



ACTA DE VERIFICACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I D'ADJUDICACIÓ DE LA LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU I DOCUMENT DE MILLORA A LA LICITACIÓ DEL PROJECTE "SUBMINISTRAMENT DE RESERVA DE LA ZONA D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS AL MUNICIPI DE VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT" PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA (EXP. 4480/2025)

A Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, essent les 09:00 hores del dia 10 de novembre de 2025 es constitueix una segona sessió de la Mesa de Contractació prevista a la clàusula setzena del Plec de clàusules administratives particulars de contractació d'obres per a l'execució del projecte executiu i document de millora a la licitació del projecte executiu "Subministrament de reserva de la zona d'equipaments municipals al municipi de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant", per procediment obert simplificat, tramitació ordinària.

Formen part de la Mesa els membres que a continuació s'esmenten:

Presidenta:

- M. Àngel Benedicto Esclarín, Secretària General de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant

Vocals:

- Vicente Vayá Morte, Interventor de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
- Sergi Xancó Altès, arquitecte de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
- Eduard Clergues Cabré, enginyer municipal de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.

Secretària:

- Mònica Villegas Romero, tècnica de contractació i funcionària de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant

Al procediment de licitació s'han presentat 4 propostes, sent les següents:

1. Tondo Energia SL
2. Instalaciones Tudor SL
3. Erfos Tarragona SL
4. Retorvan SL





L'objecte de la reunió és procedir a verificar la documentació que es va requerir per la Mesa de contractació a Retorvan SL, per poder així prosseguir amb el procediment, i efectuar l'examen de la documentació administrativa, proposició econòmica, millores relatives al manteniment i ampliació del termini de garantia, presentats pels licitadors.

En data de 7 de novembre de 2025, la Mesa va requerir a l'empresa Retorvan SL perquè en un termini de 3 dies naturals, a comptar des del dia següent que hagi rebut el requeriment, aportés a través de la seu electrònica de l'Ajuntament els següents **documents signats electrònicament**, i amb el mateix contingut que havia presentat a la plataforma del Perfil del Contractant, respectant així el principi d'igualtat de tracte i transparència:

- Annex I_ Sol.licitud
- Annex II_Declaració Responsable
- Proposició econòmica
- Millores en el manteniment
- Ampliació del termini de garantia

Si transcorregut el termini atorgat no aportava la documentació requerida, es procediria a la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació de l'esmentada empresa.

En data de 7 de novembre de 2025 i amb registre d'entrada núm. 2025-E-RE-4752, l'empresa Retorvan SL aporta la documentació requerida i signada electrònicament següent:

- Annex I_ Sol.licitud
- Annex II_Declaració Responsable
- Proposició econòmica
- Millores
- Garantia

Els membres de la Mesa procedeixen a examinar l'esmentada documentació signada electrònicament, i verifiquen que els documents coincideixen amb els aportats al portal del Perfil del Contractant, sense haver modificat el seu contingut i respectant així el principi d'igualtat de tracte i transparència.

Tot seguit, la Mesa considera que la documentació presentada per Retorvan SL és correcte, i s'admet en el procés de licitació junt amb les 3 empreses restants.





Un cop revisades les 4 ofertes, la valoració quantificable de manera automàtica és la següent:

Nº	Empresa	1		2		3	PUNTUACIÓ TOTAL
		PEM+DG+BI (IVA exclòs)	Puntuació oferta econòmica	Mesos ampliació termini garantia	Puntuació ampliació termini garantia	Puntuació Millores	
1	INSTALACIONES TUDOR SL	86.629,00€	65,00	24	15	20	100,00
2	RETORVAN SL	96.541,28€	61,17	24	15	20	96,17
3	ERFOS TARRAGONA SL	98.651,47€	60,35	24	15	0	75,35
4	TONDO ENERGIA SL	100.000,00€	59,83	24	15	0	74,83

Per la Intervenció municipal, i d'acord amb l'article 85.4 del RGLCAP, s'ha efectuat el càlcul per determinar si les ofertes econòmiques presentades presenten valors anormals o desproporcionats, i analitzades les ofertes sota els paràmetres de l'esmentat article, es conclou que les 4 ofertes presenten valors normals.

Per concloure, la Mesa de Contractació fa la proposta d'adjudicació del contracte d'obres per a l'execució del projecte executiu i document de millora a la licitació del projecte executiu "Subministrament de reserva de la zona d'equipaments municipals al municipi de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant", per procediment obert simplificat, tramitació ordinària, a l'empresa INSTALACIONES TUDOR SL, per haver obtingut la major puntuació, amb 100 punts.

Atès els criteris de valoració del Plec, la Mesa de contractació proposa a la Junta de Govern Local, com a òrgan de contractació, que adopti els següents acords:

Primer. Aprovar la proposta d'adjudicació del contracte administratiu d'obres per a l'execució del projecte executiu i document de millora a la licitació del projecte executiu "Subministrament de reserva de la zona d'equipaments municipals al municipi de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant", per procediment obert simplificat, tramitació ordinària, de conformitat amb l'oferta econòmica, millores relatives al manteniment i ampliació de garantia presentades, a l'empresa INSTALACIONES TUDOR SL, pel preu de 86.629,00€ (IVA exclòs), per ser l'oferta més avantatjosa en el seu conjunt.



Segon. Notificar la resolució esmentada a l'adjudicatari proposat i procedir a requerir-li perquè aporti la documentació a que fa referència la clàusula divuitena i dinovena del plec de clàusules administratives, per tal de poder adjudicar el contracte, si s'escau, així com formalitzar el contracte corresponent.

Tercer. Notificar la proposta d'adjudicació a la resta de licitadors, al departament d'urbanisme, a l'enginyer municipal, a la tècnica de contractació i al departament de serveis econòmics.

I, per tal de donar compliment a la normativa de contractació vigent, s'estén aquesta acta que signen els membres de la Mesa, i de la que, com a secretària, dono fe.

La Secretària

Vist i plau

La Presidenta

Vocals:

- Vicente Vayá Morte, Interventor de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
- Sergi Xancó Altès, arquitecte de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
- Eduard Clergues Cabré, enginyer municipal de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.

Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, document signat electrònicament al marge.

