

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA «IMPLANTACIÓ D'UNA REIXA MOTORITZADA DE NETEJA SOBRE EL POU DE BOMBEIG DE RESIDUS AL POLÍGON INDUSTRIAL DE TORREFARRERA»

De conformitat amb els articles 28 i 63 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Primer.-Descripció de la situació actual i motivació de la necessitat

Al capdavall del carrer del Baix, al Polígon Industrial de Torrefarrera, està ubicada una de les estacions de bombeig de sanejament de Torrefarrera. A l'estació de bombeig hi arriba per gravetat, i a través d'uns col·lectors, les aigües fecals de part del Polígon industrial de Torrefarrera. Aquesta estació de bombeig treballa amb dues bombes, que impulsen des del pou de bombeig carrer amunt. A causa dels sòlids en suspensió i altres deixalles, els col·lectors finals s'obstrueixen, dificultant el pas d'aigua. Això causa que en moments en que el cabal és elevat, la instal·lació de sanejament no doni abast. Les arquetes disposen de sobreexidors que aboquen les aigües fecals al canal de reg agrícola pròxim a les arquetes quan la instal·lació de sanejament s'obstrueix i no és capaç de canalitzar tot el cabal.

Per tal de solucionar aquest problema l'Ajuntament de Torrefarrera ha previst la implantació d'una reixa motoritzada de neteja sobre el pou de bombeig de residus.

Vist que el projecte bàsic i executiu de l'obra ha estat aprovat definitivament en data 3 de juny de 2024, el qual ha estat redactat per l'Enginyer Industrial Sr. Alfred Guitard Sein-Echaluce, de l'empresa Einesa Enginyeria, d'acord amb el contracte menor de serveis adjudicat per Decret d'Alcaldia núm. 851/2024 de 19 de desembre i presenta un pressupost d'execució per contracte de 89.421,08 €, (vuitanta-nou mil quatre-cents vint-i-un euros amb vuit cèntims) IVA inclòs.

Les necessitats administratives a satisfer, així com la idoneïtat de l'objecte del contracte estan acreditades a l'expedient, mitjançant informe emès per la regidora de l'àrea d'obres, via pública i serveis generals.

Per tot l'exposat, i segons prescriu l'article 116.4.e) de la LCSP, es considera clara i proporcional la vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat que es pretén satisfer amb aquest.

Segon.-Marc normatiu

La present contractació es regirà per:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en el que no s'oposi al TRLSP.
- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
- El Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Tercer.- Objecte del contracte



L'objecte del contracte és l'execució de les obres contingudes al projecte bàsic i executiu per la implantació d'una reixa motoritzada de neteja sobre el pou de bombeig de residus al polígon industrial de Torrefarrera.

D'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, els codis del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV), del referit servei (Catàleg CPV 2008), són :

45250000 altres treballs de construcció especialitzats (annex I LCSP)
45252130-8 Equip de planta depuradora d'aigües residuals
45232410-9 Obres de sanejament

Quart.- Treballs a realitzar

Treballs d'Obra Civil:

Els treballs d'Obra Civil, consisteixen en els següents punts:

- Desmuntatge de cartell publicitari.
- Enderroc de fonaments de formigó i moviment de terres per a la nova canalització del sanejament.
- Execució del nou pou, on s'hi col·locarà la reixa motoritzada.
- Aixecament de la nova caseta per a la reixa motoritzada, paret d'obra, arrebossada en morter de ciment, i amb coberta de panells sandvitx de planxes d'acer.
- Pintat vertical interior i exterior de la caseta.
- Col·locació de porta de planxa d'acer de 180x210cm.

Treballs en Instal·lacions:

- Col·locació soterrada de nou clavegueró per a fer el desviament, connectat al nou pou de la reixa motoritzada, de PEAD i diàmetre D=400mm
- Alimentació elèctrica: La caseta de bombeig té un quadre existent des d'on s'alimenten les bombes i altres elements com l'enllumenat. Des d'aquest es protegiran dues línies: una, trifàsica, amb un guardamotor per a l'alimentació de la reixa motoritzada, i l'altra per a l'enllumenat interior de la caseta.
- Reixa motoritzada de la casa ESTRAGUA, model TITAN.
- Instal·lació d'enllumenat interior a la caseta.

Sistema de control remot de la reixa:

- Adició de la nova reixa motoritzada dins el sistema existent de gestió i control dels pous de bombeig.

Adequació pou de bombeig existent:

- Substitució de les tapes d'acer de les entrades al pou existent.
- Substitució de les vàlvules, col·lectors i sistema de bombeig actual.

