



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

ANTONIO ROPERO VILARÓ, secretari general de l'Ajuntament de Lleida, segons l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, a reserva de l'aprovació definitiva de l'acta,

CERTIFICO:

Que en data 29 de desembre de 2025, la Junta de Govern Local, va adoptar, entre altres, el següent acord:

12.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE DE LES OBRES DEL PROJECTE DE MILLORA DEL PAVIMENT DE VORERES DE DIVERSOS CARRERS DE LA CIUTAT DE LLEIDA, DIVIDIT EN 4 LOTS.

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

- 1.1. Unitat administrativa: Servei de Contractació i Patrimoni
- 1.2. Expedient: OBR_OBE_2025_0015
- 1.3. Assumpte: Aprovació del Plec de clàusules administratives particulars del contracte de les obres del projecte de millora del paviment de voreres de diversos carrers de la ciutat de Lleida, dividit en 4 lots. Tramitació ordinària anticipada, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, i inici de la licitació.
- 1.4. Legitimació per informar: articles 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.
- 1.5. Naturalesa de l'informe: facultatiu i no vinculant ex article 80.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques.

2.- Antecedents

2.1. Informe previ justificatiu del cap de servei de serveis urbans i de la cap de secció de manteniment de l'espai públic, de data 1 de desembre de 2025, per a la licitació del contracte de les obres del projecte de millora del paviment de voreres de diversos carrers de la ciutat de Lleida, dividit en 4 lots. Tramitació ordinària anticipada, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, amb un pressupost total 667.155,64 € + 140.102,68 € d'IVA (Total: 807.258,32 €), i inici de la licitació.

2.2. Decret d'alcaldia de data 18 de desembre de 2025, en el que s'aprova definitivament el Projecte de millora del paviment de voreres de diversos carrers de la ciutat de Lleida, dividit en 4 lots., amb un pressupost de 667.155,64 € + 140.102,68 € d'IVA (Total: 807.258,32 €) signat en data 3 d'octubre de 2025 per la cap de secció de manteniment de l'espai públic.

2.3. Acta prèvia de comprovació del replanteig per l'execució del projecte de millora del paviment de voreres de diversos carrers de la ciutat de Lleida, signada en data 23 de desembre de 2025 per la cap de la Unitat Tècnica Cicle de l'Aigua, per absència de la Cap de Secció de manteniment de l'espai públic.

2.4. Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte de les obres del projecte de millora del paviment de voreres de diversos carrers de la ciutat de Lleida, dividit en 4



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

lots. Tramitació ordinària anticipada, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, signat en data 23 de desembre de 2025, per la cap Servei de Contractació i Patrimoni, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost de licitació 667.155,64 € + 140.102,68 € d'IVA (Total: 807.258,32 €), desglossat en els següents lots:

Número lot	Descripció	Import sense IVA	IVA al 21%	Import IVA inclòs
lot 1	Avda Pius XII	243.621,82 €	51.160,58 €	294.782,40 €
lot 2	Entorn C/Xavier Puig Andreu	203.861,55 €	42.810,93 €	246.672,48 €
lot 3	C/Pi i Margall	109.958,31 €	23.091,24 €	133.049,55 €
lot 4	Avda Rosa Parks	109.713,96 €	23.039,93 €	132.753,89 €

Valor estimat del contracte:

Pressupost base (sense IVA)	667.155,64 €
Modificació (20%)	133.431,12 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	800.586,76 €

Valor estimat per lots:

NÚMERO LOT	PRESSUPOST LICITACIÓ	MODIFICACIÓ (20%)	TOTAL VALOR ESTIMAT
1	243.621,82 €	48.724,36 €	292.346,18 €
2	203.861,55 €	40.772,31 €	244.633,86 €
3	109.958,31 €	21.991,66 €	131.949,97 €
4	109.713,96 €	21.942,79 €	131.656,75 €

2.5. Informe favorable del Plec de clàusules administratives particulars de l'adjunta a la Secretaria General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 24 de desembre de 2025.

2.6. Informe favorable emès per la cap de la Unitat Tècnica de Contractació, la cap de Secció de Contractació, amb la nota de conformitat de l'adjunta a la Secretaria General, de data 24 de desembre de 2025, que conclou: "[..]

Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a (i) l'aprovació Plec de de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte de les obres del projecte de millora del paviment de voreres de diversos carrers de la ciutat de Lleida, dividit en 4 lots. Tramitació ordinària anticipada, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, signat en data 23 de desembre de 2025, per la cap Servei de Contractació i Patrimoni, i (ii) l'inici de la licitació.[..]"

2.7. Informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb Reial Decret 424/2017 de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local, emès per l'Interventor municipal en data 29 de desembre de 2025, que conclou:

"[..] RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT

S'informa favorable amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 17 de febrer de 2025 que aprova definitivament el pressupost general 2025.[..]"

2.8. Documents comptables:

Lot 1.

Autorització A per fer front a la despesa de futurs (2026) per un import de 294.782,40 €, a càrrec de la partida 04.1532.60900, corresponent al Lot 1 – Vorera avinguda Pius XII.



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Lot 2.

