

## RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ

El **Director de l'Institut d'Investigació Sanitària Pere Virgili (IISPV)**, com a Òrgan de Contractació, en relació a l'expedient de contractació de les obres i el servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per a la creació de la Unitat d'Investigació Clínica Catalunya Sud de l'Institut d'Investigació Sanitària Pere Virgili, (en endavant, IISPV) a l'Hospital Universitari Sant Joan de Reus, (en endavant HUSJR), per a la realització del projecte finançat per Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) i els Fons de Next Generation EU, que financen les actuacions del Mecanisme per a la Recuperació i la Resiliència (MRR), en el marc de la convocatòria publicada per l'Ordre CNU/709/2024, de 1 de juliol de 2024 (BDNS 773473)

### I.- Antecedents:

**Primer.-** L'Institut d'Investigació Sanitària Pere Virgili (d'ara endavant IISPV), va convocar procediment obert simplificat, tràmit ordinari i regulació no harmonitzada, del contracte de les obres i el servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per a la creació de la Unitat d'Investigació Clínica Catalunya Sud de l'Institut d'Investigació Sanitària Pere Virgili, (en endavant, IISPV) a l'Hospital Universitari Sant Joan de Reus, (en endavant HUSJR), per a la realització del projecte finançat per Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) i els Fons de Next Generation EU, que financen les actuacions del Mecanisme per a la Recuperació i la Resiliència (MRR), en el marc de la convocatòria publicada per l'Ordre CNU/709/2024, de 1 de juliol de 2024 (BDNS 773473), mitjançant anunci publicat al Perfil de Contractant de l'IISPV en data 22 d'agost de 2025.

**Segon.-** En data 13 d'octubre de 2025, va finalitzar el termini de presentació de les ofertes. Han presentat oferta els següents licitadors:

#### **LOT 1: Execució de les obres estructurals per al projecte UiC\_IISPV-Cat\_Sud.**

- FULGENCIO VILLAR, S.L.

#### **LOT 2: Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UiC\_IISPV-Cat\_Sud.**



- ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU
- UTE SOGESA-SECLASA
- COMSA SERVICE - FULGENCIO VILLAR UTE

**LOT 3: Servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per al projecte UiC\_IISPV-Cat\_Sud.**

- Carles Busquets
- BIS 211, S.L.

**Tercer.-** En data 14 d'octubre de 2025, la Mesa de Contractació es va constituir procedint a l'examen i qualificació de la documentació general de les empreses licitadores. En la mateixa data es notifica els defectes detectats mitjançant esmena.

En data 20 d'octubre de 2025, es procedeix a notificar els defectes esmenables en la documentació aportada pels següents licitadors i lots:

**LOT 1: Execució de les obres estructurals per al projecte UiC\_IISPV-Cat\_Sud**

- FULGENCIO VILLAR, S.L.

**LOT 2: Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UiC\_IISPV-Cat\_Sud.**

- UTE COMSA SERVICE - FULGENCIO VILLAR
- UTE SOGESA-SECLASA

**LOT 3: Servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per al projecte UiC\_IISPV-Cat\_Sud.**

- Carles Busquets
- BIS 211, S.L.

**Quart.-** En data 27 d'octubre de 2025 es procedeix a revisar la documentació i va procedir a admetre en el procediment que ens ocupa les següents empreses:

**LOT 2: Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UiC\_IISPV-Cat\_Sud.**

- UTE COMSA SERVICE - FULGENCIO VILLAR
- UTE SOGESA-SECLASA

**LOT 3: Servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per al projecte UiC\_IISPV-Cat\_Sud.**

- Carles Busquets
- BIS 211, S.L.

L'empresa FULGENCIO VILLAR, S.L. ha d'esmenar la documentació presentada en relació al Lot 1, ja que la firma no és vàlida. La seva admissió resta pendent de l'esmena referenciada.

**Cinquè.-** En data 28 d'octubre de 2025, l'empresa FULGENCIO VILLAR, S.L. ha esmenat la documentació presentada en temps i forma en relació al Lot 1.

**Sisè.-** En data 3 de novembre de 2025, la Mesa de Contractació admet a l'empresa FULGENCIO VILLAR, S.L. al procediment referenciat.

