



ACTA DE LA LICITACIÓ PER ADJUDICAR LES OBRES "MILLORA DE LA INFRAESTRUCTURA VERDA/BLAVA DE LA PUJADA DEL CASTELL".

A Malgrat de Mar, 7 de novembre de 2025, de conformitat amb el Plec de Condicions Administratives Particulars per adjudicar les obres incloses al projecte "Millora de la infraestructura verda/blava de la Pujada del Castell" "B3102025000020"

Es reuneix la Mesa de Contractació, integrada per:

President: Agustín Marín Ortega, 4t Tinent d'Alcalde, que presideix l'acte.

Vocals: Víctor Martínez del Rey, Director General.
M^a José Lozano del Pino, interventora municipal
Emili Tapias Sola, secretari municipal

Secretària: Salvador Serra Tarrés, funcionari l'Àrea de Serveis Generals, que actua de secretari de la Mesa de Contractació

Dins el període per presentar les proposicions, s'han presentat els següents licitadors:

- OUMESKUR, CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL
- PARCS I JARDINS CATALUNA, SL
- CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, SL (CONNATURA)
- EXCAVACIONES BERMUDEX, SL
- NUMTA CONSTRUCTORA, SL

En data 17.10.2025 la Mesa de contractació procedí a l'obertura dels sobres A. Documentació administrativa. Seguidament s'obrí la documentació dels sobres B.

La Mesa acordà la no admissió de la proposició presentada per l'empresa OUMESKUR, CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL, atès que dins el sobre B (memòria tècnica) s'hi contenia íntegrament la proposició econòmica. Aquesta documentació es pròpia del sobre C. Aquest fet, contravé l'article 157 de la Llei de Contractes del sector públic i els articles 26 i 30.2 del Decret 817/2009, de 8 de maig. En els cassos d'utilitzar una pluralitat de criteris d'adjudicació, els licitadors han de presentar les proposicions en sobres o arxiu electrònic separats i no pas, de forma conjunta, com en la present licitadora.

Així mateix, acordà la no admissió de l'empresa EXCAVACIONES BERMUDEX, SL, atès que un cop requerida, es comprovà que les empremtes digitals d'ambdós documents, aquestes NO es corresponen:

Comparar huella electrónica

+ Elegir un archivo

Huella archivo local	a272e78922dd1fcb0c7dcd6f6f08ee9558510ff9e12a1e04d4539d8db8a37a70
Huella fichero oferta criteri avaluable amb judici de valor Castell.pdf	8112d771a9debc7860fd661770cf8fe6b79e67c3cf94c63de2952ebc853aba68
Resultado	
Resultado	Huellas digitales diferentes

Així mateix, acordà lliurar la documentació restant a l'arquitecte tècnic municipal, per a la seva valoració u puntuació, segons el plec de condicions administratives particulars

Informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 22.10.2025, on proposa la valoració de les proposicions presentades, amb la següent puntuació:

EMPRESA	PUNTUACIÓ
CONNATURA	18,00 punts
PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL	10,25 punts
NUMTA CONSTRUCTORA, SL	9,75 punts

En data 31.10.2025 la Mesa de Contractació ratificà l'informe tècnic de 22.10.2025 i procedí a l'obertura dels sobres C, amb el següent resultat:

PARCS I JADINS CATALUNYA, SL

Oferta econòmica 266.832,04 €, més IVA **322.866,77 €, amb l'IVA inclòs**
Garantia addicional Ampliació de **5 anys** de garantia addicional.

CONNATURA, SL

Oferta econòmica 248.280,00 €, més IVA **300.418,80 €, amb l'IVA inclòs**
Garantia addicional Ampliació de **5 anys** de garantia addicional.

CONNATURA, SL

Oferta econòmica 276.306,93 €, més IVA **334.331,39 €, amb l'IVA inclòs**
Garantia addicional Ampliació de **5 anys** de garantia addicional

Informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 04.11.2025, on manifesta que cap oferta es troba en baixa anormal o desproporcionada

Empresa	Baixa s/licitació	Oferta econòmica	Baixa s/mitja aritmetica.	Pi	Garantia	TOTAL
PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL	-4,35%	322.866,77€	+1,01%	22,64	10	32,64
CONNATURA	-11%	300.418,80€	0%	65,00	10	75,00
NUMTA CONSTRUCTORA, SL	-0,96%	334.331,39 €	+1,05%	19,20	10	29,20

PUNTUACIÓ TOTAL

Empresa	SOBRE B	SOBRE C	TOTAL
CONNATURA	18,00	75,00	93,00
PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL	10,25	32,64	42,89
NUMTA CONSTRUCTORA, SL	9,75	29,20	38,95



La Mesa de contractació acorda ratificar l'informe tècnic de 04.11.2025 i procedeix a l'examen de les dades del RELI de l'empresa CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, SL (CONNATURA). Comprova la capacitat i representació de l'empresa, d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, la solvència econòmica i financera i la pòlissa d'assegurances demanada, *però NO acredita la solvència tècnica o professional.*

La qual cosa caldrà requerir a l'empresa CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, SL (CONNATURA) la presentació al Registre General de l'Ajuntament la documentació acreditativa de la solvència tècnica o professional juntament amb el dipòsit de la garantia definitiva, per un import de 12.414,00 €, de conformitat amb l'article 159.4 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

I sense altres assumptes a tractar, s'aixeca la sessió donant-se l'acte per finalitzat, i per deixar-ne constància s'estén la present Acta, que es firmada pels tots els membres assistents.

Agustín Marín Ortega
M^a José Lozano del Pino
Emili Tapias Sola
Víctor Martínez del Rey
Salvador Serra Tarrés