



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre **Institut Serra de Noet**

1. Determinació del preu

S'han tingut en compte:

- Els m²/h que pot realitzar un netejador/a: **316,28 m²**

En **un dia**, realitzant un total de **9 h**, poden netejar 2846,52 m², s'ha pensat en el fet que hi ha espais que disposem d'espais que es poden netejar dies alterns, és a dir, no és necessari netejar-los cada dia.

- Preu/h del personal netejador segons conveni regulador: **13,98 € /h**

- Dedicació horària de cada persona;

Si l'empresa manté 2 treballadores i el nombre de jornades laborals són 5, aleshores haurien de dedicar 4,5 hores cada una. En aquest cas, cada treballadora realitzarà 22h a la setmana.

Si l'empresa torna a tenir 3 persones en el treball i, nombre de jornades laborals són 5 jornades, aleshores dedicarien 3 hores diàries cada una, per tant, cada treballadora realitzarà 15 h a la setmana.

- Nombre de mesos: 10 mesos; **25.415,64 €**
- 1 mes, el juliol, al 25%; **635,39 €**
- Càlcul del percentatge de prevenció de riscos laborals (1,70%): **442,87 €**
- Càlcul en percentatges de materials de neteja (8%): **2.084,08 €**
- Càlcul de maquinària (1,40%): **364,71 €**
- Càlcul de costos indirectes (1,25%): **325,64 €**
- **Total 29268,33 €**

13% Despeses Generals **3.804,88 €**

6% Benefici industrial **1.756,10 €**

Total 34.829,32 €

21% IVA 7.314,16 €

TOTAL 42.143,47 €



Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
Institut Serra de Noet
Carrer Pla de l'Alemanys, 40
08600 Berga
Tel. 93 821 30 59
a8064830@xtec.cat
<http://agora.xtec.cat/insserradenonet/>



2. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte:

Total IVA exclòs **34.829,32 €**

Total IVA inclòs **42.143,47 €**

Totalment, inclou el pressupost base de la licitació més les 3 pròrrogues:

VEC IVA exclòs: 139.317,28€

VEC IVA inclòs: 168.573,88€

IVA: 29.256,63€

Import anual segons hores

9 hores de neteja diàries -> 202 dies l'any (Nadal i Setmana Santa s'ha tingut en compte que no hi van)

Total **hores anuals 1818 h** al llarg de l'any

Preu/mensual

2.541,56 €/mes sense IVA (deu mesos)

635,39 €/mes sense IVA (juliol)

3.075,29 €/mes amb IVA (deu mesos)

768,82 €/mes amb IVA (juliol)

Valor estimat de contracte

34.829,32 € IVA exclòs Prorrogable a 4 anys naturals.

42.143,47 € IVA inclòs Prorrogable a 4 anys naturals.