



ACTA DE LA CINQUENA REUNIÓ DEL JURAT DEL “CONCURS DE PROJECTES AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER A LA SELECCIÓ D'UNA PROPOSTA, AMB CARÀCTER D'AVANTPROJECTE DE LA NOVA BIBLIOTECA AL BARRI DE MARIANAO DE SANT BOI DE LLOBREGAT” Exp. 2024/18287

A les dependències de la Diputació de Barcelona situades al carrer Comte d'Urgell, 187 i també telemàticament, essent les 10.00 hores del dia 12 de desembre de 2025, es reuneix el jurat de referència amb presència dels següents membres:

Presidència:

- Joan Closa Pujabet, gerent de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic Local (GSEIUPA).

Vocals:

- Jose Manuel Gonzalez Labrador, Regidor de Cultura, Proximitat i Districtes de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat.
- Mariona Muxart Agell, arquitecta municipal de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat.
- Antoni Vilanova i Omedas, arquitecte designat per la borsa de jurats del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC).
- Anna Noguera i Nieto, arquitecta designada per la borsa de jurats del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC).
- Florència Finsterwald Grieco, arquitecta designada per la borsa de jurats del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC).
- Bruno Sauer, arquitecte de Green Building Council España (GBCe).
- Patrícia Gaspà Gamundi, arquitecta del Servei d'Equipaments i Espai Públic.
- Imma Sabater Estaytega, arquitecta de la Gerència de Serveis de Biblioteca de la Diputació de Barcelona

Secretaria Jurat: amb veu, però sense vot:

- Francesc Salmerón Utrilla, secretari de la Mesa de Territori.



Desenvolupament de la sessió:

L'objecte de la sessió és la finalització de les tasques d'estudi, anàlisi i valoració de les propostes a nivell d'avantprojecte presentades en la fase 2 del concurs de projectes de referència, per tal de seleccionar, tal i com prescriu el Plec de Bases, el guanyador final del concurs

1. El secretari informa que, d'acord amb el plec de bases del concurs, el jurat està degudament constituït, donat que és present en la sessió, en persona o degudament representat, la totalitat dels seus membres.
2. Pren la paraula Patrícia Gaspà Gamundi, del Servei d'Equipaments i Espai Públic qui recorda als membres del jurat que a la sessió d'avui s'hauria de consensuar les puntuacions finals, resultat de les valoracions i estudi del Jurat

Amb aquesta finalitat es comparteix el resultat de les prepuntuacions aportades per els components del jurat als diferents criteris de selecció establerts en la clàusula 2.6.3 del Plec de bases, així com el sumatori final.

Criteris de valoració de la proposta desenvolupada

1. Qualitats arquitectòniques de la proposta desenvolupada (fins a 45 punts):

Es valorarà la qualitat arquitectònica i la representativitat de la proposta, de manera que aconseguixi ser un referent urbà per la ciutadania. La integració de l'equipament en el context existent, la relació / integració de l'edifici amb l'entorn edificatori immediat, la valoració de les preexistències de la finca, la trama urbana i el paisatge. Haurà de solucionar l'accés a l'edifici des d'un carrer amb trànsit. Es valorarà també la proposta arquitectònica interior, tenint present la qualitat espacial, dimensions, condicions d'il·luminació i ventilació. Es valorarà també aquí la qualitat paisatgística i urbana dels espais a urbanitzar i la seva capacitat de millorar ambientalment l'entorn existent, generant nou espai públic útil i saludable. També es valorarà positivament que la mateixa finca incorpori un refugi climàtic a l'exterior de l'edifici fent us de vegetació, que actuï com a sala exterior de l'equipament i punt de trobada. També es valorarà el criteri emprat en el tractament de les preexistències i la decisió de conservar-les o no.

2. Adequació programa funcional de la proposta desenvolupada (fins a 20 punts):

Es valorarà l'adequació de la proposta al programa i als requeriments funcionals, la comunicació i relació dels espais, i la possibilitat de funcionament autònom de les diferents peces (biblioteca, sala polivalent i pati). Es valorarà també aquí la funcionalitat de la proposta d'urbanització i com aquesta es relaciona amb els espais de l'edificació i els serveix de vestíbul previ.

3. Qualitat de sostenibilitat mediambiental i energètica (fins a 20 punts):

Es valorarà la contribució a la sostenibilitat mediambiental per damunt de l'estricta compliment normatiu i amb la voluntat de tendir cap a edificis de consum energètic gairebé nul (nZEB – nearly Zero Energy Buildings) i a la descarbonització de les obres. Es valoraran positivament aquells criteris d'eficiència energètica i mediambientals que s'apliquin de forma coherent i integrats en una estratègia global de la proposta per assolir un edifici nZEB, altament sostenible i que contempli la descarbonització en tot el cicle de vida de l'edifici. No es valorarà la informació no rellevant o aquelles propostes desproporcionades o no viables per conceptes tècnics, econòmics i de l'entorn així com la superposició de diferents elements independents que no estan integrats a una estratègia global i amb objectius clarament definits.

4. Adequació de la proposta al cost de referència i propostes de minimització dels costos de manteniment de l'equipament (fins a 15 punts):

Es valorarà la viabilitat tècnica de la proposta i l'adequació de la mateixa al cost d'obra previst, amb especial atenció al fet de no augmentar la superfície construïda prevista per a l'equipament. Així mateix, també es valoraran positivament les propostes que tinguin present solucions constructives que facilitin la minimització dels costos de manteniment de l'equipament en ús.

