que podrà imposar l'Ajuntament de Rubí al contractista no podran excedir el 50% del preu del contracte, IVA exclòs, tal i com preveu l'article 192.1 de la LCSP.

E) Danys i perjudicis

Tant en els supòsits d'imposició de penalitats, com en els de resolució per demora o per

defectes de la prestació o per qualsevol altra causa, inclosa l'incompliment d'obligacions essencials, l'Ajuntament de Rubí podrà exigir al contractista els danys i perjudicis ocasionats, de conformitat amb el que disposen els articles 194.1 i 213.3 de la LCSP.

21. Responsabilitat Civil

El contractista estarà obligat a subscriure una pòlissa d'assegurança que cobreixi la responsabilitat civil fins a 600.000 €, per cada un dels accidents, danys o perjudicis que puguin ocórrer, ocasionats pels treballs realitzats durant la prestació del servei. A tal efecte aportarà anualment la pòlissa vigent d'assegurança de responsabilitat civil exigida en el present plec i còpia del rebut de la última prima pagada.

Justificació de la cobertura de responsabilitat civil

Atesa la naturalesa dels treballs objecte del contracte —manteniment i reparació de voreres en l'àmbit municipal—, es considera necessari que el contractista disposi d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els danys personals, materials o patrimonials que es puguin derivar de l'execució de les obres.

Tenint en compte el valor estimat del contracte l'àmbit d'actuació en via pública i el risc potencial per a tercers (peatons, vehicles i béns municipals), es fixa una cobertura mínima de 600.000 € per sinistre. Aquesta quantia s'estima proporcionada i adequada per garantir la protecció dels interessos municipals i de tercers afectats, d'acord amb els criteris habituals en contractes de característiques similars

22. Subcontractació

Serà d'aplicació el que estableix l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les conseqüències següents:

- a) l'imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- b) la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP).

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.

El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o

incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

Comprovació dels pagaments als subcontractistes

De conformitat amb el previst a l'article 217.1 LCSP, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada dels subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cada un que guardin una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, hauran d'aportar a sol·licitud de l'Administració justificant del compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació, dins dels terminis de pagament legalment establerts a l'article 216 LCSP i a la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en allò que li sigui aplicable.

El contractista haurà d'abonar als subcontractistes i subministradors les factures en el termini fixat de conformitat amb allò previst a l'apartat 2 de l'article 216 LCSP. En cas de demora en el pagament, el subcontractista o el subministrador tindrà dret al cobrament dels interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual es estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Així mateix, sempre que el contracte superi el llindar econòmic establert per l'article 216.4 LCSP, quan el subcontractista o subministrador exerceixi davant del contractista principal, en seu judicial o arbitral, accions dirigides a l'abonament de les factures una vegada excedit el termini fixat segons el que preveu l'apartat 2 de l'article 216 LCSP, l'òrgan de contractació, sense perjudici que segueixi desplegant tots els seus efectes, procedirà a la retenció provisional de la garantia definitiva la qual no podrà ser retornada fins al moment en què el contractista acrediti la satisfacció íntegra dels drets declarats en la resolució judicial o arbitral ferma que posi terme al litigi, i sempre que es compleixin les condicions establertes a l'article 111 LCSP. A aquests efectes, les actuacions de comprovació i d'imposició de penalitats pels incompliments previstos a l'apartat 1 de l'article 217.2 LCSP seran obligatòries per a l'entitat contractant, en relació amb els pagaments a subcontractistes que hagin assumit contractualment amb el contractista principal el compromís de realitzar determinades parts o unitats d'obra. A aquest efecte, el contractista haurà d'aportar a cada certificació d'obra, certificat dels pagaments als subcontractistes del contracte.

