

INFORME DE SOLVÈNCIES I CRITERIS DE VALORACIÓ PER A CONTRACTAR SERVEI DE LA NETEJA, MANTENIMENT I MILLORA DE L'ANELLA VERDA DE TERRASSA I DE LES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS QUE SÓN RESPONSABILITAT DE LA SECCIÓ DE L'ANELLA VERDA I BIODIVERSITAT DEL SERVEI DE MEDI AMBIENT

Identificació de l'Expedient: ECAS-13789/2025

Informe sobre la justificació dels criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials d'execució del mateix en l'expedient, requeriments de l'article 116 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

Solvència econòmica i financera

Les empreses licitadores hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera, mitjançant el volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de l'oferta per un import almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte .

El requeriment de solvència econòmica i financera té caràcter selectiu.

La solvència econòmica i financera s'acredita pels següents mitjans:

a) Comptes anuals i declaració de l'empresari indicant el volum de negocis global de l'empresa.

Es podrà acreditar la solvència econòmica i financera per qualsevol dels altres mitjans previstos a l'article 87 de la LCSP.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i/o en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) acredita, segons el que hi estigui reflectit, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva solvència econòmica i financera.

Vinculació amb l'objecte del contracte:

La solvència econòmica i financera requerida és per garantir que les licitadores tinguin recursos suficients per fer front a un contracte d'aquestes característiques, amb un import elevat i molt exigent des del punt de vista tècnic

Solvència tècnica o professional

En els contractes de serveis, la solvència tècnica o professional dels empresaris s'ha d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat. En aquest contracte, la solvència tècnica dels empresaris s'acreditarà pels següents mitjans:

a) Haver realitzat serveis o treballs de la mateixa o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els últims tres anys.

Acreditació documental:

- En el cas que el destinatari sigui una entitat del sector públic, s'ha d'acreditar mitjançant documents expedits o visats per l'òrgan competent, excepte si s'ha treballat per l'Ajuntament de Terrassa, que ja disposa d'aquesta informació. En aquest cas únicament caldrà adjuntar un llistat dels contractes executats.
- Quan el destinatari sigui un subjecte privat, s'ha d'acreditar mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració del licitador, acompanyada dels documents en el seu poder que acreditin la realització de la prestació.

En ambdós casos en el document han de constar les següents dades: Objecte contractual, import dels treballs, nom del client, any d'execució, durada de la prestació.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i/o en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) acredita, segons el que hi estigui reflectit, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva solvència tècnica o professional.

Vinculació amb l'objecte del contracte:

Aquesta solvència tècnica garanteix que les licitadores ofereixin una qualitat i sobretot l'experiència adequada atenent a l'exigència del PPT.

Clàusules socials: Foment de la contractació de persones desocupades dels col·lectius amb major taxa d'atur i desocupació

S'estableix com a condició especial d'execució que, si és el cas, el nou personal que l'empresa contractista necessiti ocupar per a l'execució del contracte per nova contractació, cobertura de baixes o substitucions es trobi en situació d'atur de llarga durada, sigui aturat de més de 45 anys o jove aturat d'entre 16 i 29 anys. A aquests efectes, només es computaran els contractes realitzats o per realitzar amb els treballadors desocupats inscrits en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació, no ocupats.

Tanmateix es computaran els contractes realitzats o per realitzar amb treballadors autònoms que hagin cessat en la seva activitat i que estiguin inscrits als Serveis Públics d'Ocupació corresponents, com a demandants d'ocupació, no ocupats.

Justificació

El col·lectiu d'aturats majors de 45 anys a finals de 2019 suposava el 51,73 % del total de l'atur registrat a l'estat espanyol, segons l'informe del Mercat de Treball dels Majors de 45 anys del Ministeri de Treball i Economia Social (2020). Alhora, el darrer trimestre de 2020 es va registrar una taxa d'atur del 30,2% entre les persones joves menors de 29 anys (Informe Joves i Mercat de Treball, març 2021, Ministeri de Treball i Economia Social). D'altra banda, el 34,6% de dones i el 29,1% d'homes aturats de l'estat espanyol són de llarga durada, segons dades de l'INE de 2020. Alhora, gairebé el 70% de les persones aturades majors de 45 anys segueixen a l'atur després de 12 mesos, essent el grup d'edat més perjudicat per l'atur de llarga durada (2020).

