

Codi de verificació	 1G3T620V5A2V5Y4H00V9
Procediment: N488 Contractació de serveis	
Expedient: 16981/2025	Document: 473546/2025

ACTA DE LA SESSIÓ D'AVALUACIÓ DE LES PROPOSICIONS - Criteris avaluables de forma automàtica -

Identificació de la sessió

Data: 11-11-2025

Hora: 14:20 hores

Tipologia de sessió: Sessió telemàtica

Contracte: Servei de control i prevenció legionel·la sistemes de reg del municipiExpedient: 16981/2025

Servei tècnic responsable: Servei de Parcs i Jardins

Procediment: Obert subjecte a regulació harmonitzada

Membres assistents de la Mesa de Contractació

Gemma Cateura Casals, tècnica del Servei de Contractació en substitució de la presidenta titular

Rosa Castellà Mata, vocal – secretària general

Rubén Bustamante Iglesias, vocal – interventor municipal accidental

Joana Astals Pizà, vocal tècnica - responsable del contracte

Cristina Grimaldos Matías, secretària en substitució de la secretària titular

Carles Brugarolas Conde, a qui s'ha convocat com a vocal de la Mesa de contractació en ser el tinent d'alcalde amb les competències delegades en matèria de contractació, no assisteix. No obstant, la presidenta inicia la sessió atès que hi ha quòrum suficient i la Mesa resta vàlidament constituïda de conformitat amb la disposició addicional segona, apartat 7, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Assisteix a la sessió Núria Pérez Fabregat, tècnica del Servei de Parcs i Jardins.

Desenvolupament de la reunió i acords

La Presidència obre la sessió de la Mesa de Contractació i recorda que en la sessió anterior la Mesa de contractació va acordar requerir al servei tècnic responsable del contracte un informe tècnic d'avaluació de les proposicions, per tal de comprovar que aquestes complien els requeriments tècnics dels plecs, per avaluar les ofertes mitjançant els criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica i per l'avaluació de si alguna de les ofertes presentades es troba incursa de presumpció d'anormalitat.

Tot seguit, els vocals tècnics de la Mesa exposen el contingut de l'informe d'avaluació de les proposicions mitjançant els criteris avaluables de forma automàtica (document AUPAC número 455147/2025), annexat a la present acta.

Els membres de la Mesa fan lectura d'aquest informe i finalment acorden, per unanimitat, subscriure les consideracions, valoracions i puntuacions recollides en l'informe tècnic referenciat i annexat, les quals configuren la motivació de l'acte efectuat per aquesta Mesa de contractació, de

conformitat amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Així doncs, com d'acord amb l'informe anteriorment referenciat cap de les ofertes és presumptament anormal o desproporcionada, els membres de la Mesa acorden proposar la següent classificació d'ofertes per ordre decreixent de puntuació, en base a les puntuacions atorgades a cadascuna de les ofertes mitjançant els diferents criteris d'adjudicació:

Empresa licitadora	Criteris avaluable amb fórmules	Puntuació total final
SELECAM	100,00	100,00
CPL	94,40	94,40
FILTRONET	74,57	74,57

En aquest sentit, els membres de la Mesa acorden elevar aquests acords a l'òrgan de contractació, de conformitat amb les previsions de l'article 150 de la LCSP i requerir a l'empresa SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL SL (SELECAM), la presentació de la documentació preceptiva prèvia a l'adjudicació que no figuri inscrita als registres RELI i ROLECE, de conformitat amb els articles 144 i 150 de la LCSP.

Vistes aquestes consideracions, a mode resum es transcriuen els acords presos per la Mesa de contractació a la present sessió:

Primer.- SUBSCRIURE les valoracions i puntuacions que consten a l'informe tècnic de valoració de les proposicions mitjançant els criteris avaluable de forma automàtica (document AUPAC número 455147/2025), que s'annexa a la present acta, el qual configura la motivació de l'acte efectuat per aquesta Mesa de contractació de valoració i puntuació de les proposicions mitjançant aquests criteris, de conformitat amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon.- PROPOSAR la classificació de les ofertes a l'òrgan de contractació d'aquest contracte, per l'ordre decreixent de la puntuació obtinguda, en aplicació dels criteris d'adjudicació:

Empresa licitadora	Criteris avaluable amb fórmules	Puntuació total final
SELECAM	100,00	100,00
CPL	94,40	94,40
FILTRONET	74,57	74,57

Tercer.- REQUERIR a l'empresa SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL SL (SELECAM), la presentació de la documentació preceptiva prèvia a l'adjudicació que no figuri inscrita en els registres RELI i ROLECE, de conformitat amb les previsions dels articles 144 i 150 de la LCSP.

Quart.- ELEVAR aquests acords a l'òrgan de contractació als efectes establerts a l'article 150 de la LCSP.

