



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE CIENCIA
E INNOVACIÓN



RESOLUCIÓ DE L'INSTITUT D'INVESTIGACIÓ SANITÀRIA PERE VIRGILI PER LA QUAL S'ANUNCIA L'ADJUDICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ RELATIU A LES OBRES I EL SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA, CONTROL DE QUALITAT AMB COORDINACIÓ EN MATÈRIA DE SEGURETAT I SALUT PER A LA CREACIÓ DE LA UNITAT D'INVESTIGACIÓ CLÍNICA CATALUNYA SUD DE L'INSTITUT D'INVESTIGACIÓ SANITÀRIA PERE VIRGILI, (EN ENDAVANT, IISPV) A L'HOSPITAL UNIVERSITARI SANT JOAN DE REUS, (EN ENDAVANT HUSJR), PER A LA REALITZACIÓ DEL PROJECTE FINANÇAT PER INSTITUTO DE SALUD CARLOS III (ISCIII) I ELS FONS DE NEXT GENERATION EU, QUE FINANCEN LES ACTUACIONS DEL MECANISME PER A LA RECUPERACIÓ I LA RESILIÈNCIA (MRR), EN EL MARC DE LA CONVOCATÒRIA PUBLICADA PER L'ORDRE CNU/709/2024, DE 1 DE JULIOL DE 2024 (BDNS 773473)

Exp.Núm. IISPV2025-15

LOT 1: Execució de les obres estructurals per al projecte UiC_IISPV-Cat_Sud.

1. Entitat adjudicadora:

- a) Entitat: Institut d'Investigació Sanitària Pere Virgili
- b) Domicili: C/ de l'Escorxador s/n
- c) Localitat i codi postal: Tarragona,43003
- d) Telèfon: 977.75.93.94.
- e) Perfil del contractant: Perfil del Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/IISPV>

- f) Direcció de correu electrònic: contractacio@iispv.cat
- g) Tipo de poder adjudicador y principal actividad: Poder Adjudicador No Administració Pública. Investigació Sanitària.

2. Objecte del contracte:

- a) L'objecte del contracte és l'execució de les obres que comprenen el "*Projecte executiu d'ampliació per la implantació de una Unitat d'Investigació Clínica a l'Hospital Universitari de Sant Joan de Reus de l'IISPV*" així com dels serveis

de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació de Seguretat i Salut en els treballs corresponents a les obres, per a la creació de la Unitat d'Investigació Clínica Catalunya Sud de l'Institut d'Investigació Sanitària Pere Virgili a l'Hospital Universitari Sant Joan de Reus.

Per tant, es tracta d'un contracte mixt d'obres i serveis que té per objecte la materialització del contingut dels projectes citats anteriorment, on la prestació principal és l'obra.

El present contracte es divideix en tres lots:

- LOT 1: Execució de les obres estructurals per al projecte UiC_IISPV-Cat_Sud.
- LOT 2: Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UiC_IISPV-Cat_Sud.
- LOT 3: Servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per al projecte UiC_IISPV-Cat_Sud.

Conjuntament amb les obres s'han de contractar els serveis d'intervenció tècnica que manquen per dur a terme els treballs, concretament els serveis de Direcció Facultativa de les obres i de Coordinació de Seguretat i Salut en el treball.

Cal tenir en compte que el servei de Direcció Facultativa de les obres inclou la Direcció d'obra i la Direcció d'execució material. La Direcció d'execució de material en instal·lacions no s'han d'incloure en aquest contracte, atès que el Departament d'Infraestructures de l'entitat Salut Sant Joan de Reus – Baix Camp assumeix aquestes tasques. El responsable de la Direcció d'execució material també ho serà del Control de Qualitat. No es divideix en lots ja que hi ha la possibilitat que un mateix professional o equip desenvolupi els 2 treballs alhora i els costos de les prestacions per separat serien més alts, donat que no es podrien compartir algunes despeses, com el desplaçament en vehicle, les eines per portar a terme els treballs, etc.

Es tracta de la creació d'una nova planta situada a la Planta -1 de l'Hospital Universitari Sant Joan de Reus (HUSJR).

