



Ajuntament de Corbins

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I D'OBERTURA DE PROPOSICIONS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DE DIVERSOS EDIFICIS MUNICIPALS

Reunits a la seu de l'Ajuntament de Corbins, el dia 12 de desembre de 2025, a les 10:55 hores, es constitueix la mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte de serveis de neteja de determinats edificis municipals a Corbins, formada per:

Sra. Anna Belló Tarsà, Presidenta.

Sra. Iris Alentà Oliva, Vocal.

Sra. Rosinda Moncasi Camarasa, Vocal.

Sra. Maria Elena Florensa Cebrià, Vocal.

Sr. Marc Solans Oncala, que actua com a Secretari de la mesa.

Després de la constitució de la mesa, el secretari recompta les proposicions presentades, comunica a les persones que assisteixen el nombre de proposicions rebudes en forma i termini segons la *plataforma de serveis de contractació pública*.

A continuació, s'examinen i qualifiquen prèviament els documents presentats en temps i forma i seguidament la presidenta ordena l'obertura dels sobres d'oferta.

S'observa que tots els licitadors han presentat la seva oferta en atenció al model establert en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el procediment.

Així doncs, la mesa de contractació declara admeses les següents proposicions:

Empresa	UTE	Identificador empresa	Data de registre	Número registre entrada
SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA S.L.	No	B25301631	02/12/2025	2025-E-RC-967
SERVEIS LIC 1999 S.L.U.	No	B25422577	09/12/2025	2025-E-RC-983
TALLERS VIDAL AMILL, S.L.	No	B25601816	10/12/2025	2025-E-RC-987

Seguidament es revisen les ofertes presentades i es valoren d'acord amb els criteris d'adjudicació i les fórmules establertes en la clàusula catorzena del PCAP, obtenint-ne el següent resultat:

LICITADOR	Oferta econòmica		Millores i variants				TOTAL
	Oferta	Puntuació	Bossa h laborals	Puntuació	Bossa h festius	Puntuació	
SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA S.L.	28.471,91 €	78,27	120,00	6,00	30,00	3,00	87,27
SERVEIS LIC 1999 S.L.U.	27.321,52 €	80,00	200,00	10,00	100,00	10,00	100,00
TALLERS VIDAL AMILL, S.L.	28.602,63 €	78,07	10,00	0,50	10,00	1,00	79,57





Ajuntament de Corbins

% REDUCCIÓ PREU

SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA S.L.	1,00%
SERVEIS LIC 1999 S.L.U.	5,00%
TALLERS VIDAL AMILL, S.L.	0,545%

Un cop obtinguda la puntuació, es procedeix a l'anàlisi de les ofertes anormalment baixes. D'acord amb la clàusula 14.4 segona del PCAP, es considera anormalment baixa aquella puntuació dels criteris automàtics que difereixi en més d'un 4,5% de la mitjana de puntuacions. De l'anterior se'n desprèn:

Puntuació mitjana	88,95
-------------------	-------

Diferència sobre puntuació mitjana	
SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA S.L.	1,89%
SERVEIS LIC 1999 S.L.U.	-12,43%
TALLERS VIDAL AMILL, S.L.	10,54%

Així doncs, es consideraria oferta anormalment baixa la corresponent a SERVEIS LIC 1999 S.L.U. Tanmateix, en atenció a les bases, atès que hi ha una oferta que és més d'un 4,5% inferior a la mitjana, es procedeix al càlcul d'una nova mitjana sense tenir-la en compte. De l'anterior se'n desprèn:

Nova Puntuació mitjana	93,63
------------------------	-------

Diferència sobre puntuació mitjana	
SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA S.L.	6,80%
SERVEIS LIC 1999 S.L.U.	-6,80%
TALLERS VIDAL AMILL, S.L.	- %

Així doncs, l'oferta corresponent a SERVEIS LIC 1999, S.L.U. segueix suposant una oferta anormalment baixa.

Per tant, d'acord amb l'establert en el PCAP que regeix la present licitació, caldrà requerir a l'empresa licitadora afectada per aquesta presumpció d'anormalitat per a que justifiqui la seva oferta econòmica, seguint el procediment en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, segons l'article 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Provisionalment, l'ordre de puntuació de les empreses licitadores queda de la següent manera:

ORDRE PUNTUACIÓ LOT ÚNIC





Ajuntament de Corbins

LICITADOR	PUNTUACIÓ
SERVEIS LIC 1999 S.L.U.	100,00
SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA S.L.	87,27
TALLERS VIDAL AMILL, S.L.	79,57

Es comprova que les empreses presentades estan inscrites als registres RELI i/o ROLECE, sens perjudici de que se'ls requereixi la informació que no hi consti.

Es procedeix a la comprovació dels requisits de classificació i solvència segons la base desena del PCAP. Es comprova que totes compleixen els requisits de solvència tècnica i econòmica a excepció de l'empresa TALLERS VIDAL AMILL S.L.U, al qual se li haurà de requerir la seva acreditació en cas de resultar finalment proposat d'adjudicatari.

Així doncs, es procedeix a la suspensió de la proposta d'adjudicació fins que s'hagi justificat l'oferta. S'haurà de procedir a la celebració d'una reunió posterior a la justificació per estimar-ne o no la seva aprovació i per formular una proposta d'adjudicació.

Donada per finalitzada la reunió a les 11:20 hores. I perquè en quedi constància del que s'ha tractat, aixequem aquesta acta.

La mesa de contractació,

Sra. Anna Belló Tarsà, Presidenta.

Sra. Iris Alentà Oliva, Vocal.

Sra. Rosinda Moncasi Camarasa. Vocal.

Sra. Maria Elena Florensa Cebrià, Vocal.

Sr. Marc Solans Oncala, Secretari de la mesa.