En la mateixa data, es procedeix a l'obertura del sobre núm. 2 contenidor de la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor.

La documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor es va enviar al tècnic designat a l'efecte per avaluar mitjançant emissió d'informe tècnic.

**Setè.-** En data 11 de novembre de 2025, la Mesa de Contractació proposa excloure a la UTE COMSA SERVICE - FULGENCIO VILLAR del Lot 2: "*Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UiC\_IISPV-Cat\_Sud*" de l'expedient referenciat per contaminació documental al Sobre núm. 2, contenidor dels criteris sotmesos a judici de valor.

En data 12 de novembre de 2025, l'Òrgan de Contractació va emetre resolució d'exclusió de la UTE COMSA SERVICE - FULGENCIO VILLAR del Lot 2: "*Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UiC\_IISPV-Cat\_Sud*".

**Vuitè.-** Vist l'informe tècnic de valoració de les propostes tècniques de data 12 de novembre de 2025, en el que es fa constar la valoració del sobre núm. 2, que conté les propostes valorables mitjançant criteris subjectes a un judici de valor, presentades per cadascuna de les empreses licitadores, d'acord amb els criteris de valoració establerts a l'annex núm. 3 del Plec de Clàusules Particulars.

D'acord amb els límits mínims de puntuació per a cadascun dels criteris establerts al Plec de Clàusules Particulars, la puntuació de l'empresa licitadora aplicant la fórmula és la següent, d'acord amb el quadre de valoracions que s'annexa a la present acta (per ordre decreixent):

**LOT 1: Execució de les obres estructurals per al projecte UIC IISPV-Cat Sud.**

- FULGENCIO VILLAR SL: 25,00 punts

**LOT 2: Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UIC\_IISPV-Cat\_Sud.**

- ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU: 25,00 punts
- UTE SOGESA-SECLASA: 25,00 punts

**LOT 3: Servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per al projecte UIC\_IISPV-Cat\_Sud.**

- BIS 211, SL: 25,00 punts
- CARLES BUSQUETS: 10,00 punts

**Novè.-** Vista l'acta per a la comunicació de la puntuació de les propostes avaluables mitjançant criteris subjectes a judici de valor de data 14 de novembre de 2025.

**Desè.-** Vista l'acta de la Mesa de Contractació d'obertura de les proposicions avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics, de data 14 de novembre de 2025.

**Onzè.-** Vista la valoració de les ofertes presentades i admeses, en el que es fa constar la valoració de les propostes avaluables a través de fórmules automàtiques presentades per cadascuna de les empreses licitadores d'acord amb els criteris de valoració establerts al

Plec de Clàusules Particulars i que s'adjunta com annex, és la següent (per ordre decreixent):

**LOT 1: Execució de les obres estructurals per al projecte UIC IISPV-Cat Sud.**

- FULGENCIO VILLAR SL: 75,00 punts

**LOT 2: Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UIC\_IISPV-Cat\_Sud.**

- ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU: 75,00 punts
- UTE SOGESA-SECLASA: 74,84 punts

**LOT 3: Servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per al projecte UIC\_IISPV-Cat\_Sud.**

- CARLES BUSQUETS: 75,00 punts
- BIS 211, SL: 74,93 punts

**Dotzè.-** Vista l'acta de proposta de classificació i d'adjudicació de la Mesa de Contractació de data 25 de novembre de 2025, en la que es fa constar la valoració total de les propostes presentades per cadascuna de les empreses licitadores:

**LOT 1: Execució de les obres estructurals per al projecte UIC IISPV-Cat Sud.**

- FULGENCIO VILLAR SL: 100,00 punts

**LOT 2: Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UIC\_IISPV-Cat\_Sud.**

- ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU: 100,00 punts
- UTE SOGESA-SECLASA: 99,84 punts

**LOT 3: Servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per al projecte UIC\_IISPV-Cat\_Sud.**



- BIS 211, SL: 99,93 punts
- CARLES BUSQUETS: 85,00 punts

**Tretzè.-** Aquest Òrgan de Contractació en data 9 de desembre de 2025 va emetre resolució per la qual accepta la proposta l'adjudicació i realitza el requeriment de documentació a les següents empreses pels següents lots:

**LOT 1: Execució de les obres estructurals per al projecte UIC IISPV-Cat Sud.**

- FULGENCIO VILLAR SL

**LOT 2: Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UIC\_IISPV-Cat\_Sud.**

- ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU

**LOT 3: Servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per al projecte UIC\_IISPV-Cat\_Sud.**

- BIS 211, SL

**Catorzè.-** En data 16 de desembre de 2025 per part de l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAUs'ha donat compliment al requeriment, en temps i forma.