Es dona per finalitzat l'acte, i perquè quedi constància d'allò tractat, com a secretària de la Mesa redacto aquesta acta, de la qual en dono fe i sotmeto a la signatura de la Presidència.

ANNEX: INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ

Codi de verificació	 3D6T393Q505W5P5V1CB2
Procediment: N488 Contractació de serveis	
Expedient: 16981/2025	Document: 455147/2025

Informe relatiu al càlcul de puntuacions segons els criteris d'adjudicació del contracte avaluables mitjançant fórmules

Licitació: Servei de control i prevenció legionei.la sistemes de reg del municipi

Criteris d'adjudicació establerts en el Plec de clàusules administratives particulars*Criteris avaluables de forma automàtica: fins a un màxim de 100 punts***B.1.- Oferta econòmica: fins a un màxim de 55 punts****B.1.1- Oferta econòmica sobre la part de serveis que es realitzarà amb una periodicitat mensual : fins a un màxim de 35 punts**

L'oferta econòmica de les empreses haurà de contenir els preus unitaris corresponents als serveis objecte del contracte. Aquest haurà de ser lliurat d'acord amb el model d'excel·lència facilitat per l'Ajuntament i s'haurà de convertir en pdf i signar-lo.

Tots els preus unitaris s'han d'expressar amb dos decimals, en el cas que se'n posin més, s'aplicarà l'arrodoniment simètric.

El preu unitari ofert no podrà superar l'import del preu unitari màxim determinat a la següent taula (IVA exclòs). En el cas que algun dels preus unitaris sigui superior, s'entendrà que el preu aplicable al contracte serà exclosa la proposta.

A la fórmula s'introduirà el valor de l'oferta relatiu al "PRESSUPOST TOTAL" resultant del sumatori de multiplicar els preus unitaris ofertats per les estimacions de serveis si aquestes figuren a les següents taules:

FÓRMULA:

$\text{Puntuació} = \text{Màxim de punts} \times (\text{oferta més econòmica} / \text{oferta considerada})$

El licitador presentarà ofertes pels diferents **preus unitaris**:

Descripció	Estimació de serveis/ prestacions a realitzar	Import <u>preu unitari</u> IVA exclòs	Total import preu unit. màx. IVA inclòs
------------	---	---------------------------------------	---



Seguiment PPCL	1 PA	350 €	423,50 €
Desinfecció addicional	158 ut	168,00 € /ut	32.118,24 €
Analítica de legionel·losi (inclosa la recollida de mostres)	320 ut	45,00 € / ut	17.424,00 €
Recompte aerobis	4 ut	20,00 € / unitat	96,80 €
Neteja, desinfecció del dipòsit	1 ut	750,00 € / unitat	907,50 €
Manteniment i calibratge mensual de clorador automàtic.	12 mesos	90,00 € / mes	1.306,80 €

Justificació subcriteri: De conformitat amb l'article 145 i 146 de la LCSP, es valora el preu del contracte amb la utilització d'una fórmula pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu.

Les fórmules atorguen la màxima puntuació a la millor oferta i la puntuació s'atorga de forma proporcional a mesura que els preus s'aproximen a la millor oferta.

B.1.2.- Oferta econòmica serveis que no tenen una periodicitat establerta i es realitzaran segons necessitat: fins a un màxim de 20 punts

A) Oferta preu unitari Neteja i desinfecció addicional (part variable): no podrà superar l'import màxim de 168,00 € (IVA exclòs). **Fins a 10 punts**

Màxim de punts (10 punts) x (oferta més econòmica / oferta considerada)

B) Analítica de legionel·losi (inclosa la recollida de mostres): no podrà superar l'import màxim de 45,00 € (IVA exclòs). **Fins a 5 punts**

Màxim de punts (5 punts) x (oferta més econòmica / oferta considerada)

C) Neteja i desinfecció del dipòsit: no podrà superar l'import màxim de 70,00 € (IVA exclòs). **Fins a 5 punts**

Màxim de punts (5 punts) x (oferta més econòmica / oferta considerada)

Justificació subcriteri: D'acord amb l'article 145 de la LCSP es fixa un criteri relacionat amb els costos del contracte, concretament es valorarà el percentatge de rebaixa respecte de cadascun dels preus unitaris dels serveis que no tenen una periodicitat establerta i que també conformen el preu del contracte.

