



**Ajuntament de
Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Emili Tapias Sola, Llicenciat en Dret, El Secretari de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, província de Barcelona.

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 4 de desembre de 2025 adoptà, entre d'altres els següents acords:

Per acord de la Junta de Govern Local, de 10.09.2025 s'aprovà la licitació per adjudicar les obres incloses a la memòria valorada "Millora de la infraestructura verda/blava de la Pujada del Castell".

En data 15.09.2025 es publicà l'anunci de licitació en el perfil del Contractant, obrint-se el període de presentació de proposicions, fins el dia 13.10.2025.

Dins del període de licitació s'han presentat les següents empreses licitadores.

- OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL
- EXCAVACIONES BERMUDEZ, SL
- PARCS I JARDINS DE CATALUNYA, SL
- CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, SL (CONATURA)
- NUMTA CONSTRUCTORA, SL

En data 17.10.2025 es procedí a l'obertura dels sobres A i B.

Dins la memòria tècnica presentada per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL, s'hi conté íntegrament la proposició econòmica. Aquesta documentació es pròpia del sobre C. Aquest fet, contravé l'article 157 de la Llei de Contractes del sector públic i els articles 26 i 30.2 del Decret 817/2009, de 8 de maig. En els cassos d'utilitzar una pluralitat de criteris d'adjudicació, els licitadors han de presentar les proposicions en sobres o arxiu electrònic separats i no pas, de forma conjunta, com en la present licitadora.

Així mateix, dins l'acta d'obertura no es va poder obrir el sobre B de l'empresa EXCAVACIONES BERMÚDEZ. Un cop requerida, en temps i forma, aquesta empresa en data 20.10.2025 (RE núm. 23.504) ha presentat la documentació del sobre B, sense que les empremtes digitals es corresponguin. Per tant, no pot ser admesa

Comparar huella electrónica

+ Elegir un archivo

Huella archivo local a272e78922dd1fcb0c7dcd6f6f08ee9558510ff9e12a1e04d4539d8db8a37a70

Huella fichero oferta
criteri avaluable amb judici de valor Castell.pdf 8112d771a9debc7860fd661770cf8fe6b79e67c3cf94c63de2952ebc853aba68

Resultado

Resultado Huellas digitales diferentes

A la vista d'aquesta circumstància, la Mesa acordà no admetre la proposició presentada per les empreses OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL i EXCAVACIONES BERMUDEZ, SL

Així mateix, acordà lliurar la resta de documentació del sobre B a arquitecte tècnic municipal, per a la seva valoració i puntuació, de conformitat amb el Ple de Condicions Administratives Particulars.

Informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 22.10.2025, amb la següent valoració:

Valoració de les ofertes

Analitzades les documentacions presentades es proposen les puntuacions indicades en el quadre amb les següents puntualitzacions:

EMPRESA	ORGANITZACIÓ PERSONAL	DEL	QUALIFICACIÓ DEL PERSONAL	EXPERIÈNCIA PERSONAL	SUMA
PARCS JARDINS	3,75 P Cap obra 40% 0,4 Encarregat 100% 1 Equip o. civil 100% 1 Equip jardineria 100% 1 Qualitat i PRL 20% 0,2 Administrativa 15% 0,15		2,5 P Cap obra 40% 2*0,4 Encarregat 100% 0,5 Equip o. civil 100% 0,5 Equip jardineria 100% 0,5 Qualitat i PRL 20% 0,5*0,2 Administratiu 15% 0,5*0,15	4 P Actuacions similars acreditades 4	10,25 P
CONNATURA	4 P Gerencia 50% 0,5 Cap obra civil 100% 1 Cap jardineria 100% 0,5 Cap producció 100% 1 Encarregat obra 100% 1		4 P Gerencia ET 1*0,5 Cap obra civil ET 1 Cap jardineria EA 1 Cap producció ET 1 Encarregat obra 0,5	10 P Actuacions similars acreditades superiors a 10	18 P



Ajuntament de Malgrat de Mar

Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

NUMTA	2,9 P <i>Delegat obra 10% 0,1</i> <i>Cap obra civil 25% 0,25</i> <i>Encarregat 100% 1</i> <i>CSS 25% 0,25</i> <i>Oficina tecnica 20% 0,2</i> <i>Administració 20% 0,2</i>	1,85 P <i>Delegat obra 2* 0,1</i> <i>Cap obra civil 2* 0,25</i> <i>Encarregat 0,5</i> <i>CSS AT 1* 0,25</i> <i>Oficina tecnica ET 1* 0,2</i> <i>Administració 20% 1* 0,2</i>	5 P <i>Actuacions similars acreditades 5</i>	9,75P

Criteris de valoració

ORGANITZACIÓ DE PERSONAL TÈCNIC ADSCRIT A L'OBRA (màxim 5P).

S'ha determinat multiplicar per 1 punts cada Tècnic aportat a l'obra alhora que per la dedicació ofertada (en el cas de no especificar la dedicació parcial en percentatges o hores de dedicació s'ha optat per valorar aquesta al 50%).

QUALIFICACIÓ DEL PERSONAL TÈCNIC ADSCRIT A L'OBRA (màxim 10P).

S'ha determinat multiplicar per 2 punts les persones qualificades amb llicenciatura de màster (ECCP, ARQ, LLAMB), per 1 punt les persones qualificades amb una diplomatura o grau (ECIVIL, ARQTEC, ETOP, EMECAN, EHIDRAUL, ETA, EAGR, ADE) i amb 0,5 punts cada persona titulada amb un curs de grau superior (TECSUP).