En data 19 de desembre de 2025 per part de l'empresa BIS 211, SL s'ha donat compliment al requeriment, en temps i forma.

En data 19 de desembre de 2025 per part de l'empresa FULGENCIO VILLAR SL s'ha donat compliment al requeriment, en temps i forma.

Atenent als punts antecedents,

## ACORDA

**PRIMER.- ADJUDICAR** el LOT 1: Execució de les obres estructurals per al projecte UIC IISPV-Cat Sud, del procediment de contractació relatiu a les obres i el servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per a la creació de la Unitat d'Investigació Clínica Catalunya Sud de l'Institut d'Investigació Sanitària Pere Virgili, (en endavant, IISPV) a l'Hospital Universitari Sant Joan de Reus, (en endavant HUSJR), per a la realització del projecte finançat per Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) i els Fons de Next Generation EU, que financen les actuacions del Mecanisme per a la Recuperació i la Resiliència (MRR), en el marc de la convocatòria publicada per l'Ordre CNU/709/2024, de 1 de juliol de 2024 (BDNS 773473), amb Exp.Núm.IISPV2025-15, a FULGENCIO VILLAR SL per un import de 372.369,85 € (IVA exclòs) i un termini d'execució de 3 mesos i 2 setmanes.

**SEGON.- ADJUDICAR** el LOT 2: Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UIC\_IISPV-Cat\_Sud, del procediment de contractació relatiu a les obres i el servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per a la creació de la Unitat d'Investigació Clínica Catalunya Sud de l'Institut d'Investigació Sanitària Pere Virgili, (en endavant, IISPV) a l'Hospital Universitari Sant Joan de Reus, (en endavant HUSJR), per a la realització del projecte finançat per Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) i els Fons de Next Generation EU, que financen les actuacions del Mecanisme per a la Recuperació i la Resiliència (MRR), en el marc de la convocatòria publicada per l'Ordre CNU/709/2024, de 1 de juliol de 2024 (BDNS 773473), amb Exp.Núm.IISPV2025-15, a ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU: per un import de 1.461.131,60 € (IVA exclòs) i un termini d'execució de 7 mesos.

**TERCER.- ADJUDICAR** el LOT 3: Servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per al projecte UIC\_IISPV-Cat\_Sud, del procediment de contractació relatiu a les obres i el servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per a la creació de la Unitat d'Investigació Clínica Catalunya Sud de l'Institut d'Investigació Sanitària Pere Virgili, (en endavant, IISPV) a l'Hospital Universitari Sant Joan de Reus, (en endavant HUSJR), per a la realització del projecte finançat per Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) i els Fons de Next Generation EU, que financen les actuacions del Mecanisme per a la Recuperació i la Resiliència (MRR), en el marc de la convocatòria publicada per l'Ordre CNU/709/2024, de

1 de juliol de 2024 (BDNS 773473), amb Exp.Núm.IISPV2025-15, a BIS 211, SL: per un import de 45.130,00 € (IVA exclòs).

**QUART.- FACULTAR** a l'apoderat de les empreses adjudicatàries per tal que pugui realitzar tots els actes, tràmits i actuacions que siguin pertinents per la formalització del contracte.

**CINQUÈ.- NOTIFICAR** el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses que han participat en el present procediment de contractació.

**SISÈ.- ORDENAR la PUBLICACIÓ** del present acord al Perfil de Contractant de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

**SETÈ.- INTERPOSICIÓ DE RECURS:** Recurs d'alçada sens perjudici de la interposició de qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Els actes derivats del present procediment d'adjudicació podran ser impugnats en via administrativa en virtut d'allò previst a l'article 44.6 de la LCSP davant de l'òrgan del Departament de Salut, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació.

Director de l'IISPV