



Ajuntament de

Sant Jaume de Llierca

Òrgan: Junta De Govern

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 6 de novembre de 2025

Expedient núm. X2025000388 - X2025000388

Per Unanimitat

Aprovat Per 3 Vots A Favor (Jordi Cargol Cros, Maria Lourdes Barris Costa, Pedro Roca Freixas)

ACORD

Títol:

Aprovació de l'expedient de contractació de l'obra "Aparcament al carrer Balmes de Sant Jaume de Llierca", mitjançant procediment negociat sense publicitat

Text:

Antecedents

En data 25 de setembre de 2025, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va aprovar l'expedient de contractació per adjudicar, mitjançant procediment obert simplificat i pluralitat de criteris d'adjudicació, el contracte administratiu d'obra "Aparcament al carrer Balmes de Sant Jaume de Llierca", amb un pressupost base de licitació de 40.203,79 euros, que més 8.422,80 euros en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 48.646,59 euros, i amb un valor estimat del contracte de 40.203,79 euros, d'acord amb el projecte titulat "Projecte d'aparcament al carrer Balmes de Sant Jaume de Llierca, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió de data 13 de setembre de 2022, i esdevingut aprovat definitivament en data 10 de novembre de 2022.

L'anunci de licitació i la documentació de l'expedient del contracte es va publicar en data 9 d'octubre de 2025 al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Jaume de Llierca, establint-se un termini per a la presentació de proposicions fins el dia 21 d'octubre de 2025.

Dins del termini establert no es va presentar cap oferta, d'acord amb l'acta de la Mesa de contractació d'obertura del sobre únic, i la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió de data 6 de novembre de 2025, va declarar desert el procediment de licitació de l'obra "Aparcament al carrer Balmes de Sant Jaume de Llierca", declarant conclòs el procediment obert simplificat tramitat per a l'adjudicació del contracte esmentat.

Per provisió de l'alcaldia, de data 6 de novembre de 2025, es proposa iniciar la licitació del contracte d'obres anomenat "Aparcament al carrer Balmes de Sant Jaume de Llierca", amb les mateixes condicions del Plec de clàusules administratives particulars, aprovat per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió de data 25 de setembre de 2025, i el Plec de prescripcions tècniques contingut en el projecte d'obra definitivament aprovat.



Ajuntament de

Sant Jaume de Llierca

L'objecte del contracte és la creació de 18 places d'aparcament en un terreny situat al carrer Balmes, fora dels carrers, a un lloc fàcilment accessible, de forma ordenada i de bones dimensions.

Consta el certificat del secretari-interventor sobre l'existència de crèdit suficient i adequat, i sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per a contractar.

El secretari-interventor ha emès informe jurídic en relació a l'esmentada contractació.

Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia d'acord amb els articles 13, 39 i 40 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local.

Fonaments de dret

1. Segons l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), els contractes d'obres són els que tenen per objecte l'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I de la LCSP, entenent-se per "obra" el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per sí mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble, així com la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.
2. D'acord amb l'article 28 de la LCSP, els motius que justifiquen la necessitat i idoneïtat de la present contractació, són els següents:

Les esmentades obres són necessàries per al compliment i la realització de les competències que té aquest Ajuntament i que li atribueixen els articles 25.2.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local, i l'article 66.3.b) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, com trànsit, estacionament de vehicles i mobilitat.

La necessitat que es pretén cobrir mitjançant la licitació del present contracte és la de resoldre o millorar la problemàtica del dèficit d'aparcament existent al poble, per la disposició i dimensionat dels carrers, així com la dificultat per accedir al centre cívic, pel desnivell existents a tota la illa que l'envolta, connectant amb molta més facilitat el centre cívic amb el carrer Major.

3. D'acord amb el que preveu l'article 168.a) 1r. de la LCSP, el procediment de contractació a seguir és un procediment negociat sense publicitat, atès que, segons estableix aquest article, els òrgans de contractació poden adjudicar contractes utilitzant el procediment negociat sense la publicació prèvia d'un anunci de licitació en els contractes d'obres en



què no s'hagi presentat cap oferta; cap oferta adequada; cap sol·licitud de participació; o cap sol·licitud de participació adequada en resposta a un procediment obert o a un procediment restringit, sempre que les condicions inicials del contracte no es modifiquin substancialment, sense que en cap cas es pugui incrementar el pressupost base de licitació ni modificar el sistema de retribució, i que s'envii un informe a la Comissió Europea quan aquesta així ho sol·liciti.

4. Segons l'article 170 de la LCSP, el procediment negociat sense publicació prèvia d'un anunci de licitació s'ha de tramitar d'acord amb les normes que estableix l'article 169, en tot allò que siguin aplicables segons el nombre de participants que concorrin en cada cas, a excepció del que estigui relacionat amb la publicitat prèvia. Quan únicament hi participi un candidat, la mes de contractació o l'òrgan de contractació, sempre que sigui possible, ha de negociar amb ell en els termes que assenyalava l'apartat 5 de l'article 169.
5. De conformitat amb el que preveu l'article 145 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor qualitat-preu, que en el cas que ens ocupa seran els enumerats en l'apartat G del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars d'aplicació a l'esmentada contractació.
6. La disposició addicional tercera, apartat 8è, de la LCSP, determina la necessitat que el secretari emeti informe preceptiu en relació, entre d'altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació.
7. La disposició addicional tercera, apartat 3r, de la LCSP fa referència a la fiscalització de l'expedient per part de la intervenció municipal i al compliment per part de l'entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
8. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 30 de juny de 2023, que va ser publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 13 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del contracte administratiu d'obres anomenat "**Aparcament al carrer Balmes de Sant Jaume de Llierca**", mitjançant procediment negociat sense publicitat, amb un pressupost base de licitació de **40.203,79 euros**, que més **8.422,80 euros**, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de **48.646,59 euros**, i amb un valor estimat del contracte de 40.203,79 euros.



Ajuntament de
Sant Jaume de Llierca

Segon.- Autoritzar la despesa derivada d'aquesta contractació, per un import de **48.646,59 euros**, amb càrrec a l'aplicació **1.1340.60900 "Aparcament carrer Balmes"** del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Establir que, de conformitat amb l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, no es constitueix mesa de contractació.

Quart.- Convidar a participar en la licitació del contracte esmentat a les empreses següents:

- Aglomerats Girona SA, amb NIF A17207168
- Germans Vilanova SA, amb NIF A17102278
- Legacy Pave SL, amb NIF B22663371

Cinquè.- Considerar incorporats en aquesta licitació els documents que s'identifiquen a continuació:

- Projecte d'aparcament al carrer Balmes de Sant Jaume de Llierca, redactat per l'arquitecte Simó Roca Asperó, de data 15 de març de 2022, i l'acta de replanteig del projecte, de data 15 de desembre de 2025.
- Memòria justificativa de la contractació, de data 29 d'agost de 2025.
- Plec de clàusules administratives particulars, aprovat per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió de data 25 de setembre de 2025, en tot allò que no s'oposi al règim jurídic del procediment negociat sense publicitat.
- Plec de prescripcions tècniques contingut en el projecte d'obra anteriorment esmentat.

Sisè.- Publicar aquest acord al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Jaume de Llierca, d'acord amb l'article 117 de la LCSP.

A data de la signatura electrònica.