



Ajuntament de

Sant Jaume de Llierca

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ

Memòria justificativa de la necessitat de la contractació d'acord amb el que preveu l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

1. IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Número d'expedient: X2022000360

Nom: **Contractació de l'obra "Aparcament al carrer Balmes de Sant Jaume de Llierca"**

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

La necessitat administrativa a satisfer, la idoneïtat de l'objecte de contracte ha quedat acreditada en el decret de l'alcaldia d'inici de l'expedient de data 21 de desembre de 2022.

3. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest contracte és la creació de 18 places d'aparcament en un terreny situat al carrer Balmes, fora dels carrers, a un lloc fàcilment accessible, de forma ordenada i de bones dimensions. Amb la creació d'aquest aparcament es pretén resoldre o millorar la problemàtica del dèficit d'aparcament existent al poble, per la disposició i dimensionat dels carrers, així com la dificultat per accedir al centre cívic, pel desnivells existents a tota la illa que l'envolta, connectant amb molta més facilitat el centre cívic amb el carrer Major.

Les esmentades obres estan contingudes en el projecte titulat "Projecte d'aparcament al carrer Balmes de Sant Jaume de Llierca", aprovat inicialment per la Junta de Govern Local, en la sessió de data 13 de setembre de 2022, i esdevingut aprovat definitivament en data 10 de novembre de 2022

Lloc de prestació del contracte (Codi Nuts): ES512 (Garrotxa)

Codi CPV: 45211360-0 Treballs de construcció de desenvolupament urbà

4. JUSTIFICACIÓ SOBRE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

L'execució del contracte no permet fer divisió de lots, ja que una realització independent de les diverses prestacions compres dins l'objecte del contracte dificulta la seva execució des del punt de vista tècnic.

Al tractar-se d'una obra, assimilable a una urbanització de vitalitat es posaria en risc l'execució correcta del contracte, pel fet que no es garantiria una adequada coordinació entre les diferents prestacions del contracte.

5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El PBL del present contracte s'estableix en:



Ajuntament de

Sant Jaume de Llierca

Pressupost base de licitació: 40.203,79 €, IVA no inclòs

Import IVA: 8.422,80 €

Total: 48.646,59 € (IVA inclòs)

El pressupost base de licitació es desglossa en:

Pressupost d'execució material:	33.784,70 €
Despeses generals 13%:	4.392,01 €
Benefici industrial 6%:	2.027,08 €
Pressupost base de la licitació:	40.203,79 €
IVA:	8.422,80 €
Import total (IVA inclòs):	48.646,59 €

6. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Valor estimat del contracte: 40.203,79 €, IVA no inclòs

Càlcul del valor estimat:

Pressupost de licitació	0% Millores	Valor estimat del contracte
40.203,79 €	0,00 €	40.203,79 €

7. CARÀCTER PLURIANUAL

☒ No

8. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

3 mesos a comptar des de l' acta de replanteig

9. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

☒ Obert simplificat, tot i que es podria fer un procediment obert simplificat abreujat pel seu import es planteja fer-lo amb el procediment obert simplificat (art. 159 de la LCSP atès que el VEC és inferior als 2.000.000€ i tots els criteris d' adjudicació són automàtics)

10. CRITERIS DE SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ

10.1 Solvència econòmica i financera:

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar pel **mitjà següent**:

- Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració sigui inferior a un any i una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva duració és superior a un any:



Ajuntament de

Sant Jaume de Llierca

Import: 60.305,69 €

Aquest s'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i depositats al registre Mercantil si l'empresari estigués inscrit en aquest i en cas contrari mitjançant llibre d'inventaris i comptes anuals.