B.2.- Altres criteris automàtics: fins a un màxim de 45 punts

B.2.1- Disposar del certificat CertLEGIO: 10 punts

S'atorgarà aquesta puntuació a l'empresa que disposi i aporti el certificat CertLEGIO vigent. Aquest certificat acredita que les empreses que ofereixen serveis en relació a la prevenció i control de legionel·la es poden considerar proveïdors de confiança perquè demostrin voluntàriament (a banda de complir amb els requisits legals) una solvència tècnica i empresarial recollida a la Norma UNE 100030: 2017 (Nota: aquesta norma UNE no és d'obligat compliment), i addicional a l'estrictament necessària en termes legals. Així mateix, aquest certificat acredita millores en requisits empresarials i tècnics que estan molt relacionats en la qualitat final del servei com ara el pla de formació continuada i la protocol·lització de les tasques relacionades amb el pla de prevenció i control de legionel·la (PPCL).

La manca d'aportació del document acreditatiu de la disposició del certificat, suposarà la puntuació de 0 punts d'aquest criteri.

Justificació del criteri d'adjudicació: Aquest és un criteri que no és d'obligat compliment per la normativa específica de legionel·la però que està directament relacionada amb la millora de la qualitat del servei, ja que disposar d'aquest certificat acredita que les empreses que ofereixen serveis en relació a la prevenció i control de legionel·la es poden considerar proveïdors de confiança perquè demostrin voluntàriament una capacitat tècnica recollida a la Norma UNE 100030: 2017. Aquesta normativa recull un seguit d'aspectes relacionats amb una bona prevenció i control de la legionel·la i s'introdueixen aspectes tècnics actualitzats no contemplats a la legislació que regula els mínims, els quals proporcionen un major control i eficiència en el servei. Per tots aquests motius, la valoració de la disposició d'aquest certificat reporta una major qualitat del servei i per tant, una major garantia sanitària.

B.2.2- Disposar i aportar els següents certificats dels tècnics adscrits al contracte que realitzaran les tasques de revisió, manteniment i de neteja i desinfecció (de personal aplicador a Sant Cugat). Fins a 10 punts

- Certificat professional de legionel·la SEA_C_002_4B o certificació equivalent del personal aplicador a camp – 10 punts
- Certificats de competència (recollits a l'annex VI b del RD 1157/2024) del personal aplicador – 5 punts
- Acreditacions parcials de competència (recollides a l'annex VII b) del RD 1157/2024) – 2 punts

La manca d'aportació del document acreditatiu de la disposició del certificat, suposarà la puntuació de 0 punts d'aquest criteri.

Justificació del criteri d'adjudicació: La disposició d'aquest certificat és un criteri que no és d'obligat compliment per la normativa específica de legionel·la però que està directament relacionat amb una garantia que millora de la qualitat del servei, ja que disposar d'aquest certificat acredita la qualificació professional relativa al manteniment higiènic sanitari d'instal·lacions susceptibles de proliferació de legionel·la (SEA_C_002_4B, previst al Reial decret 1157/2024) dels tècnics adscrits al contracte que realitzaran les tasques de revisió, manteniment i de neteja i desinfecció (de personal aplicador a Sant Cugat). Així mateix, la disposició d'aquest certificat potencia que el personal que duu a terme aquestes tasques de manteniment compleixi la voluntat normativa prevista al Reial decret 487/2022, sobre la formació del personal i acredita l'adquisició d'un seguit de coneixements i competències professionals que poden reportar a una major qualitat dels serveis objecte del contracte.

B.2.3- Compromís de compliment del temps en la presentació de resultats analítics definitius a l'Ajuntament, a comptar des de la recollida de mostres. Fins a 10 punts:



- 12 – 14 dies: 10 punts
- 15 – 17 dies: 5 punts
- 18 – 20 dies: 1 punt

Justificació del criteri d'adjudicació: Aquest criteri està directament relacionat amb la millora de la qualitat del servei ja que un menor temps de presentació de resultats analítics definitius a l'Ajuntament permet donar una resposta molt més ràpida a possibles casos de resultats positius de presència de legionel·la.

B.2.4- Compromís de millora en el temps de resposta davant d'analítiques amb resultat positiu (realització de tractament). Fins a 5 punts:

- Temps de resposta davant d'analítiques amb resultat positiu (realització de tractament) (<24h): 5 punts
- Temps de resposta davant d'analítiques amb resultat positiu (realització de tractament) (24-48h): 2,5 punts

Justificació del criteri d'adjudicació: Aquest criteri està directament relacionat amb la millora de la qualitat del servei ja que un menor temps de realització de tractament arran d'un positiu aporta una major garantia sanitària.

B.2.5- Compromís de millora en el temps de resposta davant d'incidències no urgents (5 dies laborables). Fins a 5 punts:

- Temps de resposta a incidències no urgents (2-3 dies laborables): 5 punts
- Temps de resposta a incidències no urgents (3-5 dies laborables): 2,5 punts

Justificació del criteri d'adjudicació: Aquest criteri està directament relacionat amb la millora de la qualitat del servei ja que un menor temps de resposta davant d'incidències aporta una major garantia sanitària.