3. En aquest punt s'obre debat sobre les propostes presentades. Concretament és comparteixen els plafons i es fa una exposició de cada una d'elles. En cada cas es fa referència als diferents criteris de valoració, i cada un dels components del jurat exposa la seva opinió sobre l'adequació de la proposta als requeriments establerts.
4. Un cop fet el debat, es revisen les valoracions de cada una de les propostes finalistes, i es dona opció a si algú vol ajustar o modificar alguna de les puntuacions entregades.
5. Com s'ha demanat fer canvis en les votacions fetes, es dona el resultat següent per cada una de les propostes presentades:

LEMA	C1	C2	C3	C4	TOTAL
TANGRAM	32	15	9	12	68
ENTR@	35	13	14	11	73
AGORA JARDÍ	25	11	6	8	50
BARRI A LA BIBLIOTECA	24	11	18	13	66
JARDI LITERARI	26	15	13	12	66

6. Es dona com a proposta guanyadora, el lema que ha obtingut la puntuació més alta i es classifiquen per ordre decreixent les proposicions segons la puntuació total obtinguda:

LEMA	TOTAL
ENTR@	73
TANGRAM	68
JARDI LITERARI	66
BARRI A LA BIBLIOTECA	66
AGORA JARDÍ	50

7. D'acord amb l'esmentat anteriorment, sobre el qual els membres del Jurat, amb la signatura de la present Acta donen la seva conformitat, i sobre el qual no es manifesta cap disconformitat, el jurat, per unanimitat, considera guanyadora del concurs la proposta presentada sota el lema **ENTR@**.
8. Tal i com s'indica en la clàusula 2.6.4 del Plec de Bases, el veredictes es llegirà en acta públic on es donarà a conèixer el guanyador del concurs i es procedirà a obrir el sobre corresponent al lema guanyador i els sobres de la resta de participants en fase 2.

I essent les dotze hores el president aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Joan Closa Pujabet, gerent de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic (GSEIUPA)	Jose Manuel Gonzalez Labrador, Regidor de Cultura, Proximitat i Districtes de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat JOSE MANUEL GONZALEZ LABRADOR - [Redacted Signature] (TCAT)
---	--

Firmado digitalmente por JOSE MANUEL GONZALEZ LABRADOR
Fecha: 2025.12.17 12:38:16 +01'00'



Mariona Muxart Agell, arquitecta i Cap d'Equipaments de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat. MARIA MUXART AGELL - [REDACTED] [REDACTED] (TCAT) Firmado digitalmente por MARIA MUXART AGELL - [REDACTED] (TCAT) Fecha: 2025.12.17 09:07:17 +01'00'	Antoni Vilanova Omedas, arquitecte designat per la borsa de jurats del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) ANTONI VILANOVA OMEDAS - [REDACTED] [REDACTED] Signat digitalment per ANTONI VILANOVA OMEDAS - [REDACTED] Data: 2025.12.15 14:45:47 +01'00'
Anna Noguera Nieto, arquitecta designada per la borsa de jurats del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) NOGUERA NIETO ANA MARIA - [REDACTED] [REDACTED] Firmado digitalmente por NOGUERA NIETO ANA MARIA - [REDACTED] Fecha: 2025.12.16 11:11:18 +01'00'	Florència Finsterwald Grieco, arquitecta designada per la borsa de jurats del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) FLORENCIA FINSTERWALD GRIECO - [REDACTED] [REDACTED] Firmado digitalmente por FLORENCIA FINSTERWALD GRIECO - [REDACTED] Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, sn=FINSTERWALD GRIECO, givenName=FLORENCIA, serialNumber=IDCE, cn=FLORENCIA FINSTERWALD GRIECO - [REDACTED] Fecha: 2025.12.16 12:31:51 +01'00'
Bruno Saurer, arquitecte de Green Building Council España (GBCe). SAUER BRUNO PAUL LODE - [REDACTED] [REDACTED] Firmado digitalmente por SAUER BRUNO PAUL LODE - [REDACTED] Fecha: 2025.12.16 13:59:16 +01'00'	Imma Sabater Estaytega, arquitecta de la Gerència de Serveis de Biblioteca de la Diputació de Barcelona
Patrícia Gaspà Gamundi, arquitecta del Servei d'Equipaments i Espai Públic de la Diputació de Barcelona	Francesc Salmerón Utrilla, Secretari de la Mesa de Territori.

Metadades del document

Núm. expedient	2024/0018287
Tipus documental	Acta
Títol	Acta jurat Sant Boi 12.12.25 5a sessió SIGNAT

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
ANTONI VILANOVA OMEDAS		Signa	15/12/2025 14:45
NOGUERA NIETO ANA MARIA		Signa	16/12/2025 11:11
FLORENCIA FINSTERWALD		Signa	16/12/2025 12:31
GRIECO			
SAUER BRUNO PAUL LODE		Signa	16/12/2025 13:59
MARIA MUXART AGELL (TCAT)		Signa	17/12/2025 09:07
JOSE MANUEL GONZALEZ		Signa	17/12/2025 12:38
LABRADOR (TCAT)			
Immaculada Sabater Estaytega (TCAT)	Cap de la Unitat d'Arquitectura Bibliotecària	Signa	17/12/2025 13:05
Patricia Gaspa Gamundi (TCAT)	Responsable d'Equipaments	Signa	17/12/2025 15:51
Joan Closa Pujabet (SIG)	Gerent de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic	Signa	18/12/2025 10:11
Francisco Lucas Salmeron Utrilla (TCAT)	Cap Subsecció Mesa Contractació	Signa	18/12/2025 10:17

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
cb23ee3c8c76e4c3f8ee	https://seuelectronica.diba.cat	