Mesura de seguiment:

Durant la fase d'execució: L'empresa adjudicatària haurà de comunicar les noves contractacions de personal que efectui per a l'execució del contracte, aportant còpia del contracte de treball i alta a la Seguretat Social en el termini de deu dies que aquest s'hagi produït. Per acreditar que es tracta d'un dels col·lectius diana es demanarà còpia del DNI per acreditar l'edat i certificat acreditatiu de la situació d'atur actualitzat expedit per l'oficina d'ocupació corresponent.

Criteris de valoració

Els criteris de valoració es relacionen a continuació:

A	Criteris avaluable de forma automàtica, fins a	67 punts
A.1	Oferta econòmica	51 punts
A1.1. P ₁	Per l'oferta econòmica del personal, fins a	45 punts
A1.2. P ₂	Preu/hora maquinària	6 punts
A.2	Criteris qualitatius quantificables, fins a	11 punts
A.2.1. P ₃	Disponibilitat d'un treballador certificat com a « European	4 punts

	tree Worker» o «Spanish tree worker» o l'equivalent certificat obtingut per la norma americana « ISA, (ISA Certified arborist) », per la realització de treballs d'arboricultura	
A.2.2. P ₄	Disposar d'un assessor en gestió integrada de plagues amb mes de 2 anys d'experiència	2 punts
A.2.3. P ₅	Actuacions de millora: Increment d'hores de camió cisterna pel reg	5 punts
A.3	Criteris ambientals, fins a	5 punts
A.3.1. P ₆	Classificació ambiental dels vehicles	4 punts
A.3.2 P ₇	Utilització de maquinària manual de nova adquisició	1 punts
B	Criteris avaluables mitjançant judici de valor	33 punts
B.1. P ₈	Planificació de les tasques de manteniment	27 punts
B.2. P ₉	Pla de lluita contra espècies exòtiques invasores	6 punts

A1. Criteris avaluables de forma automàtica (67punts)

Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, fins a seixanta-set (67) punts:

A.1. Oferta econòmica, cinquanta-un (51) punts

A.1.1. Proposta econòmica preu del personal, fins un màxim de quaranta-cinc (45) punts, P₁:

Les empreses licitadores ompliran una declaració econòmica i concretaran el preu unitari ofert.

Es calcularà el preu ofert de l'empresa licitadora multiplicant la volumetria estimada (248 dies laborables i 8 hores al dia) pel preu unitari ofert, exclòs l'IVA

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmica més baixa del preu del personal, i a la resta de forma inversament proporcional, mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_1 = 45 * (\text{baixa del preu del personal} / \text{baixa millor del preu del personal})$$

P₁ : Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa, sense IVA

baixa: Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa sobre el preu destinat al personal respecte el pressupost de licitació en relació al preu del personal (preu unitari de 86,60€/hora o preu total 171.814,40€ (IVA exclòs)).

baixa millor: Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades sobre el preu destinat al personal i acceptades respecte el pressupost de licitació en relació al preu del personal ((preu unitari de 86,60€/hora o preu total 171.814,40€ (IVA exclòs)).

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses, obtindrà la puntuació màxima de 45 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu màxim establert per al contracte , obtindrà 0 punts. L'aplicació d'aquesta fórmula permet repartir proporcionalment els punts de 0 a 45 i atorga més diferència de punts als licitadors que fan una oferta econòmicament més avantatjosa respecte a les altres. En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació.

Es tindran en compte dos decimals.

Presentar una oferta de preu unitari superior al preu unitari màxim serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte.