B.2.6- Compromís d'eficiència energètica del vehicle que s'utilitzarà per a donar servei al municipi, en funció de la seva font de combustible. Fins a 2,5 punts:

- Vehicle elèctric: 2,5 punts
- Vehicle híbrid (elèctric i una altre font de combustible): 1,5 punt

Justificació del criteri d'adjudicació: Aquest criteri està directament relacionat amb la millora ambiental de l'execució del servei atès que per l'ús de vehicles elèctrics/híbrids en els desplaçaments pel municipi que redueixen l'impacte ambiental d'aquest contracte i, per tant, reporten a una major qualitat del servei.

B.2.7- Compromís de manteniment anual de l'inventari de picatges i punts de reg en un sistema d'informació geogràfica (QGIS). 2,5 punts.

Justificació del criteri d'adjudicació: aquest criteri està directament relacionat amb la millora del servei ja que el manteniment de l'inventari permet garantir un major coneixement de les ubicacions dels picatges i afrontar els treballs amb major rapides.



Oferta i compromisos presentats per les empreses en el marc dels criteris que s'avaluen mitjançant fórmules:

Empresa licitadora		B.1.1- Oferta econòmica				B.1.2.- Oferta econòmica part variable				B.2.1- Disposar del certificat CertLEGIO				B.2.2- Disposar i aportar els següents certificats				B.2.3- Compromís de compliment del temps en la presentació de resultats analítics definitius a				B.2.4- Compromís de millora en el temps de resposta davant d'anàlitzes amb resultat				B.2.5- Compromís de millora en el temps de resposta davant d'anàlitzes amb resultat				B.2.6- Compromís vehicle elèctric/híbrid				B.2.7- Compromís Qgis	
punts	35,0	10,0	5,0	5,0	10,0	Certificat professional de legionel·la SEA_C_002_4B o certificació equivalent del personal aplicador a camp personal	10,0	Certificats de competència (recollits a l'annex VI b del RD 1157/2024) del personal	5,0	Acreditacions parcials de competència (recollides a l'annex VII b) del RD 1157/2024)	2,0	10,0	5,0	10	12-14 dies	15-17 dies	18-20 dies	<24h	24-48h	2-3 dies laborables	3-5 dies laborables	2,5	15	2,5	15	2,5	15	2,5	15	Si/no	2,5				
CPL	36.470,00	140	40	650	x	x						x			x			x					x							si					
FILTRONET	36.508,98	142	38,03	633,75											x			x					x							si					
SELECAM	32.860,00	130	36	530	x	x						x			x			x					x							si					

Puntuació que resulta de l'aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules:

Empresa licitadora	B.1.1- Oferta econòmica				B.1.2.- Oferta econòmica part variable			B.2.1- Disposar del certificat CertLEGIO			B.2.2- Disposar i aportar els següents certificats			B.2.3- Compromís de compliment del temps en la presentació de resultats analítics definitius a			B.2.4- Compromís de millora en el temps de resposta davant d'anàlitzes amb resultat			B.2.5- Compromís de millora en el temps de resposta davant d'anàlitzes amb resultat			B.2.6- Compromís vehicle elèctric/híbrid			B.2.7- Compromís Qgis			TOTAL
	punts	neteja i desinfecció	anàlítica de legionel·losi	neteja dipòsit	Si/no	Certificat professional de legionel·la SEA_C_002_4B o certificació equivalent del personal aplicador a camp personal	Certificats de competència (recollits a l'annex VI b del RD 1157/2024) del personal	Acreditacions parcials de competència (recollides a l'annex VII b) del RD 1157/2024)	12-14 dies	15-17 dies	18-20 dies	<24h	24-48h	2-3 dies laborables	3-5 dies laborables	elèctric	híbrid	Si/no	punts	neteja i desinfecció	anàlítica de legionel·losi	neteja dipòsit	Si/no	punts	neteja i desinfecció	anàlítica de legionel·losi	neteja dipòsit	Si/no	punts
CPL	31,54	9,29	4,50	4,08	10	10			10			5		5		2,5			2,5			2,5		2,5					94,40
FILTRONET	31,50	9,16	4,73	4,18					10			5		5		2,5			2,5			2,5		2,5					74,57
SELECAM	35,00	10	5	5	10	10			10			5		5		2,5			2,5			2,5		2,5					100,00

Es comprova que cap de les ofertes presentades per les empreses licitadores es troba incursa en valor anormal o desproporcionat, segons el que recull el quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars.



Relació, **per ordre decreixent**, de les empreses licitadores segons la puntuació obtinguda:

Empresa licitadora	Criteris avaluables amb fórmules	Puntuació total final
SELECAM	100,00	100,00
CPL	94,40	94,40
FILTRONET	74,57	74,57