EXPERIÈNCIA DEL PERSONAL TÈCNIC ADSCRIT A L'OBRA (màxim 10P).

S'ha determinat multiplicar per 1 punt el nombre d'obres relacionades amb el projecte en qüestió obviament les altres tipologies d'obres no similars a les de l'objecte del contracte

Conclusions

En conclusió, i vistes les memòries incloses en el sobre B de judici de valor, es considera que la puntuació de les empreses és:

EMPRESA	PUNTUACIÓ
---------	-----------

CONNATURA	18,00 punts
PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL	10,25 punts
NUMTA CONSTRUCTORA, SL	9,75 punts

En data 31.10.2025 la Mesa de Contractació ratificà l'informe tècnic que s'ha donat aquí per reproduït i procedí a l'obertura del sobre C, amb el següent resultat:

PARCS I JADINS CATALUNYA, SL

Oferta econòmica 266.832,04 €, més IVA **322.866,77 €, amb l'IVA inclòs**
Garantia addicional Ampliació de **5 anys** de garantia addicional.

CONNATURA, SL

Oferta econòmica 248.280,00 €, més IVA **300.418,80 €, amb l'IVA inclòs**
Garantia addicional Ampliació de **5 anys** de garantia addicional.

CONNATURA, SL

Oferta econòmica 276.306,93 €, més IVA **334.331,39 €, amb l'IVA inclòs**
Garantia addicional Ampliació de **5 anys** de garantia addicional

Informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 04.11.2025, conforme cap oferta es troba en supòsit de baixa anormal o desproporcionada i detalla les valoracions proposades:

Empresa	Baixa s/licitació	Oferta econòmica	Baixa mitja aritmètica.		Garantia		Punts B+C
PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL	-4,35%	322.866,77€	,01%	,64		,25	,89
CONNATURA	-11%	300.418,80€	6				,00
NUMTA CONSTRUCTORA, SL	-0,96%	334.331,39 €	,05%	,20		,75	,95

La relació d'empreses ordenades de major a menor puntuació és:



**Ajuntament de
Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, SL (CONNATURA)	93,00
PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL	42,89
NUMTA CONSTRUCTORA, SL	38,95

En data 07.11.2025 La Mesa de contractació ratificà l'informe tècnic i examinà les dades de l'empresa CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, SL (CONNATURA), en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI), i constatà les dades de capacitat i representació, d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, de la solvència econòmica i financera, i tenir una pòlissa d'assegurances amb la cobertura demanada, *però no acredita la solvència tècnica o professional demanada.*

Es requerí a l'empresa CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, SL (CONNATURA), per a la presentació de la garantia definitiva per un import de 12.414,00 € i la documentació acreditativa de la solvència tècnica.

En data 18.11.2025 (Registre d'Entrada núm. 25.931), l'empresa CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, SL (CONNATURA), ha dipositat la garantia definitiva a la Tresoreria Municipal i ha presentat certificacions de bona execució d'obres semblants a l'objecte del contracte.

Informe d'intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 2 de desembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. No admetre la proposició presentada per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL, atès que ha presentat dins del sobre B (documentació amb judici de valor), documentació que es pròpia del sobre C (documentació avaluable amb criteris objectius), contravenint l'article 157 de la Llei de Contractes del sector públic i els articles 26 i 30.2 del Decret 817/2009, de 8 de maig, segons d'ha referit a la part expositiva.

Segon. No admetre la proposició presentada per l'empresa EXCAVACIONES BERMUDEZ, SL, atès que davant la impossibilitat d'obrir el sobre B, no s'ha pogut validar les empremtes digitals efectuades al document del sobre B, de conformitat amb la clàusula 13.7 del plec de clàusules administratives particulars.

Tercer. Adjudicar les obres incloses a la memòria valorada "Millora de la infraestructura verda/blava de la Pujada del Castell" , a favor de l'empresa CONSTRUCCIONES Y OBRAS

INTEGRALES NATURALES, SL (CONNATURA), de conformitat amb la referida memòria valorada, dels Plecs de condicions administratives particulars, dels plecs de clàusules Administratives Generals (en la part que en resulta aplicable), i amb la seva oferta presentada.

Quart. Com a contraprestació, l'Ajuntament de Malgrat de Mar pagarà un preu a l'empresa adjudicatària CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, SL (CONNATURA), de 248.260,00 €, més l'IVA legalment aplicable (21%), la qual cosa representen un total de **300.418,60 €, amb l'IVA inclòs.**

Quart. Aprovar una disposició de crèdit d'import 300.418,60 € a l'aplicació pressupostària 21.1720.60900 del Pressupost General de despeses pel 2025.

Cinquè. Fer pública la present adjudicació en el Perfil del Contractant i un cop executada, en el Registre Públic de Contractes. Així mateix, notificar els presents acords a la resta de licitadors.

Sisè. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, SL (CONNATURA), pel seu coneixement i perquè la formalització del contracte s'efectuarà dins del termini de quinze dies, comptats des de l'endemà de rebre la present notificació.

Setè. Determinar com el responsable del contracte al Director general, amb les responsabilitats establertes a l'article 62 de la LCSP

Vuitè. Notificar el present acord a l'Àrea de Serveis Econòmics i a la resta d'empreses licitadores. Així mateix, notificar els presents acords a l'empresa adjudicatària de la direcció facultativa i de la coordinació de la seguretat i salut d'aquestes obres.

I, perquè així consti i produeixi els efectes que corresponguin a l'expedient que l'ha motivat, signo aquest certificat amb l'advertència a què es refereix l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, d'ordre i amb el vist i plau de l'Alcaldessa.

Vist i plau

Alcaldessa