

ACTA ADJUDICACIÓ

Suspensa la sessió de la mesa de contractació del dia 9 de desembre de 2025 a les 13:05 hores, es reprèn la sessió, essent les 11:00 hores del dia 12 de desembre de 2025, es constitueix mitjançant videoconferència en acte privat, la **Mesa de Contractació** que ha de **procedir a la proposta d'adjudicació** a la vista de les proposicions presentades per a participar en el procediment obert simplificat, del contracte d'execució de les obres de millora i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat (Exp. 2025/10449/3084), presidit pel Sr. Carlos Soriano, Director de Serveis Urbans, en substitució del President de la Mesa, i pels vocals; la Sra. Andrea Gómez Castillo, Economista, en substitució de l'Interventora de l'Ajuntament; el Sr. Pedro Carmona Pérez, Secretari de la Corporació; La Sra. Yelena Sánchez Prados, Arquitecta Tècnica, Tècnica de Seguretat i Serveis; i la Tècnica jurídica del Servei de Contractació, la Sra. Lorena Moyano Martín, que actua com a secretaria de l'esmentada Mesa.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes es van presentar les següents empreses:

INSREF SARRIA SL, amb NIF B19396001
MACAPLAC SL, amb NIF B67202184
INELCO CONSULTING SL, amb NIF B64111834

En data 9 de desembre de 2025 es va constituir la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura dels sobres únics.

Les ofertes presentades per cadascuna de les empreses van ser les següents:

		OFERTA ECONÒMICA			AMPLIACIÓ GARANTIA
Num.	Empresa	PEC	IVA (21%)	TOTAL	OFERTAT (mesos)
1	INSREF SARRIA S.L.	82.299,72 €	17.282,94 €	99.582,67 €	24
2	MACAPLAC S.L.	75.229,92 €	15.798,28 €	91.028,20 €	36
3	INELCO CONSULTING S.L.	87.104,17 €	18.291,88 €	105.396,05 €	36

D'acord amb l'establert al Plec de clàusules particulars de la licitació, examinats els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, tractant-se de tres licitadors cap oferta de les empreses presentades es pot considerar presumptament anormal o desproporcionada.

Els serveis tècnics municipals emeten informe en que posen de manifest la valoració de totes les ofertes admeses en aplicació dels criteris d'adjudicació previstos en els Plecs de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte, amb el següent resultat:

- Oferta econòmica. Puntuació màxima 90 punts.

Num.	Empresa	PEC	IVA (21%)	TOTAL	Puntuació
1	INSREF SARRIA S.L.	82.299,72 €	17.282,94 €	99.582,67 €	82,269
2	MACAPLAC S.L.	75.229,92 €	15.798,28 €	91.028,20 €	90,000
3	INELCO CONSULTING S.L.	87.104,17 €	18.291,88 €	105.396,05 €	77,731

- Millora en l'ampliació de la garantia. Puntuació màxima 10 punts.

Num.	Empresa	AMPLIACIÓ GARANTIA	
		OFERTAT (mesos)	PUNTS
1	INSREF SARRIA S.L.	24	0
2	MACAPLAC S.L.	36	10
3	INELCO CONSULTING S.L.	36	10

El detall de valoració dels criteris de valoració automàtica es preveu a l'informe emès pels serveis tècnics responsables del contracte.

Un cop realitzada la valoració de totes les ofertes admeses i considerada la totalitat dels criteris establerts pels Plecs del concurs, la puntuació total en ordre decreixent és la següent:

Num.	Empresa	TOTAL PUNTUACIÓ
2	MACAPLAC S.L.	100
3	INELCO CONSULTING S.L.	87,731
1	INSREF SARRIA S.L.	82,269

D'acord amb el que s'exposa als apartats anteriors i tenint en compte la puntuació total, es determina que l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per a ser proposada com empresa adjudicatària del contracte d'obres de millora i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat (Exp. 2025/10449/3084), ha estat la presentada per l'empresa MACAPLAC SL, amb NIF B67202184, d'acord amb la seva oferta, amb import total d'adjudicació de 91.028,20 €, amb un import net de 75.229,92 €, i una part d'IVA de 15.798,28, que correspon a

una baixa del 17,0000 % i l'ampliació del termini de garantia a 36 mesos, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.

Per la qual cosa es proposa requerir la documentació corresponent a la solvència, la constitució de la garantia definitiva (5%) i demés documentació administrativa, a l'empresa esmentada amb proposta d'adjudicació al seu favor, una vegada complimentat l'esmentat requeriment.

Finalitzada la reunió, i essent les 11:06 hores, pel secretari de la Mesa s'aixeca la present Acta que signen tots els assistents, en el lloc i data al principi esmentats.