



Ajuntament de Corbins

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DE DIVERSOS EDIFICIS MUNICIPALS

Reunits a la seu de l'Ajuntament de Corbins, el dia 23 de desembre de 2025, a les 9:00 hores, es constitueix la mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte de serveis de neteja de determinats edificis municipals a Corbins, formada per:

Sra. Anna Belló Tarsà, Presidenta.

Sra. Iris Alentà Oliva, Vocal.

Sra. Rosinda Moncasi Camarasa, Vocal.

Sra. Maria Elena Florensa Cebrià, Vocal.

Sr. Marc Solans Oncala, que actua com a Secretari de la mesa.

Atès que en data 12/12/2025 es va reunir aquesta mateixa mesa de contractació a dalt mencionada i va concloure:

"Així doncs, l'oferta corresponent a SERVEIS LIC 1999, S.L.U. segueix suposant una oferta anormalment baixa.

Per tant, d'acord amb l'establert en el PCAP que regeix la present licitació, caldrà requerir a l'empresa licitadora afectada per aquesta presumpció d'anormalitat per a que justifiqui la seva oferta econòmica, seguint el procediment en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, segons l'article 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic."

"Així doncs, es procedeix a la suspensió de la proposta d'adjudicació fins que s'hagi justificat l'oferta. S'haurà de procedir a la celebració d'una reunió posterior a la justificació per estimar-ne o no la seva aprovació i per formular una proposta d'adjudicació."

Atès que en data 15/12/2025 per registre de sortida 2025-S-RE-664, es va requerir a l'empresa SERVEIS LIC 1999 SLU, per què justifiquessin la seva oferta econòmica que incorre en presumpció d'anormalitat en un termini màxim de 5 dies hàbils

Atès que en data 19/12/2025 per registre d'entrada 2025-E-RE-326, l'empresa va aportar la documentació justificativa per la qual es realitza un estudi econòmic i una justificació detallada de l'oferta així com es fa referència a dades objectives, solucions tècniques adoptades i estalvi que permet una prestació del servei correcta i a menor cost.

En concret, es justifica un estudi detallat de les estàncies en les que s'ha de desenvolupar el servei així com les necessitats de material i de mà d'obra per a poder prestar el servei de manera eficaç i eficient. Es justifica un increment salarial respecte el salari establert en el conveni d'aplicació, un





Ajuntament de Corbins

marge per costos indirectes, un marge de despeses generals i un marge de benefici industrial. Tots aquests marges ajustats per a poder oferir un preu competitiu en el mercat.

Cal destacar que l'oferta resulta principalment en situació de presumpció d'anormalitat atesa la puntuació obtinguda en la bossa d'hores extraordinàries oferta, ja que la puntuació exclusivament del preu resulta paritària amb la resta de preus oferts. Atenent l'anterior, es realitza una justificació econòmica que permet ofertar una bossa d'hores més elevada que la resta de licitadors.

Pel que fa a les condicions que fan especialment favorables la prestació del servei, es destaca la escassa inversió a fer per l'empresa atès que ja disposa de materials i maquinària per a la correcta prestació del servei i la reducció de costos indirectes atesa la seva estructura empresarial.

De l'anterior, s'entén justificada l'oferta anormalment baixa presentada per SERVEIS LIC 1999, SLU, considerant-se una justificació coherent, justificada i raonada.

Reunits els membres de la mesa, consideren que s'ha justificat suficientment la presumpció d'anormalitat de l'empresa i, per aquest motiu, es proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa SERVEIS LIC 1999 SLU, com a empresa amb major puntuació, sobre la qual s'ha comprovat que està inscrita al RELI i s'ha comprovat que es troba al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. Així mateix, se li requerirà que aporti altra documentació oportuna, abans de l'adjudicació del contracte.

Es proposa elevar a l'òrgan de contractació, la proposta realitzada per aquesta mesa, i com a presidenta donar per finalitzada la reunió a les 9:40 hores. I perquè en quedi constància del que s'ha tractat, aixequem aquesta acta.

La mesa de contractació,

Sra. Anna Belló Tarsà, Presidenta.

Sra. Iris Alentà Oliva, Vocal.

Sra. Rosinda Moncasi Camarasa, Vocal.

Sra. Maria Elena Florensa Cebrià, Vocal.

Sr. Marc Solans Oncala, Secretari de la mesa.

