



Ajuntament de La Pobla de Lillet

Expedient núm.: 430/2025

Informe de la Unitat Tècnica

Procediment: Contractacions

Tipus d'Informe: Esborrany ☐ Provisional ☐ Definitiu ☒

ACTA D'OBERTURA I DE VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES I FORMULACIÓ DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

En relació amb el contracte que es pretén adjudicar:

REDACCIÓ PROJECTE EXECUTIU "REURBANITZACIÓ I PACIFICACIÓ DEL TRÀNSIT DE LA PLAÇA DEL FORT, CARRER PONTARRÓ, CARRER VELL I CARRER DR. CISNEROS"			
Procediment: MENOR	Tramitació: ORDINÀRIA	Tipus de contracte: SERVEIS	
Classificació CPV: 71242000-6	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Valor estimat del contracte: 14.800,00.-€	Impostos 21% IVA 3.108,00.-€	Pressupost base de licitació: 17.908,00.-€	
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: No	Garantia complementària: No	

En compliment de l'acord de la Junta de Govern Local de data 4 de desembre de 2025, a la vista de les proposicions presentades pels licitadors i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la Unitat Tècnica que subscriu emet la següent,

ACTA

1. OBERTURA DE PROPOSICIONS





Ajuntament de La Pobla de Lillet

Que a les 09:00 hores del dia 29 de desembre de 2025, s'ha procedit a l'obertura mitjançant dispositiu electrònic de les proposicions presentades dins el termini i en la forma escaient, dels arxius electrònics (Declaració responsable i proposició econòmica).

Es declaren admeses les següents proposicions:

Núm.	Llicitador
1	ARQUITECTURA I ENGINYERIA 247 ASSOCIATS, SLP
2	ENIGEST, SL
3	IGEWIND RENOVABLES, SL
4	FERRAN APARICIO IBAÑEZ
5	INGLOBA GROUP ASESORES, SL
6	CERTAING INVESTMENTS & PROJECT MANAGEMENT, SL
7	MARC VENTOS LARIO
8	UBUNTU INGENIERIA SLP
9	JORDI RODRIGUEZ MARTI
10	LAGULA ARQUITECTES, SLP
11	INDUS INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SL
12	CIVIL SOLUTIONS, SL
13	JAVIER GUERRA TRIVIÑO
14	3AT ARQUITECTURA, SCP
15	ABRIC REHABILITACIÓ ESTRATÈGICA, SLU
16	IPLAN GESTION INTEGRAL
17	CARLA TALLER D'ARQUITECTURA, SCCLP
18	PHILAE INGENIERIA DE PROYECTOS, SL
19	ASSESSORIA D'INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT, SL
20	CASA DELS OCELLS, SL
21	ASIER LACARRA ROVIRA
22	EVBAESTUDI – EDUARD VILÀ BARBÉ
23	MIDA ARQUITECTES, SCP
24	JORDI CASTELLÓ SANT
25	RAMON CAMPS ROTA
26	ANDREA SOLE ARQUITECTES
27	M.E.G.A. INGENIERIA, ARQUITECTURA Y SEGURIDAD, SLP





Ajuntament de La Pobla de Lillet

Es rebutja la proposició presentada per STAR PROJECT CONSULTING, SL, ja que no s'ha aplicat la paraula clau i no s'ha pogut obrir l'oferta.

2. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES.

Les proposicions admeses són les següents:

Núm.	Licitador	Preu sense IVA
1	ARQUITECTURA I ENGINYERIA 247 ASSOCIATS, SLP	9.282,56.-€
2	ENIGEST, SL	11.853,32.-€
3	IGEWIND RENOVABLES, SL	9.985,00.-€
4	FERRAN APARICIO IBÁÑEZ	11.800,00.-€
5	INGLOBA GROUP ASESORES, SL	8.470,00.-€
6	CERTAING INVESTMENTS & PROJECT MANAGEMENT, SL	11.914,00.-€
7	MARC VENTOS LARIO	9.650,00.-€
8	UBUNTU INGENIERIA SLP	12.685,00.-€
9	JORDI RODRIGUEZ MARTI	9.450,00.-€
10	LAGULA ARQUITECTES, SLP	11.840,00.-€
11	INDUS INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SL	14.700,00.-€
12	CIVIL SOLUTIONS, SL	12.500,00.-€
13	JAVIER GUERRA TRIVIÑO	11.600,00.-€
14	3AT ARQUITECTURA, SCP	11.450,00.-€
15	ABRIC REHABILITACIÓ ESTRATÈGICA, SLU	12.500,00.-€
16	IPLAN GESTION INTEGRAL	13.830,96.-€
17	CARLA TALLER D'ARQUITECTURA, SCCLP	11.200,00.-€
18	PHILAE INGENIERIA DE PROYECTOS, SL	10.500,00.-€
19	ASSESSORIA D'INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT, SL	13.900,00.-€
20	CASA DELS OCELLS, SL	13.131,00.-€
21	ASIER LACARRA ROVIRA	10.900,00.-€
22	EVBAESTUDI – EDUARD VILÀ BARBÉ	10.100,00.-€
23	MIDA ARQUITECTES, SCP	12.480,00.-€
24	JORDI CASTELLÓ SANT	8.900,00.-€
25	RAMON CAMPS ROTA	14.760,00.-€





Ajuntament de La Pobla de Lillet

26	ANDREA SOLE ARQUITECTES	12.701,00.-€
27	M.E.G.A. INGENIERIA, ARQUITECTURA Y SEGURIDAD, SLP	12.500,0.-€

La mesa calcula que la mitjana aritmètica de les ofertes presentades és de 11.651,22.-€. Aplicant el que disposa la clàusula 9 del PCAP, s'observen **ofertes anormalment baixes**.

Tal com disposa l'article 149.1 LCSP així com el propi plec de clàusules: *"En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà (mitjançant l'eina del Sobre Digital) a les empreses licitadores que les hagin presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta.*

L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 10 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, o posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment"

Procedit al recàlcul de la mitjana aritmètica amb l'eliminació de les ofertes superiors en més de 10 unitats percentuals, es troben en situació d'oferta econòmica anormalment baixa el licitador **INGLOBA GROUP ASESORES, SL** i en conseqüència, acorda requerir la justificació de l'oferta; a tal efecte disposarà d'un termini de **10 dies hàbils** per la seva justificació.

La justificació ha de recaure en el baix nivell de preus o de costos o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests efectes.

En concret, es requereix la documentació que permeti justificar la viabilitat tècnica i econòmica de l'oferta, d'acord amb la normativa sectorial i laboral aplicable, com per exemple:

- L'estalvi que permeti l'execució de l'obra
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per prestar l'obra.
- La innovació i originalitat de les solucions proposades per prestar l'obra.
- El respecte de les obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no essent justificables preus per sota de mercat.
- La possible obtenció d'una ajuda de l'Estat.

I sense més assumptes a tractar, la unitat tècnica de contractació acorda reunir-se, el primer





Ajuntament de La Pobla de Lillet

dia hàbil després del termini atorgat a l'interessat o bé a la presentació de la justificació requerida si aquesta es presentes abans de la finalització del termini, a fi i efecte de valorar la documentació presentada i continuar amb el procediment.

Unitat Tècnica de contractació.

