

INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE 10 GATS HIDRÀULICS RODANTS MITJANÇANT ARRENDAMENT NO FINANCER SENSE OPCIÓ DE COMPRA, A LA MODALITAT DE RENTING, DESTINATS AL SERVEI DE LA GRUA MUNICIPAL DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT. (X2025000346)

ANTECEDENTS

La Comissió de Competències Delegades de Ple, en la sessió AJT/CCD/1/2023 de 25 de gener de 2023, va aprovar l'acord que es transcriu a continuació:

APROVAR L'EXPEDIENT RELATIU A L'ESTABLIMENT I DETERMINACIÓ DE LA FORMA DE GESTIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL DE RETIRADA DE VEHICLES DE LA VIA PÚBLICA, DIPÒSIT MUNICIPAL I GESTIÓ ADMINISTRATIVA DE VEHICLES ABANDONATS I DELS RENUNCIATS PELS SEUS PROPIETARIS A L'HOSPITALET DE LLOBREGAT, AIXÍ COM LES CONDICIONS REGULADORES DE LA GESTIÓ DIRECTA PER LA SOCIETAT LA FARGA GESTIÓ D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS S.A.

ESTAT ACTUAL GATS HIDRÀULICS

Atès l'informe presentat amb data 19/11/2025 en el que es detallava l'estat actual dels gats hidràulics rodants del servei de grua Municipal.

Atès que l'inventari actual d'equipament per a la grua municipal inclou 9 gats hidràulics de la marca i model Hermed 1.5 t actualment descatalogat amb una antiguitat superior als 10 anys, i 1 gat Gt 320 Sernesa de 3 t.

ViST l'informe elaborat per l'empresa adjudicatària del servei de manteniment integral D.H.S. Oleohidràulica Mòbil i Estàtica, S.L.U. on es manifesta que l'estat actual d'aquests equips suposa un risc operatiu i de seguretat. S'observen les següents problemàtiques:

- **Deteriorament General:** l'informe conclou que la totalitat de gats hidràulics pateixen una contínua agressió per antiguitat i treball realitzat, manifestant-se en forma de desgast d'impacte, oscil·latori, per fregament, per lliscament i per sobrecàrrega mecànica.
- **Avaries específiques:** a l'informe apareixen deficiències observades a nivell de xassís, rodes giratòries, bulons i paral·lelograms d'elevació, sistema hidràulic i ressorts entre altres.
- **Problemes d'estoc:** a causa de la seva antiguitat, el model Hermed 1.5 t es troba descatalogat i no existeix estoc de recanvis. Aquest fet impossibilita el compliment de la clàusula b) dels plecs de condicions tècniques, que obliga a la substitució dels elements desgastats o trencats que impedeixen l'ús normal del gat hidràulic per a la tasca que tenen encomanada.

ATÈS que una de les obligacions de La Farga GEM, S.A. es disposar dels mitjans materials suficients i idonis per la prestació del servei de grua municipal

ATÈS l'informe tècnic que assenyala una realitat tècnica que pot comprometre la funcionalitat i la seguretat dels equips, i tot i que el contracte de manteniment actual és vàlid.

ATÈS que la reparació o substitució d'elements desgastats o trencats, tasca fonamental del contracte, és cada cop més difícil de dur a terme. Aquesta situació por derivar en una prestació de servei deficient o, fins i tot, la interrupció del mateix, amb el consegüent perjudici per la ciutadania.

ATÈS que en el mercat actual existeix la possibilitat d'adquirir gats hidràulics que compleixen amb les prestacions requerides i ofereixen major garantia de disponibilitat de recanvis, a banda d'incorporar millores en matèria de seguretat i eficiència. L'adquisició de nous equips permetria assegurar la continuïtat del servei públic de grua municipal a llarg termini.

ATÈS que a la reunió de la Comissió de Prevenció es va pactar que s'havien de substituir els gats hidràulics posats al servei dels conductors de grua sempre i quan hi hagués al mercat equips de prestacions similars a les que tenen els equips obsolets en el moment de la seva adquisició.

Atès que no s'ha prorrogat el contracte de manteniment subscrit amb la mercantil D.H.S. Oleohidràulica Mòbil i Estàtica, S.L.U.