A.1.2. Preu/hora maquinaria, fins un màxim de sis (6) punts, P₂

Justificació del criteri :

Per a poder executar el manteniment es necessita puntualment l'aportació de diferent maquinària i per tant es valorarà la disminució del preu per la contractació de maquinaria que complementi la realització de les tasques de manteniment. Aquest servei inclourà el conductor. Als preus també s'inclouen els trasllats de la maquinaria, les despeses de manteniment i el combustible. La seva utilització es pot realitzar fora de l'horari de treball de l'equip.

La maquinària estarà a disposició de la contracta quan es requereixi en un període màxim de 3 dies.

Valoració de la proposta:

Es valorarà l'oferta amb la major disminució dels preus/hora (sense IVA) de la següent maquinària:

Tipus de maquinària específica	Preu hora (exclòs IVA)	Hores estimades	Pressupost previst € (exclòs IVA)
Retroexcavadora	50,00	24	1.200,00
Bobcat mitjana	45,00	56	2.520,00
Corró mecànic	55,00	24	1.320,00
Excavadora giratòria (7-8 Tn.)	70,00	16	1.120,00
Camió cuba	60,00	96	5.760,00
Camió cistella	50,00	24	1.200,00
Camió grua / volquet	45,00	32	1.440,00
TOTAL			14.560,00€

Les empreses licitadores ompliran una declaració econòmica i concretaran els preus unitaris oferts.

Es calcularà el valor de cadascun dels articles multiplicant la seva volumetria estimada pel preu unitari ofert, exclòs l'IVA. El preu de l'empresa licitadora serà la suma dels imports.

$$P_2 = 6 * (\text{baixa} / \text{baixa millor})$$

P₂ : Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa, sense IVA

baixa: Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa respecte el pressupost de licitació (14.560,00€)

baixa millor: Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades respecte el pressupost de licitació (14.560,00€).

Es tindran en compte dos decimals.

No s'acceptaran ofertes parcials, que no continguin tots els preus unitaris.

Presentar una oferta de preu unitari superior al preu unitari màxim serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte.

A.2. Criteris qualitatius quantificables, onze (11) punts

A.2.1 Disponibilitat d'un treballador certificat com a «European tree Worker» o «Spanish tree worker» o l'equivalent certificat obtingut per la norma americana «ISA, (ISA Certified arborist)», per la realització de treballs d'arboricultura, fins un màxim de quatre (4 punts), P₃

Justificació del criteri :

Un «European Tree Worker» és una persona professional que executa feines de manteniment en arbrat, tenint en compte l'estat de salut del propi arbre i la seguretat dels mitjans humans i materials que l'envolten, amb l'objectiu de mantenir un patrimoni arbori sa, segur i agradable.

És necessari per a la gestió del manteniment dels arbres catalogats d'interès local de la nostra ciutat.

Aquesta valoració té per objectiu assegurar el bon coneixements que s'han de tenir en la gestió d'aquests arbres protegits de la ciutat que pel seu caire científic, històric, cultural i social presenten uns valors destacats i un elevat interès dins l'àmbit local. Una mala actuació sobre ells pot tenir resultats irreversibles.

Aquest professional arborista NO formarà part de l'equip bàsic de manteniment dels 4 operaris.

Aquestes feines seran puntuals.

Valoració de la proposta:

Criteri	Puntuació
Disposar en nòmina 1 tècnic/a	4 punts
Compromís de disposar-ne	1 punts
No disposar	0 punts

Justificació de la proposta:

Les empreses licitadores hauran de presentar el certificat «European tree Worker» o «Spanish tree worker» o el certificat equivalent obtingut per la norma americana «ISA, (ISA Certified arborist)» del personal tècnic assignat al contracte i la presentació del TC1-TC2 corresponent de l'empresa.

En cas de no disposar-ne, es presentarà el compromís del personal tècnic escollit per realitzar aquestes feines de la contracta i el seu certificat «European tree Worker» o «Spanish tree worker» o l'equivalent certificat obtingut per la norma americana «ISA, (ISA Certified arborist)» corresponent.

