

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ LCSP

SERVEI / UNITAT: **INFRAESTRUCTURES – UNITAT DE MANTENIMENT INFRAESTRUCTURA ESTACIONS I TÚNEL**

TIPUS: **SERVEIS** NÚM. EXPEDIENT : 16096069 DATA: 18/03/2025

VEC: 915.700,00 € PBL: 1.107.997,00 € (IVA inclòs) Subvenció **NO** ☒ **SI** ☐

CPV: 50000000-5 Servicios de reparación y mantenimiento

PODER ADJUDICADOR: **Ferrocarril Metropolità de Barcelona, SA**

Descripció de l'obra, servei o subministrament

Reparacions Estructurals Rellevants i/o urgents del manteniment de la Xarxa de Metro

Període d'Execució/Termini de durada

El termini de durada del contracte serà de 4 anys des de la formalització del contracte.

Descripció i justificació de la necessitat -Art. 116. 4 e)-

El present projecte tècnic té com a objecte establir les diferents definicions tècniques per a poder realitzar reparacions estructurals de manteniment correctiu i/o amb caràcter d'urgència.

El contracte fa referència a actuacions a la xarxa. Les actuacions a realitzar poden ser a qualsevol punt de la xarxa. Estacions, Túnel, Dependències, Edificis...

Justificació procediment d'adjudicació - Art. 116. 4.a)-

Considerant l'import del contracte, la durada i les prestacions que en constitueixen l'objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a l'adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest **Contracte** mitjançant el procediment **Contracte** mitjançant el procediment **Obert**.

La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari**

Lots:

Hi ha lots?

SI ☐

NO ☒

Justificació -Art 99.3-

La divisió del contracte en lots no és viable ni recomanable en aquest cas, principalment per motius tècnics i operatius que podrien comprometre la correcta execució de les prestacions. En primer lloc, la naturalesa de les actuacions previstes requereix una coordinació integral i una resposta àgil i homogènia a les necessitats que puguin sorgir en qualsevol punt de la xarxa. La fragmentació del contracte en diversos lots comportaria una dispersió de responsabilitats, dificultant la gestió centralitzada, la planificació eficient i la supervisió tècnica unificada.

A més, cal tenir en compte que les actuacions contemplades són de caràcter estimatiu i poden aparèixer de manera no planificada en qualsevol estació o infraestructura de la xarxa. Aquesta incertesa en la localització i el tipus d'intervenció fa necessari disposar d'un únic adjudicatari capaç de donar cobertura global, amb capacitat tècnica i logística per actuar de forma transversal i immediata en tota la Xarxa.

Per tant, la no divisió en lots es justifica per garantir la coherència tècnica, la flexibilitat operativa i la qualitat en l'execució de les actuacions, evitant duplicitats, solapaments o buits de cobertura que podrien derivar-se d'una adjudicació fragmentada.

Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica – Art. 116. 4. c) – Procediments oberts, Negociats sense publicitats amb concurrència i negociats amb publicitat.

De conformitat amb el que disposa l'article 87 de la Llei 9/2017 (LCSP), s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87.3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, atès l'objecte del contracte.

Es consideren proporcionals i congruents a l'objecte del contracte i alhora es donen garanties per a la correcta execució, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

Pel que fa a per la solvència tècnica de conformitat amb allò indicat a l'art **90 per a serveis** s'ha decidit exigir els requisits de solvència tècnica o professional establerts al Plec de condicions administratives.

- Relació de les tres últimes obres o intervencions puntuals similars a la proposada segons PPT, d'infraestructures en l'àmbit ferroviari, i amb un pressupost PEC > 250.000€ com a mínim per cada obra executada, en el curs dels cinc últims anys. Atesa la naturalesa crítica i altament especialitzada dels treballs a executar en entorns ferroviaris, es considera imprescindible que les empreses licitadores acreditin experiència prèvia en aquest sector. Els riscos associats a les intervencions en infraestructures ferroviàries (tant des del punt de vista de la seguretat operativa com de la integritat de les instal·lacions) requereixen un coneixement profund de les normatives específiques, protocols de seguretat, coordinació amb operadors ferroviaris i gestió de treballs en zones amb circulació activa de trens. Aquesta experiència prèvia garanteix que l'empresa disposa dels recursos tècnics, humans i organitzatius necessaris per afrontar amb solvència les particularitats del medi ferroviari, minimitzant els riscos per a les persones, les instal·lacions i la continuïtat del servei.

ENS: En aquesta licitació s'ha optat per exigir bé l'aportació de la certificació ENS, bé la certificació d'un sistema de gestió de la seguretat de la informació amb el compromís d'iniciar formalment l'obtenció del Certificat de Conformitat amb l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) amb categoria Alta atès l'estat del mercat en relació amb aquest requisit.

Respecte l'adscripció de mitjans personals s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat, formació i experiència.

