



Ana Ripoll Soler, secretària accidental de l'Ajuntament de Castelldefels,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió del dia 30/12/2025, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

11. EXPEDIENT 2025/11546. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIONS PUNTUALS EN EDIFICI AÏLLAT A CASA DE COLÒNIES CAL GANXO DE CASTELLDEFELS

Antecedents

1. En data 17 d'octubre de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient per adjudicar mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, el contracte d'execució de les obres de rehabilitacions puntuals en edifici aïllat a casa de colònies Cal Ganxo de Castelldefels.

2. En data 17 de novembre de 2025, la Mesa de Contractació va admetre a la licitació a les empreses ARLE PROIND, SL, TRANSMONTAJE SYF, SL, KOLLATEC, SL, TALLERS VIDAL AMILL, SLU i TEKNIFIKA GRUP, SLU per haver presentat la declaració responsable de l'Annex I del plec de clàusules administratives particulars degudament complimentada.

A continuació, es va procedir a l'obertura dels sobres núm. B que contenien l'oferta econòmica i altres criteris avaluable de forma automàtica, essent les ofertes de les empreses licitadores i la puntuació atorgada les següents:

EMPRESES	A.1. Oferta econòmica			A.2. Ampliació termini garantia		A.3. Metodologia LEAN			TOTAL PUNTS
	Oferta econòmica (fins a 60 punts)			A.2. Ampliació del termini de garantia (fins a 20 punts)		A.3. Metodologia LEAN aplicada a l'obra (fins a 20 punts)			
	Import oferta (IVA exclòs)	Tipus fórmula	Punts	Nº anys	Punts	SI/NO	Import	Punts	
Arle Proind SL	117.570,64 €	2	47,13	4	20	NO	0	0	67,13
TRANSMONTAJE.SYF, S.L.	102.380,51 €	1	60,00	4	20	NO	0	0	80,00
KOLLATEC, SL	104.900,00 €	1	57,87	4	20	NO	0	0	77,87
TALLERS VIDAL AMILL SLU	111.621,57 €	2	52,17	4	20	NO	0	0	72,17
Teknifika Grup SLU	104.944,88 €	1	57,83	4	20	NO	0	0	77,83

Es comprova que no hi ha valors anormalment baixos, per tant, les ofertes i les puntuacions totals obtingudes per les empreses licitadores presentades és la següent:



Núm. ordre	EMPRESSES	Oferta econòmica	Ampliació termini Garantia	Metodologia LEAN	Total punts
1	TRANSMONTAJE.SYF, SL	60,00	20	0	80,00
2	KOLLATEC, SL	57,87	20	0	77,87
3	TEKNIFIKA GRUP SLU	57,83	20	0	77,83
4	TALLERS VIDAL AMILL	52,17	20	0	72,17
5	ARLE PROIND SL	47,13	20	0	67,13

3. En la mateixa data, 17 de novembre de 2025, la Mesa de Contractació va formular la proposta de classificació, per ordre decreixent, i d'adjudicació a l'òrgan de contractació de l'Ajuntament perquè adjudiqués a favor de l'empresa licitadora que va presentar l'oferta amb millor relació qualitat-preu, un cop ponderats els criteris de valoració establerts en el plec, i que és l'empresa TRANSMONTAJE SYF, SL, per un preu de contracte de 102.380,51 euros, IVA exclòs.

4. En data 18 de desembre de 2025, la Mesa de Contractació, ha acceptat la documentació presentada, en temps i forma, per l'empresa TRANSMONTAJE SYF, SL.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret del dia 28/06/2023, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 03/07/2023, la Junta de Govern Local per unanimitat dels membres presents,

A C O R D A :

Primer.- Adjudicar el contracte d'execució de les obres de rehabilitacions puntuals en edifici aïllat a casa de colònies Cal Ganxo de Castelldefels a favor de l'empresa TRANSMONTAJE SYF, SL, d'acord amb el que preveuen els articles 150 i 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per un preu de contracte de 102.380,51 euros, IVA exclòs.

Segon.- El termini màxim d'execució del contracte serà de 12 setmanes, a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig, si bé serà condició indispensable per a l'inici de l'execució de les obres la notificació per part de la Corporació municipal de la resolució de l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari dins dels 7 dies següents a la formalització del contracte.

En aquest cas, el mes d'agost és hàbil a tots els efectes.

L'acta de replanteig s'haurà de signar en un termini no superior a un mes a comptar des de la data de formalització del contracte, llevat de supòsits excepcionals i justificats, d'acord amb l'article 237 de la LCSP.

Tercer.- Aprovar la disposició de la despesa corresponent a aquest contracte respecte a l'any 2025, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31/9200/62200/AREA23 (Projecte INV_APT_0023) per import de 123.880,42 euros, IVA inclòs.

Quart.- Per respondre del compliment d'aquest contracte, es constituirà a favor d'aquesta Administració Local, una garantia definitiva mitjançant retenció en el preu per import de 5.119,03 euros, segons declaració responsable de l'empresa.

Cinquè.- Requerir a l'empresa TRANSMONTAJE SYF, SL perquè en el termini de 15 dies hàbils següents a la recepció d'aquest acord, concorri a formalitzar el contracte.

Sisè.- Comunicar les dades del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Setè.- Notificar aquesta resolució a les empreses licitadores presentades, a la responsable del contracte i a la Secció de Comptabilitat i Patrimoni i publicar l'adjudicació al Perfil del Contractant.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte al Perfil del Contractant de conformitat amb el que disposa l'article 154 de la LCSP.

S'expedeix aquest certificat d'acord perquè així consti a l'expedient i tingui els efectes que correspongui, amb l'advertiment de l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.