Per l'exposat anteriorment SOL.LICITO autorització per a la contractació de 10 gats hidràulics rodants mitjançant arrendament no financer sense opció de compra, a la modalitat de renting, destinats al servei de la grua municipal de l'Hospitalet de Llobregat amb les següents condicions:

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR EL SUBMINISTRAMENT DE 10 GATS HIDRÀULICS RODANTS MITJANÇANT ARRENDAMENT NO FINANCER SENSE OPCIÓ DE COMPRA, A LA MODALITAT DE RENTING, DESTINATS AL SERVEI DE LA GRUA MUNICIPAL DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT.

1.- OBJECTE

La present licitació té per objecte el subministrament mitjançant arrendament no financer sense opció de compra, a la modalitat de renting, de 10 gats hidràulics rodants destinats al servei de la grua Municipal de l'Hospitalet de Llobregat gestionat per La Farga GEM SA.

A més del subministrament, el contracte inclourà totes les tasques de manteniment integral preventiu i correctiu dels mateixos.

2.- CARACTERÍSTIQUES GENERALS DEL SUBMINISTRAMENT DELS GATS HIDRÀULICS RODANTS:

Els equips subministrats hauran de complir, com a mínim, les següents característiques:

2.1 Característiques tècniques dels equips (*):

- Accionament per barra manual reforçada
- Accionament per pedal de peu reforçat
- Alçada màxima del mànec: 1000 mm
- Amplada màxima eix darrera: 375 mm
- Amplada màxima eix davanter: 285 mm

- Llargada màxima de l'eix de la roda davantera a mànec: 767 mm
- Alçada màxima eix davanter: 70 mm
- Alçada màxima d'elevació de 595 mm
- Capacitat nominal de 3Tn
- Disseny orientat a minimitzar les fuites de fluid hidràulic
- Element de retenció de seguretat per sostenir la càrrega un cop elevada
- Estructura reforçada i adaptada en longitud i amplada a l'espai de porta gats de la grua
- Resistència a la temperatura -20°C a +70°C
- Sistema controlable de la velocitat de descens de descàrrega
- Suports per subjecció ploma d'elevació de gat
- Tren de rodatge de poliuretà d'alt rendiment que permeti alta resistència al desgast, excel·lent capacitat de càrrega, bon amortiment, gran resistència química a olis i greixos, baix nivell de soroll (imprescindible durant la realització de serveis nocturns) i una adherència superior per oferir millor tracció en diferents superfícies, reduint el risc de lliscament per millorar la seguretat.
- Vàlvula d'alliberament de pressió

Les característiques tècniques dels gats hidràulics hauran d'estar recollides en un document tècnic detallat.

(*) En el cas de les grues model Nissan Pickup (3 unitats) en funció de la mida del gat ofert, es possible que sigui necessària una modificació del suport de la grua. Aquesta modificació anirà a càrrec de l'adjudicatari.

2.2 Certificacions i homologacions:

Els equips subministrats hauran de complir amb les següents certificacions i homologacions:

- Certificació marcat CE
- UNE-EN ISO 12100 *Seguridad de las máquinas. Principios generales para el diseño. Evaluación del riesgo y reducción del riesgo*. Versió en vigor en el moment de la certificació.
- UNE-EN 1494:2001+A1:2009 *Gatos móviles o portátiles y equipos de elevación Asociados*. Versió en vigor en el moment de la certificació.

L'adjudicatari ha de presentar un anàlisi dels requisits essencials de seguretat segons la directiva de màquines 2006/42/CE

2.3 Documentació complementària

L'adjudicatari ha de facilitar un manual d'instruccions detallat que reculli, com a mínim:

- Dades tècniques dels equips subministrats
- Descripció dels components
- Instruccions de funcionament
- Instruccions de seguretat
- Solució de problemes

Així com altra documentació complementària que pugui ser d'interès.

Un cop realitzat el subministrament dels equips, l'adjudicatari ha dur a terme una formació tècnica als operadors de la grua municipal i altre personal que pugui ser d'interès, sobre els elements fonamentals pel correcte ús dels gats hidràulics rodants subministrats.

3.- CARACTERÍSTIQUES GENERALS DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS GATS HIDRÀULICS RODANTS:

L'adjudicatari ha de facilitar un pla detallat de Manteniment Preventiu Obligatori i de Manteniment Correctiu, que inclogui el detall de les revisions, la periodicitat de les mateixes i la identificació dels elements clau que s'inspeccionen i substitueixen per tal de garantir el correcte funcionament, la seguretat i la vida útil dels equips.

