

DIRECCIÓ DE SERVEIS DE L'ESPAI PÚBLIC

INFORME

Assumpte Requeriment al major classificat a la licitació dels serveis de reposició de la jardineria afectada per les obres a l'edifici A de l'AMB, al terme municipal de Barcelona, un cop analitzada la major justificació de les ofertes considerades anormalment baixes.

El present informe té per objecte la valoració de les ofertes presentades i acceptades a la licitació del contracte dels serveis de reposició de la jardineria afectada per les obres a l'edifici A de l'AMB, al terme municipal de Barcelona

En data 30 d'octubre de 2025 s'ha efectuat l'obertura del Sobre Únic de les pliques de les empreses presentades i acceptades.

L'oferta presentada per J.M FONDEVILA S.L presentava una incongruència entre l'oferta IVA inclòs i IVA exclòs amb l'LCT presentat. Se li va donar termini d'esmena per poder aclarir aquest extrem, i un cop transcorreguts els tres dies hàbils no van aportar cap justificació. Per això han d'esdevenir exclosos de la licitació.

L'oferta presentada per GRUPORAGA, SA resultava anormalment baixa, segons el que s'especifica al Plec de Clàusules Administratives Particulars. (PCAP)

Un cop feta l'anàlisi de la documentació addicional presentada per l'empresa GRUPORAGA, SA, s'ha considerat justificat suficientment el preu ofertat en resposta al requeriment d'oferta anormalment baixa, verificant-se que aquesta justifica de manera suficient la viabilitat econòmica de la seva proposta.

En concret, s'han aportat:

- **Materials:** Certificats de compromís dels principals subministradors, corresponents al material vegetal, el material de reg, el material elèctric i els programadors autònoms.
- **Mà d'obra:** Desglossament del càlcul de les despeses salarials de la mà d'obra en funció del conveni vigent de l'empresa i copia del conveni.
- **Maquinària:**
 - o Pròpia: Justificació dels costos horaris incorporant els criteris d'amortització de cada equip. S'incorpora certificats de l'assegurança dels vehicles.
 - o Llogada: Certificats de les empreses propietàries de la maquinària de lloguer, degudament signats.
- **Subcontractistes:** S'indica que no es preveu la subcontractació en aquesta actuació.

Revisada aquesta documentació i constatada la coherència global dels costos aportats, es considera que l'oferta queda suficientment motivada i es pot valorar com a viable tot i la seva consideració inicial d'oferta anormalment baixa.



Per tant, les ofertes finalment admeses i la seva puntuació han estat les següents:

<i>ordre</i>		<i>Oferta abans IVA</i>	<i>baixa</i>	<i>Punts</i>	<i>NºOferta</i>
1	GRUPORAGA, S.A.	48.634,27 €	15,89%	100,00	2
2	AMBIENTALIA WORLD SL	50.900,95 €	11,97%	75,33	6
3	MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L.	53.303,68 €	7,82%	49,19	1
4	TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, S.A.	57.254,98 €	0,98%	6,19	3
5	JARDINERIA BOSCH, S.L.U.	57.824,07 €	0,00%	0,00	4

Per tant, a la vista del quadre anterior, l'oferta que ha obtingut més puntuació és la corresponent a l'empresa GRUPORAGA, S.A amb una proposta econòmica de 48.634,27 € abans d'IVA, que suposa una baixa del 15,89% respecte del pressupost de licitació.

En conseqüència es formula a la Gerència de l'Àrea Metropolitana de Barcelona la següent:

PROPOSTA

Iniciar els tràmits d'adjudicació dels serveis de reposició de la jardineria afectada per les obres a l'edifici A de l'AMB, al terme municipal de Barcelona, a l'empresa GRUPORAGA, S.A, per un import de **48.634,27 €** (abans d'IVA) que representa una baixa del 15,89% i un termini d'execució total de 3 mesos.

L'import de **58.847,47 €** IVA inclòs, un cop sumats 10.213,20 € en concepte de quota per aquest impost, s'imputarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària M7010 92000 63200 d'acord amb els següents imports i anualitats:

50.436,47 € IVA inclòs del pressupost de l'AMB per a l'any 2025,
8.411,00 € IVA inclòs del pressupost de l'AMB per a l'any 2026,

Barcelona, 27 de Novembre de 2025

