

RESOLUCIÓ D' ADJUDICACIÓ DE TECSAL, S.A. EXP. 2025-17L: CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REVISIÓ I MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE PROTECCIÓ CONTRAINCENDIS

Atès que els dos Consellers Delegats de Tecsals,S.A. a data 26 de novembre de 2025, van aprovar iniciar l' expedient núm 2025-17L relatiu a la contractació del **SERVEI DE REVISIÓ I MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE PROTECCIÓ CONTRAINCENDIS** incorporant-hi la documentació a que fa referència l'article 116 LCSP, que es va seguir pel procediment obert ordinari (art.156.6 LCSP)

Atès que el valor estimat del contracte (VEC) es va establir en 17.600,00€ més IVA, que inclou:

- el pressupost base de licitació (en endavant PBL*) servei ordinari de 8.000,00€ més IVA, per tot el termini de durada del contracte (1 any)
- una possible pròrroga d' un any addicional. Import 8.000,00 € més IVA, previ acord entre ambdues parts.
- ampliació/modificació de la prestació de fins un màxim del 10% del preu del contracte, de 1.600,00 € més IVA, de conformitat amb l'article 309.1, segon paràgraf LCSP

*El PBL correspon a l'import màxim assignat per al contracte (1 any). No obstant això, no es requereix que s'esgoti la totalitat d'aquest import. Cal destacar que només es realitzarà el pagament dels serveis de manteniment realment realitzats i/o dels materials de reposició subministrats.

Així com es va aprovar el Plec de prescripcions tècniques particulars i el Plec de clàusules administratives particulars; i es va convocar la licitació, delegant-se a favor del Vicepresident i Conseller Delegat, i del Conseller Delegat, per tal de que, de forma mancomunada puguin procedir a adoptar les resolucions, atorgar els actes i formalitzar el corresponent contracte a favor de l'empresa que proposés la mesa de contractació reunida a l'efecte.

Atès que el contracte es tipifica com un contracte de serveis en els termes de l'article 17 de la LCSP.

Es dona compte que l'anunci de concurrència d'ofertes es va publicar a la plataforma de licitació electrònica Vortal el dia 27/11/2025:

<https://community.vortal.biz/sts/Login?SkinName=tecsalsa>

Fixant-se com a data i hora màxima per a la presentació de proposicions, les 17:30 hores del 19/12/2025.

Segons l'**Acta de la Mesa** a la plataforma de licitació electrònica, dins del dit termini, es van presentar les següents empreses:

Licitador	Fecha de presentación
EXSER FIRE SOLUTIONS SL	- Dentro del plazo 17/12/2025 8:56:51
Foc I Seguretat, S.L.	- Dentro del plazo 19/12/2025 12:47:28

Segons consta a l'**Acta-informe sobre 1 de l' expedient**, es va procedir a l' obertura del SOBRE 1 i a valorar les proposicions presentades per a la proposta d' adjudicació del contracte.

Es comunica que la documentació presentada en el Sobre 1 pels següents licitadors és correcta i, per tant, les seves proposicions seran valorades per a la proposta d' adjudicació del contracte:

- EXSER FIRE SOLUTIONS, S.L.
- FOC I SEGURETAT, S.L

Segons consta a l'**Acta - informe sobre 2 de l' expedient**, es va procedir a l'obertura del SOBRE 2 i valoració de les propostes admeses segons els criteris de qualificació aprovats, avaluables automàticament (100% = 100 punts), sent la puntuació:

EXSER FIRE SOLUTIONS, S.L.

	OFERTA LICITADOR (€)	PUNTUACIÓ CRITERIS QUANTITATIUS
Oferta econòmica serveis de manteniment	1.040,25 €	38,85
Oferta econòmica materials de reposició	2.370,00 €	39,46

	OFERTA LICITADOR	PUNTUACIÓ CRITERIS QUALITATIUS
Impacte ambiental i sostenibilitat	Entre 5 i 10 km	5
Terminis de resposta en situació d' emergència	Fins 2 hores	10

PUNTUACIÓ TOTAL
93,31

FOC I SEGURETAT S.L.