Autorització A per fer front a la despesa de futurs (2026) per un import de 246.672,48 €, a càrrec de la partida 04.1532.60900, corresponent al Lot 2 – Vorera entorn carrer Xavier Puig Andreu.

Lot 3.

Autorització A per fer front a la despesa de futurs (2026) per un import de 133.049,55 €, a càrrec de la partida 04.1532.60900, corresponent al Lot 1 – Vorera carrer Pi i Maragall..

Lot 4.

Autorització A per fer front a la despesa de futurs (2026) per un import de 132.753,89 €, a càrrec de la partida 04.1532.60900, corresponent al Lot 4 – Vorera avinguda Rosa Parks.

Aquest expedient és de tramitació anticipada i la seva adjudicació està sotmesa a la condició d'existència de crèdit adequat i suficient pel finançament de les obligacions derivades del contracte en el corresponent exercici pressupostari, després de la seva adjudicació, d'acord amb l'article 117.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

3. Fonaments de dret

3.1. Articles 13, 116, 122, 124, 156 i 234 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2. Disposició Addicional 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3. Disposició Addicional 3a. 2. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació amb la tramitació anticipada dels contractes finançats amb un préstec preveu:

2. Es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o aquells el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

3.4. Article 117.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, aquest expedient és de tramitació anticipada, pel que fa al lot 2, i la seva adjudicació està sotmesa a la condició d'existència de crèdit adequat i suficient pel finançament de les obligacions derivades del contracte en el corresponent exercici pressupostari, després de la seva adjudicació.

3.5. Article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.*
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.*



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]"

3.6. Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Contractació, segons la resolució PRIMERA.C.1) del decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023).

4. Proposta

D'acord amb els antecedents i fonaments de drets exposats, **ES PROPOSA**, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR l'informe previ justificatiu del cap de servei de serveis urbans i de la cap de secció de manteniment de l'espai públic, de data 1 de desembre de 2025, per a la licitació del contracte de les obres del projecte de millora del paviment de voreres de diversos carrers de la ciutat de Lleida, dividit en 4 lots. Tramitació ordinària anticipada, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, amb un pressupost total 667.155,64 € + 140.102,68 € d'IVA (Total: 807.258,32 €).

Segon. APROVAR el Plec de de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte de les obres del projecte de millora del paviment de voreres de diversos carrers de la ciutat de Lleida, dividit en 4 lots. Tramitació ordinària anticipada, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, signat en data 23 de desembre de 2025, per la cap Servei de Contractació i Patrimoni, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost de licitació 667.155,64 € + 140.102,68 € d'IVA (Total: 807.258,32 €), desglossat en els següents lots:

Número lot	Descripció	Import sense IVA	IVA al 21%	Import IVA inclòs
lot 1	Avda Pius XII	243.621,82 €	51.160,58 €	294.782,40 €
lot 2	Entorn C/Xavier Puig Andreu	203.861,55 €	42.810,93 €	246.672,48 €
lot 3	C/Pi i Margall	109.958,31 €	23.091,24 €	133.049,55 €
lot 4	Avda Rosa Parks	109.713,96 €	23.039,93 €	132.753,89 €

Valor estimat del contracte:

Pressupost base (sense IVA)	667.155,64 €
Modificació (20%)	133.431,12 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	800.586,76 €

Valor estimat per lots:

NÚMERO LOT	PRESSUPOST LICITACIÓ	MODIFICACIÓ (20%)	TOTAL VALOR ESTIMAT
1 - avinguda Pius XI	243.621,82 €	48.724,36 €	292.346,18 €
2 carrer Xavier Puig Andreu	203.861,55 €	40.772,31 €	244.633,86 €
3 carrer Pi i Maragall	109.958,31 €	21.991,66 €	131.949,97 €
4 avinguda Rosa Parks	109.713,96 €	21.942,79 €	131.656,75 €

Tercer. CONDICIONAR l'adjudicació del contracte referenciat, a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte d'acord amb l'article 117.2 i la DA 3.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Quart.- HABILITAR crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026) a càrrec de la partida 04.1532.60900, següents:

- Lot 1. – Vorera avinguda Pius XII. Import: 294.782,40 €
- Lot 2. – Vorera entorn carrer Xavier Puig Andreu. Import: 246.672,48 €
- Lot 3. – Vorera carrer Pi i Maragall. Import: 133.049,55 €.
- Lot 4. – Vorera avinguda Rosa Parks. Import: 132.753,89 €.

Cinquè. INICIAR procediment licitatori, tramitació ordinària anticipada, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb allò que estableixen els articles 156 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. El termini per presentar proposicions en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida finalitzarà a les 10:00:00h del vint-i-unè dia natural a comptar des de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida.

Sisè. FACULTAR a l'Alcaldia per a la formalització del contracte.

Setè. COMUNICAR aquest acord al departament impulsor de l'expedient i a la Intervenció municipal, per al seu coneixement i als efectes adients.

Vuitè. PUBLICAR el present acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Lleida.

Novè. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (5 vots a favor).

I, perquè consti, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

Lleida, en data de la signatura electrònica

Vist i plau
L'alcalde