


CODI DE VERIFICACIÓ	 3008 2D2B 6G3G 2I6H 0703				
EXPEDIENT.	OTU/2025/330	DOCUMENT NÚM.	OTU19I0ALP	DATA	26-11-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS obres Projecte d'execució de millora d'activitats al Parc d'Odessa - OBP				

REUNITS:

D'una part, la Sra. **Maria del Mar Molina García**, tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, que actua en representació de l'Ajuntament de Sabadell, de conformitat amb el Decret de l'Alcaldia 15122/2024, d'1 d'octubre de 2024, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 16 d'octubre de 2024, de delegació de competències als tinents d'alcaldeessa i regidors, assistida per la Sra. **Maria Cacharro López**, que com a secretària de l'Ajuntament de Sabadell, dóna fe de les signatures del document.

I de l'altra, el Sr. [REDACTED], amb [REDACTED], que actua en nom i representació de l'empresa **AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU**, amb NIF **A65208084**, domiciliada a l'Hospitalet de Llobregat, al carrer José Agustín Goytisolo 36, segons l'escriptura pública autoritzada davant el notari Pablo Gomez Claveria, de data 29 de juny de 2025 i amb número de protocol 3467, i declara expressament que el càrrec i les facultats de representació que se'n deriven es troben vigents en aquesta data.

Ambdues parts es reconeixen suficient capacitat jurídica i d'obrar per a l'atorgament del present contracte, i exposen els següents:

ANTECEDENTS:

I. La Junta de Govern Local, en sessió del 25 de juny de 2025, va aprovar inicialment com a obra local ordinària, el projecte d'obres anomenat Projecte d'execució de millora d'activitats al Parc d'Odessa, amb un pressupost d'execució per contracte de 1.972.110,68 euros (IVA inclòs) i un termini d'execució de 6 mesos, el projecte va quedar aprovat definitivament en data 9 d'agost de 2025 de 2025.

II. La Junta de Govern Local, de data 9 de setembre de 2025, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació del contracte d'obres anomenat **Projecte d'execució de millora d'activitats al Parc d'Odessa**, la licitació del qual es durà a terme mitjançant **procediment obert simplificat**, amb un pressupost de licitació de 1.972.110,68 euros (IVA inclòs), un valor estimat del contracte de 1.629.843,54 euros i un termini d'execució de 6 mesos.

III. La Mesa de contractació en data 9 d'octubre de 2025, va classificar les ofertes presentades i va proposar l'adjudicació a l'empresa **AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU**, amb NIF **A65208084**, per un import de 1.705.846,81 euros IVA inclòs del 21%, l'ampliació del termini de garantia de 12 mesos i amb un termini d'execució de 6 mesos.

IV. La Junta de Govern Local, en sessió del 17 de novembre de 2025, va adjudicar el contracte a l'empresa abans indicada, pel preu, termini i d'altres qüestions que després s'especifiquen

VI. La despesa d'aquest contracte va estar comptabilitzada per la Intervenció Municipal, segons el detall següent:

N. Operació	Fase	Data	Anualitat	Aplicació	Import	Projecte	tercer	Nom terc.	Text lliure
220259001825	D	24/10/2025	2026	2025 401 1534 61900	1.705.846,81 €	2025 2 AJSBD 3 1	A65208084	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU	OTU/2025/330 Adjudicació POS obres Projecte d'execució de millora d'activitats al Parc d'Odessa

VII. L'empresa adjudicatària va presentar la garantia definitiva de l'adjudicació per import de 70.489,54 euros, equivalent al 5 % del preu d'adjudicació sense IVA de la qual dona fe el document de constitució de dipòsit que es troba en l'expedient administratiu.

Ateses les consideracions anteriors, formalitzen aquest contracte d'obres mitjançant el present document, pel qual

CONVENEN:

PRIMER.- El contractista es compromet, de conformitat amb la seva oferta presentada durant el procés de licitació, d'acord als compromisos i obligacions en aquesta assolides i en els termes que a continuació s'indiquen, a l'exacta execució del contracte d'obres anomenat **Projecte d'execució de millora d'activitats al Parc d'Odessa:**

1. Preu del contracte: 1.705.846,81 euros, IVA inclòs del 21%, del qual correspon a l'IVA l'import de 296.056,06 euros.

2. Ampliació del termini de garantia: 12 mesos

3. Termini d'execució: 6 mesos (a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig). No obstant això i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data en què en ella s'indiqui.

Aquesta execució es farà amb estricta subjecció a les estipulacions del plec de clàusules administratives particulars, al seu quadre resum (annex 1) i al plec de prescripcions tècniques que constitueixen la llei del contracte. De la seva total acceptació es deixa constància amb la signatura del present document.


SEGON.- L'Ajuntament de Sabadell es compromet a abonar el preu del contracte abans esmentat, que inclou l'IVA i qualsevol altra taxa, impost o preu públic, contra presentació de factures degudament conformades pels serveis tècnics municipals i on constarà acreditat i repercutit l'IVA.

Pel que fa al pagament de l'import de les factures, es farà d'acord amb les clàusules 14a del plec de clàusules administratives particulars i la lletra K del quadre i les factures hauran de contenir les següents dades:

Codis DIR3:

NIF	P0818600I
Codi DIR3 oficina comptable	L01081878
Codi DIR3 òrgan gestor	L01081878
Codi DIR3 unitat tramitadora	LA0021874

Observacions: Operació núm. 220259001825

CODI DE VERIFICACIÓ	 3008 2D2B 6G3G 2I6H 0703				
EXPEDIENT.	OTU/2025/330	DOCUMENT NÚM.	OTU19I0ALP	DATA	26-11-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS obres Projecte d'execució de millora d'activitats al Parc d'Odessa - OBP				

TERCER.- Forma part d'aquest contracte el Plec de clàusules administratives particulars i l'annex 1 Quadre resum, aprovats per acord de la Junta de Govern Local, de data 9 de setembre de 2025, com a document contractual, així com el contingut íntegre del Projecte d'obres aprovat per acord de la Junta de Govern Local, de data de data 25 de juny de 2025, en el qual consta la memòria, els plànols, el Plec de Condicions Tècniques i el pressupost i que l'adjudicatari coneix, accepta i està assabentat que es troben publicats en al Perfil del Contractant d'aquest Ajuntament, en el següent enllaç:

<https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/c2b719b1-0157-4b7e-b9fe-d13b0af8a514/300556917>

QUART.- Es considera formalitzat el contracte en la data en que signi el present document la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, en representació de l'Ajuntament de Sabadell.

En tot allò que no estigui establert en el present contracte i en els seus plecs de clàusules administratives seran d'aplicació les disposicions generals de contractació dels ens locals i d'altres normes administratives que s'esmenten en el plec de clàusules administratives particulars.

I, com a prova de conformitat, signen el present document,

Maria del Mar Molina García
Tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai
Urbà, Acció Territorial i Participació

Francesc Faus Agulló
AMBITEC
SERVICIOS AMBIENTALES, SAU

Molina García, Maria del Mar
Tinenta d'Alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció
Territorial i Participació



Maria Cacharro López
Secretària