	OFERTA LICITADOR (€)	PUNTUACIÓ CRITERIS QUANTITATIUS
Oferta econòmica serveis de manteniment	1.010,42 €	40,00
Oferta econòmica materials de reposició	2.337,79 €	40,00

	OFERTA LICITADOR	PUNTUACIÓ CRITERIS QUALITATIUS
Impacte ambiental i sostenibilitat	A menys de 5 km	10
Terminis de resposta en situació d' emergència	Fins 2 hores	10

PUNTUACIÓ TOTAL
100

Les actes es van publicar a la plataforma de licitació Vortal els dies 07/01/26 i 08/01/26:

Descripción	Fecha de carga del documento
2025-17L Acta informe sobre 1.pdf	07/01/2026 8:34:26

Descripción	Fecha de carga del documento
2025-17L Acta informe sobre 2.pdf	08/01/2026 8:49:13

Atès que correspon a la mesa de contractació de la societat, proposar l'assignació d'un valor final que s'obtindrà de la suma resultant de la puntuació obtinguda dels criteris avaluable de forma automàtica, sent la següent:

	PUNTUACIÓ CRITERIS QUANTITATIUS (0 a 80 punts)	PUNTUACIÓ CRITERIS QUALITATIUS (0 a 20 punts)	PUNTUACIÓ TOTAL
FOC I SEGURETAT, S.L	80,00	20,00	100,00
EXSER FIRE SOLUTIONS, S.L.	78,31	15,00	93,31

Per tot això, es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa **FOC I SEGURETAT S.L.** a l'haver estat la companyia millor valorada.

Atès que s'ha elevat al Vicepresident i Conseller delegat i al Conseller Delegat, per tal que de forma mancomunada, procedeixin a l'adjudicació del contracte a favor de la proposta que mostra la millor relació qualitat-preu, adopten els següents

ACORDS

Primer.- Aprovar la proposta d'adjudicació de la **CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REVISIÓ I MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE PROTECCIÓ CONTRAINCENDIS**, formulada per la mesa de contractació, segons Actes-informe dels sobres 1 i 2, a l'expedient de contractació núm. 2025-17L, a favor de FOC I SEGURETAT S.L amb un total de 100 punts sobre 100:

ADJUDICATARI: FOC I SEGURETAT S.L.

OFERTA ECONÒMICA SERVEIS DE MANTENIMENT (€)	VALORACIÓ CRITERI QUANTITATIU (màxim 40 punts)
1.010,42 €	40,00

OFERTA ECONÒMICA MATERIALS DE REPOSICIÓ (€)	VALORACIÓ CRITERI QUANTITATIU (màxim 40 punts)
2.337,79 €	40,00

OFERTA IMPACTE AMBIENTAL I SOSTENIBILITAT	VALORACIÓ CRITERI QUALITATIU (màxim 10 punts)
A MENYS DE 5 KM	10,00

OFERTA TERMINIS DE RESPOSTA EN SITUACIÓ D' EMERGÈNCIA	VALORACIÓ CRITERI QUALITATIU (màxim 10 punts)
FINS 2 HORES	10,00

PUNTUACIÓ TOTAL
100 punts

Segon.- S'ha comprovat que l'empresa adjudicatària FOC I SEGURETAT S.L. ja ha presentat amb anterioritat la **documentació justificativa** requerida dins del SOBRE 1.

Tercer.- Notificar l'adjudicació del contracte a l'adjudicatari i, si ni hagués, a la resta de licitadors

Quart.- Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'arribi a formalitzar el contracte, se li exigirà l'import del 3 per 100 del pressupost base de la licitació, IVA exclòs, com a pena per incompliment. En aquest cas, TECSAL,S.A. podrà adjudicar el contracte al següent licitador segons l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació requerida, resultant d'aplicació els mateixos terminis anteriors.

Cinquè.- Publicar la present resolució d' adjudicació en el perfil de contractant de TECSAL,S.A.

Sisè.- Notificar el contingut d'aquest acord al licitador i departaments de Tecsals,S.A. que correspongui perquè el facin efectiu.

Òrgan de contractació

Sgt. Sr. Antonio Martínez Flor
Vicepresident i Conseller Delegat

Sgt. Sr. Ioan Mihai Fodor
Conseller Delegat

Cornellà de Llobregat, emès a data 08 de gener de 2026 i signat a la data de la signatura electrònica.