A.2.2 Disposar d'una persona assessora en la gestió integrada de plagues (GIP) amb mes de 2 anys d'experiència, fins un màxim de dos(2) punts, P₄

L'objectiu d'aquesta clàusula de valoració és disposar de personal tècnic amb coneixements sobre la sanitat vegetal amb sistemes respectuosos amb el medi ambient mitjançant un ús sostenible de productes fitosanitaris per tal de reduir els riscos en la salut humana i el medi ambient així com el foment de la gestió integrada de plagues i de plantejaments o tècniques alternatives com les alternatives no químiques als plaguicides.

Aquest personal és necessari per a gestionar el manteniment de l'arbrat i arbustiva de les diferents infraestructures de l'Anella verda, des dels marges dels camins a les àrees de estada, portes d'accés, fonts, etc.

Aquest persona assessora NO formarà part de l'equip bàsic de manteniment dels 4 operaris.

Aquestes feines seran puntuals, però en el moment que hi hagi una incidència de plagues cal garantir que aquesta es realitzarà de manera que no representi cap risc tant per a la salut ambiental i com per a la salut humana.

Valoració de la proposta:

Criteri	Puntuació
Disposar en nòmina 1 assessor/a GIP amb més de 2 anys d'experiència.	2 punts
Compromís de disposar d'1 assessor/a GIP amb més de 2 anys d'experiència.	1 punts
No disposar d'un assessor/a GIP o tenir GIP amb menys de 2 anys d'experiència	0 punts

Justificació de la proposta:

Les empreses licitadores hauran de presentar el certificat de persona assessora en la gestió integrada de plagues assignada al contracte i la presentació del TC1-TC2 corresponent de l'empresa, així com la justificació corresponent que acrediti que disposa de més de 2 anys d'experiència.

En cas de no disposar-ne, es presentarà la documentació de la persona assessora escollida per aquests contracte, amb el seu certificat d'assessoria en la gestió integrada de plagues i la justificació corresponent que acrediti que disposa de més de 2 anys d'experiència.

A.2.3 Actuacions de millora: Increment d'hores de camió cisterna pel reg , fins un màxim de cinc (5) punts, P₅

Justificació del criteri :

Es valorarà l'increment d'hores de reg extraordinàries anuals per a les plantacions efectuades a l'Anella Verda i, sobretot, de les espècies vegetals plantades de nova incorporació per tal de garantir la seva supervivència.

Valoració de la proposta:

Es valoraran les propostes que inclouen un increment d'hores de reg extraordinàries anuals, d'acord amb quadre següent:

Criteri	Puntuació
80 hores	5 punts
64 hores	3,60 punts
48 hores	2,40 punts
32 hores	1,40 punts
16 hores	0 punts

Compromís de la proposta:

El licitador aportarà el document de compromís signat declarant el número d'hores de reg extraordinàries previst.

Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució

Durant tot el termini d'execució d'aquest contracte l'adjudicatari, el camió cisterna estarà a disposició de la contracta quan es requereixi per assolir l'increment d'hores compromès.

A.3. Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (A) : fins a (cinc) 5 punts

En aplicació de l'article 1.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), que estableix que en tota contractació pública s'han d'incorporar de manera transversal i preceptiva mediambientals sempre que tinguin relació amb l'objecte del contracte i amb l'objectiu de promoure la ambientalització de les empreses que interactuen amb l'administració pública.

A.3.1. Classificació ambiental dels vehicles. Fins a quatre (4) punts P₆**Justificació del criteri :**

Donat que el servei es basa en el trasllat del personal al punt d'actuació i el trasllat de materials, es valora la inclusió de vehicles híbrids o elèctrics.. (pila hidrogen, gas natural, GLP,...), etiqueta ambiental DGT: «0» o «Eco» en la flota de vehicles de l'organització, i destinada al contracte.