- Un/a (1) responsable d'execució amb titulació universitària en branques tècniques o 10 anys d'experiència en la construcció: Aquesta figura és clau per a la direcció tècnica, la interlocució amb FMB i la supervisió de la qualitat i seguretat dels treballs.
- Un/a (1) encarregat/da amb experiència mínima de 5 anys en treballs de reparacions estructurals, que garanteixi el coneixement pràctic i la gestió operativa de les tasques específiques.
- Un (1) equip de treball com a mínim. L'equip de treball haurà d'estar format per:
 - Dos (2) oficials amb experiència mínima de 5 anys en treballs similars als definits. Almenys 1 dels oficials amb titulació i formació com a Recurs Preventiu per garantir el compliment de la normativa de seguretat i salut laboral.
 - Un (1) ajudant amb experiència mínima de 5 anys en treballs similars als definits: que doni suport a les tasques operatives.
 - Un (1) Pilot Homologat de Seguretat de Metro (propri o subcontractat a un servei de prevenció aliè) a la formalització del contracte per garantir la seguretat en l'entorn ferroviari i la coordinació amb CCM.

Justificació Condicions especial d'execució

De caràcter social:

De conformitat amb els articles 202.1 i 202.2 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

De protecció de dades:

De conformitat amb l'article 202.1 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

ENS

D'acord amb el que preveu l'article 2.1 i 2.3 del Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat, l'empresa adjudicatària ha de garantir l'aplicació de les mesures de seguretat que siguin d'aplicació en funció del nivell de risc associat als tractaments de dades i prestacions objecte del contracte. El nivell de risc i les mesures de seguretat exigides per TMB per aquest contracte, són les corresponents a la categoria Alta tal com es descriu a l'Annex II de l'Esquema Nacional de Seguretat.

Justificació criteris de valoració del contracte.

Considerant l'objecte del contracte i a fi d'obtenir l'oferta amb millor relació qualitat-preu, s'ha considerat valorar els criteris d'adjudicació indicats al PCP que es justifiquen amb els següents motius:

- Preu es valora amb 80 punts per estar totes les feines a realitzar perfectament definides.

- Criteris tècnics es justifiquen perquè aquest contracte requereix una elevada especialització i coneixements específics en reparacions estructurals d'estacions i túnel per tal d'assegurar el manteniment del servei al passatge i treballadors, així com una alta disponibilitat de personal per atendre les emergències en el menor temps possible per tal de minimitzar l'impacte al servei en cas de necessitat.

Justificació classificació - Art. 116. 4.b)-

En aquest contracte no és d'aplicació la classificació empresarial per no trobar-se l'objecte del contracte inclòs en l'àmbit de classificació d'algun dels grups o subgrups de classificació vigents d'acord amb l'article 77.1.b).

Justificació Valor estimat del Contracte - Art. 116. 4.d)-

El valor estimat del contracte s'ha calculat en base als diferents contractes anàlegs anteriors adjudicats, ajustat en funció dels preus de mercat, amb una indicació de tots els conceptes que l'integren.

S'han considerat les possibles pròrroques i l'import de possibles modificacions previstes amb el següent detall:

- Els costos directes inclouen les despeses relacionades amb la revisió tècnica, certificació i verificació del Plec Tècnic, així com els honoraris del personal qualificat i l'ús de les eines necessàries.
- Els costos indirectes comprenen les despeses generals d'estructura de l'organisme contractat, com ara el manteniment de les instal·lacions i la gestió administrativa.
- Els beneficis industrials que permetin a l'adjudicatari obtenir un marge de benefici adequat, així com la possible pròrroga del servei, que afectaria el càlcul final del valor estimat.
- Modificacions durant l'execució del contracte, que podrien incrementar el cost total, però que s'han tingut en compte dins del valor estimat inicial per garantir l'estabilitat pressupostària.

El detall dels conceptes estimats per al càlcul del Valor Estimat del Contracte és el següent:

PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM) -	769.495,80€
DESPESES GENERALS (DG=13% del PEM) -	100.034,45€
BENEFICI INDUSTRIAL (BI=6% del PEM) -	46.169,75€
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (PEM + DG + BI) -	915.700,00€

L'import total del VEC és: 915.700€.

Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis) - Art. 116. 4.f)-

La insuficiència de mitjans personals i materials perquè el contractant pugui prestar directament el servei es deu als següents motius:

- En cap de setmana sorgeixen incidències de rellevància i/o urgents que poden comprometre el servei que ofereix la xarxa de metro.
- També se'ns presenten actuacions que encara que siguin menys urgents, tenen la suficient rellevància per a superar la capacitat del personal intern.

En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat del contractant de procedir a la contractació del servei descrit a l'encapçalament, mitjançant el procediment corresponent, perquè sigui prestat externament, als efectes de donar compliment al que preveu l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017.

Protecció Dades Personals NO ☒ SI ☐

Joan Granés i Puig
Responsable Unitat Manteniment Infraestructura Estacions i Túnel