En els casos dels autònoms (persones físiques) que no s'hagin constituït com una societat unipersonal podran presentar algun dels següents documents:

- Declaració d'entitat financera indicant la seva solvència, atès que els autònoms no estan obligats a presentar comptes anuals al Registre Mercantil.
- Declaració responsable dels seus ingressos.
- Declaracions tributàries per exemple models 130 o 131 IRPF o el model 390 IVA de l'any de major volum dels tres últims exercicis

10.2 Acreditació de la solvència tècnica o professional:

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, que s'haurà d'acreditar per, com a mínim, pel **mitjà següent:**

- a) Relació de les obres executades en els últims cinc anys de la mateixa tipologia, que inclogui l'import, dates i el destinatari, sigui públic o privat. L'import anual acumulat de l'any de més execució haurà de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o el 70% de l'anualitat mitjana si aquesta és inferior al valor estimat del contracte:

Import mínim: 28.142,65 €

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no hauran d'acreditar aquest mitjà de solvència tècnica. Caldrà presentar una declaració de la maquinària de la qual disposa i equips per tal de poder executar les obres.

10.3 Classificació:

No es requereix

10.4 Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

S'indicarà el compromís d'adscripció dels mitjans materials i personals com a mitjans propis integrats en la seva estructura empresarial o no integrats en la seva estructura d'empresa

11. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

11.1 Criteris d'adjudicació: automàtics

Criteri 1. Preu (fins a 80 punts)

$$P_i = P \frac{O_m}{O_i}$$



Ajuntament de

Sant Jaume de Llierca

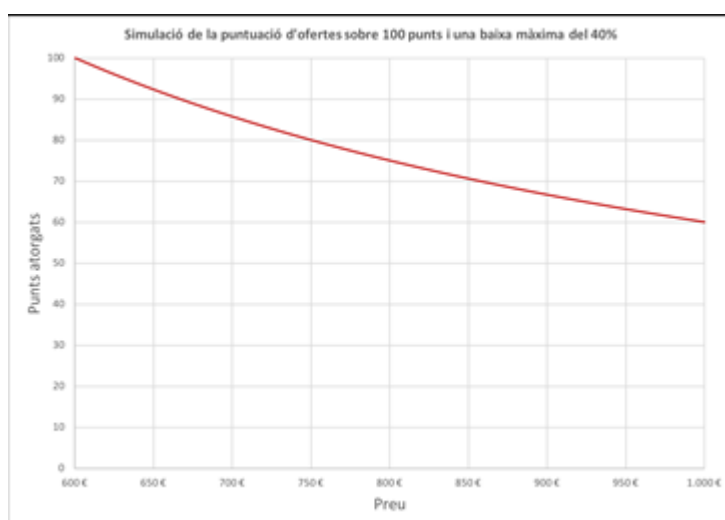
P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

Justificació: s'utilitza una fórmula proporcional inversa atès que en aquesta licitació les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i , a diferència de la fórmula lineal equilibrada, amb una mateixa diferència de preus, la diferència de punts atorgats augmenta a mesura que els preus s'aproximen a la millor oferta.



Criteri 2. Reducció del termini d'execució (fins a 20 punts)

Per a cada setmana de reducció del termini: 4 punts

11.2 Criteris específics de desempat:

☒ No

12. OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.



Ajuntament de

Sant Jaume de Llierca

13. REVISIÓ DE PREUS

☒ No: d'acord amb el que preveu l'article 103 de la LCSP, la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa, no procedeix la revisió de preus d'aquest contracte.

14. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

En els contractes d'obres, les facultats i facultats del responsable del contracte les ha d'exercir el director facultatiu, d'acord amb l'article 62 de la LCSP.

15. ASSEGURANÇA

Import igual o superior a 300.000€ per sinistre.

16. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa contractista estarà obligada a garantir la correcta gestió ambiental del contracte, supervisar-ne l'execució amb el màxim respecte pel medi ambient i establir mesures de prevenció de riscos ambientals.

El contractista adoptarà, a més, totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pogués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte. El contractista estarà obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envasament, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.

Durant l'execució del contracte, el contractista haurà d'acreditar, mitjançant els corresponents certificats, que el transport i l'eliminació de residus (en particular, els residus perillosos), s'ha realitzat en abocadors controlats.

17. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

☒ No

18. TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE

☒ Si

Durada: 1 any

19. SUBCONTRACTACIÓ

☒ Si

Es permet qualsevol part de l'obra o operació necessària per a la seva execució.

20. OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTISTA

☒ No



Ajuntament de

Sant Jaume de Llierca

Signat electrònicament,