Aquesta clàusula va destinada a premiar a aquells contractistes que es comprometen a millorar la qualitat ambiental dels seus vehicles. Aquesta millora persegueix així la reducció de l'impacte ambiental de l'exercici del servei, en la que es vol promoure disposar de vehicles sostenibles per al desplaçament dels seus operaris per efectuar les feines i el seguiment dels treballs per part del responsable.

A la contracta es necessiten 2 vehicles per realitzar les feines de manteniment i 1 vehicle per efectuar puntualment les visites de seguiment del servei durant l'execució del contracte. Es valora en 4 punts que tots presentin les característiques més respectuoses amb el medi ambient.

Valoració de la proposta:

Es valorarà l'ús del vehicle amb millor classificació ambiental de la DGT que s'utilitzarà en el desplaçament del personal i el trasllat de material, així com el de l'encarregat que faci el control de les tasques, de la següent manera:

Criteri avaluable	Puntuació
3 o més vehicles «0 emissions» o «Eco»	4 punts
2 vehicles «0 emissions» o «Eco»	2 punts
1 vehicle «0 emissions» o «Eco»	1 punts

Compromís de la proposta:

La justificació es realitzarà amb la presentació del compromís signat declarant el número de vehicles que s'utilitzaran durant l'execució del servei que compliran la qualificació «0» o «Eco».

Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució

Un cop adjudicat el contracte s'haurà de presentar la factura de compra, renting, leasing, ... a nom de l'empresa o qualsevol altre document que acrediti els vehicles que s'han declarat en la presentació de la oferta.

A.3.2. Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Utilització de maquinària manual de nova adquisició, fins a un (1) punts P₇

Justificació del criteri:

En aquest servei es preveu la utilització de maquinària manual de manera habitual per a la seva execució (motoserres, desbrossadores bufadores i altres màquines d'us manual), per aquest motiu es valora la seva antiguitat. Aquest tipus de mesura promou reduir el consum energètic de la maquinària.

Valoració de la proposta:

Es valorarà l'antiguitat de la maquinària manual que s'utilitzarà en l'execució de les tasques previstes en aquest contracte de la següent manera:

Criteri avaluable	Puntuació
Si en la proposta <u>s'adjunta compromís de que tota la maquinària serà de nova adquisició</u> (mínim 2 motoserres, 2 desbrossadores, 1 bufadora)	1 punt
Si en la proposta NO <u>s'adjunta compromís de que tota la maquinària serà de nova adquisició</u> (mínim 2 motoserres, 2 desbrossadores, 1 bufadora)	0 punts

Compromís de la proposta:

La justificació es realitzarà amb la presentació del compromís signat declarant que tota la maquinària serà de nova adquisició (mínim 2 motoserres, 2 desbrossadores, 1 bufadora).

Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució

Un cop adjudicat el contracte s'haurà de presentar la factura de compra, renting, leasing, ... a nom de l'empresa o qualsevol altre document que ho acrediti.

B. Criteris avaluables mitjançant judici de valoració (Fins a 33 punts)**B.1.1. Planificació de les tasques de manteniment (P₈): 27 punts****Justificació del criteri**

Els licitadors hauran de presentar una proposta específica de Pla Anual de Treball, que haurà de contemplar la planificació de, com a mínim, els aspectes descrits al plec de prescripcions tècniques.

Es valorarà la planificació del temps i tasques per a l'execució del servei en base al coneixement precís de les zones, la metodologia de treball que possibiliti el millor aprofitament dels recursos disponibles, la descripció de les actuacions específiques, la seva temporalització, etc.

La puntuació, basada en un judici de valor, s'ha parametritzat en els diferents aspectes que integren o han de formar part d'aquesta proposta tècnica per assolir que la prestació del servei tingui un mínim de qualitat i, per tant, es considerarà com a millor oferta, la d'aquella proposta tècnica que reculli amb claredat i coneixement les necessitats del servei, les actuacions i planificacions objectives que s'han detallat i que tècnicament es consideri que ajuden a assolir amb major satisfacció els objectius del contracte i que demostrin un coneixement específic de les necessitat d'un servei de manteniment d'aquest tipus.