L'àmbit d'actuació de la nova planta a l'HUSJR és de 1.060,125 m² aproximadament, dels quals 640,354 m² pertanyen a l'IISPV i els 419,771 m² restants a Salut Sant Joan de Reus – Baix Camp. Els m² que corresponen a l'IISPV es finançaran 550 m² amb l'ajuda referenciada i, els 90,354 m² restants amb fons propis. Pel que fa als 419,771 m² corresponents a Salut Sant Joan de Reus – Baix Camp, aquests es finançaran amb els seus fons propis.

La nova Unitat d'Investigació, que es preveu desenvolupar dins l'àmbit d'intervenció, inclourà un conjunt d'espais amb diferents requeriments funcionals i tècnics.

De manera destacada i d'acord amb els termes indicats al Projecte Executiu adjunt al Plec de Prescripcions Tècniques, s'ha de contemplar la implantació d'una zona específica per a l'àrea de ressonància magnètica, la qual requerirà condicions tècniques singulars a causa de la naturalesa dels equips i les activitats que s'hi realitzen. Aquesta àrea haurà de complir amb requisits especials en matèria d'aïllament electromagnètic, blindatge, control acústic, i protecció estructural per a maquinària pesada.

La resta del programa funcional es distribueix en els següents àmbits: recepció i atenció al públic, zones d'espera per a usuaris i acompanyants, consultoris i despatxos mèdics, àrees de treball i descans per al personal sanitari i tècnic, espais de serveis auxiliars i suport logístic (instal·lacions, neteja, emmagatzematge, etc.)

La distribució d'aquests espais es plantejarà segons criteris de fluïdesa en els recorreguts, segregació funcional entre circuits públics i privats, accessibilitat universal, i compliment estricte de la normativa sanitària i hospitalària vigent.

Les entitats participants en el present procediment són l'IISPV i Salut Sant Joan de Reus – Baix Camp, els quals han signat un acord de contractació conjunta per a la realització de les obres i el servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per a la creació de la Unitat d'Investigació Clínica Catalunya Sud. Aquest Acord especifica el % de finançament que assumeix cada entitat.

En aquest expedient es farà remissió als següents documents pels següents Lots:

LOT 1: Execució de les obres estructurals per al projecte UiC_IISPV-Cat_Sud

- Plec de Prescripcions Tècniques
- Projectes executius: "*Projecte executiu d'ampliació per la implantació de una Unitat d'Investigació Clínica a l'Hospital Universitari de Sant Joan de Reus de l'IISPV*"

LOT 2: Execució de l'Obra Civil i les instal·lacions per al projecte UiC_IISPV-Cat_Sud

- Plec de Prescripcions Tècniques
- Projectes executius: "*Projecte executiu d'ampliació per la implantació de una Unitat d'Investigació Clínica a l'Hospital Universitari de Sant Joan de Reus de l'IISPV*"

LOT 3: Servei de Direcció Facultativa, Control de Qualitat amb Coordinació en matèria de Seguretat i Salut per al projecte UiC_IISPV-Cat_Sud

- Plec de Prescripcions Tècniques
- Projectes executius: *"Projecte executiu d'ampliació per la implantació de una Unitat d'Investigació Clínica a l'Hospital Universitari de Sant Joan de Reus de l'IISPV"*

CPV:

LOT 1 i LOT 2: 45215140-0 Treballs de construcció d'establiments hospitalaris

LOT 3: 71247000-1 Supervisió del treball de construcció

71317200-5 Serveis de seguretat i salut

- b) Tipologia: Ordinària
- c) Divisió per lots i número: Si, 3 lots.
- d) Lloc d'execució: Planta -1 de l'Hospital Universitari Sant Joan de Reus (HUSJR)
- e) Termini d'execució: 4 mesos

3. Adjudicació:

a) Data: 28 de desembre de 2025

b) Adjudicatari:

- a. Nom o Raó Social: FULGENCIO VILLAR SL
- b. NIF: B43532332
- c. Domicili social: Carrer de Sant Carles i Sant Josep, 4, 43201 Reus, Tarragona.
- d. Telèfon: 617 46 77 91

c) Import d'adjudicació: 372.369,85 € (IVA exclòs)

d) Termini d'execució: 3 mesos i 2 setmanes.

Director de l'IISPV