Sense perjudici del que preveuen els apartats 1 i 2 de l'article 217 LCSP, de conformitat amb l'article 217.3 LCSP procedirà en tot cas la imposició de penalitats al contractista quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel subministrador al òrgan de contractació quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que aquesta demora en el pagament no està motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació. La penalitat prevista serà del 3 per cent del preu del contracte, i es podrà reiterar cada mes mentre persisteixi l'impagament fins a assolir el límit conjunt del 50 per cent del preu esmentat. La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposen per aquest motiu.

23. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte es permet la seva cessió, a tal efecte serà d'aplicació l'article 214 de LCSP.

24. Compliment del contracte i recepció de la prestació

El contracte s'entendrà complert pel contractista, quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els seus terminis i a satisfacció de l'Administració, la totalitat del seu objecte.

Resulten d'aplicació el règim de compliment i de recepció establerts als articles 210 i 311 de la LCSP i als articles 203 i 204 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP). A aquests efectes:

- a) La conformació de cada factura parcial a compte presentada pel contractista equivaldrà a la constatació de la correcta execució de la prestació facturada.
- b) La recepció final del contracte es documentarà en una acta que les parts subscriuran dins el mes següent a la finalització del termini d'execució del contracte. Aquest acte serà comunicat a l' Intervenció General, a efectes de la seva assistència en l'exercici de les seves funcions d'intervenció de la comprovació material de la inversió.

Quan a l'acta de recepció final del contracte es faci constar que els treballs objecte del contracte no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar d'aquesta manera a l'acta, ressenyant a la mateixa el Responsable del contracte els defectes observats, les instruccions precises per a esmenar-los i el termini prudencial que es confereix al contractista per a fer-ho. Si transcorregut aquest termini el contractista no hagués esmenat els defectes, se li podrà concedir un altre termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

A partir de l'acta de recepció aixecada sense reserves o, si s'escau, un cop esmenats els defectes observats, començarà el termini de garantia establert als plecs.

L'anterior s'entén sense perjudici de les responsabilitats que puguin ser imputades al contractista per raó de qualsevol eventual incompliment detectat amb posterioritat a la formalització de l'acta de recepció o conformitat.

25. Garantia definitiva

Ateses les característiques del contracte no s'exigeix garantia provisional. No obstant, el contractista que resulti adjudicatari haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

26. Període de garantia de la prestació

Atenent a les característiques pròpies de les prestacions a executar pel contractista, assimilables a actuacions d'obres, s'estableix un termini de garantia d'un any a partir de la data de conformació de cada factura i respecte a l'execució de les prestacions incloses a dita factura.

Durant el termini abans esmentat la garantia definitiva respondrà dels conceptes assenyalats a

l'article 110 de la LCSP, que resultin d'aplicació.

Dintre del termini de 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia del contracte, el Responsable del contracte, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat dels treballs executats. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, excepte allò que disposa l'article 244 de la LCSP relatiu a la responsabilitat per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de les garantia definitiva, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents, que haurà d'efectuar-se en el termini de 60 dies. Si l'informe no fos favorable i els defectes observats fossin causats per deficiències en l'execució dels treballs i no al seu ús durant el termini de garantia, el Responsable del contracte procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la seva reparació, concedint-li un termini prudencial ateses les deficiències a esmenar o reparar, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

En tot cas, transcorregut el termini de garantia, si l'informe fos favorable o, en cas contrari, una vegada reparades o esmenades les deficiències, el Responsable del contracte formularà, en el termini d'un mes, la proposta de liquidació de les realment executades.

Aquesta proposta de liquidació es notificarà al contractista perquè en el termini de deu dies doni la seva conformitat o manifesti els reparaments que estimi convenients. En el termini de dos mesos, comptats a partir de la contestació del contractista o del transcurs del termini establert per aquesta finalitat, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar si és procedent, el saldo resultant de la liquidació.

27. Conclusions

Queda acreditada la justificació de la necessitat de contractar d'acord amb les articles 1, 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

S'han justificat i informat les consideracions a tenir en compte, incloent les estimacions econòmiques, en el procediment de contractació i en especial en els plecs administratius.