Valoració de la proposta

Els criteris de puntuació són els següents:

Criteri evaluable	Puntuació			
	Contingut i descripció amb informació incongruent	Contingut i descripció amb manca de detall o poc rellevant	Contingut i descripció detallat	Contingut i descripció molt detallat i qualitatiu
Programació -programa de treball-, es tindrà en compte el detall, la coherència i la claredat en l'exposició de la distribució temporal del programa de treball	0 punts	4,25 punts	8,5 punts	17 punts
Coneixement de l'àmbit -les zones -, es tindrà en compte si aquest coneixement és precís, suficient, genèric o poc rellevant	0 punts	1,75 punts	3,5 punts	7 punts
Programació específica pel manteniment dels equipaments municipals	0 punts	1 punt	2 punts	3 punts

B.1.2 Pla de lluita contra espècies exòtiques invasores (P₉): 6 punts**Justificació del criteri**

Les espècies exòtiques invasores són un dels problemes més grans per a la conservació de la biodiversitat, la seva capacitat de colonitzar nous espais provoca el desplaçament d'espècies autòctones i l'alteració dels ecosistemes locals.

El pla de gestió ha de recollir les accions adreçades a l'erradicació o limitació de l'expansió (contenció) o limitació dels danys que produeixen les espècies exòtiques invasores sobre hàbitats d'espècies sensibles (control).

Valoració de la proposta

Els criteris de puntuació són els següents:

Criteri evaluable	Puntuació			
	Contingut i descripció amb informació incongruent	Contingut i descripció amb manca de detall o poc rellevant	Contingut i descripció detallat	Contingut i descripció molt detallat i qualitatiu
Programació -programa de treball-, es tindrà en compte el detall, la coherència i la claredat en l'exposició de la distribució temporal del programa de treball	0 punts	1 punts	2 punts	3 punts
Coneixement de l'àmbit -les zones -, es tindrà en compte si aquest coneixement és precís, suficient, genèric o poc rellevant	0 punts	0,5 punts	1 punts	2 punts
Metodologia a aplicar (hi ha llibertat de metodologia), es tindrà en compte si aquesta és precisa i si s'ajusta a les zones a mantenir	0 punts	0,25 punt	0,5 punts	1 punts

Puntuació total:

La puntuació per a l'oferta proposada per cada licitador, serà la suma dels punts obtinguts en els diferents criteris avaluats:

$$\text{Punts totals} = P_1 + P_2 + P_3 + P_4 + P_5 + P_6 + P_7 + P_8 + P_9$$

Sistema d'aplicació dels criteris:

L'avaluació de les ofertes conforme als criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules es farà després d'efectuar prèviament la d'aquells altres criteris en què no es doni aquesta circumstància, de conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP.

Càlcul de les ofertes anormalment baixes

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, tenint en compte que no s'han establerts encara paràmetres objectius reglamentàriament, en el plec de clàusules administratives es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats

percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleixi les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 149.4 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Es requerirà al licitador que hagi presentat una oferta considerada com a anormal o desproporcionada, perquè en un termini màxim de tres (3) dies des de la seva recepció, presenti una justificació de la viabilitat de la seva proposta econòmica. En aquest requeriment es farà constar la data límit de presentació.

L'Ajuntament podrà no considerar aquesta oferta si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, no acredita la viabilitat econòmica de la seva proposta.

Càlcul en cas d'empat

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que, en la data de finalització del termini de presentació de les ofertes, compleixin els requisits establerts a l'article 147.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per decidir els criteris de desempat.

Per tant en cas d'empat, entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.

b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.

c) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

D.- Règim de pagament

Atès que el servei suposa fer front a diferents despeses derivades de les actuacions que vagin sorgint al llarg de l'any s'estableix que el pagament es farà de forma mensual per les actuacions realitzades durant el mes finalitzat. Amb la factura s'adjuntarà una taula Excel amb les tasques realitzades prenent com a base els imports de la taula de preus unitaris.

Terrassa,