Cinquè.- Execució per lots

D'acord amb el què disposa l'article 99.3 b) de la Llei 9/2017, es fa constar que les prestacions objecte del contracte no poden executar-se de forma independent atès les característiques del servei. La divisió en lots de l'objecte afectaria a l'optimització del control de l'execució global del contracte, perdent eficiència, en tant que les prestacions en el seu conjunt van dirigides a satisfer una única necessitat de l'ens contractant i, per tant, requereixen d'una coordinació entre sí.



Sisè.- Durada del contracte

El termini màxim d'execució és de 3 (tres) mesos, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de replantejament de l'obra.

No es contempla cap pròrroga.

Setè.- Pressupost base de licitació

L'import corresponent al pressupost base de licitació és fixat conforme al límit màxim de la despesa, que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació.

Així doncs, d'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació s'estableix en vuitanta-nou mil quatre-cents vint-i-un euros amb vuit cèntims (89.421,08 €), IVA inclòs, amb el desglossament següent:

- Setanta-tres mil nou-cents un euros amb setanta-dos cèntims (73.901,72 €) de pressupost net.
- Quinze mil cinc-cents dinou euros amb trenta-sis cèntims (15.519,36 €) en concepte d'IVA calculat al 21%.

El pressupost net desglossat és el següent:

Concepte	Preu
Obra civil implantació caseta, modificació conduccions i arquetes de sanejament.	21.975,82 €
Instal·lacions elèctriques, reixa motoritzada, adequació pou de bombeig existent.	33.826,46 €
Sistema de control	5.800,00 €
Seguretat i salut	500,00 €
	62.102,28 €
Despeses Generals (13%)	8.073,14 €
Benefici Industrial (6%)	3.726,72 €
	73.901,72 €

Consignació pressupostària:

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i aplicació pressupostària següent:

- 160/62900 Instal·lació d'un sistema de desbast del col·lector de bombament de residus de Pinyana.

En tractar-se d'un expedient de tramitació anticipada, atès que la formalització del contracte i l'inici de la prestació es produirà l'any vinent, no hi ha retenció de crèdit amb càrrec al pressupost 2025.



Vuitè.- Valor Estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de setanta-tres mil nou-cents un euros amb setanta-dos cèntims (73.901,72 €), IVA exclòs.

Novè.- Procediment d'adjudicació i justificació

El present contracte té caràcter administratiu i es classifica com a contracte d'obres.

La forma de tramitació de l'expedient és l'ordinària. El procediment d'adjudicació del contracte és el procediment obert simplificat abreujat, previst a l'article 159, apartats 1 a 5, de la LCSP.

El procediment d'adjudicació del present contracte es regirà per l'establert en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, en el Plec de Prescripcions Tècniques, i per la LCSP, així com per les normes que la desenvolupen i les que resultin aplicables per raó de la matèria.

Onzè.- Criteris d'adjudicació

S'han establert com a criteri d'adjudicació un únic criteri: el preu més baix.

Desè.- Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

Vista la incidència de qualsevol tipus de contractació sobre les despeses i ingressos de l'entitat, és essencial, en compliment dels disposat en l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, la valoració de l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera d'aquesta.

El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer, com el deute comercial.

Referent a això ha d'assenyalar-se en aquest punt i quant al deute financer, que no ha estat necessari formalitzar una operació de crèdit per finançar la contractació referida;

Aquesta contractació compleix el principi de prudència financera i en relació amb el deute comercial, els compromisos de despesa generats per aquesta contractació, compliran amb el període mitjà de pagament a proveïdors i les disposicions previstes en el Pla de Tresoreria de l'entitat.

Aquest contracte no comportarà despeses futures o col·laterals.

El principi d'estabilitat pressupostària, entès com la capacitat o necessitat de finançament en termes pressupostaris SEC-10, és la diferència entre els Capítols 1 a 7 del Pressupost d'Ingressos i els Capítols 1 a 7 del Pressupost de Despeses.

Referent a això ha d'indicar-se que la despesa prevista s'haurà de trobar contemplada en el pressupost inicial de l'exercici 2025, per la qual cosa, ens remetem a l'informe de secretaria intervenció que s'emeti en motiu de l'aprovació del pressupost general de l'Ajuntament 2025, sobre el compliment del principi d'estabilitat pressupostària.



Torrefarrera, document signat electrònicament a la data que consta al marge

L'alcalde

Jordi Latorre Sotus