Tanmateix, l'adjudicatari ha de detallar les recomanacions referents als materials/consumibles/recanvis/accessoris a utilitzar durant les operacions de manteniment així com les normes de manteniment i reparació.

3.1 Coordinació i planificació

L'empresa adjudicatària haurà de definir la periodicitat de les operacions de manteniment preventiu i coordinar les actuacions a realitzar amb la FARGA GEM, S.A. per minimitzar la interrupció operativa.

3.2. Manteniment Preventiu

El Pla de Manteniment Preventiu ha d'incloure, com a mínim, la inspecció, neteja i, si és necessària, el greixatge o substitució de:

3.2.1 Estructura i xasis:

- Estat general de l'estructura i xasis (fisures, deformacions, corrosió, etc).
- Estat de la palanca d'accionament
- Neteja general i presència de contaminants
- Verificació de soldadures i unions

3.2.2 Sistema Hidràulic:

- Comprovació de fuites de fluid
- Control de fuites en cilindres vàlvules i connexions
- Nivell d'oli,
- Viscositat recomanada de l'oli del oli hidràulic.

3.2.3 Elements Mecànics:

- Greixatge de punts de gir, eixos i parts mòbils
- Verificació del bon estat d'ajust de cargols i fixacions de seguretat.
- Verificació del desgast de rodes i rodaments

3.2.4 Vàlvules de Seguretat:

Prova funcional de la vàlvula d'escapament de pressió.

3.3. Documentació i Traçabilitat

L'empresa adjudicatària haurà de facilitar a la Farga GEM, S.A., un document detallant els elements revisats, els consumibles emprats, les peces substituïdes i l'estat de conformitat dels equips.

Tanmateix, l'adjudicatari ha de mantenir un registre històric per cada equip on s'anotin totes les intervencions de manteniment realitzades. Aquest registre ha de poder estar a disposició de La Farga GEM, S.A. per la seva revisió.

3.4 Manteniment Correctiu

L'adjudicatari, dins el Pla de Manteniment Correctiu, a més a més de les pròpies operacions de manteniment realitzades, haurà de realitzar obligatòriament, com a mínim:

- La substitució de tots els elements desgastats o trencats que impedeixin l'ús normal de l'equip per a la tasca que tenen encomanada. Inclou la reparació i/o substitució de tots els elements que impossibilitin el seu ús (juntres, passadors, rodaments, rodes, molles, bombes hidràuliques,...). Si no es pot reparar, l'adjudicatari posarà a disposició de La Farga GEMSA un gat hidràulic idèntic a l'adjudicat en aquest contracte.
- Intentar fer les reparacions a les pròpies instal·lacions de La Farga GEM SA abans de 24 hores una vegada ha rebut l'avís.
- Si no fos possible la reparació "in situ" a les mateixes instal·lacions del Dipòsit Municipal, disposarà de 72 hores per a la resolució definitiva de la incidència.
- Assistència tècnica de 8 hores diàries de dilluns a divendres entre les 8 hores i les 19 hores.
- En el cas d'avaries que, per la seva naturalesa, requereixin d'una ampliació del termini de reparació, es farà prèvia autorització del responsable del contracte de La Farga GEM SA.

No s'inclouen les avaries provocades per accidents o mal ús per part dels conductors de la Grua Municipal de l'Hospitalet de Llobregat.

4.- CONDICIONS GENERALS PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

4.1.Procediment

Una vegada s'informi a l'adjudicatari de la incidència a resoldre, aquest haurà d'enviar personal propi per a recollir el/s equip/s i portar-lo/s a les seves instal·lacions sempre que no es pugui reparar a les dependències del Dipòsit Municipal de Vehicles.

L'adjudicatari proporcionarà a La Farga GEM SA informació de cadascuna de les intervencions practicades.

La Farga GEM SA serà informada de qualsevol incidència detectada durant les operacions que s'efectuïn.

La facturació es farà acompanyada sempre de les fulles de treball que serviran com a justificants de les actuacions realitzades.

L'adjudicatari portarà la gestió de les revisions pels seus propis mitjans.

Mensualment es facilitarà a La Farga GEM SA un informe en el que s'indiquin totes les incidències que s'hagin detectat i les reparacions efectuades.

L'adjudicatari haurà de disposar d'instal·lacions de reparació en el Barcelonès o Baix Llobregat.

