



ESTUDI DE COSTOS DEL SUBMINISTRAMENT DE VEHICLES RECOL·LECTORS COMPACTADORS DE CÀRREGA VERTICAL, AMB EQUIP MONO OPERADOR DE CÀRREGA BILATERAL PER A LA RECOLLIDA DE RESIDUS MITJANÇANT ARRENDAMENT SENSE OPCIO A COMPRA I AMB MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU (S43-24)

1. Antecedents

L'article 102.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant LCSP, estableix que els òrgans de contractació han de tenir cura que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

2. Objecte de l'informe

L'objecte de l'informe és la justificació del preu mensual de lloguer i valor estimat del contracte de subministrament de vehicles recol·lectors compactadors de càrrega vertical, amb equip mono operador de càrrega bilateral per a la recollida de residus mitjançant arrendament sense opció a compra i amb manteniment preventiu i correctiu.

3. Metodologia

Per càlcul del valor estimat s'han tingut en compte els preus mitjans de mercat per a la compra de vehicles així com la previsió del lloguer segons la vida útil del vehicles, la durada del contracte de lloguer, previsió de despeses de manteniment així com despeses generals per al lloguer dels vehicles.

El pressupost pels subministraments s'ha calculat en funció dels preus unitaris segons la tipologia de vehicles i les característiques sol·licitades en el Plec de prescripcions tècniques, en endavant PPT.

Amb això es dona compliment al que estableixen articles següents de la LCSP:

Article 100.2 - En el moment d'elaborar-lo, els òrgans de contractació han de tenir cura que el pressupost base de licitació sigui adequat als preus del mercat.

Article 101.7 - L'estimació s'ha de fer tenint en compte els preus habituals al mercat, i ha d'estar referida al moment de l'enviament de l'anunci de licitació o, en cas que no es requereixi un anunci d'aquest tipus, al moment en què l'òrgan de contractació iniciï el procediment d'adjudicació del contracte.

Article 102.3 - Els òrgans de contractació han de tenir cura que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació i l'aplicació, si s'escau, de les normes sobre ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

4. Estudi de costos

4.1 Preus unitaris

Els preus de lloguer s'han establert a partir del preu del vehicle següent:

	Preu base
Preu mig del xassís	106.200,00 €
Equip mono operador bilateral / Compactador	257.620,00 €
Transport	450,00 €
Matriculació	550,00 €
Retolació	980,00 €
	365.800,00 €



A partir d'aquí la previsió del cost de lloguer és la següent:

Quota lloguer	7.366,33 €/mes
Quota manteniment	600,00 €/mes
Quota lloguer total	7.966,33 €/mes

Així, en base a l'exposat en aquest apartat, el preu unitari màxims millorables a la baixa per a cada vehicle recol·lector compactador de càrrega vertical, amb equip mono operador de càrrega bilateral i els seus complements, inclòs el manteniment, és de 7.966,33 €/mes, IVA exclòs.

4.2 Valor estimat

Pel càlcul del valor estimat s'ha tingut en compte l'import, IVA exclòs, que consta en l'estudi de costos. El valor estimat preveu la despesa màxima que es pot arribar a executar sense que aquesta sigui vinculant per a l'administració.

Tenint en compte tot això, el valor estimat del contracte es xifra en les quantitats, IVA exclòs, següents:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	IMPORT IVA EXCLÒS
Preu contracte - durada inicial	573.575,76 €
Preu contracte - pròrroga 1	191.191,92 €
Preu contracte - pròrroga 2	191.191,92 €
Valor estimat del contracte	955.959,60 €

4.3 Estimació de costos directes i indirectes i pressupost base de licitació

En compliment de l'article 100.2 de la LCSP que determina, sense cap excepció, que el PBL de tots els contractes es desglossarà en costos directes, indirectes i altres despeses eventuais calculades per a la seva determinació, s'ha procedit a calcular el percentatge que signifiquen els diferents components dins d'aquest PBL. A tal efecte s'ha utilitzat una metodologia basada en l'anàlisi de les ràtios incloses dins la base de dades sectorials de les empreses no financeres publicada per la Central de Balanços del Banc d'Espanya a la seva pàgina web (<https://www.bde.es/bde/es/>) (Un cop dins la web, cal accedir a l'apartat: /Central de Balances/ Ratios sectoriales de las sociedades no financieras (base RSE)). Pels càlculs s'ha tingut en compte els valors extrets de les ràtios del sector "N771 Lloguer de vehicles de motor".

Tot i això i degut a que els resultats obtinguts són per sobre del que indica l'article 131.1 a) del RGLCAP, s'ha establert finalment un 14,50%, de despeses generals i un 4,91% de benefici industrial.

El pressupost base de licitació és el següent:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	IMPORT
Costos directes	462.259,04 €
Costos indirectes	111.316,72 €
Pressupost base, IVA exclòs	573.575,76 €
IVA (21%)	120.450,91 €
Pressupost base, IVA inclòs	694.026,67 €

Document signat electrònicament.