

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE D'OBRES INCLOSES EN EL PROJECTE DE CONDICIONAMENT DE L'ESPAI DE CONNEXIÓ ENTRE L'AV. DEL PARLAMENT I L'AV. DE JOAN CARLES I AL SECTOR DE LA PEDRERA I L'ADEQUACIÓ DEL LOCAL SOCIAL

**ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I
ACTE PÚBLIC D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC DIGITAL**

Lloc: Mesa virtual programada a l'aplicació ZOOM

Data: 11/12/2025

Horari: 09:35 a 9:45 h

Hi assisteixen:

- Sra. Neus Serra Sala, TAG de Contractació, que actua com a presidenta de la Mesa.
- Sra. Núria Sala Castellón, vicesecretària.
- Sra. Leonor Martínez Lacambra, interventora general.
- Sra. Gemma Terés Ollés, arquitecta tècnica del departament d'Urbanisme.
- Sra. Mercè Pardo Arocas, administrativa de Contractació, que actua com a secretària de la Mesa.

Desenvolupament de la sessió

1. L'objecte de la sessió és la constitució de la mesa de contractació i l'obertura en acte públic del sobre Únic corresponent a la documentació general, la documentació tècnica i la proposició econòmica.

2. Les propostes presentades a la licitació, mitjançant sobre digital, corresponen a les empreses:

- JAIME AVELLÍ MATÓ
- MANRESA I FILLS SL

Les propostes s'han presentat dins del termini establert.

3. La Mesa acorda declarar admeses les proposicions presentades, sens perjudici del que pugui resultar de la posterior acreditació del compliment dels requisits establerts en els articles 140 i 150.2 de la LCSP.

4. Acte seguit es procedeix a l'acte públic d'obertura del Sobre Únic Digital, de les dues ofertes presentades a la Plataforma, amb el resultat següent:

- JAIME AVELLÍ MATÓ

- La proposta econòmica presentada és de 103.710,79 euros, dels quals 85.711,40 euros corresponen a la base i 17.999,39 euros a l'IVA.

- SÍ ofereix una reducció del termini d'execució previst (5 mesos a partir de la data de l'acta de replanteig i d'inici d'obra) de 2 setmanes.
- SÍ ofereix una ampliació del termini de garantia sense cap cost addicional respecte del termini previst de 12 mesos. L'augment que proposa és de 3 anys.

- MANRESA I FILLS SL

- La proposta econòmica presentada és de 96.663,27 euros, dels quals 79.887,00 euros corresponen a la base i 16.776,27 euros a l'IVA.
- SÍ ofereix una reducció del termini d'execució previst (5 mesos a partir de la data de l'acta de replanteig i d'inici d'obra) de 2 setmanes.
- SÍ ofereix una ampliació del termini de garantia sense cap cost addicional respecte del termini previst de 12 mesos. L'augment que proposa és de 2 anys.

5. Una vegada obert el Sobre Únic, la Mesa procedeix a valorar les ofertes i millores presentades d'acord amb l'establert en el plec de clàusules, amb el resultat següent:

CONTINGUT DEL SOBRE ÚNIC Criteris d'adjudicació avaluables AUTOMÀTICAMENT Puntuació màxima: 100 punts	JAIME AVELLÍ MATÓ	MANRESA I FILLS SL
<u>Criteri H.1 Proposta econòmica fins a un màxim de 80 punts</u> La puntuació obtinguda pel licitador vindrà donada pel resultat de l'aplicació de la següent formula: $P_i = 0,80 \times [100 - 100 \times (B_m - B_i)]$ On: $B_m = \frac{PL - O_m}{PL} \quad B_i = \frac{PL - O_i}{PL}$ Nomenclatura: - P_i és la puntuació que obté l'empresa "i", 0,80 és el pes del criteri (de 0,00 a 1,00, en tant per ú segons els punts totals de la licitació). - B_m és la baixa que suposa l'oferta econòmicament més avantatjosa en relació amb el pressupost de licitació (PL) i B_i és la baixa de l'oferta de l'empresa "i" en relació amb el pressupost de licitació. - O_i és l'import de l'oferta de l'empresa "i". - O_m és l'import de l'oferta menor. - PL és el pressupost de licitació (90.222,54 euros, sense IVA)	CÀLCUL FORMULA ADJUNT EN L'ARXIU AMB CSV 15722643323460157721 <u>74,84 punts</u> Oferta econòmica: 85.711,40 euros, sense IVA	<u>80 punts</u> Oferta econòmica: 79.887,00 euros, sense IVA
<u>Criteri H.2 Reducció del termini d'execució fins a 5 punts</u> El període màxim de reducció admissible a les ofertes és de 2 setmanes. La part d'aquesta reducció del termini d'execució que sobrepassi aquesta extensió màxima no serà valorada. Es valorarà la reducció del termini d'execució d'obra, d'acord amb la taula següent: Reducció 1 setmana 2,50 punts Reducció 2 setmanes 5 punts <u>Es podrà reduir el termini d'execució previst de 5 mesos a partir de la data de l'acta de replanteig i d'inici d'obra, sempre que es justifiqui com es produirà aquesta millora del termini d'execució aportant un cronograma en el qual quedin reflectides les diferents tasques a realitzar.</u>	<u>5 punts</u> Ofereix 2 setmanes de reducció Presenta cronograma	<u>5 punts</u> Ofereix 2 setmanes de reducció Presenta cronograma

<u>Criteri H.3 Augment del període de garantia fins a 15 punts</u> Es valorarà l'ampliació del termini mínim de garantia de l'obra, d'acord amb la taula següent: Augment 1 any addicional 5 punts Augment 2 anys addicionals 10 punts Augment 3 anys addicionals 15 punts <u>Es podrà augmentar el període de garantia de les obres respecte al termini mínim previst de 12 mesos sense cap cost addicional per l'Ajuntament.</u>	<u>15 punts</u> Ofereix 3 anys addicionals	<u>10 punts</u> Ofereix 2 anys addicionals
TOTAL PUNTS CRITERIS	94,84 Punts	95 Punts

6. Es comprova que d'acord amb els criteris establerts en el plec de clàusules, no hi ha cap oferta amb una baixa presumptament anormal.

7. D'acord amb el que estableix el plec, la documentació presentada per les empreses serà enviada a l'arquitecta responsable del contracte que informarà sobre l'adequació i correcció del cronograma d'acord amb el projecte i amb la millora del termini d'execució.

8. D'acord amb això la Mesa classifica les propostes presentades a la licitació amb el resultat següent:

- | | |
|-----------------------|-------------|
| 1. MANRESA I FILLS SL | 95 punts |
| 2. JAIME AVELLÍ MATÓ | 94,84 punts |

La Mesa acorda:

Primer. Admetre les propostes presentades a la licitació per JAIME AVELLÍ MATÓ i MANRESA I FILLS SL.

Segon. Trametre la documentació presentada a l'arquitecta responsable del contracte perquè informi sobre l'adequació del cronograma amb el projecte.

Tercer. Elevar a l'òrgan de contractació la proposta de classificació de les proposicions presentades a la licitació, d'acord amb el resultat que es detalla a continuació, i proposar l'adjudicació del contracte a favor de MANRESA I FILLS SL:

- 1. MANRESA I FILLS SL**
- 2. JAIME AVELLÍ MATÓ**

Aquest acord queda condicionat a que els serveis tècnics confirmen que és correcte el cronograma presentat per l'empresa classificada en primer lloc.

Un cop finalitzat l'acte, la presidenta el dona per acabat a les 09:45 hores i signa aquesta acta juntament amb els altres membres de la Mesa.