4.2. Mecànics i tècnics

L'adjudicatari disposarà de la infraestructura i mitjans humans necessaris per atendre el servei de manteniment preventiu i correctiu.

5.- MILLORES A VALORAR

Es valorarà la **capacitat de resposta en el manteniment correctiu**: puntuació per compromís a temps de resposta i reparació més curts davant d'avaries crítiques.

6.- RESPONSABILITAT TASQUES REPARACIONS

Serà responsabilitat de l'adjudicatari el control i gestió de tots els residus que es generin (líquids, ...) obligant-se a tenir personal responsable i preparat per aquesta missió, ajustant-se a les normes de caràcter legal establertes, tant actualment com en un futur.

En el cas de reparacions defectuoses, implicarà la nova realització per compte de l'adjudicatari.

7.- PREU MÀXIM DE LICITACIÓ

El preu base de licitació de la contractació, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat de:

- Preu mensual del subministrament mitjançant arrendament en la modalitat de rènting, incloent manteniment preventiu i correctiu (per cada gat hidràulic rodant):
150 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el preu base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

Les empreses que en la seva oferta no respectin el preu unitari màxim de licitació, no podran ésser valorades en aquesta licitació.

8- VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 72.000,00 € (iva exclòs).

El sistema de determinació del preu d'aquest contracte es fa amb preus unitaris, motiu pel qual s'estableix el pressupost de despesa màxima que es preveu per al contracte.

El preu del servei inclou tots els conceptes que siguin necessaris per a garantir la qualitat del servei.

En qualsevol cas, s'entendrà que les ofertes de preus presentades pels licitadors inclouen l'import dels impostos i càrregues corresponents, excepte l'IVA (que serà repercutit com una partida independent), les despeses de personal, material, vehicles,

reparacions, inspeccions, combustibles, assegurances i altres costos d'explotació, l'amortització corresponent a la inversió efectuada, altres despeses generals i un marge normal de benefici industrial.

9.- DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES

Quant a la durada:

El contracte tindrà una durada de **24 MESOS** a comptar des de la formalització del contracte.

Quant a la pròrroga:

Es podrà prorrogar dues vegades per un període de **12 MESOS** cadascuna de les pròrroques, sense que la durada màxima del contracte excedeixi de **48 MESOS**.

De conformitat amb l'article 29.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic la pròrroga s'acordarà per l'Òrgan de Contractació de La Farga, Gestió d'Equipaments Municipals SA i serà obligatòria per l'adjudicatària, sempre que el preavís es produeixi al menys amb dos mesos d'antelació a la finalització de la durada del contracte.

Tanmateix, i pel cas de finalització o extinció del contracte, La Farga, Gestió d'Equipaments Municipals SA podrà requerir a l'adjudicatari que continuï la prestació del servei fins a un termini no superior a 3 mesos.

En el supòsit de pròrroga no s'aplicarà cap revisió/actualització en els preus oferts.

10.- FORMALITZACIÓ I LLIURAMENT DELS EQUIPS SUBMINISTRATS

Els equips es lliuraran a les instal·lacions del Dipòsit Municipal de l'Hospitalet de Llobregat un cop formalitzat el contracte.

11- VALORACIÓ DE LES OFERTES.

Els sistemes emprats per a la valoració de cadascun dels criteris d'adjudicació seran els següents:

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FORMULES O CRITERIS AUTOMÀTICS FINS A 100 PUNTS.

11.1.-Preu mensual per equip pel subministrament dels equips i pel servei de manteniment integral correctiu i preventiu.

Fins a 90 punts.

Preu màxim 150 €/gat hidràulic i mes (sense iva)

L'oferta més econòmica (i que sigui inferior a 150 € sense iva) rebrà 90 punts i la resta es calcularà de la següent forma:

$$\text{Puntuació oferta } Y = \frac{\text{Preu més baix ofert} * 90}{\text{Preu oferta } Y}$$

11.2.- Capacitat de resposta en el manteniment correctiu:

Fins a 10 punts

El temps de respost davant les avaries crítiques i es compromet a la seva reparació en un termini inferior a 24h rebrà 10 punts i la resta es calcularà de la següent forma:

Puntuació oferta Y= millor temps de resposta i reparació (en hores) *10
Temps de resposta i reparació Y (en hores)

Cap de Departament de Mobilitat